

UMOWA Nr MKUO ProNatura ZO/58/2020

zawarta w dniu r. pomiędzy

Międzygminnym Kompleksem Unieszkodliwiania Odpadów ProNatura Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy (85-862) przy ul. Ernsta Petersona 22, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000296965, posiadającą numer NIP 9532559741, REGON: 340378577, BDO 000010322, kapitał zakładowy 29.423.000,00 zł wniesiony w całości przez Miasto Bydgoszcz,

reprezentowaną przez:

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

zwanymi osobno **Stroną** a łącznie **Stronami**.

Reprezentanci Zamawiającego oświadczają, że są należycie umocowani do zawarcia niniejszej umowy, której ważność nie zależy od jej potwierdzenia przez jakikolwiek inny podmiot lub organ, oraz że ich umocowania nie wygasły ani nie zostały ograniczone.

Strony na podstawie wystosowanego przez Zamawiającego zapytania ofertowego (zgodnie z art. 4 ust. 8 ustawy dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych - t. jedn. Dz. U. z 2019r., poz. 1843 ze zm. - do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów tej ustawy) i wyboru oferty Wykonawcy zawierają umowę o następującej treści:

§ 1.

1. Zgodnie z zapytaniem ofertowym wystosowanym przez Zamawiającego oraz ofertą Wykonawcy, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi koszenia traw, odchwaszczania i pielęgnacji terenów MKUO ProNatura Sp. z o.o. w zakresie zadania nr *1/*2 zwane dalej „Pracami”.
2. Szczegółowy zakres Prac oraz obowiązków Wykonawcy związanych z Pracami określony został w zapytaniu ofertowym z dnia 2020 r. oraz ofercie Wykonawcy z dnia 2020 r. stanowiących integralną część umowy jako załączniki odpowiednio numer 1 i 2.

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania Prac zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa, obowiązującymi normami, wewnętrznymi procedurami i wskazówkami Zamawiającego oraz przy zachowaniu najwyższej staranności wynikającej z zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności.

2. Wykonawca oświadcza, iż ma niezbędne doświadczenie i wiedzę do wykonania Prac objętych niniejszą umową.
3. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej Umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenie i uprawnienia wymagane przepisami prawa a w szczególności przepisami BHP oraz że stan ten będzie utrzymywał się przez cały okres realizacji Umowy, a on sam będzie realizował względem wszelkich osób skierowanych przez niego do wykonywania prac lub prowadzących prace w jego imieniu i na jego rzecz wszelkie obowiązki z tym związane (w tym w zakresie BHP). Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać obowiązujących przepisów w trakcie wykonywania Prac, w tym w szczególności przepisów dotyczących: bezpieczeństwa i higieny pracy przepisów przeciwpożarowych, ochrony środowiska. Powyższe obejmuje obowiązek przestrzegania wewnętrznych regulacji Zamawiającego obowiązujących na jego terenie w zakresie BHP i p-poż, z którymi Wykonawca zapoznał się i do których nie wnosi zastrzeżeń. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za jakiegokolwiek naruszenie obowiązków zawartych w niniejszym ustępie.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi warunkami i okolicznościami, które są lub mogą okazać się niezbędne do wykonania niniejszej Umowy, a w szczególności odbył wizję lokalną i zapoznał się z terenem Prac, warunkami technicznymi wykonawstwa Prac i nie składa w związku z tym żadnych zastrzeżeń oraz uwzględnił je przy kalkulacji oferty.
5. Za stan techniczny urządzeń i materiałów niezbędnych do wykonania Prac odpowiada Wykonawca, który oświadcza, że posiada własny sprzęt i zasoby ludzkie niezbędne do wykonania umowy.
6. Własność materiałów użytych do wykonania Prac przechodzi na Zamawiającego z chwilą ich wmontowania.
7. Wykonawca przy realizacji umowy nie może korzystać z usług podwykonawców bez uprzedniej, pisemnej (pod rygorem nieważności) zgody Zamawiającego. Do zgłoszenia podwykonawcy, zgody Zamawiającego i sprzeciwu wobec powierzenia wykonania prac podwykonawcy postanowienia art. 647¹ KC stosuje się odpowiednio.
8. W przypadku korzystania przez Wykonawcę z usług podwykonawców warunkiem płatności jest uprzednie przedstawienie przez Wykonawcę oświadczeń wszystkich podwykonawców o uregulowaniu wszystkich należności na ich rzecz. W przypadku jego nieprzedstawienia Zamawiający jest uprawniony do wezwania Wykonawcy do złożenia wyjaśnienia odnośnie przyczyn i okoliczności niedokonania płatności lub dowodu ich dokonania oraz do wstrzymania się z wypłatą do czasu ich wyjaśnienia lub przedłożenia oświadczenia, względnie- dokonania bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawców. Okres wstrzymania płatności z powyższych przyczyn nie jest uważany za opóźnienie Zamawiającego. Kwota płatności dokonanej bezpośrednio na rzecz podwykonawcy pomniejsza należne Wykonawcy wynagrodzenie.
9. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu przepisów art. 4 pkt 6 w zw. z art. 4 pkt 5 a contrario ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w

transakcjach handlowych (t. jedn. Dz.U. z 2019 r., poz. 118 ze zm.) w związku z art. 2 Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L nr 187, str. 1) a contrario.

§3.

1. Prace będą wykonywane etapami zgodnie z harmonogramem dla poszczególnych zadań ujętym w zapytaniu ofertowym z dnia..... stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
2. O rozpoczęciu realizacji kolejnych etapów Wykonawca będzie informowany z 7 dniowym wyprzedzeniem.

§ 4.

1. Strony ustalają następujący sposób wykonania umowy:
 - 1) Wykonawca we własnym zakresie zapewni sprzęt, materiały (w tym – w razie dopuszczenia ich użycia przez Zamawiającego- środki ochrony roślin) oraz zasoby ludzkie potrzebne do przeprowadzenia Prac.
 - 2) Wykonawca, po wykonaniu prac, uporządkuje miejsce prowadzenia Prac.
 - 3) Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego na piśmie lub drogą mailową o wykonaniu Prac określonych w §1.
2. Po stwierdzeniu przez Zamawiającego prawidłowości wykonanych przez Wykonawcę prac zostanie podpisany przez Strony Protokół Odbioru Prac. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości wykonanych przez Wykonawcę Prac Zamawiający zgłosi Wykonawcy swoje zastrzeżenia na piśmie. W razie zgłoszenia zastrzeżeń, Wykonawca zobowiązany jest dokonać stosownych poprawek zgodnie z zastrzeżeniami Zamawiającego niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie do 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia zastrzeżeń. Po dokonaniu poprawek Wykonawca powiadomi Zamawiającego w trybie ust. 1 pkt 3), a zapisy niniejszego ustępu stosuje się odpowiednio. Obowiązek dokonania poprawek przez Wykonawcę nie skutkuje wydłużeniem terminu wskazanego w § 3.

§ 5.

1. Materiały i urządzenia, jakich użyje Wykonawca, powinny być sprawne, bezpieczne oraz spełniać właściwe dla tego rodzaju urządzeń i maszyn obowiązujące normy. Wykonawca odpowiada za jakość użytych materiałów, w tym (w razie dopuszczenia przez Zamawiającego ich użycia) środków ochrony roślin oraz Zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu odpowiednie certyfikaty potwierdzające ich jakość.
2. Wykonawca nie może wykonywać prac przy użyciu środków ochrony roślin (prace powinny być wykonywane mechanicznie), chyba że będzie to niezbędne dla prawidłowego wykonania prac a Zamawiający wyrazi pisemną (pod rygorem nieważności) zgodę na ich użycie. W takim wypadku Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) używać wyłącznie środków wpisanych do Rejestru Środków Ochrony Roślin oraz
 - 2) używać ich w taki sposób, aby nie stwarzać zagrożenia dla zdrowia ludzi, zwierząt oraz

środowiska.

- 3) przekazać Zamawiającemu kopię dokumentacji, o której mowa w art. 67 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 1107/2009 z dnia 21 października 2009 r. dotyczącego wprowadzenia do obrotu środków ochrony roślin i uchylające dyrektywy Rady 79/117/EWG i 91/414/EWG.
3. Zamawiający ma prawo sprawdzenia sprawności i bezpieczeństwa maszyn i urządzeń używanych do realizacji umowy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody (w tym w środowisku) wyrządzone w związku z wykonywaniem Prac – w tym przez wszelkie podmioty działające w jego imieniu - oraz jest zobowiązany do niezwłocznego naprawienia tych szkód zgodnie z dyspozycją Zamawiającego.
5. Wykonawca, po wykonaniu wszystkich prac, we własnym zakresie i na własny koszt uporządkuje miejsce prowadzenia Prac. Wykonawca pozostaje właścicielem wytworzonych przez siebie podczas lub w związku z realizacją niniejszej Umowy odpadów i zobowiązany jest do ich zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami, z zastrzeżeniem odmiennych ustaleń Stron (w szczególności z zastrzeżeniem przypadków, w których Zamawiający przyjmie przedmiotowe odpady do zagospodarowania we własnym zakresie).
6. Jeżeli wykonywanie niniejszej Umowy przez Wykonawcę obejmować będzie czynności lub wywoływać skutki, powodujące powstanie obowiązku uiszczenia opłat z tytułu korzystania ze środowiska w szczególności z tytułu emisji, o których mowa w art. 273 ust. 1 pkt 1 oraz art. 180 pkt 1-3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska (t. jedn. Dz.U. z 2019 r. poz. 1396 ze zm., dalej POŚ), Wykonawca zobowiązuje się do ponoszenia przedmiotowych opłat i wykonywania wszelkich związanych z tym obowiązków (w tym sprawozdawczych) we własnym zakresie.
7. Jeżeli w sytuacji, określonej w ustępie poprzedzającym, obowiązek uiszczenia opłaty za korzystanie ze środowiska (w tym - opłat podwyższonych) zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa obciążać będzie Zamawiającego (w szczególności- jako prowadzącego instalację, o którym mowa w art. 279 POŚ), Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania Zamawiającemu bez odrębnego wezwania informacji o dokonaniu czynności powodujących powstanie takiego obowiązku oraz wszelkich danych pozwalających na ustalenie wysokości takiej opłaty. Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu na rzecz Zamawiającego poniesionych przez niego opłat w pełnej wysokości, w terminie 7 dni od dnia wezwania.
8. Jeżeli podczas lub w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy Wykonawca podejmie czynności skutkujące powstaniem po stronie Zamawiającego obowiązku zapłaty administracyjnych kar pieniężnych, o których mowa w przepisach POŚ, postanowienia ust. 7 powyżej zd. ostatnie stosuje się odpowiednio
9. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 6-8 powyżej Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkody wyrządzonej w ten sposób Zamawiającemu w pełnej wysokości.

§ 6.

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za prawidłowe wykonanie niniejszej umowy wynosi zł (słownie: netto + podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką.
2. Ceny jednostkowe za wykonane usługi wynikają z formularza oferty, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej, uwzględnia wszystkie wydatki Wykonawcy związane z realizacją niniejszej umowy, w tym również koszt zakupu i utrzymania przez Wykonawcę maszyn, urządzeń oraz materiałów koniecznych do realizacji umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że z uwagi na zatrudnianie przez niego pracowników/zawieranie przez niego umów ze zleceniobiorcami, nie jest „przyjmującym zlecenie” lub „świadczącym usługi” w rozumieniu przepisu art. 1 pkt 1b) ustawy z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t. jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2177, dalej MinWynagrUst).
5. Po prawidłowym wykonaniu Prac w ramach każdego z etapów Wykonawca wystawi na rzecz Zamawiającego fakturę VAT z terminem płatności wynoszącym 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej rzetelnej faktury Zamawiającemu. Prawidłowo wystawiona faktura VAT powinna wskazywać, oprócz elementów wymaganych przepisami prawa również numer niniejszej Umowy.
6. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie podpisany bez zastrzeżeń przez Strony Protokół Odbioru Prac o którym mowa w § 4 ust. 2.
7. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, z zastrzeżeniem konieczności zastosowania przez Zamawiającego mechanizmu tzw. *split payment*, jeżeli zajdą ku temu przesłanki. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego w wyniku złożenia polecenia przelewu.
8. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT będzie każdorazowo rachunkiem zgłoszonym właściwym organom podatkowym i ujętym w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. biała lista podatników VAT). W przypadku zmiany powyższego stanu rzeczy lub nieprawdziwości oświadczenia jak w zdaniu poprzedzającym Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy zawarty w przedmiotowym wykazie co stanowić będzie o należyтым wykonaniu Umowy, a w przypadku, w którym przedmiotowy wykaz nie będzie o zawierał numeru rachunku Wykonawcy – wstrzymania się z płatnością do czasu jego ujawnienia i nie będzie uważany za pozostającego w opóźnieniu.

§ 7.

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady ujawnione w okresie obowiązywania rękojmi na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego.
2. Bieg terminu uprawnień z rękojmi za wady, o której mowa w ust. 1, liczony jest od dnia podpisania bez

zastrzeżeń przez Zamawiającego i Wykonawcę Protokołu Odbioru Prac.

3. Wykonawca gwarantuje dobrą jakość Prac i zapewnia, że nie będą one posiadały w chwili podpisania Protokołu Odbioru Prac, wad, które pomniejszają ich wartość lub użyteczność wynikającą z ich z przeznaczenia.
4. Wykonawca jest obowiązany do usunięcia wad na swój koszt, jeżeli wady te zostaną ujawnione.
5. Termin usunięcia wad, będzie uzgadniany wspólnie przez strony Umowy, a w przypadku braku porozumienia co do powyższego, termin ten zostanie wyznaczony przez Zamawiającego z uwzględnieniem charakteru i rozmiarów wady.
6. W razie odmowy usunięcia wad lub nieprzystąpienia do usuwania wad w czasie 24 godzin od momentu zgłoszenia, Zamawiający może usunąć wady sam lub powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, nie tracąc uprawnień z tytułu gwarancji.
7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty wynikające z udzielonej gwarancji jakości.
8. Udzielenie przez Wykonawcę gwarancji jakości na wykonane Prace nie wyłącza możliwości wykorzystania przez Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi za wady Prac.

§ 8.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) gdy Wykonawca we wskazanych w § 3 terminach nie rozpoczął Prac określonych § 1;
 - 2) gdy Wykonawca nie wykonał umowy w terminach określonym w § 3;
 - 3) gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem prac tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w terminach określonym w § 3.
2. W sytuacji określonej w ust. 1 pkt 1) powyżej Wykonawcy nie przysługuje jakiegokolwiek wynagrodzenie.
3. W sytuacji określonej w ust. 1 pkt 2) i 3) powyżej Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnej do zakresu wykonanych prac zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy i zaakceptowanych przez Zamawiającego.
4. Przez odstąpienie rozumie się pisemne oświadczenie złożone drugiej Stronie wyrażające jednoznaczny zamiar odstąpienia od umowy

§ 9.

1. Wykonawca poniesie odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu prac w określonych w § 3 Umowy terminach zakończenia każdego etapu – w wysokości 350,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie, w terminowym usunięciu wad (w tym wynikających z użycia niewłaściwych materiałów i wyrobów), stwierdzonych w okresie realizacji, w trakcie odbioru lub ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości – w wysokości 70,00 zł za każdy dzień opóźnienia liczony od upłynięcia terminu ustalonego lub wyznaczonego na usunięcie wad, jednak nie więcej niż

700,00 zł,

- c) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca nie realizuje któregokolwiek z obowiązków wynikających z niniejszej Umowy lub też realizuje go niezgodnie z niniejszą Umową, Zamawiający wezwie Wykonawcę do prawidłowego wykonania Prac w terminie wskazanym w tym wezwaniu. W razie niedotrzymania terminu wskazanego w wezwaniu o którym mowa powyżej, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 70,00 zł za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia przewidzianego na wykonanie danego obowiązku w pierwotnym terminie. W przypadku opóźnienia spowodowanego okolicznościami za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca trwającego ponad 5 dni Zamawiający może zlecić wykonanie obowiązków na koszt Wykonawcy innemu podmiotowi.
2. W przypadku odstąpienia od umowy określonego w § 8 ust. 1 Zamawiającemu przysługiwać będzie kara umowna w wysokości 700,00 zł.
 3. Kara Umowna, z tytułu wymienionego w ust. 1 lub 2 powyżej, powinna być zapłacona przez Wykonawcę w terminie 30 dni kalendarzowych od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary przez Wykonawcę Zamawiający ma prawo potrącić należność z tytułu kary z dowolną należnością Wykonawcy lub dochodzić zapłaty kary na zasadach ogólnych.
 4. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę, nie zwalnia go z wykonania zobowiązań wynikających z Umowy. Zastrzeżenie kary umownej nie wyłącza dochodzenia przez Zamawiającego dochodzenia odszkodowania przekraczającego wartość zastrzeżonej kary na zasadach ogólnych.

§ 10.

Wykonawca nie przeniesie swoich praw wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności takiej cesji.

§ 11.

1. Osobami koordynującymi prace będące przedmiotem niniejszej umowy są:
 - 1) Z ramienia Zamawiającego:
 - *Dla zadania nr 1 dot. Zakładu Termicznego Przekształcania Odpadów Komunalnych przy ul. Petersona 22 w Bydgoszczy: Dominika Kołodziej-Staroń, e-mail: d.kolodziej@pronatura.bydgoszcz.pl;
 - *Dla zadania nr 2 dot. Zakładu Gospodarki Odpadami przy ul. Prądocińskiej 28 w Bydgoszczy: Jerzy Piotrowiak, e-mail: j.piotrowiak@pronatura.bydgoszcz.pl
 - 2) Z ramienia Wykonawcy:
2. Strony zobowiązane są wzajemnie informować się o zmianie osób i danych kontaktowych wskazanych w ust. 1 powyżej oraz komparycji niniejszej umowy, pod rygorem uznania informacji i oświadczeń skierowanych zgodnie z dotychczasowymi danymi za skutecznie doręczone.
3. Zmiana osób i danych kontaktowych nie stanowi zmiany niniejszej umowy i może nastąpić pisemnie

lub drogą mailową.

§ 12.

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia postanowień niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 13.

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze Stron.

Załączniki:

- załącznik nr 1 – Zapytanie ofertowe
- załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....