



Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **wykonanie okresowej kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych administrowanych przez Państwowy Instytut Geologiczny - Państwowy Instytut Badawczy na terenie kraju, oznaczenie sprawy: EZP.26.140.2022.**

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2022, poz. 1710), zwanej dalej „Ustawą Pzp” informuje, iż w ww. postępowaniu wpłynęło zapytanie do treści SWZ.

W związku z powyższym na podstawie art. 284 ust. 2 i ust. 6 Ustawy Pzp, Zamawiający wyjaśnia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 1:

Zwracamy się z prośbą o zmianę warunku udziału w postępowaniu opisanego w pkt. 8.4.4.1 na:

"Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że wykonał lub wykonuje w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej 2 usługi"

Pragniemy zauważyć że w zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również wykonanie kontroli 5 letniej dla części 1 przedmiotu zamówienia i ograniczenie czasookresu do jedynie 3 lat dla kontroli którą przeprowadza się co pięć lat jest znacznym ograniczeniem konkurencji co może wpłynąć negatywnie na otrzymane przez Zamawiającego oferty. Dodatkowo w ocenie Oferenta dla prawidłowej realizacji zamówienia nie jest istotne kiedy nabył on doświadczenia gdyż kontrole okresowe są nierozdzielnie związane z doświadczeniem osób wykonujących te kontrole a nie z doświadczeniem firmy czy podmiotu gdyż jest to w 100% doświadczenie wyłącznie personelu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę warunku udziału w postępowaniu opisanego w pkt 8.4.4.1.

W opinii Zamawiającego trzyletni okres z jakiego Wykonawca ma się wykazać zrealizowanymi usługami jest wystarczający i w żaden sposób nie ogranicza uczciwej konkurencji.

Pytanie 2:

Zwracamy się z prośbą o zmianę warunku w zakresie pkt. 8.4.4.1.1 na:

"dla części nr 1 - dotyczące wykonania rocznej kontroli okresowej i pięcioletniej kontroli okresowej obiektów budowlanych o wartości nie mniejszej niż 40.000,00 zł brutto każda z nich lub jednej usługi o wartości 100.000,00 zł brutto".

W opinii oferenta obecna wartość 50.000,00 zł brutto dla każdej roboty jest wartością zbyt wygórowaną zważywszy, że w zeszlorocznym postępowaniu na ten sam pakiet obiektów Zamawiający wymagał jedynie 30.000,00 zł brutto.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę warunku udziału w postępowaniu opisanego w pkt 8.4.4.1.1.

Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że uzna warunek za spełniony jeżeli oferent wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat zrealizował jedną usługę, w ramach jednej umowy, polegającej na przeprowadzeniu okresowej kontroli rocznej obiektów budowlanych o wartości minimum 50.000,00 zł oraz jedną usługę w ramach jednej umowy, polegającą na pięcioletniej kontroli obiektów budowlanych o wartości min. 50.000,00 zł. Umowy przedstawione na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu mogą dotyczyć różnych budynków u różnych zleceniodawców.

Pytanie 3:

Prosimy o informację jak należy interpretować warunek opisany w pkt. 8.4.4.1.1 "- jedną roczną kontrolę okresową obiektów budowlanych o wartości minimum 50.000,00 zł - jedną pięcioletnią kontrolę okresową obiektów budowlanych o wartości minimum 50.000,00 zł" Czytając literalnie ten warunek wynika że jeżeli w ramach jednej kontroli okresowej wykonawca wykonywał kontrolę roczną i pięcioletnią to łączna ich wartość powinna wynieść co najmniej 100.000,00 zł

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że dopuszcza aby Wykonawca na spełnienie warunku udziału w postępowaniu przedstawił jedną umowę na wykonanie okresowej kontroli rocznej o wartości 50.000,00 zł i jedną umowę na wykonanie okresowej kontroli pięcioletniej o wartości 50.000,00 zł. Jak już wyjaśniono w odpowiedzi na pytanie nr 2, umowy mogą dotyczyć różnych budynków u różnych zleceniodawców. Jeżeli Wykonawca zdecyduje się przedstawić na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu w ramach części 1 tylko jedną umowę obejmującą swym zakresem okresowe roczne i pięcioletnie przeglądy obiektów budowlanych, jej wartość musi wynosić co najmniej 100.000,00 zł.

W trakcie oceny spełnienia warunku Zamawiający zbada czy wartość usług wykonanych w ramach okresowego rocznego przeglądu i okresowego pięcioletniego przeglądu jest wystarczająca do uznania, że Wykonawca spełnienia warunki udziału w postępowaniu określone w SWZ.

Powyższe wyjaśnienia należy uwzględnić przy składaniu ofert. Pozostałe postanowienia SWZ pozostają bez zmian.

Pełnomocnik dyrektora PIG-PIB
ds. zamówień publicznych

Natalia Mosiądz