

Grudziądz, dnia 22.07.2024 r.

ZDM.ZP.261.3.2.2024

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **Poprawa dostępności komunikacyjnej terenów przemysłowych Mniszek i Rządź w miejscowości Grudziądz z podziałem na 5 części** w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

II Wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

W związku z prośbą o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w przedmiotowym postępowaniu, na podstawie art. 135 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) w odpowiedzi na zapytania, Zamawiający informuje:

Pytanie 2:

Zapisy § 3 ust. 2 Załącznika nr 2.5 Wzoru umowy – Nadzór CZ.5 dotyczące bliżej nieokreślonego wydłużenia bądź skrócenia terminu umowy stoją w kontrze do dobrych praktyk w zakresie formułowania treści umów – tj. w sposób jednoznaczny. Ponadto przypominamy, że usługa intelektualna polegająca na nadzorze inwestorskim jest de facto funkcją czasu oraz ma charakter niezależny od mobilizacji wykonawcy robót budowlanych. W związku z tym wnioskujemy o usunięcie całego ustępu na rzecz klauzuli ujmującej okoliczność zmiany terminu wykonania usługi (zarówno wydłużenie jak i skrócenie) oraz potwierdzenie, że na potrzeby kalkulacji ofertowej należy przyjąć termin wykonania wskazany w § 3 ust. 1 stosownego wzoru umowy, tzn. 30.11.2026 r. Ponadto informujemy, że zastosowanie naszego postulatu spowoduje doprowadzenie do zgodności z zapisami § 17 ust. 1 stosownego wzoru umowy (tj. standardowe okoliczności zmian umów, które zostały ujęte w art. 455 ust. 1 pkt. 1 ustawy PzP).

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę

Pytanie 3:

W świetle proponowanych zapisów w § 5 ust. 2 pkt. 1 Wzoru umowy – Nadzór CZ.5 prosimy o wyjaśnienie, dlaczego działający niezależnie nadzór inwestorski miałby w praktyce odpowiadać finansowo (wprost: nie otrzymać wynagrodzenia ponad 20% wartości umownej) za ewentualne wydłużenie okresu projektowania kontaktu realizowanego w formule „zaprojektuj i wybuduj”, na który przecież nie ma wpływu.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający przyjął, iż zobowiązania Wykonawcy w okresie realizacji prac projektowych nie są warte więcej niż 20% ceny umownej. Zamawiający nie znajduje uzasadnienia dla zwiększenia wynagrodzenia za okres nadzoru prowadzonego nad pracami projektowymi.

Pytanie 4:

Prosimy o wyjaśnienie czy w przypadku wyrażenia przez nadzór inwestorski zgody na wykonywanie robót w nocy i w dni wolne od pracy, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt. 12 Wzoru umowy – Nadzór CZ.5 będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie? Jeśli nie, wówczas prosimy o usunięcie bliżej niezdefiniowanego zapisu kontraktowego. Jeśli tak, to prosimy o podanie zasad rozliczenia względem typowych dni pracy oraz zdefiniowanie tych pierwszych.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wyklucza możliwość przyznania Wykonawcy (nadzór budowlany) dodatkowego wynagrodzenia za wyrażenie zgody na wykonanie robót (budowlanych) w nocy i dni wolne od pracy po uzgodnieniu z Zamawiającym. Zamawiający odmawia zmiany zapisów załącznika nr 2.5 wzoru umowy we wnioskowanym przez Wykonawcę zakresie. Zamawiający odmawia również podania zgodnie z wnioskiem Wykonawcy zasad rozliczania „względem typowych dni pracy oraz zdefiniowanie tych pierwszych ”

Pytanie 5:

Prosimy o aktualizację zapisu § 9 ust. 1 Wzoru umowy – Nadzór CZ.5, tzn. brak możliwości udziału podwykonawców, stojącego w kontrze do kolejnych zapisów tegoż paragrafu.

ODPOWIEDŹ:

Zapisy § 9 ust. 1 załącznika 2.5 wzoru umowy nie pozostają w kontrze z dalszymi ustępami w § 9 tegoż załącznika. Stosowane są na wypadek gdyby jednak Wykonawca posługiwał się dla realizacji swoich zadań podwykonawcami. Jeżeli zgodnie z oświadczeniem z punktu 1 będzie wykonywał zamówienie bez udziału podwykonawców dalsze ustępy § 9 nie znajdują zastosowania w relacji z Wykonawcą.

Pytanie 6:

W związku z niejasnym zapisem § 11 ust. 4 Wzoru umowy – Nadzór CZ.5 prosimy o jednoznaczną informację – zatrudnienie jakich dodatkowych osób w ramach personelu podstawowego powinien przewidzieć działający w sposób profesjonalny wykonawca nadzoru oraz jaki jest skład personelu podstawowego.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wymaga aby w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawcy dysponował osobami zgodnie z zapisami zał 1.2 – OPZ- Nadzór CZ.5. Dodatkowy personel nie jest wymagany jeżeli Wykonawca będzie w stanie zapewnić prawidłowe wykonanie obowiązków z umowy składem zgodnie z wymaganiami OPZ.

Pytanie 7:

Prosimy o wyjaśnienie zapisów § 12 ust. 2 Wzoru umowy – Nadzór CZ.5 – jak długo będzie trwał okres zgłaszania wad.

ODPOWIEDŹ:

W okresie wynikającym z przepisów o rękojmi określonych w Kodeksie cywilnym.

Pytanie 8:

Prosimy o potwierdzenie zapisów § 20 Wzoru umowy – Nadzór CZ.5, tj. konieczności wniesienia i utrzymania zabezpieczenia należytego wykonania o wartości 3% ceny ofertowej brutto, bowiem w pkt. XXI ust. 1 Specyfikacji Warunków Zamówienia jest mowa o wskazanej wartości dla wszystkich części zamówienia poza 5 (tj. poza nadzorem inwestorskim).

ODPOWIEDŹ:

Obowiązujące są zapisy Specyfikacji Warunków Zamówienia. Załączono skorygowany projekt umowy- załącznik 2.5a

Pytanie 9:

Prosimy o potwierdzenie zapisów zał. 1.2 – OPZ – Nadzór CZ.5 w zakresie pomiarów niezbędnych do wykonania przez geodetę nadzoru (str. 4 dokumentu) oraz że mają zostać wykonane sumptem wykonawcy nadzoru inwestorskiego.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza zakres pomiarów do wykonania przez geodetę nadzoru. Wykonawca powinien to przewidzieć to w złożonej ofercie.

Pytanie 10:

Prosimy o potwierdzenie zapisów zał. 1.2 – OPZ – Nadzór CZ.5 w zakresie badań niezbędnych do wykonania przez technologa nadzoru (str. 4-5 dokumentu) oraz że mają zostać wykonane sumptem wykonawcy nadzoru inwestorskiego.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza zakres badań do wykonania przez technologa nadzoru. Wykonawca powinien to przewidzieć to w złożonej ofercie.

Pytanie 11:

W związku z zapisami dotyczącymi personelu wykonawcy nadzoru, ujętymi w zał. 1.2 – OPZ – Nadzór CZ.5 (str. 5 dokumentu), prosimy o potwierdzenie oczekiwanej kadry, w tym rozliczeniowca. Równocześnie prosimy o potwierdzenie, że pomimo kontraktu typu „zaprojektuj i wybuduj” zamawiający nie oczekuje, aby weryfikatorzy zakresu projektowego posiadali uprawnienia do projektowania w odpowiednich specjalnościach.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza kadre jaką ma dysponować Wykonawca zgodnie z zapisami OPZ. Wykonanie projektu leży po stronie wykonawcy robót budowlanych i to on jest odpowiedzialny za wykonanie projektu przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia.

Pytanie 12:

Kwestia wymaganych wobec niego kwalifikacji zawodowych jest wątpliwa i wymaga jednoznacznego określenia. Prosimy o skoordynowanie stanowiska dotyczącego wymagań dla inspektorów branżowych z pkt. IX Specyfikacji Warunków Zamówienia „W zakresie części piątej...” (...) „doświadczenie zawodowe na stanowisku projektanta” (str. 7-8 dokumentu). Innymi słowy: czy inspektorzy branżowi również nie powinni dysponować tzw. podwójnymi uprawnieniami budowlanymi (zarówno do projektowania jak i do kierowania robotami budowlanymi) w odpowiednich specjalnościach?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający udzielił odpowiedzi poprzez zmianę ogłoszenia i SWZ w dniu 17.07.2024r. Zamawiający informuje iż inspektorzy branżowi mają posiadać uprawnienia zgodnie z wymaganiami ujętymi w zał. 1.2 – OPZ – Nadzór CZ.5

Pytanie 13:

Dotyczy pkt IX, ust. 1, lit. d) zdolność techniczna i zawodowa w zakresie części 1-4. Prosimy o określenie czy Zamawiający uzna warunek, dotyczący przebudowy kanalizacji deszczowej, za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał jako kanalizację deszczową wpust drogowy z kanałem odprowadzającym fi 200 do pola drenażowego stanowiącego pole rozsączające.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający w powyższej sytuacji nie uzna warunku budowa lub przebudowa kanalizacji deszczowej za spełniony.

Dyrektor

/-/ Sylwia Łazarczyk

Opr. Agnieszka Sudziarska /Łukasz Kaczmarek

