

PPH KRAJAN Sp. z o.o.

Dane kontaktowe:
tel.: +48 52 388 1010
t.k.: +48 502 483721
e-mail: krajjan@inbox.com

Dane do korespondencji:
89-400 Sępólno Krajeńskie
ul. Broniewskiego 2
<http://www.pphkrajjan.pl>



Rodzaj opracowania	PROJEKT WYKONAWCZY		Egz.: I					
Nazwa zadania inwestycyjnego	Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych Sztumskie Pole dla Gminy Sztum KATEGORIE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH XVIII, XXII, XXVI		Tom: II-A					
Lokalizacja	SZTUMSKIE POLE DZ. NR 435/4; 436 OBREB EWID. NR 0016 SZTUMSKIE POLE JEDN. EWID. 221605_5 SZTUM							
Temat opracowania	OBIEKTY BUDOWLANE - PSZOK							
Branża	ARCHITEKTONICZNA							
Inwestor	MIASTO I GMINA SZTUM UL. MICKIEWICZA 39 82-400 SZTUM							
Specjaliści	Projektant		Sprawdzający					
	Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Data	Podpis	Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Data	Podpis
Architektura	mgr inż. arch. Lesław Gajda	UAN 8346/33/88	11.2018r		mgr inż. arch. Piotr Adamowski	PO/KK/227/ 2008	11.2018r	
Kierownik Pracowni	mgr inż. Wojciech Sienkiewicz							
Nr umowy	Data opracowania		Faza					
RI.272.30.2017	11.2018		PW					



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 41

Spis treści

1. DANE OGÓLNE	43
1.1. INWESTOR	43
1.2. LOKALIZACJA	43
1.3. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA	43
1.4. ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	43
1.5. PODSTAWA OPRACOWANIA	43
2. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY	43
2.1. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW KUBATUROWYCH	43
2.2. FORMA I FUNKCJA OBIEKÓW	44
2.2.1. Kontener socjalno-biurowy	44
2.2.2. Budynek magazynowy	44
3. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE	44
3.1. FUNDAMENTY	44
3.2. POSADZKI NA GRUNCIE	44
3.3. ŚCIANY	45
3.4. DACH	45
3.5. IZOLACJE	45
3.6. ZABEZPIECZENIE ANTYKOROZYJNE	45
3.7. MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE	45
4. ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO – INSTALACYJNEGO - INSTALACJE SANITARNE	46
4.1. INSTALACJA WODOCIĄGOWA	46
4.2. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ	46
4.3. INSTALACJA WENTYLACJA	46
4.4. INSTALACJA OGRZEWCA	46
4.5. ODPROWADZENIE WÓD OPADOWYCH	46
5. ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO – INSTALACYJNEGO – INSTALACJE ELEKTRYCZNE	46
6. BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY	47
6.1. STRUKTURA ZATRUDNIENIA	47
6.2. ZAPLECZE SOCJALNE	47
6.3. OŚWIETLENIE	47
6.4. OGRZEWANIE I WENTYLACJA	47
6.5. HAŁAS W POMIESZCZENIACH PRACY	47
7. WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	47
7.1. POWIERZCHNIA, LICZBA KONDYGNACJI, WYSOKOŚĆ BUDYNKU	47
7.2. ODLEGŁOŚĆ OD OBIEKTÓW SĄSIEDNICH	47
7.3. SZACOWANA WIELKOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO W POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTACH ZAKŁADU	47
7.4. KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI, PRZEWIDZIANA LICZBA OSÓB W POMIESZCZENIACH	47
7.5. OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH	48
7.6. PODZIAŁ NA STREFY POŻAROWE	48
7.7. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ ODPORNOŚĆ OGNIOWA POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW BUDYNKU I ICH STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNIU	48
7.8. WARUNKI EWAKUACJI, OZNAKOWANIE NA POTRZEBY EWAKUACJI DRÓG I POMIESZCZEŃ, OŚWIETLENIE	48
7.9. DOBÓR URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH	48
7.10. DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH W OBIEKCIE	48
7.11. WYPOSAŻENIE W PODRĘCZNY SPRZĘT GAŚNICZY I URZĄDZENIA RATOWNICZE WRAZ Z ICH ROZMIESZCZENIEM	48
7.12. ZAOPATRZENIE WODNE DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU	49
7.13. DROGI POŻAROWE	49
7.14. UWAGI KOŃCOWE	49



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA
PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE
POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016
SZTUMSKIE POLE.

Str. 42

CZĘŚĆ GRAFICZNA :

Rys. 1A – RZUT PARTERU BUD. MAGAZYNOWEGO	50
Rys. 2A – RZUT POŁACI DACHOWYCH BUD. MAGAZYNOWEGO	51
Rys. 3A – PRZEKRÓJ A-A BUD. MAGAZYNOWEGO	52
Rys. 4A – ELEWACJE BUD. MAGAZYNOWEGO	53
Rys. 5A - ELEWACJE BUD. MAGAZYNOWEGO	54
Rys. 6A – WYKAZ STOLARKI BUD. MAGAZYNOWEGO	55
Rys. 7A – RZUT PARTERU I ELEWACJE KONTENERA SOCJALNO-BIUROWEGO.....	56



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBRĘB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 43

1. DANE OGÓLNE

1.1. INWESTOR

Miasto i Gmina Sztum
Ul. Mickiewicza 39
82-400 Sztum

1.2. LOKALIZACJA

Działki nr 435/4; 436
Obręb: 0016 Sztumskie Pole
Powiat Sztumski
Województwo pomorskie

1.3. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy dla inwestycji: „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych Sztumskie Pole dla Gminy Sztum”.

1.4. ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Zakres całego projektu obejmuje:

- kontener socjalno-biurowy (1) – obiekt niepołączony trwale z gruntem,
- kontenery na odpady (2), (4),
- budynek magazynowy (3)
- rampę podjazdową (5),
- wagę samochodową (6),
- uzbrojenie terenu (instalacje sanitarne i elektroenergetyczne),
- drogi wewnętrzne, utwardzone place pod kontenery na odpady, miejsca postojowe
- tereny zielone,
- monitoring CCTV.

W tej części opracowania przedstawiono projekt architektoniczny budynku magazynowego oraz kontenera socjalno-biurowego.

1.5. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę opracowania stanowi:

- umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym, a firmą PPH Krajana Sp. z o.o. tj. Wykonawcą;
- mapa do celów projektowych;
- plan miejscowy: UCHWAŁA NR LII.421.2018 RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE z dnia 24.08.2018 r, (Dz. Urz. Woj. Pom. z dnia 10.10.2018r. poz. 3822)
- wizja lokalna w terenie;
- informacje i materiały otrzymane od Zamawiającego;
- obowiązujące normy i przepisy;

2. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

2.1. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW KUBATUROWYCH

Charakterystyczne parametry	Kontener socjalno-biurowy	Budynek magazynowy
Powierzchnia zabudowy	14,80m ²	180 m ²
Powierzchnia netto	12,55m ²	79,84 m ²
Ilość kondygnacji	1	1
Wysokość kondygnacji w świetle	2.50 m	Zmienna: 4,06-4,09m
Wysokość budynku	2,88m	Zmienna: 4,51-6,70m
Szerokość budynku	2,44m	20,0m
Długość budynku	6,06m	9,00m
Kubatura brutto	41,44m ³	1028,23m ³



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBRĘB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 44

2.2. FORMA I FUNKCJA OBIEKÓW

2.2.1. Kontener socjalno-biurowy

Gotowy kontener dostarczany na miejsce budowy przez producenta wraz z pełnym wyposażeniem instalacyjnym oraz przyborami sanitarnymi, oprawami świetlnymi oraz systemem grzewczym opartym na powietrznej pompie ciepła. W kontenerze wydzielone zostały następujące pomieszczenia:

- 1) przedsionek 1,10m²
- 2) pomieszczenie biurowe z aneksem 5,76m²
- 3) szatnia 3,48m²
- 4) WC+ natrysk 2,24m²

Do kontenera doprowadzona zostanie woda z sieci wodociągowej, przyłącze kanalizacji sanitarnej oraz energia elektryczna.

2.2.2. Budynek magazynowy

Obiekt służy zabezpieczeniu przed wpływami atmosferycznymi gromadzonych odpadów ze zbiórki selektywnej. Jest to obiekt o konstrukcji lekkiej, wzniesiony na planie prostokąta, przykryty dachem dwuspadowym o nachyleniu 25°. Konstrukcja obudowana jest blachą trapezową ocynkowaną, powlekana. Bramy wjazdowe dwuskrzydłowe, sterowane elektrycznie za pomocą pilota.

3. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

Uwaga: Szczegóły wykonania poszczególnych elementów konstrukcyjnych (przekroje, zbrojenia itp.) zgodnie z projektem części konstrukcyjno-budowlanej – TOM II –K

3.1. FUNDAMENTY

• Kontener socjalno-biurowy

Jako fundament kontenera socjalno-biurowego projektuje się płytę żelbetową o wymiarach 615 x 225cm o gr. 35cm. Beton C20/25, zbrojenie stalą A-IIIIN. Projektuje się wymianę podłoża pod płytą na podłoże nośne, podbudowa z kruszywa stabilizowanego mechanicznie (wg projektu konstrukcji).

• Budynek magazynowy

Zaprojektowano posadowienie słupów konstrukcji stalowej na stopach fundamentowych o wymiarach 160 x 160cm (po zewnętrznym obrysie) oraz na ścianach szczytowych zaprojektowano stopy o wymiarach 80x80cm. Stopy fundamentowe monolityczne należy wykonać na chudym betonie o gr 10 cm. Projektuje się podwalinę żelbetową o szer.18cm, wysokości 65cm. Fundamenty należy pokryć izolacją przeciwwilgociową.

3.2. POSADZKI NA GRUNCIE

• Kontener socjalno-biurowy

Kontener socjalno-biurowy dostarczany jest, jako typowy o następujących warstwach posadzki:

- wykładzina linoleum,
- płyta podłogowa gr. 18mm,
- styropian gr. min 10cm,
- blacha trapezowa,
- Kratownica stalowa,

Kontener socjalno-biurowy nie jest trwale związany z gruntem.

• Budynek magazynowy

Posadzkę należy wykonać na zagęszczonej podbudowie do poziomu istniejącego gruntu nośnego. Następnie należy wykonać podkład z chudego betonu C12/15 o gr. 10cm oraz zabezpieczyć folią PE, łączoną na zakład 10cm (łączenie sklejać taśmą wodoodporną na welonie szklanym). Na zaprojektowanym podłożu należy wykonać płytę żelbetową z powierzchnią utwardzoną metalicznie o gr. 15cm. Płytę należy dylatować co 6m (dylatacje oraz zbrojenie należy wykonać wg wytycznych branży konstruktorskiej).



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 45

3.3. ŚCIANY

• Kontener socjalno-biurowy

Ściany zewnętrzne kontenera stanowi szkielet stalowy samonośny, wypełniony płytami warstwowymi z rdzeniem poliuretanowym gr. 10cm powlekany obustronnie blachą stalową ocynkowaną o gr. 0.50mm. Powłoka malarska w kolorze wybranym przez Zamawiającego.

Ściany wewnętrzne:

- konstrukcja stalowa,
- wełna mineralna gr. 80mm,
- folia polietylenowa,
- płyta wiórowa obustronnie laminowana gr 12mm,
- listwa wykończeniowa płaska na łączeniach płyt.

• Budynek magazynowy

Obudowa ścian zewnętrznych z w układzie poziomym z blachy trapezowej mocowanej do konstrukcji stalowej za pomocą łączników.

3.4. DACH

• Kontener socjalno-biurowy

Konstrukcja dachu stalowa. Obudowę dachu stanowi płyta warstwowa o profilu dachowym T-35 z rdzeniem poliuretanowym gr. 12cm, powleczonym blachą stalową ocynkowaną, gr. 0.50mm. Powłoka malarska w kolorze wybranym przez Zamawiającego.

• Budynek magazynowy

Konstrukcja dachu stalowa. Obudowę dachu stanowi blacha trapezowa T-35 o grubości 0,7mm mocowana do rygli konstrukcji stalowej.

3.5. IZOLACJE

Izolacja przeciwwilgociowa pozioma fundamentów – papa na lepiku

UWAGA: Izolację wykonać na suchym podłożu lub stosować preparaty odpowiednie do wilgotnego podłoża i osuszające; w styku ze styropianem stosować wyłącznie lepiki niepowodujące rozpuszczania styropianu, bez wypełniaczy mineralnych. Izolacja przeciwwilgociowa w ścianach kontenera – folia polietylenowa gr. 0,2mm Izolacja cieplna kontenera – pianka poliuretanowa gr.10cm. Wszystkie powierzchnie elementów żelbetowych poniżej poziomu terenu zabezpieczyć hydroizolacją. Należy zapewnić ciągłość hydroizolacji fundamentów i posadzki. W miejscach przerw roboczych, dylatacji i na styku posadzki ze ścianami i fundamentami zastosować odpowiednie taśmy uszczelniające.

3.6. ZABEZPIECZENIE ANTYKOROZYJNE

Wymagany stopień czystości konstrukcji stalowej wg normy PN-EN ISO 8501-4:2008. Fabrycznie stal konstrukcyjna powinna mieć 2 warstwy powłoki z antykorozyjnej farby ftalowej do gruntowania o grubości 30µm każda.

Przed rozpoczęciem malowania konstrukcji na budowie powierzchnie zanieczyszczone pyłem lub błotem zmyć wodą i wysuszyć od oliwionym powietrzem. Uszkodzone powłoki oczyścić narzędziami ręcznymi lub mechanicznymi. Miejsca zatłuszczone przetrzeć czystym nasycionym benzyną do lakierów. Uszkodzone miejsca pomalować taką samą farbą, jaką pomalowano fabrycznie.

Elementy stalowe oczyścić do stopnia czystości Sa 21/2 i zabezpieczyć zestawem farb antykorozyjnych przystosowanych dla klasy środowiska C4. Przed malowaniem stępić wszystkie ostre krawędzie elementów stalowych.

3.7. MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE

Tynki i okładziny

- Kontener socjalno-biurowy – blacha stalowa, ocynkowana, profilowana.
- Budynek magazynowy - blacha trapezowa ocynkowana,

Posadzki

- Kontener socjalno-biurowy: wykładzina PVC o dużej wytrzymałości na ścieranie
- Budynek magazynowy; posadzka betonowa utwardzana metalicznie,



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 46

Stolarka okienna

- Kontener socjalno-biurowy: okna PVC z mikrowentylacją
- Budynek magazynowy: brak

Stolarka drzwiowa

- Kontener socjalno-biurowy: drzwi zewnętrzne stalowe – blacha ocynkowana, powlekana; ościeżnica kątowna, z wkładką na klucz i z kompletem kluczy. Drzwi wewnętrzne pływowe.
- Budynek magazynowy – bramy rozwieralne 2-skrzydłowe, elektryczne, otwierane na pilota, konstrukcja stalowa, wypełnienie z blachy trapezowej

4. ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO – INSTALACYJNEGO - INSTALACJE SANITARNE

Uwaga: Szczegółowe rozwiązania projektowe instalacji sanitarnych zgodnie z projektem branżowym – TOM II –S.
Budynek magazynowy nieogrzewany, pozbawiony instalacji wodnej i kanalizacyjnej.

4.1. INSTALACJA WODOCIĄGOWA

Instalacja wody zimnej 32x3,2mm PE100 SDR17 wprowadzana jest do części socjalnej projektowanego kontenera. Baterie umywalkowe i natrysku winny być wykonane, jako nierdzewne chromowane. Przybory sanitarne winny być w wykonaniu ceramicznym koloru dostosowanego do wystroju wnętrza.

4.2. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ

Kontener socjalno-biurowy jest dostarczany przez producenta, jako gotowy obiekt z pełnym wyposażeniem instalacyjnym w tym z instalacją wewnętrzną kanalizacji sanitarnej.

4.3. INSTALACJA WENTYLACJA

W kontenerze socjalno-biurowym: wentylacja realizowana poprzez:

- w pomieszczeniu sanitarnym wentylator wyciągowy min. 100m³/h wraz z wyłącznikiem, montowany w ścianie zewnętrznej oraz kratka wentylacyjna 400x100mm w drzwiach,
- w pomieszczeniu socjalno-biurowym kratka wentylacyjna 140x140mm montowana w ścianie zewnętrznej.

Budynek magazynowy jest wentylowany poprzez żaluzje wentylacyjne zamontowane nad bramą.

4.4. INSTALACJA OGRZEWCA

Tylko kontener socjalno-biurowy jest obiektem ogrzewanym. Ogrzewanie pomieszczeń budynku realizowane będzie za pomocą powietrznej pompy ciepła z zasobnikiem c.o. oraz instalacją grzejnikową.

4.5. ODPROWADZENIE WÓD OPADOWYCH

Woda z dachów będzie odprowadzana za pomocą systemu rynien i rur spustowych na teren własny Inwestora, częściowo na tereny zielone, a częściowo poprzez spadki utwardzenia terenu do projektowanej kanalizacji deszczowej. Wszystkie zebrane wody opadowe i roztopowe z placu utwardzonych będą trafiały do urządzeń podczyszczających, a następnie do studni chłonnych.

5. ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO – INSTALACYJNEGO – INSTALACJE ELEKTRYCZNE

Uwaga: Szczegółowe rozwiązania projektowe instalacji elektrycznych zgodnie z projektem branżowym – TOM II –E.

Zasilanie obiektów PSZOK realizowane będzie z rozdzielni głównej, zlokalizowanej przy ścianie kontenera socjalno-biurowego. Wewnętrzna linia zasilająca z zestawu złączowo – pomiarowego zabudowanego na granicy działki, będącego własnością ENERGA. Gotowy kontener socjalno-biurowy jest wyposażony w komplet niezbędnych instalacji elektrycznych wraz z puszką przyłączeniową 32A/400V, zamontowaną na zewnętrznym narożniku kontenera.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 47

6. BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY

6.1. STRUKTURA ZATRUDNIENIA

Teren PSZOK będzie obsługiwany przez 1-2 pracowników, pracujących w systemie jednoczłonowym, maksymalnie 6 dni w tygodniu.

6.2. ZAPLECZE SOCJALNE

Zaplecze socjalne dla pracowników obsługujących teren PSZOK zapewni kontener socjalno-biurowy.

6.3. OŚWIETLENIE

Pomieszczenie socjalno-biurowe doświetlone jest światłem dziennym oraz wyposażone w instalację oświetlenia.

6.4. OGRZEWANIE I WENTYLACJA

Kontener socjalno-biurowy stanowiący miejsce pracy jest ogrzewany grzejnikami zasilanymi powietrzną pompą ciepła. Wentylacja pomieszczenia socjalnego poprzez przewietrzanie, pomieszczeń sanitarnych kratką wywiewno-nawiewną.

6.5. HAŁAS W POMIESZCZENIACH PRACY

Funkcjonowanie PSZOK nie będzie powodować ponadnormowego hałasu.

7. WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

7.1. POWIERZCHNIA, LICZBA KONDYGNACJI, WYSOKOŚĆ BUDYNKU

Charakterystyczne parametry	Kontener socjalno-biurowy (1)	Budynek magazynowy (3)
Powierzchnia zabudowy	14,80m ²	180 m ²
Powierzchnia netto	12,55m ²	79,84 m ²
Ilość kondygnacji	1	1
Wysokość kondygnacji w świetle	2.50 m	Zmienna: 4,06-4,09m
Wysokość budynku	2,88m	Zmienna: 4,51-6,70m
Szerokość budynku	2,44m	20,0m
Długość budynku	6,06m	9,00m
Kubatura brutto	41,44m ³	1028,23m ³

7.2. ODLEGŁOŚĆ OD OBIEKTÓW SĄSIEDNICH

Kontener socjalno-biurowy (1) – 42m od zachodniej granicy działki i 10,7 m od ogrodzenia terenu PSZOK; 4,4 m od północnej granicy działki; 29,5 m od strony południowej.

Budynek magazynowy – 3,4m do zachodniej granicy działki i 3,0m od północnej strony 19,2m do kontenera socjalno-biurowego; na wschód

7.3. SZACOWANA WIELKOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO W POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTACH ZAKŁADU

Kontener socjalno-biurowy – nie dotyczy

Budynek magazynowy $Q < 500 \text{ MJ/m}^2$

7.4. KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI, PRZEWIDZIANA LICZBA OSÓB W POMIESZCZENIACH

Kontener socjalno-biurowy – ZLIII, obsługa przez dwóch pracowników

Budynek magazynowy – PM, plac funkcjonalny – PM



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 48

7.5. OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH

Nie dotyczy

7.6. PODZIAŁ NA STREFY POŻAROWE

Do STREFY I zaliczono kontener socjalno-biurowy. Powierzchnia strefy: 14,80m²

Do STREFY II zaliczono następujące obiekty: Budynek magazynowy, plac funkcjonalnomanewrowy ze stanowiskami na kontenery. Łączna powierzchnia strefy: 1832,97m². Dopuszczalna wielkość strefy PM to 20 000m².

7.7. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ ODPORNOŚĆ OGNIOWA POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW BUDYNKU I ICH STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNI

Uwzględniając zagrożenie pożarowe całej strefy PM, wchodzące w jej skład budynki mogą być wykonane w klasie odporności E z elementów nierozprzestrzeniających ognia.

Dla kontenera socjalno-biurowego, zaliczonego do strefy ZLIII ustalono klasę odporności pożarowej E. Zwolnienie na podstawie par. 213 punkt 2) c) Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

7.8. WARUNKI EWAKUACJI, OZNAKOWANIE NA POTRZEBY EWAKUACJI DRÓG I POMIESZCZEŃ, OŚWIECENIE

Budynek magazynowy nie jest przeznaczony na pobyt ludzi. Nie projektuje się w nich dróg ewakuacyjnych.

Kontener socjalno-biurowy - w obiekcie tym występują tylko przejścia ewakuacyjne, które nie przekraczają 40m Drzwi zewnętrzne do obiektu mają szerokość 90 cm w świetle.

7.9. DOBÓR URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH

Instalacje elektroenergetyczne

Całą instalację projektowaną wykonać należy w układzie TN-S.

Ochrona przed porażeniem prądem elektrycznym: przyjęto samoczynne wyłączenie zasilania w układzie sieci TN-C-S zgodnie z warunkami technicznymi normy PN-IEC 60364-1: 2000. Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. W obwodach gniazd wtykowych i oświetlenia, jako ochronę dodatkową przed porażeniem prądem elektrycznym zaprojektowano wyłączniki różnicowo-prądowe.

Wykonać wg projektu branży elektrycznej.

Instalacja odgromowa

Budynek magazynowy wyposażony będzie w instalację piorunochronną wykonaną zgodnie z warunkami technicznymi norm:

- PN-EN 62305-1:2006 Ochrona odgromowa. Część 1. Wymagania ogólne.
- PN-EN 62305-2:2006 Ochrona odgromowa. Część 2. Zarządzanie ryzykiem.
- PN-EN 62305-3:2006 Ochrona odgromowa. Część 3. Uszkodzenia fizyczne obiektów budowlanych i zagrożenie życia
- PN-EN 62305-4:2006 Ochrona odgromowa. Część 4. Urządzenia elektryczne i elektroniczne w obiektach budowlanych.

Wykonać wg projektu branży elektrycznej.

7.10. DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWOPOŻAROWYCH W OBIEKCIE

Zgodnie z §183 ust. 2 „warunków technicznych” przeciwpożarowy wyłącznik prądu elektrycznego należy stosować w strefach pożarowych o kubaturze przekraczającej 1000m³ lub zawierających strefy zagrożone wybuchem. Kubatura projektowanego budynku magazynowego wynosi 1028,23m³, stąd zaprojektowano w/w wyłącznik w pobliżu głównego wejścia do budynku. Ponadto zaprojektowano także przeciwpożarowy wyłącznik prądu w pobliżu wejścia do kontenera socjalno-biurowego.

7.11. WYPOSAŻENIE W PODRĘCZNY SPRZĘT GAŚNICZY I URZĄDZENIA RATOWNICZE WRAZ Z ICH ROZMIESZCZENIEM

Jedna jednostka środka gaśniczego 2kg (3dm³) przypada:

- na każde 100m² powierzchni strefy pożarowej w budynku niechronionej stałym urządzeniem gaśniczym zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.
 - Na każde 300m² powierzchni strefy pożarowej budynku zakwalifikowanej do kategorii PM o obciążeniu poniżej 500 MJ/m².
- Przyjęto jedną gaśnicę 2kg na kontener socjalno-biurowy, oraz jedną gaśnicę 2kg do budynku magazynowego.

Gaśnice umieścić w miejscach łatwo widocznych, przy wejściach do budynku, w miejscach nie narażonych na uszkodzenia mechaniczne, tak aby zapewnić do niej dostęp o szerokości co najmniej 1m.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 49

7.12. ZAOPATRZENIE WODNE DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU

Zaprojektowano hydrant zewnętrzny nadziemny HP-80, zasilany z przyłącza wodnego.

7.13. DROGI POŻAROWE

Do projektowanych obiektów nie jest wymagane doprowadzenie drogi pożarowej. Nie mniej jednak droga dojazdowa do terenu PSZOK, droga wewnętrzna i plac manewrowy spełniają wymagania drogi pożarowej.

7.14. UWAGI KOŃCOWE

Właściciel budynku jest zobowiązany do:

- Umieszczenia w miejscach widocznych wykazu telefonów alarmowych oraz instrukcji postępowania na wypadek pożaru,
- Oznakowania, zgodnie z Polskimi Normami:
- Dróg ewakuacyjnych oraz pomieszczeń, w których w myśl przepisów techniczno-budowlanych wymagane są, co najmniej 2 wyjścia ewakuacyjne, w sposób zapewniający dostarczenie informacji niezbędnych do ewakuacji,
- Miejsc usytuowania urządzeń przeciwpożarowych,
- Elementów sterujących urządzeniami przeciwpożarowymi,
- Lokalizacji przeciwpożarowych wyłączników prądu, głównych zaworów gazu oraz materiałów niebezpiecznych pożarowo,
- Pomieszczeń, w których występują materiały niebezpieczne pożarowo.
- Określić wymagania przeciwpożarowe dotyczące obiektu w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego. Instrukcja powinna zawierać ustalenia dotyczące bezpieczeństwa pożarowego oraz określać zasady organizacji ewakuacji ludzi w kontekście funkcji i warunków technicznych budynku.

Projektant (Architektura)
mgr inż. arch. Lesław Gajda
UPR. Nr UAN/8346/33/88

/ czytelny podpis i pieczęć projektanta /

Sprawdzający (Architektura)
mgr inż. arch. Piotr Adamowski
Upr. Nr PO/KK/227/2008

/ czytelny podpis i pieczęć projektanta /