

UMOWA NR

zawarta w Piotrkowie Trybunalskim w dniu r. pomiędzy Miastem Piotrków Trybunalski z siedzibą przy Pasażu Karola Rudowskiego 10, reprezentowanym przez:

Piotra Kulbata - Drugiego Zastępcę Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego,

zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”

a, wpisaną do KRS nr..... prowadzonym przez/wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej pod nr....., prowadzonej przez....., właścicielem firmy

z siedzibą w, reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,
o następującej treści:

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości mniejszej niż 130.000,00 zł netto, zgodnie z warunkami określonymi ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024 r. poz.1320 t.j.) została zawarta umowa (dalej jako „Umowa”) o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest wynajem i obsługa serwisowa przenośnych kabin sanitarnych oraz ich ustawienie na terenie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego przy n/w lokalizacjach:
- 1) ul. Spacerowa – pas zieleni przy ogrodzeniu (obok bocznej bramy metalowej),
 - 2) ul. Spacerowa – pas zieleni przy ogrodzeniu (obok bocznej bramy metalowej),
 - 3) ul. Bawełniana 20-22 (dz. 224) – targowisko (obok słupa energetycznego),
 - 4) ul. Wierzeje 31 (w narożniku budynku gospodarczego),
 - 5) ul. Żeromskiego 22 (Park im. Ks.J.Poniatowskiego – (miejsce utwardzone pomiędzy kortami tenisowymi),
 - 6) ul. Wierzeje 1 (obok ścieżki rowerowej przy zbiorniku Bugaj),

oraz krańcówki autobusowe:

- 7) ul. Słowackiego/Konopnickiej,
- 8) ul. Dmowskiego 40/Górnicza 1 (dz. Nr 8/11),
- 9) ul. Roosevelta 2 – Żwirki,
- 10) ul. Rakowska 15 /parking przy szpitalu/,
- 11) ul. Wojska Polskiego 264 (Szczekanica),
- 12) ul. Przemysłowa 46,
- 13) ul. Wronia 61-63 (dz. 2/48) – (vis a vis budynku więzienia),
- 14) ul. Michałowska / Rodzinna (za wiatą przystankową),
- 15) ul. Nowowiejska (za wiatą przystankową),
- 16) ul. Moryca,

w okresie od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r..

2. Kabinę mają być ustawione przez Wykonawcę w takim terminie, aby były gotowe do użycia od dnia 01 stycznia 2025 r..

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) ustawienia kabin sanitarnych w miejscach wskazanych w § 1 oraz usunięcia ich po zakończeniu okresu obowiązywania umowy,
 - 2) wykonania serwisu 2 razy w tygodniu / proponowany poniedziałek i czwartek/ chyba, że wskazany dzień przypada w dzień świąteczny lub ustawowo wolny od pracy, to w dniu następnym i obejmującego:
 - a) opróżnianie i odkażanie zbiorników na fekalia,
 - b) mycie i odkażanie kabin,
 - c) uzupełnianie papieru toaletowego,
 - d) naprawę i wymianę uszkodzonych części kabin w miarę potrzeb – niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 12 godzin od czasu zgłoszenia telefonicznego lub emailiem przez Zamawiającego lub Straż Miejską w Piotrkowie Trybunalskim, z jednoczesnym wykonaniem serwisu czyszczącego,
 - e) ustawienie przewróconej kabiny sanitarnej niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 12 godzin od czasu zgłoszenia telefonicznego lub emailiem przez Zamawiającego lub Straż Miejską w Piotrkowie Trybunalskim, z wykonaniem serwisu czyszczącego,
 - 3) ubezpieczenia kabin na wypadek kradzieży i dewastacji,
 - 4) przesyłanie Zamawiającemu w dniach, o których mowa w ust. 1 pkt 2) lub najpóźniej w dniu następnym, potwierdzenia wykonania serwisu, na email: e-urząd@piotrkow.pl – wg załączonego wzoru.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności materialnej za dewastację lub kradzież kabin.
3. W przypadku dewastacji kabiny, Wykonawca zobowiązuje się ją wymienić niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 12 godzin od momentu zgłoszenia przekazanego przez Zamawiającego lub Straż Miejską na kabinę w dobrym stanie technicznym.
4. W przypadku kradzieży stosuje się odpowiednio obowiązki z ust. 3.
5. Wykonawca wskazuje do kontaktu w sprawach dotyczących realizacji zapisów umowy Panią /Pana....., nr telefonu, email,
6. Wszelkie zgłoszenia Zamawiającego lub Straży Miejskiej w Piotrkowie Trybunalskim, będą kierowane na email Wykonawcy.....
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wynajmu i serwisu kabin sanitarnych przez Spółkę MZK sp. z o.o. na zasadach i warunkach, jak w niniejszej umowie, max. w stosunku do 5 szt..

§ 3

1. Zamawiający może zlecić Wykonawcy wykonanie dodatkowo:
 - 1) serwis kabin, wg stawek o których mowa w § 4 ust. 1, który Wykonawca wykonuje w terminie 12 godzin od czasu otrzymania zgłoszenia (telefonicznie, mailowo),
 - 2) ustawienie kabin tymczasowo (okolicznościowo), czasowo w innych terminach za dodatkową opłatą w zależności od standardu kabiny, tj. wg stawek o których mowa w § 4 ust. 1, lub w wyższym standardzie wg stawek przyjętych wzajemnie.
2. Zamawiający może zlecić Wykonawcy stałe dostawienie dodatkowych kabin lub serwisu, zwiększające wynagrodzenie, wg stawek o których mowa w § 4 ust. 1.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, zamówienie nastąpi na podstawie zlecenia, natomiast w przypadku, o którym mowa w ust. 2 zamówienia nastąpi w formie aneksu podpisanego przez strony umowy, z zastrzeżeniem § 4 ust. 4 i 5. Forma aneksu dotyczy ustawień kabin powyżej 6 miesięcy.
4. Zamówienie, o którym mowa w ust. 1 pkt 1) realizowane będzie przez 7 dni w tygodniu, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

§ 4

1. Strony ustalają, że miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy nie przekroczy kwoty brutto (słownie złotych:..... zł,00/100), w tym ..%VAT, według cen jednostkowych, z zastrzeżeniem § 3 ust. 2 i 3:

- 1) cena jednostkowa wynajmu kabiny miesięcznie wynosi zł (słownie złotych) netto +% VAT, co stanowi kwotę brutto w wysokości zł (słownie złotych:)
 - 2) cena serwisów jednej kabiny miesięcznie, wynosi zł netto +% VAT, co stanowi kwotę brutto w wysokości zł (słownie złotych:),
 - 3) cena jednostkowa 1/jednego/ serwisu(kwota stanowi 1/8 ceny miesięcznej dla jednej kabiny, o której mowa w pkt 2).
2. Każde nieustawienie kabin sanitarnych, w terminach wskazanych przez Zamawiającego w § 1 ust. 2, § 2 ust. 3 i 4 i § 3 ust.1 pkt 2, niezależnie od naliczenia kary, o której mowa w § 6 ust. 2 pkt 1, powoduje obniżenie wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1, proporcjonalnie o ilość dni w danym miesiącu z tytułu skrócenia terminu świadczenia usługi.
 3. Każde dodatkowe zamówienie, o którym mowa w § 3, zwiększa wartość usługi.
 4. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy nie przekroczy kwoty zł netto (słownie złotych:) +% VAT, co stanowi kwotę brutto zł (słownie złotych: brutto).
 5. Zamawiający wpłacać będzie należności za okresy miesięczne na rachunek Wykonawcy w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, po wykonaniu usługi oraz po otrzymaniu potwierdzeń wykonanych serwisów.
 6. Strony oświadczają, że ewentualne zastrzeżenia do świadczonej usługi, Zamawiający winien zgłaszać na piśmie w nieprzekraczalnym terminie 7 dni od daty wykonania serwisu, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 2. Brak zastrzeżeń oznacza, że serwis został wykonany w sposób należyty.
 7. Płatnikiem faktur jest Miasto Piotrków Trybunalski, Pasaż Karola Rudowskiego 10, 97-300 Piotrków Tryb.; NIP 771-27-98-771.
 8. Stawka podatku VAT może ulec zmianie, natomiast kwota netto zamówienia pozostaje bez zmian przez cały czas obowiązywania umowy, chyba, że wystąpią okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
 9. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego, wykazywany we wszystkich fakturach, które będą wystawiane w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (Dz.U.2024, poz. 1646 t.j.), prowadzony jest rachunek VAT.

§ 5

Zamawiający zapewnia możliwość dojazdu do kabin w terminach uzgodnionych dla dokonania serwisu.

§ 6

1. Strony ustalają odpowiedzialność stron w formie kar umownych.
2. Kary umowne naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy tj. ustawienia kabin i wykonania serwisów w dacie wskazanej w § 1 ust. 2, § 2 ust. 1, pkt 2 i lit. e, § 2 ust. 3 i 4 i w § 3 ust. 1 pkt 1 i 2 lub w dacie zlecenia w ramach umowy, w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 4.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych.
4. Należne kary umowne mogą zostać potrącone z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

§ 7

1. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na ostatni dzień miesiąca.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w przypadku nie wywiązywania się przez Wykonawcę z obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 8

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Spory, które mogą powstać w związku z niniejszą umową, strony poddają rozstrzygnięciu sądowi miejscowo i rzeczowo właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 dla Zamawiającego, 1 dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:


RADA PRAC
24-1-193


INSPEKTOR
Renate Olejnik

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Komunalnej

Barbara Król

Załącznik do umowy

Potwierdzenie wykonania

serwisu kabin sanitarnych dla Miasta Piotrkowa Trybunalskiego zgodnie z umową nr z dnia r.

/data serwisu/

Lokalizacja kabiny	Podpis serwisanta	Potwierdzenie przez wykonawcę


INSPEKTOR
Renata Olejnik


KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Komunalnej
Barbara Król