Załącznik 4 do SWZ

Umowa nr .............................

zawarta w dniu …................. 2023 r. w Giżycku, pomiędzy:

Gminą Giżycko ul. Mickiewicza 33, 11-500 Giżycko, NIP 8451981949 reprezentowaną przez Wójta Gminy Giżycko – Pana Marka Jasudowicza, zwanego dalej **Zamawiającym,**

a

……………………………………………reprezentowanym(ą) przez:……………………………. – zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą,**

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zgodnie z wynikiem przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie art. 701 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 1145 z późn. zm), art. 44 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 869 z późn.zm.) *a contrario* art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.) . Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn.:

**„Mała architektura” (*dalej: sprzęt lub wyposażenie*) – Zadanie………………….**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z wymogami określonymi w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, zwanej dalej charakterystyką – stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej umowy – po cenach określonych w załączniku nr 2 - Zestawienie cenowe przedmiotu zamówienia.

**§2**

**Zasady realizacji umowy**

1. Wykonawca dostarczy, dokona niezbędnych prac w zakresie montażu, rozmieszczenia, podłączenia i uruchomienia wyposażenia/sprzętu, dalej sprzęt w **terminie ………… dni od dnia podpisania umowy, tj. od dnia: ……………... do dnia 31.10.2023r.**
2. Wykonawca zapewni takie opakowanie sprzętu jakie jest wymagane, by nie dopuścić do ich uszkodzenia lub pogorszenia ich jakości w trakcie transportu do miejsca dostawy.
3. Sprzęt będzie oznaczony zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności znakami bezpieczeństwa.
4. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu sprawdzenie sprzętu w celu jego odbioru w miejscu dostawy tj. ……………………... Sprawdzenie sprzętu będzie polegało na upewnieniu się, że sprzęt jest wolny od wad fizycznych, a w szczególności, że sprzęt odpowiada wymogom określonym w charakterystyce. Na okoliczność odbioru przedmiotu dostawy zostanie sporządzony protokół odbioru podpisany przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Wykonawca wyda Zamawiającemu dokumenty, które dotyczą sprzętu, przede wszystkim karty gwarancyjne na sprzęt i instrukcje obsługi sprzętu. Korzyści i ciężary związane ze sprzętem oraz niebezpieczeństwo przypadkowej utraty lub uszkodzenia sprzętu przechodzą na Zamawiającego z chwilą wydania i montażu sprzętu Zamawiającemu na podstawie protokół odbioru podpisany przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Za dzień wydania sprzętu zamawiającemu uważa się dzień, w którym sprzęt został odebrany przez Zamawiającego, potwierdzony protokołem odbioru.
6. Osobą upoważnioną przez Wykonawcę do realizacji umowy jest:………………………
7. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego jest:………………

**§ 3**

**Wartość umowy i sposób płatności**

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy **wynagrodzenie ryczałtowe** ustalone na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty na kwotę brutto: …………………… zł (słownie: ……………………………zł) w tym kwotę netto ………………………zł (słownie: …………………….zł), **z zastrzeżeniem** § 5 ust. 4, § 6 ust. 3 lub § 7.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe oznacza, że wynagrodzenie brutto określone w powyższym ustępie zawiera wszystkie koszty niezbędne do realizacji zamówienia wynikające wprost ze specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiarów robót oraz dokumentacji projektowej jak również inne koszty w nich nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na wynagrodzenie zamówienia.
3. Ustalone wynagrodzenie brutto obejmuje podatek VAT naliczony wg. obowiązujących przepisów w tym zakresie na dzień składania ofert.
4. Rozliczenie końcowe robót nastąpi fakturą końcową, którą Wykonawca przedłoży w terminie najpóźniej do 30 dni po odbiorze końcowym tj. podpisaniu przez obie strony protokół końcowego.
5. Faktura opłacana będzie na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w ciągu 30 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz protokołem odbioru.Za datę zapłaty strony przyjmują datę obciążenia rachunku Zamawiającego. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca może przesyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne, o których mowa wart. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych (Dz.U. z 2020r., poz. 1666), tj. faktury spełniające wymagania umożliwiające przesyłanie za pośrednictwem platformy faktur elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt. 32 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 931). Zamawiający informuje, iż posiada konto na platformie elektronicznego fakturowania (w skrócie: PEF), umożliwiające odbiór i przesyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za swoim pośrednictwem, a także przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego obsługiwanego przez Open PEPPOL, której funkcjonowanie zapewnia Minister Przedsiębiorczości i Technologii z siedzibą przy Placu Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa. Platforma dostępna jest pod adresem: <https://efaktura.gov.pl/uslugi-pef/>.

7. Wykonawca zamierzający wysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem PEF zobowiązany jest do uwzględniania czasu pracy Zamawiającego, umożliwiającego Zamawiającemu terminowe wywiązanie się z zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy. W szczególności Zamawiający informuje, że przesyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych winno nastąpić w godzinach: poniedziałek –8:00-16:00 wtorek-piątek 7:00-15:00.W przypadku przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej poza godzinami pracy, w dni wolne od pracy lub święta, a także po godzinie poniedziałek –8:00-16:00 wtorek-piątek 7:00-15:00 uznaje się, że została ona doręczona w następnym dniu roboczym.

1. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (tj. Dz. U. z 2022r., poz.2324 ) prowadzony jest rachunek VAT.
2. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment o ile zachodzą do tego przesłanki wynikające z przepisów ogólnych, tj. z ustawy o podatku od towarów i usług. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w ust. 5.
3. Podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT lub opodatkowane stawką 0%.
4. Wykonawca, który w dniu podpisania umowy nie jest czynnym podatnikiem VAT, a podczas obowiązywania umowy stanie się takim podatnikiem, zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie oraz o wskazanie rachunku rozliczeniowego, na który ma wpływać wynagrodzenie, dla którego prowadzony jest rachunek VAT.

**§ 4**

**Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela niniejszym rękojmi i gwarancji na okres **36** miesięcyna sprzęt i jego montaż na warunkach określonych w niniejszej umowie i wystawia kartę.
2. Gwarancja obejmuje wszystkie elementy dostarczonego sprzętu wraz z niezbędnym wyposażeniem z wyłączeniem materiałów eksploatacyjnych podlegających zużyciu podczas normalnej eksploatacji oraz montaż w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. W okresie gwarancji Wykonawca zapewnia serwis techniczny i nie może odmówić wymiany niesprawnej części na nową w przypadku, gdy jej naprawa nie gwarantuje prawidłowej pracy sprzętu.
3. W przypadku max. 3 napraw gwarancyjnych Wykonawca będzie zobowiązany dokonać jego wymiany na nowy, w pełni sprawny.
4. Wykonawca zapewnia pełny, bezpłatny przegląd okresowy całego sprzętu na 1 miesiąc przed upływem terminu gwarancji.
5. Zamawiający z tytułu rękojmi może żądać usunięcia wady, jeżeli ujawniła się ona w czasie trwania rękojmi. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi po upływie okresu trwania rękojmi, jeżeli zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed jego upływem.
6. Zamawiający może według swojego wyboru, wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi albo gwarancji.
7. Na podstawie uprawnień wynikających z tytułu rękojmi lub gwarancji Zamawiający może żądać usunięcia wady, wyznaczając Wykonawcy w tym celu odpowiedni, technicznie uzasadniony termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie terminu może usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy wybierając w tym celu dowolny podmiot bez zgody Sądu na co Wykonawca się godzi. Koszty poniesione przez Zamawiającego z tego tytuły powiększone o kary umowne wynikające z przedmiotowej umowy, mogą być potrącane przez Zamawiającego z wierzytelności Wykonawcy lub Wykonawca zostanie obciążony na podstawie faktury VAT wystawionej przez Zamawiającego.
8. Czas reakcji serwisu (fizyczne stawienie się serwisanta w miejscu zainstalowania sprzętu i podjęcie czynności zmierzających do naprawy) powinno nastąpić max. w ciągu 72 godzin (pełne godziny) licząc od momentu zgłoszenia awarii (usterki).
9. Naprawa zgłoszonej awarii lub usterki (usunięcie wady) powinno nastąpić maksymalnie w ciągu 14 dni od dnia jej zgłoszenia
10. W przypadku konieczności transportu uszkodzonego sprzętu, transport na koszt własny zapewnia Wykonawca.
11. Zgłoszenie awarii lub wady następuje telefonicznie/faxem na numer **telefonu/faxu** ……….……………………….
12. W czasie obowiązywania udzielonej gwarancji lub rękojmi Wykonawca na własny koszt dojeżdża do miejsca w którym znajduje się uszkodzony sprzęt.
13. W przypadku istotnej naprawy sprzętu, termin gwarancji oraz rękojmi całego sprzętu, o których mowa w ust. 1 zaczyna swój bieg na nowo od daty zakończenia skutecznej naprawy. W przypadku naprawy wiążącej się z wymianą części, termin gwarancji i rękojmi na wymienione części równy jest okresom, o których mowa w ust. 1 i rozpoczyna swój bieg od daty wymiany części.
14. Wykonawca oświadcza, że rozbudowa zakupionego sprzętu o dodatkowe elementy, w celu zachowania uprawnień wynikających z rękojmi lub gwarancji, wymaga zgody Wykonawcy. Bez uzasadnionych powodów Wykonawca nie może odmówić takiej zgody. W przypadku brak odpowiedzi przez Wykonawcę w terminie 14 dni, uważa się że Wykonawca wyraził zgodę na rozbudowę.
15. Wykonawca w sytuacji zlecenia przez Zamawiającego zapewni nieodpłatny serwis pogwarancyjny przez okres 3 lat po ustaniu gwarancji.

**§ 5**

**Kary umowne**

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę Zamawiający może naliczyć karę umowną w następujących przypadkach i wysokościach:
   1. za zwłokę w przekazaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % ceny o której mowa w § 3 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
   2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,2 % ceny o której mowa w § 3 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
   3. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % ceny o której mowa w § 3 ust. 1 umowy,
   4. za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % ceny o której mowa w § 3 ust. 1 umowy.
2. O nałożeniu kary umownej, jej wysokości i podstawie jej nałożenia Zamawiający będzie informował Wykonawcę pisemnie w terminie 14 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego podstawę nałożenia kary.
3. Łączna maksymalna wartość kar umownych nie może przekroczyć 20% ceny, o której mowa w §3 ust. 1 umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar, o których mowa w ust. 1 z należności za wykonanie usługi objętej niniejszą umową bez wezwania do zapłaty na podstawie noty obciążeniowej. W przypadku braku możliwości potrącenia całości lub części niniejszych kar, Wykonawca zapłaci pozostałą kwotę na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia żądania Zamawiającego - noty obciążeniowej.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kary umownej

**§ 6**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy oprócz przypadków wymienionych   
   w Kodeksie cywilnym także, jeżeli:
2. zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub rozwiązanie firmy;
3. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
4. Wykonawca znajdzie się w stanie zagrażającym niewypłacalnością lub przechodzi w stan likwidacji w celach innych niż przekształcenia przedsiębiorstwa lub połączenia się z innym przedsiębiorstwem;
5. Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu niniejszej Umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz gdy Wykonawca przerwał realizację przedmiotu niniejszej Umowy i nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie
6. Wykonawca nie będzie wykonywał przedmiotu umowy z wymaganą starannością lub obowiązkami wynikającymi z umowy;
7. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
8. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia informacji o powyższych okolicznościach. Do zachowania terminu wystarczy nadanie przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu w palcówce operatora pocztowego.
9. W powyższym wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
10. Żadna ze stron nie będzie odpowiedzialna względem drugiej strony w przypadku, gdy do wykonania umowy nie dojdzie wskutek okoliczności spowodowanych siłą wyższą.
11. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia pod rygorem nieważności.

**§ 7**

**Zmiany umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonał wyboru Wykonawcy w zakresie
   1. sposobu wykonania przedmiotu zamówienia, nie pozostających w sprzeczności z treścią oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, jeśli okoliczności uzasadniające zmianę nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i nie powoduję zmiany należnego Wykonawcy wynagrodzenia,
   2. zmiany wysokości zobowiązania wynikającego z oferty Wykonawcy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług w 2023r.
2. Wszelkie zmiany w umowie muszą być dokonywane pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

**§ 8**

**Podwykonawstwo**

1. Zgodnie z treścią złożonej oferty, Wykonawca powierza podwykonawcy(om)…………wykonanie następującego zakresu umowy: ……………

***Opcjonalnie:***

Zgodnie z treścią złożonej oferty, Wykonawca wykona przedmiot umowy samodzielnie.

1. Wykonawca, w trakcie realizacji umowy w sprawie zamówienia publicznego, może powierzyć realizację części zamówienia podwykonawcy (om), mimo niewskazania w ofercie takiej części zamówienia do powierzenia podwykonawcom. W takim przypadku, Wykonawca pisemnie niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o powierzeniu części zamówienia podwykonawcy (om).
2. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego podwykonawców.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za działania   
   i zaniechania podjęte przez podwykonawcę w związku z realizacją niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wynagrodzeń swoim podwykonawcom.

**§ 9**

**Ochrona danych osobowych**

W związku z realizacją niniejszej umowy strony wyrażają zgodę na przetwarzanie posiadanych danych osobowych osób fizycznych związanych z realizacją umowy, w rozumieniu ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019r. poz. 1781) oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) z dnia 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych – RODO) w zakresie niezbędnych do realizacji umowy.

**§ 10**

**Postanowienia końcowe**

1. W przypadkach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne przepisy w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Wszelkie spory zaistniałe na tle realizacji niniejszej umowy poddane zostaną przez Strony sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
3. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszystkich warunków umowy w stosunku do osób trzecich.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach – jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.
5. Niniejsza umowa zawiera 2 załączniki stanowiące integralną część przedmiotowej umowy:

Załącznik nr 1– Charakterystyka.

Załącznik nr 2– Zestawienie cenowe przedmiotu zamówienia.

**Zamawiający**  **Wykonawca**