

GMINA MOGILNO
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Mogilno, dnia 03.12.2024 r.

WFE.271.19.1.1.2024.WFE

Dotyczy postępowania pn. „Zagospodarowanie przestrzeni publicznej przy ul. Padniewskiej w Mogilnie”.

Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym bez negocjacji (art. 275 pkt 1 p.z.p.) o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).

ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW

Informuje się, że do Zamawiającego wpłynęły zapytania o wyjaśnienie treści SWZ.

Działając na podstawie art. 284 ust 2 i ust. 3 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) – dalej p.z.p. treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiająca udostępnia, bez ujawniania źródła zapytania, na swojej stronie internetowej www.bip.mogilno.pl oraz na Platformie Zakupowej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/mogilno>

Pytanie 1

Czy Zamawiający dopuszcza podwójny stół do gry w szachy stalowy? Takie stoły wykonane są z nowocześniejszych materiałów, o lepszych właściwościach i parametrach. Stoły są produkowane w oparciu o nowoczesne wzornictwo dopasowane do urządzeń siłowni plenerowych Są wandaloodporne i mają wysokie walory estetyczne.

Odpowiedź:

Nie, Zamawiający nie dopuszcza.

Pytanie 2

Czy Zamawiający dopuszcza w postępowaniu stół do tenisa z termoutwardzalnego tworzywa SMC, który jest wykonany z nowocześniejszych materiałów, o lepszych właściwościach i parametrach niż stoły betonowe. Stoły te są produkowane w oparciu o nowoczesne wzornictwo. Są one wandaloodporne i mają wysokie walory estetyczne.

Odpowiedź:

Nie, Zamawiający nie dopuszcza.

Pytanie 3

Czy Zamawiający dopuszcza w postępowaniu stół do piłkarzyków, który jest wykonany z nowocześniejszych materiałów, o lepszych właściwościach i parametrach niż stoły betonowe. Stoły te są produkowane w oparciu o nowoczesne wzornictwo. Są one wandaloodporne i mają wysokie walory estetyczne.

Odpowiedź:

Nie, Zamawiający nie dopuszcza.



Pytanie 4

Proszę o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź:

Przedmiotowe zamówienie będzie realizowane w formie umowy i wynagrodzenia ryczałtowego. Zgodnie z pkt 5 Opisu przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik Nr 5 do SWZ podstawę do wykonania prac objętych zadaniem stanowi cała dokumentacja techniczna (projekty i kosztorysy). Elementy robót nie ujęte w przedmiarach robót lub nie wycenione, a wynikające wprost z dokumentacji przetargowej Zamawiający uzna za wycenione i ujęte w ofercie, bez jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy z tego tytułu.

Dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia zgodnie ze sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności ustawą z dnia 07 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725). Prace muszą być wykonane zgodnie z warunkami technicznymi i wymogami oraz normami przy tego typu robotach. Wszystkie materiały wykorzystane do wykonania przedmiotu zamówienia muszą być dopuszczone do stosowania zgodnie z obowiązującymi przepisami (pkt 7 Opisu przedmiotu zamówienia, stanowiący Załącznik Nr 5 do SWZ).

Pytanie 5

Proszę o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź:

Przedmiotowe zamówienie będzie realizowane w formie umowy i wynagrodzenia ryczałtowego. Zgodnie z pkt 5 Opisu przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik Nr 5 do SWZ podstawę do wykonania prac objętych zadaniem stanowi cała dokumentacja techniczna (projekty i kosztorysy). Elementy robót nie ujęte w przedmiarach robót lub nie wycenione, a wynikające wprost z dokumentacji przetargowej Zamawiający uzna za wycenione i ujęte w ofercie, bez jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy z tego tytułu.

Dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia zgodnie ze sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności ustawą z dnia 07 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725). Prace muszą być wykonane zgodnie z warunkami technicznymi i wymogami oraz normami przy tego typu robotach. Wszystkie materiały wykorzystane do wykonania przedmiotu zamówienia muszą być dopuszczone do stosowania zgodnie z obowiązującymi przepisami (pkt 7 Opisu przedmiotu zamówienia, stanowiący Załącznik Nr 5 do SWZ).



Pytanie 6

Proszę o potwierdzenie, że formalności zw. ze zgłoszeniem zakończenia robót budowlanych wykonanych na podstawie pozwolenia na budowę leżą po stronie Zamawiającego?

Odpowiedź:

Zgłoszenie zakończenia robót budowlanych do Powiatowej Stacji Sanitarnej, Powiatowej Straży Pożarnej oraz Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego będzie po stronie Zamawiającego. Do Wykonawcy należeć będzie przygotowanie dokumentacji powykonawczej zawierającej dokumenty z realizacji robót, wymagane przez powyższe organy.

Pytanie 7

Czy Zamawiający potwierdza, że wszystkie wymagane do wykonania zadania decyzje zgody i pozwolenia są aktualne i będą aktualne przez cały okres trwania Umowy?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 8

Czy Zamawiający dysponuje prawami autorskimi do przedstawionych elementów małej architektury? Czy Zamawiający skonsultował z producentami i właścicielami zaproponowanych w przetargu elementów architektury i uzyskał zgodę na użycie ich jako wzorów w postępowaniu przetargowym? Jeśli nie, to czy Zamawiający potwierdza, że właściciele nie mają podstaw prawnych do ewentualnych roszczeń z tytułu praw majątkowych i autorskich?

Odpowiedź:

Przedstawione w dokumentacji technicznej elementy małej architektury stanowią przykład wyglądu danego urządzenia/wyposażenia. Zgodnie z pkt 6 Opisu przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik Nr 5 do SWZ, jeżeli dokumentacja techniczna wskazywałaby w odniesieniu do niektórych materiałów i urządzeń znaki towarowe lub pochodzenie, Zamawiający dopuszcza składanie materiałów równoważnych. Wszelkie materiały pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis dotyczący minimalnych wymagań parametrów jakościowych, Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów.

Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. W takiej



sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Będą one podlegały ocenie przez Zamawiającego, która będzie podstawą do podjęcia przez Zamawiającego decyzji o akceptacji materiałów równoważnych.

Pytanie 9

Proszę o potwierdzenie czy opis przedmiotu zamówienia został opracowany zgodnie z art. 99 ust. 4 Pzp, w szczególności nie zawiera opisu charakteryzującego produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę?

Odpowiedź:

Przedstawione w dokumentacji technicznej elementy małej architektury stanowią przykład wyglądu danego urządzenia/wyposażenia. Zgodnie z pkt 6 Opisu przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik Nr 5 do SWZ, jeżeli dokumentacja techniczna wskazywałaby w odniesieniu do niektórych materiałów i urządzeń znaki towarowe lub pochodzenie, Zamawiający dopuszcza składanie materiałów równoważnych. Wszelkie materiały pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis dotyczący minimalnych wymagań parametrów jakościowych, Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów.

Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Będą one podlegały ocenie przez Zamawiającego, która będzie podstawą do podjęcia przez Zamawiającego decyzji o akceptacji materiałów równoważnych.

Pytanie 10

Czy Zamawiający potwierdza, że wszystkie wymagane do wykonania zadania decyzje zgody i pozwolenia są aktualne i będą aktualne przez cały okres trwania Umowy?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 11

Proszę o potwierdzenie, że Wykonawca w swojej ofercie może skalkulować stawkę podatku VAT 8% oraz 23%.



Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że Wykonawca w swojej ofercie może skalkulować stawkę podatku VAT 8% oraz 23%.

Pytanie 12

Proszę o wskazanie ilości drzew do zabezpieczenia na czas inwestycji.

Odpowiedź:

Ilość drzew do zabezpieczenia na czas inwestycji to 30 szt.

Pytanie 13

Proszę o udostępnienie przedmiarów w formacie ATH lub PDF (nie w formie skanu).

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada przedmiarów w formacie ATH lub PDF.

Pytanie 14

Proszę o informację czy materiały z rozbiórki w całości mają zostać przeznaczone do utylizacji.

Odpowiedź:

Materiały z rozbiórki w całości mają zostać przeznaczone do utylizacji.

Pytanie 15

Proszę o informację, czy zostały załączone odpowiednie przedmiary robót, ponieważ w plikach pn. "Przedmiar robót - branża sanitarna - instalacja wodociągowo - ogrodowa" oraz "Przedmiar robót - branża sanitarna - przyłącze wodociągowe" znajdują się te same dokumenty.

Odpowiedź:

Poprawne dokumenty w załączeniu.

Pytanie 16

Zwracamy się z prośbą o zmniejszenie uszczegółowienia wymagań zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie doświadczenia Wykonawcy. Wymóg wykonania należycie roboty o wartości 500 000,00 zł brutto polegającej na zagospodarowaniu parku lub skweru lub terenu zielonego lub terenu użyteczności publicznej w sposób wystarczający opisuje potencjał Wykonawcy.

Dodatkowo Zamawiający wymaga by jednocześnie robota zawierała wykonanie nawierzchni utwardzonych oraz zagospodarowania terenów zieleni w tym nasadzeń, wykonania chodników, placów, miejsc postojowych dla aut i innych powierzchni utwardzonych oraz montaż elementów małej architektury.

Taki zapis istotnie zawęży krąg potencjalnych Wykonawców zainteresowanych zamówieniem, mimo, że np. wykonali w ramach zamówienia nawierzchnie różnego typu, ale nie były to jednocześnie chodniki i place, parkingi, nawet jeśli technologicznie układa się je w identyczny sposób.

Dlatego prosimy o zgodę na następujący stopień uszczegółowienia pozwalający na wymaganie odpowiedniego doświadczenia Wykonawcy, jednocześnie nie ograniczając liczby zainteresowanych: Pod



Fundusze Europejskie
dla Kujaw i Pomorza



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Samorząd Województwa
Kujawsko-Pomorskiego

pojęciem „zagospodarowaniu parku lub skweru lub terenu zielonego lub terenu użyteczności publicznej” Zamawiający rozumie wykonanie nawierzchni utwardzonych oraz zagospodarowanie terenów zieleni w tym nasadzenia roślinne oraz montaż elementów małej architektury.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę warunku.


BURMISTRZ
Karol Nawrot
Kierownik Zamawiającego