



Nowy Sącz, dn. 01.03.2024 r.

Otrzymują:
Wykonawcy w postępowaniu

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym pn.
Rewitalizacja centrum miasta poprzez modernizację budynku Ratusza w Nowym Sączu

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

- I. Na podstawie art. 284 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, zamawiający **Miasto Nowy Sącz**, Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz, zwany dalej „Zamawiającym” przekazuje wykonawcom treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, gdyż zwrócono się o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia, zwanej dalej „SWZ”.

(1) Pytanie 1 Wykonawcy:

Wykonawca zwraca się z prośbą o zmianę terminu składania ofert o 14 dni z uwagi na szeroki zakres dokumentacji. Zmiana terminu złożenia ofert pomoże Wykonawcom w prawidłowym doszacowaniu wartości zamówienia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że termin składania ofert zostaje przesunięty na dzień 11.03.2024 r, pozostała część odpowiedzi znajduje się w pkt III niniejszego pisma.

(2) Pytanie 2 Wykonawcy:

W związku z koniecznością odbycia wizji lokalnej przed złożeniem oferty w niniejszym postępowaniu, prosimy o wyznaczenie II terminu wizji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający na powyższe pytanie udzielił odpowiedzi w dniu 21.02.2024r. publikując ją na stronach internetowych:

<https://bip.malopolska.pl/nowsacz,a,2410313,bzp271152024-rewitalizacja-centrum-miasta-poprzez-modernizacje-budynku-ratusza-w-nowym-saczu.html>

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/889124>

(3) Pytanie 3 Wykonawcy:

Prosimy o przesłanie uzgodnienia z rzeczoznawcą pożarowym projektu wykonawczego systemu SSP wraz z aktualizacją materiałową ze względu na brak dostępności zaprojektowanych urządzeń.

Odpowiedź Zmawiającego:

Dla obiektu została wykonana ekspertyza techniczna uzgodniona z państwową komendą straży pożarnej, na tej podstawie została wykonana dokumentacja projektowa. Projekt budowlany został uzgodniony z rzeczoznawcą do spraw pożarowych. Projekt budowlany z uzgodnieniem rzeczoznawcy pożarowego (pieczętkami) do wglądu u inwestora. Na dzień dzisiejszy nie ma przewidzianej aktualizacji projektu pod względem materiałowym. Projektant projektując system opierał się na odpowiednim systemie spełniającym wymogi przeciwpożarowe, dlatego w projekcie są podane typy urządzeń, które umożliwiają dobór urządzeń do wykonania systemu. Powinny być zastosowane urządzenia o takich parametrach technicznych jak w projekcie lub równoważne ewentualnie lepsze. Projekt nie narzuca jednego producenta można stosować innych producentów pod warunkiem spełnienia podstawowych parametrów technicznych urządzeń zastosowanych w projekcie. Przed przystąpieniem do prac inwestor będzie zatwierdzał wszystkie materiały zastosowane w obiekcie.

Z uwagi na fakt, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami Rzeczoznawca do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych potwierdza uzgodnienie przez ostemplowanie i podpisanie części rysunkowych projektu budowlanego tj. rzutu kondygnacji podstawowej obiektu budowlanego i mapy zagospodarowania działki lub terenu.

Ponadto uzgadniane są w projekcie budowlanym wymienione powyżej projekty urządzeń przeciwpożarowych, zgodnie z § 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. nr 109, poz. 719).

Ewentualna decyzja co do konieczności potwierdzenia uzgodnienia na innych, nie wskazanych w rozporządzeniach, częściach projektu budowlanego leży jedynie w gestii rzeczoznawcy. Może to również nastąpić na indywidualny wniosek projektanta lub inwestora (właściciel, zarządca lub użytkownik) ma jednak wówczas jedynie charakter fakultatywny.

Brak jest podstawy prawnej do stawiania wymogu, przedłożenia projektu wykonawczego, jego części branżowych lub innych opracowań, dodatkowo uzgodnionych pod względem ochrony pożarowej, chyba że projekt budowlany nie zawiera tych elementów, a zawarte są one w projekcie wykonawczym. Projekt Budowlany na Przebudowę i remont budynku Ratusza w Nowym Sączu zawiera wszystkie istotne elementy dotyczące urządzeń przeciwpożarowych które również znajdują się w Projekcie Wykonawczym.

(4) Pytanie 4 Wykonawcy:

Prosimy o przesłanie uzgodnienia z rzeczoznawcą pożarowym projektu wykonawczego systemu DSO wraz z aktualizacją materiałową ze względu na brak dostępności zaprojektowanych urządzeń.

Odpowiedź Zmawiającego:

Dla obiektu została wykonana ekspertyza techniczna uzgodniona z państwową komendą straży pożarnej, na tej podstawie została wykonana dokumentacja projektowa. Projekt budowlany został uzgodniony z rzeczoznawcą do spraw pożarowych. Projekt budowlany z uzgodnieniem rzeczoznawcy pożarowego (pieczętkami) do wglądu u inwestora. Na dzień dzisiejszy nie ma przewidzianej aktualizacji projektu pod względem materiałowym. Projektant projektując system opierał się na odpowiednim systemie spełniającym wymogi przeciwpożarowe, dlatego w projekcie są podane typy urządzeń które umożliwiają dobór urządzeń do wykonania systemu. Powinny być zastosowane urządzenia o takich parametrach technicznych jak w projekcie lub równoważne ewentualnie lepsze. Projekt nie narzuca jednego producenta można stosować innych producentów pod warunkiem spełnienia podstawowych parametrów technicznych urządzeń zastosowanych w projekcie. Przed przystąpieniem do prac inwestor będzie zatwierdzał wszystkie materiały zastosowane w obiekcie.

Z uwagi na fakt, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami Rzecznik do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych potwierdza uzgodnienie przez ostemplowanie i podpisanie części rysunkowych projektu budowlanego tj. rzutu kondygnacji podstawowej obiektu budowlanego i mapy zagospodarowania działki lub terenu.

Ponadto uzgadniane są w projekcie budowlanym wymienione powyżej projekty urządzeń przeciwpożarowych, zgodnie z § 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. nr 109, poz. 719).

Ewentualna decyzja co do konieczności potwierdzenia uzgodnienia na innych, nie wskazanych w rozporządzeniach, częściach projektu budowlanego leży jedynie w gestii rzeczoznawcy. Może to również nastąpić na indywidualny wniosek projektanta lub inwestora (właściciel, zarządca lub użytkownik) ma jednak wówczas jedynie charakter fakultatywny. Brak jest podstawy prawnej do stawiania wymogu, przedłożenia projektu wykonawczego, jego części branżowych lub innych opracowań, dodatkowo uzgodnionych pod względem ochrony pożarowej, chyba że projekt budowlany nie zawiera tych elementów, a zawarte są one w projekcie wykonawczym.

Projekt Budowlany na Przebudowę i remont budynku Ratusza w Nowym Sączu zawiera wszystkie istotne elementy dotyczące urządzeń przeciwpożarowych które również znajdują się w Projekcie Wykonawczym.

(5) Pytanie 5 Wykonawcy:

W dokumentacji projektowej szafa dźwiękowego systemu ostrzegawczego jest zasilona z tablicy TS, proszę o potwierdzenie.

Odpowiedź Zmawiającego:

Szafa dźwiękowego systemu ostrzegawczego jest zasilana z tablicy serwerowni TS.

(6) Pytanie 6 Wykonawcy:

Prosimy o przesłanie uzgodnienia z rzeczoznawcą pożarowym projektu wykonawczego oświetlenia awaryjnego wraz z aktualizacją materiałową ze względu na brak dostępności zaprojektowanych urządzeń.

Odpowiedź Zmawiającego:

Dla obiektu została wykonana ekspertyza techniczna uzgodniona z państwową komendą straży pożarnej, na tej podstawie została wykonana dokumentacja projektowa. Projekt budowlany został uzgodniony z rzeczoznawcą do spraw pożarowych. Projekt budowlany z uzgodnieniem rzeczoznawcy pożarowego (pieczętkami) do wglądu u inwestora. Na dzień dzisiejszy nie ma przewidzianej aktualizacji projektu pod względem materiałowym. Projektant projektując system musiał oprzeć się na jakimś systemie dlatego w projekcie są podane typy urządzeń które są wytycznymi, parametrami technicznymi urządzeń do wykonania systemu. Powinny być zastosowane urządzenia o takich parametrach technicznych jak w projekcie lub równoważne ewentualnie lepsze. Projekt nie narzuca jednego producenta można stosować innych producentów pod warunkiem spełnienia podstawowych parametrów technicznych urządzeń zastosowanych w projekcie. Przed przystąpieniem do prac inwestor będzie zatwierdzał wszystkie materiały zastosowane w obiekcie.

(7) Pytanie 7 Wykonawcy:

Prosimy o wskazanie rozwiązania montażu okablowania pętli dozoru oraz sterującej systemu SSP w istniejących pomieszczeniach (podtynkowo/natynkowo).

Odpowiedź Zamawiającego:

W większości instalacja jest projektowana pod tynkiem z wyjątkiem strychu gdzie instalacja na więźbie dachowej jest projektowana (natynkowo) na więźbie oraz w piwnicy gdzie większa wiązka kabli prowadzona jest w korytku kablowym jak pokazano na rysunkach (zasilanie z centrali CSP).

(8) Pytanie 8 Wykonawcy:

Prosimy o wskazanie rozwiązania montażu okablowania systemu DSO w istniejących pomieszczeniach (podtynkowo/natynkowo).

Odpowiedź Zamawiającego:

W większości instalacja jest projektowana pod tynkiem z wyjątkiem strychu gdzie instalacja na więźbie dachowej jest projektowana (natynkowo) na więźbie oraz w piwnicy gdzie większa wiązka kabli prowadzona jest w korytku kablowym jak pokazano na rysunkach (zasilanie z centrali DSO).

(9) Pytanie 9 Wykonawcy:

Prosimy o dostarczenie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego wraz z matrycą sterowań systemu SSP.

Odpowiedź Zamawiającego:

W opisie projektu wykonawczego i budowlanego opisano zasadę działania systemu SSP.

(10) Pytanie 10 Wykonawcy:

Prosimy o wskazanie lokalizacji oraz ilości przepustów instalacyjnych elektrycznych, sanitarnych oraz wentylacyjnych, koniecznych do wykonania w klasie EI60/EIS60.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zabezpieczenia powinny zostać wykonane na wszystkich projektowanych przejściach przez ściany i stropy oznaczone w klasie odporności EI60/EIS60.

(11) Pytanie 11 Wykonawcy:

Wykonawca jako doświadczony przedsiębiorca branży budowlanej - aktywnie działający w zamówieniach publicznych tego typu - jednoznacznie musi stwierdzić, że aby zachować przez Zamawiającego możliwość włączenia do postępowania szerokiej liczby potencjalnych oferentów zasadnym będzie przeniesienie terminu składania ofert na 14 marca 2024 roku. Wynika to m.in. z ustalenia dodatkowego terminu wizji lokalnej na 27 lutego 2024 r. i krótkiego okresu przygotowania ofert względem ostatecznego terminu ich składania - na 04 marca 2024 r. Zgoda Zamawiającego na ten postulat wręcz zwiększy zakres możliwości wyboru ofert od potencjalnych Wykonawców. Tak jak powyżej – niniejszym, działając w imieniu reprezentowanej spółki PJM Investment sp. z o.o., jako Prezes Zarządu umocowany do samodzielnej reprezentacji, wnoszę o wyrażenie zgody na wydłużenie terminu składania ofert do 14 marca 2024 roku.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że termin składania ofert zostaje przesunięty na dzień 11.03.2024 r, pozostała część odpowiedzi znajduje się w pkt III niniejszego pisma.

(12) Pytanie 12 Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, że strop nad piwnicą posiada odporność ogniową REI60 jeśli nie to prosimy podać sposób jego zabezpieczenia do odporności REI60,

Odpowiedź Zamawiającego:

Na etapie projektowym konserwator nie wyraził zgody na zastosowanie na sufitach kondygnacji piwnicy obudowy stropów z płyt ognioodpornych zapewniających nośność REI60, zgodnie z ekspertyzą p.poż. problem zabezpieczenia stropu dotyczy jedynie stopek elementów stalowych stropu docinkowego. Na tym etapie możliwe jest ich zabezpieczenie poprzez skucie tynku na linii przebiegu elementów stalowych i oczyszczenie ich dolnej powierzchni, pomalowanie farbą podkładową i przemalowanie farbami pęczniającymi do uzyskania wymaganej klasy odporności.

(13) Pytanie 13 Wykonawcy:

Prosimy o wskazanie, w jakim zakresie mają być odnawiane pomieszczenia po prowadzonych robotach instalacyjnych (instalacja SAP i DSO).

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że odnowienie pomieszczeń po wykonanych robotach instalacyjnych powinno zakładać uzupełnienie bruzd, przygotowanie uprzednio замуrowanych bruzd do tynkowania osiatkowanie bruzd pojedynczą warstwą siatki, powlekanie mlekiem cementowym oraz wypełnienie zaprawą cementową oczek siatki, wykonanie pasów tynku trzywarstwowego z zaprawy cementowo-wapiennej, dokładne połączenie nowych tynków z istniejącymi, przygotowanie powierzchni pod malowanie, malowanie pomieszczeń.

(14) Pytanie 14 Wykonawcy:

Prosimy o informacje czy poszczególne pomieszczenia będą wyłączane z użytkowania na okres prowadzenia prac instalacyjnych (DSP, SAP itp.) i robót budowlanych naprawczych po tych pracach,

Odpowiedź Zamawiającego:

Roboty wewnątrz budynku mogą być realizowane w dni robocze w godzinach od 6:00 do 22:00. Roboty głośne i uciążliwe należy wykonywać poza godzinami pracy urzędu tj.: od 17:00 w poniedziałki i od 15:30 w pozostałe dni robocze. Zakaz prowadzenia prac uciążliwych w dniach w których odbywają się Sesje Rady miasta. Istnieje możliwość udostępnienia budynku w soboty i niedziele po uprzednim wcześniejszym zgłoszeniu Zamawiającemu z co najmniej 4 dniowym wyprzedzeniem (dni robocze). Zamawiający będzie udostępniał Wykonawcy maksymalnie po 2- 4 pomieszczenia, a dopiero po wykonaniu wszystkich prac w przekazanych pomieszczeniach i powrocie pracowników do tych pokoi będą udostępniane kolejne. Cykl ten będzie praktykowany, aż do całkowitej realizacji zadania.

(15) Pytanie 15 Wykonawcy:

Prosimy o informację czy wyposażenie sanitariatów (kosz na śmieci, dozownik na mydło, lustro itp.) wchodzi w zakres oferty,

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że wyposażenie sanitariatów wchodzi w zakres oferty. Pozycja przedmiaru robót : 53 d.10, 54 d.10, 55 dz.10 Roboty Wykończeniowe 2023.

(16) Pytanie 16 Wykonawcy:

Prosimy o informacje jak zamawiający zamierzą rozwiązać kwestię prowadzenia prac uciążliwych (wyburzeniowych, rozbiórkowych, konstrukcyjnych) w czasie funkcjonowania urzędu, czy zamawiający posiada szczegółowe wytyczne do prowadzenia tych prac jeśli tak to prosimy o udostępnienie celem uwzględnienia ich w ofercie,

Odpowiedź Zmawiającego:

Roboty wewnątrz budynku mogą być realizowane w dni robocze w godzinach od 6:00 do 22:00. Roboty głośne i uciążliwe należy wykonywać poza godzinami pracy urzędu tj.: od 17:00 w poniedziałki i od 15:30 w pozostałe dni robocze. Zakaz prowadzenia prac uciążliwych w dniach w których odbywają się Sesje Rady Miasta. Istnieje możliwość udostępnienia budynku w soboty i niedziele po uprzednim wcześniejszym zgłoszeniu Zamawiającemu z co najmniej 4 dniowym wyprzedzeniem (dni robocze);

Zamawiający będzie udostępniał Wykonawcy maksymalnie po 3- 4 pomieszczenia, a dopiero po wykonaniu wszystkich prac w przekazanych pomieszczeniach i powrocie pracowników do tych pokoi będą udostępniane kolejne. Cykl ten będzie praktykowany, aż do całkowitej realizacji zadania.

(17) Pytanie 17 Wykonawcy:

Czy istnieje możliwość prowadzenia prac i włączeń na instalacjach wodnej, gazowej, kanalizacyjnej w czasie funkcjonowania urzędu jeśli tak to w jakich godzinach.

Odpowiedź Zmawiającego:

Roboty wewnątrz budynku związane z włączeniami na instalacjach wodnej, gazowej, kanalizacyjnej należy wykonywać poza godzinami pracy urzędu tj.: od 17:00 w poniedziałki i od 15:30 w pozostałe dni robocze. Zakaz prowadzenia prac uciążliwych w dniach w których odbywają się Sesje Rady Miasta. Istnieje możliwość udostępnienia budynku w soboty i niedziele po uprzednim wcześniejszym zgłoszeniu Zamawiającemu z co najmniej 4 dniowym wyprzedzeniem (dni robocze);

Zamawiający będzie udostępniał Wykonawcy maksymalnie po 3- 4 pomieszczenia, a dopiero po wykonaniu wszystkich prac w przekazanych pomieszczeniach i powrocie pracowników do tych pokoi będą udostępniane kolejne. Cykl ten będzie praktykowany, aż do całkowitej realizacji zadania.

(18) Pytanie 18 Wykonawcy:

Proszę o przesłanie detalu zakończenia instalacji wodnej wychodzącej z budynku na cele zasilania ogródków.

Odpowiedź Zmawiającego:

Należy zastosować skrzynkę zabudowaną w płycie rynku wyjeżdżającą z płyty rynku w której ma się znajdować zawory odcinające i złączki do podłączenia węża do zasilenia ogródka. Poniżej pokazano poglądowy wygląd skrzynki wyjeżdżonej z płyty rynku z zaworami i złączkami.



(19) Pytanie 19 Wykonawcy:

Czy konieczne jest pozostawienie istniejących komór technologicznych na kanalizacji sanitarnej podposadzkowej?

Odpowiedź Zamawiającego:

Należy pozostawić istniejące komory technologiczne pod posadzkowe na kanalizacji sanitarnej i innych instalacjach.

(20) Pytanie 20 Wykonawcy:

Zgodnie z opisem, prosba o wskazanie na rysunkach rozwinięcia instalacji gazowej zaworu MAG-3, oraz docelowego miejsca przeniesienia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Na rysunku G-03 przedstawiono nową lokalizację skrzynki gazowej w której ma zostać zlokalizowany zawór MAG-3. Zawór ten należy wymienić na nowy.

(21) Pytanie 21 Wykonawcy:

Prosimy o podanie ile lat ma istniejący system wykrywania gazu, oraz czy ma przeprowadzane regularne serwisy techniczne.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że system detekcji gazu pochodzi z roku 2005. Ostatni serwis dotyczący kalibracji został wykonany 15.03.2023 r. System jest na bieżąco serwisowany.

(22) Pytanie 22 Wykonawcy:

Prosimy o przesłanie detalu montażu wentylatora nawiewnego wentylacji do serwerowni, oraz zewnętrznych jednostek klimatyzacyjnych, bądź przekroju lub rozwinięcia prowadzenia tych instalacji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Rysunki dotyczące wentylacji serwerowni są oznaczone jako KL-1, KL-2 i KL-3.

(23) Pytanie 23 Wykonawcy:

Czy obiekt będzie wyłączony z użytkowania, czy też będą to prace na czynnym obiekcie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Obiekt nie będzie wyłączony z użytkowania w trakcie prowadzonych prac Roboty wewnątrz budynku związane z włączeniami na instalacjach wodnej, gazowej, kanalizacyjnej należy wykonywać poza godzinami pracy urzędu tj.: od 17:00 w poniedziałki i od 15:30 w pozostałe dni robocze. Zakaz prowadzenia prac uciążliwych w dniach w których odbywają się Sesje Rady Miasta. Istnieje możliwość udostępnienia budynku w soboty i niedziele po uprzednim wcześniejszym zgłoszeniu Zamawiającemu z co najmniej 4 dniowym wyprzedzeniem (dni robocze);

Zamawiający będzie udostępniał Wykonawcy maksymalnie po 3- 4 pomieszczenia, a dopiero po wykonaniu wszystkich prac w przekazanych pomieszczeniach i powrocie pracowników do tych pokoi będą udostępniane kolejne. Cykl ten będzie praktykowany, aż do całkowitej realizacji zadania.

(24) Pytanie 24 Wykonawcy:

Jeżeli prace będą na czynnym obiekcie, to czy Zamawiający przewiduje ograniczenia godzinowe dla prac głośnych?

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak, roboty wewnątrz budynku związane z włączeniami na instalacjach wodnej, gazowej, kanalizacyjnej należy wykonywać poza godzinami pracy urzędu tj.: od 17:00 w poniedziałki i od 15:30 w pozostałe dni robocze. Zakaz prowadzenia prac uciążliwych w dniach w których odbywają się Sesje Rady Miasta. Istnieje możliwość udostępnienia budynku w soboty i niedziele po uprzednim wcześniejszym zgłoszeniu Zamawiającemu z co najmniej 4 dniowym wyprzedzeniem (dni robocze);

Zamawiający będzie udostępniał Wykonawcy maksymalnie po 3- 4 pomieszczenia, a dopiero po wykonaniu wszystkich prac w przekazanych pomieszczeniach i powrocie pracowników do tych pokoi będą udostępniane kolejne. Cykl ten będzie praktykowany, aż do całkowitej realizacji zadania.

(25) Pytanie 25 Wykonawcy:

Z uwagi na obszerny zakres prac do wykonania, znaczny stopień skomplikowania Inwestycji, prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 15.03.2024r co pozwoli na rzetelne przygotowanie oferty a tym samym na uzyskanie przez Zamawiającego większej ilości ofert.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający zmienia termin składania ofert na dzień 11.03.2024 r, pozostała część odpowiedzi znajduje się w pkt III niniejszego pisma.

(26) Pytanie 26 Wykonawcy:

Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie do udziału w przetargu wykonawców, którzy wykażą się dysponowaniem osobami skierowanymi przez wykonawcę do realizacji zamówieni legitymującymi się odpowiednimi do przedmiotowego zakresu prac uprawnieniami tj.:

- a) minimum 1 (jedną) osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy, z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadającej co najmniej 4 -letnie doświadczenie zawodowe (w okresie ostatnich 10 lat) w zakresie kierowania robotami budowlanymi realizowanymi w obiektach użyteczności publicznej wpisanych do rejestru zabytków.

Odpowiedź Zmawiającego:

Zamawiający przychylił się do wnioskowanej zmiany, pozostała część odpowiedzi znajduje się w pkt II ppkt 1) niniejszego pisma.

(27) Pytanie 27 Wykonawcy:

Prosimy o przesłanie specyfikacji reflektorów do oświetlenia ratusza montowane w chodniku, tarasie, w gzymsie oraz w posadzce balkonu.

Odpowiedź Zmawiającego:

Oprawa do oświetlenia ratusza montowane w chodniku, tarasie , gzymsie oraz posadzce mają być:

- Stopień ochrony IP67 i wyżej, (wodoodporne)
- Aluminiowa obudowa
- Szkło hartowane
- diody LED
- Mieszanie kolorów RGBW
- Do wbudowania w podłoże
- Kolor dostosowany do podłoża
- Do użytku architektonicznego
- Kąt świecenia 10 – 60°
- Strumień świetlny 9000 - 12000 lm
- Zasilanie 100- 240VAC 50/ 60Hz
- Zasilacz elektroniczny
- montowane w chodniku i tarasie muszą być wandaloodporne,

Reflektory do oświetlenia ratusza montowane w chodniku, tarasie, w gzymsie oraz w posadzce balkonu należy na etapie wykonawstwa uzgodnić z konserwatorem zabytków, całą luminację ratusza.

ZMIANA TREŚCI SWZ

II. Na podstawie art. 286 ust. 1 i 7 ustawy Zamawiający zmienia treść SWZ w następujący sposób:

- 1) W Rozdziale - VI – Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia, pkt 3 ppkt 3.4.2 lit. a) otrzymuje brzmienie:

*„minimum 1 (jedną) osobą która będzie pełniła funkcję kierownika budowy, z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadającej co **najmniej 4-letnie** doświadczenie zawodowe (w okresie ostatnich 10 lat) w zakresie kierowania robotami budowlanymi realizowanymi w obiektach wpisanych do rejestru zabytków”.*

- 2) W Rozdziale – XV – Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, w pkt 3 dodaje się zapis: „f) szczegółowy kosztorys, o którym mowa w § 2 pkt 7 Wzoru umowy”.

ZMIANA TREŚCI SWZ - PRZEDŁUŻENIE TERMINU SKŁADANIA OFERT

III. Na podstawie art. 284 ust. 2 i 3 oraz art. 286 ust. 1, 3 – 5 ustawy Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia **11.03.2024 r.** i w tym zakresie:

1) zmienia treść SWZ:

a) w Rozdziale XII – Termin związania ofertą – pkt 1 otrzymuje brzmienie: „Wykonawca będzie związany ofertą do dnia **09.04.2024 r.**”

b) w Rozdziale XI – Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

- pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pośrednictwem Platformy na stronie <https://platformazakupowa.pl/pn/nowysacz> do dnia **11.03.2024 r.** do godz. **10:00**”

- pkt 5 otrzymuje brzmienie:

„Otwarcie ofert poprzez upublicznienie wczytanych na Platformie ofert nastąpi w dniu **11.03.2024 r.** o godz. **11:00**”

2) publikuje Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w zakresie wskazanym powyżej, które stanowi załącznik do niniejszego pisma.

IV. **Pouczenie** o środkach ochrony prawnej, przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia zawarte zostało w Rozdziale XVIII SWZ.

**Z up. PREZYDENTA MIASTA
(-) Artur Bochenek
Zastępca Prezydenta**

.....
(podpis kierownika zamawiającego
lub osoby upoważnionej)

Załącznik:

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia z dn. 1.03.2024 r.

Otrzymują:

1. Strona internetowa:

<https://bip.malopolska.pl/nowysacz>

<https://platformazakupowa.pl/pn/nowysacz>

2. aa. UM - BZP.