

Wąbrzeźno, 11 maja 2021 r.

**Znak sprawy: ZP.271.6.2021**

### **Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia**

Dotyczy zamówienia publicznego pn.: „Oczyszczanie, utrzymanie czystości, utrzymanie części terenów zieleni na terenach rekreacyjnych w mieście Wąbrzeźno, utrzymanie plaży w okresie sezonu letniego oraz utrzymanie boisk wielofunkcyjnych”.

Biuletyn Zamówień Publicznych 2021/BZP 00046448/01 z 5 maja 2021 r.

Na podstawie art.284 ust.1 Prawa zamówień publicznych – ustawa z dnia 11 września 2019 r. ( Dz.U 2019, 2019 z późn. zm) – dalej w skrócie Pzp Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji. Zgodnie z art.284 ust.2 Pzp Zamawiający przekazuje treść pytań wraz z wyjaśnieniami.

*„ **Pytanie nr 1.** Zamawiający w Rozdziale 18 SWZ informuje, że nie dopuszcza składania ofert częściowych. Brak podziału uzasadnia w następujący sposób: „Wielkość przedmiotu zamówienia jest dostosowana do potrzeb małych i średnich przedsiębiorstw. Dalszy podział zamówienia rodziłby ryzyko ograniczenia konkurencji, który mógłby skutkować koniecznością unieważnienia postępowania z uwagi na to, że zamówienie nie będzie atrakcyjne do realizacji. Ryzyko unieważnienia prowadzi natomiast do generowania niepotrzebnych kosztów związanych z obowiązkiem prowadzenia kolejnych procedur oraz może utrudniać realizację zadań publicznych.”*

*Argumentacja dotycząca wielkości zamówienia dostosowanej do potrzeb małych i średnich przedsiębiorstw nie stanowi naszym zdaniem wystarczającej przesłanki uzasadniającej brak podziału zamówienia na części. Zamawiający każdorazowo powinien mieć na uwadze również przedmiot zamówienia – występujące różnice między zadaniami, elementami jakie obejmuje przedmiot zamówienia, specyfiką branży, do której adresowane jest zamówienie, itp. Nawet przy niewielkim zamówieniu, które może być zrealizowane przez małych i średnich przedsiębiorców, jeden konkretny element składający się na zakres zamówienia, może ograniczać dostęp do zamówienia i godzić w zasadę równego traktowania wykonawców oraz w zasadę efektywności. W tym konkretnym przypadku jest to utrzymanie czystości toalet nazwane w SWZ „sprzątnięcie WC przy ul. Podzamcze – 2 x dziennie.”.*

*Zamówienie co do zasady dotyczy utrzymania czystości i odpowiedniego stanu technicznego terenów zielonych, ulic, chodników, tzw. małej architektury. Do realizacji tego typu usług konieczny jest inny sprzęt i środki chemiczne niż do toalet. Inna jest również organizacja pracy. Wnioskujemy zatem o ponowne przeanalizowanie zapisów SWZ i wyodrębnienie jako osobnej części zamawiania zadań związanych z utrzymaniem czystości toalet przy ul. Podzamcze.*

*Ponadto zwracamy uwagę, że przy zapisach dotyczących toalet nie ma informacji na temat zgłaszania i/lub naprawy ewentualnych usterek oraz wybierania, przekazywania i rozliczania monet/płatności za korzystanie z toalet. Prosimy o doprecyzowanie.”*

## **Ad. 1**

Z załącznika zakres prac i harmonogram całoroczny wykreśla się pkt 10.

**„Pytanie nr 2.** *W Rozdziale 6 SWZ podano, że termin realizacji zamówienia, to 12 miesięcy od dnia podpisania umowy. W Załączniku nr 10 do SWZ – wzór umowy, w § 3 zasady płatności nie są zgodne z zapisami SWZ. Jest podział płatności na 12 części od maja 2021 r. do kwietnia 2022 r. Mając na uwadze, że składanie ofert aktualnie zaplanowano na 13 maja 2021 r., umowa w sprawie przedmiotowego zamówienia zostanie zawarta najwcześniej w III dekadzie maja. Oznacza to, że 12 miesięcy realizacji zamówienia minie w III dekadzie maja 2022 r. Prosimy o wprowadzenie stosownej korekty do wzoru umowy.”*

## **Ad. 2**

Termin realizacji zamówienia, to 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.

**„Pytanie nr 3.** *W załączniku nr 10 do SWZ, w części pn.; ZAKRES PRAC I HARMONOGRAM CAŁOROCZNY, w poz. 4 podano cyt.: „Ścieżka pieszorowerowa od Pensjonatu Zamkowa do mostu oraz w lewo łącznie z laskiem za posesją p. Staworzyńskiego.” Prosimy o doprecyzowanie o jaką posesję chodzi. Opis posesja p. Staworzyńskiego jest niejednoznaczny. Prosimy o podanie konkretnych metrów dla tej pozycji oraz czy zakres zadań dla poz. 4 obejmuje koszenie trawy, grabienie liści i odśnieżanie?”*

## **Ad. 3**

Uszczegółowienie zapisu

*„Ścieżka pieszo-rowerowa od Pensjonatu Zamkowa do mostu oraz w lewo łącznie z laskiem za posesją p. Staworzyńskiego”.*

Ścieżka pieszo-rowerowa od Pensjonatu Zamkowa do mostu oraz w lewo – ścieżka piesza działka nr 1/6 obręb 1 o długości ok. 210m i szerokości 0,5m oraz lasek – działka nr 3/4 obręb 6 przy ul. Chełmińskiej o powierzchni ok. 0,2200ha.

Zakres zadań:

Na odcinku od Pensjonatu Zamkowa do mostu- zgodnie z zakresem prac i harmonogramem całorocznym.

Na odcinku od mostu- działka nr 1/6 obręb 1 oraz działka 3/4 obręb 6- bieżące utrzymanie czystości. Oraz opróżnianie koszy. Sprzątanie min. 1 x w tygodniu.

Zakres prac nie obejmuje: koszenia trawy, grabienia liści, odśnieżania.

*„**Pytanie nr 4.** W załączniku nr 10 do SWZ, w części pn.; ZAKRES PRAC I HARMONOGRAM CAŁOROCZNY, w poz. 7 wpisano cyt.: „Teren boisk wielofunkcyjnych”. Prosimy o doprecyzowanie o jakie konkretnie boiska chodzi, gdzie zlokalizowane, jaki jest metraż boisk ? Czy pod hasłem „ utrzymanie czystości” kryje się również czyszczenie sztucznej nawierzchni boisk ?”*

**Ad. 4**

Uszczegółowienie zapisu

„Teren boisk wielofunkcyjnych”

Wymienione w zapisie boiska wielofunkcyjne to tereny położone za budynkiem Spółdzielni Socjalnej „Baza”- działki nr 436/2 oraz 437/2 o łącznej powierzchni ok. 0,6942ha.

Teren rekreacji dla rodzin (skatepark, place zabaw, altany, wieże wspinaczkowe...).

Pod hasłem utrzymanie czystości rozumiemy również czyszczenie sztucznej nawierzchni (zamiatanie).

*„**Pytanie nr 5.** Prosimy o doprecyzowanie zapisu „sprzątnie dyżurne przy zorganizowanym punkcie gastronomicznym - codziennie przed uruchomieniem punktu do godz. 8:00”. O jaki punkt gastronomiczny chodzi ? Jaki zakres ma obejmować sprzątnie?”*

**Ad. 5**

Uszczegółowienie zapisu

„ Sprzątnie dyżurne przy zorganizowanym punkcie gastronomicznym”

Chodzi o mobilny punkt gastronomiczny na plaży obsługiwany przez Wąbrzeski Dom Kultury. Sprzątnie, bieżące zamiatanie do godz. 8:00 każdego dnia.