

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:188261-2021:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne  
2021/S 074-188261**

**Ogłoszenie o zamówieniu**

**Usługi**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Komenda Stołeczna Policji

Adres pocztowy: ul. Nowolipie 2

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 00-150

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Ewa Kazanecka

E-mail: [ewa.kazanecka@ksp.policja.gov.pl](mailto:ewa.kazanecka@ksp.policja.gov.pl)

Tel.: +48 477237938

Faks: +48 477237642

**Adresy internetowe:**

Główny adres: <http://www.policja.waw.pl/>

**I.3) Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/ksp\\_warszawa](https://platformazakupowa.pl/ksp_warszawa)

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: [https://platformazakupowa.pl/ksp\\_warszawa](https://platformazakupowa.pl/ksp_warszawa)

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Ministerstwo lub inny organ krajowy lub federalny, w tym jednostki regionalne i lokalne

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Porządek i bezpieczeństwo publiczne

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Wykonanie dokumentacji projektowej dla modernizacji elewacji Pałacu Mostowskich

Numer referencyjny: WZP-1232/21/68/IR

**II.1.2) Główny kod CPV**

71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Usługi

II.1.4) **Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej dla modernizacji elewacji Pałacu Mostowskich zwanej dalej dokumentacją.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne  
71220000 Usługi projektowania architektonicznego  
71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych  
71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją  
71310000 Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane  
71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL91 Warszawski stołeczny  
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:  
Siedziba zamawiającego, ul. Nowolipie 2 i 2a, Warszawa.

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej dla modernizacji elewacji Pałacu Mostowskich, zwanej dalej „dokumentacją”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w załączniku nr 5 do dokumentacji zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązany będzie udzielić:
  - 1) rękojmi na opracowaną dokumentację na okres 60 miesięcy;
  - 2) gwarancji na opracowaną dokumentację na okres 60 miesięcy;— liczonych od daty podpisania przez strony końcowego protokołu odbioru dokumentacji.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w zakresie wykonania i przekazania zamawiającemu kompletnej dokumentacji w terminach:
  - 1) etap 1: wytyczne do projektowania ustalone z zamawiającym, wykonanie kwerendy dokumentacji, inwentaryzacji oraz ekspertyzy techniczno-budowlanej z analizą geologiczną podłoża, mapą do celów projektowych z ewentualnym sprawdzeniem granic działek, badaniami stratygraficznymi i architektonicznymi jeśli to konieczne – 3 miesiące od daty podpisania umowy;
  - 2) etap 2: projekt koncepcyjny z uzyskaniem zaleceń konserwatorskich i wstępna wycena kosztów inwestycji — 6 miesięcy od daty podpisania umowy;
  - 3) etap 3: projekt budowlany do prowadzenia prac konserwatorskich uzgodniony z konserwatorem zabytków — 7 miesięcy od daty podpisania umowy - koordynacje branżowe min. raz na 2 tygodnie;
  - 4) etap 4: projekt budowlany z potwierdzeniem złożenia wniosku o pozwolenie na budowę — 8 miesięcy od daty podpisania umowy – koordynacje branżowe min. raz na 2 tygodnie;
  - 5) etap 5: uprawomocniona decyzja o pozwoleniu na budowę, projekt wykonawczy wielobranżowy, STWiOR, przedmiary, kosztorysy inwestorskie (z podziałem na zadania, branże i instalacje) — 12 miesięcy od daty podpisania umowy.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej  
Kryterium jakości - Nazwa: doświadczenie projektanta / Waga: 40  
Cena - Waga: 60

- II.2.6) **Szacunkowa wartość**
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**  
Okres w miesiącach: 12  
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie
- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**  
Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie
- II.2.11) **Informacje o opcjach**  
Opcje: nie
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**  
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**

### **Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

#### **III.1) Warunki udziału**

##### **III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej i zawodowej. Wykonawca spełni warunki, jeżeli wykaże, że:

1) należycie wykonał, nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie min. jedną usługę obejmującą swoim zakresem wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej renowacji elewacji z towarzyszącymi robotami branżowymi na obiekcie wpisanym do rejestru zabytków / ewidencji obiektów zabytkowych na kwotę 1 000 000 PLN brutto;

2) zdolności zawodowej: dysponuje nw. osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.: co najmniej 12 osobami posiadającymi uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania wydanymi na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) oraz rozporządzeń wykonawczych do ww. ustawy lub odpowiadające im ważne równoważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub na podstawie ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 220), w tym (projektant i sprawdzający nie mogą to być te same osoby):

a) co najmniej 2 osobami o specjalności architektonicznej,

b) co najmniej 2 osobami o specjalności konstrukcyjno-budowlanej,

c) co najmniej 2 osobami o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

d) co najmniej 2 osobami o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

e) co najmniej 2 osobami o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych (zamawiający również uzna warunek za spełniony, w przypadku wskazania osób, z których dwie będą posiadać uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, a kolejne dwie posiadać będą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w telekomunikacji radiowej),

f) co najmniej 2 osobami o specjalności drogowej.

Zamawiający wymaga aby ww. osoby należały do właściwej izby samorządu zawodowego – zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

#### **III.2) Warunki dotyczące zamówienia**

##### **III.2.2) Warunki realizacji umowy:**

Ogólne warunki umowy zostały opisane w rozdz. XIX dokumentacji zamówienia.

**III.2.3) Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

**Sekcja IV: Procedura**

**IV.1) Opis**

**IV.1.1) Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

Procedura przyspieszona

Uzasadnienie:

Konieczność opracowania dokumentacji projektowej na wykonanie renowacji elewacji południowej, północnej, wschodniej i zachodniej dziedzińców wewnętrznych, które w ostatnich latach ulegały znacznemu zniszczeniu, jak również rewitalizacji istniejącej nawierzchni wykonanej z kostki kamiennej i naprawy uszkodzonej nawierzchni z płyt chodnikowych. Skrócenie terminu składania ofert pozwoli na niezwłoczne przystąpienia przez KSP do realizacji dokumentacji przetargowej, a w dalszej kolejności robót z tym związanych.

**IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

**IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

**IV.2) Informacje administracyjne**

**IV.2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 06/05/2021

Czas lokalny: 10:00

**IV.2.3) Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

**IV.2.4) Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

**IV.2.6) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Oferta musi zachować ważność do: 03/08/2021

**IV.2.7) Warunki otwarcia ofert**

Data: 06/05/2021

Czas lokalny: 11:00

Miejsce:

Wydział Zamówień Publicznych Komendy Stołecznej Policji, 00-150 Warszawa, ul. Nowolipie 2, POLSKA.

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

**VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

**VI.2) Informacje na temat procesów elektronicznych**

Akceptowane będą faktury elektroniczne

Stosowane będą płatności elektroniczne

**VI.3) Informacje dodatkowe:**

1. O udzielenie przedmiotowego zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia określonych przez zamawiającego: formularz JEDZ. Od wykonawcy, którego oferta

zostanie oceniona jako najkorzystniejsza, zamawiający będzie żądał przedstawienia: wykazu usług, wykazu osób; oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, informacji z Krajowego Rejestru Karnego; zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego; zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych; odpisu z właściwego rejestru lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej; oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych – formularzu JEDZ.

3. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa dokumenty, o których mowa w rozdz. VII pkt 7–10 dokumentacji postępowania.

4. Zamawiający nie żąda od wykonawców wniesienia zabezpieczenia wadialnego.

5. Zamawiający na podstawie art. 257 ustawy zastrzega możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki (...), które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia, nie zostały mu przyznane.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Zgodnie z działem IX ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

13/04/2021