

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Wykonanie robót remontowych w budynku Wydziału Zarządzania Uniwersytetu Gdańskiego w Sopocie przy ul. Armii Krajowej 101.**

**1. Kod Klasyfikacji Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):**

45000000-7 (roboty budowlane),  
45442100-8 (roboty malarskie),  
45111300-1 (roboty rozbiórkowe),  
45400000-1 (roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych).

**2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót remontowych w budynku Wydziału Zarządzania Uniwersytetu Gdańskiego w Sopocie przy ul. Armii Krajowej 101.**

**W ramach robót należy wykonać:**

1) remont ogrodenia od strony ul. Moniuszki (załączniki zdjęciowe nr 1–7, załączniki rysunkowe nr 1 i 1A), w tym:

- a) oczyszczenie z rdzy i łuszczącej się farby starych przęseł ogrodenia,
- b) usunięcie luźnych fragmentów murku (cokołu),
- c) uzupełnienie cokołu masami naprawczymi do betonu,
- d) zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych ogrodenia,
- e) pomalowanie elementów stalowych ogrodenia farbą ftalową we wskazanym przez konserwatora zabytków kolorze RAL,
- f) pomalowanie cokołu farbą do betonu w kolorze szarym.

2) remont pokoi 127 i 128 (załącznik rysunkowy nr 2), w tym:

- a) zerwanie tapet,
- b) wymiana listew przypodłgowych,
- c) odbicie luźnych tynków,
- d) uzupełnienie tynków,
- e) przygotowanie ścian i sufitów do malowania,
- f) pomalowanie ścian i sufitów farbami lateksowymi,
- g) wymiana warstw posadzkowych pod wykładzinę dywanową,
- h) wymiana wykładziny istniejącej na dywanową w kolorze i strukturze uzgodnionej z administratorem obiektu i zaakceptowanej przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

**Zastosowane do podłóg materiały podłogowe muszą posiadać odpowiednie atesty higieniczne (użytkowanie w budynkach użyteczności publicznej) oraz atesty pożarowe jako materiały co najmniej trudno zapalne.**

3) remont sali dydaktycznej nr 310 (załącznik rysunkowy nr 3), w tym:

- a) odbicie luźnych tynków,
- b) uzupełnienie tynków,
- c) przygotowanie ścian i sufitów do malowania,
- d) pomalowanie ścian i sufitów farbami lateksowymi,
- e) demontaż i montaż listew przyściennych,
- f) wymiana warstw posadzkowych pod wykładzinę dywanową,
- g) wymiana wykładziny istniejącej na dywanową w kolorze i strukturze uzgodnionej z administratorem obiektu i zaakceptowanej przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

4) renowacja okuć głównych drzwi wejściowych do budynku (załączniki zdjęciowe nr 8 i 9 i załącznik rysunkowy nr 2), w tym:

- a) oczyszczenie i usunięcie starej farby z okuć,
- b) zabezpieczenie antykorozyjne okuć,
- c) pomalowanie okuć farbą ochronną w kolorze czarnym.

5) wymiana drzwi zewnętrznych do bufetu oraz wykonanie zadaszenia (załącznik rysunkowy nr 1B), w tym:

- a) demontaż starej stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicą,
- b) montaż nowej kompletnej stolarki – drzwi zewnętrzne wraz z ościeżnicą stalowa (drzwi antywłamaniowe wyposażone w zamek antywłamaniowy),
- c) montaż daszka nad tym wejściem.