



BADSTUDIO PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO-GRAFICZNA BARTOSZ ANDRES
35-016 RZESZÓW, UL. PODWIŚŁOCZE 46/311 NIP: 5170256037 REGON: 367565806
T: 723-617-039 M:BIURO@BAD-STUDIO.PL WWW.BAD-STUDIO.PL

ZGŁOSZENIE – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Zamierzenie budowlane	BUDOWA ODCINKA SIECI WODOCIĄGOWEJ DLA PROJEKTOWANYCH PIĘTNASTU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ I JEDNEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO WOLNOSTOJĄCEGO ZLOKALIZOWANYCH NA DZIAŁKACH NR 633/16, 637/8, OBR. 224 <i>637/10 1.12.2022 JW</i>
Kategoria obiektu	Kategoria XXVI – sieci (elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe)
Adres obiektu	186301_1.0224.633/16, 186301_1.0224.637/8, 186301_1.0224.637/10 OBR. 224 RZESZÓW, DZ.: 633/16, 637/8, 637/10
Inwestor	NEOTROP SP. Z O.O. AL. REJTANA 20, 35-310 RZESZÓW
Jednostka projektowa	BADSTUDIO PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO-GRAFICZNA BARTOSZ ANDRES 35-309 RZESZÓW, UL. PODWIŚŁOCZE 46/311

EGZEMPLARZ/3

Branża	ARCHITEKTURA – PZT	Nr uprawnień	Podpis
Projektant główny	mgr inż. arch. Bartosz Andres	9/PKOKK/2020	<i>[Signature]</i>
Współpraca	mgr inż. arch. Anna Chełpa	-	

Branża	INSTALACJE SANITARNE	Nr uprawnień	Podpis
Projektant	mgr inż. Wojciech PASIŃSKI	PDK/0274/POOS/13	<i>[Signature]</i>

ZAŁĄCZNIK DO ZGŁOSZENIA

z dnia: *12.12.2022*

złak: *08.12.2021*
Rzeszów, listopad 2022 r.

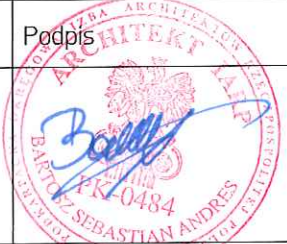
[Signature]
Z up. PREZIDENTA MIASTA RZESZOWA
Wojciech Konior
Z-CIA DYREKTORA WYDZIAŁU ARCHITEKTURY
Urzędu Miasta Rzeszowa


OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	RZESZÓW, LISTOPAD 2022 R.
--------------------------	---------------------------

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.), oświadczamy, że projekt zagospodarowania terenu p.n.:

BUDOWA ODCINKA SIECI WODOCIĄGOWEJ DLA PROJEKTOWANYCH PIĘTNASTU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ I JEDNEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO WOLNOSTOJĄCEGO ZLOKALIZOWANYCH NA DZIAŁKACH NR 633/16, 637/8, OBR. 224

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Świadomi odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzamy własnoręcznym podpisem prawdziwość złożonego oświadczenia.

Branża	ARCHITEKTURA	Nr uprawnień	Podpis
Projektant główny	mgr inż. arch. Bartosz Andres	9/PKOKK/2020	

Branża	INSTALACJE SANITARNE	Nr uprawnień	Podpis
Projektant	mgr inż. Wojciech PASIŃSKI	PDK/0274/POOS/13	



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PKOKK - 3/9/2019

Rzeszów, dnia 15.09.2020 r.

DECYZJA nr 9/PKOKK/2020

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1117) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1186, ze zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2096, ze zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Bartosz Sebastian Andres

urodzony w dniu 13.02.1990 roku w Rzeszowie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń**

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz**
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.
Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- | | |
|--------------------------------|--|
| 1. Przewodniczący Komisji: | mgr inż. arch. Marek Laskoś |
| 2. Wiceprzewodniczący Komisji: | mgr inż. arch. Adam Kardys |
| 3. Wiceprzewodniczący Komisji: | mgr inż. arch. Władysław Boczkaj |
| 4. Sekretarz Komisji: | mgr inż. arch. Jan Bulsza |
| 5. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Paweł Delikat |
| 6. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Katarzyna Krużel-Magdon |
| 7. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Danuta Gątorska |
| 8. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Stanisław Halabuz |
| 9. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Grzegorz Kalita |



[Handwritten signatures in blue ink over the list of names]

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Bartosz Sebastian Andres zam. 35 – 330 Rzeszów ul. Henryka Wieniawskiego 63c/ 49
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. a/a

35-064 Rzeszów, ul. Rynek 8. Tel.: (0-17) 852 48 81. Tel/fax: (0-17) 853 93 51. E-mail: podkarpacka@izbaarchitektow.pl
NIP: 813-32-70-441 Regon: 017466395-00146 Konto: PKO BP I O/Rzeszów Nr 51 10204391 114972590



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP



ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Bartosz Sebastian Andres

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **9/PKOKK/2020**, jest wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0484**.

Członek czynny od: 22-10-2020 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-04-2022 r. Rzeszów.

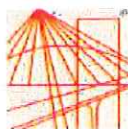
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Ruszel, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0484-298D-DF79-393B-4C22

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/KK/0054/0120/13

Rzeszów, 2013 - 12 - 30

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art.13 ust.1 pkt 1, art.14 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 z późn. zm.*) oraz § 11 ust 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*), w związku z art.104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2013 r., poz.267*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

stwierdzamy, że

Pan WOJCIECH PASIŃSKI

magister inżynier

/kierunek studiów- inżynieria środowiska /
ur. 15 marca 1984 r., miejsce urodzenia – Jasło
otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0274/POOS/13

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2013 r., poz.267*), odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający PDK OIIB

inż. Stanisław Dołęgowski

inż. Andrzej Tarczyński

mgr inż. Andrzej Mamczur



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Pan Wojciech Pasiński

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym
wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w
specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru
autorskiego,**
- 2. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

II. Na mocy § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia
2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz.
578 z późn. zm.), uprawnienia budowlane uprawniają do:

- projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne,
gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie
budowlanym.
- oraz do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności
objętej niniejszymi uprawnieniami,

Skład Orzekający PDK OIB

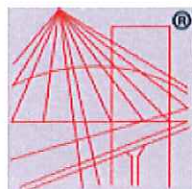
inż. Stanisław Dołęgowski

inż. Andrzej Tarczyński

mgr inż. Andrzej Mameczur



Orzeczają:
1. Pan Wojciech Pasiński
ul. Kwiatkowskiego 13911/4
35-311 Rzeszów
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. aa



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-KHF-1DX-EW7 *

Pan Wojciech Piotr Pasiński o numerze ewidencyjnym PDK/IS/0041/14
adres zamieszkania ul. Kwiatkowskiego 139H/4, 35-311 Rzeszów
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-02-01 do 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-03 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Opis techniczny

I	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA	9
I.A	Podstawa opracowania i przedmiot inwestycji	9
I.A.1	Inwestor	9
I.A.2	Przedmiot inwestycji	9
I.A.3	Cel i zakres opracowania	9
I.A.4	Podstawa opracowania	9
I.B	Istniejące zagospodarowanie terenu	9
I.C	Projektowane zagospodarowanie terenu	9
I.C.1	Informacje uzupełniające dotyczące terenu i lokalizacji inwestycji	10
I.C.2	Informacje uzupełniające dotyczące terenu i lokalizacji inwestycji	10
I.C.2.1	Rejestr zabytków – informacje dotyczące ochrony konserwatorskiej działki	10
I.C.2.2	Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych	10
I.C.2.3	Informacje o przewidywanym zagrożeniu dla środowiska oraz higieny i zdrowia ludzi	11
I.C.3	Warunki ochrony przeciwpożarowej	11
I.C.4	Inne niezbędne dane	11
I.C.4.1	Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego	11
I.C.4.2	Ochrona środowiska	11
I.C.4.3	Zagospodarowanie mas ziemnych	12
I.C.4.4	Informacje dotyczące programu „Natura 2000”	12

I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA

I.A Podstawa opracowania i przedmiot inwestycji

I.A.1 Inwestor

NEOTROP Sp. z O.O., Al. Rejtana 20, 35-310 Rzeszów

I.A.2 Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy sieci wodociągowej dla piętnastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej i jednego budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego zlokalizowanych na działkach nr 633/16, 637/8, obr. 224. Zakres opracowania obejmuje część opisową oraz część rysunkową.

633/10

1.12.2022

[Signature]

I.A.3 Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest wykonanie dokumentacji do zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę dla projektu budowa odcinka sieci wodociągowej na działkach 633/16, 637/8, 637/10 obr. 224 Rzeszów.

I.A.4 Podstawa opracowania

Projekt został opracowany w oparciu o:

- zlecenie Inwestora
- mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500 sporządzona przez uprawnionego geodetę, będąca podstawą do wykonania projektu zagospodarowania terenu
- obowiązujące normy i przepisy
- warunki techniczne
- wizja lokalna w terenie

I.B Istniejące zagospodarowanie terenu

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie podkarpackim na terenie miasta Rzeszów obejmującym dz. nr 633/16, 637/8, 637/10 obr. 224. Teren objęty opracowaniem jest nieznacznie zróżnicowany pod względem hipsometrycznym, o rzędnych niwelacyjnych oscylujących w zakresie ok. 209–210,5 m n.p.m., ze spadkiem w kierunku zachodnim. Obszar przeznaczony pod planowaną budowę obecnie jest niezainwestowany. W centralnej części dz. nr 633/16 obr. 224 Rzeszów znajduje się 14 drzew nie przeznaczonych do wycinki. Działka położona jest w obszarze zabudowy mieszkaniowej. Planowane zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z funkcją otoczenia i wpisuje się w istniejącą rzeźbę terenu. Teren inwestycji od strony północno-wschodniej ma dostęp z drogi publicznej gminnej ul. Kardynała Karola Wojtyły – dojazd poprzez wewnętrzną drogę dojazdową ul. Biesiadną, działkę drogową nr 652/1 obr. 224 będącą własnością Gminy Miasto Rzeszów a następnie poprzez działki 633/13, 633/15 na zasadzie prawa własności. Teren inwestycji nie jest ogrodzony.

I.C Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektuje się budowę sieci wodociągowej dla projektowanych piętnastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej i jednego budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego zlokalizowanych na działkach nr 633/16, 637/8, 637/10.

Budowę sieci wodociągowej projektuje się z rur PE100 SDR 17 PN10 Ø160 mm. Rozwiązania i trasa szczegółowo zobrazowano w części rysunkowej.

I.C.1 Informacje uzupełniające dotyczące terenu i lokalizacji inwestycji

Budowę sieci wodociągowej projektuje się z rur PE100 SDR 17 PN10 Ø160 mm od włączenia do istniejącej sieci wodociągowej Ø225 mm do włączenia do projektowanego hydrantu H2 oraz od włączenia do projektowanego wodociągu Ø160 mm do budynku. Na trasie rozbudowy sieci wodociągowej projektuje się dwa hydranty p.poż. nadziemne DN80.

Włączenie do istniejącej sieci wodociągowej poprzez trójniki w miejscu wskazanym na rysunku. Trasę prowadzenia przewodów przedstawiono na mapie zagospodarowania terenu. Przewody należy łączyć poprzez zgrzewanie doczołowe lub elektrooporowe. Zastosowane rury PE muszą posiadać odpowiedni atest dopuszczający je do stosowania w budownictwie do przesyłu wody użytkowej. Przewody wodociągowe należy wprowadzić do budynku do pomieszczenia wskazanego na rysunku. W odległości 1,5 m przed budynkiem przewody należy umieścić w rurze osłonowej PEØ160 i wprowadzić w rurze osłonowej do budynku. Na wejściu przewodu do budynku, zaraz za pierwszą przegrodą, należy zamontować zestaw wodomierzowy do pomiaru ilości zużywanej wody. Wodomierz skrzydełkowy klasy C przystosowany do montażu nakładki radiowej, należy umieścić na konsoli montażowej, w miejscu dostępnym, zabezpieczonym przed zalaniem wodą, zamarzaniem oraz dostępem osób niepowołanych. Przed i za wodomierzem należy umieścić zawory przelotowe. Za wodomierzem zawór ze spustem do odwodnienia. Bezpośrednio za zaworem odcinającym, od strony instalacji wewnętrznej, należy zamontować zawór antyskażeniowy, zgodnie z normą PN-EN 1717:2003. Wodomierz należy zabezpieczyć przed działaniem niskich temperatur.

Projektuje się ułożenie przewodów na głębokości ok. 1,6 m od powierzchni terenu. Przewody wodociągowe należy ułożyć na wykonanej uprzednio podsypce piaskowej grubości 15 cm i obsypać zagęszczonym piaskiem na wysokość 30 cm. Obsypkę, jak również grunt z odkładu należy starannie zagęścić, po uprzednim zbadaniu spadku i prostoliniowości kanału. Warstwy poza obsypką ochronną oraz ponad nią do powierzchni terenu lub wymaganej rzędnej należy wykonać z gruntu rodzimego. Podsypkę i zasypkę zagęścić do 95% Proctora. Przebieg trasy wodociągu w wykopie oznaczyć taśmą lokalizacyjno-ostrzegawczą koloru niebieskiego z wkładką metalową, ułożoną 40 cm pod terenem przed zasypaniem wykopu. Roboty ziemne i montażowe prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zgodnie z instrukcją montażową producenta przyjętych do realizacji rur i urządzeń. Pracowników przeszkolić w zakresie zasad BHP przy wykonaniu w/w prac. Przepisy BHP dla pracowników zatrudnionych przy robotach wod-kan podano w załączniku do Zarządzenia Nr 6 MGK z dn. 28.01.1967r. (Dz.U. Nr 3/67 Min. Bud. i Przem. Mat. Budowlanych). Roboty ziemne prowadzić od miejsc najniższych pod górę, by ułatwić spływ wód gruntowych w wykopach.

Dla sprawdzenia wytrzymałości przewodów należy przeprowadzić próbę ciśnieniową – hydrauliczną zgodnie z normą PN EN:805:2002, zawierającą wytyczne prowadzenia próby ciśnieniowej dla rurociągów z tworzyw sztucznych, uwzględniająca zjawisko pełzania lepko – sprężystego rur PE i PVC. Próbę szczelności wodociągu, należy przeprowadzić na ciśnienie próbne wynoszące 1,5 ciśnienia roboczego, lecz nie mniej niż 1,0 MPa. Po ustabilizowaniu się ciśnienia próbnego należy przez 30 minut sprawdzać, czy ciśnienie na manometrach nie spada poniżej ciśnienia próbnego. Złącza rur i kształtek powinny być odkryte do czasu przeprowadzenia próby ciśnieniowej, dla możliwości sprawdzenia ewentualnych przecieków. Po przeprowadzeniu próby hydraulicznej przewodów należy dokładnie przepłukać czystą wodą przy szybkości dostatecznej dla wypłukania zanieczyszczeń. Po dokonaniu powyższych czynności należy przeprowadzić odbiór techniczny zgodnie z normą.

I.C.2 Informacje uzupełniające dotyczące terenu i lokalizacji inwestycji

I.C.2.1 Rejestr zabytków – informacje dotyczące ochrony konserwatorskiej działki

Teren inwestycji nie jest objęty żadną formą ochrony zabytków. Nie podlega przepisom wynikającym z ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. W obszarze objętym wnioskiem nie znajdują się obiekty objęte ochroną konserwatorską i obszar nie jest objęty ochroną konserwatorską.

I.C.2.2 Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych

Teren objęty wnioskiem znajduje się poza obszarem szkód górniczych, w związku z czym na jego terenie nie obowiązują warunki dotyczące prawa górniczego.

I.C.2.3 Informacje o przewidywanym zagrożeniu dla środowiska oraz higieny i zdrowia ludzi

Przedsięwzięcie inwestycyjne nie należy do mogących znacząco oddziaływać na środowisko – zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (jednolity tekst Dz. U. z 2016 r., poz. 71) i nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W ramach przedmiotowej inwestycji nie jest wymagany raport o oddziaływaniu na środowisko oraz nie jest wymagane przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania inwestycji na środowisko.

Elementy zagospodarowania terenu i wyposażenia obiektu posiadać będą niezbędne atesty i certyfikaty.

Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie:

- Budynek nie będzie emitował zanieczyszczeń gazowych, pyłów oraz zanieczyszczeń płynnych
- Planowany budynek będzie wyposażony w miejsca gromadzenia odpadów na terenie utwardzonym
- Na terenie inwestycji nie będą wytwarzane odpady niebezpieczne
- Obiekt nie będzie emitował hałasu, drgań a także promieniowania i innych zakłóceń
- Obiekt nie będzie miał negatywnego wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

I.C.3 Warunki ochrony przeciwpożarowej

Dla przedmiotowej inwestycji wprowadzono odpowiednie warunki zewnętrznej ochrony przeciwpożarowej. Dostęp jednostkom ochrony przeciwpożarowej zapewniony jest z drogi publicznej gminnej ul. Kardynała Karola Wojtyły – dojazd poprzez wewnętrzną drogę dojazdową ul. Biesiadną, działkę drogową nr 652/1 obr. 224 będącą własnością Gminy Miasto Rzeszów a następnie poprzez działki 633/13, 633/15 na zasadzie prawa własności. Nie występują utrudniające dostęp stałe elementy zagospodarowania terenu o wys. powyżej 3,00 m.

I.C.4 Inne niezbędne dane

I.C.4.1 Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego

Zgodnie z klasyfikacją przedstawioną w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012 r. (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1935 z późn. zm.) w podłożu analizowanego terenu występują proste warunki geologiczne, dzięki czemu istniejący obiekt może być zakwalifikowany do pierwszej kategorii geotechnicznej, która obejmuje obiekty budowlane o statycznie wyznaczonym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych, dla których wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntów.

I.C.4.2 Ochrona środowiska

Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi:

- Przedsięwzięcie inwestycyjne nie należy do mogących znacząco oddziaływać na środowisko – zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (jednolity tekst Dz. U. z 2016 r., poz. 71) i nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
- Teren objęty opracowaniem nie znajduje się w obrębie terenów narażonych na niebezpieczeństwo osuwisk – analiza zjawisk osuwiskowych 2001 r.
- Teren objęty opracowaniem nie leży w obszarze chronionego krajobrazu
- Przedsięwzięcie objęte opracowaniem nie należy do przedsięwzięć wymagających pozwolenia wodnoprawnego do wydania, którego organem właściwym jest dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej
- Obszar objęty opracowaniem leży poza strefą ochronną wód powierzchniowych
- Działka nie jest zagrożona wodami powodziowymi
- Teren objęty opracowaniem nie znajduje się w obszarze pasa technicznego, pasa ochronnego oraz morskich portów i przystani

I.C.4.3 Zagospodarowanie mas ziemnych

Nadwyżki mas ziemnych związanych z niwelacją terenu zostaną zagospodarowane na obszarze działki. Istniejąca warstwa roślinna w miarę możliwości zostanie zabezpieczona i wykorzystana na terenie inwestycji.

I.C.4.4 Informacje dotyczące programu „Natura 2000”

Teren przedmiotowej inwestycji znajduje się poza obszarem objętym programem „Natura 2000”.

I.C.4.5 Ochrona interesów osób trzecich

Projektowana inwestycja nie narusza interesu prawnego osób trzecich ani nie powoduje pogorszenia warunków użytkowania sąsiednich nieruchomości. Wszystkie urządzenia związane z obiektem będą spełniać stosowne normy emisji nie powodując przekraczania dopuszczalnych wartości.

Planowana inwestycja nie będzie powodować:

- ograniczenia dostępu do drogi publicznej
- pozbawienia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, gazu, energii elektrycznej, środków łączności
- pozbawienia dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi
- uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie
- zanieczyszczenia powietrza, wody lub gleby
- zmiany stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na jego gruncie wody opadowej – ze szkodą dla gruntów sąsiednich

I.C.4.6 Zacienianie i przesłanianie

Nie dotyczy.

I.C.4.7 Dostępność dla osób trzecich

Nie dotyczy.

I.C.4.8 Odprowadzenie wód opadowych

W związku z brakiem warunków technicznych na odbiór wód opadowych z połąci dachowych projektowanego budynku oraz z terenów utwardzonych do kanalizacji deszczowej, projektuje się rozprowadzenie tych wód na tereny zielone na działce Inwestora.

I.C.5 Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu zawarty jest w liniach rozgraniczających teren inwestycji oznaczonych na rysunku projektu zagospodarowania terenu punktami A, B, C, D zgodnie z przepisami:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 z późn. zm.)
- Ustawa z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.)

Opracował:

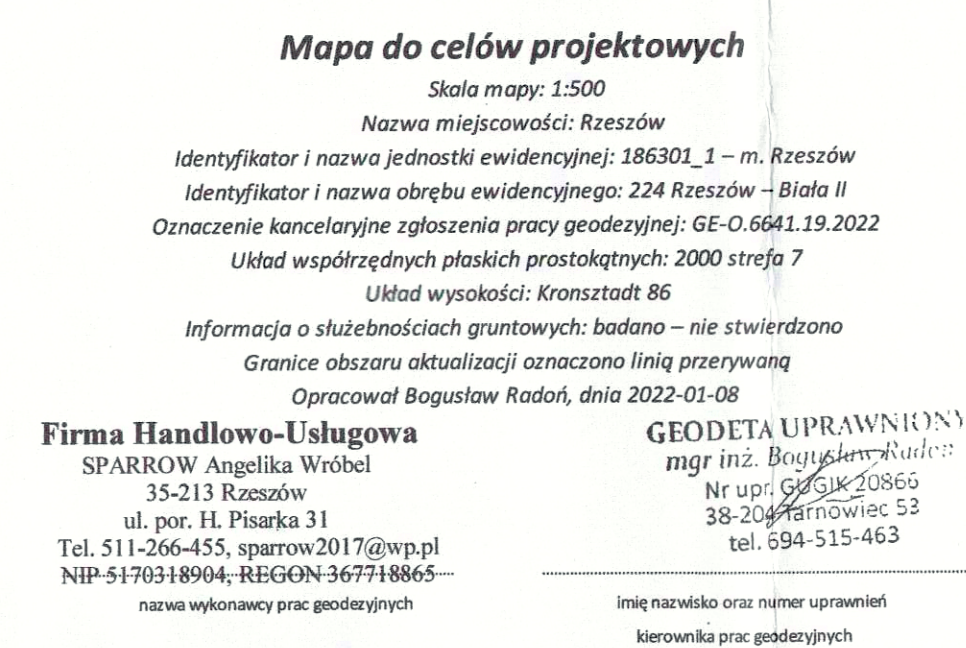
mgr inż. Wojciech Pasiński

nr upr. PDK/0274/ROOS/13



CZĘŚĆ RYSUNKOWA

SPIS RYSUNKÓW			
L.p.	Nr rysunku	Nazwa rysunku	skala
Projekt zagospodarowania terenu			
1	UZG-01	Zagospodarowanie terenu (w części architektonicznej)	1:500
2	P/2	Profil budowy sieci wodociągowej	1:100/1000
3	P/3	Profil budowy sieci wodociągowej	1:100/200



Arkusz: 7.123.30.06.2.1, 2, 3, 4

UWAGA: Nie wyklucza się istnienia innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji i nie zostały przekazane do ODGiK.

<p>Powiadzam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac badawczych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opisy techniczny pozycji zarysywowany; jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.</p>	
<p>Identyfikator zgłoszenia pracy (główny)</p>	<p>GE-O 6641.19.2022</p>
<p>Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie</p>	<p>PREZYDENT MIASTA RZESZOWA Główny Urząd Dokumentacji Geodezji i Kartograficznej w Rzeszowie</p>
<p>Wykonawca prac geodezyjnych</p>	<p>Firma Handlowo-Usługowa SPATONIX Angielka Wrobel</p>
<p>No oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pozycy weryfikacji</p>	<p>Protokół weryfikacji GE-O 6641.19.2022 Nr _____ 31.01.2022r</p>
<p>Imię i nazwisko osoby nie uprawnionej z powodów korespondencji</p>	<p>Regularnie Rado Nr uprawnień 20866</p>

GEODETA UPRAWNIENY
mgr inż. Bogusław Radziś
Nr upr. G-6/GK-20865
38-206 Jarńowiec 53
tel. 694-515-463

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA
WYDZIAŁ GOSPODARSTWA

ODDZIAŁ OBLUSKI NARAD KOORDYNACYJNYCH
Na podstawie art. 28c ustawy z dnia 17 maja 1990 r.
Prawo gminy w krajowej (Dz. U. z 2020 r., poz. 276, 284, 297, 1206)
miejscę ogłoszenia i terminy: 15.06.2022r.

w formie ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Miasta Rzeszowa

na dzień 15.06.2022r.

gmina 15.06.2022r.

Wniosek o zmianę budżetu na rok 2023

Najbardziej adekwatny tytuł wydatku (dotyczy) w opisie projektu: ...

PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

GE-K.6630, 25.06.2023

Dorota Kucharska
Kierownik Oddziału
Obsługi Narad Koordynacyjnych

PROJEKTOWANIA URZĄDZENIA DO UZDROWIENIA NA NARZĄDZIE KODOWNYMI (LEGENDA):	
w60	PROJEKTOWANY ROZBUDOWA SIĘ WOODOCIAŁOWE PE SOK 17x100 w380mm
H1, H2	PROJEKTOWANY HRYZANT NAGIEM DNO
w60	PROJEKTOWANY PRZYŁĄCZ WODOCIAŁOWE PE SOK 17x100 w380mm
w1	PROJEKTOWANY MIEJSCE WACZENIA DO ISTNIEJĄCEJ SIĘ WODOCIAŁOWE
ks200	PROJEKTOWANY PRZYŁĄCZ KANALIZACJI SANITARNEJ PWS 150x100 w380mm
ks160	PROJEKTOWANY PRZYŁĄCZ KANALIZACJI SANITARNEJ PWS 150x100 w380mm
S1 - S16	PROJEKTOWANA STUDNIĄ KANALIZACJI SANITARNEJ PE 160
S17 - S18	PROJEKTOWANA STUDNIĄ KANALIZACJI SANITARNEJ BETONOWĄ Ø160
R1	PROJEKTOWANA RURA OCHRONNA PE 150x170 B20S0m L=10m
R2	PROJEKTOWANA RURA OCHRONNA AROTNA KAZDYM PRZEMOŁOWIE L=10m
R3	PROJEKTOWANA RURA OCHRONNA PE 150x170 B20S0m L=10m

BILANS TERENU:		
1	pow. działek ew. 633/16, 637/8 obr. 224	6769,0
2	powierzchnia projektowanej zabudowy (20%)	1353,0
3	pow. dróg, podjazdów, chodników (29,30%)	1983,0
4	powierzchnia biologicznie czynna (50,70%)	3433,0

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.	
LEGENDA:	
	A TEREN INWESTYCJI - GRANICA DZIAŁKI BUDOWLANEJ A.B.C.D. L.J.N DZIAŁKI : 633/6. 637/8 obr. 224
	OBRYS ZEWNĘTRZNY PROJEKTOWANYCH BUDYNKÓW
	PROJ. WIAZO NA DZIAŁKĘ
	PROJ. BUDYNKI MIESZKAŁNE JEDNORODZINNE - NR 1-4
	IŁOŚĆ KONDYGNACJI NADZIEMIEM
	ZK
	MIŁOŚĆ KONSTRUKCYJNO USTAWIENIE TERENU Z KOSTKI ROZBUDOWY I PRACE OGRÓDZENIA SĄMOC?

RZECZPOZNAWCA ds. ZABEZPIECZENIA
PRZECIWPÓŻAROWYCH
inż. Maria. Sweeklej
Nr upr. 415/2000
2020.08.12 2020
(miejscowość, data)
Zgodność projektu z wymaganiami
ochrony przeciwpożarowej
świadczam
bez uwag ~~z uwagami~~
RZECZPOZNAWCA ds. ZABEZPIECZENIA
PRZECIWPÓŻAROWYCH
inż. Mariin Sweeklej
Nr upr. 415/2000

BAD
STUDIO

BADstudio - Pracownia architektoniczno-graficzna Bartosz An
35-309 Rzeszów ul. Podwisłocka 46 p. 311 T. 723 670
M: biuro@bad-studio.pl

OBIEKT: BUDOWA PIĘTNASTU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZAJNYCH
ZABUDOWE SZEREGOWEJ I JEDNEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO
JEDNORODZAJNEGO WOLNOSTOJĄCEGO

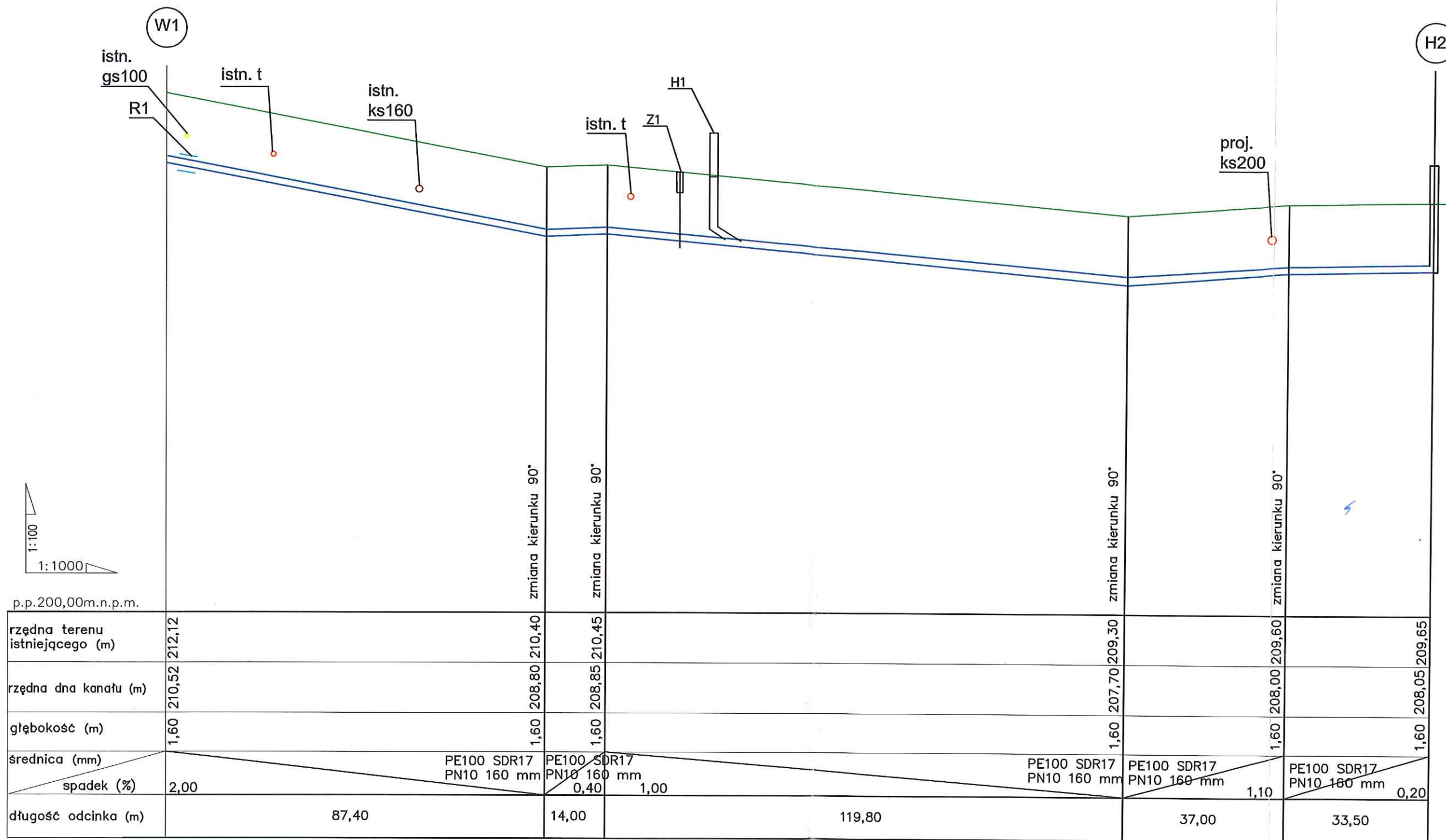
ADRES: RZESZÓW, UL. BIELSKA
024044; tel. nr 635-76, 637-78 OBR. 224

INWESTOR: NIEDOTRÓP SP. Z O.O.
UL. TACIŃSKA 15 PIĘTNO 2
25-110, 875753

WYKONAWCA: **WYBÓR**
ARCHITEKT

BRANZA:	ARCHITECTURA	NR UPRZĄDZENIA:	PROJEKT
GŁÓWNY PROJEKTANT:	HOSI INE. MICHA. BARTOSZ ANDRZES	SUPROJEKTANT:	
ASISTENT:	HOSI INE. MICHA ANNA CHLEPA		
ASISTENT:	HOSI INE. MICHA. ANDRZEJA BUDŁA		
BRANZA:	INSTALACJE SANITARNE	NR UPRZĄDZENIA:	PROJEKT
PROJEKTANT:	HOSI INE. MICHA. WŁODYSŁAW PACHOŚ	PROJEKTANT:	
BRANZA:	INSTALACJE ELEKTRYCZNE	NR UPRZĄDZENIA:	PROJEKT
PROJEKTANT:	HOSI INE. KONSTANTY KUŚ	PROJEKTANT:	
FAZA		NR PROJEKTU :	
PROJEKT BUDOWLANY		DATA	
ARCHITECTURA, INST. SANT., INST. ELEKTR.		04-2022	
TYTUŁ RZESZMIA		SKALA	1:500
PLANAS KORDYNACIJI SIĘCI		PLANAS	1500

[illegible]



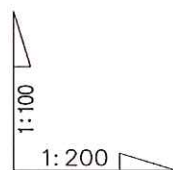
UWAGA: NA PROFILACH ZAZNACZONO ORIENTACYJNE RZĘDNE ISTNIEJĄCEGO UZBROJENIA. PRZED WYKONANIEM PROJEKTOWANEJ INSTALACJI NALEŻY SPRAWDZIĆ RZECZYWISTE RZĘDNE

NAZWA INWESTYCJI	BUDOWA SIECI WODOCIAĞOWEJ w Rzeszowie przy ul. Biesiadnej na dz. nr 633/16, 637/8, 637/10, obr. 224		STADIUM: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
ADRES INWESTYCJI	UL. BIESIADNA, RZESZÓW, dz. nr 633/16, 637/8, 637/10, obr. 224		BRANŻA: SANITARNA	
NAZWA I ADRES INWESTORA	NEOTROP SP. ZO.O. AL. REJTANA 20, 35-310 RZESZÓW		DATA: 05.2022	
PRZEDMIOT RYSUNKU	PROFIL ROZBUDOWY SIECI WODOCIAĞOWEJ	NR. UPR.	SKALA: 1:100/1000	
PROJEKTANT	mgr inż. Wojciech Pasiński	PDK/0274/POOS/13	NR RYS. P/1	
OPRACOWUJĄCY	inż. Natalia Magoń			

Wpr

BUD

Z2



p.p.200,00m.n.p.m.

rzędna terenu istniejącego (m)	210,16	210,40
rzędna dna kanału (m)	208,56	208,80
głębokość (m)	1,60	1,60
średnica (mm)	PE100 SDR17	
spadek (%)	PN10 160 mm	
długość odcinka (m)	43,00	
		0,00%
		Ø2,80

UWAGA: NA PROFILACH ZAZNACZONO ORIENTACYJNE RZĘDNE
ISTNIEJĄCEGO UZBROJENIA. PRZED WYKONANIEM PROJEKTOWANEJ
INSTALACJI NALEŻY SPRAWDZIĆ RZECZYWISTE RZĘDNE

NAZWA INWESTYCJI	BUDOWA SIECI WODOCIAŁOWEJ w Rzeszowie przy ul. Biesiadnej na dz. nr 633/16, 637/8, 637/10, obr. 224		STADIUM: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIE TERENU	
ADRES INWESTYCJI	UL. BIESIADNA, RZESZÓW, dz. nr 633/16, 637/8, 637/10, obr. 224		BRANŻA: SANITARNA	
NAZWA I ADRES INWESTORA	NEOTROP SP. ZO.O. AL. REJTANA 20, 35-310 RZESZÓW		DATA: 05.2022	
PRZEDMIOT RYSUNKU	PROFIL ROZBUDOWY SIECI WODOCIAŁOWEJ	NR. UPR.	SKALA: 1:100/200	NR RYS. P/2
PROJEKTANT	mgr inż. Wojciech Pasiński	PDK/0274/POOS/13		
OPRACOWUJĄCY	inż. Natalia Magoń			

STRONA TYTUŁOWA

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO	
Zamierzenie budowlane	BUDOWA ODCINKA SIECI WODOCIĄGOWEJ DLA PROJEKTOWANYCH PIĘTNASTU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ I JEDNEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO WOLNOSTOJĄCEGO ZLOKALIZOWANYCH NA DZIAŁKACH NR 633/16, 637/8, 637/10 OBR. 224
Kategoria obiektu	KATEGORIA XXVI – SIECI (ELEKTROENERGETYCZNE, TELEKOMUNIKACYJNE, GAZOWE, CIEPŁOWNICZE, WODOCIĄGOWE, KANALIZACYJNE ORAZ RUROCIĄGI PRZESYŁOWE)
Adres obiektu	186301_1.0224.633/16, 186301_1.0224.637/8, 186301_1.0224.637/10 OBR. 224 RZESZÓW, DZ.: 633/16, 637/8, 637/10
Inwestor	NEOTROP SP. Z O.O. AL. REJTANA 20, 35-310 RZESZÓW
Jednostka projektowa	BADSTUDIO – PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO-GRAFICZNA BARTOSZ ANDRES 35-309 RZESZÓW, UL. PODWISŁOCZE 46/311

EGZEMPLARZ/3

Rzeszów, listopad 2022 r.

1.12.2022.


SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

L.p.	Nazwa załącznika
1	Informacja BIOZ
2	Odpis protokołu narady koordynacyjnej NR.GE-K.6630.251.2022 dnia 23.06.2022
3	Kopia Warunków Technicznych MPWiK znak TT-401/23/2022

INFORMACJA
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
NA PLACU BUDOWY

Zamierzenie budowlane	BUDOWA ODCINKA SIECI WODOCIĄGOWEJ DLA PROJEKTOWANYCH PIĘTNASTU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ I JEDNEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO WOLNOSTOJĄCEGO ZLOKALIZOWANYCH NA DZIAŁKACH NR 633/16, 637/8, OBR. 224 <i>637/10 1.12.2024 PM</i>
Kat. obiektu bud.	KATEGORIA XXVI – SIECI (ELEKTROENERGETYCZNE, TELEKOMUNIKACYJNE, GAZOWE, CIEPŁOWNICZE, WODOCIĄGOWE, KANALIZACYJNE ORAZ RUROCIĄGI PRZESYŁOWE)
Adres obiektu	RZESZÓW. UL. BIESIADNA
Nr ew. działki	OBR. 224 RZESZÓW, DZ.: 633/16, 637/8, 637/10
Jednostka ewid.	186301_1.0224.633/16, 186301_1.0224.637/8, 186301_1.0224.637/10

Inwestor	NEOTROP SP. Z O.O.
Adres	AL. REJTANA 20, 35-310 RZESZÓW

Jednostka projektowa	BADSTUDIO PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO-GRAFICZNA BARTOSZ ANDRES UL. PODWISŁOCZE 46/311 RZESZÓW 35-309
Projektant sporządzający informację	MGR INŻ. ARCH. BARTOSZ ANDRES
Adres	UL. PODWISŁOCZE 46/311 RZESZÓW 35-309
Nr uprawnień	9/PKOKK/2020

INFORMACJA BIOZ

Nazwa i adres obiektu budowlanego

Obiekt: **Budowa sieci wodociągowej**

Adres: Rzeszów, ul. Biesiadna, działki nr: 633/16, 637/8, 637/10 obr. 224

Dane Inwestora

NEOTROP SP. Z O.O.

Al. Rejtana 20,

35-310 Rzeszów

Dane projektanta sporządzającego BIOZ

mgr inż. arch. Bartosz Andres



BADstudio – Pracownia architektoniczno-graficzna Bartosz Andres
35-309 Rzeszów, ul. Podwisłocze 46 p. 311 NIP: 5170256037 REGON: 367565806
T: 723-617-039 M: biuro@bad-studio.pl www.bad-studio.pl

Dane projektanta obiektu

mgr inż. arch. Bartosz Andres



BADstudio – Pracownia architektoniczno-graficzna Bartosz Andres
35-309 Rzeszów, ul. Podwisłocze 46 p. 311 NIP: 5170256037 REGON: 367565806
T: 723-617-039 M: biuro@bad-studio.pl www.bad-studio.pl

Do projektowanego obiektu istnieje obowiązek sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Nazwa inwestycji

Budowa odcinka sieci wodociągowej dla projektowanych piętnastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej i jednego budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego zlokalizowanych na działkach nr 633/16, 637/8, obr. 224

637/10

1.12.2022
BA

Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Brak istniejących obiektów.

Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Brak elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie.

Wskazanie przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji prac budowlanych

Ryzyko powstania zagrożenia przysypania ziemią – niskie.

Ryzyko powstania zagrożenia upadku z wysokości:

skala	- średnie ryzyko
miejsce	- projektowana zabudowa
czas	- w trakcie prac budowlanych przy projektowanych budynkach (od rozpoczęcia prac po zakończenie prac wykończeniowych)

Ryzyko powstania zagrożenia porażenia prądem:

skala	- wysokie ryzyko
miejsce	- w bezpośrednim sąsiedztwie maszyn i urządzeń zasilanych energią elektryczną oraz w bezpośrednim sąsiedztwie będącej pod napięciem instalacji elektrycznej
czas	- w trakcie obsługi i przebywania w pobliżu w.w. maszyn i urządzeń oraz w trakcie prowadzenia prac w pobliżu w.w. instalacji

Ryzyko powstania zagrożenia poparzeniem:

skala	- średnie ryzyko
miejsce	- w bezpośrednim sąsiedztwie maszyn i urządzeń wytwarzających ciepło, przy pracach spawalniczych
czas	- w trakcie prac spawalniczych

Ryzyko powstania zagrożenia potrąceniem lub innego zagrożenia w ruchu pojazdów oraz maszyn samobieżnych:

skala	- średnie ryzyko
miejsce	- na placu budowy przy zjeździe i wyjeździe na drogę publiczną
czas	- w trakcie prac prowadzonych na lub w bezpośrednim sąsiedztwie drogi publicznej, wjeżdżania pojazdów i maszyn samobieżnych na plac budowy z drogi publicznej i włączenia się do ruchu na w.w. drodze oraz w trakcie manewrów na placu budowy i prac wykonywanych w/w maszynami

Ryzyko powstania zagrożenia uszkodzenia ciała przy obsłudze maszyn i urządzeń:

skala	- średnie ryzyko
miejsce	- przy obsłudze maszyn i urządzeń i w bezpośrednim ich sąsiedztwie

czas	- w trakcie prac prowadzonych z wykorzystaniem maszyn i urządzeń
------	--

Ryzyko powstania zagrożenia wynikającego z działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych:

skala	- średnie ryzyko
miejsce	- przy przygotowaniu i wykonaniu prac, w których używa się preparatów chemicznych lub biologicznych oznakowanych jako niebezpieczne - przy wszelkich pracach wykonywanych w temperaturze poniżej -10°C - w pomieszczeniach o ograniczonej widoczności oraz otwartej przestrzeni podczas opadów atmosferycznych
czas	- w trakcie wykonywania w/w prac lub prac w w/w uciążliwych warunkach

W trakcie realizacji planowanej inwestycji mogą wystąpić także inne zagrożenia, wynikające z przyjętej organizacji prac budowlanych przez kierownika budowy oraz wynikające z wybranej technologii wykonania prac budowlanych. W takim przypadku przy sporządzeniu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy uwzględnić niewymienione wyżej, a przewidywane zagrożenia oraz wskazać środki techniczne i organizacyjne zapobiegające tym niebezpieczeństwom.

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do robót pracownicy zostaną przeszkoleni w zakresie podstawowym zgodnie z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401);

Do poszczególnych etapów prac należy zapoznać pracowników z:

- informacjami zawartymi w projekcie budowlanym i innych projektach ze szczególnym uwzględnieniem uwag w nich zawartych
- zakresem prac realizowanych w danym etapie, ich specyfikacją, kolejnością
- przewidywanym zagrożeniem występującym w trakcie tych prac oraz metodami
- i środkami zapobiegającymi niebezpieczeństwom oraz metodami i środkami eliminowania lub minimalizowania zagrożeń (wg planu BIOZ)
- pozostałymi zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy
- instruktaż pracowników przed przystąpieniem do robót niebezpiecznych należy prowadzić w sposób skuteczny

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

W związku z tym, że żadne niebezpieczeństwa powodujące zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi nie wystąpią, nie jest konieczne wskazywanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających tym niebezpieczeństwom.

Wnioski końcowe

Wymagane jest opracowanie przez kierownika budowy części rysunkowej planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Opracował:
mgr inż. arch. Bartosz Andres
nr upr. 9/PKOKK/2020



PROTOKÓŁ NR GE-K.6630.251.2022

z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w celu skoordynowania sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady: **PB - rozbudowa sieci wodociągowej, przyłącza: wodociągowe, kanalizacji sanitarnej.**

Wnioskodawca: **Pracownia architektoniczno-graficzna Bartosz Andres "BAD studio"**

Adres: **Podwisłocze 46/311
35-309 RZESZÓW**

Obiekt położony: **ul. Biesiadna, obr. 224, działki nr: 633/16 i inne**

Sposób przeprowadzenia narady: **mieszany**

Data narady koordynacyjnej przeprowadzonej w formie spotkania w budynku
Wydziału Geodezji Urzędu Miasta Rzeszowa przy ul. Kopernika 15: **15.06.2022**

Data zakończenia narady koordynacyjnej przeprowadzonej za pomocą środków kom. elektronicznej: **23.06.2022**

Nazwa Instytucji	Stanowisko uczestnika	Imię i nazwisko przedstawiciela
PGE Dystrybucja S.A. RE Rzeszów	TAK - Projekt techniczny (wykonawczy) uzgodnić w Wydziale Zarządzania Majątkiem Siciowym PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów; Prace możliwe po dokonaniu przedmiotowego uzgodnienia.	Mariusz Migaecz
MPWiK Rzeszów Sp. z o.o.	Tak – skoordynowano sytuowanie sieci wodociągowej/kanalizacyjnej wraz z przyłączami. Po wybudowaniu i odbiorze technicznym sieci wodociągowej/kanalizacyjnej należy wystąpić do MPWiK Rzeszów o wydanie warunków technicznych przyłączenia do wybudowanej sieci wod.-kan. oraz przedłożyć do akceptacji dokumentację branżową w zakresie przyłączy zgodnie z wytycznymi MPWiK Rzeszów. W przypadku niezgodności trasy przyłączy z warunkami technicznymi, należy dokonać ponownego skoordynowania sytuowania projektowanych tras przyłączy na naradzie koordynacyjnej.	Jolanta Walek
Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.	TAK Rozpoczęcie prac ziemnych w rejonie istniejącej sieci gazowej należy zgłosić pisemnie w Gazowni w Rzeszowie z min. 7 dniowym wyprzedzeniem. Skrzyżowanie projektowanego uzbrojenia terenu z istniejącą siecią gazową należy zgłosić do odbioru w Gazowni w Rzeszowie i uzyskać protokół odbioru skrzyżowania. Prace ziemne w rejonie istniejącej sieci gazowej należy prowadzić ręcznie, pod nadzorem pracownika Gazowni w Rzeszowie. Na etapie realizacji utwardzenia terenu nad siecią gazową odbiór prac w strefie kontrolowanej dokonać przy udziale pracownika Gazowni w Rzeszowie.	David Nieć
Spółdzielnia Telekomunikacyjna OST w Tyczynie	Tak - prace na skrzyżowaniach i zbliżeniach z teletechniką wykonywać po wcześniejszym zgłoszeniu (min 3 dni) pod bezpłatnym nadzorem pracownika OST i przedstawić protokołem do odbioru.	Robert Konkol
Uwagi przewodniczącego narady koordynacyjnej	1. W wyniku porównania prowadzonych przez GODGiK w Rzeszowie baz danych z wykorzystaną mapą do celów projektowych opracowaną na dzień: 08.01.2022r. stwierdza się, iż w zakresie aktualizacji przedstawionej na naradę koordynacyjną mapy do celów projektowych zmianie uległa baza BDOT. 2. Do niniejszej sprawy brak jest podmiotów wezwanych na naradę koordynacyjną, których przedstawiciele uczestniczyli w niej w formie spotkania. 3. Podmiot wezwany na naradę, którego przedstawiciel nie uczestniczył w niej: Exatel S.A..	
RuszelNet Lukasz Ruszel	brak uwag	Lukasz Ruszel

Orange Polska S.A.	brak uwag	Robert Szczęch
Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Architektury	brak uwag	Katarzyna Leśko
PGK EKO-STRUG Sp. z o.o.	brak uwag	Andrzej Legięć
SL-NET S.C.	brak uwag	Lukasz Oppenauer
MPEC Rzeszów Sp. z o.o.	brak uwag	Renata Pruc
Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Ochrony Środowiska	brak uwag	Daniel Mandela
Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Inwestycji	brak uwag	Piotr Bednarski
Polkomtel Infrastruktura Sp. z o.o. / Netia S.A.	brak uwag	Paweł Taraska
Urząd Miasta Rzeszowa (przyłącza policznikowe gazu i gaz propan butan)	brak uwag	Jan Czech
Poznańskie Centrum Superkomputerowo-Sieciowe	brak uwag	Grzegorz Kuberka
Zarząd Zieleni Miejskiej w Rzeszowie	brak uwag	Małgorzata Buczkowska
Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Krośnie	brak uwag	Marek Kmnycki
Miejski Zarząd Dróg w Rzeszowie	brak uwag	Marek Szlapański

Protokolant: Dorota Kucharska

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Dorota Kucharska
Kierownik Oddziału
Obsługi Narad Koordynacyjnych

Przewodniczący narady koordynacyjnej



MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIAGÓW I KANALIZACJI

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Rzeszowie

TT-401/23/2022

Rzeszów 05.01.2022

Neotrop Sp. z o.o.
ul. Tadeusza Rejtana 20
35-310 Rzeszów

WARUNKI TECHNICZNE

rozbudowy sieci wodociągowej w Rzeszowie przy ul. Biesiadnej na działki nr 633/16, 637/8 obręb 224

I. Przyłączenie do wodociągu

- 1) Doprowadzenie wody można wykonać z wodociągu z rur PE 225mm oznaczonego na załączonej mapie kolorem niebieskim.
- 2) Ciśnienie wody we wskazanej sieci wodociągowej waha się w granicach 0,32 – 0,35 MPa.
- 3) Sieć wodociągową należy zaprojektować z rur PE o średnicy 160mm klasy PE 100 na ciśnienie 1,0 MP. Na sieci należy zaprojektować hydranty p.poż.
- 4) Projektowane zasuwy wodociągowe należy przewidzieć z zamknięciem miękkim. Dla zasuw zlokalizowanych w terenach utwardzonych stosować obudowy teleskopowe.
- 5) Włączenie do wskazanego wodociągu wykonać wg „Wytocznych dla Projektanta i Inwestora” zamieszczonych na stronie internetowej www.mpwik.rzeszow.pl.
- 6) Na wykonanym wodociągu przed zasypaniem ułożyć taśmę lokalizacyjno-ostrzegawczą z wkładką metalową na głębokości 40 cm od terenu.

II. Uwagi i zalecenia

- 1) Informujemy, że działalność w zakresie usług kanalizacyjnych na danym obszarze prowadzi Eko-Strug Sp. z o.o. w Tycznie, ul. Kościuszki 6, 36-020 Tyczyn
- 2) Włączenie do wskazanej sieci wodociągowej należy zlecić w Dziale Sieci tut. Przedsiębiorstwa lub wykonać pod nadzorem MPWiK – Rzeszów.
- 3) Na powyższe należy opracować dokumentację projektową zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i przepisami z nim związanymi.
- 4) W tut. przedsiębiorstwie należy uzgodnić projekt branżowy wykonany zgodnie z „Wytocznymi dla Projektanta i Inwestora” zamieszczonymi na stronie internetowej www.mpwik.rzeszow.pl
- 5) Materiały zastosowane do budowy uzbrojenia muszą spełniać warunki określone w Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92 poz. 881 z późniejszymi zmianami), oraz warunki zawarte w odpowiednich normach przedmiotowych.
- 6) Warunki są ważne z załącznikiem graficznym. W przypadku nie podjęcia realizacji przyłączenia do sieci niniejsze warunki tracą ważność po upływie dwóch lat.



Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Naruszewicza 18, 35-055 Rzeszów
Sąd Rejonowy w Rzeszowie KRS 0000185541, NIP: 813-33-36-039
BDO 000022197, tel. 17 85 09 600, fax: 17 85 09 658
email: sekretariat@mpwik.rzeszow.pl, www.mpwik.rzeszow.pl

KRYSTALY
PRZETARGÓW
PUBLICZNYCH



- 7) Roboty budowlane wykonywać może firma lub osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia.
- 8) Wykonane roboty budowlane przed zasypaniem należy zgłosić do odbioru w Dziale sieci tut. przedsiębiorstwa.
- 9) Do odbioru końcowego należy przedłożyć dokumenty zgodnie z Procedurą Przyłączenia do Sieci Wod – Kan zamieszczonej na stronie internetowej www.mpwik.rzeszow.pl lub dostępnej w siedzibie tut. przedsiębiorstwa – pok. nr 4.

PROKURENT
Dyrektor ds. Technicznych
mgr inż. Robert Potoczny

Załączniki:
plan sytuacyjno-wysokościowy x1

