

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA NA USŁUGI PORZĄDKOWE I UTRZYMANIE TERENU ZEWNĘTRZNEGO, TERENÓW ZIELENI W OBIEKTACH SIEDZIBY URZĘDU DOZORU TECHNICZNEGO UL. SZCZĘŚLIWICKA 34, PRZEZ OKRES 2 MIESIĘCY

A. Teren zewnętrzny (usługi w skali miesiąca)

1. Sprzątanie terenu zewnętrznego, o łącznej powierzchni 3679 m²

1.1. czynności codzienne:

- a. Codzienne sprzątanie terenu zewnętrznego o pow. **3 679 m²**, w tym chodniki od ul. Grzymały-Sokołowskiego i ul. Szczęśliwickiej, dziedziniec, parkingi, droga dojazdowa do parkingu, schody, podjazdy, tereny przyległe, w tym:
 - sprzątanie wejścia głównego oraz bocznego do budynku B [kamień, granit] i polerowanie poręczy ze stali nierdzewnej
 - sprzątanie wejścia do budynku C z podjazdem dla niepełnosprawnych [kamień granit] i polerowanie poręczy ze stali nierdzewnej
 - czyszczenie schodów zewnętrznych metalowych do budynku C [kratownica ze spocznikiem] i polerowanie poręczy ze stali nierdzewnej
- b. Dbanie o porządek i sprzątanie pomieszczenia śmietnika oraz wiat samochodowych,
- c. Czyszczenie wpustów deszczowych małych – 29 szt.

1.2. Czynności według bieżących potrzeb

- a. Zmywanie dziedzińca – 1 raz w tygodniu (tylko w okresie letnim),
- b. Usuwanie porosłej trawy wzdłuż dróg, chodników, cokolików, budynków według bieżących potrzeb

2. Utrzymanie terenów zieleni, o łącznej powierzchni 969 m²

Tereny zieleni (ok. 300 m²) od strony ul. Szczęśliwickiej, tereny zieleni (ok. 200 m²) od strony ul. Grzymały-Sokołowskiego, pas zieleni wewnątrz dziedzińca Zamawiającego (ok. 33 m²), trawniki (ok. 80 m²), pasy zieleni (ok. 356 m²) na terenie i wzdłuż parkingu.

2.1. czynności codzienne:

- a. Podlewanie roślin w miarę potrzeb
- b. Grabienie trawy i liści według bieżących potrzeb
- c. Podcinanie krzewów na całym terenie, usuwanie pędów i gałęzi martwych, połamanych, chorych
- d. Ściółkowanie korą, uzupełnianie ziemi w miarę potrzeb (koszty oraz realizacja zakupu kory i ziemi po stronie Wykonawcy)
- e. Przesadzanie roślin, nawożenie, wykonanie oprysków w miarę potrzeb (koszty oraz realizacja zakupu nawozów i preparatów do oprysku po stronie Wykonawcy)
- f. Cięcia pielęgnacyjne, techniczne i sanitarne drzew, usuwanie martwych gałęzi i konarów według bieżących potrzeb
- g. Wywóz odpadów powstałych w wyniku świadczenia usługi

2.2. czynności realizowane 2 razy w miesiącu:

- a. Koszenie trawy

2.3. czynności realizowane 1 raz w miesiącu:

- a. Mycie daszku szklanego oraz szklanych świetlików bud. C – **155 m²**
[w miesiącach: lipiec, sierpień]

Podsumowanie

Dodatkowe wymagania: Pracownicy sprzątający wyposażeni w jednolite, schludne, firmowe ubiory pracownicze

1. Wykonawca zapewnia przemysłowe narzędzia i urządzenia do wykonywania prac porządkowych (odkurzacze, szorowarki, zmywarki podłogowe, zamiatarki, pługi śnieżne, kosiarki itp.)
2. Wykonawca zapewnia przemysłową i atestowaną linię firmowych środków czystości
3. Usługi utrzymania terenów zieleni Wykonawca będzie wykonywał z zastosowaniem najnowszych technologii, przy użyciu własnego sprzętu, materiałów i środków (środki ochrony i pielęgnacji roślin, nawozy, nasiona, kora, ziemia), w sposób fachowy i dokładny.