

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

Nowy kod	
45000000-7	Roboty budowlane
NAZWA INWESTYCJI:	Remont lokalu socjalnego
ADRES INWESTYCJI:	ul. Bydgoska 14/4 w Stargardzie
NAZWA INWESTORA:	Gmina Miasto Stargard
ADRES INWESTORA:	ul. Czarnieckiego 17, 73-110 Staragrd
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:	
	Tomasz Andrzan, upr.bud. ZAP/0037/OHOK/06
DATA OPRACOWANIA:	01.10.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
01.10.2024

Data zatwierdzenia

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
1		<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>			
1 d.1	KNR-W 4-01 0438-03	Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli	m2		
		{pokój} (3,15 + 1,50 + 0,80) * 2,45	m2	13,353	
		{łazienka} 2,25 * 2,65	m2	5,963	
				<b>RAZEM</b>	<b>19,316</b>
2 d.1	KNR 9-29 0107-04	Rozbiórka okładzin sufitowych z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2 - okładzina pojedyncza	m2		
		{pokój 3} 3,81 * 4,30	m2	16,383	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,383</b>
3 d.1	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		3,00	szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
4 d.1	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		{pokój 1} 3,95 * 4,40	m2	17,380	
		{pokój 2} 3,95 * 2,15	m2	8,493	
		{pokój 3} 3,81 * 4,30	m2	16,383	
		{łazienka} 2,15 * 1,10	m2	2,365	
		{kuchnia} 2,95 * 2,10	m2	6,195	
				<b>RAZEM</b>	<b>50,816</b>
5 d.1	KNR-W 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m3		
		0,20 * 0,20 * 2,00 * 2	m3	0,160	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,160</b>
6 d.1	KNR-W 4-01 0308-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt.	szt.		
		10,00	szt.	10,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
7 d.1	KNR-W 4-01 0308-02	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.	szt.		
		3,00	szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
8 d.1	KNR-W 4-01 0353-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
		1,10 * 3	m	3,300	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,300</b>
9 d.1	KNR-W 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m2		
		(2,15 + 2,10 + 3,07) * 2,65	m2	19,398	
				<b>RAZEM</b>	<b>19,398</b>
10 d.1	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
		{pokój 1} (3,95 * 2 + 4,40 * 2) * 2,60	m2	43,420	
		{pokój 2} (3,95 * 2 + 2,15 * 2) * 2,60	m2	31,720	
		{pokój 3} (3,81 * 2 + 4,30 * 2) * 2,60	m2	42,172	
		{łazienka} (2,15 + 1,10 * 2) * 2,60	m2	11,310	
		{kuchnia} (2,95 * 2 + 2,10 * 2) * 2,60	m2	26,260	
				<b>RAZEM</b>	<b>154,882</b>
11 d.1	KNR AT-52 0105-01 z.o. 4.2.	Ściany działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2.	m2		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		{łazienka} 2,25 * 2,65 - 0,90 * 2,05	m2	4,118	
				RAZEM	<b>4,118</b>
12 d.1	KNR AT-52 0111-01	Przygotowanie otworów w ścianach działowych pod montaż drzwi i naswietli z profili UA 50	m2		
		0,90 * 2,05	m2	1,845	
				RAZEM	<b>1,845</b>
13 d.1	KNR-W 2- 02 1015-03	Naswietla stałe fabrycznie wykończone o powierzchni 0.7-1.0 m2	m2		
		{łazienka} 1,00	m2	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
14 d.1	KNR 9-29 0301-01	Uzupełnienie okładzin ścian z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki) przy powierzchni uzupełnienia do 5 m2 - pierwsza warstwa o grubości do 12,5 mm	m2		
		{łazienka} (2,15 + 1,10 * 2) * 2,60	m2	11,310	
				RAZEM	<b>11,310</b>
15 d.1	KNR AT-52 0302-01	Okładzina sufitowa z płyt gipsowo-kartonowych na profilach CD 60 i elementach montażowych np. ES 60 z pokryciem 1x 12,5 mm	m2		
		{pokój 1} 3,95 * 4,40	m2	17,380	
		{pokój 2} 3,95 * 2,15	m2	8,493	
		{pokój 3} 3,81 * 4,30	m2	16,383	
		{łazienka} 2,15 * 1,10	m2	2,365	
		{kuchnia} 2,95 * 2,10	m2	6,195	
				RAZEM	<b>50,816</b>
16 d.1	KNR AT-22 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		{łazienka} (1,10 * 2 + 2,25 * 2) * 2,00	m2	13,400	
		{kuchnia} 2,00 * 1,50	m2	3,000	
				RAZEM	<b>16,400</b>
17 d.1	KNR AT-27 0201-02	Izolacja pionowa przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m2		
		(1,00 + 1,00) * 2	m2	4,000	
				RAZEM	<b>4,000</b>
18 d.1	KNR AT-22 0204-05	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 20x30 cm	m2		
		poz.16	m2	16,400	
				RAZEM	<b>16,400</b>
19 d.1	KNR AT-22 0103-02	Wiercenie otworów o średnicy do 15 mm w okładzinach ceramicznych	szt.		
		5,00	szt.	5,000	
				RAZEM	<b>5,000</b>
20 d.1	KNR-W 4- 01 0353-13	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
21 d.1	KNR-W 4- 01 0324-02	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
22 d.1	KNR-W 4- 01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		poz.10 - poz.18	m2	138,482	
				RAZEM	<b>138,482</b>
23 d.1	KNR-W 2- 02 1510-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m2		
		poz.15	m2	50,816	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	50,816
24 d.1	KNR-W 4-01 0819-03	Przybicie do podłóg płyt twardych	m2		
		{pokój 1} 3,95 * 4,40	m2	17,380	
		{pokój 2} 3,95 * 2,15	m2	8,493	
		{pokój 3} 3,81 * 4,30	m2	16,383	
		{łazienka} 2,15 * 1,10	m2	2,365	
		{kuchnia} 2,95 * 2,10	m2	6,195	
				RAZEM	50,816
25 d.1	KNR AT-27 0202-02	Izolacja pozioma przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m2		
		{łazienka} 2,15 * 1,10	m2	2,365	
				RAZEM	2,365
26 d.1	KNR AT-27 0502-03	Dodatek za wklejanie taśm uszczelniających na szlam	m		
		2,15 * 2 + 1,10 * 2	m	6,500	
				RAZEM	6,500
27 d.1	KNR AT-23 0206-02	Okladziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 25x25 cm	m2		
		poz.25	m2	2,365	
				RAZEM	2,365
28 d.1	KNR AT-23 0102-06	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm	m		
		2,15 * 2 + 1,10 * 2	m	6,500	
		2,00 * 4	m	8,000	
				RAZEM	14,500
29 d.1	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m2		
		poz.24 - poz.27	m2	48,451	
				RAZEM	48,451
30 d.1	KNR 0-19 0930-09	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2	m2		
		1,05 * 1,60 * 3	m2	5,040	
				RAZEM	5,040
31 d.1	KNR-W 4-01 0323-01	Obsadzenie podokienników do 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.		
		3,00	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
32 d.1	KNNR 2 1104-02	Montaż ościeżnic drewnianych	m2		
		0,80 * 2,00 * 3	m2	4,800	
				RAZEM	4,800
33 d.1	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m2		
		0,80 * 2,00 * 3	m2	4,800	
				RAZEM	4,800
34 d.1	KNR-W 4-01 0921-16	Założenie na nowym miejscu klamek z sztyldami	szt.		
		3,00	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
35 d.1	KNP 02 1508-02.02	Regulacja okien zespolonych dwuskrzydłowych	szt.		
		3,00	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.1	KNR-W 4-01 1002-02	Naprawa średnia pieców licowanych kaflami kwadratowymi znormalizowanymi fazowanymi	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
<b>2</b>		<b>ROBOTY ELEKTRYCZNE</b>			
37 d.2	KNR-W 4-03 1122-02	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0	szt.		
		10,00	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
38 d.2	KNR-W 4-03 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)	szt.		
		6,00	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
39 d.2	KNR-W 4-03 1001-04	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w gipsie, tynku, gazobetonie	m		
		{ściany} 35,00	m	35,000	
				RAZEM	35,000
40 d.2	KNR-W 5-08 0107-01	Rury winidurkowe o średnicy do 20 mm układane p.t. w podłożu różnym od betonowego w gotowych bruzdach	m		
		{sufit} 25,00	m	25,000	
				RAZEM	25,000
41 d.2	KNR-W 5-08 0207-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur	m		
		45,00	m	45,000	
				RAZEM	45,000
42 d.2	KNR-W 5-08 0209-02	Przewód wtynkowy - łączny przekrój żył do 7.5 mm2 (podłoże inne niż beton) układany w tynku	m		
		75,00	m	75,000	
				RAZEM	75,000
43 d.2	KNR-W 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		poz.39	m	35,000	
				RAZEM	35,000
44 d.2	KNR-W 5-08 0301-08	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do konsolek osadzonych w podłożu z cegły - wykonanie ślepych otworów mechanicznie	szt.		
		15,00	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
45 d.2	KNR-W 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o średnicy do 60 mm mocowanych na zaprawę	szt.		
		15,00	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
46 d.2	KNR-W 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej	szt.		
		5,00	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
47 d.2	KNR-W 5-08 0309-02	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm2 przelotowych pojedynczych	szt.		
		10,00	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
48 d.2	KNR-W 5-08 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>3</b>		<b>ROBOTY SANITARNE</b>			
49 d.3	KNR-W 2-02 1030-01	Szafki kuchenne zlewozmywakowe	m2		
		0,80 * 1,00	m2	0,800	
				RAZEM	<b>0,800</b>
50 d.3	KNR-W 4-02 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
		poz.51	msc.	1,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
		1,00	m	1,000	
		ilość podejść		RAZEM	<b>1,000</b>
		łączna długość		RAZEM	<b>1,000</b>
51 d.3	KNR-W 4-02 0219-04	Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych na szafce	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
52 d.3	KNR-W 4-02 0213-01	Wymiana syfonu z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		poz.51	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
53 d.3	KNR-W 4-02 0132-01	Wymiana baterii zlewozmywakowej	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
54 d.3	KNR-W 4-02 0111-07	Wymiana podejścia dopływowego do zaworu czepalnego, baterii lub płuczki ustępowej o połączeniu elastycznym metalowym	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
		1,60	m	1,600	
		ilość podejść		RAZEM	<b>2,000</b>
		łączna długość		RAZEM	<b>1,600</b>
55 d.3	KNR-W 4-02 0125-01	Wstawienie zaworu przelotowego o śr. 15 mm	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
56 d.3	KNR-W 2-15 0143-01	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 150 dm3	kpl.		
		{łazienka} 1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
57 d.3	KNR-W 4-02 0110-01	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej o śr. 15 mm	msc.		
	daszek kotłowni	2,00	msc.	2,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
		10,00	m	10,000	
		ilość odcinków		RAZEM	<b>2,000</b>
		łączna długość		RAZEM	<b>10,000</b>
58 d.3	KNR-W 4-02 0235-07	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - brodzik z kabiną	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
59 d.3	KNR 0-35 0123-02	Kabiny natryskowe do kąpeli, narożne, kwadratowe, z szybami z płyt polistyrenowych	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
60 d.3	KNR-W 4-02 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
		poz.59	msc.	1,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
		1,00	m	1,000	
		ilość podejść		RAZEM	1,000
		łączna długość		RAZEM	1,000
61 d.3	KNR-W 4-02 0111-01	Wymiana podejścia dopływowego do zaworu czerpalnego, hydrantu lub baterii - połączenie sztywne o śr. 15 mm	szt.		
		poz.59	szt.	1,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
		3,00	m	3,000	
		ilość podejść		RAZEM	1,000
		łączna długość		RAZEM	3,000
62 d.3	KNR-W 2-15 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwным o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
63 d.3	KNR-W 4-02 0224-03	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt'	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
64 d.3	KNR-W 4-02 0111-07	Wymiana podejścia dopływowego do zaworu czerpalnego, baterii lub płuczki ustępowej o połączeniu elastycznym metalowym	szt.		
		poz.63	szt.	1,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
		0,50	m	0,500	
		ilość podejść		RAZEM	1,000
		łączna długość		RAZEM	0,500
65 d.3	KNR-W 4-02 0128-02	Wymiana zaworu ze złączką do węża o śr. 15-20 mm	szt.		
		poz.64	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
66 d.3	KNR-W 2-15 0314-09	Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
67 d.3	KNR-W 4-02 0308-08	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 15-20 mm przy urządzeniach	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
68 d.3	KNR-W 2-15 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal		
		1,00	lokal	1,000	
				RAZEM	1,000