

PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**NAZWA ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO:**

**BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W PASIE DROGI
POWIATOWEJ NR 4906P GOSTYŃ-BRZEZIE**

ADRES:

**WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE,
POWIAT GOSTYŃSKI, GMINA GOSTYŃ,
OBRĘB 0001 GOSTYŃ,
OBRĘB 0002 BRZEZIE**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO - XXVI

**IDENTYFIKATORY
DZIAŁEK:**

**300402_5.0002.60
300402_4.0001.2029,
300402_4.0001.2032**

INWESTOR:

**ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W GOSTYNIU SP. Z O.O.
63-800 GOSTYŃ, UL. NAD KANIĄ 77**

BRANŻA	STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚĆ	DATA I PODPIS
Instalacyjna Sanitarna	Projektant	mgr inż. Maciej Zdziabek	WKP/0360/PWOS/12	Projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	18.02.2022 r.

DATA OPRACOWANIA: 18 LUTEGO 2022 R.

SPIS TREŚCI

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1
SPIS TREŚCI	2
I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	3
1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych	4
2. Zaświadczenie o przynależności do PIIB	6
3. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	7
II. CZĘŚĆ OPISOWA	8
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego	8
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu	8
3. Projektowane zagospodarowanie terenu	8
4. Zestawienie powierzchni oraz charakterystyka podstawowych elementów obiektu	9
5. Ograniczenia lub zakazy w zabudowie lub zagospodarowaniu terenu	9
6. Warunki ochrony przeciwpożarowej	9
7. Inne niezbędne dane	10
8. Obszar oddziaływania obiektu	10
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	11
Orientacja położenia terenu - skala 1:10000	12
1. Plan zagospodarowania terenu nr 1 - skala 1:500	13
2. Plan zagospodarowania terenu nr 2 - skala 1:500	14
ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO	1
I. Informacja BIOZ	2
II. Uzgodnienia, decyzje, pozwolenia	5
1. Warunki techniczne	6
2. Decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego	8
3. Decyzja Zarządu Powiatu	17
4. Protokół z narady koordynacyjnej	21

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIB-OKK-SP-SW-0054-0055-223/2012

Poznań, dnia 20 grudnia 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan
Maciej Zdziabek

magister inżynier
kierunek: Inżynieria Środowiska
urodzony dnia 23 listopada 1982 r. w Lesznie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE **nr ewidencyjny WKP/0360/PWOS/12**

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

dr inż. Daniel Pawlicki

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust.3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Maciej Zdziabek jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 23 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

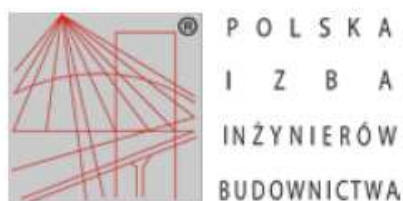
Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński.....

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:.....

Otrzymują:

1. Pan Maciej Zdziabek
ul. Orzeszkowej 28, 64-030 Śmigiel
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

2. Zaświadczenie o przynależności do PIIB



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-DW5-EB2-K6E *

Pan Maciej Zdziabek o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0123/13
adres zamieszkania ul. Chabrowa 17A, 64-113 Wojnowice
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-05-01 do 2022-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-26 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

3. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Leszno, dn. 18.02.2022 r.

Oświadczenie projektanta

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2021, poz. 2351 ze zm.) oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu pn.: „Budowa sieci wodociągowej w pasie drogi powiatowej nr 4906P Gostyń - Brzezie”, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant

.....
mgr inż. Maciej Zdziabek

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest budowa sieci wodociągowej w pasie drogi powiatowej nr 4906P Gostyń-Brzezie. Zaprojektowana sieć wodociągowa zostanie włączona do istniejącej sieci wo110 i woD200 zlokalizowanej na działce nr ew. gr. 60, obr. 0002 Brzezie oraz do istniejącej sieci z A-C DN80 mm zlokalizowanej na działce nr ew. 2032, obr. 0001 Gostyń. Ponadto brakujący fragment sieci wodociągowej pomiędzy węzłem W6 a W2.12 zostanie zaprojektowany wg odrębnego opracowania. Zaprojektowana sieć wodociągowa zapewnia pobór wody d/c bytowo - gospodarczych oraz d/c przeciwpożarowych.

Po zakończeniu budowy sieci wodociągowej, istniejące sieci wodociągowe DN200 mm i DN80 mm przebiegające wzdłuż nowej sieci, należy wyłączyć z eksploatacji poprzez obetonowanie końców rur.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Projekt budowy sieci wodociągowej nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. W związku z powyższym dla inwestycji uzyskano decyzję lokalizacji celu publicznego.

Lokalizację inwestycji stanowią drogi powiatowe, dla których uzyskano zgody do dysponowania gruntem na cele budowlane.

W rejonie projektowanej sieci wodociągowej występuje następujące uzbrojenie:

- sieć wodociągowa " woD250mm, woD200mm, w110 mm, woB80, wo40mm".
- sieć gazowa „g200mm, gn125mm, g80 mm, g63 mm, g50 mm”
- sieć kanalizacji sanitarnej "ks300mm, ks160 mm"
- sieć kanalizacji deszczowej " kd750 mm, kdB600 mm, kdB350mm"
- sieć telekomunikacyjna „t”
- sieć elektryczna "eN”

Istniejące urządzenia uzbrojenia terenu są naniesione na planie zagospodarowania terenu w skali 1:500. Nie przewiduje się zmian lokalizacji istniejącego uzbrojenia terenu, adaptacji czy rozbiórki. W czasie wykonywania robót przewiduje się ich zabezpieczenie przed uszkodzeniem.

Przejścia wodociągami w pasie drogowym drogi powiatowej oraz pod drogami utwardzonymi zaprojektowano w technologii bezwykopowej. Tereny przyległe do pasa drogowego po wykonaniu robót należy przywrócić do stanu z przed rozpoczęcia robót. W przypadku wykopów w jezdniach ziemnych należy je odtworzyć do stanu z przed rozpoczęcia robót.

W związku z realizacją inwestycji nie jest planowana wycinka drzew i krzewów.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Zaprojektowano sieć wodociągową z rur typu PE100 SDR17 o średnicach zewn. Ø225 mm, Ø110 mm, bez przyłączy. Rury przewiertowe i przewiertowo - ochronne należy stosować jako dwuwarstwowe typu PE100RC SDR17.

Planuje się budowę wodociągu metodą wykopów otwartych wąskoprzestrzennych oraz metodą bezwykopową - przewiertów sterowanych, z wykopami startowym i końcowym d/c wykonania przewiertu w miejscach wskazanych na planach zagospodarowania terenu.

Sieć wodociągowa ułożona zostanie na głębokości 1,53–2,00m p.p.t. Na sieci wodociągowej zaprojektowano niezbędne uzbrojenie, takie jak zasuwy odcinające.

W celu spełnienia wymagań przeciwpożarowych zaopatrzenia w wodę na sieci zaprojektowano hydranty p.poż. żeliwne nadziemne DN80 mm z podwójnym zamknięciem, w miejscach wskazanych na planach zagospodarowania terenu. Odpowietrzenia wodociągu projektuje się poprzez hydranty p.poż.

Projektowana inwestycja zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, w prostych warunkach gruntowych.

Wykopy otwarte o głębokościach większych niż 1,0 m, prowadzone będą z wykorzystaniem zabezpieczeń szalunkowych rozporowych systemowych, tzw. boxów, dzięki czemu zachowana zostanie pełna stateczność gruntu otaczającego.

Na całej długości wodociągu przeważają piaski drobne i średnie. Nie stwierdzono występowania wody gruntowej, jednak zaleca się prowadzenie robót w porze suchej.

Wymiana gruntu na podsypkę, obsypkę, zasypkę jak również zabezpieczenie szalunkowe w trakcie prowadzenia robót ziemnych, zapewnią bezpieczne i trwałe posadowienie obiektu budowlanego jakim jest sieć wodociągowa, bez wpływu na sąsiadujące obiekty budowlane.

W miejscu wykopów pod rury zaprojektowano podsypkę piaskową grubości 10 cm z piasku nowowodowiezionego oraz obsypkę na wysokość 30 cm ponad wierzch rury z piasku nowowodowiezionego. Pozostałą część wykopu zasypać wymienionym gruntem w 100%. Grunty wysadzinowe oraz nasypy niekontrolowane, nie nadające się do ponownego wbudowania należy wywieźć na składowisko odpadów.

4. Zestawienie powierzchni oraz charakterystyka podstawowych elementów obiektu

- Sieć wodociągowa z rur typu PE100 SDR17 ϕ 225 mm	- 177,0 mb
- Sieć wodociągowa z rur typu PE100 SDR17 ϕ 110 mm	- 622,0 mb
- Sieć wodociągowa z rur typu PE100 SDR17 ϕ 90 mm	- 11,0 mb
- Hydranty p.poż. nadziemne żel. DN80 mm PN10	- 5 kpl.

5. Ograniczenia lub zakazy w zabudowie lub zagospodarowaniu terenu

Teren objęty opracowaniem nie posiada Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W związku z tym uzyskano decyzję lokalizacji celu publicznego, której zapisy są zgodne z zaprojektowaną siecią wodociągową.

Działki i teren, na którym zaprojektowany jest obiekt budowlany nie są wpisane do rejestru zabytków oraz do gminnej ewidencji zabytków i nie podlega ochronie na podstawie ustaleń zawartych w decyzji lokalizacji celu publicznego, a zamierzenie budowlane nie znajduje się w granicach terenu górniczego. Teren nie znajduje się w strefie ochrony archeologicznej.

Ponadto inwestycja nie spowoduje powstania obszaru ograniczonego użytkowania, jak również zmian w sposobie użytkowania terenu. Na terenie objętym inwestycją nie występują zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników w otoczeniu projektowanych obiektów.

6. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Z uwagi na fakt, że przedmiotowa inwestycja dotyczy obiektu liniowego podziemnego sieci wodociągowej, zgodnie z przepisami dla takiego obiektu nie jest wymagana ochrona przeciwpożarowa. Projekt sieci wodociągowej pełniący również funkcję przeciwpożarową, opracowano zgodnie z Ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej

(Dz. U. 2021, poz. 869 ze zm.), Rozporządzeniem MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010.109 poz. 719), Rozporządzeniem MSWiA z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009.124 poz. 1030), Polską Normą PN-EN 14384 "Hydranty przeciwpożarowe nadziemne".

Ponadto w trakcie realizacji inwestycji, roboty należy prowadzić zgodnie z przepisami BHP i przeciwpożarowymi.

7. Inne niezbędne dane

W przypadku natrafienia w trakcie prowadzenia robót ziemnych na niewykazane inwentaryzacją uzbrojenia podziemne, roboty należy przerwać i wezwać na budowę zainteresowane strony w celu podjęcia decyzji dotyczącej likwidacji kolizji.

Projektant nie bierze odpowiedzialności za niezgodność istniejących uzbrojeń (oraz rzędnych posadowienia lub ich brak) naniesionych na mapie sytuacyjno-wysokościowej, względnie brak ich naniesienia i wynikające z tego ewentualne komplikacje i uszkodzenia. Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy próbne w celu ustalenia faktycznych rzędnych posadowienia istniejącego uzbrojenia.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839), zaprojektowana sieć wodociągowa rozdzielcza nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z czym nie uzyskano decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

8. Obszar oddziaływania obiektu

Zgodnie z art. 20 ust. 1, pkt. 1c ustawy Prawo Budowlane oraz art. 14 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020, Poz. 1609 ze zm.) informuję, że obszar oddziaływania obiektów budowlanych mieści się w całości na działkach, na których zostały zaprojektowane oraz nie oddziałuje na działki sąsiednie.

Ponieważ nie występują w chwili obecnej przepisy prawa, które określałyby wyznaczanie obszaru oddziaływania dla obiektów liniowych – sieci wodociągowej, zasięg oddziaływania określono w oparciu o ustawę z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2021, poz. 1376 ze zm.).

Ponadto zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt. 9 Ustawy Prawo Budowlane, nie zostaną naruszone interesy osób trzecich, a także budowa sieci wodociągowej nie wpłynie na dostęp do drogi publicznej.

Zaprojektowana sieć wodociągową nie spowoduje ograniczeń w zabudowie i nie zmieni przeznaczenia w/w terenu.

Projektant:

.....

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Orientacja położenia terenu - skala 1:10000

1. Plan zagospodarowania terenu nr 1 - skala 1:500

2. Plan zagospodarowania terenu nr 2 - skala 1:500

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA

BUDOWLANEGO: BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W PASIE DROGI POWIATOWEJ NR 4906P GOSTYŃ-BRZEZIE

ADRES:

**300402_5.0002.60
300402_4.0001.2029,
300402_4.0001.2032**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO - XXVI

INWESTOR:

**ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W GOSTYNIU SP. Z O.O.
63-800 GOSTYŃ, UL. NAD KANIĄ 77**

Spis zawartości:

I. Informacja BIOZ

II. Uzgodnienia, decyzje, pozwolenia

- 1) Warunki techniczne
- 2) Decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego
- 3) Decyzja Zarządu Powiatu
- 4) Protokół z narady koordynacyjnej

I. Informacja BIOZ

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia .

NAZWA ZAMIERZENIA

BUDOWLANEGO:

BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W PASIE DROGI POWIATOWEJ NR 4906P
GOSTYŃ-BRZEZIE

ADRES:

300402_5.0002.60
300402_4.0001.2029,
300402_4.0001.2032

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO - XXVI

INWESTOR:

ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W GOSTYNIU SP. Z O.O.
63-800 GOSTYŃ, UL. NAD KANIĄ 77

PROJEKTANT: MACIEJ ZDZIABEK, 64-100 LESZNO, UL. PRZEMYSŁOWA 19

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji:

Roboty przygotowawcze:

- szczegółowe zapoznanie się z projektem budowlanym,
- wizja lokalna w terenie,
- zawiadomienie właścicieli istniejących sieci naziemnych i podziemnych o przystąpieniu do robót,
- zawiadomienie Zarządcy Dróg o przystąpieniu do robót,
- wyznaczenie trasy sieci,
- wytyczenie trasy rurociągów,
- wykonanie dróg dojazdowych,
- wyznaczenie miejsca na składowanie rur i studzienek,
- zwiezenie rur na plac budowy,
- wybór rodzaju wykopów,
- uzgodnienie rodzaju wykopów z inwestorem.

2. Roboty ziemne i montażowe:

- zabezpieczenie wykopów przed osuwaniem się ziemi,
- odbiór techniczny wykopów,
- wykonanie przejść dla pieszych w postaci kładek,
- wykonanie oznakowania i ogrodzenia wykopów,
- wykonanie podłoża pod rury,
- odbiór techniczny podłoża,
- montaż rur,
- montaż studzienek
- ułożenie przewodów,
- wykonanie obsypki,
- odbiór techniczny obsypki,

- wykonanie inwentaryzacji powykonawczej,
- zasypywanie wykopów,
- odtworzenie terenu.

Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W rejonie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej występuje następujące uzbrojenie:

- sieć wodociągowa " woD250mm, woD200mm, w110 mm, woB80, wo40mm".
- sieć gazowa „g200mm, gn125mm, g80 mm, g63 mm, g50 mm”
- sieć kanalizacji sanitarnej "ks300mm, ks160 mm"
- sieć kanalizacji deszczowej " kd750 mm, kdB600 mm, kdB350mm"
- sieć telekomunikacyjna „t”
- sieć elektryczna "eN”

Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Głównym zagrożeniem jest bliskość istniejącej infrastruktury terenu w postaci linii elektroenergetycznych, sieci gazowych oraz prace w pasie drogowym.

Wskazania, dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas wystąpienia:

- zagrożenie przy robotach ziemnych związanych z wykonaniem wykopów,
- zagrożenie przy robotach ziemnych związanych z montażem rur w wykopach ,
- zagrożenia przy robotach przewiertowych związanych z wykonywaniem przewiertu,
- zagrożenie przy pracy w pobliżu przewodów podziemnych i nadziemnych elektroenergetycznych,
- zagrożenie przy pracy w pobliżu sieci gazowych,
- zagrożenie przy robotach ziemnych związanych z zagęszczaniem gruntu,
- zagrożenie porażenia prądem elektrycznym przy odłączaniu i załączaniu napięcia,
- zagrożenie potrącenia przez pojazdy związane z ruchem drogowym.

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych każdy pracownik winien być przeszkolony w zakresie BHP,
- prace przy urządzeniach elektrycznych wykonywać po wyłączeniu spod napięcia zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych;
- przed rozpoczęciem robót należy zapoznać się szczegółowo z dokumentacją budowlaną, zwracając uwagę na warunki wydane w uzgodnieniach, zachowując wytyczne wykonawstwa i odbioru robót,
- całość prac instalacyjnych należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych cz. II Instalacje sanitarne i przemysłowe”, Warunkami technicznymi wykonania i odbioru, przepisami BHP i p.poż. oraz warunkami zawartymi w rozporządzeniach,

- przestrzegać, aby drogi dojazdowe były przejezdne, zabrania się składowania na nich materiałów budowlanych, gromadzenia sprzętu, itp.
- na placu budowy w widocznym miejscu powinien znajdować się sprzęt p.poż.,
- w trakcie wykonywania robót należy zachować wszelkie wymogi bhp, dotyczące robót ziemnych i pracy w wykopach,
- zabezpieczyć w widoczny sposób wszelkie wykopy wraz z ustawieniem niezbędnych znaków i tablic informacyjnych,
- ograniczyć do minimum pozostawianie na noc wykopów niezasypanych,
- zwracać uwagę na niezinventaryzowane podziemne uzbrojenie,
- wszelkie roboty zanikowe winny być odebrane przed zasypaniem,
- na bieżąco przed zasypaniem winna być wykonana przez uprawnionego geodetę szczegółowa inwentaryzacja geodezyjna położonych sieci oraz po zakończeniu robót odtworzenie punktów i sieci geodezyjnych naruszonych w trakcie realizacji robót ziemnych i montażowych
- pracownicy zatrudnieni na wysokościach oraz pracownicy współpracujący z nimi na niższych poziomach mają obowiązek używania hełmów ochronnych,
- bezwzględnie należy dostosować się do uwag i zaleceń zawartych w uzgodnieniach z zainteresowanymi jednostkami,
- stosować wyroby i rozwiązania dopuszczone do stosowania w budownictwie.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybka ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

W przypadku wystąpienia zagrożenia dla życia lub zdrowia, należy natychmiast przerwać roboty, poinformować osoby znajdujące się w strefie zagrożenia o konieczności ewakuacji. W sytuacji zaistnienia wypadku należy udzielić poszkodowanemu pierwszej pomocy a także zabezpieczyć miejsce wypadku. W przypadku pożaru niezwłocznie powiadomić Straż Pożarną oraz przystąpić do gaszenia pożaru przy pomocy podręcznego sprzętu gaśniczego. Istniejące drogi publiczne w rejonie robót zapewniają dojazd straży pożarnej w razie zagrożenia.

Opracował:

mgr inż. Maciej Zdziabek

II. Uzgodnienia, decyzje, pozwolenia

1. Warunki techniczne



ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W GOSTYNIU

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

63-800 GOSTYŃ, ul. Nad Kanią 77

www.zwikgost.cc.pl

e-mail: zwikgost@zwikgost.cc.pl

Gostyń, dnia 20.01.2022 r.

TT 2944-1/3/22

Warunki na budowę sieci wodociągowej w pasie drogi powiatowej nr 4906P Gostyń - Brzezcie.

Projektowane sieci wodociągowe należy włączyć do sieci wodociągowej Ø 110 mm wykonanej z rur PVC oraz do sieci Ø 200 mm wykonanej z rur żeliwnych, położonych w m. Brzezcie.

- włączenia do sieci - trójniki żeliwne kołnierzowe z zasuwanymi odcinającymi
- rodzaj materiału - rury do wody pitnej PE100RC SDR17, PN10PE, łączone poprzez zgrzewanie
- średnice - DN 225 mm, DN 110 mm
- armatura:
 - zasuwki:
 - ~ klinowe z gładkim i wolnym przelotem, o ciśnieniu roboczym min. PN10,
 - ~ korpusem z żeliwa sferoidalnego,
 - ~ ochrona antykorozyjna: powłoka z farby epoksydowej zewnątrz i wewnątrz o min. grubości 250 µm (wymagany certyfikat GSK),
 - ~ uszczelnienie trzpienia 3 sekcyjne: uszczelka wargowa z gumy EPDM min., 4 o-ringi doszczelniające, pierścień zgarniający z gumy NBR,
 - ~ trzpień ze stali nierdzewnej z gwintem walcowanym, z ogranicznikiem przesuwu klina,
 - ~ klin z żeliwa sferoidalnego wulkanizowany na całej powierzchni powłoką z gumy EPDM,
 - ~ o-ringowe uszczelnienie trzpienia z klinem, zawulkanizowane na całej powierzchni,
 - hydranty przeciwpożarowe:
 - ~ nadziemne o średnicy DN 80 mm,
 - ~ ciśnienie robocze min. PN10,
 - ~ korpus górny, komora kuli, kolumna hydrantu wykonane z żeliwa sferoidalnego,
 - ~ grzyb odcinający całkowicie zwulkanizowany gumą EPDM,
 - ~ trzpień, śruby, wrzeciono wykonane ze stali nierdzewnej,
 - ~ odwodnienie samoczynne,
 - ~ zabezpieczenie antykorozyjne farbą epoksydową grubości min. 250 µm, na zewnątrz odporną na promienie UV,
 - ~ kolor czerwony,

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym Poznań
Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu
IX Wydział Gospodarczy KRS 0000064569
Kapitał Zakładowy: 40.703.000 zł

NIP 696-14-12-089
REGON 410346735

Tel. 65 572 94 30
Fax 65 572 94 50
Pogotowie Wod- Kan 994

- przedłużacz trzpienia zasuw:
 - ~ teleskopowy z rurą ochroną z PE,
 - ~ kołpaki i kostka ze stali nierdzewnej,
 - ~ profil kwadratowy ze stali ocynkowanej,
- skrzynki uliczne:
 - ~ kształt pokrywy owalny,
 - ~ wysokości skrzynki min. 185 mm,
 - ~ korpus z PEHD uźebrowany,
 - ~ pokrywa z żeliwa szarego zabezpieczona farbą antykorozyjną bitumiczną,
 - ~ korpus z PEHD uźebrowany,
 - ~ ucho w pokrywie,
 - ~ podstawa pod skrzynki z PEHD o wymiarach min. 340 x 340 mm,
- oznakowania:
 - trasa sieci: taśma lokalizacyjna niebieska
 - armatura: tabliczki informacyjne z pomiarami

Warunki na budowę sieci ważne są przez okres 2 lat od dnia ich wydania.


PREZES ZARZĄDU
Dariusz Szymanski

2. Decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego

BURMISTRZ GOSTYNIA

63-800 Gostyń, Rynek 2

Nr sprawy PPOS.6733.25.2021

Gostyń, 15 listopada 2021 r.

DECYZJA Nr 30/2021

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 256 ze zmianami) oraz art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 52, art. 53 oraz art. 54 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 2093 ze zmianami), art. 6 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz.U. nr 164 poz. 1589), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 5 października 2021 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego,

na części działek nr 2029, 2032 położonej w Gostyniu

oraz działce nr 60 położonej w Brzeziu

oraz po dokonaniu analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, stanu faktycznego i prawnego terenu, wynikającej z art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

u s t a l a m n a r z e c z

firmy Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Gostyniu sp. z o.o.

z siedzibą ul. Nad Kanią 77, 63-800 Gostyń

reprezentowanej przez

Pana Macieja Zdziabka

ul. Przemysłowa 19, 64-100 Leszno

l o k a l i z a c j ę i n w e s t y c j i c e l u p u b l i c z n e g o :

1. Rodzaj inwestycji: **budowa sieci wodociągowej w pasie drogi powiatowej nr 4906P Gostyń - Brzezie.**
2. **Ustalenia dotyczące rodzaju i funkcji zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**
 - a) obecny stan zagospodarowania terenu objętego decyzją: droga publiczna,
 - b) rodzaj i funkcja zabudowy oraz zagospodarowania terenu wynikająca z ustaleń niniejszej decyzji: urządzenie infrastruktury technicznej lub obiekt stanowiący element infrastruktury technicznej w budowie infrastruktury technicznej.

3. Warunki zabudowy i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy przygotowano na podstawie przepisów:

- a) Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 741 ze zmianami),
- b) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz.U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1589),

w zakresie:

- 1) warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) na podstawie niniejszej decyzji będą wykonywane prace budowlane polegające na budowie urządzenia infrastruktury technicznej. Dlatego nie ma potrzeby ustalania linii zabudowy,
 - b) dopuszcza się budowę w liniach rozgraniczających wyznaczonych na załączniku graficznym do decyzji;
 - c) dopuszcza się sytuowanie budowli takich jak sieć wodociągowa na następujących warunkach:
 - maksymalna długość obiektu: 900 m,
 - wykonanie z rur PE100 oraz PE100RC PN10 o średnicach Ø225 mm, Ø110 mm,
- 2) warunków i wymagań ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
 - decyzja swoim zasięgiem nie obejmuje obszarów chronionych na podstawie ustawy o ochronie przyrody,
 - decyzja swoim zasięgiem nie obejmuje obszarów i obiektów chronionych na podstawie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
 - przedsięwzięcie objęte decyzją nie jest zaliczone do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu rozporządzenia z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
 - przekroczenie wskaźników środowiska: nie dotyczy,
- 3) obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:
 - dostęp do drogi publicznej: z przyległej drogi publicznej, działki o nr ewid. 60, 2029 i 2032,
 - ustalenia w zakresie miejsc parkingowych: nie dotyczy,
 - zapotrzebowanie na wodę: przyłączenie do sieci wodociągowej,
 - zapotrzebowanie na energię elektryczną: nie dotyczy,
 - zapotrzebowanie na gaz: nie dotyczy,
 - odprowadzenie ścieków bytowych i komunalnych: nie dotyczy,
 - odprowadzenie wód opadowych i roztopowych: nie dotyczy,

- gospodarowanie odpadami: zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Gostyń,
 - sposób ogrzewania: nie dotyczy,
 - telekomunikacja: nie dotyczy;
- 4) wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:
- zagospodarowanie terenu oraz wprowadzana zabudowa nie może pozbawić dostępu do drogi publicznej,
 - zagospodarowanie terenu oraz wprowadzana zabudowa nie może pozbawić możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
 - zagospodarowanie terenu oraz wprowadzana zabudowa nie może spowodować ograniczeń w dostępie do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - zagospodarowanie terenu oraz wprowadzana zabudowa nie może wiązać się z uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenie elektryczne i promieniowanie,
 - zagospodarowanie terenu oraz wprowadzana zabudowa nie może wiązać się z zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.
4. Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na mapie w skali 1:500 stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji. Punkty załamania linii rozgraniczającej oznaczono literami A do T.
5. Warunki zabudowy i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy zostały przygotowane z uwzględnieniem przepisów odrębnych:
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zmianami),
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 ze zmianami),
 - Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 710 ze zmianami),
 - Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 1098),
 - Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 1376 ze zmianami),

Uzasadnienie

W dniu 5 października 2021 r. wpłynął wniosek (z 4 października 2021 r.) firmy Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Gostyniu sp. z o.o. reprezentowanej przez Pana Macieja Zdziabka. Przedmiotem wniosku jest ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia pod nazwą „budowa sieci wodociągowej w pasie drogi powiatowej nr 4906P Gostyń - Brzezie”, część działek nr 2029, 2032 położonych w Gostyniu oraz działka nr 60

położona w Brzeziu. Ze względu na fakt, że teren, o którym mowa we wniosku, nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, dlatego na podstawie art. 50 ust 1 dla inwestycji celu publicznego ustala się lokalizację w drodze decyzji.

Ustalono, że inwestycja spełnia cechy inwestycji celu publicznego, zgodnie z art. 2 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 6 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami), wg. którego budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania jest celem publicznym.

W związku z art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz na podstawie wizji lokalnej połączonej z wykonaniem dokumentacji fotograficznej, sporządzono analizę warunków oraz zasad zagospodarowania terenu. We wniosku zawarto wszystkie niezbędne informacje, które stanowią podstawę do wydania stosownej decyzji.

Ustalono, że wynikający z art. 50 ust. 1 warunek, o jakim mowa w art. 61 ust. 1 pkt. 4 ustawy, został spełniony.

Projekt przedmiotowej decyzji został sporządzony zgodnie z art. 50 ust. 4 – przez osobę spełniającą warunki wynikające z art 5 ustawy.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Zgodnie z art. 53 ust. 6 odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zmianami) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Stosownie do zapisów art. 63 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym informuję, że:

- w odniesieniu do tego samego terenu decyzję o warunkach zabudowy można wydać więcej niż jednemu wnioskodawcy, doręczając odpis decyzji do wiadomości pozostałym wnioskodawcom i właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu nieruchomości,
- niniejsza decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich,
- jeżeli decyzja o warunkach zabudowy wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 ustawy przepisy art. 36 i 37 stosuje się odpowiednio. Koszty realizacji roszczeń, o których mowa w art. 36 ust. 1 i 3 ponosi inwestor, po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę,
- wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

Na podstawie art. 55 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustalenia niniejszej decyzji są wiążące dla organu wydającego decyzję o pozwoleniu na budowę. Stwierdzenie wygaśnięcia decyzji o warunkach zabudowy nastąpi, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę;
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Stwierdzenie wygaśnięcia niniejszej decyzji następuje w trybie art. 162 §1 pkt. 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Załączniki:

1. Załącznik graficzny Nr 1 w skali 1:500.



Z up. BURMISTRZA
Roman Sobkowiak
 Roman Sobkowiak
 NACZELNIK
 Wydziału Planowania Przestrzennego
 i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Pan Maciej Zdziabek – pełnomocnik ZWiK w Gostyniu sp. z o.o.
2. Powiat Gostyński, ul. Wrocławska 256, 63-800 Gostyń
3. Skarb Państwa – Starosta Gostyński, ul. Wrocławska 256, 63-800 Gostyń
4. aa

Pobrano opłatę skarbową w kwocie: 598,00 zł (słownie: pięćset dziewięćdziesiąt osiem złotych 00/100) na podstawie WYKAZU PRZEDMIOTÓW OPŁATY SKARBOWEJ, STAWEK TEJ OPŁATY ORAZ ZWOLNIEŃ stanowiącego załącznik do ustawy o opłacie skarbowej z 16 listopada 2006 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 1044 ze zmianami).
 Potwierdzenie przelewu PKO BP SA z 4 października 2021 r.

Niniejsza decyzja jest ostateczna

z dniem: *2 grudnia 2021 r.*
 Gostyń, dnia: *10 stycznia 2022 r.*

Burmistrz GOSTYNIA

Jerzy Kulak
 Jerzy Kulak

Załącznik nr 1

Załącznik nr 2

Załącznik nr 3

Załącznik nr 4

3. Decyzja Zarządu Powiatu

Zarząd Powiatu
w Gostyniu
ul. Wrocławska 256

KD.DR.673.173.2021

Gostyń, dnia 7 grudnia 2021r.

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) oraz art. 39 ust.1 pkt 1 i ust. 3, art. 43 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1376 ze zm.), a także § 140 ust. 1, 6, 8 i 9 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016r. poz. 124), Uchwały Nr 78/490/20 Zarządu Powiatu Gostyńskiego z dnia 3 grudnia 2020r. w sprawie upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych i Uchwały Nr 2/18/18 Zarządu Powiatu Gostyńskiego z dnia 14 grudnia 2018 r. w sprawie upoważnienia do występowania w imieniu Zarządu Powiatu, po rozpatrzeniu wniosku Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Gostyniu Sp. z o.o. ul. Nad Kanią 77, 63-800 Gostyń, reprezentowanego przez Pana Macieja Zdziabka PRO-INSTAL-SAN Maciej Zdziabek ul. Przemysłowa 19, 64-100 Leszno, z dnia 25.11.2021r.

wyrażam zgodę

na lokalizację sieci wodociągowej rozdzielczej w pasie drogi powiatowej nr 4906P m. Gostyń, ul. Strzelecka, dz. nr 2029 i 2032 oraz Brzezcie, dz. nr 60, dz.nr 75, zgodnie z następującymi warunkami:

1. Sieć wodociągową lokalizować zgodnie z przedstawionym planem sytuacyjnym.
2. W przypadku modernizacji lub przebudowy drogi koszty związane z przełożeniem lub przebudową w/w wodociągu zobowiązany jest pokryć właściciel tego urządzenia.
3. Przejścia poprzeczne należy wykonać metodą bezwykopową w rurze ochronnej, na głębokości min. 1,0 m, licząc od rzędnej niwelety do górnej krawędzi rury ochronnej, komory robocze lokalizować min. 1m od krawędzi jezdni.
4. Po zakończeniu robót zajmowany teren przywrócić do stanu pierwotnego:
 - zagęszczenie wykopów (wskaźnik zagęszczenia gruntu $W_s = 1,05$)
 - wyrównanie i uporządkowanie terenu
 - odbudowa chodnika na podsypce cementowo-piaskowej
5. Powyższa zgoda nie jest równoznaczna z zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego, o które wykonawca lub inwestor powinien zwrócić się w trybie i na warunkach określonych w ustawie z dnia 21 marca 1985r o drogach publicznych (Dz. U. z 2021r., poz. 1376 ze zm.), dołączając jednocześnie projekt organizacji ruchu drogowego opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonanie nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. Nr 177 poz. 1729), jak również nie jest równoznaczna ze zgłoszeniem budowy zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 1333 ze zm.).
6. Niniejsza decyzja jest równoznaczna z prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane związane z powyższymi robotami w rozumieniu ustawy Prawo budowlane.

Decyzja ważna jest na okres 3 lat i nie narusza praw osób trzecich.

UZASADNIENIE

Decyzja w całości uwzględnia żądania strony, wobec tego zgodnie z art. 107 § 4 Kpa odstąpiono od uzasadnienia.

Sprawę prowadzi:

Piotr Kaczor, Inspektor

Wydział Komunikacji i Dróg, Referat ds. dróg, ul. Poznańska 200, pok.308

Telefon 65 575 19 65, e-mail pkaczor@powiat.gostyn.pl



POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia *odwołania* przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
2. Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2021r., poz. 1376 ze zm.) inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do:
 - uzyskania w zależności od wymogów Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020r., poz. 1333 ze zm.) pozwolenia na budowę, zgłoszenia budowy albo zgłoszenia wykonania robót budowlanych,
 - uzgodnienia z zarządcą drogi przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia, o którym mowa w przedmiotowym wniosku,
 - uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym oraz na umieszczanie w nim obiektu lub urządzenia.
3. Niniejsza decyzja nie jest pozwoleniem na budowę w myśl art. 28 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020r., poz. 1333 ze zm.)
4. Przystąpienie do robót bez wymaganego zezwolenia skutkuje nałożeniem ustawowych kar pieniężnych zgodnie z art. 40 ust. 12 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1376 ze zm.).



Z up. Zarządu
Kierownik Referatu ds. dróg
Tomasz Langner

Załączniki:

1. 1 egzemplarz mapy sytuacyjnej

Otrzymują:

1. ZWiK w Gostyniu Sp. z o.o.
ul. Nad Kanią 77, 63-800 Gostyń

Pełnomocnik:

Maciej Zdziabek
PRO-INSTAL-SAN Maciej Zdziabek
ul. Przemysłowa 3, 64-100 Leszno

2. a/a

Stwierdzam, że niniejsza
decyzja jest ostateczna
zgodnie z art 16 § 1Kpa

Gostyń, dnia 25.01.2022

INSPEKTOR
.....
podpis
Piotr Kaczor

Powiat
Gostyński

Sprawę prowadzi:
Piotr Kaczor, Inspektor
Wydział Komunikacji i Dróg, Referat ds. dróg, ul. Poznańska 200, pok.308
Telefon 65 575 19 65, e-mail pkaczor@powiat.gostyn.pl

Strona 2 z 2

Załącznik nr 1

Załącznik nr 2

4. Protokół z narady koordynacyjnej

Gostyń, 2022-02-02

STAROSTA GOSTYŃSKI
POWIAT GOSTYŃSKI
ul. Wrocławska 256, 63-800 Gostyń
NIP: 696-185-25-46

ODPIS PROTOKOŁU z przeprowadzenia narady koordynacyjnej

Na podstawie art. 7d pkt 2 oraz art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 ze zm.), w dniu zakończono naradę koordynacyjną w Starostwie Powiatowym w Gostyniu przeprowadzonej za pomocą aplikacji internetowej i.Narady.

Znak sprawy: GN.GK.6630.12.2022

Wnioskodawca: PRO-INSTAL-SAN Maciej Zdziabek
64-100 LESZNO, ul. Przemysłowa 19/9, Polska

Opis przedmiotu narady:

Lokalizacja: Gostyń - Brzezie

Rodzaj i funkcja przewodu: Projekt sieci wodociągowej

Informacje uzupełniające:

Przewodniczący narady koordynacyjnej: Andrzej Pospieszynski

Wynik narady:

jednomyślny i pozytywny

Podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu:		
Lp.	Oznaczenie podmiotu oraz Imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:	Stanowisko/treść uwagi
1.	ENEA Operator Sp.z.o.o. Oddział Dystrybucji Poznań Rejon Dystrybucji Leszno	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
2.	ENEA Oświetlenie sp. z o.o.	pozytywne bez uwag

		Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
3.	Fiberhost S.A Adrianna Kowalak	pozytywne z uwagami We wskazanej lokalizacji występuje sieć Fibrehost Sp. z o.o. S.K.A. Warunki Techniczne jakie należy spełnić przy realizacji robót na infrastrukturze Fibrehost Sp. z o.o. S.K.A.: 1. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych należy potwierdzić w terenie za pomocą przekopów próbnych. 2. Inwestor/Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia przed uszkodzeniem infrastruktury Fibrehost Sp. z o.o. S.K.A. w sposób umożliwiający dalszą eksploatację, konserwację, modernizację czy naprawę. 3. Termin prac należy zgłosić, z co najmniej 3-tygodniowym wyprzedzeniem, do Centrum Zarządzania Siecią, tel. (61) 222 11 90 oraz uzgodnienia@inea.com.pl. 4. Zobowiązuje się Inwestora i Wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość powstania awarii sieci lub urządzeń Fibrehost Sp. z o.o. S.K.A. W przypadku uszkodzenia w trakcie prowadzenia robót, infrastruktury Fibrehost Sp. z o.o. S.K.A. należy ją zabezpieczyć i bezwzględnie powiadomić Fibrehost Sp. z o.o. S.K.A. tel. (61) 222 11 90. Inwestor ponosi odpowiedzialność materialną i karną wynikającą z Kodeksu Cywilnego za spowodowanie uszkodzeń infrastruktury Fibrehost Sp. z o.o. S.K.A. w czasie wykonywania robót oraz za szkody, które mogłyby powstać w przyszłości na skutek przeprowadzonych robót w tym strat tytułem braku transmisji, tj. w szczególności strat powstałych w związku z karami wynikającymi z łączących Fibrehost Sp. z o.o. S.K.A. z abonentami Service-Level Agreement. 5. Wszelkie prace wykonywane w pobliżu infrastruktury Fibrehost Sp. z o.o. S.K.A. (skrzyżowania lub zbliżenia) czy też prace związane z przebudową infrastruktury należy wykonać ręcznie zgodnie z obowiązującymi przepisami, z należytą ostrożnością, zachowując normatywne odległości, pod nadzorem osoby wskazanej przez jej właściciela (Fibrehost Sp. z o.o. S.K.A.). Koszt płatnego nadzoru wynosi 200 zł netto + VAT za jedną roboczogodzinę. Zabezpieczyć dwudzielnymi rurami grubościennymi na koszt Inwestora. Przed zasypaniem miejsca zabezpieczeń podlegają

		<p>odbiorowi przez służby techniczne Fibrehost Sp. z o.o. S.K.A.</p> <p>6. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia Fibrehost Sp. z o.o. S.K.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić Fibrehost Sp. z o.o. S.K.A. w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.</p> <p>7. W przypadku konieczności przebudowy lub przemieszczenia urządzeń telekomunikacyjnych Fibrehost Sp. z o.o. S.K.A., Inwestor opracuje dokumentację projektowo-kosztorysową zgodnie z normą ZN-15/OPL-004, która musi być uzgodniona i zaakceptowana przez przedstawiciela Fibrehost Sp. z o.o. S.K.A. oraz zleci wykonanie robót firmie specjalistycznej na własny koszt. W przypadku konieczności poniesienia kosztów przez Fibrehost Sp. z o.o. S.K.A., Inwestor przedstawi ich skosztorysowaną wartość do akceptacji przez Fibrehost Sp. z o.o. S.K.A.</p> <p>8. Ewentualne przebudowy kabli światłowodowych należy dokonać w godzinach nocnych (od 24:00 do 6:00).</p> <p>9. Ewentualne prace związane z przebudową infrastruktury zostaną protokolarnie odebrane przez osobę wskazaną przez właściciela infrastruktury (Fibrehost Sp. z o.o. S.K.A.).</p> <p>10. W przypadku konieczności przebudowy sieci, po zakończeniu prac Inwestor jest zobowiązany do przekazania dokumentacji powykonawczej przebudowanej sieci która jest warunkiem odbioru prac.</p> <p>11. Zmiany posadowienia istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej należy powykonawczo nanieść na mapy i dostarczyć do Fibrehost Sp. z o.o. S.K.A. w formie inwentaryzacji geodezyjnej w terminie 3 miesięcy od zakończenia prac.</p>
4.	<p>Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu</p> <p>_____</p> <p>Janusz Wesołowski</p>	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>_____</p> <p>Brak uwag</p>
5.	<p>ORANGE POLSKA S.A. Zarządzanie Zasobami Sieci i IT, Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi</p> <p>_____</p>	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>_____</p> <p>Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>
6.	<p>Polska Spółka Gazownictwa Sp.z.o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu Rejon Dystrybucji Gazu</p>	<p>pozytywne z uwagami</p> <p>_____</p> <p>1. Projekt techniczny sieci gazowej należy</p>

	<p>Gostyń</p> <hr/> <p>Adam Gorynia</p>	<p>uzgodnić branżowo w Polskiej Spółce Gazownictwa Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu ul. Za Groblą 8, Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym, Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień.</p> <p>2. Projekt techniczny przyłączy gazowych do 10m³/h należy uzgodnić branżowo w Polskiej Spółce Gazownictwa Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu, Gazownia w Gostyniu.</p> <p>3. Projekt techniczny przyłączy gazowych powyżej 10m³/h należy uzgodnić branżowo w Polskiej Spółce Gazownictwa Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu, ul. Za Groblą 8, Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym, Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień.</p> <p>4. Szczegółową lokalizację (przebieg i głębokość) sieci gazowej należy ustalić w terenie na podstawie ręcznych przekopów próbnych w miejscach zbliżeń/skrzyżowań do sieci gazowej zachować odległości zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 poz. 640), w strefie kontrolowanej nie należy podejmować działań mogących spowodować uszkodzenie sieci gazowej, wykopy w strefie kontrolowanej wykonywać ręcznie.</p> <p>5. Fundamenty słupów oświetleniowych należy zlokalizować w odległości min. 0,5m od sieci gazowej n/c i ś/c.</p> <p>6. Studnie kanalizacyjne, wpusty uliczne należy zlokalizować w odległości min. 0,5m od sieci gazowej n/c i ś/c.</p> <p>7. W terminie 14 dni przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest zgłosić się do Polskiej Spółki Gazownictwa Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu Gazownia w Gostyniu ul. Fabryczna 1, 63-800 Gostyń, gazownia.gostyn@psgaz.pl w celu weryfikacji aktualnego przebiegu sieci gazowej.</p> <p>8. Studnie kablowe należy zlokalizować w odległości min. 0,5m od sieci gazowej n/c i ś/c.</p> <p>9. Projektowane przyłącze ciepłe/sieć ciepłą należy zlokalizować pod istniejącą siecią gazową.</p> <p>10. Odcięcie nieczynnej sieci gazowej/przyłączy należy zlecić firmie posiadającej uprawnienia do prac Gazoniebezpiecznych.</p>
7.	<p>Polskie Górnictwo Naftowe i Gazowe S.A. w Warszawie Oddział w Odolanowie</p> <hr/> <p>Tomasz Szymański</p>	<p>nie dotyczy</p> <hr/> <p>Nie dotyczy</p>
8.	<p>Polskie Górnictwo Naftowe i Gazowe S.A. w Warszawie Oddział w Zielonej</p>	<p>pozytywne bez uwag</p> <hr/>

	Górze Marek Bartkowiak	Brak uwag
9.	Wielkopolska Sieć Szerokopasmowa S.A. Adrianna Kowalak	pozytywne z uwagami WSS S.A. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, informuje, iż na dzień 26.01.2022, we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura WSS S.A. będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia WSS S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić WSS S.A. (tel. 61 222 10 00) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.
10.	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp.z.o.o. w Gostyniu Mariusz Domżał	pozytywne bez uwag Brak uwag
Wójt/burmistrz według właściwości miejscowej:		
Lp.	Oznaczenie organu oraz Imię i nazwisko osoby upoważnionej przez organ:	Stanowisko/treść uwagi
1.	Urząd Miejski w Gostyniu	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie

Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest plan sytuacyjny sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub kopii aktualnej mapy do celów projektowych, poświadczony za zgodność z oryginałem przez projektanta z przedstawioną na nim propozycją usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z adnotacją, że ta dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej.

z up. Starosty
Koordynator Projektowanych Sieci
Uzbrojenia Terenu
Andrzej Pospieszynski

.....
Podpis i pieczęć przewodniczącego narady koordynacyjnej

Informacje dodatkowe:

1. Zgodnie z art. 28ba ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 ze zm.) nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należy zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu (...).
2. Zgodnie z § 13 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 28 lipca 2021 r. w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT (Dz.U. 2021 poz. 1374), powiatową bazę GESUT (...) aktualizuje się w drodze czynności materialno-technicznych na podstawie danych lub informacji zawartych w dokumentach, które były przedmiotem narady koordynacyjnej, (...), w przypadku gdy stanowiska uczestników tej narady są jednomyślne i pozytywne.
3. Zgodnie z art. 15 ust. 1 w związku z art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 ze zm.): znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie; kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także

nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych, podlega karze grzywny.

4.Zgodnie z art. 277 Kodeksu karnego, kto znaki graniczne niszczy, uszkadza, przesuwa lub czyni niewidocznymi albo fałszywie wystawia podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat dwóch.

5.O wymagane zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów kolidujących z przebiegiem projektowanej inwestycji należy wnioskować do odpowiedniego organu w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U.2018.1614 z późn. zm.).

Załącznik nr 1

Załącznik nr 2