



Grudziądzki Park Przemysłowy Sp. z o.o.

Grudziądz, dnia 17 marca 2022 r.

Ogłoszenie o postępowaniu na wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.

„Modernizacja budynku warsztatowego i Przebudowa przybudówki budynku dyspozycyjnego i socjalno-sanitarnego” w OPEC GRUDZIĄDZ Sp. z o.o.”

Działając w imieniu i z upoważnienia OPEC GRUDZIĄDZ Sp. z o.o. zwracamy się z prośbą o złożenie oferty na wykonanie zadania inwestycyjnego pn.: **Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Modernizacja budynku warsztatowego i Przebudowa przybudówki budynku dyspozycyjnego i socjalno-sanitarnego” w OPEC GRUDZIĄDZ Sp. z o.o.”** w zakresie obejmującym:

- 1) modernizację istniejącego na terenie siedziby spółki przy ul. Budowlanych 7 w Grudziądzu budynku warsztatowego z uwzględnieniem:
 - a) wykonania inwentaryzacji budynku i zaprojektowanie pomieszczeń z przeznaczeniem zgodnym z załącznikiem nr 2 (schemat poglądowy),
 - b) wymiany pokrycia dachowego wraz z montażem elementów do mocowania lin asekuracyjnych,
 - c) przebudowy ścian zewnętrznych w części obudowanej z blachy fałdowej ocynkowanej wraz z ich dociepleniem,
 - d) wymiany ścian wewnętrznych z blachy fałdowej,
 - e) wymiany posadzek,
 - f) wymiany okien zewnętrznych w części tylnej budynku,
 - g) wymiany okien wewnętrznych,
 - h) wymiany podwójnych wrót zewnętrznych i drzwi wejściowych hal warsztatowych w części tylnej budynku,
 - i) montażu sufitów podwieszanych;
- 2) przebudowę kondygnacji parteru budynku dyspozycyjnego i socjalno-sanitarnego istniejących na terenie siedziby spółki przy ul. Budowlanych 7 w Grudziądzu z uwzględnieniem adaptacji części pomieszczeń socjalno-sanitarnych na pomieszczenia biurowe zgodnie z załącznikiem nr 3 (schemat poglądowy);
- 3) modernizację bądź wymianę istniejących instalacji wewnętrznych: elektrycznych, teleinformatycznych, ppoż., wodociągowo kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, cyrkulacji oraz wentylacji;
- 4) doprowadzenia energii elektrycznej z rozdzielni warsztatowej do stacji ładowania pojazdów elektrycznych – konieczność taka może wyniknąć na etapie projektowania (rodzaj stacji i miejsce jej lokalizacji, w trakcie ustalania);
- 5) pozostałe nie uwzględnione elementy, a niezbędne do funkcjonowania obiektu, według uznania Wykonawcy i w uzgodnieniu z Zamawiającym z uwzględnieniem, że bryły budynków i miejsce ich posadowienia nie ulegają zmianie.

Szczegółowy zakres oraz obowiązki Wykonawcy określone zostały w załączniku nr 1 – projekt umowy.

Przed złożeniem oferty konieczne jest zapoznanie się z dokumentacją projektową oraz przeprowadzenie wizji lokalnej w obecności przedstawiciela Zamawiającego.

1

Grudziądzki Park Przemysłowy Sp. z o.o.

ul. Waryńskiego 32-36, 86-300 Grudziądz, tel. + 48 56 6968091-93, fax: +48 56 6968098

e-mail: gpp@gpp.grudziadz.pl, <http://www.gpp.grudziadz.pl>

NIP: 876-22-728-47, KRS: 0000228967, Sąd Rejonowy w Toruniu VII Wydział Gospodarczy KRS, Kapitał zakładowy: 14 052 000, 00 PLN



Grudziądzki Park Przemysłowy Sp. z o.o.

Nieprzeprowadzenie wizji lokalnej będzie równoznaczne z wykluczeniem oferenta z postępowania.

W celu zapoznania się z miejscem realizacji zadania oraz w pozostałych sprawach technicznych należy kontaktować się z przedstawicielem Zamawiającego:

Wiesława Ciechanowicz - tel.: 56 45 06 182, e-mail: w.ciechanowicz@opec.grudziadz.pl

KRYTERIA OCENY OFERT I WYBORU WYKONAWCY

Dokonując wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

- 1) cena za realizację zamówienia – max 90 pkt;
- 2) termin wykonania – max 10 pkt.

Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie zsumowanej liczby punktów w oparciu o przedstawione kryteria i ustaloną punktację:

- 1) maksymalnie oferta może uzyskać 100 pkt;
- 2) maksymalna liczba punktów dla kryterium cena wynosi 90 pkt;
- 3) maksymalna liczba punktów dla kryterium termin realizacji 10 pkt;
- 4) oferta przedstawiająca najkrótszy termin realizacji zadania otrzyma 10 pkt.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najwyższą liczbą punktów.

Jeżeli dwie lub więcej ofert uzyska taką samą liczbę punktów, Zamawiający spośród nich wybierze ofertę z niższą ceną.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyny.

SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERTY:

1. Postępowanie jest prowadzone w formie elektronicznej na Platformie Zakupowej GPP znajdującej się na stronie: https://platformazakupowa.pl/pn/gpp_grudziadz/proceedings
2. Rejestracja i udział w postępowaniu jest bezpłatny.
3. Do oferty złożonej za pośrednictwem Platformy Zakupowej należy załączyć:
 - 1) kserokopie dokumentów potwierdzające uprawnienia w zakresach niezbędnych do opracowania projektu;
 - 2) kserokopie dokumentów potwierdzających przynależność do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa;
 - 3) oświadczenie o posiadaniu niezbędnej wiedzy oraz dysponowaniu potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia zgodnie z wymogami Zamawiającego;
 - 4) udokumentowaną informację o doświadczeniu zawodowym (referencje), o sporządzonych opracowaniach o podobnym charakterze;
 - 5) oświadczenie o wzięciu udziału w wizji lokalnej.

TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY: 15 kwietnia 2022 roku do godz. 12⁰⁰.

Załączniki:

- 1) projekt umowy z załącznikami:
 - a) opis przedmiotu zamówienia;
 - b) schemat poglądowy budynek warsztatowy;

2

Grudziądzki Park Przemysłowy Sp. z o.o.

ul. Waryńskiego 32-36, 86-300 Grudziądz, tel. + 48 56 6968091-93, fax: +48 56 6968098

e-mail: gpp@gpp.grudziadz.pl, <http://www.gpp.grudziadz.pl>

NIP: 876-22-728-47, KRS: 0000228967, Sąd Rejonowy w Toruniu VII Wydział Gospodarczy KRS, Kapitał zakładowy: 14 052 000, 00 PLN



Grudziądzki Park Przemysłowy Sp. z o.o.

- c) schemat pogładowy budynek dyspozycyjny socjalno sanitarny;
- d) mapa pogładowa lokalizacji budynków;
- e) wymagania bhp;
- f) wytyczne branża elektryczna;
- g) warunki branża sanitarna.