

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla systemu klimatyzacji MIDEA

Zakres przeglądu technicznego (serwisu) klimatyzatorów marki MIDEA firmy Zymetric Sp. z o. o. w Mazowieckim Wojewódzkim Ośrodku Medycyny Pracy SPZOZ w Płocku Oddział w Radomiu ul. Rodziny Winczewskich 5.

Opis

Instalacja klimatyzacji zaprojektowana i wykonana została w części administracyjnej, w pomieszczeniach medycznych, archiwach oraz w serwerowni. System klimatyzacji pracuje w godzinach funkcjonowania budynku za wyjątkiem pomieszczeń serwerowni i archiwum (ciągle i naprzemiennie).

W pomieszczeniach chłodzenie powietrza obiegowego realizowane jest za pomocą dwóch niezależnych monoblokowych systemów o mocach 33,5kW, 73,0 kW- system klimatyzacji ze zmiennym przepływem czynnika chłodniczego. System składa się z jednostki zewnętrznej oraz szeregu jednostek wewnętrznych – ściennych, zlokalizowanych w klimatyzowanych pomieszczeniach.

Dla pomieszczenia serwerowni zostały dobrane dwa zestawy klimatyzacyjne pracujące naprzemiennie, które składają się każdy z jednostki zewnętrznej zlokalizowanej w serwerowni i z jednostki zewnętrznej 5,3 kW umiejscowionej na dachu budynku. Oba zestawy są połączone do wspólnego sterownika, którego zadaniem jest naprzemienna praca zestawów.

W pomieszczeniach archiwum zamontowano indywidualne układy klimatyzacyjne Split.

Sterowanie systemami klimatyzacji odbywa się za pomocą sterowników ściennych dotykowych posiadających wbudowany czujnik temperatury.

Urządzenia klimatyzacyjne odprowadzające skropliny są odprowadzane do instalacji kanalizacyjnej.

W przypadku pomp skroplin należy prowadzić okresowe przeglądy.

Zakres czynności kontrolnych obejmuje sprawdzenie poprawności zasilania na zaciskach urządzeń oraz próbę wodną.

System ten składa się z :

1. 4 jednostek zewnętrznych klimatyzatorów typ VRF - (3 jednostki na betonowym fundamencie i jedna jednostka na dachu byłej kotłowni),
2. 42 jednostek wewnętrznych,
3. 2 klimatyzatorów typu SPLIT z zestawem pracy naprzemienniej zamontowanych dla potrzeb serwerowni nr 20,
4. klimatyzatora typu SPLIT w pomieszczeniu archiwum nr 017
5. klimatyzatora typu Multi – jednostka zewnętrzna i 2 jednostki wewnętrzne w pomieszczeniu archiwum nr 023.

Systemy chłodnicze na poszczególnych kondygnacjach budynku Ośrodka:

1. poziom piwniczny: SYSTEM 3, SYSTEM SPLIT, SYSTEM MULTI,
2. parter - serwerownia : SYSTEM SPLIT oraz SYSTEM 1,
3. I piętro: SYSTEM 2 SERF,
4. II piętro: SYSTEM 2 MASTER

Systemy chłodnicze posiadają powyżej 3 kg czynnika chłodzącego R 410 A. W załączeniu zestawienie parametrów jednostek wewnętrznych i zewnętrznych klimatyzacji.



A. Głowacki

I Zakres prac obejmuje:

1. przegląd systemu klimatyzacji klimatyzatorów marki MIDEA zgodnie z wytycznymi i zaleceniami producenta dla w/w urządzeń klimatyzacyjnych oraz wykonanie czynności opisanych w pkt. II,
2. próbę szczelności całego systemu klimatyzacji zgodnie z wytycznymi Ustawy z dnia 23 listopada 2020 r o substancjach zubażających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych oraz niektórych innych ustaw ze zmianami (Dz.U. z 2020 r poz. 2065) wraz z ewentualnym dopełnieniem czynnika chłodzącego R410 A.

II Kontrola stanu klimatyzatorów i ich konserwacja (wytyczne):

1. sprawdzenie i oczyszczenia urządzenia klimatyzacyjnego po okresie od ostatniego przeglądu technicznego jednostek wewnętrznych i zewnętrznych,
2. kontrola szczelności układu chłodniczego klimatyzatorów,
3. kontrola działania stanu technicznego sprężarek klimatyzatorów,
4. kontrola działania wentylatorów klimatyzatorów,
5. kontrola stanu izolacji termicznej,
6. kontrola instalacji freonowej klimatyzatorów,
7. kontrola czystości i czyszczenie filtrów powietrza,
8. czyszczenie chemiczne i odkażanie jednostek wewnętrznych,
9. kontrola drożności odpływu skroplin (pompa, przewody),
10. sprawdzenie stanu mocowań i konstrukcji nośnych urządzeń,
11. sprawdzenie stanu łożysk silnika wentylatora i ich ewentualne smarowanie ,
12. sprawdzenie połączeń zamocowania silnika i jego przewodów zasilających,
13. sprawdzenie poprawności połączeń elektrycznych na listwach zaciskowych i ewentualna poprawa połączenia,
14. sprawdzenie poprawności działania urządzeń sterujących,
15. wizualna kontrola działania po przeprowadzonym serwisie konserwacyjnym.

Po przeprowadzonym przeglądzie serwisowym i konserwacji należy sporządzić protokół techniczny stanu poszczególnych urządzeń chłodniczych oraz dokonać wpisu do księzek gwarancyjnych. Wykonawca poda nazwę użytego w czasie serwisowania środka bakteriobójczego.

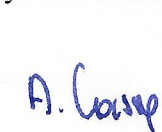



Klimatyzatory marki MIDEA są objęte gwarancją. Koszt naprawy klimatyzatorów na gwarancji i po okresie gwarancyjnym do końca kontraktu, czynności serwisowe i gwarancyjne przejmuje Wykonawca. Koszty usunięcia awarii obciążają Zamawiającego po wcześniejszym ustaleniu kosztów ewentualnej wymiany części i przewidywanego czasu naprawy. Każdy zakup musi być uzgodniony z Zamawiającym. Płatność za usługę nastąpi po przedłożeniu odrębnej faktury wystawionej przez Wykonawcę. Wykonawca do faktury dołączy każdorazowo wykaz części zamiennych, które będą podlegały wymianie.

Prace serwisowe można wykonywać tylko w dni robocze od poniedziałku do piątku (8:00 do 15:00). W dni wolne od pracy działa system monitoringu.

Usługa dotyczy przeglądu i konserwacji 42 klimatyzatorów marki MIDEA – zestawienie tabelaryczne klimatyzatorów w załączeniu do opisu przedmiotu zamówienia.

Czas realizacji kontraktu – 24 m-ce od dnia podpisania umowy. Częstotliwość przeglądów - **2 razy w roku (co 6 m-cy)**. Wykonanie próby szczelności co najmniej **1 raz na 12 m-cy**.

Wykonawca oświadcza, że do realizacji przedmiotowej usługi posiada niezbędne uprawnienia i kwalifikacje, tj. firma posiada np. certyfikat producenta urządzeń lub autoryzowanego przedstawiciela producenta w zakresie obsługi serwisowej dla klimatyzatorów MIDEA i dysponuje osobami przeszkolonymi przez producenta lub autoryzowanego przedstawiciela producenta w zakresie obsługi serwisowej dla klimatyzatorów MIDEA.



A. Górnyc

Wykaz klimatyzatorów ZYMETRIC/MIDEA podlegających przeglądowi w MWOMP w Płocku Oddział w Radomiu

Lp.	Numer pomieszcz.	Opis pomieszczenia	Nowy klimatyzator Jedn.wewn.	Nowy klimatyzator Jedn.zewn.
1	013	Archiwum zakładowe	HI-71DL/DAN1 -C C4:D33 nr ser: C7045325811711040000	HDV -V14OW/DRN1 nr ser: C703152110115215400001
2			HI-71DL/DAN1 -C - nr ser: C70453258117A10400004	
3	017	Archiwum zakładowe	HSHBCU -18HRFN1 -QRDOGW nr ser: 2413476050576160120182	HOB02 -18HFN1 -QRDOGW nr ser:2411653771465110150038
4	023	Archiwum zakładowe	HSHBCU -18HRFN1 - QRDOGW nr ser: 24116537711365100120277	H40E -28HFN1 - Q nr ser: 2411785820366070160034
5			HSHBCU -18HRFN1 - QRDOGW nr ser: 2413493890276160120024	H40E -28HFN1 - Q nr ser: 2411785820366070160034
6	3	Sekcja Administracyjno Eksploatacyjna	HI-22G/DHN1-H nr ser: C703718580917512400032	HV5 -X335W/V2GN1 nr ser: C703152110617218400003
7	4	Poradnia Medycyny Pracy	HI-22G/DHN1-H nr ser: C703718580917512400076	HV5 -X335W/V2GN1 nr ser: C703152110617218400003
8	6	Kasa	HI-22G/DHN1-H nr ser: C7037185809175122400024	HOB02 -18HFN1 -QRDOGW nr ser: 2413476010175030860127
9	9	Gabinet przedlekarski Poradnia Medycyny Pracy	HI-22G/DHN1-H nr ser: C701442620516409400037	HOB02 -18HFN1 -QRDOGW nr ser: 2413476010175030860127
10	10	Gabinet przedlekarski Poradnia Medycyny Pracy	HI-22G/DHN1-H nr ser: C701442620516409400140	HOB02 -18HFN1 -QRDOGW nr ser: 2413476010175030860127
11	12	Gabinet zabiegowy, Punkt szczepień	HI-22G/DHN1-H nr ser: C701442620516409400033	HOB02 -18HFN1 -QRDOGW nr ser: 2413476010175030860127
12	13	Rejestracja	HI-22G/DHN1-H nr ser: C7014426200916409400013	HOB02 -18HFN1 -QRDOGW nr ser: 2413476010175030860127
13	14	Punkt pobrania materiałów do badań	HI-22G/DHN1-H nr ser: C701442620516409400021	HV5 -X335W/V2GN1 nr ser: C703152110617218400003

[Signature]
A. Camp

14	15	Poradnia dermatologiczna / Poradnia chorób płuc	HI-22G/DHN1-H nr ser: C701442620516409400015	HV5 -X335W/V2GN1 nr ser: C703152110617218400003
15	20	Serwerownia	HSHBGU -18HRFN1 -QRDOGW nr ser: 2413476050576160120195	HOB02 -18HFN1 -QRDOGW nr ser: 2413476010175030860127
16			HSHBCU -18HRFN1 -QRDOGW nr ser: 2413476050576160120193	HOB02 -18HFN1 -QRDOGW nr ser: 2413476010175030860108
17	21	Poradnia Medycyny Pracy Szkoleniowa)	HI-22G/DHN1-H nr ser: C703718580917512400056	HV5 -X335W/V2GN1 nr ser: C703152110617218400003
18	22	Poradnia Medycyny Pracy	HI-22G/DHN1-H nr ser: C703718580917512400023	HV5 -X335W/V2GN1 nr ser: C703152110617218400003
19	102	Pracownia badań czynnościowych układu oddechowego	HI-22G/DHN1-H nr ser: C703718580917512400037	HV5-X280W/V2GN1 nr ser: C703013960217116400007
20	105	Pracownia okulistyczna	HI-22G/DHN1-H nr ser: C703718580917512400025	HV5-X280W/V2GN1 nr ser: C703013960217116400007
21	110	Poradnia Medycyny Pracy	HI -22G/DHN1 -H nr ser: C703718580917512400057	HN5 -X450W/V2GN1 nr ser : C703329860517307400009
22	111	Poradnia Medycyny Pracy	HI -22G/DHN1 -H nr ser: C701442620516409400020	HN5 -X450W/V2GN1 nr ser : C703329860517307400009
23	112	Poradnia dla kierowców	HI -22G/DHN1 -H nr ser: C701442620516409400019	HN5 -X450W/V2GN1 nr ser : C703329860517307400009
24	113	Gabinet psychologa	HI -22G/DHN1 -H nr ser: C701442620516409400146	HN5 -X450W/V2GN1 nr ser : C703329860517307400009
25	114	Gabinet psychologa	HI -22G/DHN1 -H nr ser: C701442620516409400037	HN5 -X450W/V2GN1 nr ser : C703329860517307400009
26	116	Pracownia psychologiczna (testy)	HI -22G/DHN1 -H nr ser: C701442620516409400017	HN5 -X450W/V2GN1 nr ser : C703329860517307400009
27	117	Pracownia psychologiczna (aparaty)	HI -22G/DHN1 -H nr ser: C701442620516409400016	HN5 -X450W/V2GN1 nr ser : C703329860517307400009
28	118	Poradnia Medycyny Pracy	HI-22G/DHN1-H nr ser: C701442620516409400139	HV5-X280W/V2GN1 nr ser: C703013960217116400007

A. Karp

29	119	Poradnia Medycyny Pracy	HI-22G/DHN1-H nr ser: C701442620516409400031	HV5-X280W/V2GN1 nr ser: C703013960217116400007	
30	122	Sekretariat Działu Diagnostyczno Konsultacyjnego	HI-22G/DHN1-H nr ser: C702255291816909400042	HV5-X280W/V2GN1 nr ser: C703013960217116400007	
31	124	Pracownia diagnostyki zespołu wibracyjnego	HI-22G/DHN1-H nr ser: C703718580917512400021	HV5-X280W/V2GN1 nr ser: C703013960217116400007	
32	125	Poradnia neurologiczna	HI-22G/DHN1-H nr ser: C703718580917512400028	HV5-X280W/V2GN1 nr ser: C703013960217116400007	
33	126	Pracownia badań słuchu	HI-22G/DHN1-H nr ser: C703718580917512400035	HV5-X280W/V2GN1 nr ser: C703013960217116400007	
34	127	Poradnia laryngologiczna	HI-22G/DHN1-H nr ser: C703718580917512400031	HV5-X280W/V2GN1 nr ser: C703013960217116400007	
35	206	Poradnia Medycyny Pracy	HI-22G/DHN1-H nr ser: C701442620516409400143	HN5-X450W/Y2GN1 nr ser: C703329860517307400009	
36	210	Kinezyterapia	HI-22G/DHN1-H nr ser: C701442620516409400045	HN5-X450W/Y2GN1 nr ser: C703329860517307400009	
37	216	Dział Organizacji i Nadzoru	HI-22G/DHN1-H nr ser: C701442620516409400152	HN5-X450W/Y2GN1 nr ser: C703329860517307400009	
38	218	Sekretariat	HI-22G/DHN1-H nr ser: C703718581117512400034	HN5-X450W/Y2GN1 nr ser: C703329860517307400009	
39	217	Kierownik MWOMP w Płocku Oddział w Radomiu	HI-22G/DHN1-H nr ser: C701442620816409400023	HN5-X450W/Y2GN1 nr ser: C703329860517307400009	
40	202	Sala konferencyjna	Klimatyzator MI-28G/DHN1-M prod.MIDEA ns: 6706252540787184000046	MWOMP/844/20/R	gwarancja do 2024 r
41	23	Sekcja AE p.23	Klimatyzator MI-28G/DHN1-M prod.MIDEA ns: 34166922138A140100066	MWOMP/VI/843/20/R	gwarancja do 2024 r
42	123	Kierownik Działu DK	Klimatyzator MI-36G/DHN1-M prod.MIDEA ns: 3416373570489030100018	MWOMP/VI/842/20/R	gwarancja do 2024 r

Gwarancja do 2025 r. na pozostałe klimatyzatory

  A. Gasp

