

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:20637-2022:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Usługi nadzorowania placu budowy
2022/S 010-020637**

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Wyniki postępowania

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Komenda Stołeczna Policji
Krajowy numer identyfikacyjny: REGON 012126482
Adres pocztowy: ul. Nowolipie 2
Miejscowość: Warszawa
Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa
Kod pocztowy: 00-150
Państwo: Polska
Osoba do kontaktów: Piotr Sobieraj
E-mail: piotr.sobieraj@ksp.policja.gov.pl
Tel.: +48 477238608
Faks: +48 477237642

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://www.policja.waw.pl/>

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Ministerstwo lub inny organ krajowy lub federalny, w tym jednostki regionalne i lokalne

I.5) Główny przedmiot działalności

Porządek i bezpieczeństwo publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Świadczenie usług nadzoru inwestorskiego
Numer referencyjny: WZP-4261/21/284/IR

II.1.2) Główny kod CPV

71521000 Usługi nadzorowania placu budowy

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) Krótki opis:

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług nadzoru inwestorskiego, w podziale na cztery Zadania;
 - 1) Zadanie nr 1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji inwestycji pn. "Budowa nowej siedziby Komisariatu Policji w Jaktorowie (96-313), przy ul. Wojska Polskiego 11";
 - 2) Zadanie nr 2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji inwestycji pn. „Opracowanie dokumentacji budowlano–wykonawczej inwestycji/remontu – Rozbudowa i przebudowa Komisariatu Policji Warszawa Ursynów przy ul. Janowskiego 7 oraz wykonanie robót objętych dokumentacją.”;
 - 3) Zadanie nr 3 – Pełnienie nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji inwestycji „Centralna Składnica Uzbrojenia KSP w Starej Wsi – modernizacja punktu przestrzeliwania broni – II etap”;
 - 4) Zadanie nr 4 – Pełnienie nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji inwestycji „Przebudowa i rozbudowa Policyjnej Izby Dziecka KSP wykonaną zgodnie z wielobranżową ekspertyzą techniczno-budowlaną przy ul. Wiśniowej 44 w Warszawie”.

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: tak

II.1.7) **Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)**

Wartość bez VAT: 553 077.97 PLN

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Zadanie nr 1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego KP Jaktorów
Część nr: 1

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi
71520000 Usługi nadzoru budowlanego
71540000 Usługi zarządzania budową
71631300 Usługi technicznego nadzoru budowlanego

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL9 Makroregion województwo mazowieckie

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1. Zadanie nr 1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji inwestycji pn. "Budowa nowej siedziby Komisariatu Policji w Jaktorowie (96-313), przy ul. Wojska Polskiego 11"
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 5 do dokumentów zamówienia oraz Rozdział XIX dokumentów zamówienia – odpowiednio do zadania.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego / Waga: 40 %
Cena - Waga: 60 %

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Pełnienie nadzoru inwestorskiego KP Ursynów
Część nr: 2

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi
71520000 Usługi nadzoru budowlanego
71540000 Usługi zarządzania budową
71631300 Usługi technicznego nadzoru budowlanego

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL9 Makroregion województwo mazowieckie

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1. Zadanie nr 2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji inwestycji pn. „Opracowanie dokumentacji budowlano–wykonawczej inwestycji/remontu – Rozbudowa i przebudowa Komisariatu Policji Warszawa Ursynów przy ul. Janowskiego 7 oraz wykonanie robót objętych dokumentacją.”;
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 5 do dokumentów zamówienia oraz Rozdział XIX dokumentów zamówienia – odpowiednio do zadania.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego / Waga: 40 %
Cena - Waga: 60 %

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Zadanie nr 3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego CSU KSP w Starej Wsi
Część nr: 3

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi
71520000 Usługi nadzoru budowlanego
71540000 Usługi zarządzania budową
71631300 Usługi technicznego nadzoru budowlanego

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL9 Makroregion województwo mazowieckie

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1. Zadanie nr 3 – Pełnienie nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji inwestycji „Centralna Składnica Uzbrojenia KSP w Starej Wsi – modernizacja punktu przestrzeliwania broni – II etap”;
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 5 do dokumentów zamówienia oraz Rozdział XIX dokumentów zamówienia – odpowiednio do zadania.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego / Waga: 40 %
Cena - Waga: 60 %

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Zadanie nr 4 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego Policja Izba Dziecka w Warszawie.
Część nr: 4

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi
71520000 Usługi nadzoru budowlanego
71540000 Usługi zarządzania budową
71631300 Usługi technicznego nadzoru budowlanego

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL9 Makroregion województwo mazowieckie

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1. Zadanie nr 4 – Pełnienie nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji inwestycji „Przebudowa i rozbudowa Policijnej Izby Dziecka KSP wykonaną zgodnie z wielobranżową ekspertyzą techniczno-budowlaną przy ul. Wiśniowej 44 w Warszawie”.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 5 do dokumentów zamówienia oraz Rozdział XIX dokumentów zamówienia – odpowiednio do zadania.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego / Waga: 40 %
Cena - Waga: 60 %

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. zamawiający informuje, że: administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Komendant Stołeczny Policji; nadzór nad prawidłowym przetwarzaniem danych osobowych sprawuje inspektor ochrony danych osobowych: adres: ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa; adres e-mail (iod@ksp.policja.gov).

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta
Procedura przyspieszona
Uzasadnienie:

Pilna potrzeba udzielenia zamówienia i skrócenia terminu składania ofert wynika z konieczności niezwłocznego wyłonienia wykonawcy, który będzie wykonywał usługę pełnienia nadzoru inwestorskiego na zadaniach inwestycyjnych realizowanych przez Komendę Stołeczną Policji.

Od wielu miesięcy wykorzystywane są wszelkie możliwe formy poszukiwania na rynku pracy inspektorów nadzoru – branżystów. Pomimo wielokrotnie powtarzanych ogłoszeń o zatrudnieniu na stanowiskach inspektorów, nadal brakuje chętnych do podjęcia pracy.

W KSP w roku bieżącym realizowanych jest 25 zadań inwestycyjnych oraz 14 zadań remontowych. Łączna wartość środków finansowych przyznanych na ich realizację to ponad 96 mln. zł. Na rok kolejny planowane są środki w łącznej wysokości ponad 78 mln. na realizację 29 zamierzeń inwestycyjno-remontowych.

Z uwagi na fakt, że w chwili obecnej istnieje realne zagrożenie nie dotrzymania terminów realizacji wskazanych inwestycji, zachodzi pilna konieczność udzielenia zamówienia.

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: 2021/S 220-579025

IV.2.8) **Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów**

IV.2.9) **Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego**

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Część nr: 1

Nazwa:

Zadanie nr 1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego KP Jaktorów

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: nie

V.1) **Informacje o nieudzieleniu zamówienia**

Zamówienia/zamówienia na część nie udzielono

Inne przyczyny (przerwanie procedury)

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 2

Część nr: 2

Nazwa:

Pełnienie nadzoru inwestorskiego KP Urysnów

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

03/01/2022

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 7

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: IWNiSE Sp. z o. o.

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 179 805.78 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 98 000.00 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 3

Część nr: 3

Nazwa:

Zadanie nr 3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego CSU KSP w Starej Wsi

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

03/01/2022

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 5

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: IWNiSE Sp. z o. o.

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 205 727.44 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 128 000.00 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 4

Część nr: 4

Nazwa:

Zadanie nr 4 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego Policja Izba Dziecka w Warszawie.

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

03/01/2022

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 6

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: IWNiSE Sp. z o. o.

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 124 012.72 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 108 000.00 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego zostało unieważnione w zakresie Zadania nr 1:

Uzasadnienie:

podstawa faktyczna: Ceny wszystkich ofert złożonych w Zadaniu nr 1 przekraczają kwotę jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający nie posiada środków finansowych na dofinansowanie zamówienia.

podstawa prawna: art. 255 pkt. 3 ustawy z dn. 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych: „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli: cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Zgodnie z działem IX ustawy Prawo zamówień publicznych

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

11/01/2022