

## UMOWA NA DOSTAWĘ GAZU CNG – PROJEKT

zawarta w dniu .....w Starachowicach

pomiędzy:

**ZAKŁADEM ENERGETYKI CIEPLNEJ Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Starachowicach, ul. Na Szlakowisku 8, 27-200 Starachowice, NIP 664-000-00-35, REGON 290021052, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Kielcach X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000061314, kapitał zakładowy: 24.945.000,00 zł, zwaną dalej „Zamawiającym”,

posiadającym status „dużego przedsiębiorstwa” w rozumieniu załącznika I do Rozporządzenia Komisji (UE) NR 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu Dz.U.U.E.L.2014.187.1 i art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych ( t.j.Dz.U.2019 poz.118 z późn. zmianami)

reprezentowanym przez:

- **Prezesa Zarządu - Marcina Pohecia**

a

..... z siedzibą przy ul.  
..... NIP....., REGON .....  
KRS.....

zwanym/ą dalej „Wykonawcą”, którą reprezentuje:

.....  
.....

łącznie zwanymi w treści umowy **Stronami**

Umowa zawarta na skutek dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych o następującej treści;

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i zakup sprężonego gazu ziemnego CNG dla potrzeb taboru Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Starachowicach za pomocą infrastruktury umożliwiającej tankowanie w/w taboru- zwaną dalej Stacją tankowania gazu.
2. CNG będzie dostarczane na podstawie niniejszej umowy przez okres 10 lat w latach **2021-2031** do momentu osiągnięcia całkowitej wielkości dostaw nie przekraczającej 5.000.000 Nm<sup>3</sup>.
3. Szczegółowy opis wymagań dla paliwa i Stacji tankowania gazu zawiera załącznik Nr 1 do umowy – opis przedmiotu zamówienia.

4. Paliwo będzie wykorzystywane przez Zamawiającego do tankowania autobusów komunikacji miejskiej przekazanych Zamawiającemu do korzystania przez Gminę Starachowice w 2021 roku w ilości 20 szt. Zamawiający przewiduje, szacunkowy termin przekazania autobusów do eksploatacji na dzień **1 października 2021** i od tego dnia planowane jest rozpoczęcie dostaw.
5. W przypadku zmiany terminu rozpoczęcia dostaw o dacie rozpoczęcia dostaw Zamawiający poinformuje Wykonawcę z wyprzedzeniem 10 dniowym.
6. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie w stosunku do zamawiającego o zapłatę jakiegokolwiek kwoty za okres od postawienia stacji i oddania jej do użytku do czasu faktycznego rozpoczęcia poboru gazu CNG.
7. W ramach umowy Wykonawca wykona projekt i wybuduje na własny koszt stacje tankowania dla dostarczanego paliwa oraz będzie ponosił wszelkie koszty związane z eksploatacją i utrzymaniem stacji tankowania przez cały czas trwania umowy.

## **§ 2**

### **Dostawa paliwa.**

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia gazu CNG zgodnego z opisem zawartym w załączniku Nr 1 w ilości nie większej niż 5.000.000 Nm<sup>3</sup>, tj. ok. 500.000 Nm<sup>3</sup> rocznie. Podana wartość jest wartością szacunkową, Strony przewidują odchylenie od tej wartości na poziomie +/- 10%.
2. W ramach zamówienia Wykonawca zapewni nieprzerwaną, całodobową dostawę gazu CNG we wszystkie dni tygodnia. Liczba stanowisk stacji CNG powinna pozwalać na zatankowanie 20 szt. pojazdów komunikacji miejskiej w skumulowanym oknie czasowym od 21:00 do 05:00 metodą tzw. wolnego tankowania.
3. Dostarczany gaz musi spełniać wszystkie wymagania opisane w zał. nr 1 do umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu raz w miesiącu ( do 15 dnia każdego miesiąca) aktualne Świadectwo Jakości dostarczanego do Stacji tankowania gazu, zawierające informację o parametrach dostarczanego paliwa w oparciu o parametry uzyskane z chromatografu na sieci dystrybucyjnej w rejonie Zamawiającego ( w szczególności gęstości wartości opałowej, ciepła spalania).
5. Dostarczone Świadectwo Jakości paliwa gazowego może być uzyskiwane od operatora systemu przesyłowo/dystrybucyjnego z chromatografu zainstalowanego w danym obszarze rozliczeniowym zgodnie z Instrukcją Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej (IRESD).
6. Zamawiający uprawniony będzie do przeprowadzenia stałej, okresowej lub sporadycznej kontroli dostarczonego przez Wykonawcę paliwa CNG w zakresie zgodności z wymaganiami określonymi w Opisie przedmiotu zamówienia, umowie oraz przekazywanym przez Wykonawcę Świadectwa Jakości paliwa CNG. W celu przeprowadzenia kontroli Zamawiający zleci pobranie i analizę paliwa CNG do akredytowanego laboratorium. Zamawiający zapewni udział przedstawiciela Wykonawcy przy pobieraniu próbki CNG. Wyniki wykonanych badań są wiążące dla obu stron. Próbkę do badań będą pobierane bezpośrednio z urządzeń służących do tankowania taboru. W przypadku, gdy paliwo nie spełnia wymagań określonych w

OPZ, umowie lub Świadectwie Jakości Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu kosztów badań laboratoryjnych, niezależnie od pozostałych roszczeń Zamawiającego wynikających z umowy.

7. Wykonawca dodatkowo oprócz konsekwencji opisanych w pkt 6 będzie zobowiązany do wyrównania Zamawiającemu poniesionych i udokumentowanych kosztów i strat z tego tytułu.

### § 3

#### **Wybudowanie infrastruktury do tankowania autobusów .**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zaprojektowania, wybudowania i utrzymania stacji tankowania dla dostarczonego paliwa w zakresie umożliwiającym napełnienie gazem zbiorników w 20 autobusach przez cały okres trwania umowy. Stacja tankowania jako budowla obejmująca elementy trwale z gruntem związane z gruntem oraz wszystkie pozostałe urządzenia stacji jako urządzenia przenośne, będą stanowić własność Wykonawcy, użytkowaną przez niego w celu realizacji umowy. Wszystkie koszty Wykonawcy związane z wybudowaniem i utrzymywaniem stacji będą zawarte w cenie jednostkowej netto dostarczanego paliwa.
2. Stacja zostanie wybudowana na terenie zajezdni komunikacyjnej Zamawiającego położonej w Starachowicach przy ul. Radomskiej 53, na działce nr ewid 6/21 obręb 001. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta nr KIH 00018988/1.
3. Zamawiający udostępni grunt potrzebny do posadowienia wszelkich niezbędnych do funkcjonowania stacji urządzeń, a Wykonawca nie będzie ponosił opłat za korzystanie z gruntu przez cały okres trwania umowy.
4. Wykonawca zastosuje rozwiązania techniczne uzgodnione ze wszystkimi podmiotami i organami.
5. Wymagania techniczne i organizacyjne dla stacji zawiera załącznik nr 1 do umowy.
6. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu projekt stacji i przedstawi rozwiązania organizacyjno – techniczne przed jej wybudowaniem.
7. Wykonawca przeprowadzi wszelkie prace na terenie zajezdni bazy w taki sposób aby zapewnione było normalne funkcjonowanie zajezdni autobusowej i wszystkich podmiotów prowadzących działalność na jej terenie. Wszelkie czynności powinny być wykonywane w sposób nie stanowiący zagrożenia dla życia , zdrowia osób oraz mienia znajdującego się na nieruchomości.
8. W okresie obowiązywania Umowy Stacja tankowania w części dotyczącej tzw. wolnego tankowania będzie użytkowana tylko przez Zamawiającego w celu realizacji niniejszej umowy – tj. w celu dostawy CNG dla potrzeb autobusów Zamawiającego.
9. Strony przewidują możliwość udostępnienia przez Wykonawcą stacji w części dotyczącej tzw. szybkiego tankowania dla podmiotów trzecich. Obsługę Stacji w tym zakresie zapewnia we własnym zakresie i na własny koszt Wykonawca.
10. Wykonawca przez cały czas trwania umowy będzie utrzymywać w sprawności wszystkie urządzenia wchodzące w skład stacji i będzie ponosić wszelkie koszty związane z jej funkcjonowaniem i eksploatacją tj. koszty zużytej energii, utrzymania w sprawności urządzeń, przeglądów, konserwacji, napraw.

11. Autobusy będą tankowane przez pracowników Zamawiającego.
12. Po zakończeniu umowy Wykonawca będzie zobowiązany do demontażu i zabrania wszelkich elementów infrastruktury (w tym zbiorniki magazynowe, urządzenia przepompowujące, dystrybutory itp.) służącej do odbioru gazu ziemnego, wytwarzania i tankowania paliwa gazowego, z zastrzeżeniem pkt 13
13. Strony przewidują, że po zakończeniu umowy możliwe będzie nabycie lub wdzierżawienie przez Zamawiającego urządzeń i elementów trwale związanych z gruntem stanowiących stację na warunkach uzgodnionych przez Strony, przy czym cena nabycia będzie nie wyższa niż 100.000 zł.
14. Stacja tankowania gazu musi być w pełni opomiarowana na potrzeby rozliczenia zgodnie z obowiązującymi przepisami, to jest musi być wyposażona w odpowiedni dla typu dostarczanego paliwa przepływomierz na wejściu do stacji CNG umożliwiający pełne rozliczenie paliwa zatankowanego do autobusów (odrębny przepływomierz do wolnego tankowanie i odrębny do szybkiego). Wszystkie urządzenia pomiarowe muszą posiadać przez cały czas trwania umowy aktualną legalizację, uzyskaną w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w obowiązujących przepisach.

#### § 4

##### **Cena jednostkowa, wartość umowy, warunki płatności.**

1. Podstawą do rozliczeń będzie cena jednostkowa dostarczanego paliwa uwzględniająca wynagrodzenie dla Wykonawcy na które składają się: koszty paliwa, koszty związane z dostawą paliwa do stacji tankowania, koszty zaprojektowania, wybudowania, utrzymywania i eksploatacji stacji przez cały okres trwania umowy i wszystkie inne koszty wynikające z umowy.
2. Zapłata następować będzie za gaz zatankowany do autobusów Zamawiającego według wskazań zainstalowanego przepływomierza i danych z systemu.
3. Zapłata za gaz pobrany do autobusów metodą szybkiego tankowania będzie następować na podstawie wskazań oddzielnego przepływomierza masowego z możliwością odczytu objętościowego.
4. Gazomierz działa w oparciu o rozliczenia objętościowe.
5. Cena za CNG będzie liczona według formuły cenowej – algorytmu obliczania wartości realizacji dostaw zawartego w **załączniku nr 2** do umowy.
6. Zgodnie z ofertą Wykonawcy wartość umowy netto na dzień zawarcia umowy wynosi ..... zł (słownie: .....).
- Wartość umowy brutto wynosi .....zł (słownie: .....).
7. Faktury za dostarczone paliwo będą wystawiane przez Wykonawcę co miesiąc, przy uwzględnieniu ceny jednostkowej obowiązującej w tym miesiącu, za paliwo zatankowane w danym okresie do pojazdów Zamawiającego w ilości ustalonej na podstawie wskazań urządzeń odmierzających zainstalowanych na stacji tankowania.
8. Faktury będą przekazywane zamawiającemu do dnia 7 dnia roboczego po zakończeniu miesiąca w którym realizowane były dostawy.

9. Zamawiający ureguluje płatność za fakturę przelewem na rachunek wskazany na fakturze (znajdujący się w rejestrze podatników VAT), w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowego wystawionej faktury Vat.
10. Płatność za faktury nastąpi wg zasad wynikających z przepisów podatkowych, w szczególności z zachowaniem wymogów wynikających z tzw. podzielonej płatności o ile są wymagane.
11. Za datę zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający dokonał przelewu (dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego).

## § 5

### Osoby do współpracy przy realizacji umowy.

Strony upoważniają do bezpośrednich kontaktów związanych z realizacją umowy następujące osoby:

#### Ze strony Zamawiającego:

1. w zakresie projektowania , budowania i bieżącej eksploatacji stacji .....  
Tel. .... e-mail .....
2. w zakresie tankowania .....  
Tel. .... E-mail
3. w zakresie rozliczeń .....  
Tel. .... E-mail .....

#### Ze strony Wykonawcy:

1. w zakresie projektowania , budowania i bieżącej eksploatacji stacji .....  
Tel. .... e-mail .....
2. w zakresie tankowania .....  
Tel. .... E-mail
3. w zakresie rozliczeń .....  
Tel. .... E-mail .....

## § 6

### Podwykonawcy

Wykonawca zrealizuje umowę przy pomocy podwykonawców:

..... w zakresie .....

(nazwa , adres NIP, Regon. )

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania Podwykonawcy jak za działania własne.

## § 7

### Kary umowne. Odszkodowania

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w następujących sytuacjach i wysokościach:
  - a) odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości – 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 pkt 6.

- b) za zwłokę w rozpoczęciu dostarczania paliwa lub przerwę w dostawach powodującą niemożliwość zatankowania autobusów i świadczenia usług przewozowych przez zamawiającego licząc łącznie od każdego autobusu wyłączonego z ruchu z powodu braku paliwa w wysokości 1.500 zł (jeden tysiąc pięćset złotych) za każdy dzień zwłoki lub przerwy w dostarczaniu paliwa.
  - c) za dostarczanie CNG niewłaściwej jakości tj. stwierdzenie niezgodności któregośkolwiek z parametrów dostarczanego gazu z parametrami określonymi w odpowiednim Świadectwie jakości w wysokości 1.000 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.
  3. Wykonawca może obciążyć zamawiającego odsetkami w przypadku niedotrzymania terminów zapłaty.
  4. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu braku przekazania mu przez Gminę Starachowice autobusów zasilanych paliwem CNG Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia z tytułu częściowej realizacji umowy.

## § 8

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**

1. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Wykonawca wniósł przed podpisaniem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3% (trzy procent) wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 pkt 6.
2. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania w całości w terminie 30 dni od dnia wygaśnięcia umowy oraz uznania jej należytego wykonania.
3. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym były przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew.
4. Zmiana formy zabezpieczenia przez Wykonawcę jest możliwa po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego i przy zachowaniu ciągłości zabezpieczenia.

## § 9

### **Zmiana umowy**

1. Wszystkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, poprzez zawarcie aneksu do umowy.
2. Niedopuszczalne są istotne zmiany postanowień umowy, w stosunku do treści oferty Wykonawcy z wyjątkiem zmian określonych poniżej:
  - 1) **zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy** uwarunkowana przyczynami zewnętrznymi niezależnymi od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkującymi niemożliwością realizacji dostaw lub rozpoczęcia poboru paliwa, takimi jak: siła wyższa, zmiana terminu przekazania Zamawiającemu autobusów przez Gminę Starachowice, pojawienie się okoliczności i problemów technicznych związanych z

wybudowaniem stacji, których nie dało się przewidzieć na etapie przetargu i realizacji umowy.

a) przez siłę wyższą rozumie się okoliczności niezależne od woli i działań stron, których powstania żadna ze Stron nie mogła przewidzieć i których powstaniu lub skutkom nie mogła zapobiec przy zachowaniu należytej staranności.

b) za siłę wyższą mogą być uznane w szczególności takie okoliczności jak: klęski żywiołowe, anomalne warunki pogodowe, katastrofy, embargo, strajki, utrudnienia ruchu, wydane zakazy transportowe, uniemożliwiające całkowite lub częściowe wykonanie umowy.

c) Strona dotknięta działaniem siły wyższej jest zobowiązana do powiadomienia o tym fakcie w ciągu 2 dni roboczych drugiej strony, pod rygorem braku możliwości powoływania się na klauzulę siły wyższej. Strony zobowiązują się do podjęcia działań mających na celu określenie sposobu rozwiązania zaistniałej sytuacji, w celu wykonania postanowień umowy.

2) **zmiana obowiązującej stawki VAT**, jeżeli zmiana ta wynika z przepisów prawa

3) **zmiana innych obciążeń**, w tym np. akcyzy, wynikających ze zmian w prawie – zmiana musi być zgodna z formułą wyliczania ceny.

4) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy spowodowana zmianą przepisów prawa,

5) zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy

6) powstanie rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można będzie usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie tych rozbieżności doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej jej interpretacji przez Strony.

7) brak możliwości zrealizowania umowy ze względu na niemożliwość uzyskania zezwoleń i decyzji administracyjnych. W takiej sytuacji umowę uważa się za zakończoną a Strony uzgodnią konieczność i sposób pokrycia przez Zamawiającego uzasadnionych niezbędnych kosztów poniesionych przez Wykonawcę.

3. Nie stanowi istotnej zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy pzp w szczególności: zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy tj. zmiana konta bankowego, zmiana osób upoważnionych do reprezentowania Stron, zmiana danych teleadresowych
4. Zmiana umowy z naruszeniem pkt 2 podlega unieważnieniu.
5. Zmiany, o których mowa w pkt 2 mogą być dokonywane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy . Każda ze stron występując z wnioskiem o zmianę zobowiązana jest szczegółowo uzasadnić potrzebę wprowadzenia zmiany oraz wykazać, że wprowadzenie zmiany nie będzie sprzeczne z wymaganiami określonymi w SIWZ i umowie.

## **§ 10**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych w Kodeksie cywilnym oraz w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że

wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie dało się przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.

2. Odstąpienie od umowy w przypadkach, o których mowa w ust 1 może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, a w przypadku, o którym mowa w ust 3 i 4 w ciągu 30 dni od dnia doręczenia wezwania do zaprzestania naruszeń umowy.
3. Niezależnie od przypadków opisanych w ust 1 Zamawiający może odstąpić od umowy w razie rażącego naruszenia warunków Umowy przez Wykonawcę. Za rażące naruszenie warunków umowy Strony uznają w szczególności:
  - 1) zwłokę w rozpoczęciu dostarczania lub przerwę w dostarczaniu paliwa trwająca dłużej niż 20 dni,
  - 2) niedotrzymanie z winy Wykonawcy terminu umożliwiającego wykonanie projektu oraz uzyskanie pozwolenia na budowę
  - 3) stwierdzenie w wykonanej dokumentacji projektowej istotnych wad, uniemożliwiających realizację projektu czyli wybudowanie stacji tankowania gazu
  - 4) nieuruchomienie stacji w terminie do **1.10.2021 r.**
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez zachowania terminu 30 dni w przypadku utraty przez Wykonawcę koncesji na obrót paliwem sprężonym CNG.
5. Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę może nastąpić gdy:
  - 1) Zamawiający nie udostępni Wykonawcy znajdujących się w jego posiadaniu dokumentów i informacji niezbędnych do wykonania dokumentacji projektowej
  - 2) Zamawiający uniemożliwi Wykonawcy przeprowadzenie wizji lokalnej oraz dokonania inwentaryzacji na terenie planowanego zadania inwestycyjnego.

## **§ 11**

### **Postanowienia dodatkowe.**

1. Strony oświadczają, że w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej umowy, z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu lub sądu zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia niniejszej umowy zachowują pełną moc i skuteczność.
2. Postanowienia umowy nieważne lub nieskuteczne, zgodnie z ust 1 zostaną zastąpione postanowieniami ważnymi w świetle prawa i w pełni skutecznymi, które wywołują skutki prawne zapewniające możliwie zbliżone do pierwotnych korzyści dla każdej ze Stron.

## **§ 12**

### **Postanowienia końcowe.**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy prawa polskiego w szczególności ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych i ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 kodeks cywilny.



Ewentualne spory wynikłe na tle umowy Strony będą starały się rozwiązywać polubownie, a w przypadku braku możliwości osiągnięcia porozumienia, poddawać będą do rozstrzygnięcia sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

