

**UMOWA NR .....**

zawarta w Kielcach w dniu ..... pomiędzy:

Gminą Kielce – Miejskim Zarządem Dróg w Kielcach, 25-395 Kielce, ul. Prendowskiej 7, REGON: 291009343, NIP: 6572617325, zwanym dalej Zamawiającym reprezentowanym przez:

Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Kielcach – ..... – pełnomocnika działającego na podstawie udzielonego pełnomocnictwa przez Prezydenta Miasta Kielce

a ..... z siedzibą w ..... przy ul. ...., posiadającym numer identyfikacyjny NIP: ....., REGON: ....., zwanym dalej „Wykonawcą”

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji na podstawie art. 275 pkt 2) i nast. ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 1710z późn. zm.), dalej jako „ustawa Pzp”.

**§ 1 Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest:

Dostawa i montaż ławek, koszy czwórdzielnych, stojaków rowerowych na terenie osiedli: Na Stoku i Świętokrzyskie w Kielcach oraz wymiana nawierzchni w rejonie przejść dla pieszych przy ul. Jana Nowaka Jeziorańskiego na system FON tj. fakturowych oznaczeń nawierzchni wraz z wykonaniem niezbędnych robót budowlanych w ramach zadania Kieleckiego Budżetu Obywatelskiego 2023 pn.: „Przyjazny Stok i Świętokrzyskie”

Zadanie polega na:

- Dostawie i montażu ławek, koszy czwórdzielnych, stojaków rowerowych na terenie osiedli: Na Stoku i Świętokrzyskim w Kielcach,
  - Robotach budowlanych polegających na:
    - przygotowaniu terenu pod montaż małej architektury, na terenie ww. osiedli,
    - wymianie nawierzchni chodnika na żółte płyty integracyjno-wskaźnikowe na czterech przejściach dla pieszych przy ul. Jana Nowaka Jeziorańskiego.
2. Specyfikacja przedmiotu umowy zawarta jest w Opisie Przedmiotu Zamówienia (załącznik 3, 4) - stanowiący integralną część niniejszej umowy tj. załącznik nr 2.

**§ 2 Warunki wykonania umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się przed zakupem przedstawić do akceptacji Zamawiającego w ciągu 10 dni od daty zawarcia umowy wzór koszy czwórdzielnych, ławek, stojaków rowerowych.
2. Zamawiający w ciągu 7 dni roboczych (przez „dzień roboczy” należy rozumieć każdy dzień od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) dokona akceptacji lub zgłoszenia pisemnie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej uwag do zaproponowanych przez Wykonawcę wzorów koszy czwórdzielnych, ławek, stojaków rowerowych.
3. W przypadku, gdy Zamawiający wniesie uwagi względem przedstawionych wzorów koszy czwórdzielnych, ławek, stojaków rowerowych, Wykonawca zobowiązany jest do ich uwzględniania i powtórnego przedstawienia egzemplarza do akceptacji Zamawiającego w terminie 5 dni od daty otrzymania uwag Zamawiającego. W przypadku powtórnego przedstawienia wzoru, ust. 1-3 stosuje się odpowiednio.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przedstawioną ofertą, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami, przy dołożeniu odpowiedniej staranności oraz przy użyciu odpowiedniego sprzętu.

5. Pojazdy niezbędne do realizacji umowy mogą poruszać się tylko po drogach utwardzonych i innych wskazanych przez Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się koordynować i prowadzić na własną odpowiedzialność wszelkie działania związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w sposób:
  - 1) zapewniający osiągnięcie przez niego cech i funkcjonalności określonych w umowie,
  - 2) terminowy,
  - 3) zapewniający możliwość odebrania przez Zamawiającego przedmiotu umowy w stanie wolnym od wad fizycznych i prawnych.
8. Wykonawca zapewni we własnym zakresie niezbędne materiały i sprzęt do wykonania przedmiotu zamówienia. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość zastosowanych materiałów.
9. Zamawiający wprowadzi Wykonawcę w teren i wskaże szczegółowe lokalizacje ustawienia koszy czwórdzielnych, ławek, stojaków rowerowych w ciągu 14 dni od daty zawarcia umowy. Z powyższych czynności zostanie sporządzony protokół przekazania terenu w celu realizacji przedmiotu umowy.
10. Wykonawca zobowiązany jest do szczegółowego zapoznania się z istniejącymi warunkami terenowymi przed rozpoczęciem ustawiania koszy czwórdzielnych, ławek, stojaków rowerowych a także bezzwłocznego poinformowania Zamawiającego w przypadku braku możliwości realizacji przedmiotu umowy we wskazanej lokalizacji.
11. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób niepowodujący szkód, w tym wykluczający powstanie zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zapewniający ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem mienia publicznego i prywatnego. W przypadku, gdy w wyniku niewłaściwego prowadzenia robót przez Wykonawcę nastąpi ww. uszkodzenie lub zniszczenie, Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzone mienie.
12. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania ładu i porządku w czasie prowadzenia ustawiania koszy, w tym zabezpieczenia przed zniszczeniem sąsiednich obiektów, w szczególności drzew i krzewów, pod rygorem wykonania prac porządkowych i odtworzeniowych przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy, po uprzednim jednokrotnym wezwaniu do utrzymania ładu i porządku. Wykonawca zobowiązany jest do pozostawienia terenu w stanie nie pogorszonym w stosunku do stanu istniejącego przed rozpoczęciem robót.
13. Wykonawca jest zobowiązany do magazynowania koszy czwórdzielnych, ławek, stojaków rowerowych, materiałów budowlanych do czasu ich montażu.
14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przedmiot umowy do czasu jego ostatecznego odbioru.
15. Potwierdzenie prawidłowego wykonania przedmiotu umowy nastąpi w protokole odbioru sporządzonym i podpisanym bez zastrzeżeń przez Strony, będącym podstawą do wystawienia faktury.
16. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w protokole odbioru wad w wykonaniu przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do wymiany wadliwych części przedmiotu umowy lub naprawy wskazanych wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wskazany w zdaniu poprzednim termin nie może być krótszy niż 14 dni roboczych. Likwidacja wykazanych wad nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy. Usunięcie stwierdzonych wad zostanie stwierdzone w protokole odbioru podpisanym przez Strony.
17. Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2023.1465 t. j.), dotyczących osób wykonujących następujące prace dot. montażu koszy czwórdzielnych, ławek, stojaków rowerowych oraz niezbędnych robót budowlanych związanych z realizacją przedmiotowego zamówienia publicznego przez cały okres realizacji danego zamówienia. Zobowiązanie to dotyczy również podwykonawców i dalszych podwykonawców, którym Wykonawca lub jego podwykonawca zleci opisane czynności związane

z realizacją roboty budowlanej/usługi/dostawy objętej zakresem niniejszego zamówienia. Zobowiązanie nie dotyczy kierowników budowy i robót.

18. W celu weryfikacji zatrudniania, przez Wykonawcę /podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy /podwykonawcy:
- 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
  - 2) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
  - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
  - 4) innych dokumentów, w szczególności zaświadczeń lub zgłoszeń składanych do właściwych organów - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
19. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy/podwykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę /podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 17 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania przedmiotu umowy.
- Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę/ podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust 1 czynności, przerwy ciągłości zatrudnienia lub nieprzedłożenia dokumentów potwierdzających zatrudnienie na umowę o pracę z pracownikami wykonującymi czynności w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę i będzie skutkować nałożeniem kar umownych określonych w § 8.

### **§ 3 Zakres odpowiedzialności Wykonawcy**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Wykonawca w imieniu własnym zawrze polisę ubezpieczeniową, której kopię dostarczy Zamawiającemu przed przekazaniem terenu budowy na przedmiot umowy określony w § 1 niniejszej umowy na kwotę brutto nie mniejszą niż wymieniona w § 6 ust. 1 niniejszej umowy pokrywającą się z okresem od daty przekazania terenu robót zgodnie z postanowieniami § 2 ust. 9 do dnia odbioru końcowego robót, o którym mowa w § 2 ust. 15, która obejmie:
  - 1) roboty, obiekty, budowle, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót od ognia, huraganu, powodzi i innych zdarzeń losowych,
  - 2) odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego rozpatrywania wszelkich skarg osób trzecich na działania lub zaniechania Wykonawcy przekazanych przez Zamawiającego lub za pośrednictwem Zamawiającego oraz poinformowania Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty ich otrzymania, o sposobie załatwienia danej sprawy.
4. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wszelkie roszczenia cywilnoprawne osób trzecich wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
5. Wszelkie prace należy prowadzić w sposób zapewniający ochronę znaków osnowy geodezyjnej zgodnie z art.15 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1752 z późn. zm.).

#### **§ 4 Termin realizacji umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy w terminie do .....<sup>1</sup> 2024 r.
2. Za datę wykonania umowy Strony uznają dzień podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 15 umowy.
3. Strony postanawiają, że Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w następujących przypadkach:
  - 1) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, przy czym przez „siłę wyższą” Strony rozumieją zdarzenie nagłe, nieprzewidziane i niezależne od woli Stron, którego skutki są niemożliwe do zapobieżenia, uniemożliwiające czasowe lub trwałe wykonanie umowy w całości lub części, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności. W szczególności za siłę wyższą uznaje się pożar, powódź, epidemię, trzęsienia ziemi, awarię zasilania lub naturalnych źródeł energii, huragany i inne katastrofy naturalne, a także stany nadzwyczajne i wyjątkowe, w tym stan wojny, stan wojenny, stan klęski żywiołowej, stan epidemii, stan zagrożenia epidemicznego, a także strajki, bojkoty, zamachy terrorystyczne, blokady komunikacyjne o charakterze ponadregionalnym, a także przypadki wydawania przez władze krajowe i lokalne aktów prawnych wprowadzających ograniczenia, nakazy lub zakazy określonego zachowania się, niezależnie od formy takiego aktu,
  - 2) opóźnienia Zamawiającego w zajęciu stanowiska w sprawach dotyczących realizacji przedmiotu umowy w sytuacji, gdy zgodnie z postanowieniami umowy lub zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów prawa, obowiązek zajęcia stanowiska spoczywa na Zamawiającym,
  - 3) ujawnienia w trakcie realizacji robót urządzeń, elementów instalacji, konstrukcji, przedmiotów niebezpiecznych, których istnienie zostało stwierdzone w trakcie wykonywania montażu,
  - 4) wstrzymania robót lub przerw w ich prowadzeniu stanowiących następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników Wykonawcy lub Zamawiającego oraz osób trzecich, a pozostających w związku z prowadzonymi robotami,
  - 5) braku dostępu do lokalizacji wskazanej przez Zamawiającego, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.
4. W przypadkach określonych w ust. 3 powyżej termin wykonania umowy zostaje automatycznie przedłużony:
  - 1) w przypadku wystąpienia siły wyższej o okres jej trwania,
  - 2) w przypadku opóźnienia Zamawiającego w zajęciu stanowiska w sprawach dotyczących realizacji przedmiotu umowy - o czas tego opóźnienia,
  - 3) w przypadku ujawnienia się w trakcie realizacji robót urządzeń, elementów instalacji, konstrukcji, przedmiotów niebezpiecznych, których istnienia albo lokalizacji nie wykazywała dokumentacja projektowa - o czas niezbędny do ich usunięcia,
  - 4) w przypadku wstrzymania robót lub przerw w ich prowadzeniu stanowiących następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników Wykonawcy i Zamawiającego oraz osób trzecich, a pozostających w związku z prowadzonymi robotami - o czas wstrzymania robót, lub przerw w ich prowadzeniu,
  - 5) w przypadku braku dostępu do lokalizacji wskazanych przez Zamawiającego, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - o czas, w którym niemożliwy był dostęp do lokalizacji.
5. Przesunięcie terminu wykonania umowy wynikłe z przyczyn wskazanych w ust. 3 jest podstawą do zmiany postanowień umowy stosownie do brzmienia art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. W przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu całości lub części prac objętych przedmiotem umowy z przyczyn wskazanych w ust. 3, nie mają zastosowania postanowienia § 8 umowy w zakresie kar umownych, odszkodowań oraz możliwości wypowiedzenia umowy.

---

<sup>1</sup> Termin wykonania umowy stanowi kryterium oceny ofert i zostanie wpisany zgodnie z ofertą Wykonawcy.

## **§ 5 Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela na wykonany przedmiot umowy 24-miesięcznej gwarancji, przy czym bieg okresu gwarancji liczony jest od daty podpisania końcowego protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 15.
2. Gwarancja obejmuje wady wyrobu ujawnione przez Zamawiającego przed upływem gwarancji.
3. Gwarancją nie są objęte uszkodzenia mechaniczne i akty wandalizmu.
4. Zamawiający, wykonując uprawnienia z tytułu gwarancji, może żądać od Wykonawcy bezpłatnego usunięcia wad w wyznaczonym terminie lub wymiany wadliwego przedmiotu umowy na nowy bez wad, w przypadku wystąpienia wad fizycznych lub technicznych niemożliwych do usunięcia. W tym celu Zamawiający wezwie Wykonawcę pisemnie, wskazując zakres, rozmiar koniecznych do usunięcia wad oraz możliwy technicznie termin ich usunięcia, który to termin nie będzie krótszy niż 14 dni roboczych. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie Zamawiający będzie mógł usunąć wady we własnym zakresie przy pomocy strony trzeciej, na ryzyko i koszt Wykonawcy bez uzyskiwania zgody sądu. W przypadku nie wpłacenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie oszacowanych przez Zamawiającego kosztów usunięcia wad, zostaną one pokryte z zabezpieczenia należytego wykonania umowy ustalonego na okres rękojmi i gwarancji. Jeżeli koszt usunięcia wad przekroczy kwotę zabezpieczenia to zapłatę pozostałych poniesionych kosztów Zamawiający będzie dochodził od Wykonawcy na zasadach ogólnych.
5. Z czynności odbioru usunięcia wad lub wymiany reklamowanego przedmiotu umowy sporządzony zostanie protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru.
6. Wszelkie koszty związane z odbiorem i dostawą reklamowanego przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
7. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas trwania naprawy, liczony od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego reklamacji do dnia jej wykonania. W przypadku wymiany przedmiotu umowy na nowy termin gwarancji biegnie od dnia dostarczenia nowego egzemplarza, wolnego od wad.
8. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji Zamawiającemu przysługują wobec Wykonawcy uprawnienia z tytułu rękojmi.
9. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
10. Niniejsza umowa zastępuje dokument gwarancyjny, o którym mowa w art. 577 Kodeksu cywilnego.

## **§ 6 Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1, wynosi..... zł brutto (słownie: ...), w tym VAT ... złotych (słownie: ... złotych .../100).
2. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy będzie miało formę ryczałtu z zastrzeżeniem ust.3.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zapłaty wynagrodzenia tylko za prace faktycznie wykonane przez Wykonawcę, określone w sporządzonym protokole odbioru.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje całość kosztów robót oraz wszystkich innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy, na warunkach określonych umową, w tym wszelkie roboty przygotowawcze; wszelkiego rodzaju uzgodnienia umożliwiające realizację i odbiór.
5. Faktura powinna posiadać następujące dane:
  - 1) Nabywca: Gmina Kielce, ul. Rynek 1, 25-303Kielce, NIP 6572617325,
  - 2) Odbiorca faktury: Miejski Zarząd Dróg w Kielcach, ul. Prendowskiej 7, 25-395 Kielce.
5. Płatność wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonana będzie przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty wpływu faktury.
7. W przypadku realizacji umowy pod koniec roku kalendarzowego, dopuszcza się możliwość dokonania płatności w krótszym terminie, tak aby dokonać płatności w danym roku budżetowym.

## **§ 7 Zabezpieczenie należytego wykonania**

1. Wykonawca przed zawarciem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zasadach określonych w przepisach ustawy Pzp na kwotę równą 5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy w formie ..... Potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowi załącznik nr 4 do umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych oraz usunięcia wad w okresie rękojmi i gwarancji.
3. Dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu musi zawierać w rubryce „tytułem” sformułowanie ze zwrotem: „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy na wykonanie zadania pn.: „Dostawa i montaż ławek, koszy czwórdzielnych, stojaków rowerowych na terenie osiedli: Na Stoku i Świętokrzyskie w Kielcach oraz wymiana nawierzchni w rejonie przejść dla pieszych przy ul. Jana Nowaka Jeziorańskiego na system FON tj. fakturowych oznaczeń nawierzchni wraz z wykonaniem niezbędnych robót budowlanych w ramach zadania Kieleckiego Budżetu Obywatelskiego 2023 pn.: „Przyjazny Stok i Świętokrzyskie”
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego .....
5. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający.
6. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
7. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy było ważne w okresie wykonywania umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne i gwarancji. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na ważność zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
8. Kwota stanowiąca 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 15.
9. Kwota pozostawiona na Zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji, wynosząca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi i gwarancji.
10. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy Pzp, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości i wysokości zabezpieczenia.
11. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w umowie.
12. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w sposób, o którym mowa w ust. 8 i 9 niniejszego paragrafu.
13. W przypadku przedłużenia czasu realizacji przedmiotu umowy, niezależnie od przyczyn tego wydłużenia lub zwiększenia wartości wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1, Wykonawca ma obowiązek w dniu zawarcia aneksu do umowy przedstawić Zamawiającemu stosowny aneks do gwarancji/poręczenia albo nową gwarancję/poręczenie lub wpłacić odpowiednie zabezpieczenie w gotówce, gwarantujące zachowanie ciągłości i wysokości zabezpieczenia. W przypadku gdy nie zostanie wniesione zabezpieczenie gwarantujące zachowanie ciągłości i wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający w celu zabezpieczenia roszczeń wynikających z umowy zatrzyma należną kwotę zabezpieczenia z tego tytułu poprzez potrącenie jej z najbliższej płatności za fakturę Wykonawcy.

## **§ 8 Kary umowne, odszkodowanie, rozwiązanie umowy**

1. Strony ustalają następujące kary umowne:
  - 1) za niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy w terminie określonym w § 4 ust. 1 – w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 1) za zwłokę w dostarczeniu wzoru kosza czwórdzielnych, ławek, stojaków rowerowych w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 – w wysokości 0,2% wartości łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad w przedmiocie umowy ujawnionych w trakcie jego odbioru lub w okresie gwarancji - w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od dnia następnego po terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na usunięcie wad,
  - 3) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 6 ust. 1 umowy,
  - 4) za niedotrzymanie obowiązków Wykonawcy wynikających z § 2 ust. 12 umowy dot. utrzymania porządku w czasie prowadzenia robót – w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
  - 5) za nieterminowe przedłożenie na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumentów, wynikających z § 2 ust. 18 i ust. 19 - w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki,
  - 6) za nieterminowe przedłożenie zamawiającemu kopii umowy o podwykonawstwo zgodnie z § 9 ust. 4 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu 200,00 zł za każdy dzień zwłoki.
2. łączna wysokość naliczonych Wykonawcy kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 6 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego naliczonych przez Zamawiającego kar umownych z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy, chociażby wierzytelność Zamawiającego o zapłatę kary umownej nie była jeszcze wymagalna (potrącenie umowne). Kwoty naliczonych przez Zamawiającego kar umownych, zostaną pobrane bądź z kwoty zabezpieczenia wniesionego przez Wykonawcę, bądź zostaną potrącone z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy albo wykorzystane zostaną jednocześnie obie możliwości (potrącenie z płatności wynagrodzenia i pobranie z zabezpieczenia). Przed dokonaniem potrącenia Zamawiający zawiadomi w formie pisemnej lub elektronicznej Wykonawcę o wysokości i podstawie naliczonych kar umownych poprzez przesłanie noty księgowej. Jeżeli potrącenie nie będzie możliwe, Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od dnia otrzymania noty księgowej.
4. Kary umowne przewidziane w niniejszej umowie mogą przysługiwać niezależnie od siebie.
5. Postanowienia dotyczące kar umownych nie wyłączają prawa Stron do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, wynikających z Kodeksu cywilnego.
6. Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym ze skutkiem na przyszłość, jeśli:
  - 1) Wykonawca nie podjął wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy z przyczyn leżących po jego stronie,
  - 2) suma naliczonych kar umownych przewyższa 10% kwoty brutto łącznego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 6 ust. 1 umowy,
  - 3) Zamawiający co najmniej dwukrotnie odrzucił przedstawiony przez Wykonawcę do akceptacji wzór koszy czwórdzielnych, ławek, stojaków rowerowych, zgodnie z procedurą określoną w § 2 ust. 1-3,
  - 4) Wykonawca rażąco narusza postanowienia umowy i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego, w terminie określonym w wezwaniu, nie zaprzestał naruszeń.

7. W przypadkach wymienionych w ust. 6 Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w całości lub w części niewykonanej w terminie 30 dni licząc od daty powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie.
8. Zamawiający może również odstąpić od umowy w innych przypadkach wskazanych w Kodeksie cywilnym i ustawie Pzp.
9. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od umowy.
10. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i wskazywać przyczynę odstąpienia.
11. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca w terminie 7 dni liczonych od daty odstąpienia od umowy, obowiązany jest sporządzić z udziałem Zamawiającego protokół określający zakres prac będących w toku na dzień odstąpienia od umowy oraz zabezpieczyć na swój koszt przerwane prace w zakresie uzgodnionym przez strony, a następnie protokolarnie przekazać Zamawiającemu teren prac. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za prace wykonane i odebrane do dnia odstąpienia od umowy.

## **§ 9 Podwykonawcy**

1. Przedmiot umowy będzie realizowany przez Wykonawcę samodzielnie w pełnym zakresie prac z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy przy udziale następujących podwykonawców w poniżej określonym zakresie prac:
  - 1) [oznaczenie podwykonawcy] – zakres powierzonych prac [...]
  - 2) [oznaczenie podwykonawcy] – zakres powierzonych prac [...]
3. Zmiana zakresu prac wykonanych przez Wykonawcę lub podwykonawców, rezygnacja z podwykonawcy lub wprowadzenie nowego podwykonawcy, oraz zmiana danych kontaktowych i zmiana przedstawicieli podwykonawców wymaga uprzednio poinformowania Zamawiającego oraz wprowadzenia zmian w ust. 2, w formie aneksu do umowy.
4. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 3 dni od wezwania.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.

## **§ 10 Komunikacja pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą, nadzór**

1. Osobami odpowiedzialnymi za nadzór nad realizacją umowy są:
  - 1) ze strony Zamawiającego:  
Pani/Pan.....nr tel. ....e-mail.....
  - 2) ze strony Wykonawcy:  
Pani/Pan.....nr tel. ....e-mail.....
2. Strony uzgadniają, że bieżąca komunikacja przedstawicieli stron przy realizacji umowy odbywać się będzie za pomocą telefonu oraz e-mail, na numery oraz adresy wskazane wyżej przy ich nazwiskach, przy czym każda ze Stron może żądać od drugiej pisemnego potwierdzenia otrzymania komunikatu lub oświadczenia woli przesłanego drogą elektroniczną.
3. Zmiana osoby lub danych określonych w ust. 1 powyżej następuje przez zawiadomienie drugiej strony pisemnie lub drogą elektroniczną i nie stanowi zmiany umowy wymagającej sporządzenia aneksu.
4. Strony postanawiają, że dokumenty, z których wynikać będą okoliczności mające w szczególności wpływ na przedmiot i zakres realizacji prac będących przedmiotem umowy, termin wykonania prac, okoliczności mające wpływ na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiedzialność stron umowy powinny zostać sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności przez osoby upoważnione do działania w imieniu stron.



5. Zamawiający w każdym momencie ma prawo do dokonywania kontroli wykonywania przedmiotu umowy. Z wyników kontroli sporządza się protokół.
6. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego skierowania swojego przedstawiciela do udziału w kontroli.

#### **§ 11 Zmiany umowy**

1. Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w formie aneksu, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w umowie.
2. Oprócz innych okoliczności przewidzianych w umowie i ustawie Pzp, wprowadzenie zmian do umowy jest dopuszczalne wówczas, gdy konieczność ich wprowadzenia będzie następstwem:
  - 1) wstrzymania, zawieszenia robót przez Zamawiającego – zmianie mogą ulec terminy realizacji przedmiotu umowy o okres wstrzymania lub zawieszenia robót;
  - 2) zmian skutkujących obniżeniem kosztów ponoszonych przez Zamawiającego na eksploatację, konserwację, materiały eksploatacyjne, serwis – zmianie może ulec sposób realizacji umowy lub wysokość wynagrodzenia;
  - 3) zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy – zmianie może ulec sposób, terminy realizacji umowy, lub wysokość wynagrodzenia.

#### **§ 12 Adresy do doręczeń**

1. Strony oświadczają, że wskazują następujące adresy do doręczeń: Wykonawca: ..... , Zamawiający: .....
2. Strony zobowiązują się powiadamiać się w zmianach powyższych adresów do doręczeń z tym skutkiem, że w przypadku zaniedbania tego obowiązku list polecony lub poczta kurierska przesłane na ten adres uznawane będą za skutecznie doręczone.

#### **§ 13 Postanowienia końcowe**

1. Strony zobowiązują się polubownie rozwiązywać spory powstałe na tle realizacji postanowień umowy. W przypadku niemożności polubownego rozwiązania sporu sądem właściwym do jego rozstrzygnięcia będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może przenieść swoich uprawnień z umowy, w tym wierzytelności, na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych umową mają w szczególności zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
4. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy oraz jeden dla Zamawiającego.

#### **§ 14 Załączniki do umowy**

1. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
  - 1) Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy (OFERTA) Wykonawcy,
  - 2) Załącznik nr 2 - Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami,
  - 3) Załącznik nr 3 - Polisa ubezpieczeniowa odpowiedzialności cywilnej,
  - 4) Załącznik nr 4 - Dowód potwierdzający wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

.....

**WYKONAWCA**

.....

**ZAMAWIAJĄCY**