

KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
 45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów

NAZWA INWESTYCJI : REMONT POKRYCIA DACHU NA BUDYNKU NR 84 KOMPLEKS 6035
 ADRES INWESTYCJI : JEDNOSTKA WOJSKOWA 1156 BUDYNEK 84
 INWESTOR : JEDNOSTKA WOJSKOWA 1156
 ADRES INWESTORA : ul. Silniki 1
 Poznań - Krzesiny

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marlena SZŁAPKA-CIAPA
 DATA OPRACOWANIA : 26.08.2021

Stawka roboczogodziny :
 Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
 26.08.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
DACH NA BUDYNKU NR 84 KOMPLEKS 6035					
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 4-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-02	(1,50*0,40)*4+(1,30*0,40)+(1,00*0,40)+(0,60*0,40)	m ²	3,560	
				RAZEM	3,560
2	KNR 4-03	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika o przekroju do 200 mm ² mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu poziomym DO PONOWNEGO UŻYCIA	m		
d.1	1139-02	24,00+18,70+1,0+0,7+1,20+2,7+2,10+(0,40*10)+(1,40*5)	m	61,400	
				RAZEM	61,400
3	KNR 4-03	Demontaż wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim krytym papą na betonie (w stanie dobrym do ponownego montażu)	szt.		
d.1	0702-04 kalkulacja własna analogia	60	szt.	60,000	
				RAZEM	60,000
2		ROBOTY DEKARSKIE			
4	KNR 0-22	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papa asfaltowej wierzchniego krycia profil SBS - przygotowanie podłoża	m ²		
d.2	0528-01	24,47*18,93	m ²	463,217	
				RAZEM	463,217
5	KNR-W 4-01	Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego	m ²		
d.2	0203-13	1,40*0,40	m ²	0,560	
				RAZEM	0,560
6	KNR 0-22	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papa na osnowie z włókniny poliestrowej o gramaturze 250 g/m ² grubości minimum 5,2 mm z obustronna powłoka z masy asfaltowej: z asfaltu modyfikowanego SBS z wypełniaczem mineralnym - krycie jednowarstwowe	m ²		
d.2	0528-02 analogia	24,47*18,93	m ²	463,217	
				RAZEM	463,217
7	KNR 0-22	Obróbki dachowe kominów przy zastosowaniu papa na osnowie z włókniny poliestrowej o gramaturze 250 g/m ² grubości minimum 5,2 mm z obustronna powłoka z masy asfaltowej: z asfaltu modyfikowanego SBS z wypełniaczem mineralny	m ²		
d.2	0528-02 analogia	0,70*0,40	m ²	0,280	
				RAZEM	0,280
8	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej	m ²		
d.2	0506-01	(1,50*0,20+0,40*0,20)*4+(1,30*0,20+0,40*0,20)+(1,00*0,20+0,40*0,20)+(0,60*0,20+0,40*0,20)	m ²	2,340	
				RAZEM	2,340
9	KNR 5-08	Ponowny montaż instalacji odgromowej na budynkach na betonie	m		
d.2	0607-05 analogia	50+15+15	m	80,000	
				RAZEM	80,000
10	KNR 4-03	Wymiana zużytych wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim krytym papą na betonie	szt.		
d.2	0702-04	30	szt.	30,000	
				RAZEM	30,000
11	KNNR 5	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar)	szt.		
d.2	1304-03	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNNR 5	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar)	szt.		
d.2	1304-04	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE						
1 d.1	KNR 4-01 0535-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = $(1,50*0,40)*4+(1,30*0,40)+(1,00*0,40)+(0,60*0,40) = 3,560 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,12 r-g/m ²	r-g	0,42720				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
2 d.1	KNR 4-03 1139-02	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika o przekroju do 200 mm ² mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu poziomym DO PONOWNEGO UŻYCIA obmiar = $24,00+18,70+1,0+0,7+1,20+2,7+2,10+(0,40*10)+(1,40*5) = 61,400 \text{ m}$	m					
1*		-- R -- robocizna 0,0525 r-g/m	r-g	3,22350				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
3 d.1	KNR 4-03 0702-04 kalkulacja własna analogia	Demontaż wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim krytym papą na betonie (w stanie dobrym do ponownego montażu) obmiar = 60 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,115 r-g/szt.	r-g	6,90000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		ROBOTY DEKARSKIE						
4	KNR 0-22 d.2 0528-01	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papa asfaltowej wierzchniego krycia profil SBS - przygotowanie podłoża obmiar = $24,47 \cdot 18,93 = 463,217 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,1125 r-g/m ²	r-g	52,11191				
2*		-- M -- lepik asfaltowy Abizol na zimno 1,6 kg/m ²	kg	741,14720				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,50000				
4*		-- S -- żuraw okienny 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,13897				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
5	KNR-W 4-01 d.2 0203-13	Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego obmiar = $1,40 \cdot 0,40 = 0,560 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,3 r-g/m ²	r-g	0,72800				
2*		-- M -- Beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B-20) 0,07 m ³ /m ²	m ³	0,03920				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,00000				
4*		-- S -- wyciąg 0,15 m-g/m ²	m-g	0,08400				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
6	KNR 0-22 d.2 0528-02 analogia	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papa na osnowie z włókniny poliestrowej o gramaturze 250 g/m ² grubości minimum 5,2 mm z obustronna powłoka z masy asfaltowej: z asfaltu modyfikowanego SBS z wypełniaczem mineralnym - krycie jednowarstwowe obmiar = $24,47 \cdot 18,93 = 463,217 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,5332 r-g/m ²	r-g	246,98730				
2*		-- M -- papa na osnowie z włókniny poliestrowej o gramaturze 250 g/m ² grubości minimum 5,2 mm z obustronna powłoka z masy asfaltowej: z asfaltu modyfikowanego SBS z wypełniaczem mineralnym 1,18 m ² /m ²	m ²	546,59606				
3*		gaz propan-butan 0,3135 kg/m ²	kg	145,21853				
4*		Montaż kominka wentylacyjnego fi 75 mm z osłoną przeciwdeszczową ze zintegrowanym kolnie-rzem bitumicznym, dedykowany do odprowadzenia pary wodnej z połaci dachowej 0,02 szt./m ²	szt.	9,26434				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,50000				
6*		-- S -- wyciąg 0,003 m-g/m ²	m-g	1,38965				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*		środek transportowy/ 0,005 m-g/m ²	m-g	2,31609				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
7	KNR 0-22	Obróbki dachowe kominów przy zastosowaniu	m ²					
d.2	0528-02	papa na osnowie z włókniny poliestrowej o gra-						
	analogia	maturze 250 g/m ² grubości minimum 5,2 mm z						
		obustronna powłoka z masy asfaltowej: z asfaltu						
		modyfikowanego SBS z wypełniaczem mineralny						
		obmiar = 0,70*0,40 = 0,280 m ²						
1*		-- R --	r-g	0,14930				
		robocizna						
		0,5332 r-g/m ²						
2*		-- M --	m ²	0,33040				
		papa na osnowie z włókniny poliestrowej o gra-						
		maturze 250 g/m ² grubości minimum 5,2 mm z						
		obustronna powłoka z masy asfaltowej: z asfaltu						
		modyfikowanego SBS z wypełniaczem mineral-						
		nym						
		1,18 m ² /m ²						
3*		gaz propan-butan	kg	0,08778				
		0,3135 kg/m ²						
4*		Montaż kominka wentylacyjnego fi 75 mm z osłō-	szt.	0,00560				
		ną przeciwdeszczową ze zintegrowanym kołnier-						
		zem bitumicznym, dedykowany do odprowadze-						
		nia pary wodnej z połaci dachowej						
		0,02 szt./m ²						
5*		materiały pomocnicze	%	1,50000				
		1,5 %(od M)						
6*		-- S --	m-g	0,00084				
		wyciąg						
		0,003 m-g/m ²						
7*		środek transportowy/ 0,005 m-g/m ²	m-g	0,00140				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
8	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm	m ²					
d.2	0506-01	z blachy ocynkowanej						
		obmiar = (1,50*0,20+0,40*0,20)*4+(1,30*0,20+						
		0,40*0,20)+(1,00*0,20+0,40*0,20)+(0,60*0,20+						
		0,40*0,20) = 2,340 m ²						
1*		-- R --	r-g	6,73265				
		robocizna						
		2,8772 r-g/m ²						
2*		-- M --	kg	11,72340				
		blacha stalowa ocynkowana płaska 0,50 mm						
		5,01 kg/m ²						
3*		spoiwo cynowo-olowiowe LC-60	kg	0,06552				
		0,028 kg/m ²						
4*		zaprawa cementowa m. 80	m ³	0,00468				
		0,002 m ³ /m ²						
5*		materiały pomocnicze	%	1,50000				
		1,5 %(od M)						
6*		-- S --	m-g	0,01615				
		środek transportowy						
		0,0069 m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
9	KNR 5-08	Ponowny montaż instalacji odgromowej na bu-	m					
d.2	0607-05	dynkach na betonie						
	analogia	obmiar = 50+15+15 = 80,000 m						
1*		-- R --	r-g	30,39200				
		robocizna						
		0,3978*0,955=0,3799 r-g/m						
Razem koszty bezpośrednie:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
10	KNR 4-03 d.2 0702-04	Wymiana zużytych wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim krytym papą na betonie obmiar = 30 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,315 r-g/szt.	r-g	9,45000				
2*		-- M -- wsporniki dachowe 1,01 szt./szt.	szt.	30,30000				
3*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4,00000				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
11	KNNR 5 1304- d.2 03	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar) obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1,26 r-g/szt.	r-g	1,26000				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
12	KNNR 5 1304- d.2 04	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar) obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,56 r-g/szt.	r-g	0,56000				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

ROBOTY DEKARSKIE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: