

PPH KRAJAN Sp. z o.o.

Dane kontaktowe:
tel.: +48 52 388 1010
t.k.: +48 502 483721
e-mail: krajjan@inbox.com

Dane do korespondencji:
89-400 Sępólno Krajeńskie
ul. Broniewskiego 2
http://www.pphkrajjan.pl

Starosta Sztumski
82-400 Sztum



Rodzaj opracowania	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY								Egz.: I
Nazwa zadania inwestycyjnego	Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych Sztumskie Pole dla Gminy Sztum								Tom: I-IB
Lokalizacja	KATEGORIE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH XVIII, XXII, XXVI								
	SZTUMSKIE POLE DZ. NR 435/4; 436 OBRĘB EWID. NR 0016 SZTUMSKIE POLE JEDN. EWID. 221605_5 SZTUM								
Temat opracowania	INFORMACJA DO PLANU BIOZ								
Inwestor	MIASTO I GMINA SZTUM UL. MICKIEWICZA 39 82-400 SZTUM								
Specjaliści	Projektant				Sprawdzający				
	Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Data	Podpis	Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Data	Podpis	
Konstrukcyjno-Budowlana	mgr inż. Wojciech Sienkiewicz	KUP/0109/P WOK/08	11.2018r						
Kierownik Pracowni	mgr inż. Wojciech Sienkiewicz								
Nr umowy		Data opracowania			Faza				
RI.272.30.2017		11.2018			PBW				



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4; 436 OBRĘB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 33

CZĘŚĆ OPISOWA

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia opracowana została z uwzględnieniem specyfiki prac przewidywanych przez autorów projektu budowlanego przedmiotowej inwestycji budowlanej. Przedstawiona w niej została całość inwestycji z wyszczególnieniem kolejności realizacji poszczególnych etapów robót oraz wskazania dotyczące elementów zagospodarowania terenu i przewidywanych robót budowlanych, które mogą powodować zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Podano również wskazania dotyczące sposobu instruktażu pracowników oraz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom.

Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2018r., poz. 1202 z późn. zm.) kierownik budowy zobowiązany jest przed rozpoczęciem budowy, sporządzić lub zapewnić sporządzenie „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”, uwzględniając zarówno dane zawarte w niniejszej informacji BIOZ jak i dane wynikające ze szczegółowej analizy projektu budowlanego przeprowadzonej przez autora Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia. Podczas ww. analizy projektu pod kątem przepisów BHP należy wziąć pod uwagę zarówno uwarunkowania dotyczące samego obiektu budowlanego jak i warunki prowadzenia robót budowlanych przewidywanych przez kierownictwo budowy.

W planie, o którym mowa powyżej, należy uwzględnić specyfikę następujących rodzajów robót budowlanych:

- których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypywania ziemią, elementami kamiennymi lub upadku z wysokości;
- wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m
- roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m, przy pracach zabezpieczających i wzmacniających ścianę zewnętrzną fortu i pracach na dachu blisko zewnętrznej jego krawędzi.
- roboty wykonywane przy użyciu dźwigów.

Opisane powyżej prace są to prace przy wykonywaniu wykopów oraz prace wszędzie tam, gdzie może nastąpić upadek z wysokości i prace wykonywane przy użyciu dźwigów itp.

Osoba będąca autorem planu BIOZ opracowanego na podstawie niniejszej „Informacji dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia” powinna zweryfikować powyższą listę rodzajów robót budowlanych w oparciu o zakładany harmonogram prowadzenia robót i powinna potwierdzić lub wykluczyć zaistnienie powyższych zagrożeń, a także uzupełnić powyższą listę o niewymienione na niej zagrożenia przewidywane przez nadzór budowy, których nie można określić na obecnym etapie projektu budowlanego.

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;

Zgodnie z przepisami BHP nadzór budowy ma obowiązek przeprowadzenia instruktażu pracowników każdorazowo przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych. Instruktaż, który odbędzie się w biurze budowy powinna poprowadzić osoba posiadająca do tego odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia. Szkolenie powinno każdorazowo dotyczyć specyfiki robót, które aktualnie będą wykonywane na budowie.

Pracownicy powinni zostać przeszkoleni i poinformowani w zakresie:

- BHP,
- przewidywanych zagrożeń,
- zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- zasad postępowania w czasie prowadzenia robót niebezpiecznych,
- konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami wypadków,
- bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- planów komunikacyjnych prowadzonej inwestycji, które umożliwiają szybką ewakuację w przypadku awarii, pożaru lub innych zagrożeń, oraz planów rozmieszczenia środków gaśniczych i pierwszej pomocy.

Wskazanie środków zapobiegających niebezpieczeństwom

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 3/4

- przy wykonywaniu wykopów należy stosować wszelkie zabezpieczenia wykopów i elementów podlegających rozbiórce przewidziane przez przepisy BHP – w postaci szalunków, rozpór, barierek zabezpieczających itp. Prace należy wykonywać w sposób uprzednio zaplanowany - gwarantujący bezpieczeństwo robót.
- robotami, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości są prace na rusztowaniach a także prace na dachu blisko jego krawędzi.

Należy stosować wszelkie zabezpieczenia przed upadkiem z wysokości w postaci szelek, pasów i linek zabezpieczających zamocowanych do stałych elementów czy też barierek zabezpieczających krawędź dachu. Na rusztowaniach należy stosować siatki zabezpieczające rusztowania, a także w bezpieczny sposób transportować materiały oraz nowe elementy a także elementy demontowane (np. rozbierane rusztowania).

- Należy wyznaczyć strefy zagrożenia dla pracujących urządzeń typu dźwig.
- roboty wykonywane przy użyciu dźwigów - należy wyznaczyć strefy zagrożenia dla dźwigu, a zakładanie na hak i zdejmowanie przenoszonych elementów powinien wykonywać odpowiednio przygotowany pracownik.

W Planie Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia opracowanym przez kierownika budowy, należy uwzględnić zagrożenia dla wymienionych powyżej rodzajów robót budowlanych oraz wszelkich innych robót wynikających z opracowanego przez osobę koordynującą budowę „Projektu organizacji placu budowy” - robót, których nie można określić na obecnym etapie projektu budowlanego, a które będą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w trakcie prowadzenia prac.

Formę i zawartość „Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia” opracowanego przez kierownictwo budowy precyzuje Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r., nr 120, poz. 1126

Przed przystąpieniem do robót budowlanych, kierownik budowy powinien:

- poinformować i przeszkolić pracowników w zakresie grożących im niebezpiecznych prac budowlanych i elementów budowy;
- przygotować plany inwestycji określające dla budowy:
 - oznaczenie czynników mogących stwarzać zagrożenie,
 - rozmieszczenie urządzeń przeciwpożarowych,
 - rozmieszczenie sprzętu ratunkowego,
 - rozmieszczenie i oznakowanie granic obszarów wewnętrznych i zewnętrznych stref ochronnych,
 - przedstawienie rozwiązań układów komunikacyjnych, w tym dróg ewakuacyjnych i pożarowych,
 - lokalizację pomieszczeń higieniczno – sanitarnych,
- wyznaczyć i oznakować granice obszarów stref ochronnych,

W trakcie prowadzenia robót budowlanych, kierownik budowy powinien:

- prowadzić niebezpieczne prace budowlane wyłącznie pod nadzorem osób w tym celu wyznaczonych,
- zagwarantować stosowanie wyłącznie materiałów i urządzeń mających odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie,
- zapewnić przestrzeganie na terenie inwestycji przepisów BHP wynikających z odpowiednich przepisów prawnych.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów;

Zakres robót obejmuje:

- roboty ziemne
- roboty instalacyjne sanitarne
- roboty budowlane w zakresie budowy rampy oraz budynku magazynowego
- roboty budowlane w zakresie budowy zjazdów z drogi gminnej
- montaż kontenera socjalnego
- roboty montażowe oświetlenia

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Opracowaniem objęto działkę nr 435/4, 436 obr. 0016, Sztumskie Pole. Obszar lokalizacji inwestycji jest niezagospodarowany i stanowi nieużytek. Na obszarze tym występują pojedyncze zadrzewienia i zakrzaczenia. Przez teren inwestycji przebiegają czynna sieć wodociągowa, która przeznaczona jest do przebudowy.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
Elementy zagospodarowania działki i terenu stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi na wyżej wymienionym terenie nie występują.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4; 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 35

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia. Przy realizacji robót objętych projektem przewiduje się wystąpienie następujących zagrożeń:

- zagrożenia pracowników związane z pracą na wysokości (upadki z wysokości),
- osypywanie się krawędzi wykopów,
- zagrożenia dla pracowników urzędu związane z koniecznością korzystania z dojazdów komunikacyjnych,
- upadki przedmiotów z wysokości,
- upadki elementów rusztowań podczas montażu i demontażu,
- porażenia prądem podczas prac przy użyciu elektronarzędzi (wiertarki, mieszadła itp.).

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych. Prace powinni wykonywać pracownicy posiadający przeszkolenie BHP, posiadający niezbędne badania, środki ochrony osobistej oraz specjalne uprawnienia do prowadzenia prac specjalistycznych. Kierownik budowy winien przeprowadzić instruktaż pracowników, w tym:

- określić zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- poinformować o konieczności stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkiem zagrożeń,
- określić sposób przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów na terenie budowy.

Po zapoznaniu się z przepisami i zasadami bezpiecznego wykonywania robót pracownicy powinni potwierdzić pisemnie, iż zostali do tych odpowiednio przygotowani.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

- teren placu budowy na każdym etapie powinien zostać zabezpieczony ogrodzeniem przed dostępem osób trzecich i oznaczony zgodnie z przepisami.
- strefy wejść do budynku należy zabezpieczyć daszkami przed upadkiem narzędzi i materiałów.
- barierkami wydzielić strefy prowadzenia robót od stref ruchu pieszego,
- wygrodzić strefy niebezpieczne,
- prace prowadzić zgodnie z przepisami BHP i ze sztuką budowlaną,
- materiały budowlane oraz materiały pochodzące z rozbiórki składować w sposób bezpieczny, w wyznaczonych do tego celu miejscach,
- używać sprzętu i narzędzi sprawnych, posiadających odpowiednie i aktualne atesty i dopuszczenia do stosowania,
- prace należy prowadzić pod stałym nadzorem technicznym.

W trakcie realizacji inwestycji należy zapewnić przestrzeganie przepisów BHP i ochrony środowiska:

- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA PRACY I POLITYKI SPOŁECZNEJ z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych oraz innych pracach związanych z wysiłkiem fizycznym, t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1139
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA PRACY I POLITYKI SOCJALNEJ z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, t.j. Dz. U. z 2003r., nr 169, poz. 1650
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003r. nr 47, poz. 401)
- USTAWA Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 799 z późn. zm.
- Inwestor w porozumieniu z Wykonawcą winien zapewnić w trakcie realizacji inwestycji stosowanie materiałów i urządzeń technicznych spełniających wymagania: Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. z 2016r., poz. 1570 z późn. zm.)

Projektant (Konstrukcja)
mgr inż. Wojciech Sienkiewicz
KUP/0109/PWOK/08

/ czytelny podpis i pieczęć projektanta /

PPH KRAJAN Sp. z o.o.

Dane kontaktowe:
tel.: +48 52 388 1010
t.k.: +48 502 483721
e-mail: krajjan@inbox.com

Dane do korespondencji:
89-400 Sępólno Krajeńskie
ul. Broniewskiego 2
<http://www.pphkrajjan.pl>

Starosta Sztumski
82-400 Sztum



Rodzaj opracowania	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY		Egz.: I
			Tom: I-DFP
Nazwa zadania inwestycyjnego	Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych Sztumskie Pole dla Gminy Sztum		
	KATEGORIE OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH XVIII, XXII, XXVI		
Lokalizacja	SZTUMSKIE POLE DZ. NR 435/4; 436 OBREB EWID. NR 0016 SZTUMSKIE POLE JEDN. EWID. 221605_5 SZTUM		
Temat opracowania	DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE		
Inwestor	MIASTO I GMINA SZTUM UL. MICKIEWICZA 39 82-400 SZTUM		
Kierownik Pracowni	mgr inż. Wojciech Sienkiewicz		
Nr umowy	Data opracowania	Faza	
RI.272.30.2017	11.2018	PBW	



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBRĘB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 37

UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sepólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. BUDOWA
PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE
POLE DLA GMINY SZTUM. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016
SZTUMSKIE POLE.

Str. 38

ARCHITEKTURA - PROJEKTANT:

~~WOJEWÓDZKIE BIURO
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
W SZTUMIE~~

Słupsk, dnia 28.08 1988 r.

Znak i AN/ 8346/33/88

URZĄD WOJEWÓDZKI

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie 4 ust. 2 § 7 i 13 ust. 1 pkt 1 § 4 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki
Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji tech-
nicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Lesław Gajda

Obywatel

(wymienić imię i nazwisko)

magister inżynier architekt

(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 28.08.1955r.

w Oczulchowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta w specjalności architektonicznej

(określić rodzaj funkcji)

w specjalności

architektonicznej

(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalności zawodowej)

Obywatel: Lesław Gajda

(imię i nazwisko)

jest upoważniony do:

- do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



o.c. DYREKTORA WYDZIAŁU
Głównego Architekta Województwa

inż. Janusz Kasperczak

Orzynuje:

Lesław Gajda

(strona)

(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służbowego)

52 347/2001/13.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sepólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 33



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Lesław Gajda

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **UAN/8346/33/88**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Rady Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0141**.

Członek czynny od: 22-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-06-2018 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0141-439B-AA6C-YB62-244F

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 40

ARCHITEKTURA – SPRAWDZAJĄCY:



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

I.dz. 1332/POIA/2008

Gdańsk, dnia 15 grudnia 2008 r.

sygnatura akt: PO/KK/227/2008

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006r. nr 156, poz. 1118, zm. Nr 170, poz. 1217, z 2007r. nr 88, poz. 587, nr 99, poz. 665, nr 127, poz. 880, nr 191, poz. 1373, nr 247, poz. 1844, Dz. U. z 2008r. nr 145, poz. 914, nr 199, poz. 1227, nr 206, poz. 1287), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42; zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052; z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864; z 2004 r. Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. nr 150, poz. 1247; z 2008 r. Nr 210, poz. 1321), oraz art. 104 i 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170 poz. 1660; z 2004 r. Nr 162, poz. 1692; z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524),

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Piotr Adamowski

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów:

Przewodniczący Komisji	Wiceprzewodnicząca Komisji	Wiceprzewodniczący Komisji	Sekretarz Komisji	Członek Komisji	Członek Komisji
Konrad Pławiński	Elżbieta Zdankowska - Mróz	Romuald Cieluch	Joanna Wciorka - Kiernicka	Barbara Wilemborek	Antoni Wolański

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Piotr Adamowski, 77-300 Czuchów, Osiedle Wazów 1a

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,

2) Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. a.a.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sepólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Starosta Sztumski
82-400 Sztum

Str. 41



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Piotr Adamowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/227/2008**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0996**.

Członek czynny od: 26-03-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-01-2018 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Ryszard Comber, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0996-B5EC-C254-BBFB-9D26

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sepólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA
PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE
POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBRĘB 0016
SZTUMSKIE POLE.

Str. 414



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Piotr Adamowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/227/2008**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0996**.

Członek czynny od: 26-03-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 19-12-2018 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: 31-05-2019 r.

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0996-B982-8D39-C587-2DD3

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 42

KONSTRUKCJA – PROJEKTANT:

KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
REGUŁA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Regn. akt: 0054-0161/08

Bydgoszcz, dnia 10 grudnia 2008 r.

DECYZJA

na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, L 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 118) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie imodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578) w związku z art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e
Panu Wojciechowi Sienkiewiczowi
magistrowi inżynierowi na kierunku budownictwo
urodzonemu dnia 18 września 1955 r. w Gryficach

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0109/PWOK/08

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

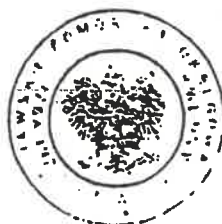
w związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od
zasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów
budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w
Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Wzyskują:
Pan Wojciech Sienkiewicz
ul. Broniewskiego 2
89-400 Sępólno Krajeńskie
Okręgowa Rada Izby
Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
a/a



mgr inż. Witold Przybylski

mgr inż. Andrzej Mańkowski

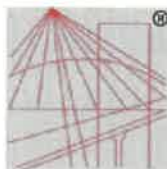
inż. Franciszek Szyplński



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBRĘB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 43



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-54Q-43X-XG2 *

Pan Wojciech Sienkiewicz o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0073/09
adres zamieszkania ul. Broniewskiego 2, 89-400 Sępólno Krajeńskie
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2019-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-01-12 roku przez:

Adam Podhorecki, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 434



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-M86-THR-KQY *

**Pan Wojciech Sienkiewicz o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0073/09
adres zamieszkania ul. Broniewskiego 2, 89-400 Sępólno Krajeńskie
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-01-31.**

**Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-04-11 roku przez:**

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1400) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

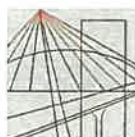


P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA
PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE
POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016
SZTUMSKIE POLE.

Str. 44

KONSTRUKCJA – SPRAWDZAJĄCY:



ZACHODNIOPOMORSKA
OKRĘGOWA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK-0054-0045/12

Szczecin, 41 grudnia 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, ze zm.), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, ze zm.) oraz § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, ze zm.)

decyzją Zachodniopomorskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Pan mgr inż. Karol Włktor Sienkiewicz
urodzony dnia 10 sierpnia 1982 r. w Więcborku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny ZAP/0131/POOK/12

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania bez ograniczeń.

1. Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń uprawniają do projektowania w zakresie:

- 1) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu, zgodnie z § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie nadanej specjalności, zgodnie z § 15 ww. rozporządzenia.

2. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejsze uprawnienia, w zakresie objętym nadaną specjalnością, stanowią również podstawę do:

- 1) sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 45

Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej




mgr inż. Mieczysław Ołtarzewski
Przewodniczący OKK


mgr inż. Andrzej Gałkiewicz
Z-ca Przewodniczącego OKK


prof. dr hab. inż. Władysław Szaflik
Członek OKK

Otrzymują:

1. Pan Karol Wiktor Sienkiewicz
Stuchowo 63B/5
72-405 Świerżno
 2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
 3. Okręgowa Rada ZOIIIB
 4. OKK ZOIIIB – aa
-



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sepólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 46



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-DVG-LLN-4TQ *

Pan Karol Wiktor SIENKIEWICZ o numerze ewidencyjnym ZAP/BD/0161/09

adres zamieszkania Sztutowo 63 B/5, 72-405 ŚWIERZNO

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-06-01 do 2019-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-06-05 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA
PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE
POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016
SZTUMSKIE POLE.

Str. 47

INSTALACJE SANITARNE – PROJEKTANT:

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(3) Tel. (0-58) 324-89-44
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 10 grudnia 2004 r

syg. akt 222/POM/OKK/03

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. nr 106 poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.) oraz art. 104 ust. 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.).

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Za zgodność kserokopii
z oryginałem.

Pan ANDRZEJ NAJDOWSKI
magister inżynier
urodzony dnia 17.10.1960 r w Bydgoszczy

podpis

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0138/POOS/04

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

Otrzymują:
1. Pan Andrzej Najdowski
89-606 Charyzkowy, ul. Szkolna 3 a
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. n/a

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Ziemowit Suligowski

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Leszek Niedostatkiewicz



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

Starosta Sztumski
82-400 Sztum

**TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA
PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE
POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBRĘB 0016
SZTUMSKIE POLE.**

Str. 48



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-CXE-F27-UWR *

Pan Andrzej Najdowski o numerze ewidencyjnym POM/IS/3363/01
adres zamieszkania ul.Szkolna 1, 89-606 Charzykowy
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-01-01 do 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-01-09 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

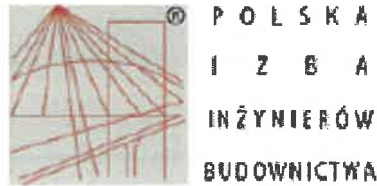
* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 48A



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-S83-E6Z-T3F *

Pan Andrzej Najdowski o numerze ewidencyjnym POM/IS/3363/01

adres zamieszkania ul.Szkolna 1, 89-606 Charzykowy

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-01-01 do 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-01-03 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie: Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sepólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 49

INSTALACJE SANITARNE – SPRAWDZAJĄCY:

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-040 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(*) tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 18 grudnia 2007 r

syg. akt 220/POM/OKK/06

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118/, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego A.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan MAREK JERZY NAJDOWSKI
magister inżynier
urodzony dnia 27.08.1964 r w Chojnicach

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0170/PWOS/07

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiwicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski

Otrzymują:
1. Pan Marek Jerzy Najdowski
84-230 Rumia, ul. 1 Maja 3
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

za zgodność kserokopii
z oryginałem

podpis



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 50



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-45I-DJE-1R8 *

Pan Marek Najdowski o numerze ewidencyjnym POM/BO/0388/03

adres zamieszkania ul.1-go Maja 3, 84-230 Rumia

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-05-01 do 2019-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-05-09 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisem własnoręcznym.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 51

INSTALACJE ELEKTRYCZNE – PROJEKTANT:

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świejoińska 4 44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98
Syt. akt 213/POM/OKK/08

Gdańsk, dnia 4 grudnia 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy-Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw /Dz. U. z 2005 r. Nr 163 poz. 1364/, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm./, § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./, § 12 pkt 1 § 3 ust.1, § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817 oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan KAROL GOŁĘBIEWSKI
inżynier
urodzony dnia 18.02.1976 r. w Debrznie

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0179/PWOE/08

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

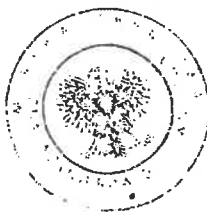
Ryszard Kolasa

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiwicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski



Otrzymują:

1. Pan Karol Gołębiewski
77-310 Debrzno, ul. Jana Kochanowskiego 2
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a.a.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sepólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 52



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-HEB-8S9-CRY *

Pan Karol Gołębiwski o numerze ewidencyjnym POM/IE/0169/09

adres zamieszkania ul. Jana Kochanowskiego 2, 77-310 Debrzno

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-04-01 do 2019-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-03-05 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 1 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 53

INSTALACJE ELEKTRYCZNE – SPRAWDZAJĄCY:

Gdańsk, 25 czerwca 2012 r.

syg. akt 22/POM/OKK/12

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 pkt 1, rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan RADOSŁAW DAMIAN PIETRZAK
magister inżynier
urodzony dnia 07.12.1980 r. w Czersku

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0021/POOE/12

do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres prac projektowych objętych uprawnieniami budowlanymi został określony na drugiej stronie decyzji i stanowi jej integralną część.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 54



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-MY9-TNU-HE8 *

Pan Radosław Damian Pietrzak o numerze ewidencyjnym **POM/IE/0264/12**

adres zamieszkania **ul.Myśliwska 89 a/7, 80-283 Gdańsk**

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-08-01 do 2019-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-07-10 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA
PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE
POLE DLA GMINY SZTUM”, LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBRĘB 0016
SZTUMSKIE POLE.

Str. 55

WYPIS Z PLANU MIEJSCOWEGO



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA
PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE
POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016
SZTUMSKIE POLE.

Str. 56



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia środa, 10 października 2018 r.

Poz. 3822

Elektronicznie podpisany przez
Jacek Zbigniew Karpiński
Data: 10.10.2018 11:28:33



UCHWAŁA NR LIL.421.2018 RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE

z dnia 24 sierpnia 2018 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru
w obrębie Sztumskie Pole

Na podstawie art. 20 ust.1, art. 27, w związku z art. 15, art. 16 ust.1, art. 17 i art. 29 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. Poz. 994 ze zm.) oraz na podstawie uchwały Nr XLII.358.2017 z dnia 28 grudnia 2017 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru w obrębie Sztumskie Pole, Rada Miejska w Sztumie uchwala, co następuje:

§ 1.1. Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.) stwierdza się, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru w obrębie Sztumskie Pole nie narusza ustaleń „Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sztum”, uchwalonej uchwałą nr XXXIV.267.2017 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 29.03.2017 r.

2. Uchwala się Zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru w obrębie Sztumskie Pole zwaną dalej „planem”.

3. Plan obejmuje obszar o powierzchni ok. 2,10 ha, w granicach określonych na rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Integralną częścią uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1: 1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

§ 3. 1. Ustalenia planu zawarte są w części tekstowej – to jest w niniejszej uchwale i w części graficznej - to jest na rysunku planu w skali 1: 1000 stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Na rysunku planu obowiązującymi ustaleniami planu są:

- 1) granice obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy;



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 57

- 4) przeznaczenie terenów: P,U,O - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, tereny zabudowy usługowej, tereny infrastruktury technicznej - gospodarowanie odpadami; K - tereny infrastruktury technicznej - kanalizacji; KDD - tereny dróg publicznych; KDW - tereny dróg wewnętrznych;
- 5) zielen izolacyjno - krajobrazowa;
- 6) granica pasa 100 m od linii brzegu jeziora Parleta położonego w Obszarze Chronionego Krajobrazu Białej Góry;
- 7) granica Obszaru Chronionego Krajobrazu Białej Góry;
- 8) istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna 15 kV z pasem technicznym;
- 9) cały obszar objęty planem położony jest w strefie ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych ujętych w gminnej ewidencji zabytków;
- 10) cały obszar objęty planem położony jest w strefie ochrony ekspozycji historycznego zespołu urbanistycznego Starego Miasta w Sztumie i krajobrazu kulturowego Sztumu.

3. Pozostałe oznaczenia zawarte na rysunku planu, nie wymienione w ust. 2, stanowią informacje i nie są ustaleniami planu.

4. Położenie linii rozgraniczających terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania dla celów geodezyjnych należy określać zgodnie z przebiegiem granic ewidencyjnych działek, wzdłuż których występują, a w przypadku, gdy linia ta nie biegnie wzdłuż granicy działek, poprzez odczyt wymiaru w odniesieniu do osi linii rozgraniczającej z rysunku planu.

§ 4. Wyjaśnienia pojęć używanych w niniejszym planie

1. Ustala się następujące definicje pojęć używanych w niniejszym planie:

- 1) bryła główna budynku: największa pod względem powierzchni zabudowy część budynku; do bryły głównej budynku nie zalicza się: dobudowanego garażu, werandy, schodów zewnętrznych, ganku, wykusza, itp.;
- 2) dach:
 - a) dwuspadowy: dach, który posiada dwa kierunki spadku połaci;
 - b) wielospadowy: dach, który posiada więcej niż dwa kierunki spadku połaci;
 - c) płaski: dach o kącie nachylenia połaci do 15 stopni;
 - d) główne połacie dachowe: połacie nad bryłą główną budynku;
- 3) infrastruktura techniczna: podziemne, naziemne, nadziemne urządzenia i przewody: wodociągowe, odprowadzenia ścieków (bytowych, komunalnych, przemysłowych), odprowadzania i gromadzenia wód deszczowych i roztopowych, ciepłownicze, elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, teletechniczne, podziemne specjalnego znaczenia, usuwania odpadów, itp. - definiowane lub rozumiane zgodnie z przepisami właściwych ustaw, wraz ze strefami ochronnymi wynikającymi z przepisami odrębnymi, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz odnawialne źródła energii;
- 4) intensywność zabudowy: w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 5) maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy: linia oznaczająca granicę, poza którą nie może być wysunięte lico ściany zewnętrznej budynku; linia ta dotyczy również wiat i altan (po obrysie zewnętrznym elementów konstrukcyjnych); linia ta nie dotyczy takich elementów budynku jak: loggie, balkony, wykusze i okapy dachu, wejść do budynków (schodów, podestów, pochylni dla niepełnosprawnych i ich załadunków, wind zewnętrznych itp.) oraz: parkingów, dojazdów, chodników, infrastruktury technicznej, których usytuowanie należy ustalić zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) obiekty pomocnicze: garaże, budynki gospodarcze, wiaty, altany, kontenery itp.;
- 7) odnawialne źródła energii: w rozumieniu ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii;
- 8) powierzchnia biologicznie czynna: teren biologicznie czynny w rozumieniu przepisów prawa budowlanego i przepisów powiązanych;



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sepólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 58

9) powierzchnia zabudowy: powierzchnia rzutu poziomego budynków w stanie wykonanym, wyznaczona przez rzut na powierzchnię terenu wszystkich jego ścian zewnętrznych; do powierzchni zabudowy ustalonej w kartach terenu wlicza się również powierzchnię zajmowaną przez wiaty i altany; do powierzchni zabudowy nie zalicza się terenów utwardzonych w postaci placów, parkingów, dojazdów i dojeżdż do budynku budynków;

10) teren: obszar wydzielony liniami rozgraniczającymi o jednakowych zasadach zagospodarowania, którego przeznaczenie zostało określone w ustaleniach szczegółowych dla danego terenu zawartych w § 12 niniejszej uchwały, przeznaczony także pod dojazdy, zieleni, infrastrukturę techniczną oraz inne obiekty związane z zagospodarowaniem terenu;

11) przepisy odrębne: przepisy ustaw, rozporządzenia wykonawcze do ustaw oraz przepisy prawa miejscowego;

12) wysokość:

a) wysokość budynków: w rozumieniu przepisów prawa budowlanego i przepisów powiązanych;

b) wysokość pozostałych obiektów budowlanych: wysokość mierzona od projektowanego poziomu terenu do najwyższego punktu tego obiektu, dla masztów telekomunikacyjnych wysokość mierzona do najwyższego punktu masztu.

2. Inne pojęcia i określenia używane w niniejszym planie należy rozumieć zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi a w przypadku braku takich definicji, zgodnie z definicjami słownikowymi.

§ 5. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego Na obszarze objętym planem ustala się następujące wymagania kompozycyjno – estetyczne i krajobrazowe:

- 1) dla elewacji budynków stosować: odcienie koloru beżowego, szarego, czerwonego (obowiązuje na minimum 70% powierzchni elewacji);
- 2) dla dachów dwuspadowych i wielospadowych stosować odcienie koloru czerwonego, dla dachów płaskich i innych dopuszcza się kolory dowolne;
- 3) dla urządzeń technicznych dopuszcza się kolory dowolne;
- 4) dla stolarki okiennej stosować jeden kolor w obrębie całego budynku.

§ 6. Zasady ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu oraz zasady kształtowania krajobrazu

1. Zasady ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu

- 1) cały obszar objęty planem położony jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Białej Góry, w którym obowiązują przepisy ustanowione przez Sejmik Samorządowy Województwa Pomorskiego oraz przepisy ustawy o ochronie przyrody;
- 2) przy realizacji ustaleń planu zapewnić ochronę siedlisk i stanowisk chronionych gatunków zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony gatunkowej: dziko występujących roślin objętych ochroną, dziko występujących zwierząt objętych ochroną, dziko występujących grzybów objętych ochroną; ustalenia powyższe nie stanowią przesłanki do uzyskania stosownych zezwoleń odpowiednich organów na odstępstwa od zakazów w stosunku do ochrony chronionych gatunków;
- 3) wycinkę drzew i krzewów prowadzić poza okresem lęgowym ptaków; drzewa przed usunięciem należy zidentyfikować pod kątem występowania na nich gatunków chronionych, przede wszystkim ptaków, ssaków, owadów i porostów;
- 4) dla kształtowania terenów zieleni izolacyjno – krajobrazowej i terenów zieleni - powierzchni biologicznie czynnych należy stosować rośliny o gatunkach rodzimych zgodnych z miejscowymi warunkami siedliskowymi z udziałem gatunków zimozielonych z zastosowaniem drzew i krzewów;
- 5) nakaz przeprowadzenia i wykonania sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej w sposób zapewniający ochronę walorów krajobrazowych i środowiskowych.

2. Zasady racjonalnego wykorzystania powierzchni ziemi i racjonalnego gospodarowania gruntami

- 1) ustala się nakaz:



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 59

- a) zebrania przed zabudową terenu wierzchniej warstwy gruntu (gleby) w celu jej późniejszego wykorzystania do prac pielęgnacyjnych – porządkowych;
- b) ograniczenia wykonywania budowlanych prac ziemnych i prac niwelacyjnych do terenu lokalizacji poszczególnych budynków, dojazdów do nich, parkingów oraz terenu realizacji urządzeń i sieci infrastruktury technicznej;

2) ustala się zakaz wprowadzania zmian w rzeźbie terenu powodujących negatywny wpływ na działki przyległe.

3. Zasady ochrony powietrza, wód, gleby i ziemi, ochrony przed hałasem, wibracjami i polami elektromagnetycznymi.

- 1) emisja zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do powietrza pochodząca z planowanych inwestycji nie może przekraczać dopuszczalnych standardów emisyjnych ani powodować przekroczeń standardów jakości środowiska poza zagospodarowywanymi terenami;
- 2) planowane zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczania wód powierzchniowych oraz nie może trwale zmieniać stosunków wodnych w obszarze objętym planem i w terenach przyległych;
- 3) zakaz stosowania rozwiązań technicznych w zakresie gospodarki ściekowej i gospodarowania odpadami, które mogłyby spowodować dostanie się ścieków do wód powierzchniowych i do gruntu;
- 4) dla utwardzenia dojazdów i miejsc postojowych dla samochodów ciężarowych stosować nawierzchnie szczelne, nieprzepuszczalne; do wykonania placów, miejsc postojowych, dojazdów dla innych pojazdów dopuszcza się stosowanie nawierzchni przepuszczalnych (gruntowych) lub półprzepuszczalnych z uwzględnieniem przepisów odrębnych;
- 5) dopuszczalny poziom hałasu w środowisku: jak dla danej funkcji zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) ochrona przed polami elektromagnetycznymi: zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 7) warunki korzystania z wód regionu wodnego i zlewni oraz ustanowionych stref ochronnych: nie dotyczy.

4. Zasady lokalizacji zabudowy i zagospodarowania terenów dla zachowania równowagi przyrodniczej i prawidłowych warunków życia i zdrowia ludzi:

- 1) ustala się nakaz stosowania rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych gwarantujących zabezpieczenie środowiska przed zanieczyszczeniami;
- 2) zakres uciążliwości dla środowiska z racji poszczególnych funkcji winien być bezwzględnie ograniczony do granic obszaru, do którego inwestor posiada tytuł prawny;
- 3) obiekty i pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi, znajdujące się w zasięgu uciążliwości spowodowanych własnym przedsięwzięciem inwestycyjnym, należy zabezpieczyć dostępnymi środkami technicznymi przed tymi uciążliwościami;
- 4) w celu zachowania swobodnej migracji drobnej zwierzyny ustala się nakaz realizacji przejść umożliwiających migrację drobnej zwierzyny zrealizowanych w formie otworów o średnicy minimum 15 cm wykonanych w podmurówce ogrodzeń przy powierzchni terenu, rozmieszczonych w odstępach nie większych niż 5 m, lub przesłwitów o szerokości 10 cm pomiędzy podmurówką a ażurowymi elementami ogrodzeń, gdy wysokość podmurówki nie przekracza 10 cm.

§ 7. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym kształtowania krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej.

1. Obszar objęty planem znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych - dwóch stanowisk archeologicznych ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków: AZP 21-47/9 (osada i cmentarzysko kultury pomorskiej VII – VI wp.n.e.) Sztumskie Pole 2 i AZP 21-47/32 Sztumskie Pole 5 (osada kultury łużyckiej – epoka brązu); wszelkie prace ziemne w obrębie strefy wymagają przeprowadzenia badań archeologicznych na zasadach uregulowanych przepisami odrębnymi z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

2. Obszar objęty planem położony jest w strefie ochrony ekspozycji historycznego zespołu urbanistycznego Starego Miasta w Sztumie i krajobrazu kulturowego Sztumu; w strefie ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji obiektów ujemnie wpływających na ekspozycję zespołu i krajobraz kulturowy;



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBRĘB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 60

2) ochronę istniejącego ukształtowania terenu; w wypadku prowadzenia koniecznych prac budowlanych przywrócić istniejące ukształtowanie terenu.

§ 8. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

1. W terenie objętym planem nie zachodzą przesłanki do ustalenia wymagań wynikających z potrzeb kształtowania obszarów przestrzeni publicznych.

2. Inne przestrzenie publiczne nie występują w obszarze objętym planem.

§ 9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa oraz szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości.

1. Na obszarze objętym planem nie występują tereny górnicze, obszary górnicze, udokumentowane złoża kopalin, udokumentowane kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla.

2. Na obszarze objętym planem nie występują udokumentowane wody podziemne ani ich strefy i obszary ochronne.

3. Na obszarze objętym planem nie występują tereny szczególnego zagrożenia powodzią.

4. Na obszarze objętym planem nie występują obszary osuwania się mas ziemnych, obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych ani obszary predysponowane do występowania ruchów masowych.

5. Na obszarze objętym planem nie występują uwarunkowania do wskazania krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego.

6. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

1) wielkość działki: dowolna;

2) szerokość frontu działki: dowolna;

3) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego: od strony drogi, z której następuje wjazd na działkę 90 stopni z tolerancją 15 stopni, od strony innych dróg dowolny.

§ 10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

1. Obsługa komunikacyjna obszaru objętego planem następuje z drogi publicznej ul. Żeromskiego - drogi wojewódzkiej nr 603 (położonej poza obszarem objętym planem), przyległej do obszaru objętego planem od strony północnej poprzez:

1) drogę w obrębie działki nr 436 obręb Sztumskie Pole, przyległą do obszaru objętego planem od strony wschodniej (położoną poza obszarem objętym planem) i teren 3.KDD;

2) drogę w obrębie działki nr 434 obręb Sztumskie Pole przyległą do obszaru objętego planem od strony zachodniej (położoną poza obszarem objętym planem) i teren 4.KDW.

2. Wyklucza się bezpośrednie wjazdy na teren objęty planem z drogi publicznej ul. Żeromskiego- drogi wojewódzkiej nr 603 przyległej do obszaru objętego planem od strony północnej (położonej poza obszarem objętym planem).

3. Wskaźniki miejsc postojowych (mp):

1) usługi:

a) usługi handlu: minimum 3 mp na 100 m² powierzchni użytkowej budynku, jednak nie mniej niż 2 mp na 1 lokal handlowy;

b) usługi gastronomii (restauracje, kawiarnie, bary itp.): minimum 1 mp na 10 m² sali konsumpcyjnej,

c) usługi inne: minimum 2 mp na 100 m² powierzchni użytkowej lokalu, jednak nie mniej niż 2 mp na 1 lokal usługowy;

2) produkcja, składy, magazyny: minimum 30 mp na 100 pracowników;



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 61

3) w obrębie miejsc postojowych wyznaczonych zgodnie ze wskaźnikiem podanym powyżej, wyznaczyć miejsca postojowe dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w sposób następujący:

- a) minimum 1 stanowisko na 1 – 6 miejsc postojowych;
- b) minimum 2 stanowiska na 7 – 15 miejsc postojowych;
- c) minimum 3 stanowiska na 16 – 40 miejsc postojowych;
- d) minimum 10 % stanowisk na 41 i więcej miejsc postojowych;

4) minimum 1 miejsce postojowe dla rowerów na 5 miejsc postojowych dla samochodów.

§ 11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

1. Systemy zaopatrzenia w wodę:

- 1) ustala się możliwość budowy, przebudowy i modernizacji sieci i urządzeń technicznych zaopatrzenia w wodę we wszystkich terenach;
- 2) dla obszaru objętego planem zapewnić przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej.

2. System odprowadzenia ścieków komunalnych i przemysłowych:

- 1) ustala się możliwość budowy, przebudowy i modernizacji sieci i urządzeń technicznych odprowadzenia ścieków komunalnych i przemysłowych we wszystkich terenach;
- 2) odprowadzenie ścieków do kanalizacji sanitarnej.

3. System odprowadzenia wód opadowych i roztopowych:

- 1) ustala się możliwość budowy, przebudowy i modernizacji sieci i urządzeń technicznych sieci kanalizacji deszczowej oraz urządzeń i budowli gromadzenia i odprowadzenia wód opadowych we wszystkich terenach;
- 2) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych: na teren działki budowlanej w sposób niezakłócający warunków gruntowo-wodnych na działkach sąsiednich; zakaz spływu wód na sąsiednie działki budowlane i tereny.

4. System zaopatrzenia w gaz:


- 1) ustala się możliwość budowy, przebudowy i modernizacji sieci i urządzeń technicznych sieci gazowych średniego i niskiego ciśnienia we wszystkich terenach z uwzględnieniem stref ochronnych (kontrolowanych) zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) zaopatrzenie w gaz z sieci gazowych lub ze zbiorników na gaz.

5. System zaopatrzenia w ciepło:

- 1) ustala się możliwość budowy sieci i urządzeń technicznych budowy sieci ciepłowniczej we wszystkich terenach;
- 2) zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych lub grupowych nieemisyjnych lub nisko emisyjnych źródeł ciepła, z sieci gazowej i odnawialnych źródeł energii.

6. System zaopatrzenia w energię elektryczną:

- 1) ustala się możliwość budowy, przebudowy i modernizacji sieci i urządzeń elektroenergetycznych we wszystkich terenach z uwzględnieniem następujących wymogów:
 - a) istniejącą i projektowaną sieć elektroenergetyczną w sytuacjach koniecznych należy przystosować do planowanego zagospodarowania, usunięcie wszelkich kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej z obiektami projektowanymi w porozumieniu z właścicielem sieci;
 - b) dopuszcza się rozbudowę, przebudowę oraz budowę nowych sieci elektroenergetycznych, kablowych i napowietrznych;

	<p>P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O. Wiśniewa 18 89-400 Sepólno Krajeńskie tel. 052 388 10 10 tel. kom. 502 48 37 21</p>	<p>TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.</p>	<p>Str. 62</p>
---	---	--	----------------

- c) zaleca się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej równolegle do ciągów komunikacyjnych lub granic ewidencyjnych działek;
- d) obiekty infrastruktury technicznej lokalizować na wydzielonych działkach z możliwością dojazdu;
- 2) dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowych bezpośrednio przy granicy działki budowlanej;
- 3) zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznych na podstawie warunków przyłączeniowych wydanych przez zarządcę sieci oraz/lub z odnawialnych źródeł energii.
- 7. System telekomunikacyjny i teletechniczny:
- 1) ustala się możliwość budowy, przebudowy i modernizacji sieci i urządzeń technicznych telekomunikacyjnych i teletechnicznych we wszystkich terenach;
- 2) linie telekomunikacyjne i teletechniczne należy projektować jako podziemne z rozprowadzeniem wzdłuż granic działek lub terenów;
- 3) budowa masztów i stacji bazowych telefonii komórkowej wymaga dostosowania rozwiązań architektonicznych do krajobrazu; przy ocenie oddziaływania na otoczenie projektowanych stacji bazowych należy uwzględnić oprócz istniejącej zabudowy także przewidziane w planie lokalizacje nowej zabudowy – zgodnie z parametrami określonymi w planie.
- 8. System unieszkodliwiania odpadów stałych: odpady segregować i gromadzić w szczelnych pojemnikach zgodnie z przepisami odrębnymi i przepisami obowiązującymi w gminie Sztum.

§ 12. Ustalenia szczegółowe dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi

1. Karta terenu I.P,U,O (pow.ok. 0,9560 ha)

1) przeznaczenie terenu:

- a) teren: obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej - w tym usługi handlu o powierzchni sprzedaży do 500 m² na jednej działce budowlanej, infrastruktury technicznej - gospodarowanie odpadami - w tym punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych i magazynowania odpadów wraz z obiektami budowlanymi i budowlami związanymi z użytkowaniem terenu;

b) dopuszcza się:

- przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych, z uwzględnieniem przepisów dotyczących Obszaru Chronionego Krajobrazu Białej Góry i przepisów odrębnych dotyczących ochrony przyrody;

- odnawialne źródła energii:

- na działkach nr 435/1 i 435/2 o mocy do 40 kW na jednej działce budowlanej, montowane wyłącznie na południowej połaci dachu,
- na działkach nr 435/3 i 435/4 o mocy do 100 kW na jednej działce budowlanej,

- wszelką infrastrukturę techniczną,

- obiekty pomocnicze;

c) wyklucza się:

- usługi turystyki, sportu i rekreacji, gastronomii, opieki i wychowania;
- funkcję mieszkalną,
- przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych;

2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

a) zgodnie z § 5;

b) inne zasady wg pkt 5 karty terenu;

3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu i zasady kształtowania krajobrazu:



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 63

- a) zgodnie z § 6;
- b) w pasie szerokości 100 m od linii brzegu jeziora Parleta (położonego poza obszarem objętym planem), w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Białej Góry dopuszcza się wyłącznie realizację inwestycji celu publicznego;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej:
 - a) teren położony jest w strefie ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych - obowiązują ustalenia zawarte w § 7 ust.1;
 - b) teren położony jest w strefie ochrony ekspozycji historycznego zespołu urbanistycznego Starego Miasta w Sztumie i krajobrazu kulturowego Sztumu - obowiązują ustalenia zawarte w § 7 ust.2;
- 5) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy:
 - od linii rozgraniczającej terenu od strony północnej oraz od linii rozgraniczającej z terenem 3.KDD i 4.KDW – jak na rysunku planu,
 - od linii rozgraniczającej z terenem 2.K - zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - b) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 40%;
 - c) intensywność zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: minimalna 0,00, maksymalna 1,20;
 - d) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 30%, w tym minimum 10% powierzchni terenu działki budowlanej winna stanowić zieleń wysoka;
 - e) forma i wysokość zabudowy:
 - budynki produkcyjne, składowe, magazyny, budynki usługowe: budynki wolnostojące, 1 lub 2 kondygnacje nadziemne, dopuszcza się kondygnację podziemną, wysokość do 10 m; dach nad bryłą główną budynku: dwuspadowy symetryczny o kącie nachylenia połaci dachowych od 15 stopni do 45 stopni,
 - obiekty pomocnicze: 1 kondygnacja nadziemna, wyklucza się kondygnację podziemną, wysokość do 7 m; dach nad bryłą główną budynku: dwuspadowy symetryczny o kącie nachylenia głównych połaci dachowych do 45 stopni, dach jednospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych do 35 stopni, dla kontenerów dopuszcza się dach dowolny;
 - shipy, maszty: wysokość do 15 m;
 - f) usytuowanie budynków:
 - na działkach nr 435/1 i 435/2 budynki sytuować dłuższym bokiem równolegle lub prostopadłe do linii rozgraniczającej z terenem ul. Żeromskiego,
 - na działkach nr 435/3 i 435/4 budynki sytuować dłuższym bokiem równolegle lub prostopadłe do linii rozgraniczającej z terenem 2.K;
- 6) sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów:
 - a) planowane obiekty stałe i tymczasowe o wysokości równej i wyższej od 50 m nad poziomem terenu, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę wymagają zgłoszenia do właściwego organu wojewódzkiego;
 - b) wzdłuż istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV wyznacza się pas techniczny o szerokości 14 m (po 7 m w każdą stronę od osi linii) - oznaczony na rysunku planu; w pasie technicznym obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu terenu określone w przepisach odrębnych, ustalenie nie obowiązuje w przypadku likwidacji tej linii;
- 7) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: zgodnie z § 9 ust.6;




P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sepolno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 64

- 8) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy; w zagospodarowaniu terenu uwzględnić wprowadzenie zieleni izolacyjno - krajobrazowej wzdłuż linii rozgraniczającej terenu od strony północnej, wzdłuż linii rozgraniczającej z terenem 3.KDD i 4.KDW; przez teren zieleni dopuszcza się wjazdy i wejścia na teren oraz sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej;
- 9) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
- a) dostępność drogowa: z drogi przyległej do terenu od strony wschodniej - przez teren 3.KDD oraz z drogi przyległej do terenu od strony zachodniej - przez teren 4.KDW;
 - b) wskaźniki miejsc postojowych: zgodnie z § 10 ust. 3;
 - c) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej: zgodnie z § 11;
- 10) stawka procentowa stanowiąca podstawę do określania opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: 30%.
2. Karta terenu 2.K (pow.ok.0,7790 ha);
- 1) przeznaczenie terenu:
- a) teren infrastruktury technicznej - kanalizacji, urządzenia odprowadzenia ścieków oraz wód roztopowych i opadowych wraz z obiektami budowlanymi i budowlami związanymi z użytkowaniem terenu;
 - b) dopuszcza się:
 - przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych, z uwzględnieniem przepisów dotyczących Obszaru Chronionego Krajobrazu Białej Góry i przepisów odrębnych dotyczących ochrony przyrody,
 - odnawialne źródła energii o mocy do 100 kW na jednej działce budowlanej,
 - infrastrukturę techniczną;
 - obiekty pomocnicze;
 - c) wyklucza się: przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
- a) zgodnie z § 5;
 - b) inne zasady wg pkt 5 karty terenu;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu i zasady kształtowania krajobrazu:
- a) zgodnie z § 6;
 - b) w pasie szerokości 100 m od linii brzegu jeziora Parleta (położonego poza obszarem objętym planem), dopuszcza się wyłącznie realizację inwestycji celu publicznego;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej:
- a) teren położony jest w strefie ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych - obowiązują ustalenia zawarte w § 7 ust.2;
 - b) teren położony jest w strefie ochrony ekspozycji historycznego zespołu urbanistycznego Starego Miasta w Sztumie i krajobrazu kulturowego Sztumu - obowiązują ustalenia zawarte w § 7 ust.3;
- 5) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
- a) maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy: od linii rozgraniczającej z terenem 3.KDD - jak na rysunku planu, od pozostałych linii rozgraniczających - zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - b) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 40%;

	<p>P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O. Wiśniewa 18 89-400 Sępólno Krajeńskie tel. 052 388 10 10 tel. kom. 502 48 37 21</p>	<p>TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.</p>	<p>Str. 65</p>
---	---	--	----------------

- c) intensywność zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: minimalna 0,00, maksymalna 1,20;
 - d) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 30%; w tym minimum 10% powierzchni terenu działki budowlanej winna stanowić zieleni wysoka;
 - e) forma i wysokość zabudowy: budynki wolnostojące, 1 lub 2 kondygnacje nadziemne, dopuszcza się kondygnację podziemną, wysokość do 10 m; dach nad bryłą główną budynku: dwuspadowy symetryczny o kącie nachylenia głównych połaci dachowych od 15 stopni do 45 stopni,
 - obiekty pomocnicze: 1 kondygnacja nadziemne, wyklucza się kondygnację podziemną, wysokość do 6 m; dach nad bryłą główną budynku: dwuspadowy symetryczny o kącie nachylenia głównych połaci dachowych od 15 stopni do 45 stopni, dach jednospadowy o kącie nachylenia głównej połaci dachowej do 30 stopni; dla kontenerów dopuszcza się dach dowolny;
 - szopy, maszty: wysokość do 15 m;
 - f) usytuowanie obiektów budynki sytuować dłuższym bokiem równolegle lub prostopadle do linii rozgraniczającej teren z terenem I.P,U,O;
 - 6) sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów: planowane obiekty stałe i tymczasowe o wysokości równej i wyższej od 50 m nad poziomem terenu, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę wymagają zgłoszenia do właściwego organu wojewódzkiego;
 - 7) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: zgodnie z § 9 ust.6;
 - 8) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: nie ustala się;
 - 9) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) dostępność drogowa: z drogi przyległej do terenu od strony wschodniej - przez teren 3.KDD oraz z drogi 4.KDW;
 - b) wskaźniki miejsc postojowych: zgodnie z § 10 ust. 3;
 - c) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej: zgodnie z § 11;
 - 10) stawka procentowa stanowiąca podstawę do określania opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: 30%.
3. Karta terenu 3.KDD (pow.ok.0,0658 ha);
- 1) przeznaczenie terenu:
 - a) teren dróg publicznych – droga dojazdowa wraz z obiektami budowlanymi i budowlami związanymi z użytkowaniem terenu; droga połączona z ul. Żeromskiego;
 - b) dopuszcza się:
 - przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych, z uwzględnieniem przepisów dotyczących Obszaru Chronionego Krajobrazu Białej Góry i przepisów odrębnych dotyczących ochrony przyrody;
 - infrastrukturę techniczną;
 - c) wyklucza się: przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych;
 - 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: zgodnie z § 5;
 - 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu i zasady kształtowania krajobrazu:
 - a) zgodnie z § 6;
 - b) w pasie szerokości 100 m od linii brzegu jeziora Parleta (położonego poza obszarem objętym planem), dopuszcza się wyłącznie realizację inwestycji celu publicznego;




P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBRĘB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 66

- c) dopuszczalny poziom hałasu w środowisku: nie dotyczy;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej:
- a) teren położony jest w strefie ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych - obowiązują ustalenia zawarte w § 7 ust.2;
- b) teren położony jest w strefie ochrony ekspozycji historycznego zespołu urbanistycznego Starego Miasta w Sztumie i krajobrazu kulturowego Sztumu - obowiązują ustalenia zawarte w § 7 ust.3;
- 5) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
- a) maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy: nie dotyczy;
- b) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: nie dotyczy;
- c) intensywność zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: nie dotyczy;
- d) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki budowlanej: nie dotyczy;
- e) forma i wysokość zabudowy: szopy, maszty wysokość do 15m;
- 6) sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów: planowane obiekty stałe i tymczasowe o wysokości równej i wyższej od 50 m nad poziomem terenu, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę wymagają zgłoszenia do właściwego organu wojskowego;
- 7) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: nie dotyczy;
- 8) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: teren przeznaczony do poszerzenia drogi w obrębie działki nr 436, przyległej do terenu do strony wschodniej;
- 9) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
- a) dostępność drogowa: bez ograniczeń;
- b) wskaźniki miejsc postojowych: nie dotyczy;
- c) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej: zgodnie z § 11;
- 10) stawka procentowa stanowiąca podstawę do określania opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: 10%.
4. Karta terenu 4.KDW (pow. ok. 0,0540 ha)
- 1) przeznaczenie terenu:
- a) teren dróg wewnętrznych wraz z obiektami budowlanymi i budowlami związanymi z użytkowaniem terenu; droga połączona z ul. Żeromskiego;
- b) dopuszcza się:
- przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych, z uwzględnieniem przepisów dotyczących Obszaru Chronionego Krajobrazu Białej Góry i przepisów odrębnych dotyczących ochrony przyrody,
 - infrastrukturę techniczną,
 - miejsca postojowe;
- c) wyklucza się:
- przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładów przestrzennego:

 KRAJAN	P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O. Wiśniewa 18 89-400 Sępólno Krajeńskie tel. 052 388 10 10 tel. kom. 502 48 37 21	TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.	Str. 67
---	--	---	---------

- a) zgodnie z § 5;
- b) inne zasady wg pkt 5 karty terenu;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu i zasady kształtowania krajobrazu:
 - a) zgodnie z § 6;
 - b) dopuszczalny poziom hałasu w środowisku: nie dotyczy;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej:
 - a) teren położony jest w strefie ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych - obowiązują ustalenia zawarte w § 7 ust.2;
 - b) teren położony jest w strefie ochrony ekspozycji historycznego zespołu urbanistycznego Starego Miasta w Sztumie i krajobrazu kulturowego Sztumu - obowiązują ustalenia zawarte w § 7 ust.3;
- 5) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy: nie dotyczy;
 - b) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: nie dotyczy;
 - c) intensywność zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: nie dotyczy;
 - d) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki budowlanej: nie dotyczy;
 - e) forma i wysokość zabudowy: szczyty, maszty: wysokość do 15m;
- 6) sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów: planowane obiekty stałe i tymczasowe o wysokości równej i wyższej od 50 m nad poziomem terenu, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę wymagają zgłoszenia do właściwego organu wojewódzkiego;
- 7) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: nie dotyczy;
- 8) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: teren przeznaczony do poszerzenia drogi w obrębie działki nr 434, przyległej do terenu do strony zachodniej;
- 9) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) dostępność drogowa: bez ograniczeń;
 - b) wskaźniki miejsc postojowych: nie dotyczy;
 - c) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej: zgodnie z § 11;
- 10) stawka procentowa stanowiąca podstawę do określania opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: 10%.

§ 14. W granicach objętych niniejszą uchwałą traci moc obowiązującą Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - tekst jednolity obwieszczenie nr 1.2018 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 14 czerwca 2018 r. (Dz.U. Woj. Pom. z 2018 r.poz. 3191).



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 68

§ 15. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

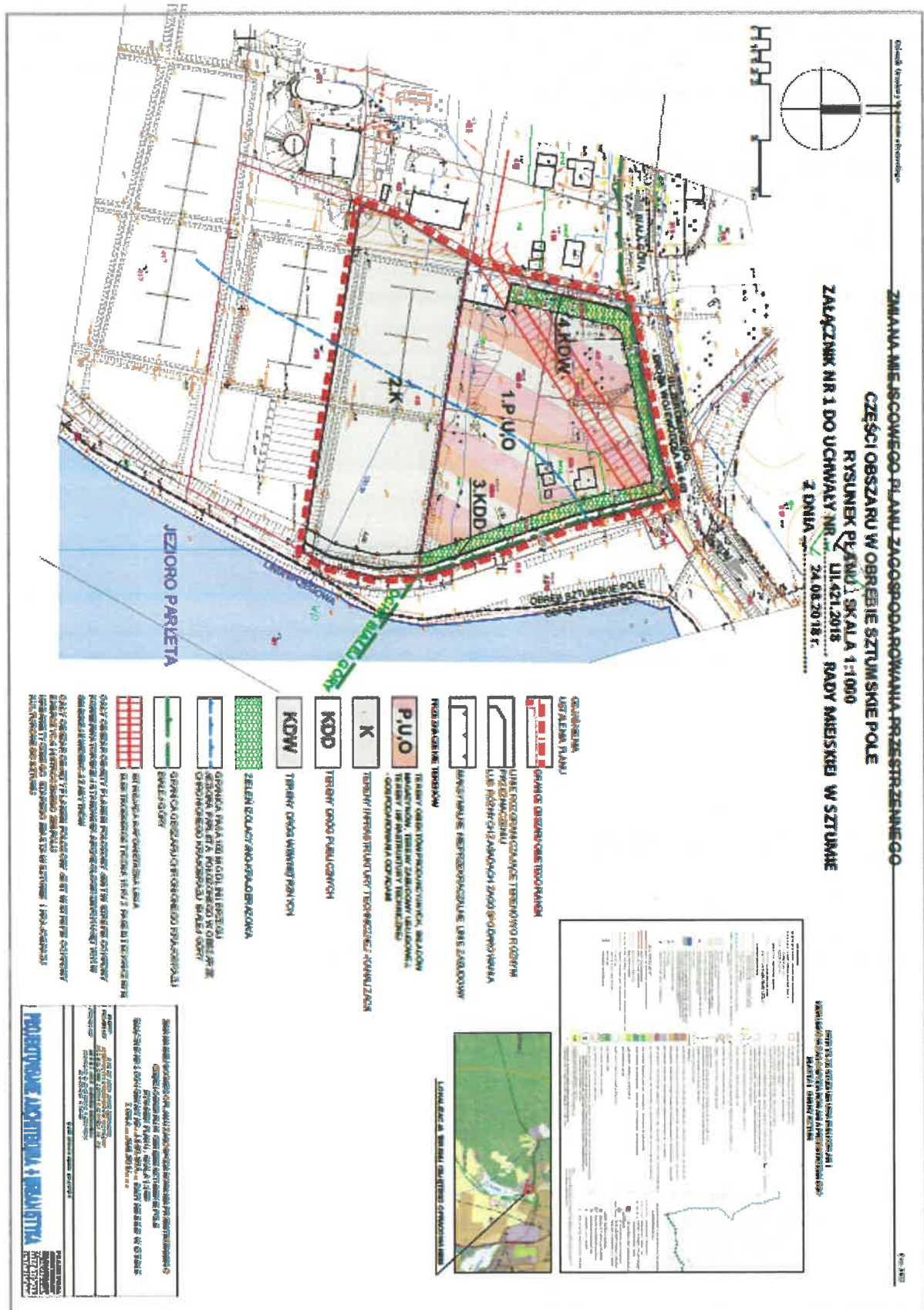
Czesław Oleksiak



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBRĘB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 69





P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 70

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LIII.421.2018

Rady Miejskiej w Sztumie

z dnia 24 sierpnia 2018 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru w obrębie Sztumskie Pole.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2017 poz. 1073 ze zm.) Rada Miejska w Sztumie, rozstrzyga co następuje:

1. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru w obrębie Sztumskie Pole wyłożony został do publicznego wglądu od dnia 18 maja 2018 r. do dnia 18 czerwca 2018 r.

Termin składania uwag podany został w ogłoszeniu o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu upłynął w dniu 2 lipca 2018 r.

2. W okresie udostępnienia projektu zmiany planu i prognozy oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu oraz w ustalonym terminie składania uwag nie złożono uwag ani wniosków do ww. dokumentów.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Czesław Oleksiak



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBRĘB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 11

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LII.421.2018

Rady Miejskiej w Sztumie

z dnia 24 sierpnia 2018 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru w obrębie Sztumskie Pole inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.) Rada Miejska w Sztumie rozstrzyga co następuje:

1. Na obszarze objętym zmianą planu nie występują projektowane inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej zaliczone do zadań własnych gminy.
2. Na obszarze objętym zmianą planu występują projektowane inwestycje z zakresu infrastruktury komunikacyjnej zaliczone do zadań własnych gminy: urządzenie pobocza - fragmentu drogi gminnej w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 3.KDD.
3. Finansowanie inwestycji publicznych z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w niniejszym planie, podlega przepisom ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2016 roku poz. 1440, ze zm.). Limity wydatków budżetowych na zadania inwestycyjne ustala się corocznie w uchwale budżetowej, a wieloletnie określa się w wieloletniej prognozie finansowej uchwalanej przez Radę Miejską.
4. Dopuszcza się finansowanie realizacji zadań także z zewnętrznych źródeł, w tym funduszy na rozwój regionalny, pożyczek i kredytów preferencyjnych lub umów z innymi podmiotami.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Czesław Oleksiak



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA
PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE
POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBRĘB 0016
SZTUMSKIE POLE.

Str. 72

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI WOD-KAN



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. BUDOWA
PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE
POLE DLA GMINY SZTUM. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016
SZTUMSKIE POLE.

Str. 73

PRZEDSIĘBIORSTWO
WODOCIAGÓW I KANALIZACJI
Spółka z o.o. w Sztumie
82 400 Sztum, ul. Kochanowskiego 28
tel./fax 55-277-22-14; tel. 55-277-26-04
REGON 170148140 NIP 579-110-58-66
Sąd Rej. w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy
KRS 0000 127884 Kapitał Zakł.: 9 636 000,00 zł

Sztum, dnia 16.10.2018 r.

L. dz. 1407/2018

PPH KRAJAN Sp. z o. o.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie

Dotyczy: warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej
punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na dz. nr 435/4, 436
ul. Żeromskiego obręb Sztumskie Pole, gm. Sztum

1. Od istniejącego wodociągu mającego przebieg w dz. 435/2 i 435/3 (wzdłuż dz. nr 434) wykonać przyłącze wodociągowe o średnicy nie mniejszej niż Ø 40, na przyłączy posadowić studnię wodomierzową, zamontować wodomierz wraz z zaworem antyskażeniowym.

2. Przyłącze kanalizacyjne o średnicy nie mniejszej Ø 160 PVC wykonać do istniejącego kolektora kanalizacji sanitarnej - studzienka o rzędnych 46,57/42,76.


3. Inwestor przed przystąpieniem do prac związanych z przyłączeniem do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej zobowiązany jest do zawarcia umowy dotyczącej zasad korzystania z usług Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Sztumie.

4. W/w prace podlegają odbiorowi przez przedstawiciela Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Sztumie.

5. Należy wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, 1 egz. (kopię) przekazać do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Sztumie.

6. W/w infrastruktura wodociągowa i kanalizacyjna pozostaje własnością inwestora.

7. Warunki wydane przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Sztumie zachowują ważność przez okres 2 lat.

KIEROWNIK
Ujęcia Wody i Sieci Wodociągowej

mgr inż. Bartosz Luterek



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sepólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

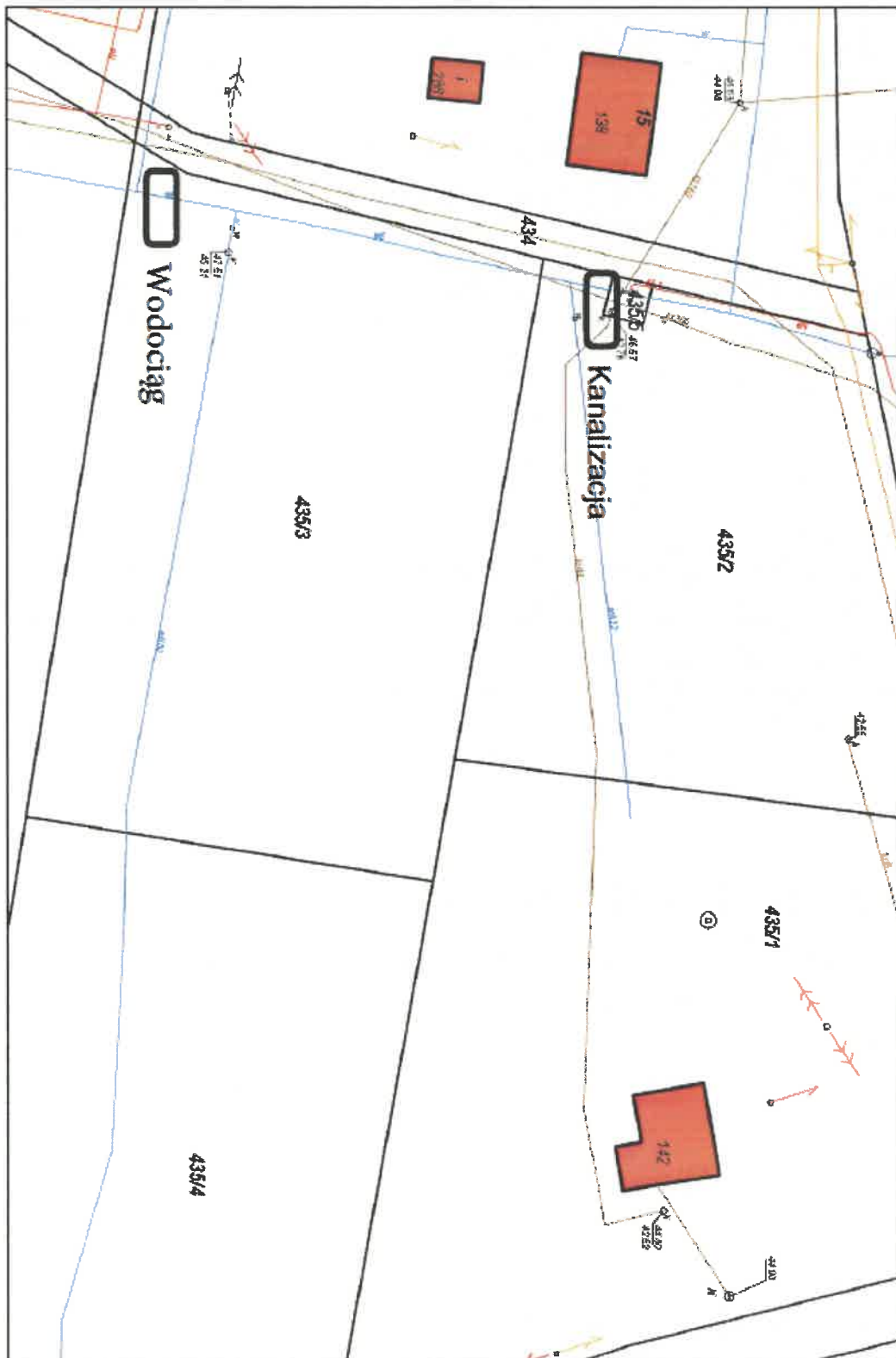
TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 74

Wzrost w skali 1:500

Wzrost

strona 1/1





P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA
PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE
POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016
SZTUMSKIE POLE.

Str. 75

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBRĘB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 76



Numer P/18/051629	Miejscowość Kwidzyn	Data 15-10-2018
-------------------	---------------------	-----------------

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Olsztynie

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: Punkt Selektywnej zbiórki odpadów komunalnych
Adres (Nr działki): Sztumskie Pole
gm. Sztum, działka numer 435/4
2. Grupa przyłączeniowa: V
3. Moc przyłączeniowa: 24 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - SZTUM [5000]
Linia 15 kV 5000 GPZ SZTUM - SZTUMSKIE POLE [72900]
Stacja SN/nn SZTUM MELIORACJA [5902]
Obwód nn Biała Góra [5902-400]
Obiekt Obwód [nn] Biała Góra [5902-400]
Słup nr 411 linii napowietrznej 0,4kV zasilanej ze stacji T-5902 "Sztum Melioracja"
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
Zaciski na listwie zaciskowej, w kierunku instalacji odbiorczej (w złączu zintegrowanym z układem pomiarowo-rozliczeniowym)
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
 -
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
 -
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
 - Budowa linii kablowej YAKXS 4x120 od słupa 411 linii napowietrznej 0,4kV zasilanej ze stacji T-5902 "Sztum Melioracja" do proj. złącza kablowo-pomiarowego zlokalizowanego na granicy działki odbiorcy, w miejscu łatwo dostępnym.
 - Montaż złącza kablowo - pomiarowego zlokalizowanego na granicy działki odbiorcy, w miejscu łatwo dostępnym.
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączone:
 -
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnikoskodawcy:
 -
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
 -
 - 7.1.7. Demontaże:
 -
 - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
 - Zrealizuje instalacje elektryczne od miejsca dostarczenia energii elektrycznej (p.5 niniejszych WP) wg potrzeb dostosowując ją do mocy przyłączeniowej i obowiązujących wymagań ochrony od porażeń. Powyższe instalacje pozostaną na majątku i eksploatacji odbiorcy.
 - Usunie ewentualne kolizje istniejącej sieci elektroenergetycznej z projektowaną zabudową obiektu na zasadach ustalonych w



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 77



umowie (odrębnej umowie / umowie przyłączeniowej).

- Zalecane jest zastosowanie ochrony przeciwprzepięciowej poprzez zastosowanie w/g potrzeb wielostopniowego układu połączeń ograniczników przepięć klas B,C i D.

- Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączonej".

8. Wymagany stopień skompensowania mocy bierniej: $\text{tg } \phi \leq 0,4$

9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

9.1. Miejsce zainstalowania:

w złączu kablowo-pomiarowym zlokalizowanym na granicy działki odbiorcy, w miejscu łatwo dostępnym

9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:

wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) 3x1p o prądzie znamionowym 40 A, zainstalowane w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego

9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni

9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana

9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych

9.6. Wymagania dodatkowe:

a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.

b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.

c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.

d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA

e) Inne:

Liczniki: 3-fazowy energii elektrycznej czynnej

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

a) Układ sieci Sieć 0,4 kV pracuje w układzie TN-C.

b) Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV

c) Maksymalny prąd zwarciovowy w sieci 26 kA

Rzeczywistą wartość prądu zwarciovowego oblicza projektant.

d) System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci -

b) Napięcie znamionowe sieci - kV

c) Prąd zwarcia doziemnego - A

d) Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s

e) Moc zwarciovowa na szynach 15 kV - MVA

f) Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s

w stacji 110/15 kV GPZ SZTUM

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciovowej.

g) System ochrony od porażeń uziemienie ochronne

10.3. Inne:

T-5902 "Sztum Melioracja" Tr 400kVA

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sepólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 98



12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
 - Zmianę układu sieci z TN-C na TN-S należy dokonać w rozdzielni głównej.
 - Na zakres prac określonych w niniejszych warunkach przyłączenia wykonać projekt budowlany branży elektrycznej, który należy przedstawić w do sprawdzenia w zakresie zgodności z WP.
 - Warunkiem rozpoczęcia realizacji WP jest dostarczenie projektu zagospodarowania działki lub terenu z brząsą przyłącza elektroenergetycznego, wjazdami i miejscem usytuowania zintegrowanego zestawu złączowo pomiarowego.
 - Warunkiem rozpoczęcia prac projektowych jest pozyskanie przez projektanta rzędnych docelowych terenu, po którym będą przebiegać proj. sieci elektroenergetyczne, (jeżeli teren przewidziany jest do niwelacji).
 - Podany w WP sposób zasilania elektroenergetycznego nie zwalnia projektanta od poszukiwania optymalnych rozwiązań pod względem technicznym i ekonomicznym.
- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
- 12.4. Inne wymagania:
13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Olsztynie
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 69 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
 - po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
 - po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Operator
Rejon Dystrybucji
Olsztyn

Malowiejski Łukasz
OPRACOWAŁ
tel. 801 404 404

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Olsztynie Rejon Dystrybucji w Malborku
ul. Łąkowa 38, 82-500 Kwidzyn

PPH KRAJAN Sp. z o.o.

Dane kontaktowe:
tel.: +48 52 388 1010
t.k.: +48 502 483721
e-mail: krajan@inbox.com

Dane do korespondencji:
89-400 Sępólno Krajeńskie
ul. Broniewskiego 2
<http://www.pphkrajan.pl>



Rodzaj opracowania	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY					Egz.: I		
						Tom: II-A		
Nazwa zadania inwestycyjnego	Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych Sztumskie Pole dla Gminy Sztum							
	KATEGORIE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH XVIII, XXII, XXVI							
Lokalizacja	SZTUMSKIE POLE DZ. NR 435/4; 436 OBRĘB EWID. NR 0016 SZTUMSKIE POLE JEDN. EWID. 221605_5 SZTUM							
Temat opracowania	OBIEKTY BUDOWLANE - PSZOK							
Branża	ARCHITEKTONICZNA							
Inwestor	MIASTO I GMINA SZTUM UL. MICKIEWICZA 39 82-400 SZTUM							
Specjaliści	Projektant				Sprawdzający			
	Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Data	Podpis	Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Data	Podpis
Architektura	mgr inż. arch. Lesław Gajda	UAN 8346/33/88	11.2018r		mgr inż. arch. Piotr Adamowski	PO/KK/227/2008	11.2018r	
Kierownik Pracowni	mgr inż. Wojciech Sienkiewicz							
Nr umowy		Data opracowania			Faza			
RI.272.30.2017		11.2018			PBW			



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sepólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA
PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE
POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBREB 0016
SZTUMSKIE POLE.

Str. 80

Starosta Sztumski
82-400 Sztum

Spis treści

1. DANE OGÓLNE	82
1.1. INWESTOR	82
1.2. LOKALIZACJA	82
1.3. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA	82
1.4. ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	82
1.5. PODSTAWA OPRACOWANIA	82
2. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY	82
2.1. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW KUBATUROWYCH	82
2.2. FORMA I FUNKCJA OBIEKÓW	83
2.2.1. Kontener socjalno-biurowy	83
2.2.2. Budynek magazynowy	83
3. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIALOWE	83
3.1. FUNDAMENTY	83
3.2. POSADZKI NA GRUNCIE	83
3.3. ŚCIANY	84
3.4. DACH	84
3.5. IZOLACJE	84
3.6. ZABEZPIECZENIE ANTYKOROZYJNE	84
3.7. MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE	84
4. ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO – INSTALACYJNEGO - INSTALACJE SANITARNE	85
4.1. INSTALACJA WODOCIAŁOWA	85
4.2. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ	85
4.3. INSTALACJA WENTYLACJA	85
4.4. INSTALACJA OGRZEWCA	85
4.5. ODPROWADZENIE WÓD OPADOWYCH	85
5. ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO – INSTALACYJNEGO – INSTALACJE ELEKTRYCZNE	85
6. BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY	86
6.1. STRUKTURA ZATRUDNIENIA	86
6.2. ZAPLECZE SOCJALNE	86
6.3. OŚWIETLENIE	86
6.4. OGRZEWANIE I WENTYLACJA	86
6.5. HAŁAS W POMIESZCZENIACH PRACY	86
7. WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ	86
7.1. POWIERZCHNIA, LICZBA KONDYGNACJI, WYSOKOŚĆ BUDYNKU	86
7.2. ODLEGŁOŚĆ OD OBIEKTÓW SĄSIEDNICH	86
7.3. SZACOWANA WIELKOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO W POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTACH ZAKŁADU	86
7.4. KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI, PRZEWIDZIANA LICZBA OSÓB W POMIESZCZENIACH	86
7.5. OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH	87
7.6. PODZIAŁ NA STREFY POŻAROWE	87
7.7. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ ODPORNOŚĆ OGNIOWA POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW BUDYNKU I ICH STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNI	87
7.8. WARUNKI EWAKUACJI, OZNAKOWANIE NA POTRZEBY EWAKUACJI DRÓG I POMIESZCZEŃ, OŚWIETLENIE ..	87
7.9. DOBÓR URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH	87
7.10. DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWOPOŻAROWYCH W OBIEKCIE	87
7.11. WYPOSAŻENIE W PODRĘCZNY SPRZĘT GAŚNICZY I URZĄDZENIA RATOWNICZE WRAZ Z ICH ROZMIESZCZENIEM	87
7.12. ZAOPATRZENIE WODNE DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU	88
7.13. DROGI POŻAROWE	88
7.14. UWAGI KOŃCOWE	88



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA
PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE
POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBRĘB 0016
SZTUMSKIE POLE.

Str. 81

Starosta Sztumski
82-400 Sztum

CZĘŚĆ GRAFICZNA :

Rys. 1A – RZUT PARTERU BUD. MAGAZYNOWEGO	89
Rys. 2A – RZUT POŁĄCI DACHOWYCH BUD. MAGAZYNOWEGO	90
Rys. 3A – PRZEKRÓJ A-A BUD. MAGAZYNOWEGO	91
Rys. 4A – ELEWACJE BUD. MAGAZYNOWEGO	92
Rys. 5A – ELEWACJE BUD. MAGAZYNOWEGO	93
Rys. 6A – WYKAZ STOLARKI BUD. MAGAZYNOWEGO	94
Rys. 7A – RZUT PARTERU I ELEWACJE KONTENERA SOCJALNO-BIUROWEGO.....	95



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBRĘB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 82

Starosta Sztumski
82-400 Sztum

1. DANE OGÓLNE

1.1. INWESTOR

Miasto i Gmina Sztum

Ul. Mickiewicza 39

82-400 Sztum

1.2. LOKALIZACJA

Działki nr 435/4, 436

Obręb: 0016 Sztumskie Pole

Powiat Sztumski

Województwo pomorskie

1.3. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlano-wykonawczy dla inwestycji: „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych Sztumskie Pole dla Gminy Sztum”. Celem niniejszego opracowania jest przedstawienie elementów inwestycji oraz stworzenie podstaw formalno-prawnych niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę dla przedmiotowej inwestycji.

1.4. ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Zakres całego projektu obejmuje:

- kontener socjalno-biurowy (1) – obiekt niepołączony trwale z gruntem,
- kontenery na odpady (2), (4),
- budynek magazynowy (3)
- rampę podjazdową (5),
- wagę samochodową (6),
- uzbrojenie terenu (instalacje sanitarne i elektroenergetyczne),
- drogi wewnętrzne, utwardzone place pod kontenery na odpady, miejsca postojowe
- tereny zielone,
- monitoring CCTV.

W tej części opracowania przedstawiono projekt architektoniczny budynku magazynowego oraz kontenera socjalno-biurowego.

1.5. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę opracowania stanowi:

- umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym, a firmą PPH Krajana Sp. z o.o. tj. Wykonawcą;
- mapa do celów projektowych;
- plan miejscowy: UCHWAŁA NR LII.421.2018 RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE z dnia 24.08.2018 r., (Dz. Urz. Woj. Pom. z dnia 10.10.2018r. poz. 3822)
- wizja lokalna w terenie;
- informacje i materiały otrzymane od Zamawiającego;
- obowiązujące normy i przepisy;

2. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

2.1. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW KUBATUROWYCH

Charakterystyczne parametry	Kontener socjalno-biurowy	Budynek magazynowy
Powierzchnia zabudowy	14,80m ²	180 m ²
Powierzchnia netto	12,55m ²	79,84 m ²
Ilość kondygnacji	1	1
Wysokość kondygnacji w świetle	2,50 m	Zmienna: 4,06-4,09m
Wysokość budynku	2,88m	Zmienna: 4,51-6,70m
Szerokość budynku	2,44m	20,0m
Długość budynku	6,06m	9,00m
Kubatura brutto	41,44m ³	1028,23m ³



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBRĘB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 83

Starosta Sztumski
82-400 Sztum

2.2. FORMA I FUNKCJA OBIEKÓW

2.2.1. Kontener socjalno-biurowy

Gotowy kontener dostarczany na miejsce budowy przez producenta wraz z pełnym wyposażeniem instalacyjnym oraz przyborami sanitarnymi, oprawami świetlnymi oraz systemem grzewczym opartym na powietrznej pompie ciepła. W kontenerze wydzielone zostały następujące pomieszczenia:

- 1) przedsionek 1,10m²
- 2) pomieszczenie biurowe z aneksem 5,76m²
- 3) szatnia 3,48m²
- 4) WC+ natrysk 2,24m²

Do kontenera doprowadzona zostanie woda z sieci wodociągowej, przyłącze kanalizacji sanitarnej oraz energia elektryczna.

2.2.2. Budynek magazynowy

Obiekt służy zabezpieczeniu przed wpływami atmosferycznymi gromadzonych odpadów ze zbiórki selektywnej. Jest to obiekt o konstrukcji lekkiej, wzniesiony na planie prostokąta, przykryty dachem dwuspadowym o nachyleniu 25°. Konstrukcja obudowana jest blachą trapezową ocynkowaną, powlekaną. Bramy wjazdowe dwuskrzydłowe, sterowane elektrycznie za pomocą pilota.

3. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

Uwaga: Szczegóły wykonania poszczególnych elementów konstrukcyjnych (przekroje, zbrojenia itp.) zgodnie z projektem części konstrukcyjno-budowlanej – TOM II –K

3.1. FUNDAMENTY

• Kontener socjalno-biurowy

Jako fundament kontenera socjalno-biurowego projektuje się płytę żelbetową o wymiarach 615 x 225cm o gr. 35cm. Beton C20/25, zbrojenie stalą A-IIIIN. Projektuje się wymianę podłoża pod płytą na podłoże nośne, podbudowa z kruszywa stabilizowanego mechanicznie (wg projektu konstrukcji).

• Budynek magazynowy

Zaprojektowano posadowienie słupów konstrukcji stalowej na stopach fundamentowych o wymiarach 160 x 160cm (po zewnętrznym obrysie) oraz na ścianach szczytowych zaprojektowano stopy o wymiarach 80x80cm. Stopy fundamentowe monolityczne należy wykonać na chudym betonie o gr 10 cm. Projektuje się podwalinę żelbetową o szer.18cm, wysokości 65cm. Fundamenty należy pokryć izolacją przeciwwilgociową.

3.2. POSADZKI NA GRUNCIE

• Kontener socjalno-biurowy

Kontener socjalno-biurowy dostarczany jest, jako typowy o następujących warstwach posadzki:

- wykładzina linoleum,
- płyta podłogowa gr. 18mm,
- styropian gr. min 10cm,
- blacha trapezowa,
- Kratownica stalowa,

Kontener socjalno-biurowy nie jest trwale związany z gruntem.

• Budynek magazynowy

Posadzkę należy wykonać na zagęszczonej podbudowie do poziomu istniejącego gruntu nośnego. Następnie należy wykonać podkład z chudego betonu C12/15 o gr. 10cm oraz zabezpieczyć folią PE, łączoną na zakład 10cm (łączenie sklejać taśmą wodoodporną na welonie szklanym). Na zaprojektowanym podłożu należy wykonać płytę żelbetową z powierzchnią utwardzoną metalicznie o gr. 15cm. Płytę należy dylatować co 6m (dylatacje oraz zbrojenie należy wykonać wg wytycznych branży konstruktorskiej).



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBRĘB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 84

Starosta Sztumski
82 400 Sztum

3.3. ŚCIANY

• Kontener socjalno-biurowy

Ściany zewnętrzne kontenera stanowi szkielet stalowy samonośny, wypełniony płytami warstwowymi z rdzeniem poliuretanowym gr. 10cm powlekany obustronnie blachą stalową ocynkowaną o gr. 0.50mm. Powłoka malarska w kolorze wybranym przez Zamawiającego.

Ściany wewnętrzne:

- konstrukcja stalowa,
- wełna mineralna gr. 80mm,
- folia polietylenowa,
- płyta wiórowa obustronnie laminowana gr 12mm,
- listwa wykończeniowa płaska na łączeniach płyt.

• Budynek magazynowy

Obudowa ścian zewnętrznych z w układzie poziomym z blachy trapezowej mocowanej do konstrukcji stalowej za pomocą łączników.

3.4. DACH

• Kontener socjalno-biurowy

Konstrukcja dachu stalowa. Obudowę dachu stanowi płyta warstwowa o profilu dachowym T-35 z rdzeniem poliuretanowym gr. 12cm, powleczonym blachą stalową ocynkowaną, gr. 0.50mm. Powłoka malarska w kolorze wybranym przez Zamawiającego.

• Budynek magazynowy

Konstrukcja dachu stalowa. Obudowę dachu stanowi blacha trapezowa T-35 o grubości 0,7mm mocowana do rygli konstrukcji stalowej.

3.5. IZOLACJE

Izolacja przeciwwilgociowa pozioma fundamentów– papa na lepiku

UWAGA: Izolację wykonać na suchym podłożu lub stosować preparaty odpowiednie do wilgotnego podłoża i osuszające; w styku ze styropianem stosować wyłącznie lepiki niepowodujące rozpuszczania styropianu, bez wypełniaczy mineralnych. Izolacja przeciwwilgociowa w ścianach kontenera – folia polietylenowa gr. 0,2mm Izolacja cieplna kontenera – pianka poliuretanowa gr.10cm. Wszystkie powierzchnie elementów żelbetowych poniżej poziomu terenu zabezpieczyć hydroizolacją. Należy zapewnić ciągłość hydroizolacji fundamentów i posadzki. W miejscach przerw roboczych, dylatacji i na styku posadzki ze ścianami i fundamentami zastosować odpowiednie taśmy uszczelniające.

3.6. ZABEZPIECZENIE ANTYKOROZYJNE

Wymagany stopień czystości konstrukcji stalowej wg normy PN-EN ISO 8501-4:2008. Fabrycznie stal konstrukcyjna powinna mieć 2 warstwy powłoki z antykorozyjnej farby ftalowej do gruntowania o grubości 30µm każda.

Przed rozpoczęciem malowania konstrukcji na budowie powierzchnie zanieczyszczone pyłem lub błotem zmyć wodą i wysuszyć od oliwionym powietrzem. Uszkodzone powłoki oczyścić narzędziami ręcznymi lub mechanicznymi. Miejsca zatłuszczone przetrzeć czyszczywem nasyconym benzyną do lakierów. Uszkodzone miejsca pomalować taką samą farbą, jaką pomalowano fabrycznie.

Elementy stalowe oczyścić do stopnia czystości Sa 21/2 i zabezpieczyć zestawem farb antykorozyjnych przystosowanych dla klasy środowiska C4. Przed malowaniem stępić wszystkie ostre krawędzie elementów stalowych.

3.7. MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE

Tynki i okładziny

- Kontener socjalno-biurowy – blacha stalowa, ocynkowana, profilowana.
- Budynek magazynowy - blacha trapezowa ocynkowana,

Posadzki

- Kontener socjalno-biurowy: wykładzina PVC o dużej wytrzymałości na ścieranie
- Budynek magazynowy; posadzka betonowa utwardzana metalicznie,



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. BUDOWA
PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE
POLE DLA GMINY SZTUM. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBRĘB 0016
SZTUMSKIE POLE.

Str. 85

Starosta Sztumski
82-400 Sztum

Stolarka okienna

- Kontener socjalno-biurowy: okna PVC z mikrowentylacją
- Budynek magazynowy: brak

Stolarka drzwiowa

- Kontener socjalno-biurowy: drzwi zewnętrzne stalowe – blacha ocynkowana, powlekana; ościeżnica kątowna, z wkładką na klucz i z kompletem kluczy. Drzwi wewnętrzne płycinowe.
- Budynek magazynowy – bramy rozwieralne 2-skrzydłowe, elektryczne, otwierane na pilota, konstrukcja stalowa, wypełnienie z blachy trapezowej

4. ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO – INSTALACYJNEGO - INSTALACJE SANITARNE

Uwaga: Szczegółowe rozwiązania projektowe instalacji sanitarnych zgodnie z projektem branżowym – TOM II –S.
Budynek magazynowy nieogrzewany, pozbawiony instalacji wodnej i kanalizacyjnej.

4.1. INSTALACJA WODOCIĄGOWA

Instalacja wody zimnej 32x3,2mm PE100 SDR17 wprowadzana jest do części socjalnej projektowanego kontenera. Baterie umywalkowe i natrysku winny być wykonane, jako nierdzewne chromowane. Przybory sanitarne winny być w wykonaniu ceramicznym koloru dostosowanego do wystroju wnętrza.

4.2. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ

Kontener socjalno-biurowy jest dostarczany przez producenta, jako gotowy obiekt z pełnym wyposażeniem instalacyjnym w tym z instalacją wewnętrzną kanalizacji sanitarnej.

4.3. INSTALACJA WENTYLACJA

W kontenerze socjalno-biurowym: wentylacja realizowana poprzez:

- w pomieszczeniu sanitarnym wentylator wyciągowy min. 100m³/h wraz z wyłącznikiem, montowany w ścianie zewnętrznej oraz kratka wentylacyjna 400x100mm w drzwiach,
- w pomieszczeniu socjalno-biurowym kratka wentylacyjna 140x140mm montowana w ścianie zewnętrznej.

Budynek magazynowy jest wentylowany poprzez żaluzje wentylacyjne zamontowane nad bramą.

4.4. INSTALACJA OGRZEWCA

Tylko kontener socjalno-biurowy jest obiektem ogrzewanym. Ogrzewanie pomieszczeń budynku realizowane będzie za pomocą powietrznej pompy ciepła z zasobnikiem c.o. oraz instalacją grzejnikową.

4.5. ODPROWADZENIE WÓD OPADOWYCH

Woda z dachów będzie odprowadzana za pomocą systemu rynien i rur spustowych na teren własny Inwestora, częściowo na tereny zielone, a częściowo poprzez spadki utwardzenia terenu do projektowanej kanalizacji deszczowej. Wszystkie zebrane wody opadowe i roztopowe z placu utwardzonych będą trafiały do urządzeń podczyszczających, a następnie do studni chłonnych.

5. ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO – INSTALACYJNEGO – INSTALACJE ELEKTRYCZNE

Uwaga: Szczegółowe rozwiązania projektowe instalacji elektrycznych zgodnie z projektem branżowym – TOM II –E.

Zasilanie obiektów PSZOK realizowane będzie z rozdzielni głównej, zlokalizowanej przy ścianie kontenera socjalno-biurowego. Wewnętrzna linia zasilająca z zestawu złączowo – pomiarowego zabudowanego na granicy działki, będącego własnością ENERGIA. Gotowy kontener socjalno-biurowy jest wyposażony w komplet niezbędnych instalacji elektrycznych wraz z puszką przyłączeniową 32A/400V, zamontowaną na zewnętrznym narożniku kontenera.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBRĘB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 86

Starosta Sztumski
82-400 Sztum

6. BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY

6.1. STRUKTURA ZATRUDNIENIA

Teren PSZOK będzie obsługiwany przez 1-2 pracowników, pracujących w systemie jednozmianowym, maksymalnie 6 dni w tygodniu.

6.2. ZAPLECZE SOCJALNE

Zaplecze socjalne dla pracowników obsługujących teren PSZOK zapewnia kontener socjalno-biuroowy.

6.3. OŚWIETLENIE

Pomieszczenie socjalno-biuroowe doświetlone jest światłem dziennym oraz wyposażone w instalację oświetlenia.

6.4. OGRZEWANIE I WENTYLACJA

Kontener socjalno-biuroowy stanowiący miejsce pracy jest ogrzewany grzejnikami zasilanymi powietrzną pompą ciepła. Wentylacja pomieszczenia socjalnego poprzez przewietrzanie, pomieszczeń sanitarnych kratką wywiewno-nawiewną.

6.5. HAŁAS W POMIESZCZENIACH PRACY

Funkcjonowanie PSZOK nie będzie powodować ponadnormowego hałasu.

7. WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ

7.1. POWIERZCHNIA, LICZBA KONDYGNACJI, WYSOKOŚĆ BUDYNKU

Charakterystyczne parametry	Kontener socjalno-biuroowy (1)	Budynek magazynowy (3)
Powierzchnia zabudowy	14,80m ²	180 m ²
Powierzchnia netto	12,55m ²	79,84 m ²
Ilość kondygnacji	1	1
Wysokość kondygnacji w świetle	2,50 m	Zmienna: 4,06-4,09m
Wysokość budynku	2,88m	Zmienna: 4,51-6,70m
Szerokość budynku	2,44m	20,0m
Długość budynku	6,06m	9,00m
Kubatura brutto	41,44m ³	1028,23m ³

7.2. ODLEGŁOŚĆ OD OBIEKTÓW SĄSIEDNICH

Kontener socjalno-biuroowy (1) – 42m od zachodniej granicy działki i 10,7 m od ogrodzenia terenu PSZOK; 4,4 m od północnej granicy działki; 29,5 m od strony południowej.

Budynek magazynowy – 3,4m do zachodniej granicy działki i 3,0m od północnej strony 19,2m do kontenera socjalno-biuroowego; na wschód

7.3. SZACOWANA WIELKOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO W POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTACH ZAKŁADU

Kontener socjalno-biuroowy – nie dotyczy

Budynek magazynowy $Q < 500 \text{ MJ/m}^2$

7.4. KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI, PRZEWIDZIANA LICZBA OSÓB W POMIESZCZENIACH

Kontener socjalno-biuroowy – ZLIII, obsługa przez dwóch pracowników

Budynek magazynowy – PM, plac funkcjonalny – PM



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBRĘB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 87

Starosta Sztumski
82-400 Sztum

7.5. OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH

Nie dotyczy

7.6. PODZIAŁ NA STREFY POŻAROWE

Do STREFY I zaliczono kontener socjalno-biurowy. Powierzchnia strefy: 14,80m²

Do STREFY II zaliczono następujące obiekty: Budynek magazynowy, plac funkcjonalnomanewrowy ze stanowiskami na kontenery. Łączna powierzchnia strefy: 1832,97m². Dopuszczalna wielkość strefy PM to 20 000m².

7.7. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ ODPORNOŚĆ OGNIOWA POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW BUDYNKU I ICH STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNI

Uwzględniając zagrożenie pożarowe całej strefy PM, wchodzące w jej skład budynki mogą być wykonane w klasie odporności E z elementów nierozprzestrzeniających ognia.

Dla kontenera socjalno-biurowego, zaliczonego do strefy ZLIII ustalono klasę odporności pożarowej E. Zwolnienie na podstawie par. 213 punkt 2) c) Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

7.8. WARUNKI EWAKUACJI, OZNAKOWANIE NA POTRZEBY EWAKUACJI DRÓG I POMIESZCZEŃ, OŚWIECENIE

Budynek magazynowy nie jest przeznaczony na pobyt ludzi. Nie projektuje się w nich dróg ewakuacyjnych.

Kontener socjalno-biurowy - w obiekcie tym występują tylko przejścia ewakuacyjne, które nie przekraczają 40m. Drzwi zewnętrzne do obiektu mają szerokość 90 cm w świetle.

7.9. DOBÓR URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH

Instalacje elektroenergetyczne

Całą instalację projektowaną wykonać należy w układzie TN-S.

Ochrona przed porażeniem prądem elektrycznym: przyjęto samoczynne wyłączenie zasilania w układzie sieci TN-C-S zgodnie z warunkami technicznymi normy PN-IEC 60364-1: 2000. Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. W obwodach gniazd wtykowych i oświetlenia, jako ochronę dodatkową przed porażeniem prądem elektrycznym zaprojektowano wyłączniki różnicowo-prądowe.

Wykonać wg projektu branży elektrycznej.

Instalacja odgromowa

Budynek magazynowy wyposażony będzie w instalację piorunochronną wykonaną zgodnie z warunkami technicznymi norm:

- PN-EN 62305-1:2006 Ochrona odgromowa. Część 1. Wymagania ogólne.
- PN-EN 62305- 2:2006 Ochrona odgromowa. Część 2. Zarządzanie ryzykiem.
- PN-EN 62305- 3:2006 Ochrona odgromowa. Część 3. Uszkodzenia fizyczne obiektów budowlanych i zagrożenie życia
- PN-EN 62305- 4:2006 Ochrona odgromowa. Część 4. Urządzenia elektryczne i elektroniczne w obiektach budowlanych.

Wykonać wg projektu branży elektrycznej.

7.10. DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH W OBIEKCIE

Zgodnie z §183 ust. 2 „warunków technicznych” przeciwpożarowy wyłącznik prądu elektrycznego należy stosować w strefach pożarowych o kubaturze przekraczającej 1000m³ lub zawierających strefy zagrożone wybuchem. Kubatura projektowanego budynku magazynowego wynosi 1028,23m³, stąd zaprojektowano w/w wyłącznik w pobliżu głównego wejścia do budynku. Ponadto zaprojektowano także przeciwpożarowy wyłącznik prądu w pobliżu wejścia do kontenera socjalno-biurowego.

7.11. WYPOSAŻENIE W PODRĘCZNY SPRZĘT GAŚNICZY I URZĄDZENIA RATOWNICZE WRAZ Z ICH ROZMIESZCZENIEM

Jedna jednostka środka gaśniczego 2kg (3dm³) przypada:

- na każde 100m² powierzchni strefy pożarowej w budynku niechronionej stałym urządzeniem gaśniczym zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.
- Na każde 300m² powierzchni strefy pożarowej budynku zakwalifikowanej do kategorii PM o obciążeniu poniżej 500 MJ/m². Przyjęto jedną gaśnicę 2kg na kontener socjalno-biurowy, oraz jedną gaśnicę 2kg do budynku magazynowego.

Gaśnice umieścić w miejscach łatwo widocznych, przy wejściach do budynku, w miejscach nie narażonych na uszkodzenia mechaniczne, tak aby zapewnić do niej dostęp o szerokości co najmniej 1m.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANO-WKONAWCZY INWESTYCJI PT. „BUDOWA PUNKU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH SZTUMSKIE POLE DLA GMINY SZTUM”. LOKALIZACJA: DZ. NR 435/4, 436 OBRĘB 0016 SZTUMSKIE POLE.

Str. 88

7.12. ZAOPATRZENIE WODNE DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU

Zaprojektowano hydrant zewnętrzny nadziemny HP-80, zasilany z przyłącza wodnego.

7.13. DROGI POŻAROWE

Do projektowanych obiektów nie jest wymagane doprowadzenie drogi pożarowej. Nie mniej jednak droga dojazdowa do terenu PSZOK, droga wewnętrzna i plac manewrowy spełniają wymagania drogi pożarowej.

7.14. UWAGI KOŃCOWE

Właściciel budynku jest zobowiązany do:

- Umieszczenia w miejscach widocznych wykazu telefonów alarmowych oraz instrukcji postępowania na wypadek pożaru,
- Oznakowania, zgodnie z Polskimi Normami:
- Dróg ewakuacyjnych oraz pomieszczeń, w których w myśl przepisów techniczno-budowlanych wymagane są, co najmniej 2 wyjścia ewakuacyjne, w sposób zapewniający dostarczenie informacji niezbędnych do ewakuacji,
- Miejsc usytuowania urządzeń przeciwpożarowych,
- Elementów sterujących urządzeniami przeciwpożarowymi,
- Lokalizacji przeciwpożarowych wyłączników prądu, głównych zaworów gazu oraz materiałów niebezpiecznych pożarowo,
- Pomieszczeń, w których występują materiały niebezpieczne pożarowo.
- Określić wymagania przeciwpożarowe dotyczące obiektu w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego. Instrukcja powinna zawierać ustalenia dotyczące bezpieczeństwa pożarowego oraz określać zasady organizacji ewakuacji ludzi w kontekście funkcji i warunków technicznych budynku.

Projektant (Architektura)
mgr inż. arch. Lesław Gajda
UPR. Nr UAN/8346/33/88

/ czytelny podpis i pieczęć projektanta /

Sprawdzający (Architektura)
mgr inż. arch. Piotr Adamowski
Upr. Nr PO/KK/227/2008

/ czytelny podpis i pieczęć projektanta /