



## SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

### ZAMAWIAJĄCY

Przedsiębiorstwo Komunalne "Mierzeja" Sp. z o.o.

ul. Gdańska 2 , 82-103 Stegna

Telefon centrali: +48 55 247 84 63

Fax: +48 55 2476446

e-mail: sekretariat@pkmierzeja.pl

REGON: 220534702

NIP: 579-21-53-413

**Godziny pracy: 8.00- 15.00**

**Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:** <https://platformazakupowa.pl/pn/pkmierzeja>

Na tej stronie udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia

**Adres poczty elektronicznej:** [przetargi@pkmierzeja.pl](mailto:przetargi@pkmierzeja.pl)

**Nazwa zamówienia:**

## BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W MIEJSCOWOŚCI TUJSK, GMINA STEGNA

Wartość zamówienia **nie przekracza** progów unijnych określonych na podstawie art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 ze zm.).

Kody CPV:

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

## Spis treści:

## Spis treści

1.	Informacje ogólne .....	3
1.1.	Tryb udzielenia zamówienia .....	3
1.1.1.	Wykonawcy/podwykonawcy/podmioty trzecie udostępniające wykonawcy swój potencjał .....	3
1.2.	Komunikacja w postępowaniu .....	4
1.3.	Wizja lokalna .....	4
1.4.	Podział zamówienia na części .....	5
1.5.	Oferty wariantowe .....	5
1.6.	Katalogi elektroniczne .....	5
1.7.	Umowa ramowa .....	6
1.8.	Aukcja elektroniczna .....	6
1.9.	Zamówienia, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 ustawy Pzp .....	6
1.10.	Rozliczenia w walutach obcych .....	6
1.11.	Zwrot kosztów udziału w postępowaniu .....	6
1.12.	Zaliczki na poczet udzielenia zamówienia .....	6
1.13.	Unieważnienie postępowania ( <i>fakultatywnie</i> ) .....	7
1.14.	Pouczenie o środkach ochrony prawnej .....	7
1.15.	Ochrona danych osobowych zebranych przez zamawiającego w toku postępowania .....	7
1.1.	Procedura odwrócona .....	8
2.	Wymagania stawiane wykonawcy .....	8
2.1.	Przedmiot zamówienia .....	8
2.2.	Gwarancja i rękojmia .....	11
2.3.	Rozwiązania równoważne .....	11
2.4.	Wymagania w zakresie zatrudniania przez wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie stosunku pracy .....	11
2.5.	Wymagania w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp .....	12
2.6.	Informacja o przedmiotowych środkach dowodowych .....	12
2.7.	Termin wykonania zamówienia .....	12
2.8.	Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia .....	12
2.9.	Podstawy wykluczenia .....	14
2.10.	Wykaz podmiotowych środków dowodowych .....	16
2.10.1.	Dokumenty składane wraz z ofertą .....	16
2.10.2.	Dokumenty składane na wezwanie .....	19
2.11.	Wymagania dotyczące wadium .....	20
2.12.	Sposób przygotowania ofert .....	21
2.13.	Opis sposobu obliczenia ceny .....	22
3.	Informacje o przebiegu postępowania .....	23
3.1.	Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami .....	23
3.2.	Sposób oraz termin składania ofert. Termin otwarcia ofert .....	24
3.3.	Termin związania ofertą .....	24
3.4.	Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert .....	24

Znak: 2/P/RB/2021

3.5. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego .....	25
3.6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy .....	26
3.7. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego .....	27
4. RODO .....	28
5. Załączniki do SWZ: .....	29
6. Formularze .....	29
6.1. Formularz ofertowy .....	30
6.2. Dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania .....	35
6.3. Dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu .....	36
6.4. Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie .....	38
6.5. Zobowiązanie do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia	39
6.6. Wykaz robót budowlanych .....	41
6.7. Wykaz osób .....	42
7. Projektowane postanowienia umowy .....	43

## 1. Informacje ogólne

### 1.1. Tryb udzielenia zamówienia

Tryb podstawowy z możliwością negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp

- Negocjacje zgodnie z art. 278 Pzp nie mogą prowadzić do zmiany treści SWZ;
- dotyczą wyłącznie tych elementów treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert

Zamawiający ogranicza liczbę wykonawców, których zaprosi do negocjacji ofert do 5.

Kryteria oceny ofert, które zostaną zastosowane w celu ograniczenia liczby wykonawców zapraszanych do negocjacji ofert opisano w rozdziale 3.4. Takie same kryteria zostaną zastosowane do oceny ofert ostatecznych.

Kolejnych 5 wykonawców z najwyższą liczbą punktów zostanie zaproszonych do negocjacji ofert a następnie do złożenia ofert dodatkowych.

#### 1.1.1. Wykonawcy/podwykonawcy/podmioty trzecie udostępniające wykonawcy swój potencjał

- Wykonawcą** jest osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która oferuje na rynku wykonanie robót budowlanych lub obiektu budowlanego, dostawę produktów lub świadczenie usług lub ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego.
- Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp, tj. mających status zakładu pracy chronionej, spółdzielnie socjalne oraz innych wykonawców, których głównym celem lub głównym celem działalności

Znak: 2/P/RB/2021

ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych.

c) Zamówienie może zostać udzielone wykonawcy, który:

- – spełnia warunki udziału w postępowaniu opisane w rozdziale II podrozdziale 7 SWZ,
- – nie podlega wykluczeniu na podstawie **art. 108 ust. 1 ustawy Pzp oraz 109 ust 1 pkt 1 ustawy Pzp**,
- – złożył ofertę niepodlegającą odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 ustawy Pzp.

d) **Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.**

W takim przypadku:

- Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.
- Wszelka korespondencja będzie prowadzona przez zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem.
- Jeżeli zostanie wybrana oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

e) **Potencjał podmiotu trzeciego**

- W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca może polegać na potencjale podmiotu trzeciego na zasadach opisanych w art. 118–123 ustawy Pzp. Podmiot trzeci, na potencjał którego wykonawca powołuje się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 **oraz 109 ust 1 pkt 1 ustawy Pzp.**

f) **Podwykonawstwo**

Zamawiający ~~nie zastrzega obowiązku~~/zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań polegających na:

- montażu i uruchomieniu sieci kanalizacji sanitarnej i przepompowni

**W pozostałym zakresie, wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.**

Wykonawca jest zobowiązany wskazać w oświadczeniu: – Informacje dotyczące wykonawcy i części zamówienia których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podać firmy podwykonawców, o ile są już znane.

Podwykonawca nie będzie badany na okoliczność podstaw wykluczenia na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust 1 pkt. 1.

## 1.2. Komunikacja w postępowaniu

Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem

<https://platformazakupowa.pl/pn/pkmierzeja>

zwanej dalej **Platformą**. Szczegółowe informacje dotyczące przyjętego w postępowaniu sposobu komunikacji, znajdują się w rozdziale 3.1 niniejszej SWZ.

Uwaga! Przed przystąpieniem do składania oferty, wykonawca jest zobowiązany zapoznać się z Instrukcją korzystania z Platformy. Instrukcja została zamieszczona bezpośrednio na ww. Platformie.

## 1.3. Wizja lokalna

Zamawiający **nie przewiduje obowiązku ale dopuszcza możliwość** odbycia przez wykonawcę wizji lokalnej oraz sprawdzenia przez wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u zamawiającego.

Znak: 2/P/RB/2021

Termin i zasady udziału w wizji lokalnej lub sprawdzenia przez wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u zamawiającego:

Zamawiający w dniu 07.10.2021 planuje wizję lokalną, prowadzącym będzie Pan Piotr Juśko, telefon: 792 918 463 , email: Piotr@pkmierzeja.pl Podział zamówienia na części

#### 1.4. Podział zamówienia na części

Zamawiający **nie dokonuje podziału zamówienia na części**. Tym samym zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, o których mowa w art. 7 pkt 15 ustawy Pzp.

##### **Powody niedokonania podziału:**

Przewiduje się wykonanie kanalizacji sanitarnej tylko w centralnej części wsi Tujsk. Z uwagi na zakres robót i ich przebieg podział robót w ramach niniejszego postępowania na części w miejscowości Tujsk jest organizacyjny znacznie utrudniony.

#### 1.5. Oferty wariantowe

Zamawiający:

– nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej, o której mowa w art. 92 ustawy Pzp tzn. oferty przewidującej odmienny sposób wykonania zamówienia niż określony w niniejszej SWZ.

#### 1.6. Katalogi elektroniczne

Zamawiający:

- wymaga złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych.
- wymaga dołączenia katalogów elektronicznych do oferty.

Informacje dotyczące formatu, parametrów wykorzystywanego sprzętu elektronicznego oraz technicznych warunków i specyfikacji połączenia dotyczących przekazywania zamawiającemu katalogu elektronicznego:

1. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały na Platformie *platformazakupowa.pl* w zakładce „Regulamin”.
2. Minimalne wymagania techniczne umożliwiające korzystanie ze strony platformazakupowa.pl to przeglądarka internetowa Internet Explorer, Chrome i FireFox w najnowszej dostępnej wersji, z włączoną obsługą języka Javascript, akceptująca pliki typu „cookies” oraz łącze internetowe o przepustowości, co najmniej 256 kbit/s. platformazakupowa.pl jest zoptymalizowana dla minimalnej rozdzielczości ekranu 1024x768 pikseli.
3. Występuje limit objętości plików lub spakowanych folderów w zakresie całej oferty lub wniosku do ilości **10 plików** lub spakowanych folderów (pliki można spakować) przy maksymalnej wielkości **150 MB**.
4. Szczegółowe informacje dotyczące formatu podpisu elektronicznego, specyfikacji połączenia, formatu przesyłanych danych oraz kodowania i oznaczania czasu przekazania danych określają: *Regulamin Internetowej Platformy Zakupowej* oraz *Instrukcja składania oferty dla Wykonawcy* dostępne na stronie Platformy, w których określono w szczególności że:
  - a) szyfrowanie ofert odbywa się automatycznie przez system;
  - b) za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania do Zamawiającego wraz z wgraniem paczki podpisanej podpisem elektronicznym

Znak: 2/P/RB/2021

w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku **“Złóż ofertę”** i wyświetleniu komunikatu, że oferta została złożona;

- c) oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem postaci elektronicznej, a do danych zawierających dokumenty tekstowe, tekstowo-graficzne lub multimedialne stosuje się: .txt; .rft; .pdf; .xps; .odt; .ods; .odp; .doc; .xls; .ppt; .docx; .xlsx; .pptx; .csv.

## 1.7. Umowa ramowa

Zamawiający ~~przewiduje zawarcie~~/**nie przewiduje** zawarcia umowy ramowej, o której mowa w art. 311–315 ustawy Pzp.

## 1.8. Aukcja elektroniczna

Zamawiający ~~przewiduje przeprowadzenie~~/**nie przewiduje** przeprowadzenia aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 308 ust. 1 ustawy Pzp.

## 1.9. Zamówienia, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 ustawy Pzp

Zamawiający **przewiduje udzielenie**/~~nie przewiduje~~ zamówień na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 ustawy Pzp/zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych, zamówienia na dodatkowe dostawy.

Zakres zamówienia na podobne ~~usługi~~/roboty budowlane: w zakresie budowy kanalizacji sanitarnej o wartości nie przekraczającej 20% umowy podstawowej, tj. *zamówienie będzie polegać na powtórzeniu podobnych robót budowlanych będzie zgodne z jego przedmiotem.*

Zamawiający uwzględnił całkowitą wartość tego zamówienia przy obliczaniu wartości niniejszego zamówienia publicznego.

## 1.10. Rozliczenia w walutach obcych

Zamawiający ~~przewiduje rozliczenie~~/**nie przewiduje** rozliczenia w walutach obcych

## 1.11. Zwrot kosztów udziału w postępowaniu

Zamawiający ~~przewiduje zwrot~~/**nie przewiduje** zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

## 1.12. Zaliczki na poczet udzielenia zamówienia

Zamawiający ~~przewiduje udzielenie~~/**nie przewiduje** udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

### 1.13. Unieważnienie postępowania (*fakultatywnie*)

Poza możliwością unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 255 ustawy Pzp, zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania, jeżeli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane.

### 1.14. Pouczenie o środkach ochrony prawnej

Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505–590).

### 1.15. Ochrona danych osobowych zebranych przez zamawiającego w toku postępowania

- a) Zamawiający oświadcza, że spełnia wymogi określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.), dalej: RODO, tym samym dane osobowe podane przez wykonawcę będą przetwarzane zgodnie z RODO oraz zgodnie z przepisami krajowymi.
- b) Dane osobowe wykonawcy będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. **BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W MIEJSCOWOŚCI TUJSK, GMINA STEGNA**
- c) Odbiorcami przekazanych przez wykonawcę danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym zostanie udostępniona dokumentacja postępowania zgodnie z art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Pzp, a także art. 6 ustawy z 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.
- d) Dane osobowe wykonawcy zawarte w protokole postępowania będą przechowywane przez okres 4 lat, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
- e) Zamawiający nie planuje przetwarzania danych osobowych wykonawcy w celu innym niż cel określony w lit. b powyżej. Jeżeli administrator będzie planował przetwarzać dane osobowe w celu innym niż cel, w którym dane osobowe zostały zebrane (tj. cel określony w lit. b powyżej), przed takim dalszym przetwarzaniem poinformuje on osobę, której dane dotyczą, o tym innym celu oraz udzieli jej wszelkich innych stosownych informacji, o których mowa w art. 13 ust. 2 RODO.
- f) Wykonawca jest zobowiązany, w związku z udziałem w przedmiotowym postępowaniu, do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych wymaganych przez RODO i związanych z udziałem w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia. Do obowiązków tych należą:
  - obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te wykonawca bezpośrednio pozyskał i przekazał zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie zamawiającego;
  - obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane wykonawca pozyskał w sposób pośredni, a które to dane wykonawca przekazuje zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie zamawiającego.
- g) W celu zapewnienia, że wykonawca wypełnił ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem w postępowaniu, wykonawca składa oświadczenia o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych

przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO – treść oświadczenia została zawarta **w formularzu ofertowym**.

h) Zamawiający informuje, że:

- Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO (dane osobowe dotyczące wyroków skazujących i czynów zabronionych) w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX ustawy Pzp, do upływu terminu na ich wniesienie.
- Udostępnianie protokołu i załączników do protokołu ma zastosowanie do wszystkich danych osobowych, z wyjątkiem tych, o których mowa w art. 9 ust. 1 RODO (tj. danych osobowych ujawniających pochodzenie rasowe lub etniczne, poglądy polityczne, przekonania religijne lub światopoglądowe, przynależność do związków zawodowych oraz przetwarzania danych genetycznych, danych biometrycznych w celu jednoznacznego zidentyfikowania osoby fizycznej lub danych dotyczących zdrowia, seksualności lub orientacji seksualnej tej osoby), zebranych w toku postępowania o udzielenie zamówienia.
- W przypadku korzystania przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane przez zamawiającego, z uprawnienia, o którym mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO (związanych z prawem wykonawcy do uzyskania od administratora potwierdzenia, czy przetwarzane są dane osobowe jego dotyczące, prawem wykonawcy do bycia poinformowanym o odpowiednich zabezpieczeniach, o których mowa w art. 46 RODO, związanych z przekazaniem jego danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej oraz prawem otrzymania przez wykonawcę od administratora kopii danych osobowych podlegających przetwarzaniu), zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.
- Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia, o którym mowa w art. 16 RODO (z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych), nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników.
- W postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.
- W przypadku gdy wniesienie żądania dotyczącego prawa, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole postępowania lub załącznikach do tego protokołu, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający nie udostępnia tych danych, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 rozporządzenia 2016/679.

**Do spraw nieuregulowanych w SWZ mają zastosowanie przepisy ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 ze zm.).**

## **1.1. Procedura odwrócona**

Nie dotyczy

## **2. Wymagania stawiane wykonawcy**

### **2.1. Przedmiot zamówienia**

**Przedmiotem zamówienia jest budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Tujsk.**



Znak: 2/P/RB/2021

Budowa kanalizacji sanitarnej będzie realizowana z udziałem środków z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

Część zakresu robót, a tym samym wydatki na nie poniesione są kwalifikowane do dofinansowania z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, a część jest niekwalifikowana. Kwalifikowalność wydatków będzie ustalał Inspektor Nadzoru przy udziale Zamawiającego.

Roboty budowlane będą prowadzone w miejscowości Tujsk.

Przedmiotem zamówienia jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, kanalizacji tłocznej, 2 przepompowni ścieków wraz z zagospodarowaniem terenu przepompowni, przyłączy kanalizacyjnych, wymiany fragmentu odcinka sieci wodociągowych oraz linii zasilających dla przepompowni w miejscowości Tujsk w gminie Stegna.

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej jest realizowana etapowo. Dokumentacja obejmuje zakres szerszy tj. budowę kanalizacji w m. Tujsk, Świerznica i Rybina.

Przedmiotem niniejszego postępowania jest centralna część wsi Tujsk:

- budowa kolektorów tłocznych: 762m z rur PE 110
- budowa kolektorów grawitacyjnych: 7,5m z rur PCV 160 oraz 889,2m z rur PCV 200
- budowa 2 przepompowni ścieków PS1 ( $Q_p = 8,5 \text{ l/s}$ ,  $H = 15,44 \text{ m}$ ), oraz PS2 ( $Q_p = 7,8 \text{ l/s}$ ,  $H = 10,77 \text{ m}$ ) wraz z pełną infrastrukturą w tym z placami, ogrodzeniem, oświetleniem, system komunikacji radiowej oparty na radiomodemach.
- wymiana odcinka sieci wodociągowej o długości 82m
- budowa przyłączy do istniejących budynków oraz stworzenie warunków przyłączenia dla pozostałych budynków. Łączy ilość przyłączy i przykanalików 38 sztuk o długości ok 500 m. W przypadku gdy studzienka będzie na terenie nieruchomości i będzie zlokalizowana na sieci przyłączeniowej do budynku, do obowiązków wykonawcy będzie należało przełączenie tej sieci.
- odtworzenie istniejących nawierzchni na wszystkich terenach utwardzonych (ok. 2870 m<sup>2</sup>) w technologii opisanej w dokumentacji projektowej.

Zakres robót i etapowość ich realizacji zaprezentowano na rysunku „**Tujsk -zakres robót i etapy**” załączniku nr 1 do SWZ.

Włączenie sieci kanalizacyjnej nastąpi w miejscowości Tujsk, w studni połączeniowej przy szkole podstawowej.– tj. w studni oznaczonej na projekcie zagospodarowania terenu jako KPT1 Ścieki będą kierowane, przez miejscowość Rybina, Popowo, Stegna, do istniejącej oczyszczalni ścieków w Stegnie.

Uwarunkowania środowiskowe.

Na etapie budowy w celu zminimalizowania negatywnych skutków oddziaływania na roślinność (drzewa, krzewy) roboty ziemne należy prowadzić w taki sposób, aby nie spowodować zniszczeń istniejącego drzewostanu poprzez zastosowanie zabezpieczeń pni i koron drzew. Ponadto w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych prace prowadzić ręcznie. W przypadku ich odsłonięcia systemu korzeniowego należy dokonać ich zabezpieczenia przed wysychaniem i uszkodzeniami mechanicznymi. Należy też zapewnić właściwe gospodarowania odpadami wytwarzanymi w czasie budowy, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach. Należy też zabezpieczyć usunięte warstwy gleby próchnicznej w celu jej ponownego wykorzystania, oraz wody powierzchniowe przed przenikaniem zanieczyszczeń.

Pokonywanie przeszkód terenowych (drogi, cieki wodne, kolej wąskotorowa) wykonywane będą metodą bezwykopową – przewiertem sterowanym. W większości roboty będą prowadzone w drogach i na terenach prywatnych. Część robót będzie prowadzona blisko rzeki (etap 2 – oznaczony linią czerwoną na rysunku „**Tujsk -zakres robót i etapy**”) w związku z tym zgodnie z decyzją środowiskową prace w pobliżu rzeki należy prowadzić poza okresem tarła ryb, tj. poza okresem od 1 marca do 15 lipca oraz poza okresem największej aktywności płazów od 1 marca do 15 lipca oraz poza okresem lęgowym ptaków od 1 marca do 31 sierpnia. Ponadto prace mogą być prowadzone co najmniej 5 m od linii brzegowej rzeki.

Roboty ziemne związane z przyłączami na terenie nieruchomości bezwzględnie należy wykonać ręcznie. Wykonawca powiadomi z co najmniej 2 tygodniowym wyprzedzeniem o zamiarze wykonania robót na terenie nieruchomości prywatnych i uzgodni warunki wejścia na te nieruchomości.

Znak: 2/P/RB/2021

Otwarte wykopy oznakować i prawidłowo zabezpieczyć zgodnie z przepisami BHP. Roboty ziemne w miejscach uzbrojenia terenu i w pasie drogowym należy wykonać ręcznie w porozumieniu i pod nadzorem gestorów istniejącego uzbrojenia oraz zarządcy dróg. Otwarte wykopy oznakować i prawidłowo zabezpieczyć zgodnie z przepisami BHP. Pozostałe dane techniczne oraz warunki realizacji inwestycji wykonać wg projektu budowlanego, wykonawczego i Specyfikacji technicznych oraz aktualnych i miejscowych przepisów.

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej zlokalizowana będzie głównie w pasie drogowym drogi powiatowej i drogach gminnych oraz na działkach prywatnych zabudowanych. Przed realizacją inwestycji należy zapoznać się szczegółowo z wydanymi warunkami technicznymi, decyzjami, opiniami, uzgodnieniami. Należy zatwierdzić projekt organizacji ruchu na czas zajęcia pasa drogowego.

W zakres Robót wchodzi kompletna realizacja robót wraz z dostawami i montażem urządzeń, rozruchem technologicznym, zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi. Do zadań wykonawcy należy opracowanie i złożenie w imieniu Inwestora dokumentacji, która będzie niezbędna do rozszerzenia pozwolenia radiowego w Urzędzie Komunikacji Elektronicznej (dotyczy przepompowni w Tujsku).

Do zadań Wykonawcy należy także przeszkolenie pracowników, wykonanie dokumentacji powykonawczej, przeprowadzenie prób oraz wykonanie wszystkich innych prac koniecznych do użytkowania Robót, zgodnie z obowiązującym prawem oraz określonym przez Zamawiającego przeznaczeniem.

Obowiązkiem wykonawcy jest także wykonanie robót odtworzeniowych obejmujących w szczególności: uporządkowanie terenu, odtworzenie dróg dojazdowych oraz placów, chodników, terenów zielonych naruszonych w wyniku realizacji robót. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Robót w sposób, który umożliwi bezpieczny ruch pieszych i pojazdów w trakcie robót (objazdy, mijanki, przejścia, itp.), zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu przez zarządcę drogi. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszelkich wad w Robotach.

Szczegółowy zakres Robót w zakresie budowy kanalizacji sanitarnej, przepompowni i przyłączy do granicy opisano w dokumentacji projektowej autorstwa: PRZEDSIĘBIORSTWO ELPROJEKT sp. z o.o 82-300 Elbląg, ul. Junaków 3.

Opracowanie projektowe dla tego zadania składa się z następujących części:

1. Szkic zakresu robót objętego niniejszym postępowaniem przetargowym- rysunek „**Tujsk -zakres robót i etapy**”
2. Projekt wykonawczy – tom 2
3. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – tom 3
4. Przedmiar robót – tom 4
5. Dokumentacja geotechniczna –tom 5
6. Uzgodnienia, opinie, decyzje administracyjne- tom 6

Zakres robót opisany w dokumentacji projektowej jest szerszy niż zakres robót objęty niniejszym postępowaniem przetargowym, w związku z tym załączono **Szkic zakresu robót objętego niniejszym postępowaniem przetargowym (obszar ograniczony linią żółtą – etap I i czerwoną- etap II )**.

Uznaje się, iż złożenie oferty oznacza, że Wykonawca zapoznał się z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi i pozostałymi dokumentami SWZ, a także ze wszelkimi odpowiednimi ustawami, w szczególności: Prawo budowlane, Prawo ochrony środowiska, ustawa Prawo wodne, ustawa o odpadach, ustawa o badaniach i certyfikacji i innymi przepisami prawnymi obowiązującymi na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, które mogą w jakikolwiek sposób wpłynąć na, lub dotyczyć działań i czynności objętych ofertą i wynikającą z niej Umową.

Zamawiający przekazuje do celów pomocniczych przedmiary robót. Przedmiar nie może być traktowany przez Wykonawcę, jako dokument opisujący wszystkie roboty budowlane. Przedmiary obejmują tylko podstawowe roboty budowlane. Wykonawca winien na podstawie dokumentacji projektowej ustalić szczegółowy zakres robót i dokonać ich wyceny. Braki lub pominięcia w przedmiarach robót nie mogą być traktowane jako braki lub pominięcia w dokumentacji projektowej. W przypadku rozbieżności, co do zakresu przedmiotu zamówienia, wartości i sposobu rozliczenia oraz cen jednostkowych robót pomiędzy specyfikacjami technicznymi a SWZ, zastosowanie mają wyłącznie zapisy niniejszej SWZ.

Znak: 2/P/RB/2021

Gdziekolwiek w dokumentacji projektowej powołane są konkretne normy i przepisy, które spełniać mają materiały, sprzęt i inne towary oraz wykonane i zbadane roboty, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych norm i przepisów o ile w dokumentacji projektowej nie postanowiono inaczej. W przypadku, gdy powołane normy i przepisy są państwowe lub odnoszą się do konkretnego kraju lub regionu, mogą być również stosowane inne odpowiednie normy zapewniające równy lub wyższy poziom wykonania niż powołane normy lub przepisy, pod warunkiem ich sprawdzenia i pisemnego zatwierdzenia przez nadzór inwestorski. Różnice pomiędzy powołanymi normami a ich proponowanymi zamiennikami muszą być dokładnie opisane przez Wykonawcę i przedłożone nadzorowi inwestorskiemu do zatwierdzenia.

W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy odniesienia należy je rozumieć jako przykładowe. Zamawiający dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w SWZ. Każdorazowo, gdy wskazana jest w niniejszej SWZ lub załącznikach do SWZ norma, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”.

W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej zostały wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów i urządzeń, przyjmuje się, że nie są wiążące, a Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów i urządzeń równoważnych. Równoważność to zastosowanie materiałów, maszyn urządzeń i rozwiązań technicznych lub technologicznych gwarantujących uzyskanie parametrów technicznych materiałowych, wydajnościowych i eksploatacyjnych równych lub lepszych od założonych w dokumentacji.

**Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.**

Wszystkie wymagania określone w dokumentach wskazanych powyżej stanowią wymagania minimalne, a ich spełnienie jest obligatoryjne. Niespełnienie ww. wymagań minimalnych będzie skutkowało odrzuceniem oferty jako niezgodnej z warunkami zamówienia na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

## 2.2. Gwarancja i rękojmia

Wykonawca udzieli Zamawiającemu minimum 3 letniej gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia, na zasadach opisanych w umowie oraz 5 letniej rękojmi na zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego. W przypadku złożenia oferty na okres gwarancji dłuższy niż 5 lat, wykonawca przedłuży rękojmię na cały czas związania gwarancją jakości.

## 2.3. Rozwiązania równoważne

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązanie spełnia wymagania określone przez zamawiającego. W takim przypadku, wykonawca załącza do oferty wykaz rozwiązań równoważnych wraz z jego opisem lub normami.

## 2.4. Wymagania w zakresie zatrudniania przez wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie stosunku pracy

**Zamawiający stawia wymóg w zakresie zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących niżej wskazane czynności w zakresie realizacji zamówienia.**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia: tj. wykonywanie czynności na budowie, a wymagające pracy pod nadzorem, m.in.: kierowanie pojazdami

Znak: 2/P/RB/2021

i maszynami, prace zbrojeniowe, elektryczne, sieciowe i instalacyjne, montażowe, itd. Obowiązek ten nie dotyczy obsługi geodezyjnej, geologicznej, projektantów, osoby pełniące funkcję kierownika budowy i osób pełniących funkcje kierowników robót.

2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
  - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
4. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności.

## **2.5. Wymagania w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp**

**Nie dotyczy**

## **2.6. Informacja o przedmiotowych środkach dowodowych**

**Nie dotyczy**

## **2.7. Termin wykonania zamówienia**

**Zamawiający wymaga, aby zamówienie zostało wykonane w odniesieniu do**

**etapu I do dnia 1 lipca 2022 r.**

**etapu II do 31 stycznia 2023r.**

**Terminy te wynikają z warunków u mowy o dofinansowanie.**

## **2.8. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia**

Na podstawie art. 112 ustawy Pzp, zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu **dotyczące:**

**1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**

- a) **Wykonawca dysponuje środkami finansowymi** w wysokości, co najmniej **3 mln zł**, lub posiada zdolność kredytową w wysokości, co najmniej **3 mln zł**;
- b) **Wykonawca posiada ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej** w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem zamówienia, **na kwotę** co najmniej **3 mln zł**.

Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.

**2) zdolności technicznej lub zawodowej:**

**a) Wykonawca posiada doświadczenie w zakresie budowy kanalizacji sanitarnej:**

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada doświadczenie i wykonał, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, roboty polegające na budowie lub rozbudowie, lub przebudowie, co najmniej dwóch robót obejmujących kanalizację sanitarną. W ramach co najmniej jednej roboty należy wykazać wykonanie, co najmniej 1 kilometra sieci i co najmniej 1 przepompowni ścieków.

**b) Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia osoby umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie:**

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że skieruje do realizacji zamówienia kadrę techniczną posiadającą: wykształcenie, doświadczenie zawodowe oraz uprawnienia niezbędne do wykonywania robót budowlanych objętych niniejszym zamówieniem, w tym:

**a) 1 osobę na stanowisko **Kierownika budowy:****

- i. posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w dowolnej specjalności inżynierskiej,
- ii. pełniła funkcję kierownika budowy na co najmniej 2 zadaniach inwestycyjnych związanych z gospodarką wodno-ściekową, w tym na jednym zadaniu związanym z budową lub rozbudową lub przebudową kanalizacji sanitarnej;

**b) 1 osobę na stanowisko **Kierownika robót w branży sanitarnej:****

- i. posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
- ii. pełniła funkcję kierownika robót na co najmniej 2 zadaniach inwestycyjnych związanych z gospodarką wodno-ściekową, w tym jednym zadaniu związanym z budową lub rozbudową lub przebudową kanalizacji sanitarnej;

**c) 1 osobę na stanowisko **Kierownika robót w branży elektrycznej i AKPiA:****

- i. posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- ii. pełniła funkcję kierownika robót na co najmniej 2 zadaniach inwestycyjnych związanych z gospodarką wodno-ściekową;

**d) 1 osobę na stanowisko **Kierownika robót drogowych w branży drogowej:****

- i. posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie drogowym,
- iii. pełniła funkcję kierownika robót na co najmniej 2 zadaniach inwestycyjnych związanych z budową lub rozbudową lub przebudową drogi.

Uwagi:

1. Zamawiający **dopuszcza łączenie stanowisk** kierowników branżowych, jak również łączenie stanowiska Kierownika budowy z funkcją kierownika branżowego, jeżeli osoba/osoby będzie/będą posiadała/ły wymagane doświadczenie i kwalifikacje jak określa SWZ. **Wymagane jednak jest by kierowanie robotami wykonywały minimum 2 osoby.**
2. Zamawiający akceptuje uprawnienia budowlane odpowiadające uprawnieniom wymaganym przez Zamawiającego, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

Znak: 2/P/RB/2021

3. Zamawiający nie precyzuje warunku w zakresie dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym.
4. Z uwagi na złożoność procesu inwestycyjnego i konieczność zachowania ciągłości ruchu drogowego, Zamawiający wymaga od Wykonawcy i personelu Wykonawcy doświadczenia, czyli nabycia umiejętności i wprawy przy zarządzaniu i kierowaniu procesami inwestycyjnymi. W celu udokumentowania wprawy, czyli wielokrotnego wykonania danej czynności Zamawiający wymaga od Wykonawcy i Kierownika budowy i kluczowego personelu doświadczenia, przy co najmniej 2 projektach inwestycyjnych. Kierowanie jedną inwestycją najczęściej jest obarczone ryzykiem popełnienia błędów, które można zweryfikować i naprawić zarządzając i kierując kolejną inwestycją. Zamawiający jest zobowiązany do zapewnienia właściwego wydatkowania środków, zwłaszcza środków pozyskanych z RPO z zachowaniem zasady uzyskiwania najlepszych efektów z danych nakładów i minimalizacji ryzyka, co może osiągnąć powierzając realizację zamówienia doświadczonemu Wykonawcy i personelowi Wykonawcy.

Odnosnie do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia mogą oni polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W przypadku posługiwania się przez wykonawcę cudzym potencjałem, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

## 2.9. Podstawy wykluczenia

Zamawiający **wykluczy** z postępowania wykonawców, wobec których zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1. Pzp. tj.:

1. będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
  - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
  - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
  - c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,
  - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
  - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
  - f) **powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi**, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzenia wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),
  - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
  - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzenia wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
2. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
3. wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w

Znak: 2/P/RB/2021

postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

4. wobec którego **prawomocnie** orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

5. jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o do-puszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

6. jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

7. który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

## 2.10. Wykaz podmiotowych środków dowodowych

### 2.10.1. Dokumenty składane wraz z ofertą

1. Oferta składana jest pod rygorem nieważności **w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym<sup>1</sup> lub podpisem osobistym<sup>2</sup>.**
2. Wykonawca dołącza do oferty **oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym w rozdziale 2.8 i 2.9.** Oświadczenie to stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane podmiotowe środki dowodowe, wskazane w rozdziale 2.10.2 SWZ.

Oświadczenie składane jest pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym. Oświadczenie składają **odrębnie:**

- wykonawca/każdy spośród wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku oświadczenie potwierdza brak podstaw wykluczenia wykonawcy oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu;
- podmiot trzeci, na którego potencjał powołuje się wykonawca celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku oświadczenie potwierdza brak podstaw

<sup>1</sup> Zgodnie z art. 3 pkt 14a ustawy z 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, podpis **zaufany to podpis elektroniczny**, którego autentyczność i integralność są zapewniane przy użyciu pieczęci elektronicznej ministra właściwego do spraw informatyzacji, zawierający dane identyfikujące osobę tj. imię (imiona), nazwisko, PESEL, ustalone na podstawie środka identyfikacji elektronicznej, identyfikator środka identyfikacji elektronicznej, przy użyciu którego został złożony, czas jego złożenia.

<sup>2</sup> Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 9 ustawy z 6 sierpnia 2010 r. o dowodach osobistych **podpis osobisty to zaawansowany podpis elektroniczny w rozumieniu art. 3 pkt 11 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE, weryfikowany za pomocą certyfikatu podpisu osobistego.**

Forma elektroniczna = postać elektroniczna + kwalifikowany podpis elektroniczny



wykluczenia podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim podmiot udostępnia swoje zasoby wykonawcy;

**Samooczyszczenie** – w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 i 6 lub art. 109 ust. 1 pkt 2–10 ustawy Pzp, wykonawca nie podlega wykluczeniu jeżeli udowodni zamawiającemu, że spełnił **łącznie** następujące przesłanki:

- 1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
- 2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania lub zamawiającym;
- 3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
  - a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy,
  - b) zreorganizował personel,
  - c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
  - d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
  - e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.

**Zamawiający ocenia, czy podjęte przez wykonawcę czynności są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, a jeżeli uzna, że nie są wystarczające, wyklucza wykonawcę.**

Do oferty wykonawca załącza również:

### 3. Pełnomocnictwo

- Gdy umocowanie osoby składającej ofertę nie wynika z dokumentów rejestrowych, wykonawca, który składa ofertę za pośrednictwem pełnomocnika, powinien dołączyć do oferty dokument pełnomocnictwa obejmujący swym zakresem umocowanie do złożenia oferty lub do złożenia oferty i podpisania umowy.
- W przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wykonawcy zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika. Dokument pełnomocnictwa, z treści którego będzie wynikało umocowanie do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia tych wykonawców należy załączyć do oferty.

Pełnomocnictwo powinno być załączone do oferty i powinno zawierać w szczególności wskazanie:

- postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy,
- wszystkich wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wymienionych z nazwy z określeniem adresu siedziby,
- ustanowionego pełnomocnika oraz zakresu jego umocowania.

### Wymagana forma:

Pełnomocnictwo powinno zostać złożone w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym, zaufanym lub podpisem osobistym, a także formy dopuszczone w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

#### **4. Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia**

- Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takiej sytuacji wykonawcy są zobowiązani dołączyć do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy.

##### **Wymagana forma:**

Wykonawcy składają oświadczenia w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym, zaufanym lub podpisem osobistym osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawców zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumencie rejestrowym właściwym dla formy organizacyjnej lub innym dokumencie, a także formy dopuszczone w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

#### **5. Zobowiązanie podmiotu trzeciego**

Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:

- zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
- sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
- czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

##### **Wymagana forma:**

Zobowiązanie musi być złożone w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym, zaufanym, lub podpisem osobistym osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawców zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumencie rejestrowym właściwym dla formy organizacyjnej lub innym dokumencie, a także formy dopuszczone w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

#### **6. Wadium**

##### **Wymagana forma:**

Wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. Zamawiający zaleca załączenie do oferty dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium w pieniądzu na rachunek bankowy zamawiającego. Czynność ta skróci czas badania ofert.

- 7. Zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa** – w sytuacji, gdy oferta lub inne dokumenty składane w toku postępowania będą zawierały tajemnicę przedsiębiorstwa, wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzega, że nie mogą być one udostępniane, oraz wykazuje, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

##### **Wymagana forma:**

Dokument musi być złożony w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawców zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumencie rejestrowym właściwym dla formy organizacyjnej lub innym dokumencie, a także formy dopuszczone w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r.

w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

## 2.10.2. Dokumenty składane na wezwanie

### Wykaz podmiotowych środków dowodowych

Zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Pzp, zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia, następujących podmiotowych środków dowodowych:

1. **informacji banku** lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem;
2. **dokumenty potwierdzające, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej** w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia;
3. **zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
4. **zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych** lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności

### Wymagana forma dokumentów (pkt 1-4):

Dokumenty formie elektronicznej powinny zostać przekazane w takiej formie jak je otrzymano. Dopuszcza się formy opisane w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

5. **Wykaz osób składany w celu oceny oferty z zastosowaniem kryterium – doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia (załącznik nr 6 do SWZ) – dokument związany z zastosowanym kryterium** Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
6. **Wykaz robót w celu oceny oferty z zastosowaniem kryterium – doświadczenie wykonawcy (załącznik nr 5 do SWZ) – dokument związany z zastosowanym kryterium** Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest

Znak: 2/P/RB/2021

krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane **oraz dowody określające, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie**, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

#### **Wymagana forma dokumentów (pkt 5-6):**

Dokumenty powinny być złożone w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym, zaufanym, lub podpisem osobistym osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawców zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumencie rejestrowym właściwym dla formy organizacyjnej lub innym dokumencie, a także formy dopuszczone w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może złożyć wymaganych przez zamawiającego podmiotowych środków dowodowych, o których mowa wyżej wykonawca składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku udziału w postępowaniu lub kryterium selekcji dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.

Wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe aktualne na dzień ich złożenia.

### **2.11. Wymagania dotyczące wadium**

- 1) Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie: **20 000 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych)**.
- 2) Wadium musi obejmować pełen okres związania ofertą tj. do dnia 18 listopada 2021r.
- 3) Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach wskazanych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp.
- 4) Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy w banku: Bank Spółdzielczy w Stegnie numer konta 79 8308 0001 0000 4284 2000 0010. Wadium musi wpłynąć na wskazany rachunek bankowy zamawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert (decyduje data wpływu na rachunek bankowy zamawiającego).
- 5) Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach należy załączyć do oferty w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego podpisem elektronicznym przez wystawcę dokumentu i powinno zawierać następujące elementy:
  - nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (zamawiającego), gwaranta/poręczyciela oraz wskazanie ich siedzib. Beneficjentem wskazanym w gwarancji lub poręczeniu musi być **Przedsiębiorstwo Komunalne "Mierzeja" Sp. z o.o. , ul. Gdańska 2 , 82-103 Stegna**
  - określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem,
  - kwotę gwarancji/poręczenia,
  - termin ważności gwarancji/poręczenia,
  - zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia bezwarunkowo, na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, w sytuacjach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

- 6) W przypadku, gdy wykonawca nie wniósł wadium lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium, w przypadku o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp.
- 7) Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1–5 ustawy Pzp.
- 8) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami na podstawie art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

## 2.12. Sposób przygotowania ofert

1. **Oferta wraz z oświadczeniem, o którym mowa w art. 125 ust. 1. musi zostać sporządzona w języku polskim, złożona pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.**
2. Złożenie oferty wymaga od wykonawcy zarejestrowania się i zalogowania na Platformie zakupowej zamawiającego dostępnej pod adresem <https://platformazakupowa.pl>.
3. Zamawiający informuje, że Platforma zakupowa jest kompatybilna ze wszystkimi podpisami elektronicznymi.
4. Składanie **ofert** przez [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl) jest dla Wykonawców całkowicie **bezpłatne**.
5. Postępowanie prowadzone jest w **języku polskim** na Platformie Zakupowej (dalej Platforma) w zakładce „POSTĘPOWANIA” i pod nazwą postępowania wskazaną w tytule SWZ.
6. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania oraz odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu zostały opisane w Regulaminie korzystania z Platformy (adres: ; <https://platformazakupowa.pl>) Składając ofertę Wykonawca akceptuje Regulamin platformazakupowa.pl dla Użytkowników (Wykonawców). Korzystanie z platformazakupowa.pl odbywać może się wyłącznie na zasadach i w zakresie wskazanym w Regulaminie.
7. Minimalne wymagania techniczne umożliwiające korzystanie ze Strony platformazakupowa.pl to przeglądarka internetowa Internet Explorer, Chrome i FireFox w najnowszej dostępnej wersji, z włączoną obsługą języka Javascript, akceptująca pliki typu „cookies” oraz łącze internetowe o przepustowości co najmniej 256 kbit/s. platformazakupowa.pl jest zoptymalizowana dla minimalnej rozdzielczości ekranu 1024x768 pikseli.
8. W celu założenia Konta Użytkownika na platformazakupowa.pl, konieczne jest posiadanie przez Użytkownika aktywnego konta poczty elektronicznej (e-mail).
9. Zamawiający informuje, że posiadanie konta na Platformie jest dobrowolne, a złożenie oferty w przetargu jest możliwe bez posiadania konta.
10. Na stronie Platformy znajduje się Instrukcja dla Wykonawców zawierająca: informacje ogólne, informacje dot. sposobu i formy złożenia oferty, sposobu komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami (adres: <https://drive.google.com/file/d/1Kd1DttbBeiNWt4q4sIS4t76lZVKPbkyD/view>)
11. W przypadku pytań dotyczących funkcjonowania i obsługi technicznej platformy, prosimy o skorzystanie z pomocy Centrum Wsparcia Klienta, które udziela wszelkich informacji związanych z procesem składania ofert, rejestracji czy innych aspektów technicznych platformy, dostępne codziennie od poniedziałku do piątku w godz. od 7.00 do 17.00 pod nr tel. 22 101-02-02.
12. Wykonawca ma prawo złożyć tylko **jedną ofertę** za pośrednictwem Platformy. Platforma szyfruje oferty w taki sposób, aby nie było można zapoznać się z ich treścią do terminu otwarcia ofert.
13. W przypadku konieczności złożenia w ofercie kilku dokumentów, np. Oferta, pełnomocnictwo i tajemnica przedsiębiorstwa użytkownik powinien zwrócić uwagę że występuje limit objętości plików lub spakowanych folderów w zakresie całej oferty lub wniosku do ilości 10 plików lub spakowanych folderów przy maksymalnej wielkości 150 MB. Przy dużych plikach kluczowe jest łącze internetowe i dostępna przepustowość łącza po stronie serwera platformazakupowa.pl oraz użytkownika .
14. Składając ofertę zaleca się zaplanowanie złożenia jej z wyprzedzeniem minimum 24h, aby zdążyć w terminie przewidzianym na jej złożenie w przypadku siły wyższej, jak np. awaria platformazakupowa.pl,

awaria Internetu, problemy techniczne związane z brakiem np. aktualnej przeglądarki, itp.

15. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać załączone w osobnym miejscu w kroku 1 składania oferty przeznaczonym na zamieszczenie tajemnicy przedsiębiorstwa. Zaleca się, aby każdy dokument zawierający tajemnicę przedsiębiorstwa został zamieszczony w odrębnym pliku.
16. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert wycofać ofertę za pośrednictwem Formularza składania oferty lub wniosku .Z uwagi na to, że oferta wykonawcy jest zaszyfrowana nie można jej edytować. Przez zmianę oferty rozumie się złożenie nowej oferty i wycofanie poprzedniej, jednak należy to zrobić przed upływem terminu zakończenia składania ofert w postępowaniu.
17. Złożenie nowej oferty i wycofanie poprzedniej w postępowaniu w którym zamawiający dopuszcza złożenie tylko jednej oferty przed upływem terminu zakończenia składania ofert w postępowaniu powoduje wycofanie oferty poprzednio złożonej.
18. Jeśli wykonawca składający ofertę jest zautoryzowany ( zalogowany) , to wycofanie oferty następuje od razu po złożeniu nowej oferty. Jeżeli oferta składana jest przez niezautoryzowanego wykonawcę (niezalogowany lub nieposiadający konta) to wycofanie oferty musi być przez niego potwierdzone: przez kliknięcie w link wysłany w wiadomości email, który musi być zgodny z adres email podanym podczas pierwotnego składania oferty lub zalogowanie i kliknięcie w przycisk Potwierdź ofertę .
19. Wycofanie złożonej oferty powoduje, że zamawiający nie będzie miał możliwości zapoznania się z nią po upływie terminu zakończenia składania ofert w postępowaniu.
20. Wykonawca po upływie terminu składania ofert nie może dokonać zmiany złożonej oferty lub wniosku.
21. Wykonawca może złożyć ofertę lub wniosek po terminie składania ofert lub wniosku poprzez kliknięcie przycisku Odblokuj formularz .
22. Po złożeniu oferty lub wniosku wykonawca otrzymuje automatyczny komunikat dotyczący tego, że oferta została złożona po terminie.
23. **Składanie ofert:** Ofertę wraz ze wszystkimi wymaganymi oświadczeniami i dokumentami, należy złożyć za pośrednictwem Platformy na stronie profilu nabywcy <https://platformazakupowa.pl/pn/pkmierzeja> w zakładce dedykowanej postępowaniu, z wykorzystaniem **Formularza składania oferty lub wniosku**
24. Wykonawca składa ofertę wraz z wymaganymi oświadczeniami i dokumentami, wskazanymi w rozdziale 2.10.1 tj.:
  - 1) Formularz oferty,
  - 2) Oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw wykluczenia,
  - 3) Pełnomocnictwo (jeśli ma zastosowanie),
  - 4) Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (jeśli ma zastosowanie),
  - 5) Zobowiązanie podmiotu trzeciego (jeśli ma zastosowanie),
  - 6) Zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa (jeśli ma zastosowanie)
  - 7) Wadium,

Na wezwanie wykonawca składa dokumenty wskazane w rozdziale 2.10.2.

### 2.13. Opis sposobu obliczenia ceny

1. W celu obliczenia ceny oferty, wykonawca wypełnia formularz cenowy (element oferty). Wykonawca może w tym celu może posiłkować się przedmiarem robót.
2. Rozliczenia będą prowadzone w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. UWAGA! Jeden grosz jest najmniejszą jednostką monetarną w systemie pieniężnym RP i nie jest możliwe wyliczenie ceny końcowej, jeśli komponenty ceny (ceny jednostkowe) są określone za pomocą wielkości mniejszych niż 1 grosz. Tym samym, ceny jednostkowe, stanowiące podstawę do obliczenia ceny oferty, muszą być podane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. **Jeżeli oferta będzie zawierała ceny**

**jednostkowe wyrażone jako wielkości matematyczne znajdujące się na trzecim i kolejnym miejscu po przecinku, zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 4 i 5 ustawy Pzp.**

4. Wykonawca zobowiązany jest zastosować stawkę VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
5. Cenę oferty/ceny jednostkowe należy obliczyć, uwzględniając całość wynagrodzenia wykonawcy za prawidłowe wykonanie umowy. Wykonawca jest zobowiązany skalkulować cenę na podstawie wszelkich wymogów związanych z realizacją zamówienia. Na potrzeby obliczenia ceny oferty, należy przyjąć zakres i ilość robót określonych w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych, należy też uwzględnić koszty wynikające z projektu umowy, uwzględniając działania i czynności wymagane od doświadczonego wykonawcy pozwalające na uzyskanie należytego poziomu wykonanych robót i osiągnięcie efektu technologicznego.
6. Cena ofertowa/ceny jednostkowe muszą obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, wszystkie inne koszty oraz ewentualne upusty i rabaty a także wszystkie potencjalne ryzyka ekonomiczne, jakie mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy, wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.
7. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
8. W formularzu oferty wypełnianym za pośrednictwem Platformy wykonawca podaje wyłącznie cenę oferty, która uwzględni całkowity koszt realizacji zamówienia w okresie obowiązywania umowy, obliczoną zgodnie z powyższymi dyspozycjami.
9. Zgodnie z art. 225 ustawy Pzp jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałyby obowiązek rozliczyć. W takiej sytuacji wykonawca ma obowiązek:
  - 1) poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
  - 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
  - 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
  - 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

### 3. Informacje o przebiegu postępowania

#### 3.1. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami

10. W postępowaniu o udzielenie zamówienia składanie ofert oraz komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się elektronicznie za pośrednictwem Platformy zakupowej tj. profilu nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/pkmierzeja>, w zakładce dedykowanej postępowaniu.
11. W sytuacjach awaryjnych np. w przypadku przerwy w funkcjonowaniu lub nie działania Zamawiający może również komunikować się z Wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej, na adres [przetargi@pkmierzeja.pl](mailto:przetargi@pkmierzeja.pl), z zastrzeżeniem że Ofertę wykonawca może złożyć wyłącznie za pośrednictwem Platformy Zakupowej.
12. Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem **Formularza do komunikacji** jako załączniki.
13. Za datę przekazania oświadczeń, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich

Znak: 2/P/RB/2021

doręczenia za pośrednictwem formularza zamieszczonego na stronie profilu nabywcy <https://platformazakupowa.pl/pn/pkmierzeja>, w zakładce dedykowanej postępowaniu.

14. Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem, należy przekazywać za pośrednictwem Platformy. Korespondencję uważa się za przekazaną w terminie, jeżeli dotrze do zamawiającego przed upływem wymaganego terminu. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt otrzymania wiadomości elektronicznej.
15. Do porozumiewania się z Wykonawcami upoważniony jest Pan **Piotr Juśko**, e-mail: [przetargi@pkmierzeja.pl](mailto:przetargi@pkmierzeja.pl).
16. Informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej opisano w rozdziale 2.12.

### 3.2. Sposób oraz termin składania ofert. Termin otwarcia ofert

**1. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 20.10.2021 r do godz. 11.00**

2. Sposób składania ofert:

3. **Składanie ofert:** Ofertę wraz ze wszystkimi wymaganymi oświadczeniami i dokumentami, należy złożyć za pośrednictwem Platformy na stronie profilu nabywcy <https://platformazakupowa.pl/pn/pkmierzeja> w zakładce dedykowanej postępowaniu, z wykorzystaniem Formularza składania oferty lub wniosku

**4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 20.10.2021 o godz. 12.00 poprzez odszyfrowanie wczytanych na Platformie ofert.**

5. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
  - nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej bądź miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

### 3.3. Termin związania ofertą

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą do dnia **18 listopada 2021r**
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień , w którym upływa termin składania ofert..

### 3.4. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i odpowiadającymi im znaczeniami oraz w następujący sposób będzie oceniał spełnienie kryteriów:

Lp.	Opis kryterium oceny	Znaczenie (%)
1.	Cena	90%
2.	Okres gwarancji	10%
	<b>Razem</b>	<b>100%</b>

2. Oferty będą oceniane przez komisję przetargową metodą punktową w skali 100-punktowej.



### **CENA – 90%**

Cena będzie oceniana metodą punktową wg wzoru:

Cena najniższa ze wszystkich ofert x 100pkt x Znaczenie kryterium 90%

Cena oferty badanej

Oferta może otrzymać maksymalnie 90 pkt (1% = 1 pkt) w zakresie kryterium ceny.

### **Okres gwarancji oferowany przez Wykonawcę – 10%**

Minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy, a maksymalny 86 miesięcy. Udzielony w ofercie okres gwarancji dotyczy całego przedmiotu zamówienia.

Przyznane punkty będą wynikały z opisu jak niżej.

Oferty oceniane od 0 do 100 pkt, przy czym za każdy pełny miesiąc gwarancji, ponad wymagane 36 miesięcy, zostaną przyznane 2 punkty:

Przykład:

zaoferowana gwarancja: 36 miesięcy:	0 punktów
zaoferowana gwarancja: 37 miesięcy:	2 punkty
zaoferowana gwarancja: 38 miesięcy:	4 punkty
zaoferowana gwarancja: 86miesiący:	100 punktów

liczba punktów x waga (10%)

Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.

Liczba punktów za poszczególne kryteria z uwzględnieniem wagi będzie sumowana.

- Jeżeli wybór oferty najkorzystniejszej będzie niemożliwy z uwagi na fakt, że zostały złożone oferty o takiej samej liczbie punktów, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.
- Zamawiający informuje, że jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzspółnotowego nabycia towarów, w celu oceny takiej oferty, doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

### **3.5. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego**

Projektowane postanowienia umowy stanowią załącznik do SWZ.

**Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją przez wykonawcę projektowanych postanowień umowy.**

### 3.6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wymagane będzie wniesienie, przed zawarciem umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy **w wysokości 5 % ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie** za wykonanie całości przedmiotu zamówienia. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku formach wskazanych w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp tj.:
  - pieniądzu;
  - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - gwarancjach bankowych;
  - gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zamawiający ~~wyraża zgodę/nie wyraża zgody~~ na wniesienie zabezpieczenia w formach wskazanych w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp.
4. Zamawiający ~~wyraża zgodę/nie wyraża zgody~~ na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za częściowo wykonane świadczenia. W takim przypadku, w dniu zawarcia umowy wykonawca jest zobowiązany wnieść co najmniej 30% kwoty zabezpieczenia, a wniesienie pełnej wysokości zabezpieczenia nie może nastąpić później niż do połowy okresu, na który została zawarta umowa. Zamawiający wpłaca kwoty potrącane na rachunek bankowy w tym samym dniu, w którym dokonuje zapłaty faktury.
5. Do zmiany formy zabezpieczenia w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 451 ustawy Pzp.
6. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w następujących terminach:
  - a. 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, tj. od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane;
  - b. 30% wysokości zabezpieczenia w terminie 15 dni od dnia, w którym upływa okres gwarancji/rękojmi (*wskazać dłuższy*), liczony zgodnie z postanowieniami zawartej umowy.
7. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu powinno zostać wpłacone przelewem na rachunek bankowy zamawiającego w banku Bank Spółdzielczy w Stegnie numer konta 79 8308 0001 0000 4284 2000 0010.
8. Zabezpieczenie wnoszone w formie innej niż w pieniądzu powinno być dostarczone w formie oryginału, przez wykonawcę do siedziby zamawiającego, najpóźniej w dniu podpisania umowy – do chwili jej podpisania.
9. Treść oświadczenia zawartego w gwarancji lub w poręczeniu musi zostać zaakceptowana przez zamawiającego przed podpisaniem umowy.
10. Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie, przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
11. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

12. Wypłata, o której mowa w pkt 11, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
13. Z treści gwarancji lub poręczenia musi jednocześnie wynikać:
  - nazwa zleceniodawcy (wykonawcy), beneficjenta gwarancji lub poręczenia (zamawiającego), gwaranta lub poręczyciela (podmiotu udzielającego gwarancji lub poręczenia) oraz adresy ich siedzib,
  - określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją lub poręczeniem,
  - kwota gwarancji lub poręczenia,
  - termin ważności gwarancji lub poręczenia, obejmujący cały okres wykonania zamówienia, począwszy co najmniej od dnia wyznaczonego na dzień zawarcia umowy, z zastrzeżeniem pkt 10 powyżej,
  - bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze żądanie, zobowiązanie gwaranta do wypłaty zamawiającemu pełnej kwoty zabezpieczenia lub do wypłat łącznie do pełnej kwoty zabezpieczenia w przypadku realizacji zamówienia w sposób niezgodny z umową,
  - bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze żądanie, zobowiązanie gwaranta do wypłaty zamawiającemu pełnej kwoty zabezpieczenia w przypadku, o którym mowa w pkt 10 i 11 tj. w przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, jeżeli wykonawca skorzystał z możliwości wniesienia zabezpieczenia na okres nie krótszy niż 5 lat, a okres, na jaki miało zostać wniesione zabezpieczenie, jest dłuższy od tego okresu.

### 3.7. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Zamawiający poinformuje wykonawcę, któremu zostanie udzielone zamówienie, o miejscu i terminie zawarcia umowy.
2. Wykonawca przed zawarciem umowy:
  - poda wszelkie informacje niezbędne do wypełnienia treści umowy na wezwanie zamawiającego,
  - wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy
  - złoży polisę OC w zakresie prowadzonej działalności, zgodnej z przedmiotem zamówienia na kwotę opisaną w umowie;
  - **złoży kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie przedmiaru robót.** Kosztorys musi zawierać co najmniej dane: liczbę porządkową pozycji, podstawę wyceny, ilości, tabelę elementów scalonych oraz zbiorcze zestawienie robocizny, materiałów i sprzętu. Wykonawca w kosztorysie ofertowym winien także wskazać koszty pracy dla poszczególnych stanowisk, dla których wymagane jest zatrudnienie na umowę o pracę (co najmniej: wynagrodzenie za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, zus, ppk, itd.).
  - Jeżeli zostanie wybrana oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych wykonawców, w której m.in. zostanie określony pełnomocnik uprawniony do kontaktów z zamawiającym oraz do wystawiania dokumentów związanych z płatnościami, przy czym termin, na jaki została zawarta umowa, nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia.

Niedopełnienie powyższych formalności przez wybranego wykonawcę będzie potraktowane przez zamawiającego jako niemożność zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego z przyczyn leżących po stronie wykonawcy i zgodnie z art. 98 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp, będzie skutkowało zatrzymaniem przez zamawiającego wadium wraz z odsetkami.

1. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

Znak: 2/P/RB/2021

Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

- Umowa zawarta będzie na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik do SWZ, w terminie podanym przez Zamawiającego.

#### 4. RODO

- Zgodnie z art. 13 ust.1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
  - administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółka Przedsiębiorstwo Komunalne Mierzeja; dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych: ran@wp.pl;
  - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego – Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Tujsk, gmina Stegna, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
  - Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę Pzp”;
  - Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie ustawą Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
  - Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
  - W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;  
Posiada Pani/Pan:
    - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
    - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
    - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
    - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
  - Nie przysługuje Pani/Panu:  
w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;  
prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;  
**na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

Informuję ponadto iż na podstawie przepisów Ustawy Pzp oraz Ustawy o dostępie do informacji publicznej postępowanie o udzielenie zamówienia jest jawne, a dane podane w złożonej ofercie mogą zostać upublicznione na stronie internetowej zamawiającego a także na stronie:

1. *Biuletynu zamówień publicznych:* <https://ezamowienia.gov.pl/>

2. *Bazy konkurencyjności:* <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

Jednocześnie informujemy że skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować

Znak: 2/P/RB/2021

zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą.

W postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.

Dla podmiotów, których dane zostaną umieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych administratorem jest Urząd Zamówień Publicznych, ul. Postępu 17a, 02-676 Warszawa.

Dla podmiotów, których dane zostaną umieszczone w Bazie Konkurencyjności administratorem jest Ministerstwo Inwestycji i Rozwoju, Pl. Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa.

*\* Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.*

*\*\* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

*\*\*\* Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

## 5. Załączniki do SWZ:

1. ZAŁĄCZNIK NR 1 - Formularz ofertowy wraz z wykazem cen.
2. ZAŁĄCZNIK NR 2.1 - Formularz oświadczenia o braku podstaw wykluczenia
3. ZAŁĄCZNIK NR 2.2 - Formularz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
4. ZAŁĄCZNIK NR 3 - Formularz oświadczenia wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie,
5. ZAŁĄCZNIK NR 4 – Formularz zobowiązanie podmiotu trzeciego
6. ZAŁĄCZNIK NR 5 – Formularz Wykazu robót budowlanych
7. ZAŁĄCZNIK NR 6 – Formularz Wykazu osób wraz z oświadczeniem na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych
8. ZAŁĄCZNIK NR 7 – Wzór umowy
9. Formularze edytowalne

Wykaz załączników technicznych:

1. Szkic zakresu robót objętego niniejszym postępowaniem przetargowym- rysunek „Tujsk -zakres robót i etapy”
2. Projekt wykonawczy – tom 2
3. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – tom 3
4. Przedmiar robót – tom 4
5. Dokumentacja geotechniczna –tom 5
6. Uzgodnienia, opinie, decyzje administracyjne- tom 6

## 6. Formularze

*W niniejszym postępowaniu dokumenty należy składać w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym*

## 6.1. Formularz ofertowy

Dane dotyczące Wykonawcy

Nazwa	
Siedziba	
Nr telefonu/faks	
Email:	
e-PUAP	
nr NIP	
nr REGON	

(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy (firmy) i dokładne adresy wszystkich współników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

1. Składam ofertę na roboty budowlane pn. „**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Tujsk, gmina Stegna**”. Zobowiązuję się wykonać roboty z należytą starannością, zgodnie z przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją, zgodnie ze sztuką budowlaną. Zobowiązuję się udzielić gwarancji jakości zgodnie z warunkami opisanymi w umowie, na przedmiot zamówienia, przez okres (minimalny okres to 36 miesięcy) jak wykazuję w tabeli poniżej:

Cena netto	
Stawka podatku VAT	
Cena brutto (z VAT)	
Okres gwarancji [w miesiącach]	

[Proszę wypełnić tabelę powyżej, wpisując kwotę ofertową w wierszach: cena netto i cena brutto oraz wpisując liczbę miesięcy udzielonej gwarancji.]

2. Oświadczam, że jako Wykonawca podlegam obowiązkowemu wpisowi do rejestru przedsiębiorców (wpisać, KRS lub CEiDG lub Nie dotyczy): Nazwa wykonawcy: \_\_\_\_\_ nr KRS \_\_\_\_\_ (jeśli dotyczy)  
Nazwa wykonawcy: \_\_\_\_\_ nr KRS \_\_\_\_\_ (jeśli dotyczy)  
Nazwa wykonawcy: \_\_\_\_\_ nr KRS \_\_\_\_\_ (jeśli dotyczy)  
[Wypełnić dla każdego wykonawcy wspólnie ubiegającego się o zamówienie]
3. Oświadczam, że wybór mojej oferty **nie będzie** prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.15)).\*
4. Oświadczam, że wybór mojej oferty **będzie** prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.15)), w związku z tym wskazuję nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego

\_\_\_\_\_ ;  
wskazuję wartość towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku \_\_\_\_\_ ;  
wskazuję stawki podatku od towarów i usług, które zgodnie z moją wiedzą będą miały zastosowanie\*.

5. Udzielam Zamawiającemu minimum 5 letniej rękojmi i zobowiązuję się, jeśli okres oferowanej gwarancji jakości przekroczy 5 lat, przedłużyć rękojmię na czas obowiązywania gwarancji jakości.

Znak: 2/P/RB/2021

6. Zobowiązuję się wykonywać całość zamówienia w terminach określonych w umowie.
7. Jesteśmy związani ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
- 10) Oświadczamy, że sposób reprezentacji Wykonawcy\*/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia\* dla potrzeb zamówienia jest następujący:

.....  
.....  
.....  
.....

[Wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólną ofertę - spółki cywilne lub konsorcja, pozostali wykonawcy wpisują NIE DOTYCZY]

8. Oświadczam, że zapoznałem się z dokumentacją przetargową i nie wnoszę zastrzeżeń co do zakresu i rodzaju robót.
9. Wyrażam zgodę na wszystkie warunki określone w SWZ oraz projekcie umowy.
10. Termin płatności ustala się na 30 dni od daty prawidłowo złożonej i wypełnionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego.
11. Zamówienie wykonamy siłami własnymi / przy użyciu podwykonawców\*, którym powierzymy wykonanie następujących części zamówienia:

[opisać część zamówienia] \_\_\_\_\_ - którą będzie realizować [nazwa firmy/osoby] \_\_\_\_\_ (jeśli znana)  
\_\_\_\_\_ - którą będzie realizować [nazwa firmy/osoby] \_\_\_\_\_ (jeśli znana)  
\_\_\_\_\_ - którą będzie realizować [nazwa firmy/osoby] \_\_\_\_\_ (jeśli znana)

12. Podajemy nazwy (firm) podmiotów, na których zasoby powołujemy się na zasadach określonych w art. 118 Pzp , w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, w następującym zakresie:

[określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu] \_\_\_\_\_ - [nazwa firmy/osoby] \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ - [nazwa firmy/osoby] \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ - [nazwa firmy/osoby] \_\_\_\_\_

13. Poświadczam wniesienie wadium w wysokości: \_\_\_\_\_, w formie:

\_\_\_\_\_

14. Nazwa banku i nr konta bankowego na które ma zostać zwrócone wadium (jeżeli zostało wniesione w gotówce): \_\_\_\_\_

15. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO <sup>1)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu <sup>34</sup>

16. Oświadczam, że Zamawiający ma możliwość uzyskania dostępu do oświadczeń i dokumentów, o których mowa w SWZ w rozdz. 2.10. Dokumenty te są dostępne w formie elektronicznej pod adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

17. Jednocześnie informujemy, że Zamawiający ma możliwość uzyskania dostępu do oświadczeń i dokumentów, o których mowa w SWZ w rozdz. 2.10, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

<sup>3</sup>W przypadku, gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

<sup>4</sup>Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

Znak: 2/P/RB/2021

\_\_\_\_\_ (należy wskazać np. nazwę postępowania, numer sprawy nadany przez Zamawiającego lub inną informację identyfikującą dokument, który jest w posiadaniu Zamawiającego).

18. Oświadczamy, że jesteśmy mikroprzedsiębiorstwem<sup>5</sup>/ małym przedsiębiorstwem\*/ średnim przedsiębiorstwem\*.

\*niewłaściwe skreślić

19. Integralną część niniejszej oferty stanowią załączniki:

a) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i oświadczenie o braku podstaw wykluczenia złożone przez:

— \_\_\_\_\_  
— \_\_\_\_\_  
— \_\_\_\_\_

b) Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

c) Pełnomocnictwo

d) Zobowiązanie podmiotów „trzecich” do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia

e) Wadium (w formie innej niż przelew gotówkowy)

f) Zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa

\*niewłaściwe skreślić

20. Oraz pozostałe załączniki ( jeśli dotyczą)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

21. Zastrzeżenie Wykonawcy

Niżej wymienione dokumenty składające się na ofertę nie mogą być ogólnie udostępnione i zostały w sposób jednoznaczny opisane i zamieszczone jako odrębny dokument (plik):

\_\_\_\_\_

22. Wszelką korespondencję w sprawie przedmiotowego postępowania należy kierować na poniższy adres:

.....

Osoba upoważniona przez Wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego:

Imię i nazwisko: \_\_\_\_\_

Email: \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

<sup>5</sup>**Mikroprzedsiębiorstwo:** przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 mln euro.

**Małe przedsiębiorstwo:** przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 mln euro.

**Średnie przedsiębiorstwo:** przedsiębiorstwo, które nie jest mikro- lub małym przedsiębiorstwem i które zatrudnia mniej niż 250 osób i którego roczny obrót nie przekracza 50 mln euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 mln euro.

Pojęcia zaczerpnięte z zaleceń Komisji Unii Europejskiej z dnia 6 maja 2003 r. dot. definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U. L124 z 20.5.2003, s.36).



*W niniejszym postępowaniu dokumenty należy składać w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym*

### WYKAZ CEN

Opisy poszczególnych pozycji podane w Wykazie Cen mają charakter ogólny i nie mogą być traktowane, jako ograniczające zobowiązania Wykonawcy wynikające z Umowy na wykonanie Robót.

Przyjmuje się, że Wykonawca jest w pełni świadomy wszelkich wymagań i zobowiązań wyrażonych bezpośrednio czy też pośrednio, wynikających z niniejszych dokumentów zamówienia i że stosownie do nich wyceni wszystkie pozycje w Wykazie Cen. W cenie oferty należy uwzględnić wszelkie elementy robót zakończonych całkowicie pod każdym względem, obejmujących opracowanie, wytworzenie, dostarczenie, zamontowanie, uruchomienie i osiągnięcie założonych efektów technologicznych i jakościowych.

W związku z powyższym podane kwoty muszą obejmować wszelkie wydatki, w tym poboczne i nieprzewidziane oraz ryzyko każdego rodzaju, niezbędne do wykonania robót budowlanych, ich ukończenia, uruchomienia i oddania do użytkowania. Należy zapewnić odpowiednie rezerwy w stawkach i kwotach na wszelkie ponoszone koszty związane z realizacją zamówienia. Stawki bądź kwoty wprowadzone przez Wykonawcę w odniesieniu do poszczególnych pozycji w Wykazie Cen tj. wszystkie koszty stałe, zyski, koszty ogólne i podobnego rodzaju obciążenia, należy rozdzielić pomiędzy wszystkie kwoty wprowadzone w Wykazie Cen. Stawki bądź kwoty dla poszczególnych pozycji należy podać w złotych polskich [PLN], bez VAT, podać stawkę VAT oraz wartość brutto. O ile Wykonawca pominie cenę danej pozycji zakłada się, że została ona zawarta w stawkach bądź kwotach innych pozycji.

Kwoty wpisane do Wykazu Cen, po weryfikacji z danymi z wypełnionego Przedmiaru Robót (kosztorysu ofertowego -składanego na etapie podpisania umowy) będą podstawą do sporządzenia Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego i obliczania należnych płatności okresowych i płatności końcowej.



**ZBIORCZE ZESTAWIENIE CEN Tujsk, gm. Stegna – kanalizacja sanitarna (bez przyłączy)**

I.p.	Element rozliczeniowy	Wartość netto [PLN]	Wartość podatku VAT [%]	Wartość brutto [PLN]
1	KOSZTY OGÓLNE			
2	ROBOTY BUDOWLANE – KANALIZACJA SANITARNA			
	<b>RAZEM</b>	<i>Przeniesć do oferty wartość netto</i>		<i>Przeniesć do oferty wartość brutto</i>

**2. KOSZTY OGÓLNE**

I.p.	Element rozliczeniowy	Wartość netto [PLN]	Wartość podatku VAT [%]	Wartość brutto [PLN]
1.	Organizacja ruchu			
2.	Szkolenia pracowników Zamawiającego			
3.	Rozruch, w tym koszty materiałów i energii na czas rozruchu.			
	<b>Razem</b>			

**3. KOSZTY ROBÓT BUDOWLANYCH**

Lp.	Element rozliczeniowy	Wartość netto [PLN]	Wartość podatku VAT [%]	Wartość brutto [PLN]
1.	Roboty przygotowawcze			
2.	Przepompownie ścieków z zasilaniem			
3.	Sieć kanalizacji tłocznej			
4.	Sieć kanalizacji grawitacyjnej z odgałęzieniami			
5.	Sieć i przyłącza wodociągowe			
6.	Przyłącza (odrębny przedmiar)			
7.	Roboty odtworzeniowe			
	<b>Razem</b>			

*W niniejszym postępowaniu dokumenty należy składać w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym*

## Załącznik nr 2.1 do SWZ

*W niniejszym postępowaniu dokumenty należy składać w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym*

### Wykonawca:

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności  
od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

### reprezentowany przez:

.....  
(imię, nazwisko, stanowisko/  
podstawa do reprezentacji)

**Oświadczenie składane na podstawie art. 125 ust. 1  
ustawy z dnia 11 września 2019 r. Pzp**

## 6.2. Dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Tujsk, gmina Stegna, prowadzonego przez Przedsiębiorstwo Komunalne „Mierzeja Sp. z o.o. w Steganie:

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust 1 ustawy Pzp.

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp.

Lub

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z w/w okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

\*- niepotrzebne skreślić

**UWAGA !:** niniejsze oświadczenie składa **każdy z Wykonawców** wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz **podmioty trzecie** na których zasoby powołuje się wykonawca.

**Załącznik nr 2.2 do SWZ**

*W niniejszym postępowaniu dokumenty należy składać w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym*

**Wykonawca:**

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności  
od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....  
(imię, nazwisko, stanowisko/  
podstawa do reprezentacji)

**Oświadczenie składane na podstawie art. 125 ust. 1  
ustawy z dnia 11 września 2019 r. Pzp**

### **6.3. Dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Tujsk, gmina Stegna**, prowadzonego przez **Przedsiębiorstwo Komunalne „Mierzeja Sp. z o.o. w Stegnie**, oświadczam, co następuje:

Oświadczam\*, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w SWZ oraz w ogłoszeniu o zamówieniu.

Oświadczam\*, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w SWZ oraz w ogłoszeniu o zamówieniu, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....  
.....

w następującym zakresie:

.....  
.....

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

\*- niepotrzebne skreślić

**UWAGA !: niniejsze oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w zakresie w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków**

Znak: 2/P/RB/2021

*udziału w postępowaniu, a także **podmioty trzecie** w zakresie w jakim wykonawca powołuje się na ich zasoby.*

**Załącznik nr 3 do SWZ**

**Wykonawca:**

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności  
od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....  
(imię, nazwisko, stanowisko/  
podstawa do reprezentacji)

**6.4. Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o  
zamówienie**

**na podstawie art. 117 ust. 4  
ustawy z dnia 11 września 2019 r. Pzp**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Budowa sieci kanalizacji  
sanitarnej w miejscowości Tujsk, gmina Stegna**, prowadzonego przez **Przedsiębiorstwo Komunalne  
„Mierzeja Sp. z o.o. w Stegnie**, wskazujemy, które roboty budowlane wykonają poszczególni  
wykonawcy.

Wykonawca	Rodzaj robót/dostaw/usług

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**Załącznik nr 4 do SWZ**

**Wykonawca:**

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności  
od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....  
(imię, nazwisko, stanowisko/  
podstawa do reprezentacji)

**6.5. Zobowiązanie do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Tujsk, gmina Stegna**, prowadzonego przez **Przedsiębiorstwo Komunalne „Mierzeja Sp. z o.o. w Stegnie**, oświadczamy że:

Ja/My\* niżej podpisany/-i \*działający w imieniu

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

.....  
(nazwa podmiotu trzeciego),

z siedzibą w \_\_\_\_\_  
(dokładny adres podmiotu trzeciego, wraz z numerem telefonu i adresem email)  
działający na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej  
Rzeczypospolitej Polskiej / zarejestrowany w Krajowym Rejestrze Sądowym / pod numerem:

\_\_\_\_\_  
Zobowiązuję się do oddania swoich zasobów:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(określenie zasobu – zdolności technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej)

do dyspozycji Wykonawcy:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

.....  
(dokładna nazwa i adres Wykonawcy)

na potrzeby wykonania zamówienia pod nazwą:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

.....  
(nazwa postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i numer nadany przez Zamawiającego)

**Oświadczam, iż:**

a) udostępniam w/w Wykonawcy w/w zasoby, w następującym zakresie: \_\_\_\_\_

b) sposób i okres udostępnienia przeze mnie i wykorzystania przez Wykonawcę zasobów będzie odbywał się w następujący sposób: \_\_\_\_\_

c) zrealizuję roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą tj.: \_\_\_\_\_

—

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

Zamiast niniejszego DOKUMENTU można przedstawić inny, zawierający poniższe dane:

1. pisemne zobowiązanie podmiotu, o którym mowa w art. 118 ust. 3 ustawy PZP;
2. zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby określa w szczególności:
  - a) zakresu dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby,
  - b) sposobu i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia,
  - c) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.



## Załącznik nr 5 do SWZ

### Wykonawca:

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności  
od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

### reprezentowany przez:

.....  
(imię, nazwisko, stanowisko/  
podstawa do reprezentacji)

## 6.6. Wykaz robót budowlanych

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Tujsk, gmina Stegna, prowadzonego przez Przedsiębiorstwo Komunalne „Mierzeja Sp. z o.o. w Stegnie** przedstawiam wykaz wykonanych robót, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

Rodzaj robót (opis)	Data wykonania	Miejsce wykonania i podmioty, na rzecz których roboty te zostały wykonane Odbiorca / Zamawiający / adres i dane

**Uwaga:** Do niniejszego wykazu należy załączyć dowody określające czy wymienione wyżej roboty budowlane zostały wykonane należyście, w szczególności informacje o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. Dowodami są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

## Załącznik nr 6 do SWZ

### Wykonawca:

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności  
od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

### reprezentowany przez:

.....  
(imię, nazwisko, stanowisko/  
podstawa do reprezentacji)

## 6.7. Wykaz osób

### i OŚWIADCZENIE O WYKSZTAŁCENIU I KWALIFIKACJACH Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Tujsk

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Tujsk, gmina Stegna, prowadzonego przez Przedsiębiorstwo Komunalne „Mierzeja Sp. z o.o. w Stegnie**, niniejszym oświadczam, że do realizacji zamówienia skieruję następujące osoby do kierowania robotami budowlanymi. Osoby wskazane w tabeli poniżej posiadają wymagane wykształcenia i kwalifikacje zawodowe oraz uprawnienia w zakresie niezbędnym do sprawowania określonych funkcji.

Imię i Nazwisko	Wykształcenie	Proponowana rola w realizacji zamówienia	Podstawa dysponowania personelem kluczowym	Opis doświadczenia zawodowego:
		Kierownik Budowy	*	
		Kierownik robót w branży sanitarnej		
		Kierownik robót w branży elektrycznej i AKPiA		
		Kierownik robót w branży drogowej		

\*Umowa o pracę/umowa cywilno-prawna/ dysponowanie zgodnie/inne określić

### Uwaga:

W tabeli należy przedstawić informacje na temat kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez te osoby czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Zamawiający dopuszcza łączenie stanowisk kierowników branżowych, jak również łączenie stanowiska Kierownika budowy z funkcją kierowników branżowych, jeżeli osoba/osoby będzie/będą posiadała/ty wymagane doświadczenie i kwalifikacje jak określa SWZ. Wymagane jednak jest by kierowanie robotami pełniły minimum 2 osoby.

## 7. Projektowane postanowienia umowy

### Załącznik nr 7 do SWZ

#### WZÓR UMOWY

#### Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Tujsk

zawarta w dniu ..... w Stegnie, pomiędzy Przedsiębiorstwem Komunalnym "Mierzeja" Sp. z o.o.

ul. Gdańska 2 , 82-103 Stegna, reprezentowaną przez: ....., zwaną dalej Zamawiającym,

a

..... z siedzibą w ..... zarejestrowaną w ....., NIP....., REGON ....., reprezentowana w niniejszej umowie przez: ..... (zgodnie z KRS i ewentualnie pełnomocnictwa do zawarcia niniejszej Umowy, stanowiącymi łącznie Załącznik Nr 2 do niniejszej Umowy) zwanym dalej Wykonawcą,

zwanymi dalej łącznie Stronami, a każdy z osobna Stroną.

Na podstawie przeprowadzonego w trybie ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych przetargu nieograniczonego, klasycznego poniżej progów unijnych i w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, została zawarta umowa o następującej treści:

#### DEFINICJE

##### § 1

1. Określenia użyte w Umowie mają następujące znaczenie:

„**Cena**” – wartość z podatkiem VAT, wymieniona w ofercie jako wynagrodzenie Wykonawcy za prawidłowe wykonanie całości przedmiotu Umowy.

„**Dni**” i „**miesiące**” – odpowiednio dni i miesiące kalendarzowe.

„**Dokumentacja projektowa Zamawiającego**” – projekt budowlany i wykonawczy, wraz z załącznikami określający sposób realizacji robót budowlanych.

„**Harmonogram rzeczowo-finansowy Robót**” – sporządzony przez Wykonawcę harmonogram prezentujący poszczególne fazy i terminy realizacji Robót w sposób zapewniający dotrzymanie terminów realizacji umowy oraz zapewniający nieprzerwaną pracę sieci i instalacji wraz z prezentacją kwoty płatności za zakończone elementy Robót.

„**Instytucja Wdrażająca**” – Marszałek Województwa Pomorskiego w Gdańsku.

„**Inspektor nadzoru**” – osoba upoważniona przez Zamawiającego w Umowie, do występowania w jego imieniu w sprawach dotyczących realizacji Robót w zakresie: nadzoru inwestorskiego, organizacji, koordynacji, monitoringu, raportowania i sprawozdawczości w zakresie rzeczowym i finansowym, rozliczeń finansowych, doradztwa w przypadku wystąpienia utrudnień lub sporów.

„**Oferta**” – zobowiązanie Wykonawcy złożone Zamawiającemu na wykonanie robót zgodnie z warunkami SWZ, oznacza Formularz Ofertowy i wszystkie inne dokumenty, które Wykonawca dostarczył wraz z Formularzem Ofertowym.

„**Teren budowy**” – teren przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego dla potrzeb wykonania robót budowlanych.

„**Podwykonawca**” – podmiot lub osoba, któremu Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części robót budowlanych, usług lub dostaw, zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy. Przez podwykonawców robót budowlanych, uważa się wyłącznie tych, którzy wykonują roboty budowlane w rozumieniu art. 647 i nast. K.c.

**„Prawo Budowlane”** – ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. i towarzyszącymi rozporządzeniami, regulująca działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określająca zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.

**„Zgłoszenie robót”** – zgłoszenie pozwalające na rozpoczęcie i prowadzenie robót.

**„Prace towarzyszące”** – prace niezbędne do wykonania Robót, niezaliczone do robót tymczasowych, w tym między innymi; geodezyjne wytyczenie i inwentaryzacja powykonawcza, wykonanie rysunków uszczegółowiających, dokumentacji powykonawczej, dokumentacji rozruchu technologicznego, opracowanie instrukcji eksploatacji i użytkowania, opracowanie dokumentów celem uzyskania pozwolenia na użytkowanie itp.

**„Protokół odbioru częściowego”** – dokument potwierdzający dokonanie odbioru częściowego, przeszkolenie pracowników oraz dostarczenia wszystkich wymaganych umową dokumentów.

**„Protokół odbioru końcowego”** – dokument potwierdzający przejęcie robót przez Zamawiającego, poprzedzone, przeszkoleniem pracowników oraz dostarczenie wszystkich wymaganych umową dokumentów. Protokół odbioru końcowego zostanie wydany po złożeniu w Nadzorze Budowlanym wszystkich niezbędnych i wymaganych przez organ dokumentów do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

**„Przejęciowe Świadectwa Płatności”** – dokument potwierdzający wykonanie rzeczowe i finansowe wykonanych robót w okresie rozliczeniowym.

**„Protokół odbioru ostatecznego”** – dokument potwierdzający wykonanie rzeczowe i finansowe wszystkich Robót zgodnie z kontraktem i wywiązania się z udzielonej gwarancji i rękojmi.

**„Rękojmia”** – odpowiedzialność Wykonawcy za wady fizyczne obiektu/ów określona przepisami kodeksu cywilnego i postanowieniami umowy.

**„Roboty, Roboty budowlane”** – roboty budowlane w rozumieniu ustawy Prawo budowlane polegające na wykonaniu przedmiotu umowy, a w razie potrzeby także wszystkie inne roboty budowlane konieczne do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego i postanowieniami umowy.

**„Roboty tymczasowe”** – konieczne do wykonania w czasie realizacji robót podstawowych i przewidzianych do demontażu lub likwidacji.

**„Sprzęt”** – maszyny, urządzenia i środki transportowe Wykonawcy oraz podwykonawców przeznaczone do budowy i obsługi robót.

**„SWZ”** – specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

**„Umowa” lub Kontrakt”** – niniejsza umowa stanowiąca wyrażone na piśmie zgodne oświadczenie woli Zamawiającego i Wykonawcy o wykonanie Robót, w ustalonym terminie i za uzgodnionym wynagrodzeniem, zaakceptowane i podpisane przez Strony. Umowa oznacza akt Umowy oraz wszystkie jej załączniki. Ilekroć w niniejszej umowie używany jest termin „Kontrakt” oznacza także „Umowę” w rozumieniu przepisów prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

**„Urządzenia tymczasowe”** – urządzenia zaprojektowane, zbudowane lub zainstalowane na terenie budowy, potrzebne do wykonania robót, a przewidziane do usunięcia po ich zakończeniu.

**„Wada”** – jakakolwiek część robót budowlanych wykonana niewłaściwie lub niezgodnie z dokumentacją projektową, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót lub innymi postanowieniami niniejszej umowy lub obowiązującymi przepisami prawa, a także wady materiałów, maszyn, urządzeń i wyposażenia.

**„Zabezpieczenie należytego wykonania umowy”** –zabezpieczenie składane przez Wykonawcę celem pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.

**„Załączniki do Umowy”** – zbiór dokumentów określających prawne, techniczne i ekonomiczne warunki realizacji Umowy, stanowiące integralną część umowy.

**„Zaplecze budowy”**- teren zorganizowany i utrzymany przez Wykonawcę dla zapewnienia zaplecza dla pracowników i sprzętu Wykonawcy.

- Określeniom, o których mowa w ust. 1 powyżej, nadaje się wskazane powyżej znaczenie niezależnie od tego czy określenie to zostało zapisane w Umowie wielką czy małą literą.

## PRZEDMIOT UMOWY

### § 2

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać Roboty budowlane polegające na **Budowie sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Tujsk, gmina Stegna.**
2. Przedmiotem zamówienia jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, kanalizacji tłocznej, 2 przepompowni ścieków wraz z zagospodarowaniem terenu przepompowni, przyłączy kanalizacyjnych, wymiany fragmentu odcinka sieci wodociągowych oraz linii zasilających dla przepompowni w miejscowości Tujsk w gminie Stegna.  
Przedmiotem robót jest:
  - a) budowa kolektorów tłocznych: 762m z rur PE 110
  - b) budowa kolektorów grawitacyjnych: 7,5m z rur PCV 160 oraz 889,2m z rur PCV 200
  - c) budowa 2 przepompowni ścieków PS1 (Qp = 8,5l/s, H = 15,44m), oraz PS2 (Qp = 7,8 l/s H = 10,77m) wraz z pełną infrastrukturą w tym z placami, ogrodzeniem, oświetleniem, system komunikacji radiowej oparty na radiomodemach.
  - d) wymiana odcinka sieci wodociągowej o długości 82m
  - e) budowa przyłączy do istniejących budynków oraz stworzenie warunków przyłączenia dla pozostałych budynków. Łączy ilość przyłączy i przykanalików 38 sztuk o długości ok 500 m. W przypadku gdy studzienka będzie na terenie nieruchomości i będzie zlokalizowana na sieci przyłączeniowej do budynku, do obowiązków wykonawcy będzie należało przetłoczenie tej sieci.
  - f) odtworzenie istniejących nawierzchni na wszystkich terenach utwardzonych (ok. 2870 m<sup>2</sup>) w technologii opisanej w dokumentacji projektowej.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają dokumentacje projektowe, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz wymagania opisane wprost w SWZ.
4. Do obowiązków wykonawcy należy także:
  - a) przeprowadzenie rozruchu przepompowni wraz z siecią kanalizacyjną oraz jej uczynnieniem;
  - b) wykonanie robót odtworzeniowych obejmujących uporządkowanie terenu budowy tj. otworzenie dróg, placów, chodników oraz zadarnienie terenów naruszonych w wyniku realizacji robót;
  - c) opracowanie dokumentacji powykonawczej;
  - d) usunięcie wszelkich wad w Robotach;
5. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Robót zgodnie z warunkami określonymi w postanowieniach niniejszej Umowy oraz w:
  - a) dokumentacji projektowej i specyfikacjach wykonania i odbioru robót budowlanych;
  - b) decyzjach administracyjnych wydanych na rzecz Zamawiającego, w uzgodnieniach i opiniach projektowych;
  - c) złożonej ofercie Wykonawcy, w szczególności w zakresie ceny, okresu gwarancji, terminu realizacji, kluczowego personelu (załącznik do umowy nr 2);
  - d) harmonogramie rzeczowo-finansowym Robót (załącznik do umowy nr 3).
6. Wykonawca oświadcza, że otrzymał od Zamawiającego i zapoznał się z dokumentami przetargowymi w tym z dokumentacją projektową oraz że przekazane mu dokumenty są kompletne i wystarczające do wykonania Robót, a także, że otrzymał wszelkie dane od Zamawiającego niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania Umowy i w związku z tym oświadcza, że nie zgłasza w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń z tego tytułu.
7. W przypadku rozbieżności zapisów poszczególnych dokumentów, o których mowa w ust. 5 powyżej, w odniesieniu do tej samej kwestii, pierwszeństwo mają postanowienia zawarte w umowie, a następnie w dokumencie wymienionym w kolejności wskazanej w ust. 5.
8. Dokumenty załączone do umowy należy traktować jako wzajemnie objaśniające się i uzupełniające. Ewentualne rozbieżności między tymi dokumentami, o ile będą miały miejsce, nie będą stanowiły podstawy do ograniczenia przez Wykonawcę zakresu Robót ani do zmiany sposobu ich wykonania. Nagłówki umieszczone w tekście niniejszej umowy mają charakter informacyjny i nie mają wpływu na interpretację umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania, przed wbudowaniem materiałów, maszyn i urządzeń od nadzoru inwestorskiego zatwierdzenia materiałów, maszyn i urządzeń, przedkładając w tym celu

dokumenty wymagane ustawą o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2014 poz. 883 z późn. zm.) i wymogami specyfikacji technicznych, a w uzasadnionych przypadkach, na żądanie nadzoru inwestorskiego, także próbki tych materiałów.

10. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Robót w sposób, który umożliwi bezpieczny ruch pieszych i pojazdów w trakcie robót (objazdy, mijanki, przejścia, itp.), zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu przez zarządcę drogi.
11. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót w taki sposób, by nie wystąpiły żadne uszkodzenia istniejących obiektów, w tym infrastruktury technicznej istniejącej (nadziemnej i podziemnej), budynków, ogrodzeń, nawierzchni drogowych, chodników. W przypadku wystąpienia uszkodzeń obiektów, infrastruktury lub nawierzchni, Wykonawca zobowiązany jest do naprawy uszkodzeń lub odtworzenia tych obiektów lub infrastruktury.
12. W przypadku, gdy w dokumentacji zostały wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów i urządzeń, przyjmuje się, że nie są wiążące, a Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów i urządzeń równoważnych. Równoważność to zastosowanie materiałów, maszyn urządzeń i rozwiązań technicznych lub technologicznych gwarantujących uzyskanie parametrów technicznych materiałowych, wydajnościowych i eksploatacyjnych równych lub lepszych od założonych w dokumentacji. Przy czym każdorazowo nadzór inwestorski sprawdzi czy warunki równoważności są spełnione, przyjmując lub odrzucając proponowane przez Wykonawcę materiały, maszyny, urządzenia lub rozwiązania techniczne i technologiczne.

#### **ZAMAWIAJĄCY**

#### **Obowiązki i prawa Zamawiającego**

##### **§ 3**

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - a) przekazania protokolarnie Wykonawcy terenu budowy w terminie 7 dni od podpisania umowy, na warunkach opisanych w § 19 ust. 3;
  - b) przekazania dokumentacji projektowej Zamawiającego w dniu przekazania terenu budowy;
  - c) przekazania Wykonawcy dziennika budowy w dniu przekazania terenu budowy;
  - d) dokonywania odbiorów w sposób i na zasadach opisanych w § 21 do § 26 Umowy;
  - e) dokonania płatności wynagrodzenia z tytułu należytego wykonania Umowy w sposób i na zasadach opisanych w § 30 i § 31 Umowy;
  - f) dokonywania i potwierdzania, gdy ma to zastosowanie, stosownych wpisów w dzienniku budowy prowadzonym przez Wykonawcę (kierownika budowy).

#### **Personel Zamawiającego**

##### **§ 4**

1. W celu zabezpieczenia interesów Zamawiającego, Zamawiający wskazuje Inspektora nadzoru pełniącego funkcje nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 27 Prawa budowlanego jako swojego przedstawiciela odpowiedzialnego za prowadzenie wszystkich spraw związanych z przedmiotem niniejszej umowy wraz z kontrolowaniem rozliczeń Robót budowlanych.
2. Do obowiązków Inspektora Nadzoru należy między innymi:
  - a) pełnienie nadzoru inwestorskiego,
  - b) organizacja, koordynacja i monitorowanie Robót,
  - c) raportowanie i sprawozdawczość w zakresie rzeczowym i finansowym oraz sporządzanie rozliczeń finansowych,
  - d) doradztwo w przypadku wystąpienia utrudnień lub sporów.
3. W uzasadnionych przypadkach Inspektor nadzoru może polecić Wykonawcy wstrzymanie lub opóźnienie rozpoczęcia jakichkolwiek czynności w ramach realizowanych Robót.
4. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać wszystkie polecenia Inspektora nadzoru, archeologa oraz Zamawiającego, wydawanych zgodnie z przepisami prawa i postanowieniami umowy.

##### **§ 5**

1. Zmiana osoby, o której mowa w § 4 ust. 1, nie wymaga zmiany niniejszej Umowy i jest skuteczna względem Wykonawcy z chwilą otrzymania przez Wykonawcę pisemnego powiadomienia przez Zamawiającego o tej zmianie.
2. Zamawiający oświadcza, że Inspektor Nadzoru posiada wymagane umocowanie do podejmowania wszelkich decyzji i działań w granicach określonych postanowieniami niniejszej umowy, przy czym nie jest on upoważniony do dokonywania zmian treści niniejszej umowy.

#### **Zagrożenia stanowiące ryzyko Zamawiającego**

##### **§ 6**

1. Od daty protokolarnego przekazania terenu budowy do podpisania przez Zamawiającego Protokołu odbioru końcowego, wyłączne ryzyko Zamawiającego stanowi zagrożenie powstania nieszczęśliwych wypadków lub szkody w mieniu stanowiącym jego własność, które nie jest wykorzystywane do prowadzenia przez Wykonawcę robót w ramach niniejszej umowy, spowodowanych: zaniedbaniem, niedopełnieniem obowiązków służbowych lub naruszeniem prawa przez samego Zamawiającego.
2. Zamawiający nie ponosi w jakimkolwiek zakresie odpowiedzialności za personel, urządzenia, sprzęt i materiały Wykonawcy znajdujące się i/lub pozostawione na terenie budowy oraz za jakiegokolwiek szkody spowodowane przez ten personel, urządzenia, sprzęt i materiały Wykonawcy.

#### **WYKONAWCA**

#### **Obowiązki i prawa Wykonawcy**

##### **§ 7**

Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:

#### **I Warunki ogólne**

1. Realizacji powierzonych mu Robót tj. wykonania Robót, w sposób określony w niniejszej umowie z należytą starannością, zgodnie z przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją, w ścisłej współpracy z Zamawiającym i Inspektorem nadzoru, stosując się do ich zaleceń oraz Wytycznych obowiązujących przy realizacji Projektu współfinansowanego ze środków PROW
2. Wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentami, o których mowa w § 2 niniejszej umowy;
3. W przypadku zmiany w trakcie obowiązywania umowy przepisów prawa, norm, normatywów mających zastosowanie do wykonania przedmiotu umowy, na Wykonawcy ciąży obowiązek dostosowania przedmiotu umowy do stanu obowiązującego na mocy wprowadzonych zmian;
4. Zapewnienia Zamawiającemu, na każdym etapie wykonywania umowy, niezbędnych informacji, które pozwolą Zamawiającemu terminowo i racjonalnie podejmować decyzje dotyczące przedmiotu umowy. W tym zakresie Wykonawca zobowiązuje się między innymi do przedstawienia Zamawiającemu i Inspektorowi nadzoru z własnej inicjatywy lub niezwłocznie na wniosek Zamawiającego lub Inspektora nadzoru istotnych założeń dla wykonania przedmiotu umowy, w szczególności konieczności zmiany projektu budowlanego lub specyfikacji technicznych;
5. Wykonania przedmiotu umowy w terminach opisanych w § 19 i oddania go Zamawiającemu w terminie i na zasadach ustalonych w umowie;
6. Wykonania przedmiotu umowy za cenę określoną w § 30 ust. 1 umowy;
7. Powiadomienia w imieniu Zamawiającego gestorów sieci, właścicieli terenu i jednostek opiniujących projekt o terminie rozpoczęcia robót, zgodnie z ustaleniami zawartymi w projekcie;
8. Sprawowania kierownictwa i nadzoru nad robotami przez osoby wskazane w ofercie tj.: kierownika budowy oraz kierowników robót i zapewnienia ich obecności na terenie budowy przez cały czas wykonywania robót budowlano-montażowych, minimum 8 godzin dziennie przez wszystkie dni wykonywania tych robót, przy czym obecność kierowników robót wymagana jest w okresie wykonywania robót danej branży.
9. Kierownik budowy będzie osobą zdolną i upoważnioną do działania w imieniu Wykonawcy w każdej sprawie związanej z realizacją umowy. Przekazanie kierownikowi budowy wskazówek lub zarządzeń będzie uznawane za przekazanie ich Wykonawcy.

10. Wykonawca zobowiązuje się poddawać kontrolom dokumentów związanych z realizacją niniejszej umowy oraz wizytacjom terenowym w miejscu realizacji umowy, w tym na terenie budowy i w swojej siedzibie, prowadzonym przez Zamawiającego, Inspektora nadzoru lub upoważnionych przedstawicieli jednostek współfinansujących inwestycję.
11. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia Robót wszelkie przepisy dotyczące prawa budowlanego, ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie Robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.
12. Wykonawca ma obowiązek zachowania poufności w zakresie pozyskanych w związku z wykonaniem umowy informacji i wiedzy dotyczącej Zamawiającego, a zwłaszcza stosowanych przez niego rozwiązań technicznych, technologicznych, projektowych. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania tego obowiązku także po wykonaniu umowy, jak również w sytuacji odstąpienia od umowy.

## **II Projektowanie**

13. Wykonawca ma obowiązek opracowania dokumentacji powykonawczej w języku polskim po 3 (trzy) egzemplarze w wersji papierowej oraz na nośniku elektronicznym typu DVD.
14. Wykonawca ma obowiązek sporządzenia kosztorysu powykonawczego.
15. Wszystkie dokumenty winny być sporządzone w języku polskim odpowiednio: pliki tekstowe w formacie \*.doc, arkusze obliczeniowe w formacie \*.xls, rysunki w formacie \*.dwg oraz w formacie \*.pdf i przekazane Zamawiającemu zgodnie z postanowieniami umowy.
16. Wykonawca ma obowiązek kompletowania w trakcie realizacji Robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej i złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy, a jeśli konieczne to także składanie wyjaśnień i uzupełnień do organu nadzoru budowlanego.
17. Wykonawca ma obowiązek sporządzenia dokumentacji roboczej w przypadku usuwania kolizji.
18. Wykonawca ma obowiązek sporządzenia projektu organizacji ruchu i uzyskania decyzji na zajęcie pasa drogowego od właściwego zarządcy drogi i poniesienia z tym związanych kosztów.

## **III Teren budowy**

19. Wykonawca ma obowiązek prowadzenia zgodnie z obowiązującymi przepisami dziennika budowy i udostępnienia go Inspektorowi nadzoru, projektantowi, uprawnionym przedstawicielom Zamawiającego oraz organom administracji państwowej w celu dokonywania i potwierdzania wpisów.
20. Wykonawca ma obowiązek urządzenia terenu budowy, wykonania przyłączy wodociągowych i energetycznych dla potrzeb budowy oraz ponoszenia kosztów ich zużycia.
21. Wykonawca ma obowiązek budowy i organizacji obejść, przejść i przejazdów zgodnie z zatwierdzanym projektem organizacji ruchu w ramach ceny kontraktowej. Zabezpieczenia terenu budowy oraz prowadzenia robót zgodnie z przepisami BHP oraz ppoż. Zabezpieczenia i ochrony we własnym zakresie i na swoje ryzyko używanego dla wykonywania przedmiotu umowy sprzętu i materiałów.
22. Wykonawca ma obowiązek zorganizowania we własnym zakresie i na własny koszt zaplecza budowy, w tym kabin sanitarnych dla swojego personelu oraz personelu ewentualnych podwykonawców, w miejscu wskazanym przez Wykonawcę.
23. Wykonawca ma obowiązek zabezpieczenia instalacji i urządzeń na terenie budowy i w jej bezpośrednim otoczeniu przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót.
24. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpiecznego korzystania z terenu przylegającego do terenu budowy; w szczególności zapewnienie braku kolizji robót budowlanych z bieżącą eksploatacją sieci kanalizacyjnej, wodnej, gazowej, energetycznej i innych sieci, korzystania z dróg i dojazdów do nieruchomości.
25. Wykonawca ma obowiązek dbania o porządek na terenie budowy, o schludny jej wygląd na zewnątrz oraz utrzymywanie budowy i terenu doń przyległego w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.



26. Wykonawca ma obowiązek odwodnienia terenu i obniżenia poziomu wód gruntowych umożliwiających realizację robót, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 30 ust. 1.
27. Wykonawca ma obowiązek demontażu, napraw i ponownego montażu istniejących elementów zagospodarowania terenu, kolidującego z prowadzonymi robotami oraz napraw istniejącego uzbrojenia terenu i obiektów uszkodzonych w trakcie realizacji robót.
28. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia stałej obsługi geodezyjnej przez uprawnione służby geodezyjne obejmującej wytyczenie oraz bieżącą inwentaryzację powykonawczą, oraz pomiary sprawdzające, z wykonaniem dokumentacji obowiązującej w tym zakresie.
29. Wykonawca ma obowiązek umożliwienia wstępu na teren budowy upoważnionym pracownikom organu nadzoru budowlanego i pracownikom jednostek sprawujących funkcje kontrolne, uprawnionym przedstawicielom Zamawiającego oraz upoważnionym przedstawicielom Instytucji Wdrażającej i jednostek współfinansujących.
30. Po zakończeniu robót, a przed ich odbiorem końcowym – obowiązkiem Wykonawcy jest uporządkowanie terenu budowy, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących, zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, łącznie z przywróceniem zagospodarowania terenów do stanu istniejącego w dniu przekazania terenu budowy. W związku z powyższym Zamawiającemu należy dostarczyć oświadczenia od właścicieli posesji o doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego po robotach budowlanych – dot. działek, na których prowadzone były roboty.
31. Powyższe spoczywa również na Wykonawcy w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron przed dokonaniem odbioru końcowego. W takim wypadku powyższy obowiązek Wykonawcy powinien zostać spełniony w terminie 14 dni od dnia odstąpienia od umowy.

#### **IV Szkolenie personelu**

32. Wykonawca ma obowiązek przeszkolenia pracowników i współpracowników Zamawiającego w zakresie obsługi i utrzymania wszystkich urządzeń i oprogramowania dostarczonego w ramach Kontraktu, na zasadach określonych w § 27 umowy.

#### **IV Dokumentacja powykonawcza**

33. Wykonawca ma obowiązek prowadzenia i przechowywania dokumentacji budowy, zgodnie z Prawem budowlanym, w tym dziennika budowy i dokumentacji powykonawczej.
34. Wykonawca ma obowiązek sporządzania dokumentacji fotograficznej z całego okresu budowy i dostarczenia jej w formie elektronicznej na CD wraz z dokumentacją powykonawczą.
35. Wykonawca ma obowiązek dostarczenia Zamawiającemu kompletu dokumentów niezbędnych do normalnej, prawidłowej i zgodnej z przepisami eksploatacji obiektów przedmiotu umowy, w tym kompletu instrukcji obsługi i konserwacji.
36. Wykonawca ma obowiązek dostarczenia Zamawiającemu wszystkich innych dokumentów wymienionych w Specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) i dalszych postanowieniach umowy.

#### **V Usuwanie wad**

37. Wykonawca ma obowiązek terminowego usuwania wad stwierdzonych w trakcie dokonywania poszczególnych odbiorów zgodnie z postanowieniami umowy.
38. Wykonawca ma obowiązek terminowego usuwania wad w okresie gwarancji jakości i rękojmi.

### **Personel i sprzęt Wykonawcy**

#### **§ 8**

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy pracą osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia oraz spełniających wymagania określone stosownymi przepisami prawa, w tym przepisami Kodeksu Pracy i BHP.
2. Wykonawca zapewni niezbędny personel, w tym kierowników robót we wszystkich niezbędnych branżach w celu realizacji przedmiotu zamówienia w tym w branży sanitarnej, drogowej, elektrycznej i AKPiA oraz innych branżach, jeśli zajdzie taka konieczność. Na terenie budowy w zakresie wykonywanych w ramach przedmiotu umowy Robót budowlanych Wykonawcę reprezentuje kierownik budowy posiadający odpowiednie uprawnienia budowlane bez

ograniczeń do wykonywania Robót budowlanych, zgodnie z aktualnym zaświadczeniem wydanym przez właściwą izbę samorządu zawodowego.

3. Każde proponowane zastąpienie przez Wykonawcę osoby wymienionej w ust. 2 oraz osób wskazanych w SWZ możliwe będzie jedynie wtedy, kiedy kwalifikacje i uprawnienia nowej proponowanej osoby, będą takie same lub wyższe niż osoby zastępowanej, ze szczególnym uwzględnieniem zapisów w SWZ dotyczących wykształcenia oraz doświadczenia.
4. Jeżeli za zgodą Zamawiającego, Inspektor Nadzoru zwróci się do Wykonawcy z żądaniem usunięcia osoby opisanej w ust. 1 i/lub 2 lub innej osoby, która należy do personelu Wykonawcy lub jego podwykonawcy oraz uzasadni swoje żądanie, to Wykonawca zapewni, że osoba ta w ciągu 1 dnia opuści teren budowy i nie będzie miała żadnego dalszego wpływu i związku z czynnościami związanymi z wykonywaniem umowy, a Wykonawca zastąpi niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni, tę osobę kimś o tych samych lub wyższych kwalifikacjach, ze szczególnym uwzględnieniem zapisów w SWZ dotyczących odpowiednio wykształcenia oraz doświadczenia.
5. W przypadku konieczności zastąpienia osoby kluczowego personelu nową osobą wskutek zdarzeń losowych, Wykonawca zobowiązuje się zapewnić nową osobę spełniającą kryteria, o których mowa w ust. 3 powyżej, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni, z jednoczesnym poinformowaniem o tym fakcie Zamawiającego. Ustęp 4 stosuje się odpowiednio.
6. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu na jego żądanie zaświadczenia o posiadanych uprawnieniach budowlanych niezbędnych do wykonywania powierzonych Robót przez poszczególnych kierowników budowy i/lub robót.
7. Wszelkie zmiany osoby kluczowego personelu wymagają uprzedniej akceptacji Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiana taka nie stanowi zmiany niniejszej umowy.
8. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę osób na podstawie umowy o pracę, jeżeli osoby te wykonują czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks pracy. Zamawiający określa następujące czynności wymagające zatrudnienia tj.: wykonywanie czynności na budowie, a wymagające pracy pod nadzorem, m.in.: kierowanie pojazdami i maszynami, prace zbrojeniowe, elektryczne, sieciowe i instalacyjne, montażowe, itd. Obowiązek ten nie dotyczy obsługi geodezyjnej, geologicznej, projektantów, osoby pełniącej funkcję kierownika budowy i osób pełniących funkcje kierowników robót.
9. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 8 czynności.
10. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
11. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 8 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
  - b) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
  - c) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,

- d) innych dokumentów  
– zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
12. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 8 czynności.
13. W przypadku uzasadnionej wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

#### **§ 9**

1. Wykonawca wykona umowę zapewnionymi przez siebie osobami, materiałami, sprzętem, urządzeniami.
2. Zamawiający nie jest zobowiązany udostępnić Wykonawcy żadnych osób, narzędzi, maszyn i materiałów do wykonania umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada środki oraz właściwe zaplecze osobowe i maszynowe niezbędne do prawidłowego wykonania niniejszej Umowy.
4. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy. Za nienależyte wykonanie tych obowiązków ponosi on odpowiedzialność odszkodowawczą, niezależnie od kar umownych zastrzeżonych w § 33 umowy, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody przez Zamawiającego lub inne osoby.

#### **Zobowiązania Wykonawcy**

#### **§ 10**

Wykonawca zapewnia i zobowiązuje się wobec Zamawiającego, że:

1. Zapoznał się oraz akceptuje wszystkie uwarunkowania naturalne i techniczne, w tym gruntowe i wodne, oraz inne ryzyka związane z wykonawstwem robót budowlanych i nie będzie z tego tytułu podnosił żadnych roszczeń wobec Zamawiającego;
2. Zapoznał się z terenem budowy i nie zgłasza do niego żadnych zastrzeżeń, co dodatkowo potwierdzi poprzez podpisanie protokołu przejęcia terenu budowy bez zastrzeżeń;
3. Opracuje Harmonogram rzeczowo-finansowy Robót, w oparciu o wypełniony przedmiar robót, w wersji wiążącej dla Wykonawcy w ciągu 7 dni od daty zawarcia umowy i przedłoży do akceptacji Inspektorowi nadzoru i Zamawiającemu. Harmonogram będzie opracowany w układzie miesięcznym.
4. Zamawiający zastrzega, z uwagi na uwarunkowania budżetowe, że w roku 2021 może sfinansować nie więcej niż 30% wartości zamówienia, a w 2022 r. 70% wartości zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany dostosować harmonogram realizacji robót do powyższych uwarunkowań.
5. Harmonogram po pisemnej akceptacji przez Inspektora nadzoru i Zamawiającego, będzie podstawą do określenia terminów realizacji poszczególnych elementów Robót. Aktualność lub konieczność aktualizacji Harmonogramu rzeczowo-finansowego będzie wynikała z dokumentacji przedstawionej przez Wykonawcę wraz z comiesięcznym Raportem z realizacji robót (przy czym aktualizacja Harmonogramu nie może następować częściej niż 1 raz w miesiącu). Raport z realizacji robót składany jest nie później niż do końca miesiąca następującego po miesiącu za który jest składany raport;
6. Dostarczy niezwłocznie Inspektorowi nadzoru lub Zamawiającemu wszelkich wymaganych przez niego informacji i dokumentów dla prawidłowego sporządzania Raportów, na żądanie Instytucji Wdrażającej.

#### **Wytyczne okresu programowania**

#### **§ 11**

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z aktualnymi postanowieniami Wytycznych i zaleceń Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz zobowiązuje się stosować do każdego aktualnych i zaktualizowanych wytycznych w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy. Wytyczne są dostępne na stronie Instytucji Wdrażającej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wypełnienia wszelkich zobowiązań i obowiązków w stosunku do Zamawiającego zgodnie z Wytycznymi okresu programowania w zakresie, w jakim związane są z Robotami.
3. O ile postanowienia Umowy wyraźnie nie stanowią inaczej, Wykonawca wykona, ukończy i będzie prowadzić realizację Robót oraz w inny sposób wykona postanowienia Umowy tak, aby żadne związane z tym działanie, zaniechanie czy uchybienie przez Wykonawcę nie stanowiło, nie wywoływało, czy nie przyczyniało się do naruszenia przez Zamawiającego jakiegokolwiek z jego obowiązków wynikających z Wytycznych okresu programowania.
4. Wykonawca niniejszym przyjmuje do wiadomości, że jakiegokolwiek naruszenie przez niego postanowień Umowy może spowodować, że Zamawiający nie spełni jakiegokolwiek innego obowiązku wynikającego z Wytycznych okresu programowania, a także mogą stąd wynikać dla Zamawiającego bezpośrednie lub pośrednie szkody w związku z Wytycznymi okresu programowania czy umowami, których Zamawiający jest stroną. Zamawiający może dochodzić odszkodowania z tego tytułu od Wykonawcy, niezależnie od kar umownych zastrzeżonych w § 33 umowy, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

#### **Ubezpieczenia należące do obowiązków Wykonawcy**

##### **§ 12**

1. Wykonawca zapewni i utrzyma przez cały okres obowiązywania umowy ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności związanej z przedmiotem zamówienia w kwocie: **3 mln zł**.
2. W przypadku rozłożenia zapłaty składki na raty Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu dowodów opłaty kolejnych rat w terminie 7 dni od daty ich wymagalności.
3. Jeżeli Wykonawca nie zawrze lub nie utrzyma w mocy zawartych umów ubezpieczenia lub nie przedstawi w wymaganym terminie dowodu zapłaty składek, Zamawiający będzie upoważniony do zawarcia, na koszt Wykonawcy, stosownego ubezpieczenia budowy wraz z możliwością potrącenia poniesionych z tego tytułu wydatków z wynagrodzenia Wykonawcy, przysługującego na podstawie niniejszej Umowy lub z ustanowionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
4. Postanowienia niniejszego paragrafu nie umniejszają obowiązkom i odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z umowy lub powszechnie obowiązującego prawa.
5. Umowy ubezpieczenia zapewniają wypłatę odszkodowania płatnego w walucie polskiej, w kwotach koniecznych dla naprawienia poniesionej szkody.
6. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać wszystkich warunków zawartych w umowach ubezpieczeniowych.

#### **Ostrzeżenie o szczególnych zdarzeniach**

##### **§ 13**

1. Wykonawca zobowiązany jest do ostrzegania Zamawiającego, tak wcześnie jak to możliwe, nie później jednak niż w terminie 3 dni od dnia powzięcia przez Wykonawcę wiedzy, o szczególnych obecnych i przyszłych wydarzeniach i okolicznościach, które mogą ujemnie wpłynąć, na jakość wykonawstwa Robót, poniesione koszty przy realizacji przedmiotu umowy lub termin wykonania umowy.
2. Okoliczności, o których mowa w ust. 1, mogą wpłynąć na zmianę treści umowy jedynie w warunkach określonych w Prawie zamówień publicznych i niniejszej umowie.

#### **Zagrożenia stanowiące ryzyko Wykonawcy**

##### **§ 14**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wady wykonawcze, w tym wady zastosowanych materiałów i urządzeń.

2. Od daty protokolarnego przejęcia terenu budowy do chwili podpisania protokołu odbioru końcowego Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe na tym terenie.
3. W okresie usuwania przez Wykonawcę wad w przedmiocie umowy, tj. do daty podpisania protokołu odbioru ostatecznego, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody na mieniu i osobie wyrządzone w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, chyba że szkody nastąpiły wskutek siły wyższej albo z przyczyn leżących po stronie poszkodowanego lub osoby trzeciej, w tym Zamawiającego, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

#### **Roboty tymczasowe**

##### **§ 15**

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania i utrzymania w stanie nadającym się do użytku, zgodnie z obowiązującymi przepisami, oraz likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy.
2. Zakres robót tymczasowych określa projekt organizacji robót zaakceptowany przez Inspektora nadzoru oraz zatwierdzony przez Zarządcę drogi projekt organizacji ruchu. Wykonawca opracuje i przedłoży Inspektorowi nadzoru projekt organizacji robót i projekt organizacji ruchu w ciągu 14 dni od daty zawarcia umowy.

#### **Wykopiska i odkrycia**

##### **§ 16**

1. Wykonawca będzie stosował się do przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2017r. poz. 2187 z późn. zm.).
2. W trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, jeśli dojdzie do odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, Wykonawca jest zobowiązany:
  - 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
  - 2) zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
  - 3) niezwłocznie zawiadomić o tym Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.
3. Zamawiający w ciągu maksymalnie 3 dni musi przekazać zawiadomienie wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków, który z kolei w terminie 5 dni przeprowadza oględziny odkrytego przedmiotu. Jeśli konserwator zabytków w tym terminie nie dokona oględzin, przerwane roboty budowlane mogą być kontynuowane.
4. Wszystkie przedmioty o znaczeniu innym niż historyczne (np. przedstawiające znaczną wartość), odkryte na terenie budowy, będą niezwłocznie przekazane Zamawiającemu.
5. Wykonawca niezwłocznie podejmie wszelkie racjonalne kroki zapobiegające zabieraniu lub uszkodzeniu znalezisk, o których mowa w ust. 7, przez personel Wykonawcy lub osoby trzecie. Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 1 dnia od dnia odkrycia, powiadomi Inspektora Nadzoru o takich odkryciach i wykona jego polecenia co do obchodzenia się z nimi i dalszego trybu postępowania.

#### **PODWYKONAWSTWO**

##### **§ 17**

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
3. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w zakresie niespełniania wymagań

- określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz i/lub w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia, jeżeli jest dłuższy niż określony w ust. 2.
4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
  5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
  6. Zamawiający, w terminie określonym zgodnie z ust. 3, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadkach, o których mowa w ust. 3.
  7. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 3, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
  8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 50 000 zł brutto.
  9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2, Zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
  10. Postanowienia ust. 1-9 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
  11. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
  12. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
  13. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
  14. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 13, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, zamawiający może:
    - a. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
    - b. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    - c. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
  15. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
  16. Konieczność wielokrotnego (co najmniej 3 krotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

17. Powyższe uregulowania nie naruszają praw i obowiązków zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.
18. Projekty umów, kopie zawartych umów, projekty aneksów i aneksy o podwykonawstwo może poświadczyć za zgodność z oryginałem przedkładający dany dokument.

#### **REPREZENTACJA STRON W PROCESIE BUDOWLANYM**

##### **§ 18**

1. Nadzór inwestorski z ramienia Zamawiającego sprawować będzie zespół inspektorów nadzoru działający pod firmą: \_\_\_\_\_
2. Nadzór autorski sprawować będzie: \_\_\_\_\_
3. Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy będzie ....., tel. ....
4. Z ramienia Zamawiającego do współdziałania w zakresie spraw realizacyjnych będzie ..... tel. ... .

#### **TERMINY**

##### **§ 19**

1. Terminem rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy jest data zawarcia umowy.
2. Terminem zakończenia robót budowlanych jest:  
**Dla etapu I – 01 lipca 2022r.**  
**Dla etapu II – 31 stycznia 2023r.**  
wliczając uprzednie przeprowadzenie prób i uczynienia sieci, przeprowadzenie odbioru końcowego, zawiadomienie o zakończeniu budowy właściwe organy, jeżeli obowiązek taki wynika z obowiązujących przepisów prawa, złożenia kompletnego wniosku o uzyskanie pozwolenia na użytkowanie, przeszkolenie pracowników Zamawiającego.
3. Przekazania Wykonawcy terenu budowy nastąpi w ciągu 7 dni od daty zawarcia umowy, pod warunkiem przedłożenia przez Wykonawcę polisy ubezpieczenia opisanej w § 12.
4. Rozpoczęcie robót budowlanych nastąpi nie później niż w ciągu 30 dni od daty zawarcia umowy.
5. Realizacja poszczególnych obiektów i robót następować będzie zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-finansowym Robót stanowiącym załącznik nr 3 do umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać powyższych terminów i wykonać przedmiot umowy w terminach zapisanych w niniejszej umowie i Harmonogramie rzeczowo-finansowym Robót.
7. Strony zgodnie postanawiają, że zmiana umownych terminów pośrednich wynikających z Harmonogramu rzeczowo-finansowego, nie jest zmianą istotną umowy i może zostać wprowadzona zgodnie z § 10 ust. 5.

#### **MIEJSCE WYKONANIA UMOWY**

##### **§ 20**

1. Miejscem wykonania umowy w zakresie wykonywanych robót budowlanych jest Gmina Stegna, miejscowość Tujsk.
2. Wykonawca oświadcza, że zaznajomił się dokumentacją projektową, w tym z warunkami lokalnymi, w których będą realizowane roboty, w tym z: ukształtowaniem terenu, powiązaniem terenu budowy z istniejącą infrastrukturą, możliwościami organizacji przejść, obejść, objazdów itp., możliwością urządzenia zaplecza budowy, możliwościami zasilania w energię, wodę i inne media, ze stanem dróg dojazdowych, urządzeniami telekomunikacyjnymi, możliwościami zakwaterowania załogi oraz uwzględnił to w kalkulacji ceny ofertowej.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie i na własny koszt poboru mediów, usuwania odpadów, ścieków i osadów.
4. Koszty przyłączy, zużycia wody i energii oraz koszty zainstalowania mierników i liczników, powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy, ponosi Wykonawca.

#### **ODBIORY I PROCEDURA**

##### **§ 21**

1. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania w toku wykonywania Robót - przedmiotu umowy należytej staranności, najlepszej wiedzy technicznej – projektowej, technologicznej, wymagań dotyczących stosowania materiałów, wyrobów i urządzeń oraz sposobów wykonania robót, wynikających z przepisów prawa.

2. Roboty budowlane podlegają następującym etapom odbioru:
  - a) odbiór Robót zanikających lub ulegających zakryciu,
  - b) uczynnienie poszczególnych instalacji i obiektów – jak opisano w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
  - c) odbiór częściowy - wystawienie Protokołu odbioru częściowego robót,
  - d) odbiór końcowy – przejęcie i przekazanie do eksploatacji (wystawienie Protokołu odbioru końcowego).

#### **§ 22**

Odbiór Robót ulegających zakryciu lub zanikających polega na ocenie ilości i jakości wykonanych Robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór taki będzie przeprowadzony przez Inspektora nadzoru, w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania ogólnego postępu Robót. Gotowość danej części Robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do Dziennika Budowy, przy jednoczesnym powiadomieniu Inspektora nadzoru, z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.

#### **§ 23**

1. Uczynnienie poszczególnych instalacji i obiektów. Poszczególne odcinki sieci, tłocznie i pompownia, będą podlegały sprawdzeniu ich skuteczności działania i dotrzymania parametrów określonych w kontrakcie.
2. Każdy nowy lub rozbudowany obiekt lub sieć będzie poddany próbom na warunkach opisanych w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
3. Jeżeli próby wykażą poprawne działanie obiektu lub instalacji Inspektor nadzoru przystąpi do odbioru częściowego.
4. Jeżeli wyniki prób będą negatywne, wówczas Wykonawca: zidentyfikuje przyczynę niepowodzenia; przekaże pisemną propozycję naprawienia celem uzyskania pisemnej zgody Inspektora nadzoru oraz usunie przyczynę i ponownie przeprowadzi próby. Postanowienie ust. 3 powyżej stosuje się odpowiednio.

#### **§ 24**

1. Odbiór częściowy nastąpi w terminie ustalonym przez Inspektora Nadzoru. Inspektor Nadzoru przystąpi do odbioru nie później niż w ciągu 7 dni od daty otrzymania od Wykonawcy zawiadomienia o gotowości do odbioru częściowego wpisanej do dziennika budowy.
2. Odbioru częściowego dokona Inspektor nadzoru w obecności Wykonawcy lub jego przedstawiciela. Inspektor nadzoru dokona oceny jakościowej wykonanych Robót, przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, oceny wizualnej oraz zgodności wykonania Robót z dokumentacją projektową i STWiORB.
3. W przypadku niewykonania wyznaczonych czynności poprawkowych, robót uzupełniających lub robót wykończeniowych Inspektor nadzoru przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru częściowego.
4. Wykonawca w terminie określonym w ust. 1 powyżej, przedłoży Inspektorowi nadzoru, a ten po sprawdzeniu i braku uwag zaakceptuje i przekaże Zamawiającemu, wszystkie dokumenty niezbędne do prowadzenia eksploatacji nowych lub zmodernizowanych obiektów wykonanych w ramach robót podlegających odbiorowi częściowemu.
5. Inspektor nadzoru w ciągu 7 dni od daty dokonania odbioru częściowego, po przeprowadzeniu przez Wykonawcę szkolenia pracowników i po przedłożeniu dokumentów niezbędnych do prowadzenia eksploatacji nowych lub rozbudowanych obiektów, wystawi Protokół odbioru częściowego robót.
6. Obiekty, dla których zostanie wydany Protokół odbioru częściowego i które zostaną włączone do eksploatacji, będą eksploatowane przez Zamawiającego. Wydanie Protokołu odbioru częściowego robót nie umniejsza odpowiedzialności Wykonawcy z wykonania kontraktu jako całości i nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do zgłaszania zastrzeżeń co do jakości robót i ich ewentualnych wad w ramach odbioru końcowego.

#### **§ 25**



1. Odbiór końcowy będzie przeprowadzony po całkowitym zakończeniu wszystkich robót, po uczynieniu wszystkich instalacji, sieci, włączając próby. Wszystkie próby muszą być zakończone wynikiem pozytywnym, tak w odniesieniu do poszczególnych instalacji, sieci, jak i obiektów.
2. Odbioru końcowego dokonuje się na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy o dokonanie odbioru końcowego. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego nie później niż w ciągu 14 dni od daty złożenia wniosku przez Wykonawcę.
3. Przed dokonaniem odbioru końcowego Wykonawca przeprowadzi rozruch mechaniczny, hydrauliczny i technologiczny obiektów, instalacji i uczynienie sieci, wraz z badaniami potwierdzającymi poprawne działanie sieci, instalacji i obiektów. Koszty rozruchu ponosi Wykonawca. Wykonawca zapewni i poniesie koszt wszystkich niezbędnych materiałów eksploatacyjnych wykorzystywanych w trakcie rozruchu (włączając energię elektryczną).
4. Odbioru końcowego dokona Zamawiający przy udziale Inspektora nadzoru i Wykonawcy (dalej Komisja) - sporządzając protokół z czynności odbiorowych oraz zgłoszonych wad i usterek do usunięcia przez Wykonawcę, wyznaczając termin na ich usunięcie.
5. W czasie odbioru końcowego Komisja sprawdza czy wszystkie ustalenia poczynione w trakcie odbiorów Robót zanikających i ulegających zakryciu oraz w trakcie odbiorów częściowych robót, zwłaszcza w zakresie wykonanych robót uzupełniających i poprawkowych, zostały zrealizowane.
6. W przypadku stwierdzenia niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających, Komisja może przerwać swoje czynności i ustalić nowy termin odbioru końcowego. W przypadku stwierdzenia przez Komisję, że jakość wykonanych Robót w poszczególnych asortymentach odbiega nieznacznie od wymaganej (z uwzględnieniem tolerancji) i nie ma wpływu na cechy eksploatacyjne i trwałość, Komisja dokona proporcjonalnego obniżenia przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, oceniając pomniejszoną wartość wykonanych Robót w stosunku do wymagań przyjętych w Kontrakcie.
7. Wykonawca dostarczy wykaz materiałów użytych do robót ze wskazaniem typu, producenta, symboli, tak by możliwe było łatwe zidentyfikowanie materiału i jego zakup, w okresie eksploatacji, do celów konserwacyjnych i naprawczych przez Zamawiającego.

#### **§ 26**

1. Protokół odbioru końcowego zostanie sporządzony przez Inspektora Nadzoru po zakończeniu Robót, pomyślnym przeprowadzeniu odbioru końcowego i złożeniu kompletnych dokumentów w do organu nadzoru budowlanego (zgłoszenie o zakończeniu robót). Po podpisaniu protokołu odbioru końcowego, zobowiązania Wykonawcy nie wygasają, jest on zobowiązany do sporządzenia dokumentów i wyjaśnień oraz uczestnictwa w odbiorze robót prowadzonym przez organy administracji, aż do czasu potwierdzenia możliwości rozpoczęcia eksploatacji.
2. Przed podpisaniem Protokołu odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować i przedstawić Inspektorowi Nadzoru dokumenty wymienione w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
3. Wykonawca przed datą podpisania Protokołu odbioru końcowego przedłoży Dokumenty gwarancyjne maszyn i urządzeń.
4. Przed podpisaniem Protokołu odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany usunąć wszystkie wskazane wady i usterki.
5. Podpisanie Protokołu odbioru końcowego nastąpi w ciągu 14 dni od daty wykonania wszystkich czynności opisanych w ust. 1 i 4, złożeniu wszystkich dokumentów określonych w ust 2 i 3.

#### **SZKOLENIE PERSONELU**

#### **§ 27**

1. Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić szkolenie personelu Zamawiającego w zakresie obsługi i utrzymania wszystkich urządzeń i oprogramowania dostarczonego w ramach Kontraktu dla obiektów odbieranych częściowo oraz szkolenie końcowe przed odbiorem końcowym.
2. Szkolenia dotyczyć będą obsługi wszystkich urządzeń, zasad przeglądów i serwisowania, obsługi AKPiA oraz oprogramowania.
3. Szkolenia i materiały będą opracowane i przekazane personelowi Zamawiającego w języku polskim.

4. Wykonawca przeszkoli osoby wskazane przez Zamawiającego, łączny czas trwania szkolenia to 2 dni robocze, miejsce szkoleń to obiekty zbudowane lub zmodernizowane w ramach Robót.
5. Wykonawca przygotowuje i dostarczy na 7 dni przed każdym szkoleniem materiały szkoleniowe i przekaze je uczestnikom szkolenia.
6. Wykonawca oświadcza, że w chwili przekazania materiałów szkoleniowych, o których mowa powyżej, będzie dysponował nieograniczonymi prawami autorskimi do tych materiałów i że przekazanie tych materiałów personelowi Zamawiającego nie będzie naruszać jakichkolwiek praw osób trzecich.

## **GWARANCJE**

### **§ 28**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości przez okres  od podpisania Protokołu odbioru końcowego.
2. Wykonawca udziela zamawiającemu gwarancji jakości, która dotyczy całego przedmiotu umowy, w tym wykonanych robót budowlanych, obiektów, maszyn, urządzeń i wyposażenia oraz wszelkiej dokumentacji opracowanej przez Wykonawcę, w tym powykonawczej, a także pozostałych świadczeń wchodzących w zakres przedmiotu umowy, a także zapewnia, że wykonane przez niego Roboty stanowiące przedmiot umowy zostały wykonane zgodnie z umową, warunkami technicznymi i dokumentacją projektową, a także zgodnie z najlepszą wiedzą Wykonawcy oraz aktualnie obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa, w tym istniejącymi w tym zakresie polskimi normami.
3. Okres obowiązywania gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wskutek istnienia wad oraz ich usuwania korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem było niemożliwe lub w sposób istotny utrudnione.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne, w tym wady w opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji powykonawczej, w terminie  (min 5 lat), od daty podpisania Protokołu odbioru końcowego, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym. Okres rękojmi ulega przedłużeniu o czas, w którym wskutek istnienia wad oraz ich usuwania korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem było niemożliwe lub w sposób istotny utrudnione.
5. Odpowiedzialność wykonawcy za wady obejmuje wady, które ujawniły się po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego lub wady, o których Zamawiający dowiedział się po dokonaniu odbioru końcowego, przy czym Wykonawca w ramach niniejszej gwarancji ma obowiązek usunąć również te wady, które ujawniono po upływie okresu obowiązywania gwarancji jakości lub rękojmi, lecz które powstały w okresie obowiązywania gwarancji jakości lub rękojmi.
6. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta/dostawcę urządzeń, materiałów i robót, z których wykonawca korzystał, realizując niniejszą umowę, przewidyują dłuższy okres gwarancji niż niniejsza gwarancja, to w takiej sytuacji niniejsza gwarancja ulega automatycznemu przedłużeniu bez konieczności składania przez Wykonawcę w tym zakresie dodatkowego oświadczenia i obowiązuje przez okres równy okresowi gwarancji udzielonej przez danego producenta/dostawcę.
7. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o dostrzeżonej wadzie pisemnie, faksem lub e-mailem. Zawiadomienie będzie zawierać wykaz dostrzeżonych wad oraz wyznaczać termin na ich usunięcie.
8. Ustala się, że w okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest, na swój koszt i ryzyko, między innymi do:
  - a) przeprowadzania na własny koszt przeglądów w ilości co najmniej 1 raz do roku, o ile producent danych materiałów lub urządzeń nie zaleca dokonywania przeglądów gwarancyjnych częściej, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym;

- b) usuwania, w uzgodnionym z Zamawiających terminie, ujawnionych wad w przedmiocie umowy oraz wszelkich szkód będących ich następstwem lub dostarczenia rzeczy wolnych od wad;
  - c) przeprowadzania napraw Robót w ciągu 2 dni roboczych od zgłoszenia awarii maszyn i urządzeń, które nie są skutkiem niewłaściwej eksploatacji przez Zamawiającego. Właściwa eksploatacja to każde działanie Zamawiającego realizowane zgodnie z przeznaczeniem danego urządzenia, maszyny, obiektu oraz zgodne z instrukcjami obsługi i konserwacji. W razie powoływania się przez Wykonawcę na niewłaściwą eksploatację przez Zamawiającego, Wykonawca powinien to udowodnić dowodami rzeczowymi w przekonujący sposób;
9. W przypadku, gdy Wykonawca kwestionuje zasadność powiadomienia o wadach, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o dacie i miejscu oględzin ujawnionych wad. Z oględzin Strony sporządzają protokół zawierający poczynione ustalenia. Niestawiennictwo Wykonawcy w dacie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego będzie równoznaczne z uznaniem przez Wykonawcę wad zgłoszonych przez Zamawiającego. Wykonawca upoważnia niniejszym Zamawiającego do odnotowania tego faktu w protokole sporządzonym na skutek oględzin i jednostronnego podpisania wyżej wymienionego protokołu oraz wykonywania uprawnień z niniejszej gwarancji, tak jak gdyby Wykonawca odmówił usunięcia wad.
10. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, powołując się na nadmierne koszty lub trudności.
11. W przypadku odmowy usunięcia wad lub też nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może powierzyć usunięcie wad lub dostarczenie rzeczy wolnych od wad osobie trzeciej na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy lub obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy, lub skorzystać z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 29 Umowy, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej lub technicznej.
12. W przypadku ujawnienia wad nieusuwalnych – jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – Zamawiający może od umowy odstąpić lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz kolejny. Jeżeli wady nieusuwalne nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy lub skorzystać z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 29 Umowy, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.
13. Zamawiający w razie nieusunięcia wad może korzystać także z wszelkich innych uprawnień wynikających z kodeksu cywilnego, zwłaszcza z uprawnienia do dochodzenia naprawienia szkody z powodu wystąpienia wad i/lub ich nie usunięcia w wyznaczonym terminie.
14. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przez Strony.
15. W ramach niniejszej gwarancji Zamawiający może także żądać od Wykonawcy usunięcia szkód, które wady spowodowały oraz usunięcia szkód powstałych w trakcie usuwania wad, a także szkód powstałych wskutek przypadkowej utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy.
16. Nie są objęte gwarancją szkody powstałe wskutek:
- a) normalnego zużycia obiektu objętego gwarancją,
  - b) modyfikacji, napraw i zmian w obiekcie, urządzeniach, wyposażeniu dokonanych przez Zamawiającego wbrew instrukcjom eksploatacji przekazanych Zamawiającemu,
  - c) siły wyższej,
  - d) wad powstałych po okresie obowiązywania gwarancji.
17. Jeżeli naprawa lub wymiana rzeczy dotkniętej wadą jest tego rodzaju, iż może istotnie wpłynąć na użytkowanie obiektu lub jego istotne właściwości, Zamawiający może żądać, aby po przeprowadzeniu prac naprawczych zostały przeprowadzone wszelkie niezbędne w takim wypadku próby obiektu mające na celu potwierdzenie sprawności jego działania.
18. Wykonawca może zabrać wyłącznie za wiedzą i zgodą Zamawiającego z terenu Robót wadliwy element jej wyposażenia, urządzenia, o ile nie narusza to wymogów eksploatacyjnych – jeżeli rodzaj wady nie pozwala na jej sprawne i szybkie usunięcie na miejscu.

19. Wybór sposobu usunięcia wad należy do Wykonawcy, jednakże Zamawiający może zalecić określony sposób usunięcia, jeżeli przemawiają za tym względy technologiczne. Wykonawca może nie uwzględnić powyższych zaleceń jedynie z ważnych powodów.
20. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego o gwarancji jakości przy sprzedaży.
21. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy Wykonawca ponosi na zasadach określonych w kodeksie cywilnym oraz na zasadach przewidzianych w niniejszej Umowie.
22. Dokumentem gwarancyjnym w rozumieniu art. 5772 Kodeksu cywilnego jest niniejsza umowa.

## **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

### **§ 29**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie: .....
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 ustalone w wysokości **5%** ceny całkowitej, opisanej w § 30 ust. 1, wynosi ..... zł i wniesiono je przed / w dniu zawarcia niniejszej umowy.
3. Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach a mianowicie:
  - a) pieniądzu;
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - c) gwarancjach bankowych;
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
14. Do zmiany formy zabezpieczenia w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 451 ustawy Pzp.
15. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w następujących terminach:
  - f) 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, tj. od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane;
  - g) 30% wysokości zabezpieczenia w terminie 15 dni od dnia, w którym upływa okres gwarancji/rękojmi (wskazać dłuższy), liczony zgodnie z postanowieniami zawartej umowy.
4. Zamawiający przed skierowaniem roszczenia do instytucji zabezpieczającej wezwie na piśmie Wykonawcę do spełnienia świadczenia, wyznaczając ostateczny termin realizacji świadczenia.
5. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego.
6. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu Umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym za wszelkie szkody, (wydatki, koszty postępowań) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub niedołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu umowy.

## **WYNAGRODZENIE**

### **§ 30**

1. Z tytułu prawidłowego wykonania umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe [wartość brutto]: \_\_\_\_\_ zł.
2. Wynagrodzenie opisane w ust. 1 uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT i inne opłaty związane z wykonaniem umowy. Obejmuje ono wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją całości przedmiotu umowy oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego w załączniku nr 1 do niniejszej umowy (SWZ).
3. Wynagrodzenie przysługuje Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu umowy w sposób wolny od wad, wykonanego w pełni, w ustalonych terminach, zgodnie z postanowieniami umowy, obowiązującymi przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej.

4. Wynagrodzenie dotyczy całości przedmiotu umowy, a więc i wszelkich kosztów związanych z ceną maszyn i urządzeń, robotami, dostawami, usługami, odbiorem robót, włączając w to między innymi: objazdy, przejazdy, przejścia, kładki itp. wynikające z zatwierdzonego projektu organizacji ruchu, próby, sprawdzenia, oznakowanie, pomiary, badania, ekspertyzy, rozruch, koszty przyłączeń itp.

### § 31

1. Rozliczenie za wykonanie umowy będzie następowało częściami (etapowo). Podstawą płatności okresowych jest ilość faktycznie wykonanych Robót przez Wykonawcę zatwierdzonych przez Inspektora nadzoru. Kwoty płatności będą określane na podstawie Harmonogramu Rzeczowo-finansowego opracowanego na podstawie przedmiaru robót.
2. Minimalna kwota płatności okresowych wynosi netto: 100 000,- zł.
3. W szczególnych przypadkach, w których jest to niezbędne dla sprawnego wykonania Kontraktu, Inspektor nadzoru może potwierdzić kwotę mniejszą niż minimalna kwota podana powyżej. Płatność taka może nastąpić po złożeniu stosownego wniosku przez Wykonawcę, pisemnego uzasadnienia przez Inspektora nadzoru oraz uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Maszyny i urządzenia dostarczone na teren budowy nie będą osobno płatne, a po ich zamontowaniu i uruchomieniu zostaną rozliczone w ramach ceny określonej w § 30 ust. 1.
5. Dokumenty będące podstawą płatności powinny mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych zgodnie z wytycznymi Jednostki Wdrażającej. Inspektor Nadzoru będzie podejmował decyzje dotyczące wyodrębnienia kosztów (lub wartości) kwalifikowanych i niekwalifikowanych na podstawie wytycznych Jednostki Wdrażającej. Inspektor Nadzoru poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące kwalifikowalności kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzania Rozliczeń.
6. Rozliczenia, opisane powyżej nastąpią na podstawie faktur VAT Wykonawcy i doręczanych Zamawiającemu nie częściej niż raz na miesiąc, zgodnych z postępowaniem robót budowlanych zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru oraz zapisami niniejszej umowy.
7. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest Przejściowe świadectwo płatności potwierdzające wykonanie rzeczowe i finansowe wykonanych robót w okresie rozliczeniowym według elementów opisanych w Harmonogramie rzeczowo-finansowym Robót, podpisany przez Kierownika budowy, Inspektora Nadzoru i przedstawiciela Zamawiającego.
8. W przypadku rozłożenia zapłaty składki ubezpieczeniowej OC na raty, zapłata za fakturę nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z dowodami regularnych płatności składek ubezpieczeniowych.
9. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. Zamawiający może żądać poświadczenia przez podwykonawcę i dalszego podwykonawcę otrzymania wynagrodzenia w kwocie i terminie.
10. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 9 powyżej, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
11. Płatności na rzecz Wykonawcy będą dokonywane w złotych polskich (PLN) przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT pod warunkiem spełnienia warunków opisanych w niniejszej umowie. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień złożenia dyspozycji przelewu przez Zamawiającego.
12. **Zamawiający określa zgodnie z art. 447 ust. 3 uPzp procentową wartość ostatniej części wynagrodzenia za wykonanie umowy w sprawie zamówienia na roboty budowlane w wysokości 10%. Kwota ta zostanie zwolniona (zapłacona) Wykonawcy, po przedstawieniu dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorących udział w realizacji zamówienia (dotyczy robót, dostaw i usług).**

13. W treści każdej faktury Wykonawca zobowiązany jest umieścić numer niniejszej umowy.
14. Strony oświadczają, że są podatnikami podatku od towarów i usług.

### **§ 32**

1. Jeżeli wykonawca będzie korzystał z mediów Zamawiającego, wówczas w okresie kwartalnym Wykonawca zostanie obciążony przez Zamawiającego za wykorzystaną energię elektryczną oraz wodę, zgodnie z odczytami liczników, którymi będą opomiarowane odpowiednio przyłącza elektryczne zaplecza budowy i terenu budowy oraz miejsce/a poboru wody. Cena jednostkowa odpowiednio 1 kWh i 1 m<sup>3</sup> do rozliczeń zostanie przyjęta zgodnie z fakturami za energię elektryczną i wodę otrzymywanymi od dostawcy energii elektrycznej oraz dostawcy wody.
2. Zapłata za zużytą energię elektryczną i wodę przez Wykonawcę nastąpi w terminie 14 dni od daty doręczenia Wykonawcy faktury wystawionej przez Zamawiającego, na rachunek Zamawiającego wskazany na fakturze.

## **ODSZKODOWANIA I KARY UMOWNE**

### **Kary umowne**

### **§ 33**

1. Zamawiający może ponieść odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych w następujących przypadkach:
  - a) jeżeli nie przekaze Wykonawcy terenu budowy w terminie określonym w § 19 ust. 3 w wysokości 0,01% ceny opisanej w § 30 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;
  - b) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 5% ceny opisanej w § 30 ust. 1. Obowiązek zapłaty kary nie dotyczy przypadku, gdy odstąpienie od umowy następuje w sytuacji opisanej w art. 145 Prawa zamówień publicznych, art. 649<sup>4</sup> §1 Kodeksu cywilnego oraz w przypadku, o którym mowa w § 35 ust. 2. W tej sytuacji Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
  - a) za każdą nieterminową zapłatę wynagrodzenia w wysokości 0,01% kwoty należnej wykonawcy.
  - c)
2. Wykonawca może ponieść odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar w następujących przypadkach:
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w określonym w umowie terminie tj. § 19 ust. 2 w wysokości 0,01 % ceny opisanej w § 30 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
  - b) za zwłokę w wykonaniu innych zobowiązań Wykonawcy wynikających z umowy, dla których w umowie podane są terminy, w wysokości 5.000,-zł za każdy dzień zwłoki,
  - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,05 % ceny opisanej w § 30 ust. 1 za każdy dzień zwłoki. Termin zwłoki liczony będzie od terminu ustalonego na usunięcie wad do terminu faktycznego ich usunięcia i podpisania protokołu zgodnie z § 28 ust. 14,
  - d) za odstąpienie od umowy z przyczyn, które wystąpiły po stronie Wykonawcy, w wysokości 5 % ceny opisanej w § 30 ust. 1,
  - e) za każde inne istotne naruszenie zobowiązań Wykonawcy określonych w treści Umowy, prowadzące do naruszenia warunków bezpieczeństwa na terenie budowy – w wysokości 5.000,-zł za każde stwierdzone naruszenie,
  - f) za oddelegowanie do wykonywania robót wskazanych w § 8 ust. 8 osób nie zatrudnionych na podstawie umowy o pracę - w wysokości 1.000,- zł za każdy stwierdzony przypadek. Kara może być nakładana wielokrotnie wobec ten samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę,
  - g) za odmowę przedłożenia do wglądu lub nieprzedłożenie w terminie któregośkolwiek z dowodów, o których mowa w § 8 ust. 11, w wysokości 500 zł za każdy przypadek. Kara może być nakładana wielokrotnie i dotyczyć tej samej osoby w przypadku

- nieprzedłożenia do wglądu lub nieprzedłożenia w terminie przez Wykonawcę ww. dokumentów,
- h) za każde naruszenie zobowiązania do zachowania poufności w wysokości 10.000,-zł za każde stwierdzone naruszenie,
  - i) za każdy brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,1% kwoty należnej danemu podwykonawcy, za każdy dzień zwłoki.
  - j) za każdy brak przedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,1% ceny o której mowa w § 30 ust. 1
  - k) za każde nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,1% ceny o której mowa w § 30 ust. 1.
  - b) Za każdy brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z art. 464 ust. 10. w wysokości 0,1% kwoty należnej danemu podwykonawcy, za każdy dzień zwłoki.
  - c) Za każdy brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom, z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust 5 uPzp w wysokości 0,1% kwoty należnej danemu podwykonawcy, za każdy dzień zwłoki.
3. łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 30 ust. 1
4. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kwot naliczonych tytułem należnej od Wykonawcy kary umownej z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.

## **ZMIANY UMOWY**

### **§ 34**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach unormowania art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Dopuszcza się zmianę postanowień niniejszej umowy w zakresie wynikającym z:
  - a. konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w Dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej Dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy;
  - b. konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w Dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art. 36a ust. 1 Prawa budowlanego,
  - c. wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
  - d. ujawnienia niezainwentaryzowanych lub źle zainwentaryzowanych obiektów lub sieci, w tym niezainwentaryzowanych lub źle zainwentaryzowanych kolizji, które mogą utrudniać lub uniemożliwiać wykonanie robót lub wymagać przeprojektowania robót i/lub uzyskania

- nowych uzgodnień i decyzji administracyjnych, lub konieczności przeprowadzenia innych prac wcześniej niezidentyfikowanych lub w przypadku nieprzewidzianych innych przeszkód uniemożliwiających realizację przedmiotu zamówienia w określonym umową terminie;
- e. zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy przy zaistnieniu zdarzeń o charakterze siły wyższej, zdarzeń niezależnych od Stron (np. w wyniku decyzji nadzoru archeologicznego lub Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków) lub które uniemożliwiłyby terminowe wykonanie zobowiązań; Strony zobowiązują się do ustalenia odpowiednio zmienionego terminu wykonania przedmiotu umowy;
  - f. działania organów administracji publicznej, organów władzy lub wymiaru sprawiedliwości, które uniemożliwiają wykonywanie zobowiązań umownych, zwłaszcza robót budowlanych, jeżeli zostały one podjęte przez te podmioty w odpowiednim czasie, ale nie na skutek działań Wykonawcy, dotyczy w szczególności wstrzymania robót przez uprawnione podmioty, wykonania prac wynikających z zaleceń organów uprawnionych. Jeżeli wstrzymanie robót wynikających z zaleceń organów są wynikiem działań lub zaniechania Wykonawcy to nie jest on uprawniony do wnioskowania ani o zmianę terminu wykonania umowy, ani o zmianę wynagrodzenia;
  - g. zmiany warunków dofinansowania zmieniającego terminy i zasady realizacji inwestycji;
  - h. rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części zamówienia ze stosowną korektą wynagrodzenia (wg stawek opisanych w kosztorysie ofertowym). Rezygnacja nie może przekraczać więcej niż 10% wartości zamówienia.
4. Przewiduje się zmianę postanowień niniejszej umowy w zakresie wynikającym z:
- a. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
  - b. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
  - c. wprowadzenia lub zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
  - d. stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego.
    - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
5. W przypadkach wskazanych w ust. 3 lit a) i ust 3 lit h) oraz ust. 4 powyżej dopuszczalne jest zmniejszenie lub zwiększenie umówionego wynagrodzenia.
6. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki o której mowa w ust. 3 lit a) będzie kalkulowana zgodnie z zasadami opisanymi w ust 16.
7. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki o której mowa w ust. 3 lit h) będzie kalkulowana wg stawek opisanych w kosztorysie ofertowym.
8. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 4 litera a) lub b), będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów wprowadzających w/w zmiany.
9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 litera a), b), i c) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników wykonujących roboty do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących



roboty, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.

10. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 4 lit d), będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
11. Strony umowy mogą wnioskować o zmianę wysokości wynagrodzenia wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy po upływie 12 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy, oraz nie częściej niż po upływie kolejnych 12 miesięcy od dnia zawarcia aneksu zmieniającego wysokość wynagrodzenia wykonawcy.
12. Strony umowy mogą wnioskować o zmianę wysokości wynagrodzenia wykonawcy w przypadku, gdy zmiana ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy będzie wyższa lub niższa, o co najmniej 20% w stosunku do cen lub kosztów wskazanych w kosztorysie ofertowym.
13. Zmiana wynagrodzenia wykonawcy będzie obliczana różnicowo w oparciu o ceny jednostkowe z Przedmiaru robót (kosztorysu ofertowego), oraz ceny jednostkowe średnie z SEKOCENBUD z województwa pomorskiego, dla kwartału poprzedzającego termin wnioskowania o zmianę wynagrodzenia.
14. Łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia z tytułu zmian cen materiałów wykonawcy lub kosztów związanych z realizacją umowy może wynieść do 15% wynagrodzenia wykonawcy o którym mowa w § 31 ust 1..
15. Warunkiem zmiany wynagrodzenia wykonawcy będzie wykazanie przez daną stronę umowy w sposób wskazany w ust 12, że zmiana ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy miała faktyczny wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy.
16. Strona umowy w terminie nie dłuższym niż 30 dni od zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy, może zwrócić się z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez wykonawcę. Wraz z wnioskiem, strona umowy będzie zobowiązana pisemnie przedstawić szczegółową kalkulację uzasadniającą odpowiednio wzrost albo obniżenie kosztów. Jeżeli po upływie 30-dniowego terminu strona umowy nie zwróci się o zmianę wynagrodzenia, to druga strona umowy uzna, iż zmiana cen materiałów lub kosztów nie ma faktycznego wpływu na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę;
17. Zmiana wynagrodzenia wykonawcy będzie następować od daty wprowadzenia zmiany w umowie i dotyczyć wyłącznie niezrealizowanej części umowy.
18. W celu dokonania zmiany umowy Wykonawca winien przedstawić uzasadnienie zmiany zawierające w szczególności: szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz załączyć dokumenty to potwierdzające.
19. Wykonawca, jest zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności pisemne zestawienie wynagrodzeń (przed i po zmianie) pracowników zatrudnionych do realizacji przedmiotu zamówienia wraz ze wskazaniem wymiaru czasu pracy (etatu) oraz kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.
20. W przypadkach wskazanych w ust 3 lit a)-g) powyżej oraz w przypadku siły wyższej dopuszczalne jest przedłużenie terminu wykonania umowy o czas, w którym - na skutek tych zdarzeń - nie było możliwe wykonywanie umowy i na który - w ich wyniku – jej wykonanie zostało przerwane.
21. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub zmianami wytycznych dotyczących realizacji projektu.
22. Nie stanowi zmiany umowy zmiana danych teleadresowych oraz zmiana osób reprezentujących Strony.

23. Zamawiający dopuszcza możliwość rozwiązań zamiennych. Rozwiązania zamienne nie mogą wykraczać poza przedmiot zamówienia, powinny ulepszać realizowane zamówienie, usprawniać proces budowy bądź zamieniać prace i nakłady w danej kategorii CPV. Podstawą wykonania rozwiązań zamiennych będzie protokół konieczności rozwiązań zamiennych zatwierdzony przez Zamawiającego, Inspektora Nadzoru i Wykonawcę, wraz z wyliczeniem wartości rozwiązań zamiennych na podstawie sporządzonego kosztorysu lub kalkulacji robót w oparciu o ceny jednostkowe z Przedmiaru robót (kosztorysu ofertowego), a dla pozycji nie ujętych w przedmiarze (kosztorysie ofertowym) w oparciu o kosztorys zatwierdzony przez Zamawiającego sporządzony na podstawie wskaźników do kosztorysowania i cen nie wyższych niż średnie SEKOCENBUD z województwa pomorskiego, dla kwartału poprzedzającego termin wykonania robót. Jeżeli sumaryczna wartość rozwiązań zamiennych będzie zwiększała lub zmniejszała wartość robót, strony przed sporządzeniem protokołu końcowego rozliczą zmiany wynagrodzenia sporządzając jednorazowo aneks obejmujący wszystkie zmiany wartości robót wynikające z rozwiązań zamiennych.

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

#### **§ 35**

1. Zamawiający może odstąpić w całości lub w części od umowy w przypadkach przewidzianych przez ustawę Prawo zamówień publicznych, Kodeks cywilny lub umowę.
2. Zamawiający może odstąpić w całości lub w części od umowy w przypadku, jeżeli środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. W takim przypadku Zamawiający dokona płatności tylko za tę część robót, która została faktycznie wykonana.
3. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca narusza w sposób istotny postanowienia umowne, mimo jednokrotnego upomnienia.
4. Do istotnych naruszeń umowy zaliczają się między innymi następujące przypadki:
  - a) Wykonawca nie rozpoczął robót budowlanych, w wyznaczonym w umowie terminie, bez uzasadnionych przyczyn;
  - b) Wykonawca bez upoważnienia ze strony Inspektora Nadzoru wstrzymuje roboty budowlane na okres 30 dni;
  - c) Wykonawca nie przedłuży ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub ubezpieczenia OC na warunkach określonych w Umowie, jak również nie przedstawia dowodu uiszczenia raty składki ubezpieczeniowej;
  - d) Wykonawca zawarł mimo zakazu umowę z dalszym podwykonawcą bądź zawarł ją z naruszeniem postanowień niniejszej Umowy.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeżeli Wykonawca narusza zobowiązania związane z podwykonawstwem, stosownie do § 17 ust. 16.
6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 60 dni od daty powzięcia informacji o podstawie odstąpienia od umowy, w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
7. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca ma obowiązek wstrzymać realizację przedmiotu umowy w trybie natychmiastowym oraz – jeżeli rozpoczęto wykonywanie robót budowlanych - zabezpieczyć prowadzone prace, dokonać ich inwentaryzacji, przekazać je Zamawiającemu, a następnie opuścić teren budowy po uprzednim przywróceniu go do stanu poprzedniego z zastrzeżeniem odmiennych ustaleń z Zamawiającym.
8. Przekazanie dokumentów oraz Robót nastąpi protokołarnie.
9. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu w terminie do 14 dni od odstąpienia od umowy inwentaryzacji wykonanego przedmiotu umowy według stanu na dzień odstąpienia, potwierdzonej przez Inspektora nadzoru.
10. Na podstawie dokonanej inwentaryzacji Inspektor nadzoru wystawi oświadczenie obejmujące wartość wykonanych Robót składających się na przedmiot umowy, zakupionych

materiałów i urządzeń nie nadających się do wbudowania w inny obiekt, stanowiące podstawę do dokonania rozliczenia między Stronami.

11. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi Strona, której działanie lub zaniechanie dało podstawy do odstąpienia od umowy.
12. Niewykonanie przez Wykonawcę obowiązku opisanego w ust. 10 w terminie w nim określonym, upoważnia Zamawiającego do sporządzenia inwentaryzacji we własnym zakresie na koszt Wykonawcy. Inwentaryzacja sporządzona w tym trybie będzie wiążąca dla Stron dla potrzeb dokonania wzajemnego rozliczenia.

#### **KOMUNIKACJA**

##### **§ 36**

1. Wykonawca i Zamawiający będą się porozumiewali w sprawach związanych z wykonywaniem umowy w zakresie robót budowlanych poprzez zapisy w dzienniku budowy, jak również w sposób opisany poniżej.
2. Istotne dla realizacji umowy zgody i decyzje Zamawiającego wobec Wykonawcy będą dokonywane w formie pisemnej.
3. Wszelkie zawiadomienia, wezwania, korespondencja dla swojej skuteczności sporządzane będą w języku polskim i wysyłane pocztą, pocztą elektroniczną lub faksem na następujące adresy:

Dla Zamawiającego:

Dla Inspektora nadzoru:

Dla Wykonawcy:

4. Doręczenie jest skuteczne, jeżeli zostało dokonane na adresy albo numery wskazane powyżej.
5. Strony zobowiązują się do powiadamiania o zmianach adresów, numerów a nie wykonanie tego obowiązku powoduje, że doręczenia dokonane na adresy lub numery podane w ust. 3 są skuteczne.

#### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

##### **§ 37**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy, w szczególności Prawa zamówień publicznych i Prawa budowlanego.
2. Przeniesienie praw lub obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Jeżeli jakieś postanowienia niniejszej Umowy są lub staną się nieważne, nie narusza to ważności pozostałych postanowień Umowy. Zamiast postanowień uznanych za nieważne obowiązywać będzie odpowiednia regulacja, która w sposób możliwie najbliższy będzie odpowiadać temu na co Strony się umówiły, aby w sposób prawidłowy i zgodny z obowiązującymi przepisami prawa zrealizować przedmiot umowy.
4. Ewentualne spory związane z realizacją niniejszej umowy, w pierwszej kolejności będą rozstrzygane w drodze negocjacji. W razie braku dojścia Stron do porozumienia, właściwym do rozstrzygnięcia sporu będzie sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

.....

WYKONAWCA:

.....

*Kontrasygnata Skarbnika Gminy*

.....

**Załączniki stanowiące integralną część umowy:**

1. Załącznik nr 1 - Specyfikacja istotnych warunków zamówienia w tym Dokumentacja budowlana oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy wraz z dokumentami rejestrowymi Wykonawcy.
3. Załącznik nr 3 – Harmonogram rzeczowo-finansowy Robót.