

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

RI.271.86.2024

Wykonanie audytu efektywności energetycznej i świadectwa charakterystyki energetycznej dla budynku Szkoły Podstawowej nr 11 im. Fryderyka Chopina w Jeleniej Górze**I. Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie audytu efektywności energetycznej i świadectwa charakterystyki energetycznej dla budynku Szkoły Podstawowej nr 11 im. Fryderyka Chopina w Jeleniej Górze.
2. Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest na dz. nr 6/97, AM-17, obręb 0060 w Jeleniej Górze przy ul. Moniuszki 9.
3. Audyt efektywności energetycznej budynku szkoły jest niezbędny do przygotowania wniosku o dofinansowanie, w kolejnym ogłoszonym naborze, oraz opracowanie dokumentacji projektowej.

Przedmiot zamówienia powinien zostać wykonany zgodnie z wytycznymi **programu priorytetowego – Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół – realizującego inwestycję B1.1.3. Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół Komponent B „Zielona energia i zmniejszenie energochłonności” w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności.**

Poniżej link do zakończonego naboru:

<https://www.gov.pl/web/nfosiaw/b113-wymiana-zrodel-ciepla-i-poprawa-efektywnosci-energetycznej-szkol-program-priorytetowy-wymiana-zrodel-ciepla-i-poprawa-efektywnosci-energetycznej-szkol>

Ponadto w ramach zamówienia Wykonawca winien wykonać świadectwo charakterystyki energetycznej stanu istniejącego dla budynku oraz uzupełnić wzór audytu ex-ante, który jest obligatoryjnym załącznikiem do wniosku (wypełniony na podstawie audytu efektywności energetycznej).

4. Dodatkowe informacje:
 - budynek SP nr 11 podłączony jest do miejskiej sieci ciepłowniczej;
 - na dachu sali gimnastycznej do końca bieżącego roku będzie zainstalowana mikroinstalacja fotowoltaiczna o mocy ok. 48,15 kWp.

II. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia, m.in.:**1. AUDYT EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ**

- 1) audyt efektywności energetycznej należy opracować zgodnie z:
 - ustawą z dnia 20 maja o efektywności energetycznej (t.j. Dz.U.2024.1047);
 - rozporządzeniem Ministra Energii z dnia 5 października 2017 r. w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej oraz metod obliczania oszczędności energii (t.j. Dz.U.2023.1220);
 - ustawą z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (t.j. Dz.U.2024.1446 ze zm.);
 - rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego (Dz.U.009.43.346 ze zm.);
 - rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U.2022.1225 ze zm.);
- 2) sporządzenie audytu efektywności energetycznej obejmuje m.in.:
 - zebranie danych o obiekcie, łącznie z wizją lokalną,
 - wykonanie pomiarów, badań i obserwacji budynku,
 - analiza i ocena istniejącego stanu budynku,
 - opracowanie i podanie możliwych wariantów rozwiązań (usprawnień),
 - ocena wariantowych rozwiązań i wskazanie rozwiązania optymalnego

- opracowanie audytu – raportu zawierającego ocenę i zalecenia;
- uzupełnienie wzoru audytu ex-ante, który jest obligatoryjnym załącznikiem do wniosku (wypełniony na podstawie audytu efektywności energetycznej).

2. **ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ**

- 1) świadectwo charakterystyki energetycznej należy opracować zgodnie z:
 - ustawą z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (t.j. Dz.U.2024.101);
 - rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz.U.2015.376 ze zm.);
 - rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 17 lutego 2015 r. w sprawie sposobu dokonywania i szczegółowego zakresu weryfikacji świadectw charakterystyki energetycznej oraz protokołów z kontroli systemu ogrzewania lub systemu klimatyzacji (Dz.U.2015.246 ze zm.).

III. Informacje dodatkowe:

1. **Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed sporządzeniem audytu efektywności energetycznej dokonał wizji lokalnej we wskazanym obiekcie, a następnie przeprowadził konsultacje i uzgodnienia z Zamawiającym w sprawie osiągnięcia dla planowanej inwestycji, wymaganych przez instytucję dotującą, oszczędności energii koniecznych do uzyskania dofinansowania.**
2. Wykonawca jest zobowiązany wykonać pełen zakres usługi, który jest niezbędny z punktu widzenia: opisu przedmiotu zamówienia i przepisów prawa – dla uzyskania końcowego efektu określonego przez przedmiot niniejszego zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć audyt efektywności energetycznej (wraz z wypełnionym audytem ex-ante) oraz świadectwo efektywności energetycznej do siedziby Zamawiającego w stanie kompletnym. Komplet dokumentów winien być przygotowany w następujący sposób:
 - 1) w wersji papierowej, oprawionej w okładkę formatu A-4 w ilości – 4 egz.;
 - 2) zarchiwizowany na nośniku danych typu pendrive. Elementy audytu powinny być zapisane w poszczególnych plikach i formacie .doc i .pdf. Nazwa pliku powinna odzwierciedlać temat opracowania. Wykonawca audytu efektywności energetycznej odpowiada za zgodność wersji elektronicznej z przekazaną wersją oryginalną (papierową).Wszystkie wyżej wymienione opracowania Wykonawca wykona własnym staraniem i na własny koszt.
4. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe ustalone przez Wykonawcę w oparciu o Opis Przedmiotu Zamówienia.
5. Wynagrodzenie ryczałtowe powinno uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zadania, w szczególności koszty:
 - a) opracowania audytu efektywności energetycznej dla budynku,
 - b) uzupełnienie audytu ex-ante,
 - c) opracowania świadectwa charakterystyki energetycznej dla budynku,
 - d) zebranie danych o obiekcie, łącznie z wizją lokalną,
 - e) wykonanie pomiarów, badań i obserwacji budynku,
 - f) wykonania analizy i oceny istniejącego stanu budynku.
6. Termin płatności faktury określa się na 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z załączonym do niej, potwierdzonym przez Zamawiającego protokołem zdawczo-odbiorczy audytu efektywności energetycznej (w tym wypełnionego audytu ex-ante) i świadectwa charakterystyki energetycznej.