

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont lokalu mieszkalnego nr 12 przy ulicy Grabowej 22C  
ADRES INWESTYCJI: Zasoby PTBS Sp. z o.o.  
NAZWA INWESTORA: Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.  
ADRES INWESTORA: 60-281 Poznań, ul. Konfederacka 4  
DATA OPRACOWANIA: 02.09.2024

---

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

VAT [V]

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: zł

PODATEK VAT: ( ) zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: zł

SŁOWNIE: zł

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>KOSZTORYS:</b>								
1		<b>Kabina natryskowa + brodzik / stelaż + zasłona brodzikowa + wpust podłogowy</b>						
1	WKNR W402 d.1 -02-35-07-00	Analogia - Demontaż brodzika z kabiną prysznicową bez korkowania podejść	kmpl	1,000				
1*		obmiar = 1,000 kmpl -- R -- Robotnik budowlany 2,47 r-g/kmpl	r-g	2,47				
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
2	KNR 035-01- d.1 23-01-00	Montaż brodzika i kabiny natryskowej narożnej	kmpl	1,000				
1*		obmiar = 1,000 kmpl -- R -- Robotnik budowlany 3,9 r-g/kmpl	r-g	3,90				
2*		-- M -- Masa uszczelniająca "Silikon" do sanit 0,34 kg/kmpl	kg	0,34				
3*		Brodziki natryskowe akrylowe kwadratowe z syfonem 1 szt/kmpl	szt	1,00				
4*		Kabina natryskowa narożna kwadratowa 1 szt/kmpl	szt	1,00				
5*		-- S -- Samochód dostawczy 0,9 Mg 0,07 m-g/kmpl	m-g	0,07				
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
Razem dział:						Kabina natryskowa + brodzik / stelaż + zasłona brodzikowa + wpust podłogowy		
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
2		<b>Bateria natryskowa</b>						
3	KNR 402-01- d.2 21-03-00	Wymiana baterii natryskowej ściennej z sitkiem i rurą natryskową	szt	1,000				
1*		obmiar = 1,000 szt -- R -- Robotnik budowlany 1,29 r-g/szt	r-g	1,29				
2*		-- M -- Bateria natryskowa M1316 B fi 1/2'	szt	1,00				
3*		1 szt/szt Materiał pomocniczy(od M) 4 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
Razem dział:						Bateria natryskowa		
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>3</b>		<b>Bateria umywalkowa</b>						
4 d.3	KNR 402-01-21-01-00	Wymiana baterii umywalkowej	szt	1,000				
1*		obmiar = 1,000 szt -- R -- Robotnik budowlany 1,08 r-g/szt	r-g	1,08				
2*		-- M -- Bateria umywalkowa 1 szt/szt	szt	1,00				
3*		Materiał pomocniczy(od M) 4 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
5 d.3	KNR 402-01-18-01-00	Wymiana zaworu przelotowego fi 15 mm	szt	2,000				
1*		obmiar = 2,000 szt -- R -- Robotnik budowlany 0,47 r-g/szt	r-g	0,94				
2*		-- M -- Zawór przelotowy z odw żel M125 fi 1/2' 2 szt/szt	szt	4,00				
3*		Materiał pomocniczy(od M) 4 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
6 d.3	KNR 402-01-09-01-00	Wymiana kmpl podejść wodociągowych pod zawór i baterię fi 15 mm - bateria umywalkowa	kmpl	1,000				
1*		obmiar = 1,000 kmpl -- R -- Robotnik budowlany 0,53 r-g/kmpl	r-g	0,53				
2*		-- M -- Elastyczny wąż przyłączeniowy w oplocie 2 szt/kmpl	szt	2,00				
3*		Materiał pomocniczy(od M) 4 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
Razem dział:					Bateria umywalkowa			
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
<b>4</b>		<b>Zlewozmywak dwukomorowy / jednokomorowy + szafka zlewozmywakowa</b>						
7 d.4	KNR 402-02-18-04-00	Wymiana zlewozmywaka 2-komorowego z syfonem z tworzywa sztucznego	szt	1,000				
1*		obmiar = 1,000 szt -- R -- Robotnik budowlany 1,7 r-g/szt	r-g	1,70				

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- Syfon zlewozmywakowy PCW 2- komorowy 1 szt/szt	szt	1,00				
3*		Zlewozmywak blaszany 2- komorowy 1 szt/szt	szt	1,00				
4*		Materiał pomocniczy(od M) 4 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
Razem dział: Zlewozmywak dwukomorowy / jednokomorowy + szafka zlewozmywakowa								
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
<b>5</b>		<b>Bateria zlewozmywakowa</b>						
8 d.5	KNR 402-01- 21-01-00	Wymiana baterii zmywakowej z ruchomą wylewką	szt	1,000				
		obmiar = 1,000 szt -- R --						
1*		Robotnik budowlany 1,08 r-g/szt	r-g	1,08				
		-- M --						
2*		Bateria zlewozmywakowa 1 szt/szt	szt	1,00				
3*		Materiał pomocniczy(od M) 4 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
9 d.5	KNR 402-01- 18-01-00	Wymiana zaworu przelotowego fi 15 mm	szt	2,000				
		obmiar = 2,000 szt -- R --						
1*		Robotnik budowlany 0,47 r-g/szt	r-g	0,94				
		-- M --						
2*		Zawór przelotowy z odw żel M125 fi 1/2' 2 szt/szt	szt	4,00				
3*		Materiał pomocniczy(od M) 4 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
10 d.5	KNR 402-01- 09-01-00	Wymiana kmpl podejść wodociągowych pod zawór i baterię fi 15 mm - bateria zlewozmywakowa	kmpl	1,000				
		obmiar = 1,000 kmpl -- R --						
1*		Robotnik budowlany 0,53 r-g/kmpl	r-g	0,53				
		-- M --						
2*		Elastyczny wąż przyłączeniowy w oplocie 2 szt/kmpl	szt	2,00				

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		Materiał pomocniczy(od M) 4 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
Razem dział:						Bateria zlewozmywakowa		
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
6		<b>Miska ustępowa - kompakt / spłuczka</b>						
11 d.6	KNR 402-02- 24-03-00	Wymiana sedesu z tworzywa akrylowego/duroplastu	szt	1,000				
1*		obmiar = 1,000 szt -- R -- Robotnik budowlany 0,32 r-g/szt	r-g	0,32				
2*		-- M -- Sedesy z tworzyw sztucznych [akryl] 1 szt/szt	szt	1,00				
3*		Materiał pomocniczy(od M) 4 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
12 d.6	KNR 402-01- 18-01-00	Wymiana zaworu przelotowego fi 15 mm	szt	1,000				
1*		obmiar = 1,000 szt -- R -- Robotnik budowlany 0,47 r-g/szt	r-g	0,47				
2*		-- M -- Zawór przelotowy z odw żel M125 fi 1/2' 1 szt/szt	szt	1,00				
3*		Materiał pomocniczy(od M) 4 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
13 d.6	KNR 402-01- 09-07-00	Wymiana podejścia wodociągowego pod płuczkę o połączeniu elastycznym metalowym	szt	1,000				
1*		obmiar = 1,000 szt -- R -- Robotnik budowlany 0,66 r-g/szt	r-g	0,66				
2*		-- M -- Elastyczny wąż przyłączeniowy w oplocie 1 szt/szt	szt	1,00				
3*		Materiał pomocniczy(od M) 4 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
Razem dział:						Miska ustępowa - kompakt / spłuczka		

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
7		<b>Malatura ścian i sufitów [farba emulsyjna]</b>						
14 d.7	WKNR W401 -12-16-01-00	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	42,000				
1*		obmiar = 42,000 m2 -- R -- Robotnik budowlany 0,057 r-g/m2	r-g	2,39				
2*		-- M -- Folia osłonowa polietylen 0,06- 0,10 mm 0,357 m2/m2	m2	14,99				
3*		Materiał pomocniczy(od M) 2 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
15 d.7	KNR 401-12- 02-09-00	Zeskrobanie i zmycie starej farby ze ścian i sufitu	m2	160,000				
1*		obmiar = 160,000 m2 -- R -- Robotnik budowlany 0,092 r-g/m2	r-g	14,72				
2*		-- M -- Mydła techniczne 0,022 kg/m2	kg	3,52				
3*		Piaski do zapraw i wypraw 0,001 m3/m2	m3	0,16				
4*		Wapno hydratyzowane 0,88 kg/m2	kg	140,80				
5*		Materiał pomocniczy(od M) 2 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
16 d.7	KNR 401-12- 04-08-00	Przygotowanie powierzchni do malowania farbami emulsyjnymi	m2	160,000				
1*		obmiar = 160,000 m2 -- R -- Robotnik budowlany 0,095 r-g/m2	r-g	15,20				
2*		-- M -- Gips budowlany szpachlowy 0,3 kg/m2	kg	48,00				
3*		Materiał pomocniczy(od M) 2 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
17 d.7	KNR 202-11- 34-02-00	Gruntowanie podłóży ścian i sufitów preparatami gruntującymi CERESIT CT 17 przed malowaniem	m2	160,000				
1*		obmiar = 160,000 m2 -- R -- Robotnik budowlany 0,084 * 0,955 = 0,08022 r-g/m2	r-g	12,84				

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- Emulsja gruntująca "CERESIT CT 17"	dm3	35,20				
3*		0,22 dm3/m2 Materiał pomocniczy(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- Wyciąg jednomasztowy 0,5 Mg	m-g	0,32				
5*		0,002 m-g/m2 Środek transportowy (1)	m-g	0,48				
		0,003 m-g/m2						
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
18 d.7	KNR 202-15-05-03-00	Malowanie podłóży gipsowych 2-krotnie farbą emulsyjną z gruntowaniem	m2	160,000				
1*		obmiar = 160,000 m2 -- R -- Robotnik budowlany	r-g	28,10				
2*		0,1839 * 0,955 = 0,17562 r-g/m2 -- M -- Farby emulsyjne nawierz "Polonit"	dm3	44,16				
3*		wewn 0,276 dm3/m2 Materiał pomocniczy(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- Środek transportowy (1)	m-g	0,05				
		0,0003 m-g/m2						
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
19 d.7	KNR 202-15-05-04-00	Malowanie podłóży gipsowych farbą emulsyjną dodatek za dalsze malowanie	m2	160,000				
1*		obmiar = 160,000 m2 -- R -- Robotnik budowlany	r-g	8,08				
2*		0,0529 * 0,955 = 0,05052 r-g/m2 -- M -- Farby emulsyjne nawierz "Polonit"	dm3	20,64				
3*		wewn 0,129 dm3/m2 Materiał pomocniczy(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- Środek transportowy (1)	m-g	0,03				
		0,0002 m-g/m2						
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
Razem dział: Malatura ścian i sufitów [farba emulsyjna]								
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>8</b>		<b>Głowice termoregulacyjne grzejników</b>						
20 d.8	KNR 402-05-12-01-00	Demontaż zaworu grzejnikowego	szt	3,000				
1*		obmiar = 3,000 szt -- R -- Robotnik budowlany 0,17 r-g/szt	r-g	0,51				
2*		-- M -- Materiał pomocniczy(od R) 10 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
21 d.8	KNR 215-04-15-01-33	Montaż zaworu grzejnikowego termostatycznego z głowicą termostatyczną	szt	3,000				
1*		obmiar = 3,000 szt -- R -- Robotnik budowlany $0,4429 * 0,955 = 0,42297$ r-g/szt	r-g	1,27				
2*		-- M -- Zawory termostatyczne 1 szt/szt	szt	3,00				
3*		Głowica termostatyczna 1 szt/szt	szt	3,00				
4*		Materiał pomocniczy(od M) 0,5 % -- S --	%					
5*		Samochód dostawczy 0,9 Mg 0,0013 m-g/szt	m-g	0,00				
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
Razem dział:					Głowice termoregulacyjne grzejników			
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
<b>9</b>		<b>Domofon</b>						
22 d.9	KNR 506-17-07-02-00	Sprawdzenie działania aparatu telefonicznego - domofonu	szt	1,000				
1*		obmiar = 1,000 szt -- R -- Robotnik budowlany $0,55 * 0,955 = 0,52525$ r-g/szt	r-g	0,53				
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
Razem dział:					Domofon			
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
<b>10</b>		<b>Kuchenka elektryczna z płytą grzejną ceramiczną / gazowa z piekarnikiem</b>						
23 d.10	KNR 402-03-14-03-00	Demontaż kuchenki elektrycznej z płytą grzejną ceramiczną 4 polową z piekarnikiem	szt	1,000				
1*		obmiar = 1,000 szt -- R -- Robotnik budowlany 0,74 r-g/szt	r-g	0,74				



## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- Materiał pomocniczy(od R) 10 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
24 d.10	KNR 215-03- 11-03-00	Kuchnia elektryczna z płytą grzejną ceramiczną 4 połową z piekarnikiem	szt	1,000				
1*		obmiar = 1,000 szt -- R -- Robotnik budowlany $1,95 * 0,955 = 1,86225$ r-g/szt	r-g	1,86				
2*		-- M -- Kuchnia elektryczna z płytą ceramiczną 4 połową z piekarnikiem 1 szt/szt	szt	1,00				
3*		Materiał pomocniczy(od M) 1,4 %	%					
4*		-- S -- Samochód dostawczy 0,9 Mg 0,17 m-g/szt	m-g	0,17				
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
25 d.10	KNR 4-03 1202-02	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 2,3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar.	1,000				
1*		obmiar = 1,000 pomiar. -- R -- Robotnik budowlany 1,76 r-g/pomiar.	r-g	1,76				
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
Razem dział: Kuchenka elektryczna z płytą grzejną ceramiczną / gazowa z piekarnikiem								
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
11		<b>Blachy + ruszt</b>						
26 d.11	000-00-00-00 -00	W pozycji kuchenki (grupa nr 29)	kmpl	1,000				
1*		obmiar = 1,000 kmpl -- M -- Blachy + ruszt 1 kmpl/kmpl	kmpl	1,00				
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
Razem dział: Blachy + ruszt								
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>12</b>		<b>Sterownik pokojowy centralnego ogrzewania SIEMENS RDE 10.1 DHW</b>						
Razem dział: Sterownik pokojowy centralnego ogrzewania SIEMENS RDE 10.1 DHW								
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
<b>13</b>		<b>Drzwi płytowe pełne zewnętrzne - wejściowe do lokalu mieszkalnego</b>						
27 d.13	KNR 401-09- 28-12-00	Analogia - Demontaż skrzydeł drzwiowych łazienkowych	m2	1,898				
1*		obmiar = 1,898 m2 -- R -- Robotnik budowlany 2,68 * 0,2 = 0,536 r-g/m2	r-g	1,02				
2*		-- M -- Materiał pomocniczy 1,5 %	%					
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
28 d.13	KNR 202-10- 17-02-00	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne 1-dzielne łazienkowe	m2	1,898				
1*		obmiar = 1,898 m2 -- R -- Robotnik budowlany 0,387 * 0,955 = 0,36959 r-g/m2	r-g	0,70				
2*		-- M -- Skrzydła drzw wewn pełne wejściowe 1 m2/m2	m2	1,90				
3*		-- S -- Środek transportowy (1) 0,02 m-g/m2	m-g	0,04				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
Razem dział: Drzwi płytowe pełne zewnętrzne - wejściowe do lokalu mieszkalnego								
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
<b>14</b>		<b>Drzwi z małą szybą</b>						
Razem dział: Drzwi z małą szybą								
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
<b>15</b>		<b>Gniazda wtykowe z uziemieniem pojedyncze hermetyczne</b>						
29 d.15	KNR 403-11- 22-01-00	Demontaż gniazd wtyczkowych hermetycznych	szt	2,000				
1*		obmiar = 2,000 szt -- R -- Robotnik budowlany 0,1365 r-g/szt	r-g	0,27				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Cena jednostkowa								
30 d.15	KNR 508-03- 09-06-00	Montaż na podłożu gniazda wtyczkowego bryzgoszczelnego	szt	2,000				
1*		obmiar = 2,000 szt -- R -- Robotnik budowlany 0,275 * 0,955 = 0,26263 r-g/szt	r-g	0,53				
		-- M --						

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		Gniazda wtyk 2-bieg natynk hermet - 250V 1,02 szt/szt	szt	2,04				
3*		Materiał pomocniczy(od M) 2,5 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
Razem dział: Gniazda wtykowe z uziemieniem pojedyncze hermetyczne								
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
<b>16</b>		<b>Gniazda wtykowe z uziemieniem pojedyncze</b>						
31 d.16	KNR 403-11- 22-01-00	Demontaż gniazd wtyczkowych pojedynczych	szt	3,000				
1*		obmiar = 3,000 szt -- R -- Robotnik budowlany 0,1365 r-g/szt	r-g	0,41				
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
Razem dział: Gniazda wtykowe z uziemieniem pojedyncze								
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
<b>17</b>		<b>Gniazda wtykowe z uziemieniem podwójne</b>						
32 d.17	KNR 403-11- 22-01-00	Demontaż gniazd wtyczkowych podwójnych	szt	4,000				
1*		obmiar = 4,000 szt -- R -- Robotnik budowlany 0,1365 r-g/szt	r-g	0,55				
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
33 d.17	KNR 508-03- 09-03-00	Montaż na podłożu gniazda wtyczkowego podwójnego	szt	7,000				
1*		obmiar = 7,000 szt -- R -- Robotnik budowlany $0,187 * 0,955 = 0,17859$ r-g/szt	r-g	1,25				
2*		-- M -- Gniazdo wtyk 2x10/16A nt-wt - 250V podwój 1,02 szt/szt	szt	7,14				
3*		Materiał pomocniczy(od M) 2,5 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
34 d.17	KNR-W 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar.	7,000				
1*		obmiar = 7,000 pomiar. -- R -- Robotnik budowlany 1,3 r-g/pomiar.	r-g	9,10				

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
Razem dział:						Gniazda wtykowe z uziemieniem podwójne		
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
<b>18</b>		<b>Wyłączniki zwykłe - pojedyncze</b>						
35 d.18	KNR 403-11- 24-02-00	Demontaż wyłączników pojedynczych	szt	3,000				
1*		obmiar = 3,000 szt -- R -- Robotnik budowlany 0,2153 r-g/szt	r-g	0,65				
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
36 d.18	KNR 508-03- 07-02-00	Montaż na gotowym podłożu wyłącznika jednobiegunowego podtynkowego	szt	3,000				
1*		obmiar = 3,000 szt -- R -- Robotnik budowlany 0,165 * 0,955 = 0,15758 r-g/szt	r-g	0,47				
2*		-- M -- Wyłącznik 1-bieg pt 6A/250V 1,02 szt/szt	szt	3,06				
3*		Materiał pomocniczy(od M) 2,5 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
Razem dział:						Wyłączniki zwykłe - pojedyncze		
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
<b>19</b>		<b>Wyłączniki zwykłe - seryjne</b>						
37 d.19	KNR 403-11- 24-02-00	Demontaż wyłączników seryjnych	szt	2,000				
1*		obmiar = 2,000 szt -- R -- Robotnik budowlany 0,2153 r-g/szt	r-g	0,43				
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
38 d.19	KNR 508-03- 07-02-00	Montaż na gotowym podłożu włącznika seryjnego	szt	2,000				
1*		obmiar = 2,000 szt -- R -- Robotnik budowlany 0,165 * 0,955 = 0,15758 r-g/szt	r-g	0,32				
2*		-- M -- Wyłącznik seryjny 1,02 szt/szt	szt	2,04				
3*		Materiał pomocniczy(od M) 2,5 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								

## Kosztozry

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
Razem dział:						Wyłączniki zwykłe - seryjne		
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
<b>20</b>		<b>Gniazdo RTV telewizji kablowej</b>						
39 d.20	KNR 403-11- 22-01-00	Demontaż gniazd telewizyjnych	szt	1,000				
1*		obmiar = 1,000 szt -- R -- Robotnik budowlany 0,1365 r-g/szt	r-g	0,14				
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
40 d.20	KNR 508-03- 09-03-00	Montaż na podłożu gniazda RTV p/t	szt	1,000				
1*		obmiar = 1,000 szt -- R -- Robotnik budowlany 0,187 * 0,955 = 0,17859 r-g/szt	r-g	0,18				
2*		Gniazdo telewizyjno-radiowe pojed wt 1,02 szt/szt	szt	1,02				
3*		Materiał pomocniczy(od M) 2,5 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
Razem dział:						Gniazdo RTV telewizji kablowej		
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
<b>21</b>		<b>Gniazdo telefoniczne</b>						
41 d.21	KNR 403-11- 22-01-00	Demontaż gniazd telefonicznych	szt	1,000				
1*		obmiar = 1,000 szt -- R -- Robotnik budowlany 0,1365 r-g/szt	r-g	0,14				
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
42 d.21	KNR 508-03- 09-02-00	Montaż na podłożu gniazda telefonicznego p/t RJ12	szt	1,000				
1*		obmiar = 1,000 szt -- R -- Robotnik budowlany 0,154 * 0,955 = 0,14707 r-g/szt	r-g	0,15				
2*		Gniazda telefoniczne 1,02 szt/szt	szt	1,02				
3*		Materiał pomocniczy(od M) 2,5 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
Razem dział: Gniazdo telefoniczne								
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
<b>22</b>		<b>Przycisk dzwonkowy</b>						
43 d.22	KNR 403-11- 24-02-00	Demontaż przycisku dzwonkowego	szt	1,000				
1*		obmiar = 1,000 szt -- R -- Robotnik budowlany 0,2153 r-g/szt	r-g	0,22				
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
44 d.22	KNR 508-03- 07-02-02	Montaż na gotowym podłożu przycisku "dzwonek" podtynkowego	szt	1,000				
1*		obmiar = 1,000 szt -- R -- Robotnik budowlany 0,165 * 0,955 = 0,15758 r-g/szt	r-g	0,16				
2*		-- M -- Przycisk "dzwonek" pt 6A/250V 1,02 szt/szt	szt	1,02				
3*		Materiał pomocniczy(od M) 2,5 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
Razem dział: Przycisk dzwonkowy								
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
<b>23</b>		<b>Gniazdo internetowe</b>						
45 d.23	KNR 403-11- 22-01-00	Demontaż gniazd internetowych	szt	1,000				
1*		obmiar = 1,000 szt -- R -- Robotnik budowlany 0,1365 r-g/szt	r-g	0,14				
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
46 d.23	KNR 508-03- 09-03-00	Montaż na podłożu gniazda internetowego	szt	1,000				
1*		obmiar = 1,000 szt -- R -- Robotnik budowlany 0,187 * 0,955 = 0,17859 r-g/szt	r-g	0,18				
2*		-- M -- Gniazdo ultraszerokopasmowe pojed wt 1,02 szt/szt	szt	1,02				
3*		Materiał pomocniczy(od M) 2,5 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
Razem dział: Gniazdo internetowe								
Razem koszty bezpośrednie:								
<b>RAZEM:</b>								
<b>24</b>		<b>Pozycje pomocnicze</b>						
47 d.24	KNR 401-12-15-04-00	Mycie okien	m2	5,000				
1*		obmiar = 5,000 m2 -- R -- Robotnik budowlany 0,28 r-g/m2	r-g	1,40				
2*		-- M -- Materiał pomocniczy(od R) 25 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
48 d.24	KNR 401-12-12-18-00	Czyszczenie chemiczne grzejników płytowych + odmalowanie	m2	4,000				
1*		obmiar = 4,000 m2 -- R -- Robotnik budowlany 0,72 r-g/m2	r-g	2,88				
2*		-- M -- Benzyna do lakierów 0,065 dm3/m2	dm3	0,26				
3*		Farby do grzejników 0,227 dm3/m2	dm3	0,91				
4*		Papier ścierny 0,56 szt/m2	szt	2,24				
5*		Materiał pomocniczy(od M) 2 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
49 d.24	KNR 401-12-15-01-00	Mycie drzwi balkonowych	m2	1,000				
1*		obmiar = 1,000 m2 -- R -- Robotnik budowlany 0,213 r-g/m2	r-g	0,21				
2*		-- M -- Materiał pomocniczy(od R) 25 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
50 d.24	KNR 401-03-22-02-00	Wymiana kratki wentylacyjnych	szt	3,000				
1*		obmiar = 3,000 szt -- R -- Robotnik budowlany 0,68 r-g/szt	r-g	2,04				
2*		-- M -- Kratka wentyl 14x14 1 szt/szt	szt	3,00				

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		Piaski do zapraw i wypraw 0,005 m3/szt	m3	0,02				
4*		Cement portlandzki zwykły 35 2,07 kg/szt	kg	6,21				
5*		Cegły budowlane pełne 2 szt/szt	szt	6,00				
6*		Woda przemysłowa 0,002 m3/szt	m3	0,01				
7*		Materiał pomocniczy(od M) 1,5 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
51 d.24	WKNR W401 -09-19-20-00	Wymiana klamki z szyldami i zamkiem	szt	2,000				
1*		obmiar = 2,000 szt -- R -- Robotnik budowlany 0,53 r-g/szt	r-g	1,06				
2*		-- M -- Okucia stolarskie do otworów drzwiowych - klamka + szyldy + zamek 1 szt/szt	szt	2,00				
3*		Materiał pomocniczy(od M) 8 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
52 d.24	PKZ 1912-01 -02-09-00	Regulacja skrzydeł okiennych i okuć	szt	5,000				
1*		obmiar = 5,000 szt -- R -- Robotnik budowlany 1,26 r-g/szt	r-g	6,30				
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
53 d.24	KNP 02 1509 -02.01	Podcięcie drzwi jednoskrzydłowych wewnętrznych	szt.	7,000				
1*		obmiar = 7,000 szt. -- R -- Robotnik budowlany 0,055 r-g/szt.	r-g	0,39				
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
54 d.24	WKNR W401 -09-03-02-00	Regulacja, konserwacja i spasowanie skrzydeł drzwiowych wewnątrzlokalowych	szt	2,000				
1*		obmiar = 2,000 szt -- R -- Robotnik budowlany 0,79 * 0,955 = 0,75445 r-g/szt	r-g	1,51				
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								



## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>Cena jednostkowa</b>								
55 d.24	KNR 202-11-36-01-00	Posadzki z paneli podłogowych wraz z listwami przyściennymi	m2	35,000				
1*		obmiar = 35,000 m2 -- R -- Robotnik budowlany 0,565 * 0,955 = 0,53958 r-g/m2	r-g	18,89				
2*		-- M -- Panele podłogowe z płyty wiórowej AC3 1,04 m2/m2	m2	36,40				
3*		Listwy przyścienne 1,16 metr/m2	metr	40,60				
4*		Kołek rozporowy z wkrętem fi 6 1 szt/m2	szt	35,00				
5*		Materiał pomocniczy(od M) 1,5 % -- S --	%					
6*		Wyciąg jednomasztowy 0,5 Mg 0,008 m-g/m2	m-g	0,28				
7*		Środek transportowy (1) 0,018 m-g/m2	m-g	0,63				
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
56 d.24	KNR 401-06-13-03-00	Odrzybianie ram i ościeżnicy okien połaciowych przez smarowanie preparatami olejowymi	m2	6,000				
1*		obmiar = 6,000 m2 -- R -- Robotnik budowlany 0,43 r-g/m2	r-g	2,58				
2*		-- M -- Środek impregn/grzybobójczy Pleśniotox 0,82 kg/m2	kg	4,92				
3*		Materiał pomocniczy(od M) 2 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
Razem dział:					Pozycje pomocnicze			
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	Razem	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 Kabina natryskowa + brodzik / stelaż + zasłona brodzikowa + wpust podłogowy					
2 Bateria natryskowa					
3 Bateria umywalkowa					
4 Zlewozmywak dwukomorowy / jednokomorowy + szafka					
5 Bateria zlewozmywakowa					
6 Miska ustępowa - kompakt / spluczka					
7 Malatura ścian i sufitów [farba emulsyjna]					
8 Głowice termoregulacyjne grzejnik					
9 Domofon					
10 Kuchenka elektryczna z płytą grzejącą ceramiczną / gazowa z pi					
11 Blachy + ruszt					
12 Sterownik pokojowy centralnego ogrzewania SIEMENS RDE 10.1 DH					
13 Drzwi płytowe pełne zewnętrzne - wejściowe do lokalu mieszkalnego					
14 Drzwi z małą szybą					
15 Gniazda wtykowe z uziemieniem pojedyncze hermetyczne					
16 Gniazda wtykowe z uziemieniem pojedyncze					
17 Gniazda wtykowe z uziemieniem podwójne					
18 Wyłączniki zwykłe - pojedyncze					
19 Wyłączniki zwykłe - seryjne					
20 Gniazdo RTV telewizji kablowej					
21 Gniazdo telefoniczne					
22 Przycisk dzwonek					
23 Gniazdo internetowe					
24 Pozycje pomocnicze					
Razem koszty bezpośrednie					
Koszty pośrednie [Kp] 73% (R+S)					
RAZEM					
Zysk [Z] 24% (R+S+Kp(R+S))					
RAZEM					
VAT 8% (R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))					
RAZEM					

OGÓLEM

**Słownie:**