

Łódź, dnia 05 lipca 2024 r.

**Prezydent Miasta Łodzi**  
**90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104**

DPRG-UA-IV.6741.34.2024  
336797.WCH

UW

Zarząd Lokali Miejskich	
90-614 Łódź, Al. T. Kościuszki 47	
Wpł. dnia	2024-07-10
P/59483/2024	
L. Dz.	Podpis

### **DECYZJA NR DPRG-UA-IV.1318.2024**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572) oraz art. 30b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2024 r. poz. 725), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 04.06.2024 r.,

**udzielam**  
**Miastu Łódź,**

#### **pozwolenia na rozbiórkę**

**budynku gospodarczego, na nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Pabianickiej 40 na działce ewid. nr 33 w obrębie G-12, z wykonaniem w granicy ściany sąsiadującego budynku gospodarczego,**

zgodnie z projektem rozbiórki, będącym załącznikiem do niniejszej decyzji, opracowanym przez projektanta mgr. inż. Andrzeja Sztandere - - upr. nr 85/83 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, przynależność do izby ŁOD/BO/8856/09.

Na podstawie art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane określám warunki dotyczące prowadzenia robót budowlanych:

- 1) przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany:
  - a) ustanowić kierownika robót,
  - b) zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór budowlany o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót, zgodnie z wymogami art. 41 ust. 4;
- 2) kierownik robót jest obowiązany:
  - a) zabezpieczyć teren rozbiórki i prowadzić roboty budowlane zgodnie z opisem sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi mienia, z poszanowaniem uzasadnionych interesów osób trzecich,
  - b) prowadzić dziennik rozbiórki i umieścić na terenie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

#### **UZASADNIENIE**

W dniu 04.06.2024 r. wpłynął wniosek, skorygowany w dniu 20.06.2024 r., Pani Katarzyny Błachowicz-Barszcz – Dyrektor Zarządu Lokali Miejskich, działającej z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi, o pozwolenie na rozbiórkę ww. obiektu.

Pismem z dnia 07.06.2023 r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania, możliwości zapoznania się z dokumentacją oraz zgłoszenia uwag. Strony do dnia wydania niniejszej decyzji nie wniosły uwag.

Ze względu na fakt, że wniosek o pozwolenie na rozbiórkę spełnia wymagania wynikające z przepisów ustawy Prawo budowlane, orzeczono jak w sentencji

#### **POUCZENIE**

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu

ww. 14 dniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi

Niniejsza decyzja stała się  
ostateczna z dniem 10.08.2024  
data 12.08.2024 KIEROWNIKA  
Architektoniczno-Budowlanego IV  
Wiktoria Chojnacka



p.o. KIEROWNIKA  
Oddziału  
Architektoniczno-Budowlanego IV  
Wiktoria Chojnacka

Otrzymują wraz z załącznikami:

1. Miasto Łódź reprezentowane przez Panią Katarzynę Błachowicz-Barszcz – Dyrektor Zarządu Lokali Miejskich, 90-514 Łódź al. Kościuszki 47
2. Aa.

Otrzymują:

1. Pan Rafał Michniewski
2. Pani Agnieszka Michniewska

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Łodzi
2. Wydział Finansowy Urzędu Miasta Łodzi

**ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ**

Nie podlega opłacie skarbowej na podst. art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923)

Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Łodzi. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Mają Państwo prawo do dostępu i sprostowania danych, ograniczenia przetwarzania danych na zasadach określonych w ogólnym rozporządzeniu (RODO). Klauzula informacyjna jest dostępna na stronie <https://bip.uml.lodz.pl/>, pod każdą ze spraw realizowanych przez Urząd Miasta Łodzi.

DPRG-UA-IV.6741.34.2024

5108176 2024-07-05 05 WCH

ZARZĄD LOKALI MIEJSKICH  
KOŚCIUSZKI 47  
90-514 ŁÓDŹ

Pabianicka 40 decyzja 1318/2024+1 egz.projektu