**WYMAGANIA OGÓLNE**

**(poniższe informacje z sekcji WYMAGANIA OGÓLNE muszą być zawarte w ogólnej Specyfikacji Technicznej Robót)**

**1. Wst**ę**p**

**1.1. Przedmiot szczegółowych specyfikacji technicznych**

Przedmiotem specyfikacji technicznej są warunki wykonania, kontroli i odbioru robót ogólnobudowlanych przy realizacji wymiany posadzek.

**1.2. Zakres robót obj**ę**tych SST.**

Roboty remontowe :

1.2.1. Budowlane

- Roboty rozbiórkowe

- Wylewka samopoziomująca

- Kładzenie wykładziny elastycznej

**1.3. Wyszczególnienie i opis prac towarzysz**ą**cych i robót tymczasowych**.

Przy realizacji przedmiotu robót budowlanych występują następujące prace towarzyszące : utylizacja

materiałów z rozbiórki

**1.4. Informacje o terenie budowy.**

Realizacja prac będzie przebiegać na terenie Urzędu Miasta Świnoujście.

Wszystkie materiały należy składować tylko w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego i zabezpieczone w sposób trwały przed dostępem osób trzecich. Teren prac należy oznaczyć taśmami i

znakami ostrzegawczymi.

**1.5. Nazwy i kody robót budowlanych.**

454530000-7 Prace remontowe

45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian

454000000-1 Roboty wykończeniowe

**1.6. Okre**ś**lenia podstawowe**

Określenia podstawowe w niniejszej SST ·są zgodne z obowiązującymi normami oraz określeniami

podanymi w ST (kod 45000000) .

**1.7. Dokumentacja robót remontowych.**

Dokumentację robót remontowych stanowi:.

- Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, zgodna z rozporządzeniem Ministra

Infrastruktury z dnia 2.09.2004 r. (Dz.U z 2004 r. nr 202, poz. 2072)

- Aprobaty techniczne, certyfikaty lub deklaracje zgodności świadczące o dopuszczeniu do obrotu i

powszechnego lub jednostkowego stosowania użytych wyrobów budowlanych, zgodnie z ustawą

prawo Budowlane z 7.07.1994 r. (Dz.U. z 2000 r nr 106,poz. 1126 z późniejszymi zmianami).

- Protokoły odbiorów częściowych, końcowych i robót zanikających.

- Dokumentacja powykonawcza (zgodnie z art. 3, p.14 ustawy Prawo budowlane) tj. w/w

dokumentacja robot z naniesionymi zmianami w stosunku do projektu budowlanego i

specyfikacji technicznej, dokonanymi podczas wykonywania robót.

**2.0. Wymagania materiałowe**

**2.1**. Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w ST .

Ponadto materiały stosowane do wykonania robót powinny mieć:

- Aprobaty Techniczne lub być produkowane zgodnie z obowiązującymi normami

- Certyfikat lub Deklarację Zgodności z aprobatą techniczną lub PN,

- Certyfikat na znak bezpieczeństwa,

- Certyfikat zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru norm

polskich,

- Na opakowaniach powinien znajdować się termin przydatności do stosowania.

Wykonawca zobowiązany jest posiadać na budowie pełną dokumentację składowanych na budowie

materiałów przeznaczonych do wykonania robót.

Przyjęto, że do budowy należy stosować materiały odpowiadające wymogom określonym w art. 10

Prawa budowlanego Dz. U. Nr 89 z dnia 25.08.1994r. oraz w Rozporządzeniu Ministra Spraw

Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 1998r. 00000-01) „Dz. U. Nr113 z dnia 31

sierpnia1998 r. w sprawie systemów oceny zgodności, wzoru deklaracji zgodności oraz sposobu

znakowania wyrobów budowlanych dopuszczalnych do obrotu i powszechnego stosowania w

budownictwie.

**2.2.** Rodzaje materiałów

**2.2.1.** Wszelkie materiały do wykonania remontu powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach polskich lub aprobatach ITB dopuszczających dany materiał do powszechnego stosowania w

budownictwie. Podstawowymi materiałami stosowanymi przy wykonaniu robót według zasad

niniejszej specyfikacji są:

- Wylewka samopoziomująca

- Wykładzina elastyczna z PCV

- Kleje do wykładzin z PCV

**3. Wymagania dotycz**ą**ce sprz**ę**tu**

3.1. Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w SST, programie zapewnienia jakości (PZJ) lub projekcie organizacji robót zaakceptowanym przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, SST i wskazaniach inspektora nadzoru inwestorskiego w terminie przewidzianym umową.

3.2. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Sprzęt ten powinien spełniać normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania.

Wykonawca dostarczy Inspektorowi nadzoru inwestorskiego kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

3.3. Jeżeli dokumentacja projektowa lub SST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru inwestorskiego o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji inspektora nadzoru inwestorskiego, nie może być później zmieniany bez jego zgody.

3.4. Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia niegwarantujące zachowania opisanych wyżej warunków, lub innych warunków.

**4. Wymagania dotycz**ą**ce transportu**

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Środki transportu niegwarantujące zachowania opisanych wyżej warunków, lub innych warunków umowy, zostaną przez Inspektora nadzoru zdyskwalifikowane i niedopuszczone do udziału w wykonywaniu robót.

Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, SST i wskazaniach inspektora nadzoru inwestorskiego w terminie przewidzianym w umowie.

Wykonawca naprawi wszelkie uszkodzenia spowodowane przez zastosowane do wykonania robót środki transportu. W przypadku trwałego zanieczyszczenia gruntu lub wody gruntowej, wykonawca jest zobowiązany do rekultywacji na własny koszt w zakresie spowodowanego zanieczyszczenia.

4.2. Wymagania dotyczące przewozu po drogach publicznych

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w szczególności w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Środki transportu nieodpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być dopuszczone przez właściwy zarząd drogi pod warunkiem przywrócenia stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg na koszt Wykonawcy.

Wykonawca uzyska wszelkie niezbędne zezwolenia od władz, co do przewozu nietypowych wagowo i gabarytowo ładunków i będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inspektora nadzoru.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

**ROBOTY ROZBIORKOWE**

**1. Wst**ę**p**

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania

rozbiórki posadzek z jednej warstwy płytek oraz odbioru robót rozbiórkowych.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy

zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie rozbiórek występujących w obiekcie.

W zakres tych robót wchodzą:

Rozbiórki i skucie posadzek wykonanych z jednej warstwy płytek.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inżyniera.

**2. Materiały**

2.1. Dla robót rozbiórkowych materiały nie występują.

**3. Sprz**ę**t**

3.1. Do rozbiórek może być użyty dowolny sprzęt.

**4. Transport**

Transport materiałów z rozbiórki środkami transportu.

Przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem.

**5. Wykonanie robót**

5.1. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

– oznakować zgodnie z wymogami BHP,

– zdemontować istniejące zasilanie w energię elektryczną, instalację teletechniczną i wodnokanalizacyjną oraz wszelkie istniejące uzbrojenie.

5.2. Roboty rozbiórkowe

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

**6. Kontrola jako**ś**ci robót**

Wymagania dla robót rozbiórkowych podano w punktach 5.1. do 5.2.

**7. Obmiar robót**

Jednostkami obmiarowymi są: m2

**8. Odbiór robót**

Wszystkie roboty rozbiórkowe podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

**9. Podstawa płatno**ś**ci**

Płatność za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami podanymi w punkcie 5 i odebrane przez

Inżyniera mierzone w jednostkach podanych w punkcie 7.

**10. Uwagi szczegółowe**

10.1. Materiały uzyskane z rozbiórek do ponownego wbudowania zakwalifikuje Inżynier.

10.2. Ilości robót rozbiórkowych mogą ulec zmianie na podstawie decyzji Inżyniera oraz Zamawiającego.

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

**WYLEWKA SAMOPOZIOMUJ**Ą**CA**

**KŁADZENIE WYKŁADZIN ELASTYCZNYCH – 45432111-5**

**(NALEŻY OKREŚLIC DOKŁADNE PARAMETRY TECHNICZNE WYKŁADZINY)**

**1. Wst**ę**p**

**1.1. Przedmiot SST**

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania

wylewki samopoziomującej i wykładziny rulonowej elastycznej oraz odbioru posadzek.

**1.2. Zakres stosowania SST**

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy

zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt.1.1.

Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w

przypadkach prostych robót o niewielkim znaczeniu, dla których istnieje pewność, że podstawowe

wymagania będą spełnione przy zastosowaniu metod wykonania, wynikających z doświadczenia oraz

uznanych reguł i zasad sztuki budowlanej zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

**1.3. Zakres robót objętych SST**

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu

wykonanie posadzek w obiekcie przetargowym.

- wylewka samopoziomująca do 1cm

- wykładziny rulonowej elastycznej:

- naturalna wykładzina linoleum do zastosowania obiektowego o grubości 2,5 mm,

- zabezpieczona powłoką ochronną nie wymagającą konserwacji po ułożeniu,

- gwarancja min. 5 lat

- antypoślizgowa klasy R9

- odporność na żar papierosa

- odporność na zabrudzenie i chemikalia

- trwałość kolorów ISO 105-B02 – Metoda 3: niebieska skala minimum 6 lub równoważna

- pozostałość wgniecenia PE EN-ISO 24343-1 - 0,15 mm lub równoważna

- giętkość i ugięcie PE EN-ISO 24344 - ø 40 mm lub równoważna

- możliwość zastosowania jednokolorowych lub wielokolorowych sznurów do zgrzewania lub fluorescencyjnego (drogi ewakuacyjne)

- np. Forbo – Marmoleum Marbled, Kolekcja: Vivace, Wzór: 3426 Cork Tree i Kolekcja: Vivace, Wzór: 3407 Donkey Island lub równoważna

- pasy wydzielające obszar krzeseł i doniczek

- cokoły z wykładziny zastosowanej na posadzce np. Forbo - Marmoleum Marbled, Kolekcja: Vivace, Wzór: 3426 Cork Tree lub równoważna

- wyrównanie poziomu posadzki między klatką schodowa i pokojami i korytarzem wykładzina np. Forbo – Marmoleum Marbled lub równoważna

- „pola uwagi” z pinezki ze stali nierdzewnej

**1.4. Określenia podstawowe**

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

**1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją

projektową, SST i poleceniami Inżyniera.

**2. Materiały**

**2.1. Woda** (PN-EN 1008:2004)

Do przygotowania zapraw stosować można każdą wodę zdatną do picia, z rzeki lub jeziora.

Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych bagiennych oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł.

**2.2. Zaprawa samopoziomująca**

Wyroby muszą być zgodne z PN-EN 13813:2003, posiadające ocenę higieniczną Państwowego Inspektora Higieny.

Baza: mieszanka cementów z wypełniaczami mineralnymi i modyfikatorami

Gęstość nasypowa: ok. 1,1 kg/dm3

Temperatura stosowania: od 5 do 10 C

Wytrzymałość na ściskanie (wg PN-EN 13813) : C30

Wytrzymałość na zginanie (wg PN-EN 13813) : F7

Skurcz: (wg PN-EN 13813) 0,3 mm/m

Ścieralność (wg PN-EN 13813) : A12

Konsystencja (wg PN-EN 13813): 145

**2.3. Wyroby podłogowe**

Stosować wykładziny ,które są odporne na działanie nacisku skupionego, łatwo zmywalne wodą z dodatkiem środków myjących, wykazują dużą odporność na działanie agresywnych kwaśnych i alkalicznych czynników. Należą do trudno palnych. Musi posiadać aktualne świadectwo ITB i atest Państwowego Zakładu Higieny.

**2.4. Zalecane środki gruntujące**

Zgodnie z instrukcją i zaleceniami producenta wykładziny

**2.5. Zalecane kleje do wykładzin**

Kleje dyspersyjne do wykładzin –zgodnie z instrukcją i zaleceniami producenta wykładziny

**3. Sprz**ę**t**

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego sprzętu.

**4. Transport**

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu.

Podczas transportu materiały i elementy konstrukcji powinny być zabezpieczone przed

uszkodzeniami lub utratą stateczności.

**5. Wykonanie robót**

**5.1. Warstwa wyrównawcza samopoziomująca**

Stosowanie do ręcznego wylewania podkładów i podłoży pod płytki ceramiczne, kamienne,

wykładziny elastyczne, parkiety i mozaiki ceramiczne.

Właściwości:

Suchą mieszankę cementową można stosować w dowolnej ilości warstw, lecz tak, aby grubość jednej warstwy nie przekraczała 20mm. Przed wylaniem kolejnej warstwy powierzchnię należy zagruntować emulsją gruntującą.

Przygotowanie podłoża:

Podłoże powinno być czyste i wolne od zatłuszczeń. Wytrzymałość podłoża na rozciąganie powinna być większa niż 1,5 Mpa. Przed przystąpieniem do wylewania podłoża należy zagruntować emulsją gruntującą, która ułatwia rozpływanie masy i powoduje wyrównanie chłonności podłoża.

Wylewkę należy odlatywać od ścian, a istniejące w podłożu dylatacje należy zaznaczyć na

ścianach i po związaniu wylewkę w tych miejscach naciąć.

**Wykonanie:**

Zawartość opakowania wsypać do odmierzonej ilości wody w proporcji zgodnej z instrukcją producenta. Składniki intensywnie mieszać do momentu uzyskania wolnej od grudek masy. Po odczekaniu ok. 5 minut zaprawę dokładnie wymieszać. Na przygotowane podłoże wylać płynną zaprawę i rozgarnąć po powierzchni podłoża pacą stalową lub łatą oraz chronić przed zbytnim wysychaniem.

Przechowywać należy w pomieszczeniach suchych, w oryginalnych opakowaniach.

Czas przechowywania do 12 miesięcy.

**5.2. Wykonywanie posadzki z wykładziny**

Do układania wykładzin można przystąpić po całkowitym ukończeniu robót budowlanych

stanusurowego i robót wykończeniowych.

**Przygotowanie podłoża**

Podłoże posiadające drobne uszkodzenia powierzchni powinny być naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą cementową. Powierzchnie powinny być oczyszczone z kurzu i brudu, i zagruntowane.

Temperatura powietrza przy wykonywaniu posadzek nie powinna być niższa niż 15°C i powinna być

zapewniona co najmniej na kilka dni przed wykonywaniem robót, w trakcie ich wykonywania oraz w

okresie wysychania kleju.

Wykładziny i kleje należy dostarczyć do pomieszczeń, w których będą układane co najmniej na 24

godziny przed układaniem.

Wykładzina arkuszowa powinna być na 24 godziny przed przyklejeniem rozwinięta z rulonu, pocięta na arkusze odpowiednie do wymiarów pomieszczenia i luźno ułożona na podkładzie tak, aby arkusze

tworzyły zakłady szerokości 2–3 cm.

Płytki i arkusze należy przyklejać przy użyciu klejów zalecanych przez producenta określonej wykładziny oraz w obowiązujących instrukcjach technologicznych. Płytki i arkusze należy przyklejać

całą powierzchnią do podłoża.

Nie dopuszcza się występowania na powierzchni posadzki miejsc nie przyklejonych w postaci fałd,

pęcherzy, odstających brzegów płytek lub arkuszy.

Arkusze lub płytki należy ułożyć szczelnie, dopuszczalna szerokość spoin nie powinna być większa niż: 0,5 mm między arkuszami, 0,8 mm między płytkami.

Spoiny między arkuszami lub pasami płytek powinny tworzyć linię prostą, w pasach płytek dopuszcza

się mijankowy układ spoin.

Odchylenie spoiny od linii prostej powinno wynosić nie więcej niż 1 mm/m i 5 mm na całej długości

spoiny w pomieszczeniu.

Wszelkie zanieczyszczenia klejem powierzchni posadzki należy niezwłocznie usunąć.

Do spawania arkuszy należy stosować sznur spawalniczy (pręty spawalnicze) z plastyfikowanego PCV w kolorze dostosowanym do koloru spawanej wykładziny.

**Cokoły**

Cokoły wykonać z wykładziny na wysokość 7cm, za pomocą wywinięcia wykładziny be przecinania jej. W miejscach wejść (zaokrąglenia ścian przy drzwiach) cokoły dociąć stosując jeden fragment wykładziny.

**6. Kontrola jako**ś**ci**

**6.1.**

Wymagana jakość materiałów powinna być potwierdzona przez producenta przez zaświadczenie o

jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równorzędnym

dokumentem.

**6.2. Badania przed przystąpieniem do robót.**

Przed przystąpieniem do robót związanych z wykonaniem wykładzin badaniom powinny podlegać materiały, które będą wykorzystane do wykonania robót oraz podłoża. Wszystkie materiały muszą spełniać wymagania do wykonania odpowiednich norm lub aprobat technicznych oraz odpowiadać

parametrom określonym w dokumentacji projektowej. Każda partia materiałów dostarczona na budowę musi posiadać certyfikat lub deklarację zgodności stwierdzająca zgodność własności technicznych z określonymi normach i aprobatach.

Badanie powinno być wykonane bezpośrednio przed przystąpieniem do wykonania robót wykładzinowych. Zakres czynności kontrolnych powinien obejmować:

sprawdzenie wizualne wyglądu powierzchni podkładu pod względem występowania ubytków i porowatości, czystości i zawilgocenia. Sprawdzenie równości podkładu, które przeprowadza się przykładając w dowolnych miejscach i kierunkach 2-metrową łatę, sprawdzenie prawidłowości wykonania w podkładzie szczelin dylatacyjnych i przeciwskurczowych dokonując pomiarów szerokości i prostoliniowości sprawdzenie wytrzymałości podkładu metodami nieniszczącymi.

Wyniki powinny być akceptowane przez inspektora nadzoru.

**6.3.Badania w czasie robót**

Badania w czasie robót polegają na sprawdzeniu zgodności wykonania wykładzin z dokumentacją

projektową i ST w zakresie pewnego fragmentu prac. Prawidłowość ich wykonania wywiera wpływ na prawidłowość dalszych prac. Badania te szczególnie powinny dotyczyć sprawdzenia technologii

wykonywanych robót, rodzaju i grubości kompozycji klejącej oraz innych robót „zanikających”

**6.4. Badania w czasie odbioru.**

Badania w czasie odbioru robót przeprowadza się celem oceny spełnienia wszystkich wymagań

dotyczących wykonywanych wykładzin a w szczególności:

zgodności z opisem technicznym i przedmiarem robót i wprowadzonymi zmianami, które naniesiono w dokumentacji powykonawczej, jakości zastosowanych materiałów i wyrobów, prawidłowości

przygotowania podłoży, jakości (wyglądu) powierzchni wykładzin.

Wyniki kontroli powinny być porównywalne z wymogami zawartymi w pkt. 6.5.1 niniejszego

opracowania i opisane w protokole podpisanym przez przedstawicieli inwestora (zamawiającego),

użytkownika i wykonawcy.

**6.5. Wymagania i tolerancje wymiarowe.**

6.5.1. Prawidłowo wykonana wykładzina powinna spełniać następujące wymagania:

- cała powierzchnia wykładziny powinna mieć jednakową barwę zgodną z wzorcem,

- dla wykładziny z PCV dopuszczalne nierówności badane przez przyłożenie dwumetrowej łaty

kontrolnej w dowolnym kierunku nie powinny być większe niż 5 mm. Dopuszczalne odchylenia

powierzchni posadzki do płaszczyzny poziomej nie powinno być większe niż 2 mm/m i 5 mm na całej

długości pomieszczenia.

- spoiny między arkuszami powinny tworzyć linię prostą, przebiegać prostopadle do ściany z oknami.

Spoiny spawane nie powinny wykazywać ubytków, miejscowych zmian barwy i uszkodzeń wykładziny

w obrębie złącza; sznur spawający należy ściąć równo z powierzchnią posadzki.

- powierzchnia posadzki z arkuszy PCV powinna być równa i pozioma.

- dopuszczalna szerokość spoin między deszczułkami nie powinna być większe niż 0,4 mm.

Dopuszczalne nierówności posadzki badane przez przyłożenie dwumetrowej łaty kontrolnej w dowolnym kierunku nie powinny być większe niŜ 2 mm oraz w liczbie nie większej niŜ 2 ca na całej

długości łaty.

- dopuszczalne odchylenie powierzchni posadzki od płaszczyzny poziomej nie powinno być większe

Niż 2 mm/m i 3 mm na całej długości lub szerokości pomieszczenia.

**7. Obmiar robót**

Jednostką obmiarową robót jest m2. Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem

zmian zaaprobowanych przez Inżyniera i sprawdzonych w naturze.

**8. Odbiór robót**

Roboty podlegają odbiorowi wg. zasad podanych poniżej.

**8.1.** Odbiór materiałów i robót powinien obejmować zgodności z dokumentacją projektową oraz

sprawdzenie właściwości technicznych tych materiałów z wystawionymi atestami wytwórcy. W

przypadku zastrzeżeń co do zgodności materiału z zaświadczeniem o jakości wystawionym przez

producenta – powinien być on zbadany laboratoryjnie.

**8.2.** Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu.

Przy robotach związanych z wykonywaniem wykładzin elementem ulegającym zakryciu są podłoża.

Odbiór tych prac musi być dokonany przed rozpoczęciem robót wykładzinowych. W trakcie odbioru

należy przeprowadzić badania wymienione w pkt. 6.2. niniejszego opracowania. Wyniki badań należy

porównać z pkt. 5.2. Jeżeli wszystkie pomiary i badania dały wynik pozytywny można uznać podłoża za wykonane prawidłowo tj. zgodnie z opisem technicznym i przedmiarami robót i zezwolić do

przystąpienia do robót wykładzinowych.

Jeżeli chociaż jeden wynik badań daje wynik negatywny podłoże nie powinno być odebrane.

Wykonawca zobowiązany jest do dokonania napraw podłoża poprzez np. szlifowanie lub szpachlowanie i ponownie zgłosić do odbioru. W sytuacji, gdy naprawa jest niemożliwa (szczególnie w przypadku zaniżonej wytrzymałości) podłoże musi być skute i wykonane ponownie

Wszystkie ustalenia związane z dokonanym odbiorem robót ulegających zakryciu oraz materiałów

należy zapisać w dzienniku budowy lub protokole podpisanym przez przedstawicieli inwestora

(inspektor nadzoru), Zamawiającego i wykonawcy (kierownik budowy).

**8.3. Odbiór częściowy.**

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanej części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się dla zakresu określonego w dokumentach umownych według zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót.

Celem odbioru częściowego jest wczesne wykrycie ewentualnych usterek w realizowanych robotach i

ich usunięcie przed odbiorem końcowym.

Odbiór częściowy robót jest dokonany przez inspektora nadzoru w obecności kierownika budowy

Protokół odbioru częściowego jest podstawą do dokonania częściowego rozliczenia robót jeżeli umowa taką formę przewiduje.

**8.4. Odbiór ostateczny (końcowy).**

Odbiór ostateczny stanowi ostateczną ocenę rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do

zakresu (ilości), jakości i zgodności z opisem technicznym i przedmiarem robót.

Odbiór ostateczny dokonuje komisja powołana przez zamawiającego na podstawie przedłożonych

dokumentów, wyników badań i pomiarów oraz dokonanej ocenie wizualnej.

Zasady i terminy powołania komisji oraz czas jej działalności powinna określać umowa.

Wykonawca robót obowiązany jest przedłożyć komisji następujące dokumenty:

szczegółowe specyfikacje techniczne, aprobaty techniczne, certyfikaty i deklaracje zgodności dla zastosowanych materiałów i wyrobów, protokoły odbiorów częściowych, instrukcje producentów dotyczące zastosowanych materiałów.

W toku odbioru komisja obowiązana jest zapoznać się z przedłożonymi dokumentami, przeprowadzić

badania zgodnie z wytycznymi podanymi w pkt. 6.4 niniejszej ST porównać je z wymaganiami i

wielkościami tolerancji podanymi w pkt. 6.5. oraz dokonać oceny wizualnej.

Roboty wykładzinowe powinny być odebrane, jeżeli wszystkie wyniki badań i pomiarów są pozytywne i dostarczone przez wykonawcę dokumenty są kompletne i prawidłowe pod względem merytorycznym.

Jeżeli chociażby jeden wynik badań był negatywny wykładzina nie powinna być przyjęta. W takim

przypadku należy przyjąć jedno z następujących rozwiązań:

- jeżeli to możliwe, należy poprawić nieprawidłowości i przedstawić ją ponownie do odbioru

- jeżeli odchylenia od wymagań nie zagrażają bezpieczeństwu użytkownika i trwałości wykładziny

zamawiający ,może wyrazić zgodę na dokonanie odbioru końcowego z jednoczesnym obniżeniem

wartości wynagrodzenia w stosunku do ustaleń umownych

- w przypadku, gdy nie są możliwe podane wyżej rozwiązania wykonawca zobowiązany jest do

usunięcia wadliwie wykonanych prac, wykonać je ponownie i powtórnie zgłosić do odbioru

W przypadku nie kompletności dokumentów odbiór może być dokonany po ich uzupełnieniu. Z

czynności odbioru należy sporządzić protokół podpisany przez przedstawicieli zamawiającego,

użytkownika i wykonawcy. Protokół powinien zawierać:

- ustalenia podjęte w trakcie prac komisji

- ocenę wyników badań

- wykaz wad i usterek ze wskaźnikiem możliwości ich usunięcia

- stwierdzenie zgodności lub niezgodności wykonania wykładzin z zamówieniem.

Protokół odbioru końcowego jest podstawą do dokonania rozliczenia końcowego pomiędzy

zamawiającym a wykonawcą.

**8.5. Odbiór pogwarancyjny.**

Odbiór pogwarancyjny przeprowadza się po upływie okresu gwarancji, którego długość jest określona w umowie. Celem odbioru pogwarancyjnego jest ocena stanu wykładzin po użytkowaniu w

okresie gwarancji oraz ocena wykonywanych w tym okresie ewentualnych robót poprawkowych

związanych z usuwaniem zgłoszonych wad.

Odbiór pogwarancyjny jest dokonywany na podstawie oceny wizualnej wykładzin z uwzględnieniem

zasad opisanych w pkt. 8.4.

**9. Podstawa płatności**

Płatność następuje za ustaloną ilość m2 powierzchni ułożonej posadzki wg ceny jednostkowej, która obejmuje: przygotowanie podłoża, dostarczenie materiałów i sprzętu, zabezpieczenie a później oczyszczenie stanowiska pracy.

**10. Przepisy związane**

PN-EN 1008:2004 Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja pobierania próbek.

PN-EN 13318:2002 Podkłady podłogowe oraz materiały do ich wykonania. Terminologia.

PN-EN 13813:2003 Podkłady podłogowe oraz materiały do ich wykonania. Materiały. Właściwości i

wymagania.

PN-EN 923:2000 Kleje. Terminy i definicje

PN-EN 924:2004(U) Kleje. Kleje rozpuszczalnikowe i bezrozpuszczalnikowe.

Oznaczanie temperatury zapłonu.

Instrukcja układania wykładzin podłogowych wg wskazań producenta.