

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO:

- **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**
- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY
 - TOM I – HYDROTECHNIKA I MAŁA ARCHITEKTURA
 - TOM II - ELEKTRYKA
- ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

SPIS TREŚCI**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 4****I. CZĘŚĆ OPISOWA 4**

1. WSTĘP	4
1.1 PODSTAWA FORMALNA OPRACOWANIA PROJEKTU	4
1.2 NAZWA I LOKALIZACJA OBIEKTU	4
1.3 NAZWA I ADRES INWESTORA	5
1.4 NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWANIA	5
1.5 PRZEPISY OBOWIĄZUJĄCE	5
1.6 MATERIAŁY DO PROJEKTOWANIA	6
2. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	6
3. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM INFORMACJĘ O OBIEKTACH BUDOWLANÝCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI ...	8
3.1 ISTNIEJĄCY STAN STAWU I TERENU PRZYLEGŁEGO	8
3.2 ISTNIEJĄCE BUDOWLE W OBRĘBIE INWESTYCJI	8
3.3 ROZBIÓRKI	9
3.4 DROGI	11
3.5 UZBROJENIE TERENU	11
4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU	12
4.1 PROJEKTOWANE ROBOTY	12
4.2 URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANÝMI	14
4.3 SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW	14
4.4 UKŁAD KOMUNIKACYJNY	15
4.5 SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ	15
4.7 UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI, W ZAKRESIE NIEZBĘDNÝM DO UZUPEŁNIENIA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU	15
5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU .	15
6. INFORMACJE I DANE	16
6.1 INFORMACJE I DANE O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TEGO TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU, JEŻELI SĄ WYMAGANE	16
6.2 INFORMACJE I DANE CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANÝ, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTEKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTEKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBIĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ	16
6.3 INFORMACJE I DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZNEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO – JEŚLI ZAMIERZENIE BUDOWLANE ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO	17
6.4 INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE, CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNÝMI	17

7. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI.....	20
8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	20
8.1 WSKAZANIE PRZEPISÓW PRAWA, W OPARCIU, O KTÓRE DOKONANO OKREŚLENIA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	20
8.2 ZASIĘG OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU PRZEDSTAWIONY W FORMIE OPISOWEJ LUB GRAFICZNEJ ALBO INFORMACJĘ, ŻE OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU MIEŚCI SIĘ W CAŁOŚCI NA DZIAŁCE LUB DZIAŁKACH, NA KTÓRYCH ZOSTAŁ ZAPROJEKTOWANY.....	20
II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	22

SPIS RYSUNKÓW

Rys.1	Mapa pogładowa	1:5000	23
Rys.2	Projekt zagospodarowania terenu	1:500	24

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1)	Oświadczenie projektanta i sprawdzającego	25
2)	Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego – mgr inż. Michał Wójciak	26
3)	Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa – mgr inż. Michał Wójciak	27
4)	Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego – mgr inż. Michał Pawlik	28
5)	Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa – mgr inż. Michał Pawlik	30
6)	Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego – mgr inż. Wojciech Podwójski	31
7)	Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa – mgr inż. Wojciech Podwójski	33
8)	Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego – mgr inż. Andrzej Wróblewski	34
9)	Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa – mgr inż. Andrzej Wróblewski	36
10)	Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego – mgr inż. Łukasz Urbański	37
11)	Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa – mgr inż. Łukasz Urbański	39

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. WSTĘP

1.1 PODSTAWA FORMALNA OPRACOWANIA PROJEKTU

Podstawą formalną opracowania niniejszego projektu budowlanego dla stawu nr 1 w Radwanicach jest umowa NR ZP/28/2021 zawarta w dniu 15 czerwca 2021 r. pomiędzy Gminą Siechnice, ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice a firmą ZENERIS PROJEKTY S.A., ul. Paderewskiego 8, 61-770 Poznań.

1.2 NAZWA I LOKALIZACJA OBIEKTU

„Sporządzenie dokumentacji projektowej i kosztorysowej na rewitalizację 12 stawów małej retencji znajdujących się na terenie gminy Siechnice wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego”.

Przedmiot umowy został podzielony na dwa zadania:

- Zadanie 1. Opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej na rewitalizację 12 stawów małej retencji znajdujących się na terenie gminy Siechnice dla każdego stawu:
 - Etap 1 – Inwentaryzacja stanu istniejącego;
 - Etap 2 – Opracowanie dwuwariantowej koncepcji rewitalizacji stawu;
 - Etap 3 – Opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej na rewitalizację stawu;
 - Etap 4 – Uzyskanie zezwolenia na realizację robót budowlanych.
- Zadanie 2. Sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją projektu dla każdego stawu.

W ramach umowy projektuje się rewitalizację 12 stawów małej retencji znajdujących się na terenie gminy Siechnice:

- Staw nr 1 w Radwanicach;
- Staw nr 2 w Grodziszowie;
- Staw nr 3 w Zacharzycach;
- Staw nr 4 w Sulęcinie;
- Staw nr 5 w Sulimowie;
- Staw nr 6 w Świętej Katarzynie;
- Staw nr 7 w Kotowicach;
- Staw nr 8 w Zębicach;
- Staw nr 9 w Iwinach;
- Staw nr 10 w Kotowicach;
- Staw nr 11 w Radwanicach;
- Staw nr 12 w Grodziszowie.

Niniejsza dokumentacja dotyczy Zadania 1. Etap 3 – Opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej na rewitalizację stawu: projekt budowlany dla Stawu nr 1 w Radwanicach.

Teren inwestycji zlokalizowany jest na obszarze wiejskim we wsi Radwanice w województwie dolnośląskim, powiecie wrocławskim, w gminie Siechnice (obręb 0012 Radwanice).

Tab.1 Lokalizacja inwestycji wg wypisów z rejestru gruntów

Lp.	Działka	Powiat	Gmina	Obręb ewidencyjny	Jednostka ewidencyjna
1.	770	wrocławski	Siechnice – obszar wiejski	0012 Radwanice	022308_5
2.	784/24	wrocławski	Siechnice – obszar wiejski	0012 Radwanice	022308_5
3.	808	wrocławski	Siechnice – obszar wiejski	0012 Radwanice	022308_5
4.	809	wrocławski	Siechnice – obszar wiejski	0012 Radwanice	022308_5

1.3 NAZWA I ADRES INWESTORA

Gmina Siechnice

ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice

1.4 NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWANIA

ZENERIS PROJEKTY S.A.

ul. Paderewskiego 8, 61-770 Poznań

1.5 PRZEPISY OBOWIĄZUJĄCE

- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* [tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z późn. zm.];
- 2) Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. – *Prawo wodne* [tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2233, z późn. zm.];
- 3) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – *Prawo Ochrony Środowiska* [tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1973, z późn. zm.];
- 4) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. – *o ochronie przyrody* [tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 916, z późn. zm.];
- 5) Ustawa z dnia 3 października 2008 r. – *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* [tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, z późn. zm.];
- 6) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. – *o odpadach* [tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 699, z późn. zm.];
- 7) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. – *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie* [Dz. U. 2007 nr 86 poz. 579, z późn. zm.];

- 8) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. – w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych [Dz. U. 2012 nr 86 poz. 463, z późn. zm.];
- 9) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. – w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko [Dz. U. 2019 poz. 1839, z późn. zm.];
- 10) Rozporządzenie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z dnia 14 lipca 2016 r. – w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Środkowej Odry [Dz. Urz. woj. dolnośląskiego z dnia 20 lipca 2016 r poz. 3675];
- 11) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. – w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry [Dz. U. 2016 poz. 1967, z późn. zm.];
- 12) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. – w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia [Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1126, z późn. zm.];
- 13) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. – w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych [Dz.U.2003 nr 47 poz. 401, z późn. zm.];
- 14) Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. – w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy [Dz.U. 2004 nr 180 poz. 1860, z późn. zm.];
- 15) Polskie Normy w zakresie budownictwa.

1.6 MATERIAŁY DO PROJEKTOWANIA

- a) Wykaz działek i właścicieli działek;
- b) Mapa do celów projektowych – Zeneris Projekty S.A., wrzesień 2021;
- c) Opinia geotechniczna określająca warunki gruntowo-wodne w podłożu – Geologia Zawisłak Sp. z o.o. Sp. K., lipiec 2021.

2. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa odcinka rowu doprowadzającego wodę do stawu, przebudowa budowli wlotowej do stawu (od strony stawu), budowa instalacji napowietrzania stawu, budowa schodów skarpowych do stawu, zabezpieczenie istn. kabla energetycznego eN oraz zagospodarowanie terenu w obrębie stawu.

Celem planowanej do wykonania inwestycji jest ochrona zasobów wodnych przez zwiększenie retencji stawu. Efekt ekologiczny osiągnięty zostanie w skutek rewitalizacji istniejącego stawu małej retencji obejmującą swoim zakresem odtworzenie systemu hydraulicznego stawu, przebudowę urządzeń hydrotechnicznych i melioracyjnych oraz zagospodarowanie terenu bezpośrednio przylegającego do stawu.

Zakres inwestycji obejmuje:

- 1) Przebudowa odcinka rowu melioracyjnego doprowadzającego wodę do stawu w km 0+310-0+362:
 - rozbiórka istniejącego umocnienia;

- zmiana przebiegu trasy rowu na odcinku km 0+322 – 0+350
 - umocnienie rowu w km 0+306,5-0+350;
- 2) Przebudowa budowli doprowadzającej wodę do stawu:
- rozbiórka ceglano-murów oporowych na wlocie do stawu (wylotu budowli) i budowa nowego żelbetowego muru;
- 3) Budowę schodów skarpowych:
- budowa schodów skarpowych żelbetowych (2 szt.) w prowadzących bezpośrednio do stawu w obu jego częściach;
 - rozbiórka schodów skarpowych prowadzących do wylotu budowli doprowadzającej wodę do stawu wraz z wykonaniem nowych schodów z ławkami z gabionów i desek kompozytowych.
- 4) Budowę instalacji napowietrzania stawu:
- budowa złącza kablowego;
 - budowa linii kablowej;
 - montaż kompresorów na brzegu stawu;
 - montaż dyfuzorów w dnie stawu;
 - montaż dwóch fontann w obrębie stawu.
- 5) Zabezpieczenie istn. kabla elektrycznego eN znajdującego się wzdłuż ul. Parkowej poprzez wykonanie osłony dwudzielnej Ø110 mm. Zabezpieczenie ze względu na nasadzenia żywopłotem.

Dodatkowe prace nie wymagające pozwolenia na budowę oraz zgłoszenia budowy lub wykonania innych robót budowlanych zgodnie z art. 29 pkt 2 Ustawy Prawo budowlane (1):

- prace konserwacyjne stawu oraz rowu (oczyszczenie stawu i koryta rowu i terenu w obrębie stawu z zalegających odpadów, wycinka zakrzaczeń i roślinności trawiastej w stawie, usunięcie namulów, konserwacja brzegów);
- udrożnienie przepustu doprowadzającego wodę do stawu;
- konserwacja budowli wlotowej do stawu wraz z montażem zasuwy stalowej naściennej prefabrykowanej 400x400 mm regulowanej ręcznie na istn. konstrukcji budowli;
- montaż zasuwy stalowej naściennej prefabrykowanej 900x750 mm regulowanej ręcznie na istn. konstrukcji zastawki na rowie melioracyjnym (zastawka z szandorami drewnianymi);
- projektowane nasadzenia żywopłotem od strony południowej stawu;
- montaż wyspy pływającej;
- nasadzenia w stawie roślinnością wodną w stawie;
- obsiew trawą gazonową w obrębie inwestycji.
- konserwacja konstrukcji całego przepustu;

- umocnienie zwężenia stawu narzutem kamiennym gr. 20 cm ułożonym na geowłókninie.

Projekt zagospodarowania terenu przedstawiono graficznie na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500 (Rys.2).

3. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM INFORMACJĘ O OBIEKTACH BUDOWLANYCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI

3.1 ISTNIEJĄCY STAN STAWU I TERENU PRZYLEGŁEGO

Staw nr 1 znajduje się we wsi Radwanice, w gminie Siechnice, w powiecie wrocławskim. Od strony południowo-zachodniej oraz południowo-wschodniej graniczy z ulicą Parkową. Na południe od stawu znajduje się rów przydrożny, który biegnie wzdłuż ulicy Brzozowej i Parkowej. Przy skrzyżowaniu tych ulic zlokalizowana jest budowla doprowadzająca wodę do stawu, dalej przy ulicy Parkowej zastawka. Na wylocie z budowli doprowadzającej wodę do stawu znajduje się ceglany mur oporowy. Teren inwestycji okala zabudowa mieszkaniowa oraz gospodarcza.

Staw nr 1 w Radwanicach ma wydłużony, nieregularny kształt z małym półwyspem na północnym brzegu. Czasza stawu jest zamulona i zarośnięta. Skarpy nie są umocnione. Brzegi są porośnięte wysoką roślinnością trawiastą, trzcinami i gęstymi krzewami. Wody zanieczyszczone. Na południowym brzegu, przy zakręcie ulicy Parkowej zlokalizowany jest wlot do stawu w postaci muru oporowego, wody kierowane są przez przepust pod ulicą Parkową, z rowu. Na brzegu znajdują się schody skarpowe.

Parametry istniejącego stawu:

- Powierzchnia: 4600,0 m²;
- Wymiary w najszerszym miejscu: 41,2 x 165,0 m;
- Nachylenie skarp: 1:1-1:1,5;
- Objętość stawu: 15140,5 m³;
- Głębokość maksymalna: 3,29 m.

3.2 ISTNIEJĄCE BUDOWLE W OBRĘBIE INWESTYCJI

Tab.2 Istniejące budowle

Budowla	Współrzędne geodezyjne	
	X:	Y:
Budowla doprowadzająca wodę do stawu Ø 400 - wlot	5656761.9580	6438024.7056
Budowla doprowadzająca wodę do stawu Ø 400 - wylot	5656788.8624	6438015.9761
Zastawka	5656783.7721	6438046.1545

3.3 ROZBIÓRKI

Ze względu na należyte wykonanie robót, przed wykonaniem prac należy oczyścić teren inwestycji z zalegających odpadów oraz ewentualnych przewalonych drzew, krzewów. Na etapie prac przygotowawczych w miejscu robót ziemnych należy zdjąć wierzchnią warstwę gleby i odłożyć materiał w pobliżu miejsca prowadzenia prac. Materiał z rozbiórki (humus, masy ziemne) odkładany będzie bezpośrednio przy miejscu robót budowlanych, przy założeniu utrzymania ruchu ludzi i pojazdów po drogach publicznych. Zebrany materiał zostanie wykorzystany do ponownego rozplantowania. W ramach prac przewidziano rozbiórkę istniejącego muru oporowego z zamknięciem szandorowym stanowiącego wylot z budowli doprowadzającej wodę do stawu. W miejsce muru projektuje się nowy mur oporowy. Dodatkowo w ramach prac przewiduje się rozbiórkę istniejącego umocnienia rowu znajdującą się na lewym brzegu przedmiotowego rowu, przed budowlą doprowadzającą wodę do stawu, pod postacią umocnienia z pali drewnianych.

Prace rozbiórkowe zostaną rozpoczęte do 4 miesięcy od daty przejęcia placu budowy przez Wykonawcę robót, wyłonionego w postępowaniu przetargowym, prowadzonym w oparciu o ustawę Prawo Zamówień Publicznych.

Materiały odpadowe powstałe w wyniku realizacji prac zgodnie z Ustawą o odpadach (6) zostaną zagospodarowane poprzez:

- wywiezienie i unieszkodliwienie na najbliższym składowisku odpadów.

Etap budowy:

Realizacja planowanego przedsięwzięcia spowoduje wytworzenie odpadów budowlanych. Klasyfikację odpadów przyjęto na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. nr 112, poz. 1206 z późn. zm.). Zdecydowana większość wytwarzanych odpadów należeć będzie do grupy odpadów innych niż niebezpieczne. Zgodnie z klasyfikacją odpadów w katalogu odpadów będą to:

- 17 02 03 tworzywa sztuczne - 0,05Mg;
- 17 01 01 Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów - 3Mg;
- 17 05 04 gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03 - 5Mg;
- 02 01 03 odpadowa masa roślinna - 0,5Mg;
- 17 01 82 inne niewymienione odpady - 0,02 Mg;
- 20 03 01 zmieszane odpady komunalne - 0,02 Mg;

Do odpadów niebezpiecznych będą należały:

- 15 02 02 sorbenty, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi - 0,01 Mg.

Według obecnie obowiązujących przepisów: Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (3) oraz Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (6); należy:

- zapobiegać powstawaniu odpadów lub ograniczać ilość odpadów i ich negatywne oddziaływanie na środowisko przy wytwarzaniu produktów, podczas i po zakończeniu ich użytkowania;
- zapewniać zgodny z zasadami ochrony środowiska odzysk, jeżeli nie udało się zapobiec ich powstaniu;
- zapewniać zgodne z zasadami ochrony środowiska unieszkodliwianie odpadów, których powstaniu nie udało się zapobiec, lub których nie udało się poddać odzyskowi.

Zagospodarowanie odpadów powstałych podczas budowy ciąży na wykonawcy robót. Odpady będą gromadzone w szczelnych pojemnikach i usuwane przez odbiorcę, zgodnie z podpisaną umową na odbiór odpadów.

Gospodarkę odpadami w trakcie realizacji (budowy) inwestycji należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca, zajmujący się realizacją planowanych robót, a więc wytwórca odpadów, ma obowiązek gospodarowania wytworzonymi przez siebie odpadami z jednoczesną możliwością przekazania tego obowiązku innym podmiotom posiadającym odpowiednie decyzje na gospodarowanie odpadami.

Plac budowy musi być zaopatrzony w pojemniki (kontenery) zapewniające selektywną zbiórkę odpadów w zależności od ich rodzajów, możliwości dalszego zagospodarowania czy przetworzenia. Odpady niebezpieczne muszą być gromadzone w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach odpornych na działanie składników umieszczanych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym, ogrodzonym, zadaszonym, o utwardzonym podłożu miejscu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych. Miejsce magazynowania odpadów niebezpiecznych powinno być oznaczone i zabezpieczone przed wstępem osób nieupoważnionych i zwierząt.

Miejsca magazynowania odpadów powstających w czasie budowy muszą być zlokalizowane z dala od rowów, cieków oraz zabezpieczone zarówno na wypadek wystąpienia złych warunków atmosferycznych jak również zabezpieczone w sposób zapewniający brak penetracji zanieczyszczeń do wód i do ziemi.

Prace budowlane należy zorganizować w taki sposób, aby ograniczyć czas magazynowania odpadów do niezbędnego minimum. Czasowe gromadzenie odpadów prowadzone zgodnie z przepisami prawa, w miejscach do tego wyznaczonych i odpowiednio zorganizowanych minimalizuje ich negatywny wpływ na środowisko.

Etap eksploatacji:

Eksploatacja powstałej inwestycji spowoduje co pewien czas powstawanie odpadów związanych z pracami konserwatorskimi, naprawczymi czy też pracami porządkowymi. Będą to zarówno odpady inne niż niebezpieczne oraz w niewielkich ilościach odpady niebezpieczne.

Zgodnie z klasyfikacją odpadów w katalogu odpadów (Dz. U. 01.112.1206) odpady powstające na etapie eksploatacji to:

- odpadowa masa roślinna (kod 20 01 03).

Do odpadów niebezpiecznych będą należały:

- sorbenty, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (kod 15 02 02).

Odpady ulegające biodegradacji powstaną podczas prac związanych z wykaszaniem traw w celu właściwego utrzymania obiektów. Odpady te będą należały do firmy wykonującej usługę prac konserwacyjnych. Zgodnie z ustawą o odpadach (6) wytwórcą odpadów, powstających na etapie budowy, będzie firma prowadząca prace konserwacyjne.

3.4 DROGI

Przedmiotowy staw graniczy z ulicą Parkową, która wykonana jest z nawierzchni gruntowej. Wg Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego ulica Parkowa zalicza się do dróg publicznych klasy lokalnej, natomiast ulica Szkolna do dróg wewnętrznych. Wzdłuż rowu doprowadzającego wodę do stawu przebiega ulica Brzozowa, również o nawierzchni gruntowej, która oznaczona jest jako tereny publiczne – ulice lokalne.

3.5 UZBROJENIE TERENU

W obrębie projektowanych prac przebiega następująca infrastruktura techniczna:

Tab.3 Istniejące uzbrojenie terenu

L.P.	Rodzaj infrastruktury technicznej	Opis lokalizacji
1.	Linia elektroenergetyczna eN	Przebiega wzdłuż rowu przydrożnego przy ulicy Parkowej.
2.	Linia elektroenergetyczna eN	Zlokalizowana jest na terenie inwestycji. Przebiega po północnej stronie stawu.
3.	Linia elektroenergetyczna napowietrzna	Przebiega wzdłuż ulicy Parkowej, od strony zachodniej. Północno-zachodniej oraz wzdłuż ulicy Parkowej.
4.	Wodociąg w90	Przebiega wzdłuż ulicy Szkolnej (na zachód od stawu)
5.	Gazociąg g100	Przebiega wzdłuż ulicy Parkowej.
6.	Wylot do stawu z kanalizacji deszczowej ks200	Wylot znajduje się na południowo-wschodnim brzegu stawu.
7.	Wylot do stawu z kanalizacji deszczowej ks200	Wylot znajduje się na południowo-zachodnim brzegu stawu.

Nie przewiduje się przebudowy istniejącej sieci. Zabezpieczeniu podlegać będzie sieć elektroenergetyczna eN wzdłuż ulicy Parkowej kolidująca z nasadzeniami żywopłotu. Zabezpieczenie za pomocą osłony dwudzielnej Ø110 mm koloru niebieskiego. Zgodnie z wytycznymi PSG Sp. z o.o. znak pisma PSGWR.ZMSM.763.272-1.MJ.22 gazociąg g100 kolidujący z powyższymi nasadzeniami nie wymaga zabezpieczenia (rurociąg betonowy). Ze względu na bliskość inwestycji z infrastrukturą podziemną, podczas prac należy zachować szczególną ostrożność oraz każdorazowo przed przystąpieniem do prac zweryfikować lokalizację każdej sieci zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

W przypadku natrafienia podczas robót na nieudokumentowaną infrastrukturę techniczną, prace należy wstrzymać do momentu ustalenia właściciela sieci i uzyskania od niego uzgodnienia wraz z warunkami technicznymi przebudowy lub zabezpieczenia.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU**4.1 PROJEKTOWANE ROBOTY****Przebudowa rowu melioracyjnego doprowadzającego wodę do stawu na odcinku w km 0+310-0+362**

W ramach prac przewidziano przebudowę odcinka rowu znajdującego się na południe od stawu. Przebudowie podlegać będzie odcinek rowu od ok. 15 m w górę rowu od budowli wlotowej do stawu do końca istniejących umocnień z płyt ażurowych przy istniejącej zastawce. Na odcinku przed budowlą wlotową rów zostanie przełożony w celu złagodzenia jego łuku. Dno na przełożonym odcinku będzie miało szerokość 1,0 m, nachylenie skarp 1,5. Projektuje się umocnienie skarp i dna za pomocą płyt ażurowych o grubości 10 cm ułożonych na podsypce piaskowo-żwirowej o gr. 20 cm. Całość zostanie wykonana na geowłókninie o gramaturze min. 200g/m².

Współrzędne odcinka rowu objętego opracowaniem (km 0+305 – 0+362):

Oznaczenie zgodne z Rys.2	Współrzędne geodezyjne		Opis punktu
	X	Y	
-	5656786.9024	6438049.1404	Początek odcinka rowu objętego opracowaniem
-	5656738.7618	6438034.0470	Koniec odcinka rowu objętego opracowaniem
2	5656773.1911	6438035.7708	Początek przebudowy odcinka rowu
3	5656750.2343	6438029.8990	Koniec przebudowy odcinka rowu/koniec proj. umocnienia rowu
1	5656785.6915	6438047.9547	Początek proj. umocnienia rowu

Przebudowa budowli doprowadzającej wodę do stawu

Projektuje się przebudowę budowli doprowadzającej wodę do stawu poprzez rozbiórkę istniejącego ceglanego muru oporowego na wylocie do stawu, który jest w złym stanie technicznym. W miejsce istniejącego muru projektuje się budowę nowego żelbetowego muru oporowego o grubości ściany 50 cm wraz z wymianą rury odprowadzającej wodę do stawu na odcinku 1,0 m i uszczelnieniu jej na styku z projektowanym murem. Dół muru stanowić będzie stopa fundamentowa osadzona na warstwie podbetonu grubości 10 cm.

Współrzędne wylotu budowli doprowadzającej wodę do stawu:

L.p.	Współrzędne geodezyjne		Opis punktu
	X	Y	
5	5656788.8624	6438015.9761	Wylot z budowli odprowadzającej wodę do stawu

Budowa schodów skarpowychSchody skarpowe do stawu

W ramach inwestycji przewiduję się budowę schodów skarpowych żelbetowych do stawu na południowej skarpie w dwóch częściach stawu. Schody o szer. 1,5 m z nadlewką betonową o wym. 200x50x19,5 cm przy górnej krawędzi skarpy.

Współrzędne schodów skarpowych na północnej skarpie stawu:

L.p.	Współrzędne geodezyjne		Opis punktu
	X	Y	
6	5656865.8684	6437971.9103	Środek schodów skarpowych w południowej części stawu
7	5656885.9658	6437942.7911	Środek schodów skarpowych w południowej części stawu

Schody skarpowe z ławkami przy budowlu doprowadzającej wodę do stawu

Projektuje się rozbiórkę istniejących schodów skarpowych znajdujących się przed wylotem z budowlu doprowadzającej wodę do stawu oraz wykonanie nowych schodów o szerokości 1,5 m wraz z wykonaniem ławek o kształcie łukowym po obu stronach schodów. Przewiduje się budowę nowych schodów w formie gabionów ułożonych na geowłókninie pokrytych deską kompozytową montowaną systemowo. Po obu stronach schodów znajdować się będą ławki gabionowe ułożone na materacu siatkowo-kamiennym. Całość zostanie ułożona na geowłókninie. Siedzisko jak i podłoże na stopy stanowić będzie deska kompozytowa montowana systemowo. Szerokość siedziska wynosić będzie ok. 50 cm.

Współrzędne schodów skarpowych z ławkami przy budowlu doprowadzającej wodę do stawu:

L.p.	Współrzędne geodezyjne		Opis punktu
	X	Y	
4	5656786.8412	6438016.6319	Środek schodów
10	5656786.9204	6438014.5406	Środek ławki po zachodniej stronie schodów
11	5656788.1331	6438018.2784	Środek ławki po wschodniej stronie schodów

Budowa instalacji napowietrzania stawu

Zaprojektowano system napowietrzania stawu w obu jego częściach za pomocą przemysłowego zestawu napowietrzającego (aeratory dyfuzyjne) oraz fontanny.

Zestaw napowietrzania składa się ze stanowiska z kompresorem, z którego wychodzą węże doprowadzające powietrze do dyfuzorów rozmieszczonych na dnie stawu. Dyfuzory należy posadzić i zakotwić w płycie ażurowej. Stanowiska kompresorów należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych poprzez wykonanie szczelnej obudowy i odpowiednie oznakowanie. Rozmieszczenie poszczególnych elementów systemu napowietrzającego zaznaczono na projekcie zagospodarowania terenu.

Zaprojektowano montaż fontann w obu częściach stawu (po 1 systemie) zgodnie z rozmieszczeniem pokazanym na projekcie zagospodarowania terenu. Fontanny pełnić będą przede

wszystkim funkcje rekreacyjne a przy okazji dodatkowo będą napowietrzać staw oraz mieszać wodę. Fontanna wraz z systemem kotwiącym są elementem gotowym, dostarczany przez producenta

System będzie zasilany energią elektryczną z sieci elektroenergetycznej. Zaprojektowano złącze kablowe zasilające rozdzielnicę elektryczną zewnętrzną, z której poprowadzone zostanie okablowanie do zasilania odbiorników elektrycznych – fontann oraz kompresorów. Integralną częścią projektu są instalacje ochronne i przeciwprzepięciowe oraz instalacja połączeń wyrównawczych.

Współrzędne instalacji napowietrzania stawu:

Współrzędne geodezyjne		Opis punktu
X	Y	
5656818.9285	6438056.9695	Złącze kablowe
5656865.7283	6437961.9849	Rozdzielnica RN
5656864.7997	6437960.6173	Kompresor nr 1
5656875.0015	6437943.9512	Kompresor nr 2
5656833.2955	6437991.2127	Fontanna nr 1
5656894.9961	6437909.9263	Fontanna nr 2

Zabezpieczenie istn. kabla elektrycznego eN

Projektuje się zabezpieczenie istn. kabla elektrycznego eN znajdującego się wzdłuż ul. Parkowej poprzez wykonanie osłony dwudzielnej Ø110 mm koloru niebieskiego. Zabezpieczenie wynika z projektowanego nasadzenia żywopłotem (nie wymagające pozwolenia na budowę oraz zgłoszenia) nad przebiegiem istn. kabla.

Współrzędne zabezpieczenia istn. kabla elektrycznego eN:

L.p.	Współrzędne geodezyjne		Opis punktu
	X	Y	
8	5656781.7331	6438012.3116	wg Rys.2
9	5656865.2799	6437926.3173	wg Rys.2

4.2 URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANYMI

Przedmiotowa inwestycja nie przewiduje budowy urządzeń budowlanych zgodnie z ich definicją z art. 3 pkt 9 Prawa budowlanego (1).

4.3 SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW

Przedmiotowy staw, tak jak dotychczas, będzie zasilany wodami opadowymi i roztopowymi spływającymi do czasy stawu z pobliskiego terenu otaczającego staw oraz wodami dopływającymi z rowu znajdującego się po południowej stronie stawu.

4.4 UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Nie przewiduje się zmiany w istniejącym układzie komunikacyjnym. Po wykonaniu projektowanych robót, teren zajęty pod ich wykonanie zostanie uporządkowany i przywrócony do stanu pierwotnego użytkowania.

4.5 SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ

Dostęp do drogi publicznej pozostaje bez zmian.

4.6 PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU

Przedmiotowy obiekt jest zasilany energią elektryczną z sieci elektroenergetycznej. Dla stawu zaprojektowano złącze kablowe zasilające rozdzielnicę elektryczną zewnętrzną kablem YAKXS 5x16mm², z której poprowadzone zostało okablowanie do zasilania odbiorników elektrycznych-kompresorów kablem YKY 3x2,5 mm² oraz fontanny elastycznym kablem o żyłę miedzianej, odpornym na działanie wody o przekroju 5x4 mm².

Odbiornik	Ilość	Napięcie	Moc jednostkowa
Kompresor	2 szt.	230 V	ok. 1,0 kW
Silnik fontanny	2 szt.	400 V	ok. 3,0 kW

4.7 UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI, W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO UZUPEŁNIENIA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

W ramach prac projektuje się nasadzenia w stawie roślinnością wodną. Na skarpie południowej projektuje się nasadzenia żywopłotu. W obrębie inwestycji zostaną wykonane nasadzenia trawą gazonową. Należy pozostawić roślinność porastającą południową skarpe stawu.

5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Powierzchnia całkowita w granicach opracowania wynosi ok. 1340 m² w tym (niektóre powierzchnie pokrywają się ze sobą):

- powierzchnia pod budowę instalacji napowietrzania stawu: 525 m²;
- powierzchnia pod przebudowę budowli doprowadzającej wodę do stawu: 25 m²;
- powierzchnia pod przebudowę rowu doprowadzającego wodę do stawu: 450 m²;
- powierzchnia pod budowę schodów i ławek: 50 m²;
- powierzchnia pod zabezpieczenie istn. kabla elektrycznego eN: 290 m².

6. INFORMACJE I DANE

6.1 INFORMACJE I DANE O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TEGO TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU, JEŻELI SĄ WYMAGANE

W obrębie wiejskiego obszaru gminy Siechnice, na którym znajduje się Zbiornik 1 Radwanice wraz z infrastrukturą towarzyszącą obowiązują trzy miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

Dla działki nr 784/24 obręb 0012 Radwanice obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, który został przyjęty Uchwałą Nr XXXX/288/13 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 25 czerwca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radwanice – rejon ulicy Szkolnej, gmina Siechnice (z późniejszymi zmianami).

Wg. wyżej wymienionej Uchwały obszar planowanej inwestycji oznaczony jest symbolami:

- ZP/WS – Tereny zieleni parkowej z dopuszczeniem wód powierzchniowych;
- 1 WS – Tereny wód powierzchniowych.

Dla działek nr 770; 808 i 809 obręb 0012 Radwanice obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, który został przyjęty Uchwałą Nr XXXIX/294/10 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 19 sierpnia 2010 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radwanice – teren aktywności gospodarczej, obejmujący obszar położony w południowej części wsi Radwanice (z późniejszymi zmianami).

Wg. wyżej wymienionej Uchwały obszar planowanej inwestycji oznaczony jest symbolami:

- WS – Wody powierzchniowe;
- ZL – teren lasów i zadrzewień.

6.2 INFORMACJE I DANE CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBIĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

Teren pod projektowaną inwestycję, na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, znajduje się w granicach obszaru objętego ochroną konserwatorską na podstawie wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków.

Zgodnie z pismem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu z dnia 29.09.2021 r. oraz z dnia 28.02.2022 r. planowany zakres robót nie warunkuje konieczności uzyskania pozwolenia konserwatorskiego na badania archeologiczne.

Zgodnie z powyższymi pismami, w przypadku natrafienia podczas robót ziemnych na obiekt zabytkowy, prace ziemne należy wstrzymać do momentu wykonania i udokumentowania badań archeologicznych w tym zabezpieczenia obiektu.

6.3 INFORMACJE I DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZNEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO – JEŚLI ZAMIERZENIE BUDOWLANE ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO

Teren zamierzenia inwestycyjnego położony jest poza terenami górnictwem i nie występuje na niego wpływ eksploatacji górnictwa.

6.4 INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE, CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODREBNYMI

Projektowane obiekty użytkowane zgodnie z przeznaczeniem i zasadami bezpiecznej eksploatacji, nie stworzą zagrożenia dla środowiska czy jego użytkowników oraz nie naruszają celów środowiskowych określonych dla wód podziemnych i powierzchniowych. W czasie eksploatacji obiektów nie będą wprowadzane do wody, ani emitowane do atmosfery, żadne substancje, które mogłyby pogorszyć stan jakości wody i czystości powietrza.

Inwestycja projektowana jest poza obszarami górnictwem lub leśnymi w rozumieniu ustawy o lasach. W otoczeniu inwestycji, szata roślinna podlegała przekształceniom antropogenicznym. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (4).

Na terenie parku na którym znajduje się staw znajdują się pomniki przyrody:

- Dąb szypułkowy o pierśnicy 105 cm;
- Buk pospolity o pierśnicy 101 cm i wysokości 17 m;
- Buk pospolity o pierśnicy 96 cm i wysokości 22 m.

Projektowane prace nie wpłyną w żadnym stopniu na stan pomników przyrody, gdyż nie kolidują bezpośrednio z ich lokalizacją – znajdują się poza granicami inwestycji. Należy zwrócić szczególną ostrożność podczas przemieszczania sprzętu i materiałów w rejonie występowania pomników przyrody, a w razie potrzeby je zabezpieczyć.

Odniesienie się do art. 74 i 75 ustawy Prawo Ochrony Środowiska

Obszar oddziaływania obiektu przedstawiony na etapie projektu budowlanego uwzględnia zajętość terenu na etapie przygotowywania i realizacji inwestycji. Przy wyznaczaniu zakresu korzystania z terenu, projektant wziął pod uwagę zasadę oszczędnego korzystania z terenu. Ruch w czasie budowy odbywać się będzie po istniejących drogach publicznych przy stawie oraz dojazd do samego stawu po ewentualnej drodze technologicznej wykonanej z płyt drogowych.

W trakcie prac budowlanych inwestor zobowiązany będzie uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Ochrona gleby sprowadzać się będzie do zdjęcia warstwy humusu, jego zdeponowaniu w bezpiecznym miejscu w obrębie placu budowy, zabezpieczeniu przed zniszczeniem i następnie rozplantowaniu w obrębie inwestycji. Ochrona zieleni polegać będzie na zabezpieczeniu

drzew przed zniszczeniem poprzez ich obłożenie materiałami ochronnymi. Ochrona naturalnego ukształtowania terenu sprowadzać się będzie do braku ingerencji w tereny znajdujące się poza obszarem oddziaływania obiektów. Stosunki wodne nie ulegną znaczącym zmianą. Odpływ wód opadowych i roztopowych z terenów przyległych możliwy będzie dalej na tych samych zasadach (wsiąkanie w grunt, spływ do stawu).

Oddziaływanie na ludzi

Planowane przedsięwzięcie jest położone w najbliższej odległości od terenu zabudowanego. Chwilową uciążliwość będzie wzmożony ruch pojazdów. Podczas prowadzenia prac utrudniony będzie dostęp do terenu w obrębie projektowanych robót.

Przewidywane zagrożenia dla zdrowia pracowników podczas realizacji przedsięwzięcia:

- zranienie lub odcięcie kończyny pracującymi częściami maszyn i narzędzi;
- przygniecenie pracownika przemieszczającymi się surowcami i materiałami;
- zranienie lub złamanie kończyny spadającymi przedmiotami;
- zranienie ostrymi, wystającymi, szorstkimi elementami i krawędziami;
- zasypanie pracownika lub potrącenie łyżką koparki podczas robót ziemnych;
- porażenie prądem elektrycznym;
- potknięcie, skręcenie lub złamanie kończyny podczas poruszania się po terenie budowy;
- ekspozycja pracownika na zmienne czynniki atmosferyczne.

Zagrożenie bezpieczeństwa może wystąpić przy pracach pod napięciem oraz przy używaniu elektronarzędzi i przewodów elektrycznych (porażenie prądem elektrycznym). W pobliżu miejsc wykonywania prac elektrycznych należy wystawić tablice ostrzegawcze. Szczególna ostrożność należy zachować przy wykonywaniu prac w bliskiej odległości ewentualnych istniejących sieci uzbrojenia terenu.

Wszystkie obiekty budowlane zaprojektowane są zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej jak również spełniają wymagania dotyczące przepisów BHP, przeciwpożarowych i sanitarno-higienicznych.

Projektowane obiekty budowlane nie stwarzają zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Oddziaływanie na wody:

Inwestycja przyczyni się do zmiany stosunków wodnych w obrębie stawu – zwiększona retencja. Nie przewiduje się dopływów substancji szkodliwych. Inwestycja wpłynie pozytywnie na jakość wód. Efekt ten będzie jednak widoczny przede wszystkim w skali lokalnej – na samym stawie. Potencjalne negatywne oddziaływanie może wystąpić w trakcie wykonywania robót budowlanych i związane będzie z wzmożoną antropopresją. Materiały użyte do rewitalizacji stawu nie będą miały wpływu na jakość wód podziemnych. Należy wszelkie prace sprzętem wykonywać z należytą ostrożnością,

aby nie dopuścić do zanieczyszczenia gruntu paliwami płynnymi i innymi substancjami wymienionymi jako szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego. Zanieczyszczenie wód podziemnych następuje bowiem poprzez migrację zanieczyszczeń z wód powierzchniowych w głąb ziemi, jak również z powierzchni ziemi, do czego nie wolno dopuścić podczas wykonywania prac budowlanych.

Oddziaływanie na powierzchnię ziemi:

Skala przedsięwzięcia sprawia, że jego wpływ na powierzchnię ziemi będzie raczej niewielki. Oddziaływania w tym zakresie ograniczają się do zmiany terenu w wyniku remontu stawu, przebudowy odcinka rowu oraz budowy sieci energetycznej zasilającej systemy napowietrzania stawu. Wzmoczone procesy erozji wodnej mogą zachodzić również w ewentualnych koleinach powstałych po przejeździe ciężkiego sprzętu budowlanego. W związku z tym koleiny będą niezwłocznie niwelowane przy wykorzystaniu gruntu rodzimego.

Oddziaływanie na powietrze:

Planowane przedsięwzięcie minimalnie może wpłynąć na jakość powietrza. Wpływ ten polegać będzie na emisji spalin oraz pyłów przez sprzęt budowlany i inne urządzenia, wykorzystywane podczas prowadzenia robót budowlanych. Emisja ta ustanie po wykonaniu wszystkich prac związanych z planowaną inwestycją. Etap eksploatacji nie jest związany z emisją zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego.

Oddziaływanie na rośliny:

Wpływ ten polegać będzie na zajmowaniu powierzchni biologicznie czynnych, związanych z realizacją rewitalizacji stawu tzn. budowy instalacji napowietrzającej staw, zabezpieczenie kabla energetycznego, przebudowa rowu. Zminimalizowanie negatywnego oddziaływania prac budowlanych na pokrywą roślinną nastąpi w momencie rekultywacji zniszczonych powierzchni zajętych przez place budowy, manewrowe, drogi dojazdowe, eksploatacyjne.

Oddziaływanie na zwierzęta:

Oddziaływanie to polegać będzie głównie na spłoszeniu ptactwa na etapie wykonywania prac oraz podczas późniejszych prac utrzymaniowych czy remontowych. Podstawowym stresorem będzie generowany przez sprzęt budowlany hałas. Mniej prawdopodobne jest zagrożenie dla siedlisk i miejsc spoczynku zimowego płazów.

Oddziaływanie na krajobraz:

Projektowane prace nie będą elementem nowym w krajobrazie (istniejący już staw i rów). Do wykonania prac zastosowano materiały przyjazne środowisku jak i materiały naturalne, które wkomponują się w krajobraz. Nie przewiduje się bezpośredniego negatywnego oddziaływania na krajobraz, wręcz przeciwnie, projektowane roboty wpłyną pozytywnie na estetykę okolicy.

7. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI

Nie dotyczy przedmiotowego zamierzenia budowlanego

8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**8.1 WSKAZANIE PRZEPISÓW PRAWA, W OPARCIU, O KTÓRE DOKONANO OKREŚLENIA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

Wyznaczeniu obszaru oddziaływania obiektu budowlanego dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego (1), który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu. Wyżej wymieniony obszar oddziaływania obiektu określono na podstawie:

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2007 nr 86 poz. 579), w szczególności §15.

8.2 ZASIĘG OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU PRZEDSTAWIONY W FORMIE OPISOWEJ LUB GRAFICZNEJ ALBO INFORMACJĘ, ŻE OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU MIEŚCI SIĘ W CAŁOŚCI NA DZIAŁCE LUB DZIAŁKACH, NA KTÓRYCH ZOSTAŁ ZAPROJEKTOWANY

Projektowane obiekty budowlane oraz związane z nimi urządzenia techniczne, zostały zlokalizowane na działkach wyszczególnionych w pkt. 1.2 opisu, stanowiących obszar zainwestowania, z zachowaniem wszelkich wymagań o jakich mowa w warunkach technicznych, zwłaszcza Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (7). Biorąc pod uwagę powyższe oraz fakt, iż projektowany obiekt nie spowoduje zwiększenia zanieczyszczenia powietrza, nie będzie emitować uciążliwych zapachów, hałasu i drgań, a także powodować ograniczenia w sposobie użytkowania lub zagospodarowania sąsiednich działek, stwierdza się, że taka lokalizacja inwestycji nie powoduje konieczności objęcia sąsiednich działek obszarem oddziaływania w rozumieniu art. 3 pkt 20 ustawy Prawo Budowlane (1). Obszar oddziaływania obiektów mieści się w całości na działkach, na których zostały zaprojektowane.

W wyniku realizacji Inwestycji nie zostaną naruszone interesy osób trzecich zgodnie z zasadą przepisów wynikających z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane. Bez zmiany pozostaną warunki dostępu do drogi publicznej. Działki nie zostaną odcięte od dostępu do drogi publicznej. Dostępność działek nie zostanie pogorszona.

Przedmiotowe obiekty budowlane znajdujące się w projektowanym obszarze inwestycji zostały zaprojektowane zgodnie z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, w zgodzie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane.

Zmianie nie ulegnie funkcja obiektu. Inwestycja nie wpłynie negatywnie na istniejące zabudowania. Warunki użytkowania obiektów pozostaną bez zmian.

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA