

**STAROSTA POWIATU  
WROCŁAWSKIEGO**

**ul. T. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław**  
(nazwa i adres organu)

Wrocław, 24 stycznia 2023 r.  
(miejscowość i data)

**SP.AB.6740.2170.2022.JM-5**  
(nr rejestru organu wydającego decyzję)  
**SIE. 3882**

**DECYZJA Nr 131/2023**

Na podstawie art. 28 ust. 1a), art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.) i na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z **26 września 2022 r.**

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany  
i udzielam inwestorowi, którym jest**

**GMINA SIECHNICE**  
Siechnice (55-011) ul. Jana Pawła II 12  
(nazwa inwestora i jego adres)

**pozwolenia na budowę, obejmującą:**

przebudowę rowu wraz przebudową budowli wlotowej do stawu, budowę instalacji napowietrzania stawu, budowę schodów skarpowych do stawu, zabezpieczenie istniejącego kabla energetycznego oraz zagospodarowanie terenu w obrębie stawu w Radwanicach, na działkach nr 770, nr 784/24, nr 808, nr 809, AM-1, AM-2, obręb Radwanice, jednostka ewidencyjna Siechnice-obszar wiejski.

*(rodzaj obiektu lub robót budowlanych, funkcja, rodzaj zabudowy, miejsce realizacji inwestycji)*

Jednocześnie, na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane, nakładam na inwestora obowiązek ustanowienia kierownika budowy.

**UZASADNIENIE**

W dniu 26 września 2022 r. pełnomocnik inwestora złożył wniosek w sprawie wydania pozwolenia na budowę ww. inwestycji. Do wniosku załączono:

- projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, załączniki (po 3 egz.),
- oświadczenie inwestora o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- decyzję nr WR.ZUZ.5.4210.905.2021.MP z dnia 24.08.2022 r. o pozwoleniu wodnoprawnym na wykonanie urządzenia wodnego w zakresie przebudowy stawu nr 1,
- pełnomocnictwa udzielone przez Burmistrza Siechnic: Panu Łukaszowi Urbańskiemu, Panu Lesławowi Kubikowi, Panu Mariuszowi Różnowiczowi; pełnomocnictwa nie podlegają opłacie skarbowej.

Wobec stwierdzenia kompletności wniosku, tutejszy organ wszczął postępowania administracyjne w przedmiocie pozwolenia na budowę, o czym powiadomił strony i uczestników postępowania pismem z 28 września 2022 r. W toku dalszych czynności dokonano oceny projektów, zgodnie z kryteriami opisanymi w art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane. Ocena ta wykazała, że projekty nie zawierają nieprawidłowości.

W dniu 3 października 2022 r. organ administracji architektoniczno-budowlanej wystąpił do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu o uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlany, w oparciu o art. 39 ust. 3 Prawa budowlanego, z uwagi na położenie działek na obszarze historycznego układu ruralistycznego. W dniu 21 października 2022 r. do tut. Wydziału wpłynęło postanowienie Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 600/2022 z dnia 19 października 2022 r. uzgadniające planowane zamierzenie budowlane. W postanowieniu tym stwierdzono konieczność uzyskania decyzji na prowadzenie badań archeologicznych na terenie objętym inwestycją, z uwagi na usytuowanie na stanowisku archeologicznym 3/7/81-29 AZP.

W związku z powyższym tut. organ nałożył, postanowieniem nr 2069/2022 z dnia 24 października 2022 r., obowiązek dostarczenia decyzji organu konserwatorskiego, zgodnie z art. 31 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r., określającej zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych oraz decyzji na ich prowadzenie. Termin dostarczenia decyzji ww. określono na 18 stycznia 2023 r.

W dniu 23 stycznia 2023 r. dostarczono do tut. organu decyzję Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 79/2023 z dnia 13 stycznia 2023 r., udzielającą Gminie Siechnice pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych. Tym samym inwestor wywiązał się z nałożonego obowiązku, zgodnie z ww. postanowieniem.

Mając powyższe na uwadze, wobec stwierdzenia zgodności przedłożonego projektu z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radwanice- rejon ulicy Szkolnej, gmina Siechnice, uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 25 czerwca 2013 r., Nr XXXXV/288/13 oraz innymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi i spełnieniem przez inwestora wymagań określonych w art. 32 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, na podstawie art. 28 ust. 1a) i art. 34 ust. 4 tej ustawy, orzeczono jak w sentencji.

#### POUCZENIE

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Jednocześnie, zgodnie z art. 127a Kpa, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



(pieczęć okrągła)

z up. Starosty

Irena Cieśla

Dyrektor  
Wydziału Architektury i Budownictwa

.....  
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej  
do wydania decyzji)

#### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.  
/inwestycja zwolniona z opłaty skarbowej -jednostka samorządu terytorialnego

#### Załączniki:

- projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, załączniki - stanowiące integralną część niniejszej decyzji

#### Otrzymują (strony postępowania):

1. Gmina Siechnice  
za pośrednictwem Łukasza Urbańskiego + 1 zał.  
adres do korespondencji:  
Zeneris Projekty S.A., ul. Paderewskiego 8, 61-770 Poznań
2. Skarb Państwa, Starosta Powiatu Wrocławskiego  
ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław

#### Do wiadomości:


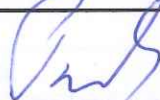
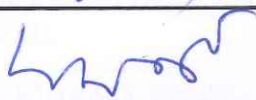

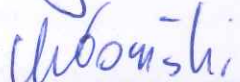
1. PINB - w/m + 1 zał.
2. AB.JM-4 - a/a + 1 zał.



STADIUM	<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>
ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
NAZWA INWESTYCJI WG UMOWY	SPORZĄDZENIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ I KOSZTORYSOWEJ NA REWITALIZACJĘ 12 STAWÓW MAŁEJ RETENCJI ZNAJDUJĄCYCH SIĘ NA TERENIE GMINY SIECHNICE WRAZ Z PEŁNIENIEM NADZORU AUTORSKIEGO
NAZWA ZADANIA WG UMOWY	Zadanie 1: Opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej na rewitalizację 12 stawów małej retencji znajdujących się na terenie gminy Siechnice. Etap 3 – opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej na rewitalizację stawu: projekt budowlany dla stawu nr 1 w Radwanicach
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>PRZEBUDOWA ROWU WRAZ Z PRZEBUDOWĄ BUDOWLI WLOTOWEJ DO STAWU W MSC. RADWANICE ORAZ BUDOWA INSTALACJI NAPIĘTRZANIA STAWU, BUDOWA SCHODÓW SKARPOWYCH DO STAWU, ZABEZPIECZENIE ISTN. KABLA ENERGETYCZNEGO ORAZ ZAGOSPODAROWANIE TERENU W OBRĘBIE STAWU</b>
KATEGORIA OBIEKTU BUD.	XXVI; XXVII
ADRES OBIEKTU BUD.	Jednostka ewidencyjna: 022308_5 gm. Siechnice – obszar wiejski, pow. wrocławski, woj. dolnośląskie, Obręb 0012 Radwanice: dz. nr 770; 784/24; 808; 809
INWESTOR	<b>GMINA SIECHNICE</b> ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice
DATA	21 WRZEŚNIA 2022 ROK

Dokument ten został opracowany na potrzeby Klienta, a jego zawartość jest własnością firmy Zeneris Projekty S.A. i nie powinna być wykorzystywana w celach innych niż określonych kontraktem z Klientem lub innym dokumentem formalnym oraz kopiowana, używana, lub dystrybuowana w żadnych innych celach

**ZESPÓŁ PROJEKTOWY**

PROJEKTANT:	mgr inż. MICHAŁ WÓJCIAK upr. w specj. konstr.-inż. w zakresie bud. hydrotech. nr 16/93/ZG	
PROJEKTANT:	mgr inż. MICHAŁ PAWLIK upr. w specj. inż.-hydrotech. nr WKP/0105/POOH/18	
PROJEKTANT:	mgr inż. WOJCIECH PODWÓJSKI upr. w specj. inst. elektr. 385/73/Pm	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. ANDRZEJ WRÓBLEWSKI upr. w specj. inst. w zakresie sieci, inst. i urz. elektr. elektroenerg. LBS/0096/POOE/12	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. ŁUKASZ URBAŃSKI upr. w specj. inż. hydrotech. nr WKP/0381/POOH/19	

Nr egz.


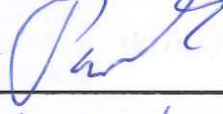

**2**



STADIUM	<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>
ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO	<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</b>
SPIS TOMÓW ELEM. PROJEKTU BUDOWLANEGO	TOM I - HYDROTECHNIKA I MAŁA ARCHITEKTURA TOM II - ELEKTRYKA
TOM	<b>TOM I - HYDROTECHNIKA I MAŁA ARCHITEKTURA</b>
NAZWA INWESTYCJI WG UMOWY	SPORZĄDZENIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ I KOSZTORYSOWEJ NA REWITALIZACJĘ 12 STAWÓW MAŁEJ RETENCJI ZNAJDUJĄCYCH SIĘ NA TERENIE GMINY SIECHNICE WRAZ Z PEŁNIENIEM NADZORU AUTORSKIEGO
NAZWA ZADANIA WG UMOWY	Zadanie 1: Opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej na rewitalizację 12 stawów małej retencji znajdujących się na terenie gminy Siechnice. Etap 3 - opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej na rewitalizację stawu: projekt budowlany dla stawu nr 1 w Radwanicach
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>PRZEBUDOWA ROWU WRAZ Z PRZEBUDOWĄ BUDOWLI WLOTOWEJ DO STAWU W MSC. RADWANICE ORAZ BUDOWA INSTALACJI NAPIOWIETRZANIA STAWU, BUDOWA SCHODÓW SKARPOWYCH DO STAWU, ZABEZPIECZENIE ISTN. KABLA ENERGETYCZNEGO ORAZ ZAGOSPODAROWANIE TERENU W OBRĘBIE STAWU</b>
KATEGORIA OBIEKTU BUD.	XXVI; XXVII
ADRES OBIEKTU BUD.	Jednostka ewidencyjna: 022308_5 gm. Siechnice - obszar wiejski, pow. wrocławski, woj. dolnośląskie, Obręb 0012 Radwanice: dz. nr 770; 784/24; 808; 809
INWESTOR	<b>GMINA SIECHNICE</b> ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice
DATA	21 WRZEŚNIA 2022 ROK

Dokument ten został opracowany na potrzeby Klienta, a jego zawartość jest własnością firmy Zeneris Projekty S.A. i nie powinna być wykorzystywana w celach innych niż określonych kontraktem z Klientem lub innym dokumentem formalnym oraz kopiowana, używana, lub dystrybuowana w żadnych innych celach

**ZESPÓŁ PROJEKTOWY**

PROJEKTANT:	mgr inż. MICHAŁ WÓJCIAK upr. w specj. konstr.-inż. w zakresie bud. hydrotech. nr 16/93/ZG	
PROJEKTANT:	mgr inż. MICHAŁ PAWLIK upr. w specj. inż.-hydrotech. nr WKP/0105/POOH/18	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. ŁUKASZ URBAŃSKI upr. w specj. inż. hydrotech. nr WKP/0381/POOH/19	

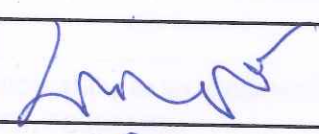
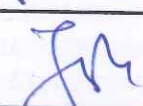
Nr egz.

2



ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO	<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY</b>
SPIS TOMÓW ELEM. PROJEKTU BUDOWLANEGO	TOM I - HYDROTECHNIKA I MAŁA ARCHITEKTURA TOM II - ELEKTRYKA
TOM	<b>TOM II - ELEKTRYKA</b>
NAZWA INWESTYCJI WG UMOWY	SPORZĄDZENIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ I KOSZTORYSOWEJ NA REWITALIZACJĘ 12 STAWÓW MAŁEJ RETENCJI ZNAJDUJĄCYCH SIĘ NA TERENIE GMINY SIECHNICE WRAZ Z PEŁNIENIEM NADZORU AUTORSKIEGO
NAZWA ZADANIA WG UMOWY	Zadanie 1: Opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej na rewitalizację 12 stawów małej retencji znajdujących się na terenie gminy Siechnice. Etap 3 - opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej na rewitalizację stawu: projekt budowlany dla stawu nr 1 w Radwanicach
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>PRZEBUDOWA ROWU WRAZ Z PRZEBUDOWĄ BUDOWLI WLOTOWEJ DO STAWU W MSC. RADWANICE ORAZ BUDOWA INSTALACJI NAPIOWIETRZANIA STAWU, BUDOWA SCHODÓW SKARPOWYCH DO STAWU, ZABEZPIECZENIE ISTN. KABLA ENERGETYCZNEGO ORAZ ZAGOSPODAROWANIE TERENU W OBRĘBIE STAWU</b>
KATEGORIA OBIEKTU BUD.	XXVI
ADRES OBIEKTU BUD.	Jednostka ewidencyjna: 022308_5 gm. Siechnice - obszar wiejski, pow. wrocławski, woj. dolnośląskie, Obręb 0012 Radwanice: dz. nr 770; 784/24; 808; 809
INWESTOR	<b>GMINA SIECHNICE</b> ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice
DATA	21 WRZEŚNIA 2022 ROK

Dokument ten został opracowany na potrzeby Klienta, a jego zawartość jest własnością firmy Zeneris Projekty S.A. i nie powinna być wykorzystywana w celach innych niż określonych kontraktem z Klientem lub innym dokumentem formalnym oraz kopiowana, używana, lub dystrybuowana w żadnych innych celach

<b>ZESPÓŁ PROJEKTOWY</b>		
PROJEKTANT:	mgr inż. WOJCIECH PODWÓJSKI upr. w specj. inst. elektr. 385/73/Pm	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. ANDRZEJ WRÓBLEWSKI upr. w specj. inst. w zakresie sieci, inst. i urz. elektr. elektroenerg. LBS/0096/POOE/12	

Nr egz.

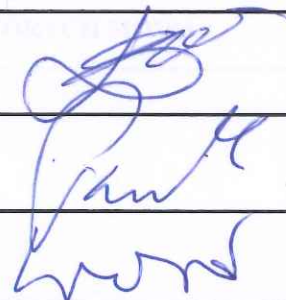
2



STADIUM	<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>
ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO	<b>ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO</b>
NAZWA INWESTYCJI WG UMOWY	SPORZĄDZENIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ I KOSZTORYSOWEJ NA REWITALIZACJĘ 12 STAWÓW MAŁEJ RETENCJI ZNAJDUJĄCYCH SIĘ NA TERENIE GMINY SIECHNICE WRAZ Z PEŁNIENIEM NADZORU AUTORSKIEGO
NAZWA ZADANIA WG UMOWY	Zadanie 1: Opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej na rewitalizację 12 stawów małej retencji znajdujących się na terenie gminy Siechnice. Etap 3 – opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej na rewitalizację stawu: projekt budowlany dla stawu nr 1 w Radwanicach
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>PRZEBUDOWA ROWU WRAZ Z PRZEBUDOWĄ BUDOWLI WLOTOWEJ DO STAWU W MSC. RADWANICE ORAZ BUDOWA INSTALACJI NAWIEWIETRZANIA STAWU, BUDOWA SCHODÓW SKARPOWYCH DO STAWU, ZABEZPIECZENIE ISTN. KABLA ENERGETYCZNEGO ORAZ ZAGOSPODAROWANIE TERENU W OBRĘBIE STAWU</b>
KATEGORIA OBIEKTU BUD.	XXVI; XXVII
ADRES OBIEKTU BUD.	Jednostka ewidencyjna: 022308_5 gm. Siechnice – obszar wiejski, pow. wrocławski, woj. dolnośląskie, Obręb 0012 Radwanice: dz. nr 770; 784/24; 808; 809
INWESTOR	<b>GMINA SIECHNICE</b> ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice
DATA	21 WRZEŚNIA 2022 ROK

Dokument ten został opracowany na potrzeby Klienta, a jego zawartość jest własnością firmy Zeneris Projekty S.A. i nie powinna być wykorzystywana w celach innych niż określonych kontraktem z Klientem lub innym dokumentem formalnym oraz kopiowana, używana, lub dystrybuowana w żadnych innych celach

**ZESPÓŁ PROJEKTOWY**

PROJEKTANT:	mgr inż. MICHAŁ WÓJCIAK upr. w specj. konstr.-inż. w zakresie bud. hydrotech. nr 16/93/ZG	
PROJEKTANT:	mgr inż. MICHAŁ PAWLIK upr. w specj. inż.-hydrotech. nr WKP/0105/POOH/18	
PROJEKTANT:	mgr inż. WOJCIECH PODWÓJSKI upr. w specj. inst. elektr. 385/73/Pm	

Nr egz.

2





Siechnice, 02.09.2021 r.

WZGW.6220.6.2021.PZ.3

**POSTANOWIENIE**  
**Burmistrza Siechnic**

Na podstawie art. 61a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2020 poz. 256 ze zm.), po zapoznaniu się z wnioskiem z dnia 26.08.2021 r. (data wpływu: 01.09.2021 r.), Pana Michała Pawlika ZENERIS PROJEKTY S.A. z/s w Poznaniu, pełnomocnika – Gminy Siechnice, o wydanie decyzji środowiskowej dla przedsięwzięcia pn.: „Rewitalizacja 12 zbiorników małej retencji znajdujących się na terenie gminy Siechnice – zbiornik nr 1 w Radwanicach”

**odmawiam**

wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji środowiskowej dla przedsięwzięcia pn.: „Rewitalizacja 12 zbiorników małej retencji znajdujących się na terenie gminy Siechnice – zbiornik nr 1 w Radwanicach”

**Uzasadnienie**

Wnioskiem z dnia 26.08.2021 r. (data wpływu: 01.09.2021 r.), pełnomocnik Pan Michał Pawlik ZENERIS PROJEKTY S.A. z/s w Poznaniu - pełnomocnik Gminy Siechnice, wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji środowiskowej dla przedsięwzięcia pn. „Rewitalizacja 12 zbiorników małej retencji znajdujących się na terenie gminy Siechnice – zbiornik nr 1 w Radwanicach”.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. 2021 poz. 247, ze zm.), uzyskanie decyzji środowiskowej jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć: mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. O kwalifikacji przedsięwzięcia rozstrzyga Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839).

Po przeanalizowaniu wniosku stwierdzono, że ze względu na przedmiot przedsięwzięcia tj. rewitalizację zbiornika wodnego w Radwanicach polegającą na jego oczyszczeniu z zalegających odpadów, wycince zakrzaczeń i roślinności trawiastej, punktowym remoncie brzegów, umocnieniu jego skarp oraz dna, budowie muru oporowego na wylocie zbiornika, budowie schodów skarpowych, instalacji systemu napowietrzania zbiornika, wyspy pływającej i fontann, konserwacji rowu melioracyjnego, remontu betonowej budowli wylotowej wnioskowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839).



WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW

Wrocław, ul. Władysława Łokietka 1  
50-243 Wrocław, tel. 71 343-83-01, 343-33-32, fax 344-14-11

WZA.5183.6224.2021.MP; rkp-39601-2021  
WZA.5183.6225.2021.MP; rkp-39603-2021  
WZA.5183.6226.2021.MP; rkp-39608-2021  
WZA.5183.6227.2021.MP; rkp-39610-2021  
WZA.5183.6228.2021.MP; rkp-39612-2021  
WZA.5183.6229.2021.MP; rkp-39613-2021  
WZA.5183.6230.2021.MP; rkp-39616-2021  
WZA.5183.6231.2021.MP; rkp-39618-2021  
WZA.5183.6232.2021.MP; rkp-39619-2021  
WZA.5183.6233.2021.MP; rkp-39620-2021  
WZA.5183.6234.2021.MP; rkp-39621-2021

POŚWIADCZONY  
ODPIS



Wrocław, 29.09.2021 r.

**ZENERIS PROJEKTY S.A.**  
ul. Paderewskiego 8  
61-770 Poznań

Dot.: opinii w zakresie ochrony zabytków archeologicznych dla inwestycji polegającej na rewitalizacji zbiorników małej retencji w miejscowościach:

- zbiornik nr 12 na dz. nr 21, 22 obręb Grodziszów, gm. Siechnice;
- zbiornik nr 11 na dz. nr 281, 288/1, 289, 290 obręb Radwanice, gm. Siechnice; 16/6 obręb Księżę Wielkie we Wrocławiu;
- zbiornik nr 9 na dz. nr 207, 208, 209, 210, 211/1 obręb Iwiny, gm. Siechnice;
- zbiornik nr 8 na dz. nr 83, 85 obręb Zębice, gm. Siechnice;
- zbiornik nr 7 na dz. nr 220, 510/3 obręb Kotowice, gm. Siechnice;
- zbiornik nr 6 na dz. nr 783/3 obręb Święta Katarzyna, gm. Siechnice;
- zbiornik nr 5 na dz. nr 84, 85, 93/1, 93/2, 110, 111 obręb Sulimów, gm. Siechnice;
- zbiornik nr 4 na dz. nr 27, 26/11, 26/10 obręb Sulęcín-Szostakowice, gm. Siechnice;
- zbiornik nr 3 na dz. nr 106, 105/2, 105/4, 105/5, 105/6, 105/8, 107/1, 107/2, 118 obręb Zacharzyce, gm. Siechnice;
- zbiornik nr 2 na dz. nr 13/3, 15, 16, 69/5, 105, 118/2 obręb Grodziszów, gm. Siechnice;
- zbiornik nr 1 na dz. nr 743, 770, 784/23, 784/24, 806, 808, 809 obręb Radwanice, gm. Siechnice.

W odpowiedzi na Państwa pisma, znak: ZP.2021/2021/11-698; ZP.2021/2021/11-697; ZP.2021/2021/11-696; ZP.2021/2021/11-695; ZP.2021/2021/11-694; ZP.2021/2021/11-693; ZP.2021/2021/11-692; ZP.2021/2021/11-691; ZP.2021/2021/11-690; ZP.2021/2021/11-689; ZP.2021/2021/11-688 z dnia 30.08.2021 r., wpł. dnia 01.09.2021 r. w sprawach jak wyżej informuję, że wobec planowanych zakresów robót ziemnych, na tym etapie nie warunkuję konieczności uzyskania pozwolenia konserwatorskiego na badania archeologiczne.

Jednocześnie wnoszę następujące uwarunkowania wobec zamierzeń: w razie odkrycia podczas robót ziemnych obiektów nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych (bądź przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami), Inwestor zobowiązany jest przerwać prace mogące uszkodzić ten przedmiot, zabezpieczyć go przy pomocy dostępnych środków oraz niezwłocznie powiadomić Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W tym przypadku zostaną podjęte ratownicze badania wykopaliskowe, prowadzone przez uprawnionego archeologa, za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W trakcie ewentualnych ratowniczych badań archeologicznych wszelkie odkryte przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie w myśl przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj: Dz. U. 2021 poz. 710). Niniejszą opinię należy włączyć do dokumentacji projektowej.

Zastępca Dolnośląskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
we Wrocławiu

mgr Daniel Gibski

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a t-ka Grodziszów, Radwanice, Wrocław-Księżę Wielkie, Iwiny, Zębice, Kotowice, Św. Katarzyna, Sulimów, Sulęcín-Szostakowice, Zacharzyce, gm. Siechnice



**WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW**

we Wrocławiu

50-243 Wrocław, ul. Paderewskiego 8, tel. 71 343-5541, fax 71 343-5542

WZA.5183.307.2022.MP; rkp-3057-2022

WZA.5183.309.2022.MP; rkp-3058-2022

WZA.5183.310.2022.MP; rkp-3060-2022

WZA.5183.311.2022.MP; rkp-3061-2022

WZA.5183.312.2022.MP; rkp-3063-2022

WZA.5183.313.2022.MP; rkp-3065-2022

WZA.5183.314.2022.MP; rkp-3066-2022

WZA.5183.315.2022.MP; rkp-3068-2022

WZA.5183.316.2022.MP; rkp-3069-2022

WZA.5183.317.2022.MP; rkp-3070-2022

WZA.5183.318.2022.MP; rkp-3071-2022



**POŚWIADCZONY  
ODPIS**

**WUOZ**



**52463220**

Wrocław, 28.02.2022 r.

**ZENERIS PROJEKTY S.A.**

ul. Paderewskiego 8

61-770 Poznań

Dot.: opinii w zakresie ochrony zabytków archeologicznych dla inwestycji polegającej na rewitalizacji zbiorników małej retencji w miejscowościach:

- zbiornik nr 12 na dz. nr 21, 22 obręb Grodziszów, gm. Siechnice;
- zbiornik nr 11 na dz. nr 281, 288/1, 289, 290 obręb Radwanice, gm. Siechnice; 16/6 obręb Księżę Wielkie we Wrocławiu;
- zbiornik nr 9 na dz. nr 207, 208, 209, 210, 211/1 obręb Iwiny, gm. Siechnice;
- zbiornik nr 8 na dz. nr 83, 85 obręb Zębice, gm. Siechnice;
- zbiornik nr 7 na dz. nr 220, 510/3 obręb Kotowice, gm. Siechnice;
- zbiornik nr 6 na dz. nr 783/3 obręb Święta Katarzyna, gm. Siechnice;
- zbiornik nr 5 na dz. nr 84, 85, 93/1, 93/2, 110, 111 obręb Sulimów, gm. Siechnice;
- zbiornik nr 4 na dz. nr 27, 26/11, 26/10 obręb Sulęcín-Szostakowice, gm. Siechnice;
- zbiornik nr 3 na dz. nr 106, 105/2, 105/4, 105/5, 105/6, 105/8, 107/1, 107/2, 118 obręb Zacharzyce, gm. Siechnice;
- zbiornik nr 2 na dz. nr 13/3, 15, 16, 69/5, 105, 118/2 obręb Grodziszów, gm. Siechnice;
- zbiornik nr 1 na dz. nr 743, 770, 784/23, 784/24, 806, 808, 809 obręb Radwanice, gm. Siechnice.

W odpowiedzi na Państwa pisma, znak: ZP.2021/2021/11-78; ZP.2021/2021/11-77; ZP.2021/2021/11-76; ZP.2021/2021/11-75; ZP.2021/2021/11-74; ZP.2021/2021/11-73; ZP.2021/2021/11-72; ZP.2021/2021/11-71; ZP.2021/2021/11-70; ZP.2021/2021/11-69; ZP.2021/2021/11-68 z dnia 21.01.2022 r., wpł. dnia 27.01.2022 r., w sprawach jak wyżej informuję, że wobec planowanych zakresów robót ziemnych, na tym etapie nie warunkuję konieczności uzyskania pozwolenia konserwatorskiego na badania archeologiczne.

Jednocześnie wnoszę następujące uwarunkowania wobec zamierzeń: w razie odkrycia podczas robót ziemnych obiektów nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych (bądź przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami), Inwestor zobowiązany jest przerwać prace mogące uszkodzić ten przedmiot, zabezpieczyć go przy pomocy dostępnych środków oraz niezwłocznie powiadomić Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W tym przypadku zostaną podjęte ratownicze badania wykopaliskowe, prowadzone przez uprawnionego archeologa, za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W trakcie ewentualnych ratowniczych badań archeologicznych wszelkie odkryte przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie w myśl przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2021 poz. 710). Niniejszą opinię należy włączyć do dokumentacji projektowej.

Dolnośląski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków

*Daniel Gibski*

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a t-ka Grodziszów, Radwanice, Wrocław-Księżę Wielkie, Iwiny, Zębice, Kotowice, Św. Katarzyna, Sulimów, Sulęcín-Szostakowice, Zacharzyce, gm. Siechnice





Wrocław, 24.08.2022 r.

**DYREKTOR  
ZARZĄDU ZLEWNI WE WROCŁAWIU  
PAŃSTWOWEGO GOSPODARSTWA WODNEGO  
WODY POLSKIE**

WR.ZUZ.5.4210.905.2021.MP

**DECYZJA**

Na podstawie art. 14 ust. 4, art. 16 pkt 65, lit. c oraz i art. 17 ust. 1 pkt 4, art. 34 pkt 2, art. 388 ust. 1 pkt 1, art. 389 pkt 2 i 6, art. 393 ust. 4, art. 394 ust. 1 pkt 1 i 7, art. 396 ust. 1, art. 397 ust. 1 i 3 pkt 2, art. 398, art. 400 ust. 1, 6, 7 i 8 art. 403 ust. 1, 2 pkt 12, art. 407 ust. 1 i 2, art. 408, art. 409 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* /Dz. U. z 2021 r. poz. 624 ze zm./, oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* /Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm./, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Gminę Siechnice, ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice, reprezentowaną przez pełnomocnika Pana Łukasza Urbańskiego w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego w ramach szczególnego korzystania z wód, tj. użytkowania wód znajdujących się w stawach tzn. zatrzymanie wody do celów rekreacyjnych oraz w sprawie wykonania urządzenia wodnego, tj. przebudowa rowu przydrożnego polegająca na zmianie trasy rowu na odcinku 28 m, umocnieniu rowu oraz na przebudowie budowli doprowadzających wodę do urządzenia wodnego – stawu zlokalizowanego na dz. nr 784/24, obręb Radwanice, gmina Siechnice w ramach inwestycji „*Sporządzenia dokumentacji projektowej i kosztorysowej na rewitalizację 12 stawów małej retencji znajdujących się na terenie gminy Siechnice wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego*” zlokalizowanej na dz. nr 770, 784/24, 808, 809, obręb Radwanice, gmina Siechnice;

**orzekam:**

- I. Wydaję na rzecz Gminy Siechnice, ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice pozwolenie wodnoprawne na szczególne korzystanie z wód, tj. użytkowanie wód znajdujących się w stawach tzn. zatrzymanie wody do celów rekreacyjnych na działce nr 784/24, obręb Radwanice, gmina Siechnice o następujących parametrach:

Urządzenie wodne (parametry)		Powierzchnia (F)	Objętość (V)
Nachylenie skarp	Głębokość maksymalna	całkowita (F <sub>c</sub> )	całkowita (V <sub>c</sub> )
1:1-1:1,5	3,29 m	4600,0 m <sup>2</sup>	15140,5 m <sup>3</sup>



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu  
ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław  
tel. 22 444 33 33

**Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym**  
**Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień**  
tel. 71 364 92 95  
magdalena.jackowska@psgaz.pl

**ZENERIS PROJEKTY**  
ul. Paderewskiego 8  
61-770 Poznań

Wasz znak:

Wrocław, 01.04.2022 r.

Nasz znak: PSGWR.ZMSM.763.272-1.MJ.22

Dot.: projektowany żywopłot w ul. Parkowej w Radwanicach, gm. Siechnice.

Szanowni Państwo,

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu pozytywnie opiniuje przedłożoną inwestycję.

Dla sieci gazowej występującej na terenie opracowania, wyznaczamy strefy kontrolowane, których wielkości określone zostały w *Rozporządzeniu Ministra Gospodarki w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie* (Dz. U. Poz. 640 z dnia 04.06.2013 roku). W myśl zapisu cytowanego wyżej rozporządzenia w strefach tych nie należy podejmować działań mogących spowodować uszkodzenie gazociągu podczas jego użytkowania.

Nadmieniamy, że w przypadku wystąpienia nieszczelności na gazociągu DN 100, przedmiotowy żywopłot może ulec uszkodzeniu podczas prac eksploatacyjnych. Jednocześnie informujemy, że po usunięciu awarii PSG sp. z o.o. doprowadzi teren do stanu jak najbardziej zbliżonego do pierwotnego.

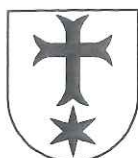
Ponadto informujemy, że w terminie minimum 14 dni przed rozpoczęciem realizacji w/w inwestycji należy przesłać informację o planowanym rozpoczęciu robót na adres: Gazownia Wrocław Południe, ul. Tęczowa 35-45, 53-601 Wrocław, celem ustalenia szczegółów prowadzenia prac.

Jednocześnie nadmieniamy, że w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek rozbieżności w zakresie posadowienia istniejącej sieci gazowej należy bezwzględnie powiadomić służby gazownicze j.w.

**Uwaga:**

W przypadku jakiegokolwiek uszkodzenia istniejącej sieci gazowej w wyniku prac prowadzonych niezgodnie z obowiązującymi przepisami, kosztami naprawy oraz odszkodowaniem z tytułu: strat gazu, przekroczenia mocy umownej, przerw w dostawie gazu oraz naprawy urządzeń pomiarowych w punktach wejścia do systemu





## Urząd Miejski w Siechnicach

Wydział Środowiska, Zieleni i Gospodarki Wodnej

ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice, tel. 71 786 09 01, faks 71 786 09 07  
www.siechnice.gmina.pl, e-mail: biuro@umsiechnice.pl



WZGW.7011.2.2021.AC

Dokument 1578.2022

Siechnice, 25 stycznia 2022 r.

**Zeneris Projekty S.A.**  
**ul. Paderewskiego 8**  
**61-770 Poznań**

dotyczy: Sporządzenia dokumentacji projektowej i kosztorysowej na rewitalizację 12 zbiorników małej retencji znajdujących się na terenie gminy Siechnice wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.

W nawiązaniu do pisma numer ZP.2021/2021/11-939 z dnia 12.11.2021 r. (data wpływu 15.11.2021 r., numer kancelaryjny 27569) w sprawie przekazania kompletu map z naniesionymi wszystkimi projektowanymi do wykonania robotami w ramach ww. inwestycji, opracowywanej na podstawie umowy nr ZP/28/2021 z dnia 15.06.2021 r., Aneksu nr 1/2021 z dnia 27.08.2021 r. i Aneksu nr 2/2021 z dnia 03.01.2022 r. oraz w nawiązaniu do udzielonej przez nas odpowiedzi, pismo numer WZGW.7011.2.2021.AC z dnia 23.11.2021 r., w załączeniu przekazuję opinię tutejszego Wydziału Komunalnego do przedłożonych schematów elektrycznych.

ip. BORMISTRZA  
*Łukasz Cierozak*  
Nik Wydział Środowiska,  
i Gospodarki Wodnej

Otrzymują:

① Adresat  
2. WZGW – a/a

Sprawę prowadzi:

Anna Czech

tel. + 48 71 786 08 52

e-mail [aczech@umsiechnice.pl](mailto:aczech@umsiechnice.pl)



Adres do korespondencji:

TAURON Dystrybucja S.A.  
Skrytka pocztowa nr 2708  
40-337 Katowice

info@tauron-dystrybucja.pl  
Infolinia: +48 32 606 0 616



## Odpowiedź na wniosek WP

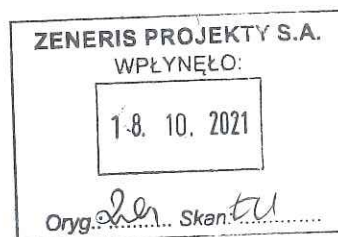
Data pisma: 13.10.2021 r.  
Sprawa: Przyłączenie do sieci  
Obiekt: Zasilanie elektryczne terenu przy  
zbiorniku retencyjnym nr 1  
55-010 Radwanice  
dz. nr 784/24  
Data wpływu wniosku: 28.09.2021 r.  
Nr sprawy: 123165/2021/O05R01  
Nr pisma: TD/BOP/2021-10-13/0000228

1043247814



ZENERIS PROJEKTY S.A.

Łukasz Urbański  
ul. Ignacego Paderewskiego 8  
61-770 POZNAŃ



Szanowni Państwo,

przesyłamy Państwu dokumenty potrzebne do realizacji przyłączenia do sieci wraz z informacjami, co powinni Państwo zrobić z poszczególnymi dokumentami.

Jeżeli nie zdecydują się Państwo na realizację przyłączenia, prosimy, żeby nie podpisywali Państwo i nie odsyłali do nas żadnych dokumentów.

Nazwa dokumentu	Ilość egz.	Co należy zrobić, jeżeli zdecydują się Państwo na zawarcie umowy i realizację przyłączenia
Warunki przyłączenia nr WP/123165/2021/O05R01	1	Zostawić dla siebie.
Projekt umowy o przyłączenie nr UP/123165/2021/O05R01  Projekt umowy jest ważny do 11.12.2021 roku.	2	<b>1. Prosimy sprawdzić swoje dane w umowach. Jeżeli są prawidłowe, prosimy podpisać umowy i przekazać nam obydwa egzemplarze. Jeżeli dane są nieprawidłowe, prosimy, żeby Państwo się z nami skontaktowali.</b>  <b>2. Prosimy zaznaczyć odpowiednią opcję w oświadczeniu dotyczącym „Statusu dużego przedsiębiorcy” w § 1 ust. 7 Umowy.</b>
Kalkulacja opłaty za przyłączenie	2	Odesłać razem z projektem umowy.
Harmonogram realizacji przyłączenia obiektu	2	Odesłać razem z projektem umowy.
Ogólne Warunki Umowy o przyłączenie	1	Zostawić dla siebie.
Druk ZI „Zgłoszenie gotowości instalacji do przyłączenia”	1	Wypełnić i przekazać do nas, gdy będą Państwo mieli przygotowaną instalację w obiekcie – najpóźniej przy zawieraniu „umowy na licznik”.

### Jak przekazać nam dokumenty

Dokumenty mogą nam Państwo przekazać:

- osobiście – do dowolnego Punktu Obsługi Klienta TAURON Dystrybucja,
- listownie – na nasz adres korespondencyjny.