



Warszawa, 25.03.2022 r.

Wydział Zamówień Publicznych
Komendy Stołecznej Policji

WZP-~~937~~ /838/22

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na „**Rozbudowę i przebudowę Komendy Powiatowej Policji w Otwocku przy ulicy Puławskiego 7A z parkingiem, niezbędnymi instalacjami wewnętrznymi wraz z zagospodarowaniem terenu i zewnętrzną infrastrukturą**” WZP-838/22/48/IR

Wydział Zamówień Publicznych KSP, działając w imieniu Zamawiającego, zgodnie z art. 135 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), informuje o treści pytania zadanego przez Wykonawcę i udzielonej przez Zamawiającego odpowiedzi:

Pytanie nr 1:

Wnioskujemy do Zamawiającego o zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% **na 4%** ceny całkowitej podanej w ofercie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że podtrzymuje zapisy SWZ.

Pytanie nr 2:

Z uwagi na zapis w rozdziale V. ust. 2 pkt. 1) SWZ, cytowany fragment poniżej.

„zdolności technicznej; **należyście wykonać**, nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie **min. dwie roboty budowlane o wartości co najmniej 12500000,00 PLN brutto każda**, polegającą na budowie budynku obejmującej swoim zakresem łącznie branże: konstrukcyjno-budowlaną, sanitarną, elektryczną i telekomunikacyjną.

Zamawiający uzna realizację robót w formule zaprojektuj i wybuduj z zastrzeżeniem rozbięcia kwotowego prac projektowych i robót budowlanych z tym, że wartość robót budowlanych nie może być niższa niż 12500000,00 PLN brutto.

Zamawiający informuje, że ilekroć w niniejszej SWZ użyto sformułowania

-**budowa**–pojęcie to należy rozumieć zgodnie z definicją zawartą w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 2351ze zm.)”

Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o zmianę tego warunku na następujący:

„zdolności technicznej; **należyście wykonać**, nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

- **jedną robotę budowlaną o wartości co najmniej 12.500.000,00 PLN brutto**, polegającą na budowie budynku obejmującej swoim zakresem łącznie branże: konstrukcyjno-budowlaną, sanitarną, elektryczną i telekomunikacyjną.

Zamawiający uzna realizację robót w formule zaprojektuj i wybuduj z zastrzeżeniem rozbięcia kwotowego prac projektowych i robót budowlanych z tym, że wartość robót budowlanych nie może być niższa niż 12500000,00 PLN brutto.

oraz

- **dwie roboty budowlane o wartości co najmniej 10.000.000,00 PLN brutto każda**, polegającą na budowie budynku obejmującej swoim zakresem łącznie branże: konstrukcyjno-budowlaną, sanitarną, elektryczną i telekomunikacyjną. **Zamawiający uzna realizację robót w formule zaprojektuj i wybuduj, tj. gdzie łączna wartość robót budowlanych i wartość projektów nie jest niższa niż 10.000.000,00 PLN brutto.**

Zamawiający informuje, że ilekroć w niniejszej SWZ użyto sformułowania

-**budowa**–pojęcie to należy rozumieć zgodnie z definicją zawartą w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 2351ze zm.)”

Tym samym prosimy Zamawiającego o dopuszczenie do udziału w tym postępowaniu Wykonawcę, który legitymuje się takim doświadczeniem, gdzie posiada min. jedną robotę budowlaną na kwotę 12,5 mln zł oraz dwie roboty w systemie zaprojektuj i wybuduj na kwotę 10

Komenda Stołeczna Policji
Wydział Zamówień Publicznych

00-150 Warszawa, ul Nowolipie 2, tel. 47 72 303 13, faks. 47 72 376 42

mln zł, przecież nie można zaprzeczyć, że Wykonawca, który wykonał należycie minimum dwie roboty w systemie zaprojektuj i wybuduj na kwotę min. 10 mln zł i jedną budowę o wartości 12,5 mln zł, nie wykonałby należycie 2 robót o wartości 12,5 mln zł. Prosimy Zamawiającego o przychylne rozpatrzenie prośby Wykonawcy. W ten sposób Zamawiający będzie mógł poszerzyć grono potencjalnych Wykonawców, a tym samym oferty będą bardziej konkurencyjne.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że podtrzymuje zapisy SWZ.

ZASTĘPCA NACZELNIKA
Wydziału Zamówień Publicznych
Komendy Stołecznej Policji

Robert BURASIEWICZ