

Opis techniczny został sporządzony według Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 30 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. nr 120, poz. 1183) i zawiera opis projektu według kolejności określonej w rozporządzeniu.

I. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1.1. ZAKRES PROJEKTU:

Projekt obejmuje wykonanie opisu, obliczeń statycznych oraz budowlano - wykonawczych rysunków architektonicznych i konstrukcyjnych na podstawie uzgodnionej z inwestorem koncepcji.

1.2. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO ORAZ JEGO CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE.

1.2.1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY:

Obiekt przeznaczony jako platforma widokowa wyniesiona na skarpie z widokiem na morze.

Wymiary pokładu platformy to 3x12m. Wysokość pokładu wynosi 2,5m nad poziomem gruntu przy wejściu z ok. 10.40 m nad poziomem przedpola widokowego.

1.2.2. PARAMETRY TECHNICZNE – PLATFORMA

Powierzchnia zabudowy **51,57 m²**

Długość obiektu 13,0mb, Szerokość obiektu 5,0mb

Powierzchnia użytkowa platformy - **44,77 m²**

1.3. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO, SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY

Obiekt ma prostą, ażurową formę konstrukcyjną zbudowaną z belek drewnianych.

Projektowana platforma nawiązuje użytym materiałem i wielkością elementów do sąsiadującej zabudowy, wkomponowana w otaczający krajobraz.

Forma jest zgodna z zapisami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

1.4. UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Platforma widokowa oparta o układ belkowy, z podciągami na słupach drewnianych. Konstrukcja usztywniona za pomocą krzyżulców.

Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji:

- obciążenie śniegiem wg PN – 80 / B – 02010 – II strefa
- obciążenie wiatrem wg PN – 77 / B 02011 – II strefa
- posadowienie fundamentów wg PN – 82 / B – 03020 – strefa przemarzania h = 0.8m.
- obciążenia użytkowe wg PN – 82 ' B – 02003
- obciążenia stałe wg PN – 82 / B – 02001

Szczegóły posadowienia i rozwiązań elementów wg części konstrukcyjnej projektu.

1.5 ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNE.

1.5.1 UKŁAD NOŚNY.

- Słupy 14x14cm,
- podciąg 14x20cm,
- belki główne 14x20cm,
- słupki balustrady 10x10cm,
- wysokość platformy 3,60m, wys. pokładu platformy 2,50m

1.5.2 WARUNKI I SPOSÓB POSADOWIENIA.

Platforma posadowiona na ławach fundamentowych zbrojonych podłużnie czterema prętami stalowymi i strzemionami w rozstawie co max 25 cm wg rys. konstrukcyjnych. Fundamenty wykonane z betonu B20, co najmniej 100 cm niżej terenu.

Wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć przed korozją biologiczną i przeciwożniową przez min. 2-krotne smarowanie preparatem solnym „FOBOS” wg wytycznych i zaleceń producenta lub inne środki dopuszczone do stosowania w budownictwie mieszkaniowym.

1.5.3 SPOSÓB BUDOWY, A INTERES OSÓB TRZECICH.

Projektowana konstrukcja budynku nie wprowadza naruszenia interesu osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego. Obiekt zlokalizowany jest na terenie Lasów Państwowych, a forma i miejsce uzgodnione z przedstawicielami inwestora i władającego terenem

1.5.4 OCHRONA ŚRODOWISKA.

Zwykłe oddziaływanie na środowisko w tego typu inwestycjach ogranicza się do najbliższego otoczenia inwestycji. Przy wykonywaniu wszelkich prac należy zwrócić uwagę na stan techniczny wykorzystywanych maszyn, urządzeń budowlanych i środków transportu. Niedopuszczalne jest stosowanie maszyn i urządzeń mogących spowodować wyciek substancji ropopochodnych do gruntu czy wód powierzchniowych.

W trakcie realizacji inwestycji należy prowadzić roboty budowlane wyłącznie w porze dziennej dla zminimalizowania wpływu hałasu na otoczenie pochodzącego głównie z pracy silników środków transportu. Ogólnie oddziaływanie na środowisko, które wystąpi w fazie realizacji przedsięwzięcia można scharakteryzować jako chwilowe, nieciągłe, o niewielkim natężeniu, które kończy się całkowicie z chwilą finalizacji przedsięwzięcia.



