

**RODZAJ  
DOKUMENTACJI:**

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI,  
PROJEKT BUDOWLANY**

**TEMAT:**

**STWORZENIE MIEJSCA AKTYWNOŚCI I REKREACJI  
POPRZECZ ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI  
PUBLICZNEJ**

**OBIEKT:**

**BUDOWA WOLNOSTOJĄCEJ WIATY  
ORAZ OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY**

**ADRES OBIEKTU:**

**ŚWIĘTOSŁAW, DZ. NR 74/6  
OBR. 0020 – ŚWIĘTOSŁAW  
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA WAŁCZ OBSZAR  
WIEJSKI  
321705\_2.0020.74/6**

**INWESTOR:**

**GMINA WAŁCZ  
UL. DĄBROWSKIEGO 8, 78-600 WAŁCZ**

**KATEGORIA:**

-

**DOKUMENTACJE OPRACOWALI:**

**Branża - urbanistyka/architektura:  
- projektował:**

Bernard Bartosik  
nr upr. GP-7342/1515/91

**BERNARD-BARTOSIK**  
UPRAWNIENY PROJEKTANT  
W SPECJ. ARCHITEKT. I KONSTR. - BUD.  
Nr upraw. GP 7342/1515/01 Woj. Piłskiego  
2018 Szczecin ZAP/BO/0057/01  
78-650 Mirosławiec, ul. Wolności 38

**- opracował:**

mgr inż. Justyna Widawska  
nr upr. ZAP/0192/PWBKb/19

mgr inż. Justyna Widawska  
nr upraw. GP 7342/1515/01 Woj. Piłskiego  
uprawniona do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej  
bez ograniczeń

Wałcz, dn. 09.06.2022

Wałcz, dn. 09.06.2022

Oświadczam, że projekt budowlany:

stworzenie miejsca aktywności i rekreacji poprzez zagospodarowanie przestrzeni publicznej – budowa wolnostojącej wiaty oraz obiektów małej architektury, zlokalizowanych w msc. Świątosław, gm. Wałcz, na działce nr 74/6, obr. 0020 – Świątosław, jedn. ewid. Wałcz Obszar Wiejski,

opracowany dla:

Gmina Wałcz  
ul. Dąbrowskiego 8, 78-600 Wałcz,

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**BERNARD BARTOSIK**  
UPRAWNIONY PROJEKTANT  
W SPECJ. ARCHITEKTURA I KONS. R.-BUD.  
Nr ewid. obr. GP 7342/1515/01, Vo. Piłsk 200  
ZDRB Szczecin ZAP/B 7357/01  
78-650 Mirosławiec, ul. Wolności 38

mgr inż. Justyna  
Nr ewid. ZAP/011  
uprawnienia budowlane  
i konstr. architek.  
w specjalności konstruk.  
bez ograniczeń

**OPIS TECHNICZNY DO ZGŁOSZENIA  
STWORZENIE MIEJSCA AKTYWNOŚCI I REKREACJI  
POPRZECZ ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNEJ  
BUDOWA WOLNOSTOJĄCEJ WIATY ORAZ OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY**

**Adres:** Świątosław, dz. nr 74/6

obr. 0020 – Świątosław, jednostka ewidencyjna Wałcz Obszar Wiejski

**Inwestor:** Gmina Wałcz, zam. ul. Dąbrowskiego 8, 78-600 Wałcz

**1 Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa wolnostojącej wiaty o pow. 24,00m<sup>2</sup> oraz obiektów małej architektury, tj. grilla ogrodowego, donic, stołów piknikowych wraz z ogrodzeniem.

Celem niniejszego opracowania jest dokonanie zgłoszenia budowy w/w obiektów.

**2 Istniejący stan zagospodarowania działki**

**2.1 Lokalizacja**

Działka nr 74/6 zlokalizowane są w miejscowości Świątosław, przy drodze powiatowej. Działka 74/6 graniczy od strony północnej z drogą powiatową, od pozostałych z drogą wewnętrzną. .

**2.2 Ukształtowanie terenu, zieleni, zabudowania**

Na działce 74/6 w jej północnej części zlokalizowany jest plac zabaw dla dzieci. Pozostała część działki jest nieużytkowana, porośnięta trawą.

Teren działki 74/6 jest stosunkowo płaski.

Na działce znajduje się niska roślinność – krzewy oraz roślinność wysoka – drzewa liściaste.

Działka jest nie ogrodzona.

**3 Projektowane zagospodarowanie działki**

Na działce w jej centralnej części wykonać przestrzeń rekreacyjną wyposażoną w wolnostojącą wiatę drewnianą z wolnostojącym grillem, stołami piknikowymi.

Część projektowana będzie wydzielona od istniejącego placu zabaw donicami drewnianymi z nasadzeniami.



Projektowana przestrzeń wraz z istniejącym placem zabaw zostanie ogrodzona, a dostęp zapewnią dwie furtki po przeciwnych stronach oraz brama rozcieralna na dalszą część działki.

Pod projektowaną wiatą oraz grillem zostaną wykonane utwardzenia z kostki betonowej.

### **3.1 Wiatą drewniana**

Projektuje się wykonanie wolnostojącej wiaty o konstrukcji drewnianej.

Fundamenty w postaci stóp betonowych 40x40x80cm z zakotwionymi „butami” do montażu słupów drewnianych.

Słupy drewniane o przekroju 16x16cm połączone belką oczepową, na której mocowane będą krokwie 5,5x12cm połączone jętką 4,5x9,0cm.

Zadaszenie z pełnym deskowaniem – podbitka dachową gr. 1,5cm na pióro i wpust, kryte gontem bitumicznym.

Pod wiatą zaprojektowano utwardzenie z kostki betonowej gr. 8cm na podsypce piaskowej stabilizowanej cementem.

### **3.2 Grill betonowy – 1 szt.**

Grill betonowy – element gotowy, umieszczony na podłożu z płytek betonowych.

### **3.3 Stół piknikowy drewniany – 3 szt.**

Stół piknikowy drewniany – element gotowy, z drewna impregnowanego.

### **3.4 Donica drewniana duża – 3 szt.**

Donica drewniana duża – element gotowy, z drewna impregnowanego.

### **3.5 Ogrodzenie panelowe**

Ogrodzenie panelowe z elementów gotowych wysokości 1,20m, malowane proszkowo.

Słupki zabetonowane.

Długość ogrodzenia: 22,5m – 41,0 – 22,5 – 41,0m w tym 2 furtki szer. 1m oraz 1 bram rozwieralna szer. 4,0m.

## **4 Informacje o obszarze oddziaływania obiektów**

Oddziaływanie projektowanych obiektów obejmuje działkę 74/6, wg. podstawy prawnej Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych.

Zakres obszaru oddziaływania wyznaczono na podstawie:

Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dziennik Ustaw z 2016r. Poz. 290 tekst jednolity).

Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 (Dziennik Ustaw z 2015r. Poz. 1422 tekst jednolity).

opracowała: