

Wrocław, 12.03.2024



WROCLAWSKIE  
INWESTYCJE

Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.  
Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław  
T +48 71 77 10 900 lub 901  
F +48 71 77 10 904  
E biuro@wi.wroc.pl  
[www.wi.wroc.pl](http://www.wi.wroc.pl)

**Do wszystkich Wykonawców, którzy pobrali Specyfikację Warunków Zamówienia**

**Dotyczy:** odpowiedzi na pytania do SIWZ w postępowaniu nr ZP/4/TP/2024 o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa kładki nad ujściem Widawy w celu wydzielenia dróg rowerowych we Wrocławiu

**Szanowni Państwo,**

Zamawiający działając na podstawie art. 135 ust. 2 w zw. z ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023 poz. 1605 ze zm.) zwanej dalej ustawą, udostępnia treść zapytań wraz wyjaśnieniami Zamawiający działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia w następujący sposób:

**Pytanie nr 1**

Zgodnie z obliczeniami statycznie - wytrzymałościowymi należy zastosować pale fi 600, w PB występują natomiast pale fi 800. Prosimy o wyjaśnienie jakie pale należy przyjąć w wycenie.

**Odpowiedź na pytanie nr 1**

Zamawiający informuje, że ze względu na znaczne, dochodzące do wartości granicznych wyężenie pali zdecydowano się na zwiększenie ich średnicy. W ramach wyceny należy przyjąć wykonanie pali fi 800 zgodnie z dokumentacją PB

**Pytanie nr 2**

Czy Zamawiający dopuści próbne obciążenie pali metodą dynamiczną?

**Odpowiedź na pytanie nr 2**

Zamawiający informuje, że dopuszcza obciążenie pali metodą dynamiczną.

**Pytanie nr 3**

Czy Zamawiający dopuści zmianę sposobu posadowienia kładki, na przykład poprzez zmianę długości pali czy technologii ich wykonania?

**Odpowiedź na pytanie nr 3**

Zamawiający informuje, że w ramach oferty należy wycenić rozwiązania wskazane w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 1 do OPZ.

W uzasadnionych przypadkach w toku realizacji robót możliwa będzie zmiana sposobu posadowienia np. poprzez odpowiedni dobór technologii, czy zmianę długości pali, pod warunkiem iż, Wykonawca przedstawi stosowny projekt zamienny w tym zakresie oraz wykaże, że spełnione są wymagania normowe w zakresie nośności, własności użytkowych i trwałości, a sam projekt nie będzie istotnym odstępniem od zatwierdzonego projektu budowlanego (brak konieczności uzyskania zamiennej decyzji pozwolenia na budowę z tego tytułu)

**Pytanie nr 4**

Czy Zamawiający dysponuje przedmiarem robót lub szacunkowymi ilościami dot. m.in. konstrukcji kładki (zestawienie stali), posadowienia kładki (elementy żelbetowe), robót ziemnych, budowy nasypów i murów oporowych? Powyższe informacje umożliwią Wykonawcom przygotowanie ofert o porównywalnych parametrach ilościowych.

**Odpowiedź na pytanie nr 4**

Zamawiający zaznacza, że w swoim zakresie opracował projekt budowlany bez szczegółowych przedmiarów robót. W ramach PB Zamawiający otrzymał jedynie poglądowe zestawienie szacunkowych elementów niezbędnych do budowy kładki, które niniejszym pomocniczo zamieszcza. Jednocześnie Zamawiający podkreśla, że ostateczne ilości robót wynikać będą z projektów wykonawczych, których opracowanie jest w zakresie Wykonawcy.

W związku z powyższym ewentualne różnice w ilościach robót nie będą stanowić podstawy dla ewentualnych dodatkowych płatności dla Wykonawcy.



Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



DOLNY  
ŚLĄSK



WROCŁAWSKIE  
INWESTYCJE

Roboty budowlane	Jedn.	[-]
<b>Prace przygotowawcze</b>		
Przygotowanie zaplecza budowy	1,00	kpl
Zabezpieczenie sieci obcych	1,00	kpl
Przygotowanie terenu w obrębie inwestycji (zdjęcie humusu, wykarczowanie krzewów itp.)	1 129,21	m <sup>2</sup>
Wykonanie tymczasowej drogi dojazdowej od strony Paniowic	2 125,00	m <sup>2</sup>
Wykonanie tymczasowej drogi dojazdowej od Lasu Rędzińskiego	1 250,00	m <sup>2</sup>

#### Prace ziemne

Wykonanie wykopów do wykonania oczepów na palach, fundamentu kruszywowego oraz ścian oporowych z gruntu zbrojonego	1 917,25	m <sup>3</sup>
Wykonanie fundamentu kruszywowego - kruszywo łamane 0-20mm, zagęszczane do $I_s=0,98$	750,08	m <sup>3</sup>
Wykonanie fundamentu kruszywowego - geowłóknina separacyjno-filtracyjna	1 795,32	m <sup>2</sup>
Zasypanie wykopu powyżej fundamentu kruszywowego	546,76	m <sup>3</sup>

#### Roboty związane z wykonaniem przyczółków

Wykonanie pali wierconych wielkośrednicowych ( $\Phi 800$ mm, L=11,0 m) dla posadowienia pośredniego przyczółków + iniekcja podstawy	33,00	mb
Wykonanie pali wierconych wielkośrednicowych ( $\Phi 800$ mm, L=12,0 m) dla posadowienia pośredniego przyczółków + iniekcja podstawy	36,00	mb
Mobilizacja palownicy - dojazd na budowę	1,00	kpl.
Mobilizacja palownicy - przejazd na drugą podporę	1,00	kpl.
Rozkucie pali przed wykonaniem przyczółków	6,00	m <sup>3</sup>
Prefabrykacja elementów stalowych osadzonych w przyczółkach	5,03	t
Montaż elementów konstrukcji stalowej osadzonych w przyczółkach (za pomocą dźwigu samojezdnego) na miejsce docelowej przeznaczenia	5,03	t
Zabezpieczenie antykorozyjne kształtowników stalowych osadzonych w przyczółkach	44,93	m <sup>2</sup>
Wykonanie betonu podkładowego pod przyczółki, gr. 20 cm	3,53	m <sup>3</sup>
Montaż zbrojenia nowych przyczółków	9,89	t
Deskowanie przyczółków	113,10	m <sup>2</sup>
Betonowanie przyczółków	49,45	m <sup>3</sup>
Wykonanie warstwy kompensacyjnej z keramzytu za ścianami przyczółków	4,40	m <sup>3</sup>
Wykonanie izolacji pionowej części podziemnej przyczółków	51,28	m <sup>2</sup>
Wykonanie powłok antykarbonatyzacyjnych na powierzchniach żelbetowych przyczółków (odpowietrzne)	61,82	m <sup>2</sup>

#### Roboty związane wykonaniem przęsła

Wykonanie podpór technologicznych pod montaż konstrukcji stalowej	1,00	kpl
Prefabrykacja elementów konstrukcji stalowej przęsła na WKZ	36,90	t
Wykonanie zabezpieczeń antykorozyjnych elementów stalowych przęsła w zakładzie prefabrykacji	345,00	m <sup>2</sup>
Montaż konstrukcji stalowej przęsła (za pomocą dźwigu samojezdnego) na miejsce docelowej przeznaczenia	36,90	t
Wykonanie zabezpieczeń antykorozyjnych na stykach elementów	19,50	m <sup>2</sup>



Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



DOLNY  
ŚLĄSK



WROCŁAWSKIE  
INWESTYCJE

Deskowanie płyty pomostowej	142,09	m <sup>2</sup>
Montaż zbrojenia płyty pomostowej	5,61	t
Betonowanie płyty pomostowej	22,44	m <sup>3</sup>
Montaż balustrad	82,82	mb
Wykonanie nawierzchnio-izolacji na bazie kationowej emulsji bitumicznej modyfikowanej polimerami	136,65	m <sup>2</sup>
Montaż wpustów mostowych	6,00	kpl
Montaż systemu odwodnienia przęsła kładki - kolektor DN 160 wraz z systemem łączników	33,60	m
Montaż systemu odwodnienia przęsła kładki - rura spustowa DN 160 wraz z systemem łączników	6,50	m

#### Dojazdy

Wykonanie betonu podkładowego pod ławy fundamentowe, gr. 10 cm	17,28	m <sup>3</sup>
Wykonanie fundamentów żelbetowych 0,2x0,6m z betonu C25/30	25,88	m <sup>3</sup>
Wykonanie lica ścian oporowych z gruntu zbrojonego - bloczki betonowe prefabrykowane	550,00	m <sup>2</sup>
Wykonanie zasypki ścian oporowych z gruntu zbrojonego - grunt niespoisty o $\phi_{\min}=34^\circ$ , ciężarze objętościowym max 19,0kN/m <sup>3</sup> i wskaźniku zagęszczenia $Is_{\min}=0,98$	1 018,15	m <sup>3</sup>
Wykonanie zwieńczenia ściany oporowej z gruntu zbrojonego	216,00	m
Wykonanie drenażu za licem ścian oporowych - rura drenarska $\phi 110$ mm karbowana PVC w kruszywie 8/16	216,00	m
Wykonanie warstwy geowłókniny	899,00	m <sup>2</sup>
Montaż balustrad	260,40	m
Wykonanie nawierzchni chodnika i ścieżki rowerowej: beton asfaltowy AC 8S gr. 4 cm, podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0-31,5 mm gr. 15 cm, warstwa kruszywa stabilizowanego cementem o $R_m=1,5-2,5$ MPa gr. 15 cm	401,39	m <sup>2</sup>
Odwodnienie liniowe	18,00	mb
Skrzynka odpływowa	3,00	kpl.
Wykonanie systemu odprowadzenia wody z najazdów - rura drenarska/odwodnieniowa DN160 w kruszywie 8/16	140,90	m
Wykonanie wylotu odwodnienia z klapą zwrotną	2,00	kpl

#### Prace dodatkowe

Obsługa geodezyjna budowy	1,00	kpl
Opracowanie projektów technologicznych i dokumentacji warsztatowej	1,00	kpl
Umocnienie terenu pod obiektem kostką granitową/betonową na podbudowie cementowo-piaskowej	28,58	m <sup>2</sup>
Wykonanie opornika betonowego 30x80 cm na dolnej krawędzi umocnień	9,40	m
Montaż krawężników betonowych, prefabrykowanych na krawędziach umocnień	13,90	m
Montaż ścieku z korytek trapezowych	7,76	m
Humusowanie i obsianie trawą	632,21	m <sup>2</sup>
Obsadzenie murów oporowych bluszczem pospolitym	216,00	mb
Zabezpieczenie cieku na czas robót	1,00	kpl
Obciążenia próbne	1,00	kpl



Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



DOLNY  
ŚLĄSK

#### **Pytanie nr 5**

Wnosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający uwzględni możliwość zastosowania innej technologii posadowienia pośredniego?

#### **Odpowiedź na pytanie nr 5**

Zamawiający informuje, że udzielił odpowiedzi odpowiadając na pytanie nr 3

#### **Pytanie nr 6**

Wnosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający uwzględni możliwość zastosowania mostów tymczasowych nad rzeką Widawą oraz nad strumieniem Trzciana?

#### **Odpowiedź na pytanie nr 6**

Zamawiający informuje, że ewentualne lokalizacje i termin użytkowania mostów tymczasowych wymagają przedłożenia projektu przedmiotowych obiektów wraz z projektem komunikacyjnej obsługi budowy do odpowiednich Zarządców terenu w celu uzyskania ich uzgodnienia.

W przypadku potoku Trzciana warunkiem jest zachowanie ciągłości przepływu wody w rowie N-2 oraz, że nie zostanie zmniejszony przekrój poprzeczny rowu, a po wykonanych pracach teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego. Zasadnym jest przedłożenie dokumentacji fotograficznej „przed” i „po” oraz protokolarne przekazanie terenu. Zastosowania mostów tymczasowych pozostaje w gestii Wykonawcy w zakresie kosztów ich wykonania i utrzymania.

W przypadku rzeki Widawy zarządcą terenu jest to PGW Wody Polskie, a w przypadku potoku Trzciana MPWiK SA i ZZM.

#### **Pytanie nr 7**

Biorąc pod uwagę warunki terenowe (teren budowy wraz z drogą dojazdową znajduje się w lesie objętym obszarem Natura 2000 i jest często wykorzystywany w celach rekreacyjnych przez mieszkańców) oraz bezpośrednie sąsiedztwo punktu czerpania wody, wnosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający dopuszcza lokalizację zaplecza budowy (z pomieszczeniami dla Zamawiającego, salą konferencyjną, pomieszczeniem sanitarnym oraz parkingiem) poza obszarem budowy?

#### **Odpowiedź na pytanie nr 7**

Zamawiający informuje, że dopuszcza lokalizację zaplecza budowy np. w pobliżu ul. Wędkarzy od nr 81 do nr 150 we Wrocławiu (tereny KOWR lub Parafii Rzymskokatolickiej) tudzież po stronie Gminy Oborniki Śląskich na terenie kopalni Camper Park w bezpośredniej bliskości inwestycji. Lokalizacja zaplecza wymaga uzgodnienia z Zamawiającym.

#### **Zamiana nr 1**

Zamawiający skreśla numerację w Części II SWZ Wzorzec umowy w par.13 ust. 2 pkt 10:

10) W wypadku stwierdzenia wad podczas odbiorów Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

11.1) jeżeli wady nadają się do usunięcia Zamawiający może:

- a) zażądać usunięcia wad w terminie przez siebie wyznaczonym,
- b) odmówić odbioru do czasu usunięcia wad i w tym wypadku za „datę zakończenia robót” uważać się będzie datę ponownego zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do odbioru,

11.2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:

- a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może:
  - obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
  - wydłużyć okres gwarancji,
- b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy.

#### **I zastępuje go następującym brzmieniem:**

10) W wypadku stwierdzenia wad podczas odbiorów Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

10.1) jeżeli wady nadają się do usunięcia Zamawiający może:

- a) zażądać usunięcia wad w terminie przez siebie wyznaczonym,
- b) odmówić odbioru do czasu usunięcia wad i w tym wypadku za „datę zakończenia robót” uważać się będzie datę ponownego zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do odbioru,

10.2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:



Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



DOLNY  
ŚLĄSK

- a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może:
- obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
  - wydłużyć okres gwarancji,
- b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy.

### Zmiana nr 2

Zamawiający skreśla w Części II SWZ Wzorzec umowy w par.15 ust.3 o treści:

„3. Faktury przejściowe wystawiane będą w jednomiesięcznych okresach rozliczeniowych, z uwzględnieniem ust. 3.”

**I zastępuje następującym brzemieniem:**

„3.Faktury przejściowe wystawiane będą w jednomiesięcznych okresach rozliczeniowych, z uwzględnieniem ust. 2.”.

### Zmiana nr 3

Zamawiający skreśla w Części II SWZ Wzorzec umowy w par.19 ust.6 o treści:

„6.Łączna wartość podwyższenia wynagrodzenia, łącznie z podwyższeniem go na podstawie § 18 nie może być wyższa niż 10%, to jest kwoty wynagrodzenia brutto Wykonawcy”

**I zastępuje następującym brzemieniem:**

„6. Łączna wartość podwyższenia wynagrodzenia, łącznie z podwyższeniem go na podstawie § 18 nie może być wyższa niż 10% wynagrodzenia brutto Wykonawcy za wykonanie robót budowlanych wynikającego z Zestawienia Kosztów Zadania.”

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Termin składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian.

W związku ze zmianami na Wykonawcy ciąży obowiązek uwzględnienia ich w treści oferty.

Z poważaniem

Adam Leńczyk

Kierownik Działu Przygotowania Inwestycji



Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



DOLNY  
ŚLĄSK