



Szczecin, dnia 31 grudnia 2024 r.

ZN.5142.260.2024.AHF

Za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

Gmina Miasto Szczecin

DECYZJA Nr 2070/2024

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 11 oraz w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1292), w oparciu o § 17 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz.U. 2021 poz. 81) oraz na podstawie art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2024 poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Zakład Usług Komunalnych w Szczecinie działającego na rzecz Gminy Miasta Szczecin,

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie

zmienia

decyzję Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie nr 429/2024 z dnia 25 marca 2024 r. dotyczącą pozwolenia ze stanowiska konserwatorskiego na przeprowadzenie działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków i w jego otoczeniu związanych z rewitalizacją Wieży Quistorpa w Parku Leśnym Arkońskim w Szczecinie na działce nr 81 obr. 2009, w części dotyczącej:

- terminu ważności decyzji, z 31 grudnia 2024 r. na 31 grudnia 2025 r.

Pozostała treść decyzji wraz z warunkami pozostają bez zmian.

Uzasadnienie

Przedmiotowa sprawa dotyczy zabytku pn. ruina wieży widokowej Quistorpa wraz z otoczeniem w Lasku Arkońskim w Szczecinie, która jest wpisana do rejestru zabytków pod nr A-171, decyzją DZ-4200/31/O/2004 z dn. 24.06.2004 r.. Planowane roboty budowlane i działania w otoczeniu zabytku dotyczą rewitalizacji wieży.

Na prowadzenie ww. prac związanych z porządkowaniem odspojonych detali architektonicznych i elementów substancji budowlanej Wieży Quistorpa Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków wydał pozwolenie decyzją Nr 429/2024 z dnia 25 marca 2024 r., która pozostaje w mocy. Ujęte w pozwoleniu prace, zgodnie z informacją zawartą we wniosku, nie zostały zrealizowane.

Obecnie Wnioskodawca złożył wniosek o zmianę obowiązującej decyzji w zakresie terminu jej ważności, co umożliwi wykonanie zadania wskazanego w pozwoleniu ZWKZ

Zgodnie z art. 155 Kpa decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ja wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony. Zmiana ww. decyzji na wniosek inwestora, we wnioskowanym zakresie, nie budzi zastrzeżeń ze stanowiska konserwatorskiego.

Wobec spełnienia wymogów określonych przepisami prawa, należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Ponadto, zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

W przypadku niedopełnienia warunków nałożonych w niniejszym pozwoleniu organ stwierdza wygaśnięcie decyzji, w trybie przewidzianym w § 162 ust. 1 pkt 2 Kpa.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa), złożone za pośrednictwem ZWKZ w Szczecinie, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec decyzji ZWKZ. Z dniem doręczenia ZWKZ oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
Tomasz Kleinder

Otrzymują:

1. Gmina Miasto Szczecin
Zakład Usług Komunalnych
ul. Ku Słońcu 124A, 71-080 Szczecin
2. a/a

Do wiadomości:

1. Miejski Konserwator Zabytków, Urząd Miasta Szczecin, pl. Armii Krajowej nr 1, 70-456 Szczecin

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7, pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 2111 z późn.zm.)