


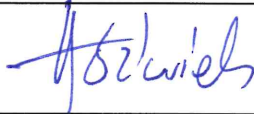
PRACOWNIA PROJEKTOWA

Michał Żochowski

ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck

Tytuł:	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY PRZEBUDOWY PLACU WEWNĘTRZNEGO ZAPLECZA MIEJSKIEGO PRZEDSZKOŁA NR 37 W PŁOCKU ORAZ HYDROIZOLACJI ŚCIAN PIWNIC BRANŻA DROGOWA
Inwestor:	GMINA PŁOCK PL. STARY RYNEK 1, 09-400 PŁOCK
Egz. nr: 	

Lokalizacja obiektu:	Jednostka ew. 146201_1_Płock, ul. Hubalczyków 5 Obręb 0001 – Podolszyce - Borowiczki, Dz. Nr 293/20
Kategoria obiektu:	XXV

Branża Drogowa	Imię i Nazwisko	Nr upr.	Podpis
Projektant	Łukasz Józwiak	Do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń MAZ/0373/PBD/22	

Opracowanie zawiera	str.	PŁOCK , 25 CZERWIEC 2024 r.
---------------------	------	------------------------------------

Dane, specyfikacje, rysunki oraz inne informacje są własnością Pracowni Projektowej Michał Żochowski i nie mogą być bez pisemnej zgody kopiowane, powielane oraz udostępniane stronie trzeciej do jakichkolwiek innych celów niż opisane w umowie.

Spis treści:

CZĘŚĆ OPISOWA	2
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego	3
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu	3
3. Projektowane zagospodarowanie terenu	3
4. Zestawienie powierzchni	4
5. Dane informacyjne.....	4
6. Inne niezbędne dane	5
7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	5
8. Informacja o obszarze oddziaływania inwestycji	5
CZĘŚĆ RYSUNKOWA	6
Rys. nr 1 - Plan orientacyjny	7
Rys. nr 2 - Plan sytuacyjny.....	8
Rys. nr 3 - Przekroje charakterystyczne	9

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest **PRZEBUDOWA PLACU WEWNĘTRZNEGO ZAPLECZA MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 37 W PŁOCKU ORAZ HYDROIZOLACJI ŚCIAN PIWNIC** w zakresie branży drogowej.

Inwestorem zadania jest Gmina Miasto Płock.

Zakres zamierzenia budowlanego obejmuje:

- roboty rozbiórkowe,
- wykonanie wykopów pod projektowane warstwy konstrukcji nawierzchni poszczególnych elementów placu,
- wykonanie obramowania oraz warstw konstrukcyjnych nawierzchni,
- wykonanie nowych nawierzchni jezdni placu,
- wykonanie pasów zieleni,
- wykonanie docelowego oznakowania pionowego, poziomego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

W obecnym stanie na obszarze podlegającym opracowaniu występuje nawierzchnia betonowa (dylatowana) oraz w części pieszej – nawierzchnia z płyt betonowych chodnikowych. Nawierzchnia jest znacznie zniszczona.

Obecne odwodnienie istniejących nawierzchni odbywa się poprzez odprowadzenie wód na tereny zielone (brak kanalizacji deszczowej).

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

W ramach zamierzenia budowlanego przewiduje się rozbiórkę istniejącej nawierzchni betonowej wraz z obramowaniem

Na palcu przewiduje się wykonanie nawierzchni z kostki betonowej szarej gr. 8cm typ prostokąt 10x20 cm obramowanej krawężnikiem betonowym najazdowym 15x30 lub opornikiem betonowym 12x25 na ławie betonowej z oporem.

Na części pieszej przewiduje się wykonanie nawierzchni z kostki betonowej szarej gr. 8cm typ prostokąt 10x20 cm.

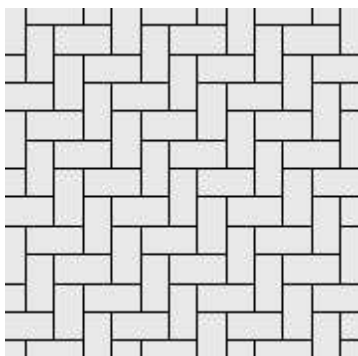
Przewiduje się połączenia projektowanych ciągów komunikacyjnych z istniejącymi chodnikami, dojazdami do posesji.

Opracowanie przewiduje korektę obramowania istn. zjazdu od strony parkingu przy ulicy Baczyńskiego.

Przewiduje się zastosowanie następującej konstrukcji nawierzchni:

- nawierzchnia z kostki betonowej szarej (prostokąt 10x20cm), gr. 8cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4, gr. 3-5cm
- warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki kruszywa 0/31,5, C90/3, gr. 20cm
- warstwa podbudowy pomocniczej z mieszanki związanej cementem C1,5/2, gr. 30cm
- profilowane i zagęszczone podłoże.

Opracowanie przewiduje zastosowanie wzoru układania nawierzchni z kostki betonowej zgodnie z zarządzeniem nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011 r. (oraz nr 1867/2012 z dnia 4.07.2012 r.) dotyczącym *wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontu dróg, tj:*



4. Zestawienie powierzchni

Powierzchnie projektowanych elementów zagospodarowania terenu:

- kostka betonowa szara ~ 555 m²,
- płyty bet. chodnikowe ~ 20 m²,

5. Dane informacyjne o terenie

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie, który nie podlega ochronie konserwatorskiej mocą obowiązującej ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 roku, poz. 2067).

Teren, na którym projektowany jest obiekt budowlany, nie jest wpisany do rejestru zabytków.

Inwestycja nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

6. Inne niezbędne dane

Realizacja inwestycji nie spowoduje negatywnego wpływu na środowisko w stosunku do stanu istniejącego.

Oddziaływanie inwestycji ograniczy się do najbliższego otoczenia. Inwestycja wpłynie pozytywnie na poprawę stanu środowiska w obszarze inwestycji.

7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Projektowane zagospodarowanie terenu spełnia warunki Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2009, nr 124, poz. 1030).

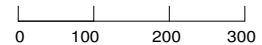
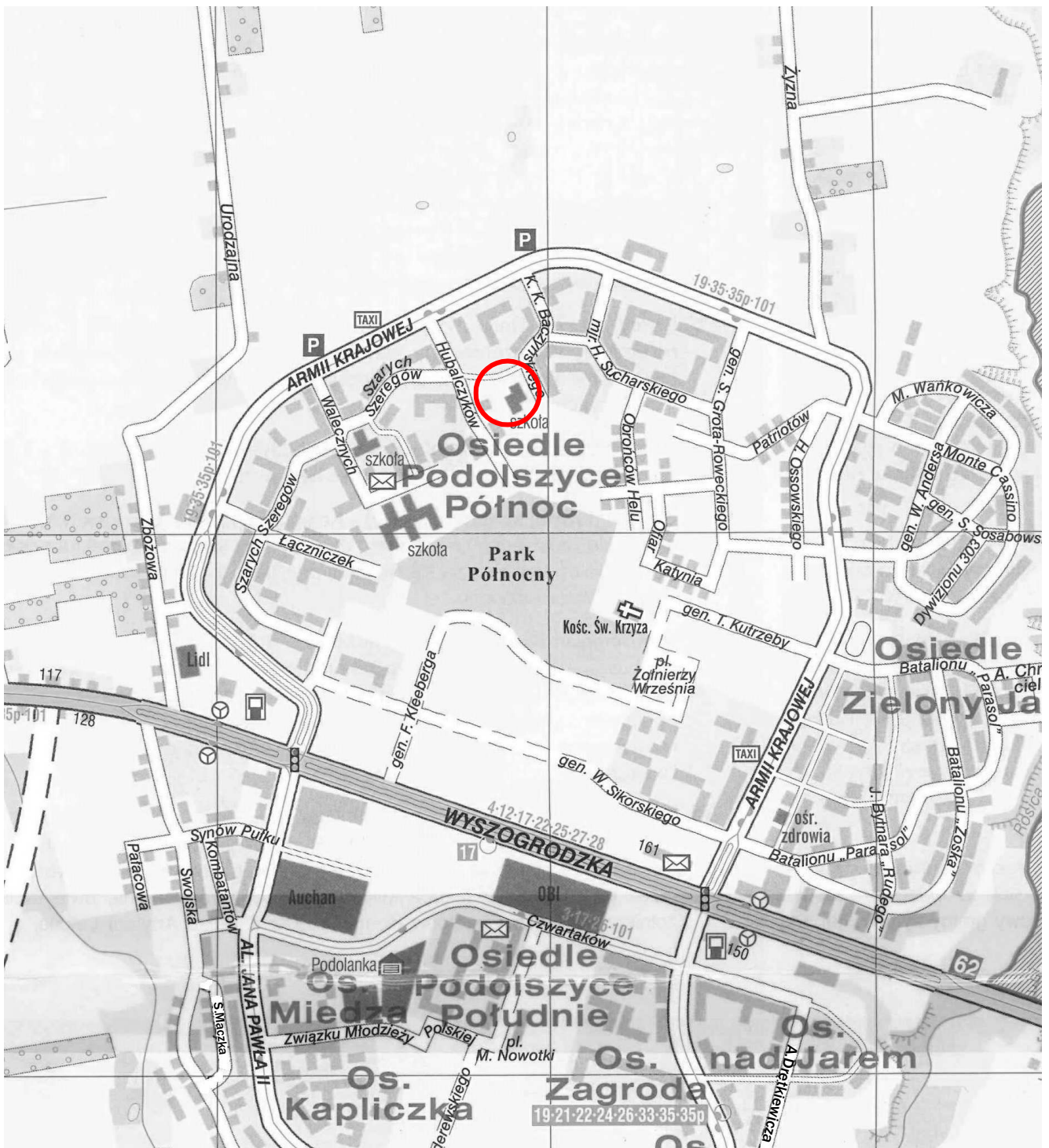
8. Informacja o obszarze oddziaływania inwestycji

Określenia obszaru oddziaływania inwestycji dokonano na podstawie przepisów:

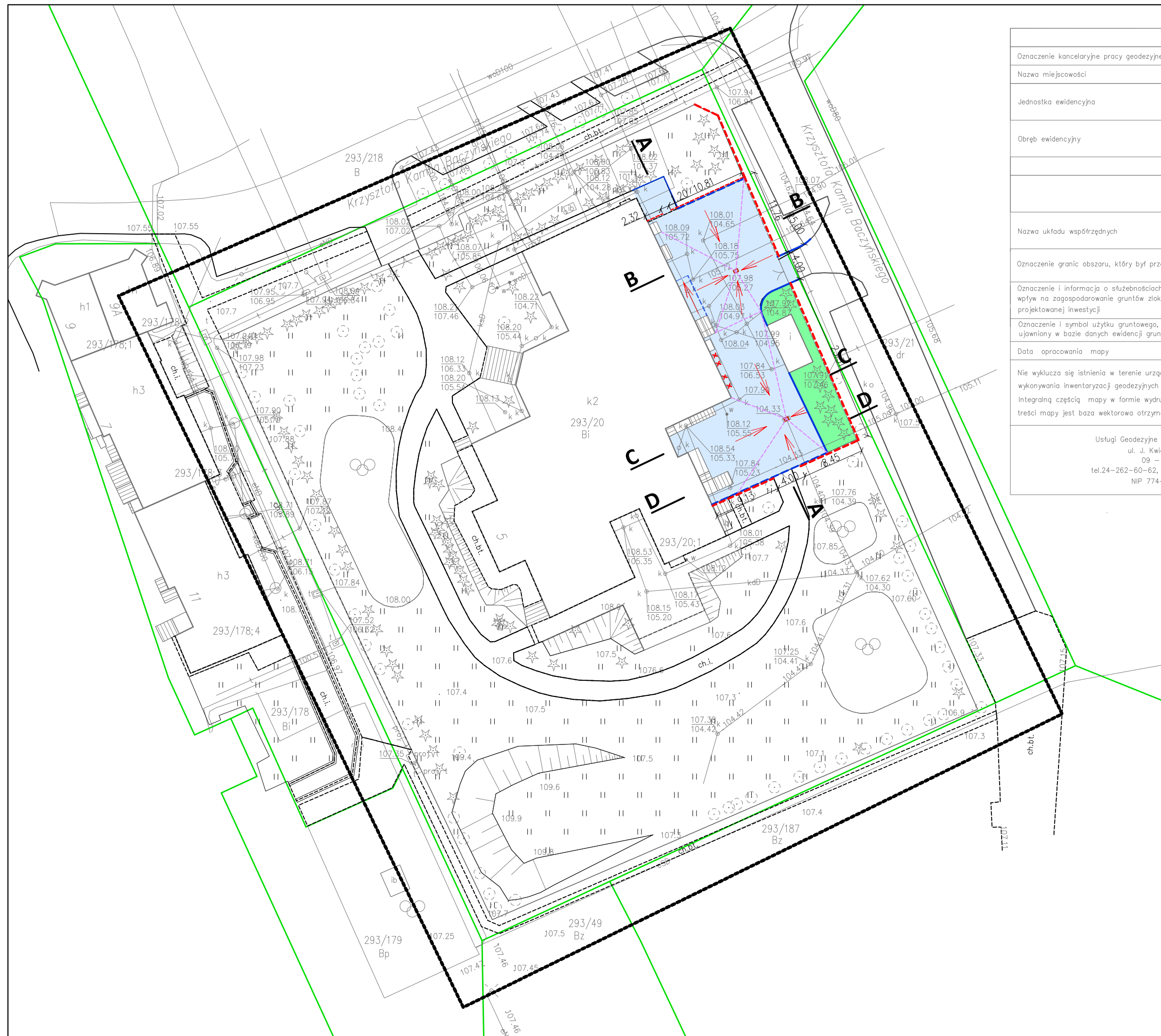
1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane,
2. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 1376 ze zm.),

Obszar oddziaływania inwestycji obejmować będzie działkę o nr ewid. gruntów: **293/20** (obręb nr 0001 – Podolszyce Borowiczki).

CZĘŚĆ RYSUNKOWA



Rys. nr 1
Plan orientacyjny
skala 1:10000



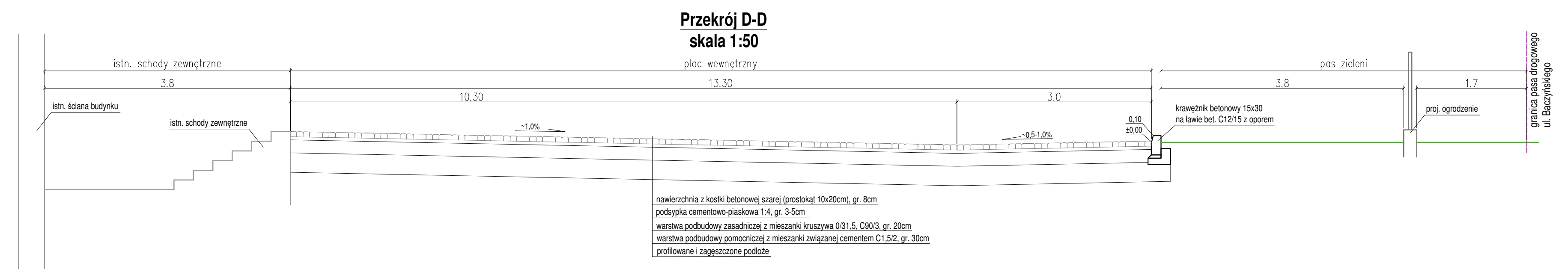
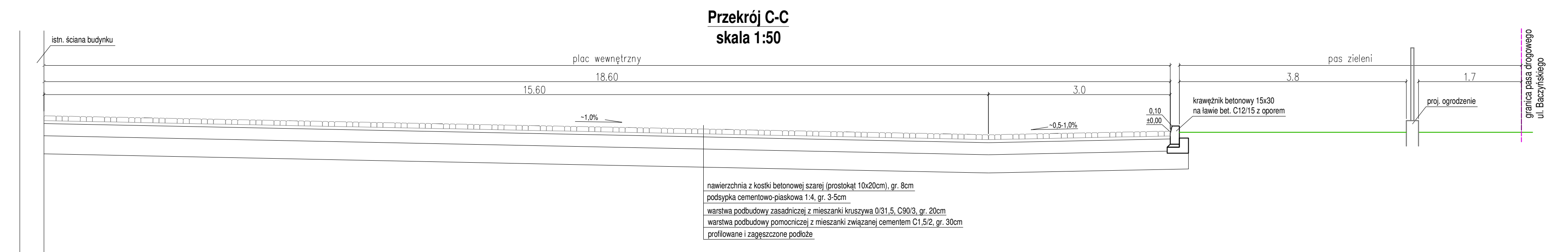
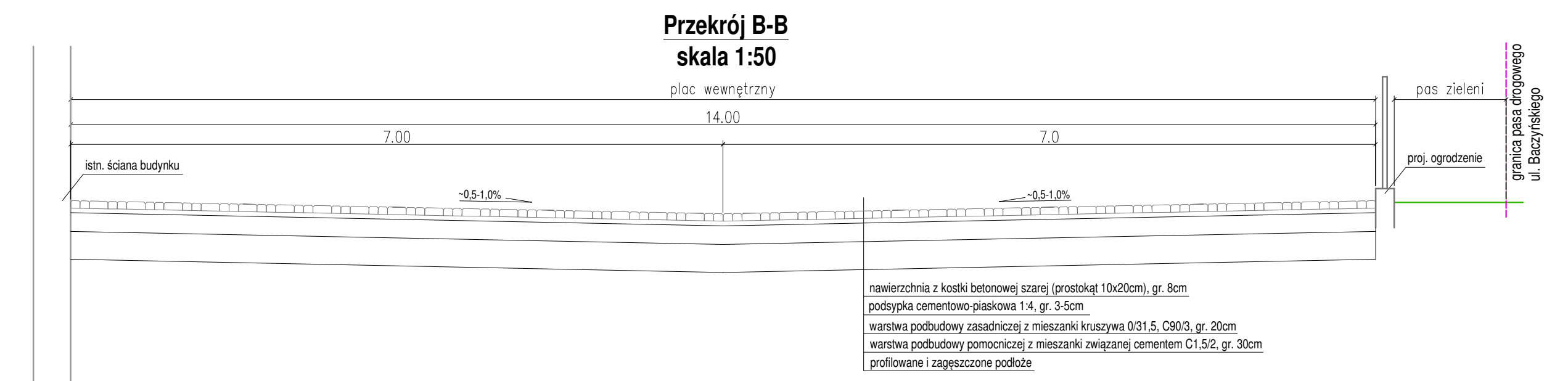
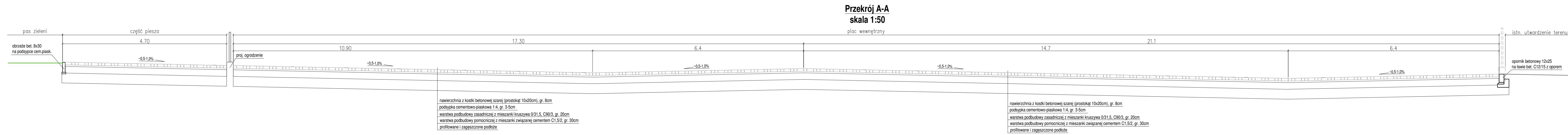
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej	WGD-I.6640.492.2024	
Nazwa miejscowości	M. PŁOCK	
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	146201_1
	Nazwa	PŁOCK
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	146201_1.0001
	Nazwa	PODOLSYCE BOROWCZKI
	Skala mapy	1 : 500
	Arkusze mapy	7.180.10.03.3.3 7.180.10.08.1.1
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich	2000/7
	Układu wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Oznaczenie i informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Nie sprawdzano	
Oznaczenie i symbol użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	brak	
Data opracowania mapy	26.04.2024	
Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych nie wykazanych na mapie, które nie zostały odnotowane podczas wykonywania inwentaryzacji geodezyjnych lub nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypaniem. Integracją częścią mapy w formie wydruku jest mapa w postaci wektorowej formatu pliku dxf na płycie CD/DVD – podstawą treści mapy jest baza wektorowa otrzymana z ODGIK uzupełniona o zmiany widoczne w terenie.		
Usługi Geodezyjne Witold Staszewski ul. J. Kwiatka 27 lok.9 09 – 400 Płock tel.24-262-60-62, fax 24-267-33-00 NIP 774-190-67-08	Wykonaf : Geodeta uprawniony Witold Staszewski Nr upr. 8574	

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	WGD-I.6640.492.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent Miasta Płock
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Witold Staszewski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr WGD-I.6640.492.2024_12663 z dnia 25.04.2024
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Witold Staszewski Nr uprawnień 8574

- ### LEGENDA
- - granice ewid. działek
 - - proj. krawężnik betonowy 15x30
 - - - - proj. opornik betonowy 12x25
 - - proj. obrzeże betonowe 8x30
 - proj. nawierzchnia z kostki betonowej typ prostokąt 10x20cm, gr. 8cm
 - proj. nawierzchnia z płyt bet. 50x50x7cm
 - - - - proj. załamania nawierzchnia
 - ➔ - proj. spadki
 - proj. teren zielony
 - - - - proj. ogrodzenie "wysokie"
 - - - - proj. ogrodzenie "niskie"
 - ⬢ - proj. przykanalik wraz z wpustem kd
 - + - element do usunięcia

Jednostka projektowa	PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski 09-520 Łąka, al. Gajowa 52		
Inwestor	GMINA PŁOCK 09-400 Płock Pl. Stary Rynek 1		
Nazwa inwestycji	Przebudowa placu wewnętrznego zaplecza miejskiego przedszkola nr 37 w Płocku oraz hydroizolacji ścian piwnic		
Tytuł rysunku	Plan sytuacyjny		
Projektant	Łukasz Jóźwiak	Podpis	
Data	06.2024	Skala	1:500
		Branża	drogowa
		Rys. nr	2



Jednostka projektowa	PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Zochowski 09-520 Łąck, al. Gajowa 52		
Investor	GMINA PŁOCK 09-400 Płock Pl. Stary Rynek 1		
Nazwa inwestycji	Przebudowa placu wewnętrznego zaplecza miejskiego przedszkola nr 37 w Płocku oraz hydroizolacji ścian piwnic		
Tytuł rysunku	Przekroje charakterystyczne		
Projektant	Łukasz Józwiak	Podpis	<i>Ł. Józwiak</i>
Data	06.2024	Skala	1:50
		Branża	drogowa
		Rys. nr	3