

Polska – Roboty budowlane – Przebudowa auli i pomieszczeń towarzyszących w budynku Wydziału Zarządzania i Wydziału Matematyki i Informatyki Technicznej Politechniki Lubelskiej w formule zaprojektuj i wybuduj.

OJ S 96/2024 17/05/2024

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi - Dostawy - Roboty budowlane

## 1. Nabywca

---

### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Politechnika Lubelska

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

## 2. Procedura

---

### 2.1. Procedura

Tytuł: Przebudowa auli i pomieszczeń towarzyszących w budynku Wydziału Zarządzania i Wydziału Matematyki i Informatyki Technicznej Politechniki Lubelskiej w formule zaprojektuj i wybuduj.

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa auli i pomieszczeń towarzyszących w budynku Wydziału Zarządzania i Wydziału Matematyki i Informatyki Technicznej Politechniki Lubelskiej w formule zaprojektuj i wybuduj. 2. Przedmiot zamówienia nie jest podzielony na części. Stosownie do art. 91 ust. 2 ustawy Pzp Zamawiający wskazuje, że niedokonanie podziału zamówienia na części uzasadnione jest względami technicznymi, organizacyjnymi i ekonomicznymi. Zakres zamówienia umożliwi uczciwą konkurencję i równe traktowanie Wykonawców oraz dokonywanie wydatków publicznych w sposób efektywny, z uwzględnieniem uwarunkowań organizacyjnych Zamawiającego. Realizacja przebudowy auli, remontu dachu i montażu paneli fotowoltaicznych jest ściśle ze sobą powiązana, dlatego nie może być podzielona na różne części zamówienia. W PFU (załącznik nr 1 do SWZ) Zamawiający wymaga, aby remont dachu, który jest niezbędny ze względu na stan techniczny, obejmował także dostosowanie konstrukcji pod montaż paneli fotowoltaicznych. Obecnie przymocowane panele solarne zostały zamontowane bez żadnych obliczeń sprawdzających tymczasem dokumentacja źródłowa wskazuje, że konstrukcja dachu jest dla warunków granicznych (nie ma zapasu obciążeń dla dodatkowych instalacji) stąd też zasadne jest aby Wykonawca, który ma wykonać przebudowę dachu powinien wykonać również przeliczenia konstrukcji kratownicy stalowej i dostosowania konstrukcji dachu pod panele fotowoltaiczne oraz dokonać ich montażu. Określony przedmiot zamówienia jest konieczny do powiązania również z perspektywy zgłaszanych w przyszłości usterek gwarancyjnych. Przecieki to najczęściej występująca usterka gwarancyjna. Złe wykonanie dachu lub zły montaż paneli może doprowadzić do wystąpienia takich usterek. Nie da się także oddzielić przebudowy dachu od remontu auli. Mamy tutaj bowiem do czynienia z kratownicą stalową, do której domocowane są na zewnątrz płyty warstwowe, a od środka sufit napinany i wyposażenie tj. lampy wentylacja itd. Jedyłą warstwą dachu to płyty, które będą demontowane, więc podczas prac demontażowych całe wnętrze auli będzie narażone na oddziaływanie czynników zewnętrznych, przed którymi zabezpieczenie wnętrza auli praktycznie jest niemożliwe albo wymaga zaangażowania bardzo kosztowych zabezpieczeń. Tym czasem wnętrze auli także przeznaczone jest do remontu i wymiany wyposażenia

również multimedialnego i instalacyjnego. 3. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ – istotne postanowienia umowy.

Identyfikator procedury: 0c743fff-b17a-4a33-9370-0669d439a3aa

Wewnętrzny identyfikator: KP-272-PNU-17/2024

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) zwanej dalej "ustawą Pzp" oraz w Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwaną dalej "SWZ". Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, tj. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej (dalej jako „Platforma”) pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/pollub>. W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania preferuje się, aby komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane są w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl i formularza „Wyślij wiadomość do Zamawiającego”. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem platformazakupowa.pl poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do Zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcom informacje w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji „Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl do konkretnego Wykonawcy. Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na platformazakupowa.pl przesłanych przez Zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM. Szczegółowe informacje o środkach komunikacji elektronicznej zawiera Rozdz. VIII SWZ. Ofertę sporządza się na Formularzu Ofertowym - zgodnie z Załącznikiem nr 2 do SWZ. W przypadku złożenia oferty bez użycia załączonych formularzy, złożona oferta musi zawierać wszelkie informacje wymagane w SWZ i wynikające z zawartości wzoru formularzy ofertowych. Szczegółowe informacje dotyczące RODO zawiera Rozdz. XXII SWZ. W niniejszym postępowaniu wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest wymagane - 5% ceny ofertowej brutto - szczegóły w załączniku nr 3 do SWZ. Zamawiający żąda wniesienia wadium - Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) daje informacje zawarte są w rozdz. IX SWZ. W celu potwierdzenia zgodności z minimalnymi parametrami i wymaganiami określonymi w Załączniku nr 1 do SWZ, Zamawiający żąda, by Wykonawca złożył wraz z ofertą następujący przedmiotowy środek dowodowy: Kartę katalogową krzesła audytoryjnego na której będzie opisany oferowany mebel. Karta katalogowa musi zawierać nazwę mebla lub nazwę użytego systemu meblowego, nazwę producenta mebla, rysunek lub zdjęcie proponowanego mebla (rozmiar zdjęcia pozwalający dostrzec szczegóły – optymalnie rozmiar zdjęcia A5), wymiary oraz szczegóły techniczne mebla pozwalające zweryfikować czy proponowany mebel spełnia wymagania Zamawiającego

i jest zgodne z opisem przedmiotu zamówienia. Jako przedmiotowy środek dowodowy nie może zostać złożony opis przedmiotu zamówienia pochodzący od Zamawiającego, a skopiowany i podpisany przez Wykonawcę. UWAGA: Wykonawca jest zobowiązany złożyć przedmiotowe środki dowodowe wraz z ofertą. Pozostałe informacje w tym zakresie są zawarte w rozdz. XI SWZ. Szczegółowe warunki dotyczące postępowania o udzielenie zamówienia publicznego są określone w SWZ, która zawiera szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia, warunków postępowania (opis procedury), warunków udziału, kryteriów oceny ofert oraz wszelkie informacje potrzebne do prawidłowego sporządzenia i złożenia ofert. SWZ dostępna jest na stronie internetowej prowadzonego postępowania <https://platformazakupowa.pl/transakcja/911382>. Okres gwarancji i rękojmi: 1) Minimalny okres gwarancji wynosi: a) 3 lata dla wszystkich robót budowlanych objętych przedmiotem umowy, wyposażenia (w tym krzeseł audytoryjnych) oraz materiałów, urządzeń i instalacji. b) 10 lat dla modułów/paneli fotowoltaicznych montowanych na dachu auli. 2) W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę krótszych okresów gwarancji niż określone powyżej, oferta zostanie odrzucona jako niespełniająca wymagań Zamawiającego. 3) UWAGA: Okres gwarancji (określonych w pkt 1 lit. a)) dla wszystkich robót budowlanych objętych przedmiotem umowy, wyposażenia oraz materiałów, w tym urządzeń i instalacji oraz krzeseł audytoryjnych stanowi kryterium oceny oferty. Nie dotyczy to okresu gwarancji na moduły/panele fotowoltaiczne. 4) Warunki gwarancji i rękojmi zostały określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ. 5) W specyfikacji warunków zamówienia zastosowanie mają definicje określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ. Termin wykonania przedmiotu zamówienia - łącznie 30 tygodnie od dnia podpisania umowy z podziałem na następujące etapy: Pierwszy etap wykonania przedmiotu zamówienia – 12 tygodni od dnia podpisania umowy. Drugi etap wykonania przedmiotu zamówienia – 30 tygodnie od dnia podpisania umowy. Termin realizacji zamówienia szczegółowo został wskazany w §3 zmie. wzoru umowy – załącznik nr 3 do SWZ. Drugi etap wykonania przedmiotu zamówienia – 22 tygodnie od dnia podpisania umowy. Termin realizacji zamówienia szczegółowo został wskazany w §3 wzoru umowy – załącznik nr 3 do SWZ Zamawiający zaleca przeprowadzenie przez Wy

### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi

Dodatkowy charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania, 45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych, 45331200

Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45331100

Instalowanie centralnego ogrzewania, 45331100 Instalowanie centralnego ogrzewania, 79932000 Usługi projektowania wewnątrz, 71242000

Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów, 45100000

Przygotowanie terenu pod budowę, 45261215

Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych, 09331200

Słoneczne moduły fotoelektryczne

### 2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Politechnika Lubelska

Miejscowość: Lublin

Kod pocztowy: 20-618

Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)

Kraj: Polska

#### 2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 -10 ustawy PZP, art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz art. 5k Rozporządzenie Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, że nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Przedmiotowe oświadczenie Wykonawca składa w formie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ/ESPD), stanowiącego załącznik nr 2 do Rozporządzenia Wykonawczego Komisji (EU) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającego standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia. Informacje zawarte w JEDZ /ESPD stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu (zgodnie z załącznikiem 3 do SWZ. Wykonawca dołącza również oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w art. 5k Rozporządzenie Rady (UE) 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. Wzór oświadczenia stanowi załącznik 11 do SWZ. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: 1) oświadczenia wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r. poz. 275), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - załącznik nr 8 do SWZ; 2) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 3) wykaz robót budowlanych (w formie elektronicznej), wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty - wzór wykazu robót budowlanych stanowi Załącznik nr 5a do SWZ; 4) wykaz usług (w formie elektronicznej), wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są

wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane w okresie ostatnich 3 miesięcy - wzór wykazu usług stanowi Załącznik nr 5b do SWZ. 5) wykaz osób (w formie elektronicznej) - skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wzór wykazu osób stanowi Załącznik nr 6 do SWZ 6) oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3 i 6 ustawy oraz art. 109 ust. 1 pkt 8 i 10 ustawy - wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 10 do SWZ; 7) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 8) informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy w wysokości nie mniejszej niż 2 000 000 ,00 zł (dwa miliony złotych), w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganej informacji, Wykonawca składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej. Przedmiot zamówienia nie jest podzielony na części. Stosownie do art. 91 ust. 2 ustawy Pzp Zamawiający wskazuje, że niedokonanie podziału zamówienia na części uzasadnione jest względami technicznymi, organizacyjnymi i ekonomicznymi. Zakres zamówienia umożliwi uczciwą konkurencję i równe traktowanie Wykonawców oraz dokonywanie wydatków publicznych w sposób efektywny, z uwzględnieniem uwarunkowań organizacyjnych Zamawiającego (daje zapisy SWZ). Zamawiający przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 ustawy Pzp. Zamawiający przewiduje w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego możliwość udzielenia zamówień podobnych w zakresie robót obejmujących prace remontowo/wykończeniowe obejmujące: demontaże, przygotowanie i wykończenie ścian i podłóg, przebudowę instalacji elektrycznych i teletechnicznych, wykonanie instalacji wentylacyjnej mechanicznej z chłodzeniem, wykonanie prac instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej, wykonanie prac glazurniczych – w formule zaprojektuj, wybuduj. Warunki udzielenia zamówień podobnych nie mogą być gorsze niż zawarte w ofercie na wykonanie zamówienia podstawowego, w oparciu o średnie składniki cenotwórcze: stawka roboczogodziny, wysokość kosztów ogólnych, wysokość zysku, koszty zakupu wraz ze średnimi cenami Materiałów i sprzętu, określone w zeszytach Sekocenbud. W szczególnych przypadkach (nieobjętych katalogami KNR) istnieje możliwość wykorzystania analogicznych ogólnopolskich specjalistycznych publikacji, za ostatni opublikowany kwartał. W szczególnych przypadkach dotyczących elementów nietypowych lub specjalistycznych, które nie są objęte katalogami KNR Wykonawca może przedstawić ofertę z wykorzystaniem ofert Podwykonawców i/lub stron trzecich. Uszczegółowienie zamówień podobnych zostało zamieszczone w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ. Planowana wartość zamówień o podobnym zakresie to około 300 000,00 zł brutto.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

European Legislation Identifier - <https://eli.gov.pl/eli/DU/2019/2019/ogl>

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.)

Właściwe prawo transgraniczne:

Opis: prawo krajowe

#### **2.1.6. Podstawy wykluczenia:**

Aktywami zarządza likwidator: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy PZP. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt. 6 ustawy PZP. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy PZP. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy PZP. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

Korupcja: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy PZP. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

Nadużycia: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy PZP. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt. 1 lit. h i pkt. 2 ustawy PZP. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

Niewypłacalność: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy PZP.

Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy PZP. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

Płatność podatków: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy PZP.

Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt. 4 i art. 108 ust. 2 ustawy PZP oraz podstaw wykluczenia wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 1 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy PZP. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.



Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy PZP. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt. 1 ustawy PZP. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy PZP. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

Udział w organizacji przestępczej: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy PZP. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

Upadłość: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy PZP. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

Winni wprowadzenia w błąd, zatajenia informacji, niemożności dostarczenia wymaganych dokumentów i uzyskania informacji poufnych w ramach tej procedury: Przesłankę wykluczenia dotyczy art. 109 ust. 1 pkt. 8 i pkt. 10 ustawy PZP. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wskazano w pkt. 2.1.4) ogłoszenia o zamówieniu.

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Przebudowa auli i pomieszczeń towarzyszących w budynku Wydziału Zarządzania i Wydziału Matematyki i Informatyki Technicznej Politechniki Lubelskiej w formule zaprojektuj i wybuduj

Opis: Przedmiotem zamówienia jest przebudowa auli i pomieszczeń towarzyszących w budynku Wydziału Zarządzania i Wydziału Matematyki i Informatyki Technicznej Politechniki Lubelskiej w formule zaprojektuj i wybuduj. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Załączniku nr 1 SWZ (PFU + załączniki) oraz projektowanych postanowieniach umownych stanowiących załącznik nr 3 do SWZ (wzór umowy).

Wewnętrzny identyfikator: KP-272-PNU-17/2024

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi

Dodatkowy charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania, 45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych, 45331200

Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45331100

Instalowanie centralnego ogrzewania, 79932000 Usługi projektowania wewnątrz, 71242000

Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów, 45100000

Przygotowanie terenu pod budowę, 45261215

Pokrywanie dachów panelami ogniwo słonecznych, 09331200

Słoneczne moduły fotowoltaiczne

Ilość: 1

Opcje:  
Opis opcji: brak

### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: Nadbystrzycka 38 D  
Miejscowość: Lublin  
Kod pocztowy: 20 – 618  
Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)  
Kraj: Polska  
Informacje dodatkowe: Politechnika Lubelska

### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data początkowa: 04/07/2024  
Data zakończenia trwania: 30/01/2025

### **5.1.6. Informacje ogólne**

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.  
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE  
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)  
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP)

### **5.1.7. Zamówienia strategiczne**

Cel zamówienia strategicznego: Ograniczenie skutków środowiskowych  
Opis: opis przedmiotu zamówienia  
Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Łagodzenie zmian klimatu  
Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych  
Promowany cel społeczny: Inne

### **5.1.8. Kryteria dostępności**

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione z uwagi na poniższe uzasadnienie  
Uzasadnienie: uwzględnione w opz

### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Kryterium:  
Rodzaj: Sytuacja ekonomiczna i finansowa  
Nazwa: zdolność finansowa  
Opis: Opis: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że: posiada środki finansowe lub posiada zdolność kredytową w wysokości co najmniej 2 000.000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych) w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. W przypadku składania oferty wspólnej, warunek zostanie uznany przez Zamawiającego za spełniony, jeżeli co najmniej jeden wykonawca spełnia warunek udziału w postępowaniu w całości. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: 8) informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy w wysokości nie mniejszej niż 2 000 000 ,00 zł (dwa miliony złotych), w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganej informacji, Wykonawca składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający



sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: zdolność techniczna

Opis: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że wykonał należycie nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jedną dokumentację projektową na projekt auli lub innego pomieszczenia audytoryjnego na co najmniej 100 osób, który uwzględniał między innymi projekt wykończenia wnętrza, projekt instalacji klimatyzacji, projekt oświetlenia, nagłośnienia oraz instalacji zasilającej. Uwaga: W celu zapewnienia odpowiedniego poziomu konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający dopuszcza, aby warunek dotyczył usług wykonanych w okresie dłuższym niż 3 lata, tj. w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert. b) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że wykonał należycie nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jeden remont lub/i przebudowę lub/i budowę auli lub innego pomieszczenia audytoryjnego na co najmniej 100 osób, który uwzględniał między innymi wykonanie nowych okładzin ściennych, sufitowych i podłogowych, instalację klimatyzacji, oświetlenia, nagłośnienia, montaż mebli audytoryjnych ( w tym krzesła/foteli audytoryjnych), montaż okładzin drewnianych. Warunek również zostanie uznany za spełniony przez Zamawiającego (łącznie pkt 4 ppkt a. lit. a) i b) warunku), jeśli w jednej inwestycji Wykonawca wykonał zarówno jeden projekt auli lub innego pomieszczenia audytoryjnego oraz jeden remont lub/i przebudowę lub/i budowę auli lub innego pomieszczenia audytoryjnego na co najmniej 100 osób (w formule zaprojektuj wybuduj). W przypadku składania oferty wspólnej warunek zostanie uznany przez Zamawiającego za spełniony, jeżeli Wykonawcy składający ofertę wspólną będą spełniać go łącznie. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: - wykaz robót budowlanych (w formie elektronicznej), wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty - wzór wykazu robót budowlanych stanowi Załącznik nr 5a do SWZ; - wykaz usług (w formie elektronicznej), wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie

powinny być wydane w okresie ostatnich 3 miesięcy - wzór wykazu usług stanowi Załącznik nr 5b do SWZ.

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: zdolność zawodowa

Opis: Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował w okresie wykonania zamówienia i skieruje do jego realizacji osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje do realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca musi wskazać osoby, skierowane do realizacji zamówienia, legitymujące się kwalifikacjami zawodowymi i doświadczeniem odpowiednimi do funkcji, jaka zostanie im powierzona i spełniającymi następujące wymagania: Wykonawca wykaże następujące osoby, które będą skierowane przez niego do realizacji niniejszego zamówienia publicznego (do pełnienia każdej funkcji Wykonawca wykaże inną osobę): a) kierownik budowy (1 osoba) - opis kryteriów w tym zakresie zawiera ROZDZIAŁ V. SWZ. b) Projektant w specjalności architektonicznej (co najmniej 1 osoba) opis kryteriów w tym zakresie zawiera ROZDZIAŁ V. SWZ. c) Projektant w specjalności konstrukcyjno - budowlanej (co najmniej 1 osoba) - opis kryteriów w tym zakresie zawiera ROZDZIAŁ V.SWZ. d) Projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (co najmniej 1 osoba)- opis kryteriów w tym zakresie zawiera ROZDZIAŁ V.SWZ. e) Projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych, kanalizacyjnych (co najmniej 1 osoba) opis kryteriów w tym zakresie zawiera ROZDZIAŁ V.SWZ. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: - wykaz osób (w formie elektronicznej) - skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wzór wykazu osób stanowi Załącznik nr 6 do SWZ

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena brutto

Opis: opis w rozdz. XV SWZ

Waga (wartość procentowa, dokładna): 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Okres gwarancji (z wyłączeniem okresu gwarancji dla krzeseł audytoryjnych) – 25 %

Opis: opis w rozdz. XV SWZ Okres gwarancji (z wyłączeniem okresu gwarancji dla krzeseł audytoryjnych) – 25 % Nie dotyczy punktowanych okresów gwarancji dla krzeseł audytoryjnych – zakres gwarancji krzeseł audytoryjnych jest wyłączony i inaczej punktowany

Waga (wartość procentowa, dokładna): 25

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Okres gwarancji dla krzeseł audytoryjnych– 15 %

Opis: opis w rozdz. XV SWZ

Waga (wartość procentowa, dokładna): 15

#### 5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/911382>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/911382>

#### 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Wymagane jest poświadczenie bezpieczeństwa

Opis: nie wymagane poświadczeni bezpieczeństwa

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/911382>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej brutto. 2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach: a) pieniądzu; b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; c) gwarancjach bankowych; d) gwarancjach ubezpieczeniowych; e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego. Pozostałe informacje zawarte są we wzorze umowy - załącznik nr 3 do SWZ.

Termin składania ofert: 28/05/2024 10:00:00 (UTC+2)

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 28/05/2024 10:05:00 (UTC+2)

Miejsce: Ofertę należy złożyć poprzez Platformę <https://platformazakupowa.pl/pn/pollub>.

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert nastąpi przy użyciu systemu teleinformatycznego - Platformy. W przypadku awarii tego systemu, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na Platformie informacje o: 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte; 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy lub podwykonawcom na zasadach i w granicach określonych w ustawie Pzp. Zamawiający nie żąda wskazania przez Wykonawcę, w formularzu oferty, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć

podwykonawcom, którzy nie są podmiotami udostępniającymi zasoby, oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców. W przypadku zamówień na roboty budowlane oraz usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający będzie żądał, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi, jeżeli są już znani. Wykonawca będzie zobowiązany do zawiadamiania Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w pkt 2, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekaże wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 90 dni, tj. do dnia 25.08. 2024 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą, zwróci się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 60 dni. Dalej SWZ rozdz. X. 1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą w danej części postępowania, w terminach określonych w art. 264 ustawy Pzp. 2. Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego. 3. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający zastrzega, że może zażądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. 4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyli się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie. 5. Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza na wezwanie Zamawiającego przedstawi kalkulację ceny uwzględniającą kwotę netto, brutto oraz podatek VAT, zgodnie z §9 ust. 1 istotnych postanowień umowy – wzór umowy (wartość brutto musi być identyczna z wartością podaną na formularzu ofertowym). 6. Przed podpisaniem umowy Wykonawca złoży: 1) Certyfikaty/atesty dotyczące oferowanego krzesła audytoryjnego: a) Atest wytrzymałościowy – zgodnie z normą PN EN 12727:2004 - poziom 4 - najwyższy lub równoważny, b) Klasyfikacja ogniowa w zakresie zapalności mebli tapicerskich zgodnie z normą PN-EN 1021-1:2014, PN-EN 1021-2:2014, klasyfikujący produkt jako trudno zapalny (również dla pulpitu składanego i panelu frontowego) lub równoważny, c) Klasyfikacja ogniowa w zakresie wydzielania toksycznych produktów spalania zgodnie z normą PN-88/B-02855 dla sklejki i całego układu tapicerskiego lub równoważny, d) Atest higieniczny na cały mebel lub daną linię meblową lub równoważny, e) Aktualny certyfikat ISO 14001, f) Aktualny certyfikat ISO 9001. 2) 1 osobę do kontaktu z Zamawiającym, koordynującą pracę zespołu, dostępną na placu budowy w czasie pracy ekipy, 3) dowód ustanowienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 4) Polisę OC zgodną z wzorem umowy – załącznik nr 3 do SWZ (z §8 ust.2 lit. a wzoru umowy). Zmiany Umowy: - Zmiana umowy podlega unieważnieniu, jeżeli została dokonana z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp. - Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie wskazanym we Wzorze Umowy. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

Warunki zamówienia:

Wymagana jest umowa o poufności: tak

Dodatkowe informacje na temat umowy o poufności : nie wymagana

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

#### **5.1.15. Techniki**

Umowa ramowa: Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów: Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: tak

Opis: nie stosuje się aukcji elektronicznej

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Politechnika Lubelska

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Politechnika Lubelska

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Politechnika Lubelska

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Politechnika Lubelska

Organizacja rozpatrująca oferty: Politechnika Lubelska

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Politechnika Lubelska

Numer rejestracyjny: 712-010-46-51

Departament: Biuro Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: Nadbystrzycka 38 D

Miejscowość: Lublin

Kod pocztowy: 20-618

Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Biuro Zamówień Publicznych

E-mail: [bpz@pollub.pl](mailto:bpz@pollub.pl)

Telefon: +48815384632

Adres strony internetowej: <https://pollub.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/pollub>

Profil nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/pollub>

#### **Role tej organizacji:**

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Departament: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: Postępu 17

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Krajowa Izba Odwoławcza

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: +4822458740

Faks: +48224577800

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/>

#### **Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

### 8.1. ORG-0000

#### **Role tej organizacji:**

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 254684-2024

Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji

Opis: Zamawiający: Politechnika Lubelska na podstawie art. 135 ust. 2 oraz 137 ust 1 i 4 oraz art. 90 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710, z późn. zm.) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Przebudowa auli i pomieszczeń towarzyszących w budynku Wydziału Zarządzania i Wydziału Matematyki i Informatyki Technicznej Politechniki Lubelskiej w formule zaprojektuj i wybuduj”, dokonuje wyjaśnień i zmiany treści SWZ oraz zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu. Zamawiający zmienia w treści ogłoszenia zamawianiu: 1. Termin wykonania zamówienia: informacja zawarta w oknie pt. "Główne aspekty procedury" (BT-88-Procedure): Termin wykonania przedmiotu zamówienia - łącznie 30 tygodnie od dnia podpisania umowy z podziałem na następujące etapy: Pierwszy etap wykonania przedmiotu zamówienia – 12 tygodni od dnia podpisania umowy. Drugi etap wykonania przedmiotu zamówienia – 30 tygodnie od dnia podpisania umowy. Termin realizacji zamówienia szczegółowo został wskazany w §3 zmienionym wzorze umowy – załącznik nr 3 do SWZ. 2. Szacowany okres obowiązywania zamówienia: informacja zawarta w oknie pt. "Szacowany okres obowiązywania" (GR-Lot-Planned Duration) Zmienia Zamawiający na datę początkową 4.07.2024 i datę końcową 20 stycznia 2025 r. 3. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert: informacja zawarta w oknie pt: "Terminy" (GR-Lot-Deadlines) i "Data otwarcia" (BT-132 (d) Lot) Termin składania ofert: zmieniony został z dnia 23.05.2024 r. do godziny 10:00 na dzień 28.05.2024 r. do godziny 10:00. Termin otwarcia ofert: zmieniony został z dnia 23.05.2024 r. do godziny 10:05 na dzień 28.05.2024 r. do godziny 10:05. 4. Termin związania ofertą: informacja zawarta w oknie pt. Informacje dodatkowe (BT-134 -Lot) Zamawiający zmienia termin związania ofertą z dnia 20.08. 2024 r. na dzień 25.08.2025 r. Powyższe zmiany zostały wprowadzone do treści ogłoszenia o zamówieniu.

## 11. Informacje o ogłoszeniu

---

### 11.1. Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 7f4f4802-fbe8-4b7f-90a6-336bdf6467de - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Ogłoszenie – data wysłania: 16/05/2024 10:37:25 (UTC)

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

### 11.2. Informacje o publikacji

Numer publikacji ogłoszenia: 293387-2024

Numer wydania Dz.U. S: 96/2024

Data publikacji: 17/05/2024