

UMOWA NR WDT/.../2025

zawarta w dniu r. pomiędzy **Gminą Miasto Zakopane - Urząd Miasta Zakopane** z siedzibą w Zakopanem przy ul. Kościuszki 13, którą reprezentują:

Zastępca Burmistrza Miasta Zakopane

– **Bartłomiej Bryjak**

z kontrasygnatą **Skarbnika Miasta**

– **Łukasza Dłubacza**

zwaną w treści umowy „Zamawiającym”,

a

.....,
którą reprezentuje: zwaną w treści umowy „Wykonawcą”,

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w **trybie podstawowym - negocjacje fakultatywne** w celu ich ulepszenia nr **BZP.....2025**, zgodnie z przepisami art. 275 pkt 2 ustawy z 11 września 2019 r. prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 1320 z późn. zm.), została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług **wykonania dekoracji bożonarodzeniowej w mieście Zakopane w sezonie 2025-2026**, zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

2. Zakres zamówienia obejmuje:

- 1) dostawę 1 szt. choinki naturalnej o wysokości całkowitej 10,3 m. Wysokość choinki winna wynosić 9 m, licząc od poziomu prawego brzegu oczka wodnego,
- 2) montaż choinki w oczku wodnym na ul. Krupówki, dostarczonej przez dostawcę zgodnie z ekspertyzą techniczną stanowiącą załącznik do Szczegółowej Specyfikacji Technicznej i zabezpieczenie jej na wypadek wystąpienia niekorzystnych, nieprzewidzianych warunków pogodowych – choinkę oraz jej mocowanie należy przystosować do III strefy wiatrowej,
- 3) dostawę nowych elementów dekoracji bożonarodzeniowej wraz z układami zasilającymi oraz elementami konstrukcyjnymi i montażowymi,
- 4) wykonanie montażu nowych dekoracji dostarczonych od Wykonawcy wraz z podłączeniem zasilania,
- 5) wykonanie montażu dekoracji z elementów otrzymanych od Zamawiającego wraz z podłączeniem zasilania,
- 6) bieżąca pielęgnacja choinki naturalnej oraz konserwacja elementów dekoracyjnych i utrzymanie elementów mocowania choinki w należyтым stanie technicznym w okresie eksploatacji,
- 7) utrzymanie dekoracji w należyтым stanie technicznym w okresie jej eksploatacji wraz z zachowaniem walorów plastycznych,
- 8) utrzymanie elementów mocowania dekoracji bożonarodzeniowych w należyтым stanie technicznym w okresie eksploatacji,
- 9) utrzymanie elementów zasilających dekoracje (gniazda, wtyczki, przewody, itp.) w należyтым stanie technicznym w okresie ich eksploatacji,
- 10) demontaż choinki po okresie jej eksploatacji oraz utylizacja zgodna z przepisami prawa,
- 11) demontaż dekoracji po okresie jej eksploatacji,
- 12) przechowanie dekoracji w należyтым stanie i we właściwych warunkach po okresie jej eksploatacji.

13) przechowanie pozostałych, niezamontowanych dekoracji w należyтым stanie i we właściwych warunkach.

3. Opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załącznikach nr:
 - 2 - Kosztorys ofertowy,
 - 3 - Szczegółowe Specyfikacje Techniczne,
 - 4 - Rysunki nowych elementów dekoracji bożonarodzeniowej,
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo realizacji usługi zgodnie z jego potrzebami.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lokalizacji montażu elementów dekoracji.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia zakresu rzeczowego i finansowego przedmiotu Umowy na innych zasadach niż określone w Umowie maksymalnie o 30% wartości zawartej w Kosztorysie ofertowym.
7. Zmiana ilości i lokalizacji dekoracji bożonarodzeniowych, w tym zmniejszenia ich ilości nie może wpłynąć na zmianę ich cen jednostkowych.
8. Pozostałe, niezamontowane elementy dekoracji bożonarodzeniowej zostaną przechowane należyтым stanie i we właściwych warunkach przez Wykonawcę w własnym zakresie i na własny koszt.
9. Termin rozpoczęcia odbioru każdego z etapów zostanie ustalony po wcześniejszym pisemnym zgłoszeniu gotowości do odbioru przez Wykonawcę. Dopuszcza się formę zgłoszenia gotowości do odbioru przez wiadomość email na adres: tkarpziel@zakopane.eu.
10. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych i zagospodarowania odpadów powstałych w trakcie wykonywania niniejszej umowy.

§ 2

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy protokołem zdawczo – odbiorczym, którego wzór stanowi załącznik nr 5 do Umowy dekorację świąteczną, stanowiącą własność Zamawiającego, po podpisaniu niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania czynności opisanych w § 1 ust. 2 pkt 1 - 2 umowy, zgodnie z Kosztorysem ofertowym, w terminie do 6 grudnia 2025 r., co zostanie potwierdzone odpowiednim protokołem, którego wzór stanowi załącznik nr 6 do Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania czynności opisanych w § 1 ust. 2 pkt 3 - 5 umowy, zgodnie z Kosztorysem ofertowym, w terminie do 6 grudnia 2025 r., co zostanie potwierdzone odpowiednim protokołem, którego wzór stanowi załącznik nr 7 do Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania czynności opisanych w § 1 ust. 2 pkt 6 - 9 umowy, w okresie od dnia montażu dekoracji do 14 lutego 2026 r. /Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany terminu końcowego do 14 dni/, co zostanie potwierdzone odpowiednim protokołem, którego wzór stanowi załącznik nr 8 do Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania czynności opisanych w § 1 ust. 2 pkt 10 - 11 umowy w terminie do 28 lutego 2026 r., co zostanie potwierdzone odpowiednim protokołem, którego wzór stanowi załącznik nr 8 do Umowy.
6. Po zdemontowaniu Wykonawca zgodnie § 1 ust. 2 pkt 12 zakonserwuje oraz przechowa na własny koszt w imieniu Zamawiającego wszystkie elementy dekoracji w należyтым stanie do dnia 31 grudnia 2026 r. /Zamawiający zastrzega sobie prawo skrócenia terminu końcowego do 31 dni/.
7. Wykonawca zgodnie § 1 ust. 2 pkt 13 zakonserwuje oraz przechowa na własny koszt w imieniu Zamawiającego wszystkie pozostałe elementy dekoracji, które nie zostały zamontowane w należyтым stanie do dnia 31 grudnia 2026 r. /Zamawiający zastrzega sobie prawo skrócenia terminu końcowego do 31 dni/.

8. Wykonawca jest zobowiązany do okazania właściwego stanu elementów dekoracyjnych w terminie do dnia 25 listopada 2026 r., co zostanie potwierdzone protokołem, którego wzór stanowi załącznik nr 9 do Umowy.

9. Wykonawca przekaze Zamawiającemu do dnia 31.12.2026 r. protokołem zdawczo – odbiorczym, którego wzór stanowi załącznik nr 10 do Umowy dekorację świąteczną, stanowiącą własność Zamawiającego.

§ 3

1. Wykonawca jest zobowiązany do ubezpieczenia od uszkodzenia wszystkich elementów dekoracji, w tym również przez osoby trzecie lub w wyniku warunków atmosferycznych, oraz od kradzieży.

2. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania na żądanie Zamawiającego poprawek w wykonaniu usługi.

3. W przypadku uszkodzenia, zniszczenia lub kradzieży elementów dekoracji winny być one naprawione lub wymienione na koszt Wykonawcy maksymalnie w ciągu ... godzin.

4. Wykonawca uzgodni sposób montażu dekoracji z spółką świadczącą usługi konserwacji i bieżących napraw systemu oświetlenia ulicznego. W przypadku spowodowania awarii lub uszkodzenia urządzeń oświetlenia ulicznego w związku z montażem lub nieprawidłową eksploatacją elementów dekoracji Wykonawca pokryje wszelkie koszty związane z usunięciem awarii lub natychmiast przystąpi do ich usunięcia na własny koszt działając w uzgodnieniu z spółką świadczącą usługi konserwacji i bieżących napraw systemu oświetlenia ulicznego.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług będących przedmiotem umowy za pomocą środków własnych, przy użyciu własnego sprzętu.

2. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wszelkich zasad bezpieczeństwa przy dostawie i montażu choinki oraz dekoracji, poprzez wyposażenie pracowników w odpowiedni sprzęt, kamizelki ostrzegawcze oraz do oznakowania rejonu prowadzonych robót zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zabezpieczy teren wokół miejsc, w których wykonywana będzie dekoracja i zapewni na własny koszt bezpieczeństwo pracowników i osób trzecich.

3. W przypadku awarii zagrażającej życiu i zdrowiu Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia miejsca, które winno nastąpić niezwłocznie, nie później niż w ciągu ... minut od momentu jej stwierdzenia, bez względu na godzinę wystąpienia zdarzenia.

4. Wykonawca jest zobowiązany wszelkie odpady powstałe w czasie prowadzenia prac, usuwać na bieżąco we własnym zakresie i na własny koszt zgodnie z obowiązującymi przepisami.

5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić transport przedstawicielowi Zamawiającego do miejsc związanych z realizacją umowy w celu dokonania wizji lokalnej lub sporządzenia protokołów.

6. Strony dopuszczają możliwość zawarcia przez Wykonawcę umowy dotyczącej przedmiotu niniejszej umowy w zakresie wykonania dostaw i usług z Podwykonawcami oraz przez Podwykonawcę z dalszymi Podwykonawcami, którzy w dalszej części umowy zwani są „Podwykonawcą”.

7. Umowy zawarte z Podwykonawcami nie mogą określać terminu zapłaty wynagrodzenia dłuższego niż 30 dni od daty doręczenia przez Podwykonawcę faktury lub rachunku.

8. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z Podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.

9. Zawierający umowę z Podwykonawcą oraz Zamawiający i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za dostawy i usługi wykonane na podstawie umów przedłożonych Zamawiającemu.

10. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty wykonane przez Podwykonawców, jak również za ewentualne szkody powstałe w wyniku działań Podwykonawców.

§ 5

1. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu wyrządzonych szkód wynikających z realizacji przedmiotowej umowy i zobowiązuje się do pokrycia w pełnej wysokości wszelkich kosztów z tym związanych.

2. Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za sprawność sprzętu i za bezpieczeństwo prowadzenia robót oraz za właściwe wykonanie przedmiotu zamówienia.

3. Na czas obowiązywania umowy, Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za skutki i następstwa zdarzeń wynikłych wskutek nienależytego wykonania postanowień umowy.

4. Za wszelkie szkody powstałe w trakcie realizacji umowy, odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

5. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, kserokopię aktualnej polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składki, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą obejmującą przedmiot zamówienia, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100), z rozszerzeniem o odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez podwykonawców (jeżeli Wykonawca będzie korzystał z podwykonawców).

6. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia upływa wcześniej niż termin zakończenia niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, nie później niż ostatniego dnia obowiązywania starego ubezpieczenia, kserokopię dowodu przedłużenia starej polisy lub kserokopię nowej polisy ubezpieczenia.

§ 6

1. Zamawiający wymaga przez cały okres trwania umowy zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 277 z późn. zm.), które będą wykonywać czynności związane z montażem elementów dekoracji ich eksploatacją oraz demontażem.

a. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

- b. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane przez Zamawiającego z poniżej wymienionych dowodów w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- **oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
 - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników) oraz Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), dalej „**RODO**”. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania
 - **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. *o ochronie danych osobowych*. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
- c. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie

przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

- d. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy. Wymogi opisane w niniejszym paragrafie dotyczą także dalszych Podwykonawców.

§ 7

1. Zgodnie z przeprowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym - negocjacje fakultatywne w celu ich ulepszenia, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe na łączną kwotę netto zł + VAT zł = zł brutto, /słownie: złotych 00/100/.

2. Na wynagrodzenie ryczałtowe wymienione w ust. 1 składa się wynagrodzenie za dostawę i montaż elementów opisanych w § 1 ust. 2 pkt 1 - 4, w wysokości zł brutto oraz za usługę, tj. montaż, podłączenie, eksploatację, naprawy wraz z niezbędnym materiałem, demontaż, transport, przechowanie, utylizację opisaną w § 1 ust. 2 pkt 5 - 13, w wysokości zł brutto.

3. Zamawiający dopuszcza możliwość fakturowania częściowego:

- 1) za dostawę i montaż elementów opisanych w § 1 ust. 2 pkt 1 – 4, w wysokości zł brutto,
- 2) po zamontowaniu dekoracji - w wysokości 1/3 ceny usługi, tj. kwoty zł brutto,
- 3) po okresie utrzymywania i demontażu dekoracji - w wysokości 1/3 ceny usługi tj. kwoty zł brutto,
- 4) po okresie przechowania dekoracji - w wysokości 1/3 ceny usługi tj. kwoty zł brutto.

4. Podstawę wystawienia faktury częściowej stanowić będzie protokół odbioru danej części zamówienia, podpisany przez komisję powołaną przez Zamawiającego.

5. Wynagrodzenie płatne będzie w ciągu 30 dni od przedstawienia faktury Wykonawcy (zatwierdzonej przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego) przelewem na konto Wykonawcy.

6. Strony ustalają możliwość zmian wysokości wynagrodzenia:

- 1) W przypadkach zmiany (jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę):
 - a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 427 z późn. zm.).
- 2) Jeżeli Wykonawca złoży wniosek w terminie do 30 dni od daty wystąpienia zmiany wyżej wskazanych przepisów to zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 6 pkt 1).

- 3) Jeżeli Wykonawca złoży wniosek po upływie 30 dni od daty wejścia w życie wyżej wskazanych przepisów to zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia złożenia wniosku.
- 4) W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 1) lit. a) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmienia się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
- 5) W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 1) lit. b), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
- 6) W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 1) lit. c) i d), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
- 7) Z wyjątkiem sytuacji, o której mowa w ust. 6 pkt 1) lit. a), wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga złożenia przez Wykonawcę oprócz wniosku także dokumentów uzasadniających wnioskowaną wysokość dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 6 pkt. 1) lit b) i c) i d). Zamawiający w terminie 7 dni od daty ich otrzymania, zobowiązany jest do dokonania ich oceny pod kątem czy potwierdzają wnioskowaną zmianę wynagrodzenia.

7. Wykonawca od dnia 1 stycznia 2026 r. może dokonać ponownej kalkulacji kosztów zawartych w kosztorysie ofertowym w przypadku istotnej zmiany cen podstawowych elementów kalkulacji tj. paliwo, stawka godzinowa wynagrodzenia pracowników. Za istotną zmianę uważa się wzrost cen o 10 proc. w stosunku do wysokości wskazanych elementów przyjętych do sporządzenia kalkulacji będącej podstawą ustalenia obowiązującego wynagrodzenia zgodnie z kosztorysem ofertowym.

8. Wykonawca składa wniosek o zmianę wynagrodzenia w związku z § 7 ust. 7 wraz z załączoną nową kalkulacją oraz z dokumentami potwierdzającymi wzrost kosztów. Zasadność wniosku powinna zostać zaopiniowana przez Zamawiającego w terminie 7 dni od daty jego otrzymania. Zmiana wynagrodzenia nastąpi począwszy od następnego miesiąca świadczenia usługi.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci kary umowne:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości - 10% wynagrodzenia umownego brutto /§ 7 ust. 1/,
 - 2) w przypadku zwłoki w wykonaniu któregoś z etapów umowy – 0,5% wynagrodzenia umownego brutto /§ 7 ust. 1/, za każdy dzień zwłoki,
 - 3) w przypadku nie usunięcia usterek o których mowa § 3 ust. 2 i 3 w ciągu ... godzin od momentu zgłoszenia – o wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto /§ 7 ust. 1/, za każdy dzień zwłoki,
 - 4) w przypadku nie usunięcia awarii zagrażającej życiu lub zdrowiu o której mowa § 4 ust. 3 w ciągu ... minut od momentu jest stwierdzenia – o wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto /§ 7 ust. 1/, za każde 30 minut zwłoki,
 - 5) w przypadku nieprzedłożenia w terminie wymienionych w § 6 dowodów spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę z osobami wykonującymi czynności w ramach niniejszej umowy – 0,5% wynagrodzenia umownego brutto /§ 7 ust. 1/, za każdy dzień zwłoki, co dotyczy również Podwykonawców.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
3. Wykonawca zapłaci każdorazowo karę umowną w wysokości 5 000,00 PLN za:
 - 1) brak zapłaty lub nieterminową zapłatę Podwykonawcy,
 - 2) brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może być większa niż 30% wynagrodzenia umownego brutto /§ 7 ust. 1/.

§ 9

1. Zamawiający dopuszcza zmianę istotnych postanowień niniejszej umowy w następujących przypadkach:
 - 1) wydłużenia terminu wykonania zamówienia spowodowanym wystąpieniem niesprzyjających warunków pogodowych uniemożliwiających wykonanie zamówienia, niezależnych od Wykonawcy,
 - 2) wystąpienia siły wyższej,
 - 3) ograniczenia zakresu rzeczowego i finansowego opisanego w § 1 ust. 6,
 - 4) zmiany wynagrodzenia w okolicznościach opisanych w § 7.

§ 10

1. Wykonawcę w sprawach wynikających z niniejszej umowy reprezentować będzie:
2. Zamawiającego w sprawach wynikających z niniejszej umowy reprezentować będzie:

§ 11

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia przekazania elementów dekoracyjnych Zamawiającego do dnia 31 grudnia 2026 r.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy prawo zamówień publicznych.

§ 13

Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

Sprawy sporne wynikające z treści umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 15

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

§ 16

Klauzula informacyjna z RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 14 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanym RODO, zamawiający informuje, że:

1. Administratorem danych osobowych wykonawcy, jego przedstawicieli i pracowników, pozyskanych w związku z zawarciem i wykonaniem umowy jest Gmina Miasto Zakopane reprezentowany przez Burmistrza z siedzibą: ul. Kościuszki 13, 34 – 500 Zakopane.

2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych – z którym można skontaktować się poprzez e-mail: iod@zakopane.eu w każdej sprawie dotyczącej przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.

3. Dane osobowe wykonawcy, jego przedstawicieli i pracowników będą przetwarzane w celu realizacji umowy, polegającej wykonaniu dekoracji bożonarodzeniowej w mieście Zakopane w sezonie 2025-2026

4. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych wykonawcy, jego przedstawicieli i pracowników jest art. 6 ust. 1 lit. b) RODO, co oznacza, że przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy oraz art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.

5. Dane osobowe wykonawcy, jego przedstawicieli i pracowników mogą zostać przekazane organom państwowym i podmiotom publicznym w ramach posiadanych uprawnień wynikających z przepisów prawa.

6. Dane osobowe wykonawcy, jego przedstawicieli i pracowników będą przechowywane przez okres wynikający z obowiązujących przepisów prawa.

7. Wykonawca, jego przedstawiciele i pracownicy posiadają prawo żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia danych osobowych lub ograniczenia ich przetwarzania oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania i prawo do przenoszenia danych, w przypadkach i na warunkach określonych w RODO.

8. Wykonawca, jego przedstawiciele i pracownicy posiadają prawo wniesienia skargi do organu nadzorującego przestrzeganie przepisów w zakresie ochrony danych osobowych tj. Prezesa

Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, jeśli uznają, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO.

9. Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest brak możliwości zawarcia i realizacji umowy.

10. Dane osobowe niezbędne do zawarcia i realizacji umowy zostały pozyskane przez Administratora od Wykonawcy.

11. Dane osobowe wykonawcy, jego przedstawicieli i pracowników nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji i nie będą poddawane profilowaniu.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy,
2. Kosztorys ofertowy,
3. Szczegółowe Specyfikacje Techniczne,
4. Rysunki nowych elementów dekoracji bożonarodzeniowej,
5. Protokół zdawczo-odbiorczy przekazania dekoracji bożonarodzeniowych Wykonawcy,
6. Protokół odbioru etapu I,
7. Protokół odbioru etapu II,
8. Protokół odbioru etapu III,
9. Protokół odbioru etapu IV,
10. Protokół zdawczo-odbiorczy odbioru dekoracji bożonarodzeniowych od Wykonawcy.