



Słajfino, dnia 6.12.2024 r.

**Zamawiający:**  
**Celowy Związek Gmin R-XXI pl. Wolności 5**  
**72-200 Nowogard**  
**IŻ.271.11.2024**

### **ZAWIADOMIENIE**

**Dotyczy:** postępowania pn.: „Zadaszenia boksów magazynowych KOMPLEKS B na terenie działki nr 66/10, obręb geodezyjny Słajfino, gmina Nowogard”

**Działając zgodnie art. 284** ustawy Prawo zamówień publicznych z **dnia 11 września 2019 roku ( Dz. U z 2024 r. poz. 1320)** Zamawiający wyjaśnia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia:

#### **Pytanie 1**

W opisie warunków przystąpienia widnieje zapis: pięć robót budowlanych, stanowiących minimalny

warunek umożliwiający realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości, obejmujących w swym

zakresie wykonanie zadaszeń łukowych ze stali o konstrukcji nośnej z zamkniętych profili stalowych, na

obiektach budowlanych o łącznej powierzchni zabudowy min. 5000 m<sup>2</sup> i o wartości min. 500 tysięcy zł

netto każda.

• Czy warunek powierzchni zabudowy 5000m<sup>2</sup> dotyczy łącznej powierzchni zabudowy 5 robót

budowlanych czy każda z robót budowlanych ma mieć powierzchnie 5000m<sup>2</sup>?

• Czy zamawiający zaakceptuje wykaz robót o powierzchniach:

Robota nr I powierzchnia 2 800m<sup>2</sup>

Robota nr II powierzchnia 280 m<sup>2</sup>

Robota nr III powierzchnia 1200m<sup>2</sup>

Robota nr IV powierzchnia 630m<sup>2</sup>

Robota nr V powierzchnia 960m<sup>2</sup>

Suma: 5870m<sup>2</sup>

### **Odpowiedź**

Warunek powierzchni zabudowy 5000m<sup>2</sup> dotyczy łącznej powierzchni zabudowy 5 robót budowlanych. Zamawiający zaakceptuje przedstawiony wykaz robót pod warunkiem, że wartość każdej wyszczególnionej pozycji wynosi minimum 500 tysięcy zł netto.

### **Pytanie 2**

W opisie przedmiotu zamówienia oraz w SWZ jest zapis: pokrycie dachu plandeką niepalną. W projekcie jest również zapis: 12.7. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane. Projektowane boksy magazynowe na odpady są jednokondygnacyjne, stanowią wiaty otwarte. Dla boksów na odpady nie określa się klasy odporności pożarowej - nie są to budynki. Zgodnie z rozporządzeniem [4] ściany separacyjne pomiędzy sekcjami magazynowymi (boksami magazynowymi) w klasie minimum REI120 odporności ogniowej. Boksy zostaną wykonane ze ścianami z bloków betonowych i łukową stalową konstrukcją dachu. Opcjonalne zadaszenie z materiałów niepalnych lub niezapalnych, np. plandeka z tkaniny namiotowej niezapalnej. Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie membrany trudnopalnej- membrana pokryciowa z atestem trudnopalności B-S3,d0 o gramaturze 650g/m<sup>2</sup>?

### **Odpowiedź**

Tak

### **Pytanie 3**

W przedmiocie umowy (par. 1, pkt. 2) wpisane do zakresu są zbiorniczki przy rynnach z blachy stalowej ocynkowanej. Prosimy o doprecyzowanie dokładnie czego dotyczy ten zapis, tak aby prawidłowo oszacować zakres prac i koszty.

### **Odpowiedź**

Są to zbiorniczki blacharskie na połączeniach rynien i rur spustowych (6 szt.). Zbiorniczki te mają za zadanie wylapywać znaczne ilości wód opadowych powstających w koszach dachowych między boksami i z dwóch rynien zewnętrznych zamontowanych wzdłuż boksów. Muszą one być odpowiednio dobrane, aby wody opadowe z dachów nie przelewały się przez rynny.

### **Pytanie 4**

W umowie w paraf. 15 pkt 1) wpisany jest kierownik robót po stronie wykonawcy. W punkcie 2) o kierowniku budowy. Prosimy o doprecyzowanie czy po stronie wykonawcy jest kierownik budowy czy kierownik robót?

### **Odpowiedź**

Po stronie wykonawcy ciąży obowiązek zapewnienia kierownika robót. Kierownik budowy pozostaje po stronie Zamawiającego.