

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. OPIS TECHNICZNY

- I. A Podstawa opracowania
- I. B Cel i zakres opracowania
- I. C Opis techniczny
- I. D Część rysunkowa

Nr rys: 1/PW	Rzut toalety damskiej - wyburzenia
Nr rys.: 2/PW	Rzut toalety męskiej - wyburzenia
Nr rys.: 3/PW	Rzut toalety damskiej – remont pomieszczenia
Nr rys.: 4/PW	Rzut toalety męskiej – remont pomieszczenia

I. OPIS TECHNICZNY

I. A PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę formalną opracowania stanowi zlecenie inwestora:

Gmina Miasto Boguszów – Gorce
pl. Odrodzenia 1, 58-370 Boguszów - Gorce

I. B CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem opracowania jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę dla inwestycji polegającej na modernizacji węzła sanitarnego w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Boguszowie – Gorcach.

I. C OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem opracowania jest wykonanie modernizacji węzła sanitarnego w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Boguszowie – Gorcach.

2. Projektowane rozwiązania

2.1. Założenia ogólne

W ramach opracowania projektuje się prace związane z remontem pomieszczeń toalet męskiej i damskiej.

Zakres prac:

- rozbiórki ścian i posadzek,
- demontaż starej armatury sanitarnej (miski ustępowe, umywalki, baterie, grzejniki),
 - wydzielenie kabin WC z przestrzeni toalet za pomocą ścianek systemowych typu HPL gr. 13 mm,
- montaż starej armatury sanitarnej (miski ustępowe, umywalki, baterie, grzejniki),
- remont podejść odpływowych kanalizacyjnych oraz zasilających w wodnych,
- remont okładzin ściennych i podłogowych,
- montaż nawiewników oraz kanałów wentylacyjnych.

2.2. Opis projektowanych prac budowlanych

Projektuje się rozbiórkę okładzin podłogowych oraz rozbiórkę posadzki cementowej, a następnie wykonanie nowych izolacji przeciwwilgociowych i nowej posadzki o następujących warstwach:

- wyrównanie i zagęszczenie podłoża po robotach rozbiórkowych,
 - podkład betonowy na gruncie gr. 15 cm,
 - izolacja z folii budowlanej gr. 0,2 mm,
-

- izolacja termiczna z płyt styropianowych EPS100 gr. 5,0 cm,
- posadzka cementowa, zbrojona włóknem polipropylenowym, wykonana mechanicznie gr 6,0 cm,
- izolacja posadzki w postaci gruntowania podłoża,
- izolacja właściwa posadzki z folii w płynie,
- podłoga z płytek ceramicznych,
- wykończenie naroży podłoga – ściana z silikonem w kolorze szarym.

Projektuje się także zbitie tynków wewnętrznych oraz wykonanie nowych okładzin ściennych i sufitowych, o następujących warstwach:

- dwukrotne gruntowanie podłoża ściennego po zbitiu tynków,
- tynk cementowo – wapienny kat. III na całej powierzchni ścian (istniejących i nowo wymurowanych) – również na sufitach z dodatkowym zbrojeniem siatką Rabetza,
- gładzie akrylowe z gotowych mas szpachlowych, powyżej okładziny z płytek ściennych,
- okładziny ścienne z płytek ceramicznych 20 x 20 cm na wysokość 220 cm od posadzki,
- narożniki wewnętrzne silikonowe w kolorze szarym,
- narożniki zewnętrzne wykończone listwą narożną w kolorze szarym,
- spoinowanie w kolorze szarym,
- powyżej okładziny ceramicznej malatura z farb silikonowych nakładanych dwukrotnie w kolorze białym,
- malowanie sufitów farbami emulsyjnymi dwukrotnie, w kolorze białym.

Po demontażu starych ścianek działowych należy wykonać nowe o gr. 12 cm z płytek gazobetonowych na pełną wysokość pomieszczeń.

Istniejące drzwi do demontażu – w ich miejsce montaż nowych. Drzwi płycinowe ościeżnicami MDF według kolorystyki i wzoru jak istniejące w pomieszczeniach obok. Okucia drzwi metalowe. Drzwi wyposażone w kratkę wentylacyjną o powierzchni min. 220 m². Drzwi do toalet personelu z PVC wyposażone w zamek łazienkowy z możliwością blokady od wewnątrz oraz możliwością otwarcia zamka od strony zewnętrznej za pomocą klucza. Klamki metalowe malowane proszkowo. W dolnej części drzwi zamontować kratkę wentylacyjną o powierzchni min. 220 m².

Istniejące parapety wewnętrzne należy zdemontować i wykonać nowe z PVC komorowego w kolorze białym.

W miejscu istniejących należy zamontować nowe ścianki wydzielające kabiny WC z laminatu typu HPL o grubości 13 mm i wysokości ścianek 200 cm; prześwit od podłogi 15 cm.

Należy zamontować ścianki pisuarowe z laminatu HPL gr. 13 mm, zaokrąglone w strefie górnej i mocowane do ściany za pomocą dwóch uchwytów. Wysokość ścianki 140 cm. Prześwit od podłogi 40 cm.

W toaletach dla personelu zamontować lustra wklejane 40 x 40 cm nad umywalkami. W toaletach ogólnodostępnych zamontować lustra nad umywalkami wklejane między płytki o wymiarach 40 x 40 cm. Lustro o krawędziach szlifowanych.

Przewody wentylacyjne z rur stalowych, ocynkowanych z kratkami wywiewnymi.

W przewodzie wentylacyjnym w kominie zamontować wkład z rury stalowej. Z wentylatorem dachowym wyciągowym.

Istniejące szachty c.o. należy obudować płytami GK na konstrukcji stalowej.

2.3. Opis projektowanych prac sanitarnych i elektrycznych

Szczegółowy opis prac sanitarnych oraz elektrycznych znajduje się w Projekcie budowlanym