


# Projekt zagospodarowania terenu

STAROSTWO POWIATOWE  
W CZARNKOWIE  
Wydział Architektury i Budownictwa  
64-700 Czarnków, ul. Rybaki 3  
tel. 67/2530160

<b>NAZWA INWESTYCJI:</b>	Montaż urządzeń małej architektury Załącznik nr ..... 1
<b>KATEGORIA OBIEKTU:</b>	KATEGORIA VII do zgłoszenia ..... 13.6.43.248.2023 ..... 24.05.2023 r.
<b>ADRES OBIEKTU:</b>	MIEJSCOWOŚĆ: Czarnków POWIAT: czarnkowsko-trzcianecki WOJEWÓDZTWO: wielkopolskie
<b>NR EWID. DZIAŁKI:</b>	DZIAŁKA NR 2211/2
<b>JEDNOSTKA I OBRĘB EWIDENCYJNY:</b>	300201_1 Miasto Czarnków; 0001 Miasto Czarnków
<b>INWESTOR:</b>	Gmina Miasta Czarnków Pl. Wolności 6, 64-700 Czarnków

AUTORZY:	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	DATA	PODPIS
PROJEKTANT:	Czesław Filoda	GTN-III-8345/132/77	maj 2023 r.	

Czarnków, maj 2023 r.

## Spis treści:

<b>1. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu</b>	<b>3</b>
<b>1.1 Dane ogólne</b>	<b>3</b>
1.1.1 Podstawa opracowania	3
1.1.2 Przedmiot opracowania	3
1.1.3 Przedmiot zamierzenia budowlanego	3
1.1.4 Usytuowanie obiektu	3
<b>1.2 Opis do projektu zagospodarowania terenu.</b>	<b>3</b>
1.2.1 Istniejący stan zagospodarowania działki	3
1.2.2 Projektowane zagospodarowanie działki	4
1.2.3 Składowanie odpadów	4
1.2.4 Projektowane przyłącza instalacyjne	4
1.2.5 Uzbrojenie terenu	4
1.2.6 Ogrodzenie terenu	4
1.2.7 Komunikacja	4
1.2.8 Bilans powierzchni terenu	4
1.2.9 Zagadnienie dziedzictwa kulturowego i ochrony zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	4
1.2.10 Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych	5
1.2.11 Zagrożenia dla środowiska i higieny zdrowia	5
1.2.12 Zagadnienie ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu	5
1.2.13 Dostosowanie obiektu do krajobrazu i otaczającej zabudowy	5
1.2.14 Obszar oddziaływania	5
<b>1.3 Warunki ochrony przeciwpożarowej - projekt zagospodarowania terenu</b>	<b>5</b>
<b>1.4 Wykaz przepisów i norm prawnych</b>	<b>5</b>
<b>1.5 Oświadczenie projektanta/-ów</b>	<b>6</b>
<b>1.6 Uprawnienia projektantów</b>	<b>7</b>
<b>1.7 Zaświadczenia o członkostwie w izbie</b>	<b>8</b>
<b>2. Część rysunkowa do projektu zagospodarowania terenu.</b>	<b>9</b>
<b>2.1 Mapa do celów projektowych</b>	<b>9</b>
<b>2.2 Projekt zagospodarowania terenu</b>	<b>9</b>

## **1. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu**

### **1.1 Dane ogólne**

#### **1.1.1 Podstawa opracowania**

- zlecenie inwestora,
- Program budowy uzgodniony z inwestorem,
- Wizja lokalna na terenie planowanej budowy,
- Mapa do celów projektowych,
- Uchwała nr X/67/2011 Rady Miasta Czarnków z dnia 28 czerwca 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Wronieckiej i Kościuszki w południowej części miasta Czarnków,
- Obowiązujące normy i normatywy,

#### **1.1.2 Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest montaż urządzeń małej architektury.

#### **1.1.3 Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Projektowane urządzenia małej architektury zlokalizowane będą w publicznej, ogólnodostępnej przestrzeni miejskiej. Obiekty usytuowane zostaną na działce o nr ewidencyjnym 2211/2 w miejscowości Czarnków.

#### **1.1.4 Usytuowanie obiektu**

Obiekt zlokalizowany będzie na działce o nr ewidencyjnym 2211/2 jak pokazano na projekcie zagospodarowania zgodnie z wytycznymi miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

### **1.2 Opis do projektu zagospodarowania terenu.**

#### **1.2.1 Istniejący stan zagospodarowania działki**

Działka zagospodarowana, ogrodzona, wchodząca w skład kompleksu szkoły podstawowej, zabudowana w części budynkiem szkolnym, budynkiem gospodarczym oraz wiatą rowerową. W południowo-wschodniej części działki zlokalizowano boisko szkolne o nawierzchni asfaltowej. Działka graniczy od północnego-wschodu z zabudową oświatową (budynek szkoły podstawowej, budynek hali sportowej, dziedziniec i boisko szkolne), od północnego-zachodu z drogą powiatową – ul. Wroniecką, od południowego-zachodu i południowego-wschodu z działką niezabudowaną.

1.2.2 Projektowane zagospodarowanie działki

Na działce projektuje się:

- montaż jednego urządzenia małej architektury w postaci ławeczki z pedałkami oraz ładowarką USB

Obiekt umiejscowiony będzie na działce zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu.

1.2.3 Składowanie odpadów

Powstające odpady stałe składowane będą czasowo w szczelnych pojemnikach, a następnie zostaną odebrane, zgodnie z harmonogramem wywozu, przez uprawnionego odbiorcę na składowisko lub w celu odzysku, recyklingu bądź unieszkodliwienia zgodnie z obowiązującymi przepisami.

1.2.4 Projektowane przyłącza instalacyjne

Nie dotyczy.

1.2.5 Uzbrojenie terenu

Działka nr 2211/2 uzbrojona jest w sieć energetyczną, sieć wodociągową i sieć kanalizacji sanitarnej.

1.2.6 Ogrodzenie terenu

Działka jest ogrodzona ogrodzeniem z paneli stalowych.

1.2.7 Komunikacja

Wjazd i wejście na działkę istniejące. Wejście oraz dostęp dla osób niepełnosprawnych istniejące utwardzone betonową kostką brukową. Układ komunikacji istniejący - zgodnie z planem zagospodarowania.

1.2.8 Bilans powierzchni terenu

Nie planuje się zabudowy, ani utwardzenia terenu. Bilansu terenu ze względu na charakter obiektu nie określa się.

1.2.9 Zagadnienie dziedzictwa kulturowego i ochrony zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Przedmiotowa działka nie jest wpisana do rejestru zabytków i gminnej ewidencji zabytków. Zamierzenie budowlane nie jest zlokalizowane w strefie ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków.

1.2.10 Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych

Nie dotyczy.

1.2.11 Zagrożenia dla środowiska i higieny zdrowia

Projektowana infrastruktura nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu i jego otoczenia.

1.2.12 Zagadnienie ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu

Obiekt nie wpływa negatywnie na walory naturalne środowiska przyrodniczego, ze szczególnym uwzględnieniem krajobrazu.

1.2.13 Dostosowanie obiektu do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Forma projektowanej strefy wpisuje się w istniejący charakter miejsca i harmonizuje z krajobrazem przestrzeni istniejącej.

1.2.14 Obszar oddziaływania

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w granicach działki o nr ewidencyjnym 2211/2.

1.3 Warunki ochrony przeciwpożarowej - projekt zagospodarowania terenu

Ze względu na charakter obiektu nie określa się warunków ochrony przeciwpożarowej.

1.4 Wykaz przepisów i norm prawnych

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 20213 r., poz.682, z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz.1225),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2022 r., poz. 1679 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r., poz. 2454),
- Normy z grupy PN-EN 1176 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie,
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- Katalogi techniczne producentów / dostawców urządzeń.

1.5 Oświadczenie projektanta/-ów

**OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU  
ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ  
ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ**

Ja niżej podpisany projektant oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu montażu urządzeń małej architektury na działce nr 2211/2 w m. Czarnków, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

tech. bud. CZESŁAW FILCZAK  
64-700 Czarnków, ul. Berdarska 18  
Upr. Bud. Nr 86/65/8/11/ust. 1 pkt 1  
I Nr GTN/11/8345/13277  
§ 2 ust. 2 pkt 2 i 1 § 13 ust. 1 pkt 2

URZĄD WOJEWÓDZKI

64-920 Piła

WYDZIAŁ

Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska

(pieczęć)



URZĄD WOJEWÓDZKI  
Piła

4 lipca 1977

dnia 19

Nr GTN-III-8345/132/77

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt 2 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) **CZESŁAW FILODA**

(imię i nazwisko)

technik budowlany

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 26 czerwca 1938 r. w Połajewie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

**projektanta**

(rodzaj funkcji)

w specjalności **architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej**

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14

CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 218-Kł 50.000 piśm. 71g

Obywatel (ka) Czesław Filoda jest upoważniony (a) do:  
(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków i innych budowli - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jest ostateczna.

Otrzymuje:

Ob. Czesław Filoda  
Czarnków, ul. Bednarska 18



Z upoważnienia Wojewody

mgr Ryszard Kalinowski  
DYREKTOR WYDZIAŁU

m. p.

(podpis i pieczęć)





P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

STAROSTWO POWIATOWE  
W CZARNKOWIE  
Wydział Architektury i Budownictwa  
84-700 Czarnków, ul. Rybaki 3  
tel. 67/2530160

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-PRY-5GA-4NB \*

Pan Czesław Filoda o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0989/01

adres zamieszkania ul. Bednarska 18, 64-700 Czarnków

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-23 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



2. Część rysunkowa do projektu zagospodarowania terenu.

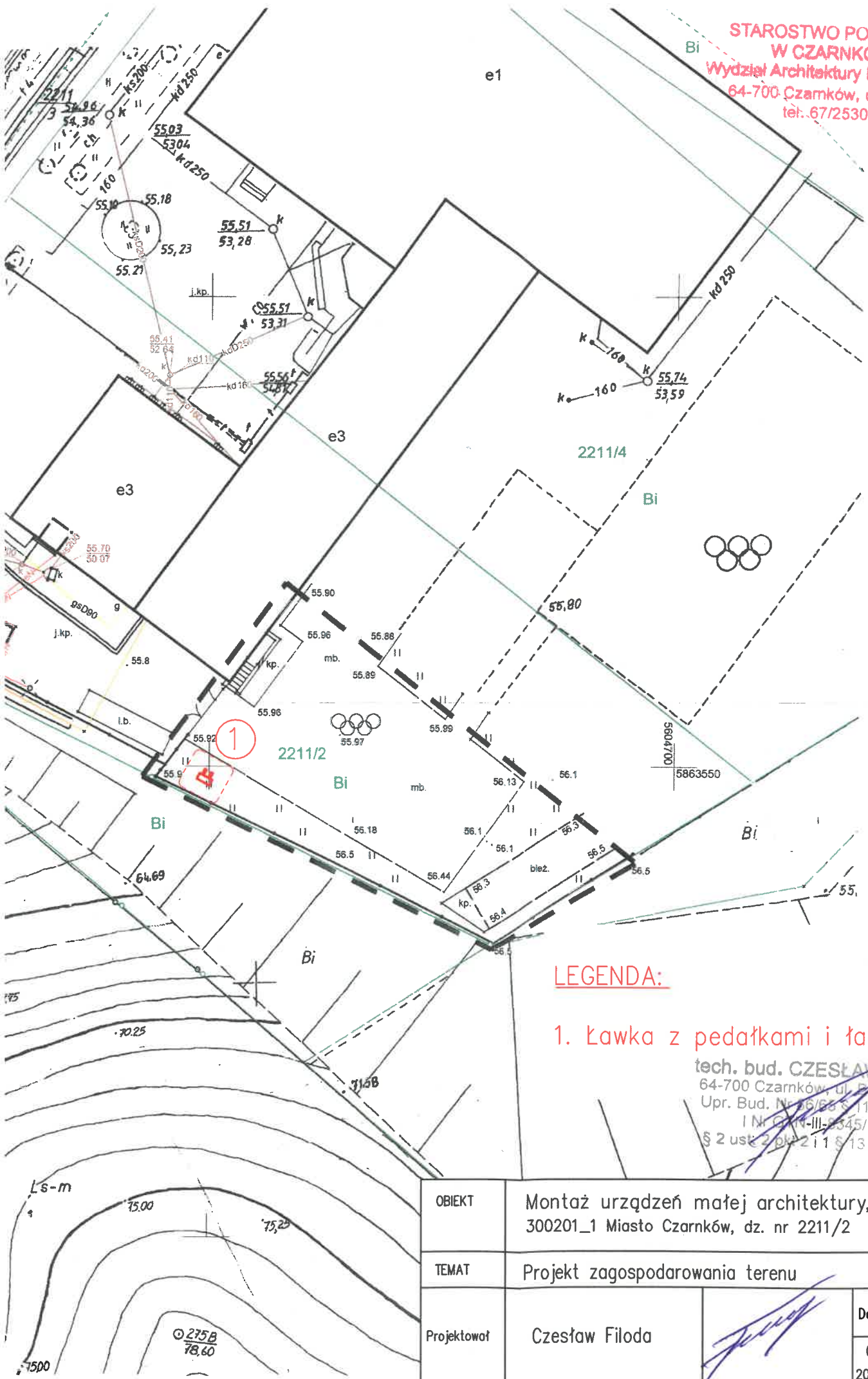
2.1 Mapa do celów projektowych

2.2 Projekt zagospodarowania terenu

STAROSTWO POWIATOWE  
W CZARNKOWIE  
Wydział Architektury i Budownictwa  
64-700 Czarnków, ul. Rybaki 3  
tel. 67/2530160



STAROSTWO POWIATOWE  
W CZARNKOWIE  
Wydział Architektury i Budownictwa  
64-700 Czarnków, ul. Rybaki 3  
tel. 67/2530160



LEGENDA:

1. Ławka z pedałkami i ładowarką

tech. bud. CZESŁAW FIŁODA  
64-700 Czarnków, ul. Bednareka 18  
Upr. Bud. Nr 26/68 z 11 ust. 1 pkt 1  
I Nr 02/IV-III-9345/13277  
§ 2 ust. 2 pkt 2 i 1 § 13 ust. 1 pkt 2

OBIEKT	Montaż urządzeń małej architektury, 300201_1 Miasto Czarnków, dz. nr 2211/2		
TEMAT	Projekt zagospodarowania terenu		
Projektował	Czesław Filoda		Data
			05. 2023 r.
			Skala
			1:500
			Numer rys.
			1

FHU HUSE Sebastian Hulbój  
Bielsko-Biała 43-300  
ul. Zielona 6  
tel. +48 600 269 537  
NIP: 937 217 63 61

STAROSTWO POWIATOWE  
W CZARNKOWIE  
Wydział Architektury i Budownictwa  
ul. Rybniki 3  
70-000 Czarnków, U  
tel. 672 530 1  
www.huse.com.pl  
biuro@huse.com.pl  
s.hulboj@huse.com.pl  
**HUSE**

nazwa:

**ŁAWKA Z ŁADOWARKĄ USB**

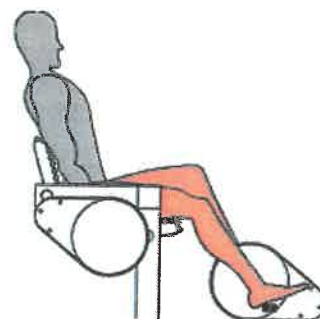
SKU:

**KN003**

opis produktu:

Urządzenie do rozwoju ogólnego. Pozwala ładować urządzenia elektroniczne obracając młynem.

mięśnie ćwiczone:



wymiary: (długość x szerokość x wysokość)

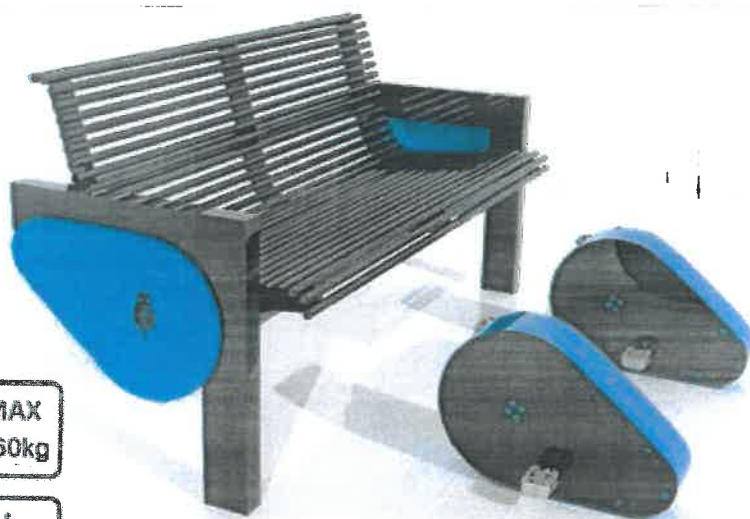
**130 x 150 x 85 cm**

strefa bezpieczeństwa:

**430 x 450 cm**

specyfikacja techniczna:

- Ocynkowane ogniowo
- Średnice rur: 33, 38, 42, 60, 90, 114
- Plastikowa rączka
- Łożysko zamknięte. Łączniki są wykonane ze stali nierdzewnej
- Siedzenia, oparcia i bieżniki są wykonane z perforowanej stali nierdzewnej, min. 3 mm



MAX  
160kg

MIN  
140cm

dostępna kolorystyka: (i wiele innych według wzornika RAL)

9011

5012

7040

2030

6018

7016

7040

5003

[www.huse.com.pl](http://www.huse.com.pl)

Wyprodukowano w oparciu o normy  
PN-EN16630:2015

AB.6743.248.2023.ENW

## **Z A Ś W I A D C Z E N I E**

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 682 ze zm., dalej: Prawo budowlane) zaświadczam z urzędu, że nie znaleziono podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszenia budowy lub wykonania innych robót budowlanych z dnia 24 maja 2023 roku, złożonego przez Gminę Miasta Czarnków, Pl. Wolności 6, 64-700 Czarnków dotyczącego montażu urządzeń małej architektury: ławeczki z padałkami i ładowarką w miejscowości Czarnków na działce o nr ewid. 2211/2, obręb 0001 Miasto Czarnków.

Organ administracji architektoniczno-budowlanej może z urzędu, przed upływem terminu 21 dni od dnia dokonania zgłoszenia, wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w art. 30 ust. 6 i 7 Prawa budowlanego, oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

z up. STAROSTY  
mgr Małgorzata Janc  
Naczelnik Wydziału  
Architektury i Budownictwa

**Otrzymują:**

1. Gmina Miasta Czarnków, Pl. Wolności 6, 64-700 Czarnków,
2. a/a

**Do wiadomości:**

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Czarnkowie

**Sprawę prowadzi:**

E.Nawrot-Wicher, tel. 67 253 01 60, w. 1152, 668 127 664 e.nw@pct.powiat.pl

*Administratorem danych osobowych osób fizycznych jest Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki. Dalsze informacje dotyczące ochrony danych osobowych znajdują się na stronie Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego pod adresem: <http://bip.czarnkowsko-trzcianecki.pl/artykuly/1073/rodo-informacja-dotyczaca-ochrony-danych-osobowych>*

