

INFORMACJA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych – dalej Pzp na **wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania poddasza nieużytkowego pawilonu zakwaterowania osadzonych „G” na potrzeby kompleksu sportowo-kulturalno-oświatowego z salą terapii ruchowej dla osadzonych oraz doskonalenia technik interwencyjnych i sprawności fizycznej w Zakładzie Karnym w Rzeszowie” na terenie działki o nr ewid. 270/13 obr. 220, położonej przy ul. Załęskiej w Rzeszowie, woj. podkarpackie**

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2022, poz. 1710 z późn. zm.) – dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1 z dnia 16.12.2022 r.:

Prosimy o określenie sposobu kotwienia krat okiennych KO.1.

Odpowiedź:

Kotwienie w sposób mechaniczny do konstrukcji dachu (krokwie dachowe).

Pytanie 2 z dnia 16.12.2022 r.:

Prosimy o określenie sposobu kotwienia krat okiennych KO.2.

Odpowiedź:

Odpowiedź jak w pytaniu nr 1.

Pytanie 3 z dnia 16.12.2022 r.:

Prosimy o informację nt. grubości istniejącej wylewki oraz ewentualnego zastosowanego zbrojenia.

Odpowiedź:

Grubość wylewki 5 – 6 cm – brak zbrojenia.

Pytanie 4 z dnia 16.12.2022 r.:

Prosimy o informację nt. rodzaju i grubości styropianu zastosowanego pod istniejącą wylewką.

Odpowiedź:

Styropian EPS100 gr. 5 cm.

Pytanie 5 z dnia 16.12.2022 r.:

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności dot. grubości ścianki SwG.1, tj.:

a) wg dokumentacji rysunkowej – grubość 15 cm,

b) wg opisu technicznego – grubość 10 cm.

Odpowiedź:

W opisie technicznym brak zapisów dotyczących gr. ścianki. Natomiast w części rysunkowej dla ściany Obowiązuje dokumentacja rysunkowa opis (Sw G.1 – gr ścianki 10 cm, natomiast dla Sw G.2 – gr. Ścianki 15 cm (ścianka wydzielenia pożarowego) – linia wymiarowa 15 cm dla ścianki Sw.G1 przez pomyłkę.

Pytanie 6 z dnia 16.12.2022 r.:

W celu zapewnienia poprawnego działania instalacji oddymiania klatki schodowej A konieczne jest aby wszystkie drzwi (w tym także drzwi nieprzewidziane do wymiany w ramach niniejszego zamówienia) prowadzące na klatkę A były drzwiami dymoszczelnymi – w związku z tym, prosimy o potwierdzenie, że wszystkie drzwi prowadzące na klatkę A są drzwiami dymoszczelnymi.

Odpowiedź:

Projekt nie przewiduje wymiany drzwi poza strefą ZLIII. Klatki schodowe poza oddymianiem i napowietrzaniem nie są przedmiotem niniejszego opracowania.

Klatka schodowa wchodzi w skład strefy ZL V gdzie zgodnie z § 211 warunków technicznych .

- Przepisów § 242 ust. 1, § 243 ust. 1, § 245 pkt 2 oraz § 256 ust. 3, w zakresie kategorii ZL V, nie stosuje się do budynków i pomieszczeń przeznaczonych do zakwaterowania osób osadzonych.
- Przepisów § 236 ust. 4 oraz § 239 ust. 2 pkt 3 i 4 nie stosuje się do budynków zlokalizowanych na terenie zakładów karnych i aresztów śledczych.

Pytanie 7 z dnia 16.12.2022 r.:

W celu zapewnienia poprawnego działania instalacji oddymiania klatki schodowej B konieczne jest aby wszystkie drzwi (w tym także drzwi nieprzewidziane do wymiany w ramach niniejszego zamówienia) prowadzące na klatkę B były drzwiami dymoszczelnymi – w związku z tym, prosimy o potwierdzenie, że wszystkie drzwi prowadzące na klatkę A są drzwiami dymoszczelnymi.

Odpowiedź:

Analogicznie jak w Ad.6.

Pytanie 8 z dnia 16.12.2022 r.:

W celu zapewnienia poprawnego działania instalacji oddymiania klatki schodowej A konieczne jest aby wszystkie drzwi (w tym także drzwi nieprzewidziane do wymiany w ramach niniejszego zamówienia) prowadzące na klatkę A były wyposażone w okucia, które nie pozwolą na otwarcie drzwi w wyniku podciśnienia powstałego z otwarcia drzwi napowietrzających oraz klap oddymiających – w związku z tym, Rzeszów, dnia 16.12.2022 r.

Odpowiedź:

Analogicznie jak w Ad.6.

Pytanie 9 z dnia 16.12.2022 r.:

W celu zapewnienia poprawnego działania instalacji oddymiania klatki schodowej B konieczne jest aby wszystkie drzwi (w tym także drzwi nieprzewidziane do wymiany w ramach niniejszego zamówienia) prowadzące na klatkę B były wyposażone w okucia, które nie pozwolą na otwarcie drzwi w wyniku podciśnienia powstałego z otwarcia drzwi napowietrzających oraz klap oddymiających – w związku z tym, prosimy o potwierdzenie, że wszystkie drzwi prowadzące na klatkę B są wyposażone w taki sposób, że nie otworzą się w skutek podciśnienia powietrza.

Odpowiedź:

Analogicznie jak w Ad.6.

Pytanie 10 z dnia 16.12.2022 r.:

Prosimy o doprecyzowanie robót rozbiórkowych i wyburzeniowych przewidzianych do wykonania w ramach realizacji niniejszego zamówienia.

Odpowiedź:

Są to wszystkie roboty niezbędne do wykonania przewidzianych prac. Np. rozbiórki płyt G-K celem wykonania przejść przez dach. Na etapie projektu nie ma możliwości wyspecyfikowania ponieważ są to prace które G-W musi przyjąć do kalkulacji ze względu na rodzaj przyjętej technologii wykonania prac.

Pytanie 11 z dnia 16.12.2022 r.:

Dot. okien dachowych OD.1 – ze względu na niestandardowy wymiar, tj. 66×160 cm prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza zmianę wymiaru okna dachowego OD.1 na 66×140 cm lub 78×160 cm.

Odpowiedź:

Co wykonawca rozumie pod pojęciem niestandardowym? – okna są dostępne od ręki u producenta. Istnieje możliwość zmiany jedynie na okna o szerokości 66 cm x 140 ze względu na rozmiar rozstawu krokwi.

Pytanie 12 z dnia 16.12.2022 r.:

Dot. okien dachowych OD.1 – prosimy o doprecyzowanie sterowania okien, tj.:

- a) sterowanie ręczne,
- b) sterowanie zdalne (na pilota).

Odpowiedź:

Okna sterowane są za pomocą przycisków przewietrzania zgodnie z PW-ELE-E-06.

Pytanie 13 z dnia 16.12.2022 r.:

Dot. okien połaciowych OD.1 – prosimy o doprecyzowanie jak Wykonawcy mają rozumieć zapis „rama maskująca”.

Odpowiedź:

Rama/Listwa maskująca stanowi estetyczne wykończenie łączenia zabudowy poddasza z oknem dachowym.

Pytanie 14 z dnia 16.12.2022 r.:

Dot. okien połaciowych OD.1 – prosimy o doprecyzowanie parametrów technicznych i użytkowych rolet, które mają być zastosowane w tych oknach.

Odpowiedź:

Rolety na okna dachowe wykonane jako tkaniny (zaciemniająca/termo) ruletowa w kolorze „Ciemny Szary” – zbliżony do RAL 7001, od zewnętrznej strony posiadająca warstwę podgumowania, nawijana na rurze nawojowej z mechanizmem sprężynowym tak, żeby tkanina była naprężona i nie zwisała. Mechanizm opuszczania ręczny wyprowadzony poza kratę.

Pytanie 15 z dnia 16.12.2022 r.:

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie nr 15 – prosimy o doprecyzowanie jak Wykonawcy mają rozumieć zapis „(...) jeżeli w trakcie prowadzonych prac zostaną zlokalizowane przejścia pożarowe o odporności EI60 to należy je dostosować do klasy EI120”. Czy Zamawiający ma na myśli jedynie przejścia instalacyjne, czy jeszcze jakieś inne? Na tym etapie niemożliwym jest określenie, czy takie elementy zostaną zlokalizowane w trakcie wykonywania prac, w związku z czym prosimy o potwierdzenie, że w/w prace zostaną rozliczone jako roboty dodatkowe.

Odpowiedź:

Są to jedynie przejścia instalacyjne. Przedmiar części budowlanej zakładał wykonanie 10 przejść w klasie EI120 oraz 10 przejść w klasie EI60. Dodatkowo część sanitarna przewiduje też wyposażenie w elementy ochrony PPOŻ. – dlatego rozliczenie powykonawcze jest niewskazane.

Pytanie 16 z dnia 16.12.2022 r.:

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie nr 25 i 26 – w celu wyceny nowych drzwi prosimy o doprecyzowanie informacji dot. istniejących drzwi tj.:

- a) materiał,
- b) wymiary skrzydła czynnego i biernego,
- c) kolor,
- d) Producent,
- e) rodzaj wypełnienia/szklenia,

- f) rodzaj klamki/pochwytu/dźwigni itp.,
- g) klasa odporności ogniowej/klasa antywłamaniowości,
- h) wyposażenie dodatkowe:

✓ rodzaj samozamykacza, ✓ elementy kontroli dostępu, ✓ inne wyżej nie wymienione.

Odpowiedź:

(W przypadku wymiany drzwi na nowe – wyposażenie pozostaje analogiczne jak istniejące jedynie należy je dostosować do funkcji oddymiania) – obowiązuje wizja lokalna, wskazane pkt. a) h) analogiczne jak istniejące drzwi.

Z up. Dyrektora
Zakładu Karnego w Rzeszowie
ZASTĘPCA DYREKTORA
Zakładu Karnego w Rzeszowie

mjr Konrad Łożański