

**Dotyczy:** postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: **Udzielenie kredytu w kwocie do 14.000.000,00 zł**

**WYJAŚNIENIA NR 1 Z DNIA 04.06.2024 r.  
DO TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Działając w trybie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, w odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytania dotyczące treści SWZ w przedmiotowego postępowania, wyjaśniam:

**Pytanie nr 1:**

Prosimy o informację, czy na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?

**Odpowiedź:**

Tak, Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 2:**

Prosimy o informację, czy zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji, w formie aktu notarialnego zgodnie z art. 777 k.p.c.? Jeżeli tak, to czy pokryją Państwo koszt jego ustanowienia z własnych środków?

**Odpowiedź:**

Informacje dot. zabezpieczenia kredytu zostały określone w pkt 4 ppkt 9) Działu II SWZ.

**Pytanie nr 3:**

Czy wyrażacie Państwo zgodę na uzgodnienie z wybranym wykonawcą zapisów awaryjnych do umowy kredytu – na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej, co z dużym prawdopodobieństwem nastąpi w 2025 r. w odniesieniu do stawki WIBOR i umieszczenie tych zapisów w umowie?

Postanowienia klauzuli awaryjnej określają sposób ustalenia alternatywnej stawki bazowej, która zastąpi WIBOR lub określają wprost alternatywną stawkę bazową i jednocześnie zapewniają dalszą wykonalność umowy kredytu opartego o formułę zmiennego oprocentowania. Ustalenie alternatywnej stawki bazowej nie będzie wymagało aneksowania umowy.

**Odpowiedź:**

Tak, Zamawiający wyraża zgodę.

**Pytanie nr 4:**

Jeżeli nie wyrażają Państwo zgody na zapis jak w pkt.3 powyżej, prosimy odpowiedź na poniższe pytanie:

Czy wyrażają Państwo zgodę na zawarcie aneksu do umowy w przypadku podania do publicznej wiadomości informacji, że Administrator zaprzestanie lub zaprzestał publikować stawkę bazową (np.WIBOR)? Celem aneksu będzie zapewnienie dalszej wykonalności umowy kredytu opartego o formułę zmiennego oprocentowania. Aneks określi sposób ustalenia alternatywnej stawki bazowej lub określi wprost alternatywną stawkę bazową.

**Odpowiedź:**

Nie dotyczy – zamawiający wyraził zgodę w odpowiedzi na pytanie nr 3.

**Pytanie nr 5:**

Prosimy o wskazanie czy:

- a. na Państwa rachunkach w bankach ciężą zajęcia egzekucyjne? **TAK / NIE**  
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN).
- b. posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach? **TAK / NIE**  
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN).
- c. w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych? **TAK / NIE**
- d. w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków? **TAK / NIE**
- e. posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US? **TAK / NIE**  
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).
- f. w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa)? **TAK / NIE**

Jeśli tak, to proszę o wskazanie z jakiego powodu podjęto uchwałę o nieudzieleniu absolutorium?

**Odpowiedź:**

Zamawiający oświadcza, że żadna z wyżej wskazanych okoliczności nie wystąpiła.

**Pytanie nr 6:**

Prosimy o podanie:

- a. wartości łącznej udzielonych i planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) według stanu na koniec bieżącego roku,
- b. podmiotu któremu jednostka poręcza/udziela gwarancji wraz z informacjami:
  - jaki jest przedmiot umowy (czego dotyczy umowa objęta poręczeniem/gwarancją)?
  - jaki zakres obejmuje poręczenie/gwarancja (kapitał/odsetki/inne)?
  - jaka była pierwotna kwota poręczenia/gwarancji?
  - jakie jest planowane saldo poręczenia/gwarancji na koniec każdego roku prognozy?
  - czy były realizowane jakiegokolwiek wypłaty z udzielonego poręczenia / gwarancji w latach ubiegłych?

**Odpowiedź:**

Ad. a) 0,00 zł (zero zł)

Ad. b) Gmina nie udzieliła poręczeń ani gwarancji.

**Pytanie nr 7:**

Prosimy o podanie informacji o zawartych umowach **w formie załączonej na końcu formularza tabeli lub dowolnie innej, zawierającej jednak wymienione dane** (nazwa podmiotu, data zawarcia, typ długu, kwota i waluta pierwotna oraz bieżącego zadłużenia, data całkowitej spłaty):

- a. kredytowych, obligacji, pożyczek i innych;
- b. zbliżonych charakterem do umów kredytowych, pożyczek lub emisji papierów wartościowych, a więc np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane z finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający przekazuje w załączeniu zestawienie zobowiązań z tytułu kredytów, pożyczek i obligacji. Stan na 30.04.2024 r. (załącznik nr 1).

**Pytanie nr 8:**

Prosimy o informację:

- a. czy przy wyliczeniu wskaźnika zdefiniowanego w art. 243 Uofp zastosowano inne wyłączenia, nie wykazane w WPF, które wynikałyby z dodatkowych przepisów dopuszczających ww. wyłączenie? Jeżeli tak prosimy o wskazanie powodu wyłączenia oraz podanie kwot przypadających na poszczególne lata.
- b. Prosimy o wskazanie kwoty środków na uzupełnienie subwencji ogólnej (z tytułu uszczuplenia dochodów podatkowych) otrzymanych w ostatnim wykonanym roku i w planie na koniec roku bieżącego, z podaniem sposobu jej ujęcia w sprawozdaniach.

**Odpowiedź:**

Ad. a) nie stosowano

Ad. b) Przyznana kwota w roku 2023 wyniosła 10.665.455,60 zł i została ujęta w sprawozdaniu budżetowym po stronie dochodów w dziale 758. W roku 2024 gmina nie otrzymała jeszcze informacji o dodatkowych środkach na uzupełnienie subwencji ogólnej.

**Pytanie nr 9:**

Pozostałe pytania:

- 1) Prosimy o wyjaśnienie przyczyn planowanego deficytu bieżącego w 2024 r. oraz informację, w jaki sposób zamierzają Państwo uniknąć przekroczenia wskaźnika określonego w art. 242 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych .
- 2) Prosimy o informację, czy posiadacie Państwo zobowiązania wymagalne? Jeżeli tak, prosimy o podanie kwoty oraz informacji o przyczynach ich powstania.
- 3) Prosimy o wyjaśnienie aktualnej wartości należności wymagalnych oraz informację o przyczynach ich powstania, sposobach i działaniach Gminy celem ich redukcji.
- 4) Prosimy o podanie wartości wskaźnika spłaty zobowiązań oraz wartości dopuszczalnej wskaźnika w 2022 r i w 2023r. (strona lewa i prawa nierówności we wzorze o którym mowa w art. 243 ustawy - poz. 8.1 i 8.3 w WPF).
- 5) Prosimy o potwierdzenie, że uruchomienie kredytu nastąpi po ustanowieniu prawnego zabezpieczenia kredytu.
- 6) Prosimy o potwierdzenie, że każda wnioskowana zmiana warunków umowy będzie wymagała zgody obu stron.

- 7) Prosimy o wyrażenie zgody na zmianę stawki bazowej oprocentowania kredytu i sposobu naliczania odsetek na funkcjonujące w systemie n/banku tj. „Stawka ustalana na okres 3 miesiące w wysokości stawki WIBOR 3M jako średnia arytmetyczna wszystkich notowań w kwartale kalendarzowym (bez dni wolnych) i mająca zastosowanie od 1-go dnia kalendarzowego następnego kwartału. Odsetki naliczane są od dnia powstania zadłużenia/wypłaty do dnia poprzedzającego włącznie umowny termin spłaty. W kolejnym okresie naliczanie jest od dnia spłaty do dnia poprzedzającego włącznie kolejny termin spłaty.”

### Odpowiedź:

- Ad. 1) Deficyt wynika z niższych planowanych dochodów bieżących niż planowanych wydatków na realizację ustawowych zadań gminy.

Zgodnie z art.242 ustawy o finansach publicznych, na koniec roku budżetowego wykonane wydatki bieżące nie mogą być wyższe niż wykonane dochody bieżące powiększone o przychody, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 5, 7 i 8, z zastrzeżeniem ust. 3 i 4. Jednak przepis art.6 ustawy o zmianie ustawy o dochodach jst oraz niektórych innych ustaw przewiduje przedłużenie możliwości bilansowania budżetu jst do roku 2026 wolnymi środkami, o których mowa w art. 217 ust.2 pkt 6 ustawy o finansach publicznych.

W budżecie na 2024 rok Gmina bilansuje deficyt pomiędzy dochodami a wydatkami bieżącymi wolnymi środkami, o których mowa w art. 217 ust.2 pkt 6 ustawy o finansach publicznych i spełnia wskaźnik określony w art. 242 uofp.

- Ad. 2) Informacja dostępna w załączniku nr 8 do SWZ.

- Ad. 3) Należności wymagalne wobec Gminy to głównie należności z tytułu opłat i podatków lokalnych, kar wynikających z umów oraz świadczenia alimentacyjne.

Wynikają one z bezskuteczności egzekucji zarówno świadczeń alimentacyjnych, jak i pozostałych należności. Gmina wykonuje wszystkie możliwe działania celem wyegzekwowania należności.

- Ad. 4) Wartości, o których mowa w art. 243 uofp w roku 2023 wyniosły 9,90% (poz.8.1 WPF) i 14,52% (poz.8.3 WPF), a w roku 2022 – 10,73% (poz.8.1 WPF) i 15,49% (poz.8.3 WPF).

- Ad. 5) Tak, Zamawiający potwierdza.

- Ad. 6) Tak, Zamawiający potwierdza.

- Ad.7) Zamawiający nie wyraża zgody. WIBOR 3M zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia w pkt 4 ppkt 8) Działu II SIWZ

### Pytanie nr 10:

Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

a) ochronę przed suszą,	TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
b) przeciwdziałanie skutkom upałów,	TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
c) ochronę przed powodzią,	TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
d) ochronę przed podtopieniami,	TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
e) przeciwdziałanie niedoborom wody.	TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

**Odpowiedź:**

W dokumentach strategicznych i planistycznych Zamawiający nie przewiduje działań na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujących w/w aspekty.

**Pytanie nr 11:**

Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

a) instalacje OZE,	TAK / NIE / NIE DOTYCZY
b) wymiany źródeł ciepła na ekologiczne,	TAK / NIE / NIE DOTYCZY
c) termomodernizacje budynków,	TAK / NIE / NIE DOTYCZY
d) poprawę efektywności wykorzystania energii,	TAK / NIE / NIE DOTYCZY
e) ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego transportu	TAK / NIE / NIE DOTYCZY
f) zalesianie i renaturyzacja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastrukturę,	TAK / NIE / NIE DOTYCZY
g) odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i ścieków,	TAK / NIE / NIE DOTYCZY
h) kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu.	TAK / NIE / NIE DOTYCZY

**Odpowiedź:**

W dokumentach strategicznych i planistycznych Zamawiający przewiduje kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące, wszystkie w/w aspekty.

**Pytanie nr 12:**

Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:

a) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji własnej) ,	TAK / NIE / NIE DOTYCZY
b) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności migranckie, LGBT, itp.),	TAK / NIE / NIE DOTYCZY
c) działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym także dostępności cyfrowej),	TAK / NIE / NIE DOTYCZY
d) włączanie grup marginalizowanych,	TAK / NIE / NIE DOTYCZY

e) wyrównywanie nierówności społecznych.

TAK / NIE / NIE DOTYCZY

**Odpowiedź:**

Tak dla wszystkich punktów wskazanych w niniejszym pytaniu.

**Pytanie nr 13:**

Prosimy o:

- a. podanie aktualnego wykazu podmiotów powiązanych kapitałowo z gminą wraz z podaniem nr regon i % w kapitałach;
- b. informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

**Odpowiedź:**

Ad. a) Odpowiedzi udzielono w pytaniu nr 20.

Ad. b) Nie wystąpiły i nie są planowane.

**Pytanie nr 14:**

Czy wśród podmiotów powiązanych znajduje się szpital (w tym także dla którego JST jest organem tworzącym lub udziałowcem?) TAK / NIE

Jeżeli TAK to prosimy o:

- a. udostępnienie bilansu i rachunku zysków i strat szpitala za ostatnie dwa lata obrotowe;
- b. podanie, oddzielnie dla każdego z nich, informacji określonych poniżej w pkt A-C
  - A. Informacje czy szpital:
    - a) realizuje program naprawczy? TAK / NIE
    - b) korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Państwa)? TAK / NIE

Jeżeli tak, prosimy o podanie: kwoty kredytu (w tys. PLN); okresu kredytowania; kwoty poręczenia (w tys. PLN) oraz okresu poręczenia;

- B. Czy wspieracie Państwo szpital finansowo (poprzez dopłaty na kapitał lub dopłaty do

działalności bieżącej/inwestycyjnej lub udzielane pożyczki). TAK / NIE

Jeżeli tak, prosimy o podanie okresu wsparcia oraz kwoty udzielonego szpitalowi finansowania w ostatnich dwóch latach obrotowych oraz roku bieżącym (w tys. PLN).

- .....
- C. Prosimy o informację, czy:

- a) przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejęciem jego długu? TAK / NIE

Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.

- b) czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejęcie zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo po przeniesieniu działalności medycznej do innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.)? TAK / NIE

Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków



wyżej wymienionych zmian dla Państwa budżetu.

**Odpowiedź:**

Wśród podmiotów powiązanych nie znajduje się szpital.

**Pytanie nr 15:**

Prosimy o przesłanie lub udostępnienie na stronie BIP następujących dokumentów:

- 1) Zmiany do uchwały WPF na 2024 r. wraz z załącznikami, jeżeli miały miejsce po 28.02.2024 r.
- 2) Zmiany do uchwały budżetowej na 2024r. wraz z załącznikami, jeżeli miały miejsce po 28.02.2024 r.
- 3) Sprawozdania: Rb-NDS, Rb-27S, Rb-28S, Rb-Z, Rb-N za 1Q 2024 r.

**Odpowiedź:**

Wymienione dokumenty Zamawiający udostępni w załączeniu (załącznik nr 2).

**Pytanie nr 16:**

Z czego wynika spadek dochodów własnych zaplanowanych w roku 2024 w stosunku do ich wykonania w roku 2023, a następnie ich wzrost od roku 2025 ?

**Odpowiedź:**

Zamawiający prosi o sprecyzowanie z jakiego dokumentu wynika powyższa analiza.

**Pytanie nr 17:**

Czego dotyczy wzrost wydatków bieżących w roku 2024 w stosunku do ich wykonania w roku 2023?

**Odpowiedź:**

Zamawiający prosi o sprecyzowanie z jakiego dokumentu wynika powyższa analiza.

**Pytanie nr 18:**

Prosimy o przesłanie :

- a) aktualnej zmiany uchwały WPF na lata 2024-2035 wraz z zał. nr 1, załączona jest z 28.02.2024 i dotyczy tylko wykazu przedsięwzięć,
- b) aktualnej zmiany uchwały budżetowej , jeśli została podjęta po 28.02.2024 r.

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępni uchwały w załączeniu (załącznik nr 3).

**Pytanie nr 19:**

**WYKAZ ZAANGAŻOWAŃ**

**TYP zobowiązania:**

1. kredyty, obligacje, pożyczki
2. poręczenia, umowy wsparcia, gwarancje
3. inne np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych;

Kwoty zaangażowań prezentowane są w PLN według stanu na dzień (rrrr-mm-dd ..... ) – prosimy o dane za ostatni zakończony i rozliczony miesiąc:

Lp.	Nazwa podmiotu (np. bank, NFOŚ, WFOŚ, firma leasingowa, firma factoringowa)	Kwota wg umowy	Waluta zadłużenia	TYP zobowiązania (1, 2 lub 3)	Data zawarcia umowy	Kwota bieżącego zadłużenia (bilans) <sup>1</sup>	Kwota pozostałego zadłużenia (pozabilans) <sup>2</sup>	Data całkowitej spłaty
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
Razem								

**Odpowiedź:**

Zamawiający przekazuje w załączeniu zestawienie zobowiązań z tytułu kredytów, pożyczek i obligacji. Stan na 30.04.2024 r. (załącznik nr 1).

**Pytanie nr 20:**

Podmioty, których JST jest udziałowcem/akcjonariuszem:

**Odpowiedź:**

Nazwa podmiotu	REGON	Wartość udziałów [w tys. PLN]	% udziałów w kapitale podmiotu
Zakład Energetyki Ciepłej Spec – Pec Sp. z o.o.	190045720	4.841,2	100%
Kartuskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.	191254198	8.696,0	100%
KZN – Kaszuby Sp. z o.o.	368112343	3.000,00	25%

**Pytanie nr 21:**

Poręczenia i gwarancje, weksle i poręczenia wekslowe wystawione przez JST i na jej zlecenie:

Podmiot, za który udzielono poręczenia/gwarancji	Beneficjent poręczenia/gwarancji	Rodzaj poręczenia lub gwarancji	Ostateczny termin spłaty	Aktualne zaangażowanie

**Odpowiedź:**

Gmina nie udzielała poręczeń ani gwarancji.



**Pytanie nr 22:**

Należności z tytułu pożyczek udzielonych przez JST:

Podmiot/osoba, której udzielono pożyczki	Data udzielenia pożyczki	Ostateczny termin spłaty pożyczki	Kwota udzielonej pożyczki [w tys. PLN]

**Odpowiedź:**

Gmina nie udzielała pożyczek.

**Pytanie nr 23:**

Zobowiązania inne niż z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek (w tym przyjęte depozyty):

Podmiot, wobec którego istnieje zobowiązanie	Tytuł zobowiązania	Kwota zobowiązania pozostała do spłaty [w tys. PLN]	Data powstania zobowiązania	Data wygaśnięcia zobowiązania	Zabezpieczenia

**Odpowiedź:**

Gmina posiada tylko zobowiązania z tytułu zaciągniętych pożyczek, kredytów i obligacji.

**Pytanie nr 24:**

Łączne zadłużenie w innych bankach/instytucjach finansowych (kredyty, gwarancje i poręczenia udzielone za JST, inne formy zaangażowania):

Nazwa banku	Rodzaj zaangażowania	Termin udzielenia	Ostateczny termin spłaty	Aktualne zaangażowanie w PLN	Przyjęte zabezpieczenia [rodzaj i kwota]

**Odpowiedź:**

Zamawiający przekazuje w załączeniu zestawienie zobowiązań z tytułu kredytów, pożyczek i obligacji. Stan na 30.04.2024 r. (załącznik nr 1)

**Pytanie nr 25:**

Łączne zaangażowanie z tytułu wyemitowanych papierów wartościowych:

Agent/gwarant emisji	Rodzaj zobowiązania	Okres emisji [od –do]	Wartość emisji	Zaangażowanie	Zabezpieczenia [rodzaj/kwota]

**Odpowiedź:**

Zamawiający przekazuje w załączeniu zestawienie zobowiązań z tytułu kredytów, pożyczek i obligacji. Stan na 30.04.2024 r. (załącznik nr 1)

**Pytanie nr 26:**

Umowy zawarte przez JST:

Opis	Kwota zadłużenia	Termin wykupu wierzytelności	Termin obowiązywania umów
Transakcje wykupu wierzytelności w drodze cesji (jako dłużnik)			
Umowy leasingu (również leasing zwrotny)			
Umowy podpisane w ramach partnerstwa publiczno - prywatnego			
Umowy z odroczonym terminem płatności dłuższym niż 1 rok, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 28.12.2011 r. w sprawie szczegółowego sposobu klasyfikacji tytułów dłużnych zaliczanych do państwowego długu publicznego			

**Informacje na temat obciążeń innych niż pożyczka, kredyt i emisja obligacji, które wywołują podobne skutki ekonomiczne i nie wymagają opinii RIO**

--

**Odpowiedź:**

Gmina nie zawierała w/w umów.

**Pytanie nr 27:**

Zestawienie zawartych przez JST umów wsparcia:

Umowa wsparcia	Podmiot wspierany	Kwota wsparcia	Zadłużenie podmiotu zabezpieczonego o umową wsparcia
<b>Czy JST zaplanowała w okresie objętym Wieloletnim Planem Finansowym wydatki związane prognozowanym z dokapitalizowaniem wynikającym z umów wsparcia?</b>			
<b>Jeżeli JST zaplanowała takie wydatki - proszę o informację, czy zostały one wzięte pod uwagę do wyliczenia wskaźnika obsługi długu?</b>			
<b>Jeżeli JST zaplanowała takie wydatki – proszę o podanie, w jakich kwotach dla każdego roku prognozy JST uwzględniła konieczne dokapitalizowania podmiotów z nią powiązanych z tytułu zawartych przez JST umów wsparcia?</b>			
<b>Jeśli JST planuje wydatki inwestycyjne – proszę o podanie, czy przedmiotowe wydatki będą realizowane z udziałem środków pochodzących z budżetu UE?</b>			

**Odpowiedź:**

Gmina nie zawierała umów wsparcia.

**Pytanie nr 28:**

Informacje na temat zobowiązań wymagalnych – jeśli występują, proszę o podanie w jakiej wysokości i z jakiego tytułu:

**Odpowiedź:**

Informacja dostępna w załączniku nr 8 do SWZ.

**Pytanie nr 29:**

Informacje na temat należności wymagalnych – jeśli występują, proszę o podanie z jakiego tytułu i jakie czynności są podejmowane przez JST w celu ich wyegzekwowania:

**Odpowiedź:**

Odpowiedzi udzielono w pytaniu nr 9.

**Pytanie nr 30:**

Informacje na temat farm wiatrowych znajdujących się na terenie JST – proszę podać czy JST pobrało w 2017 r. podatek od nieruchomości na znowelizowanych zasadach, w jakiej był wysokości i jaki posiada plan finansowy na jego zwrot?

**Odpowiedź:**

Na terenie gminy nie znajdują się farmy wiatrowe.

**Pytanie nr 31:**

Informacje na temat wiarygodności JST:

Opis	ODPOWIEDŹ	KWOTA [PLN]
Czy na rachunkach bankowych ciążą zajęcia egzekucyjne? Jeśli TAK, proszę o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych	NIE	
Czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w Bankach, zobowiązania wobec ZUS, US? Jeśli TAK, proszę o podanie kwoty	NIE	

Opis	ODPOWIEDŹ
Czy w ciągu ostatnich 18 m-cy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy o finansach publicznych?	NIE
Czy w ciągu ostatnich 36 m-cy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne?	NIE
Czy w ciągu ostatnich 2 lat zawieszono zostały organy samorządu i ustanowiono w nim zarząd komisaryczny albo został rozwiązany organ stanowiący?	NIE
Czy w ciągu ostatnich 2 lat została podjęta uchwałą o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę?	NIE

**Pytanie nr 32:**

Informacje na temat zabezpieczeń:

Opis	ODPOWIEDŹ
Czy na wekslu zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?	TAK
Czy na deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?	TAK
Czy JST wyraża zgodę na poniesienie kosztów notarialnych z tytułu ustanowienia zabezpieczenia w formie oświadczenia o poddaniu się egzekucji (art. 777 kpc) [o ile dotyczy]	Nie dotyczy

W przypadku konsorcjalnego charakteru transakcji, czy JST wyraża zgodę na ustanowienie zabezpieczenia indywidualnie na każdego z uczestników Konsorcjum Bankowego	<b>TAK</b>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------

**Pytanie nr 33:**

Informacje na temat majątku [wg stanu na dzień przygotowywania odpowiedzi]:

Na jakim poziomie jest dochód ze sprzedaży majątku? <b>145.803,80 zł</b>
Na jaką minimalną kwotę planowane są przetargi na sprzedaż majątku i czy jakieś zostały już ogłoszone, jeśli tak to jaką kwotę? <b>Na dzień dzisiejszy nie zostały ogłoszone przetargi dot. sprzedaży majątku. Planowane są przetargi na kwotę minimalną 164.670 zł.</b>
Czy wszystkie zaplanowane do uzyskania dochody majątkowe z tytułu dotacji inwestycyjnych posiadają pokrycie w podpisanych umowach lub złożonych wnioskach, gwarantujących zabezpieczenie środków dla planowanych inwestycji majątkowych? <b>TAK.</b>

**Pytanie nr 34:**

Pytania dotyczące zapisów w SWZ lub w istotnych postanowieniach umowy [udzielenie odpowiedzi jest uzależnione od szczegółowości zapisów w SWZ]

<b>Jeśli z treści SWZ wynika, że JST przewiduje wprowadzenie zmian postanowień umowy kredytowej (w tym zmianę harmonogramu spłaty kredytu) to:</b>
a) czy przewidywana będzie jednorazowa spłata kredytu na koniec okresu kredytowania? Odpowiedź zawarta w pkt 4 ppkt7) Działu II SWZ
b) czy odroczone raty będą rozłożone równomiernie na pozostały okres kredytowania? Odpowiedź zawarta w pkt 4 ppkt7) Działu II SWZ
c) czy zostanie wydłużony okres kredytowania poza ostatecznie ustalony okres spłaty kredytu? NIE
d) czy w sytuacji wystąpienia o zmiany harmonogramu spłat/wydłużenie spłaty poza okres kredytowania JST przyjmuje do wiadomości, że przedmiotowe zmiany będą uzależnione od stwierdzenia posiadania zdolności kredytowej zweryfikowanej przez Bank w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy i przepisy wewnętrzne Banku? Zamawiający przyjmuje do wiadomości
e) czy JST dopuszcza zapis, że każda zmiana warunków umowy kredytu będzie wymagała formy pisemnej oraz obustronnej zgody na zastosowanie zmian? Tak, Zamawiający wyraża zgodę.
<b>Jeśli z treści SWZ wynika, że JST przewiduje wprowadzenie zmian postanowień umowy kredytowej, to:</b>
a) zaistnienie jakich warunków/przesłanek warunkuje wprowadzenie zmian do umowy kredytowej? [wymóg określony w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych]

**Pytanie nr 35:**

Informacje o wykonaniu za poprzedni rok budżetowy [o ile dane nie są ujęte w WPF]:

Opis	KWOTA
dochody z tyt. udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych	29.433.131,00
dochody z tyt. udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych	2.831.067,00
subwencja ogólna	67.665.837,00
dotacje i środki przeznaczone na cele bieżące	42.968.011,72
pozostałe dochody bieżące	57.819.608,97
dotacje i środki przeznaczone na inwestycje	20.697.535,51
wydatki z tytułu poręczeń i gwarancji	0,00
wydatki na obsługę długu (odsetki, prowizje, opłaty)	6.301.154,04
wydatki inwestycyjne	39.230.597,95

**Pytanie nr 36:**

Informacje dot. COVID-19: jak pandemia wpłynęła na sytuację finansową JST? Czy JST planuje wprowadzać zmiany do aktualnie obowiązującej WPF, a jeżeli tak, to w jakim zakresie?

**Odpowiedź:**

Pandemia nie wpłynęła w sposób znaczący na finanse Gminy Kartuszy.

**Pytanie nr 37:**

Informacje o oprocentowaniu:

Opis	ODPOWIEDŹ
Czy JST wyraża zgodę na zapis w Umowie „Jeżeli stawka WIBOR jest ujemna to przyjmuje się stawkę WIBOR na poziomie 0,00%”?	TAK

(Podpis kierownika zamawiającego  
lub osoby upoważnionej)

Załączniki (w postaci elektronicznej):

- 1) Załącznik nr 1 – zestawienie zobowiązań z tytułu kredytów, pożyczek i obligacji stan na 30.04.2024 r.
- 2) Załącznik nr 2 – sprawozdania finansowe
- 3) Załącznik nr 3 – dokumenty dotyczące pytania nr 18 - uchwały

Sporządziła: M. Szymańska