

**RODZAJ  
DOKUMENTACJI:**

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI,  
PROJEKT BUDOWLANY**

**TEMAT:**

**STWORZENIE MIEJSCA AKTYWNOŚCI I REKREACJI  
POPRCZEZ ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI  
PUBLICZNEJ**

**OBIEKT:**

**BUDOWA WOLNOSTOJĄCEJ WIATY  
ORAZ OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY**

**ADRES OBIEKTU:**

**JAROGNIEWO, DZ. NR 615/4  
OBR. 0018 – RUDKI  
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA WAŁCZ OBSZAR  
WIEJSKI  
321705\_2.0018.615/4**

**INWESTOR:**

**GMINA WAŁCZ  
UL. DĄBROWSKIEGO 8, 78-600 WAŁCZ**

**KATEGORIA:**

-

**DOKUMENTACJE OPRACOWALI:**

**Branża - urbanistyka/architektura:**

**- projektował:**

Bernard Bartosik  
nr upr. GP-7342/1515/91

**BERNARD BARTOSIK**  
UPRAWNIENY PROJEKTANT  
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKT I KONSTR. -BUD.  
Nr ewid. upr. GP-7342/1515/01 Woj. Piłskiego  
Załącznik ZAP/BO/0057/01  
78-550 Mirosławiec, ul. Wolności 38

**- opracował:**

mgr inż. Justyna Widawska  
nr upr. ZAP/0192/PWBKb/19

mgr inż. Justyna  
nr ewid. ZAP/0192/PWBKb/19  
uprawnienia budowlane: projektowanie  
i kierowanie robotami budowlanymi  
w specjalności konstr. i budowl.  
bez ograniczeń

Wałcz, dn. 09.06.2022

Wałcz, dn. 09.06.2022

Oświadczam, że projekt budowlany:

stworzenie miejsca aktywności i rekreacji poprzez zagospodarowanie przestrzeni publicznej – budowa wolnostojącej wiaty oraz obiektów małej architektury, zlokalizowanych w msc. Jarogniewo, gm. Wałcz, na działce nr 615/4, obr. 0018 – Rudki, jedn. ewid. Wałcz Obszar Wiejski,

opracowany dla:

Gmina Wałcz  
ul. Dąbrowskiego 8, 78-600 Wałcz,

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**BERNARD BARTOSIK**  
UPRAWNIONY PROJEKTANT  
W SPECJ. ARCHITEKTURA KONSTRUKCYJNO-BUD.  
Nr ewid. obr. GP 7342/1515/01  
ZOB Szczecin ZAP/BGZ  
78-650 Mirosławiec, ul. Wolności 88

mgr inż. Justyna Widawska  
nr ewid. ZAP/0192/PWBKb/19  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
bez ograniczeń

**OPIS TECHNICZNY DO ZGŁOSZENIA  
STWORZENIE MIEJSCA AKTYWNOŚCI I REKREACJI  
POPRZECZ ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNEJ  
BUDOWA WOLNOSTOJĄCEJ WIATY ORAZ OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY**

**Adres:** Jarogniewo, dz. nr 615/4

obr. 0018 – Rudki, jednostka ewidencyjna Wałcz Obszar Wiejski

**Inwestor:** Gmina Wałcz, zam. ul. Dąbrowskiego 8, 78-600 Wałcz

**1 Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa wolnostojącej wiaty o pow. 24,00m<sup>2</sup> oraz obiektów małej architektury, tj. grilla ogrodowego, donic oraz stołów piknikowych. Celem niniejszego opracowania jest dokonanie zgłoszenia budowy w/w obiektów.

**2 Istniejący stan zagospodarowania działki**

**2.1 Lokalizacja**

Działka nr 615/4 zlokalizowane są w miejscowości Jarogniewo, przy drodze gminnej. Działka 615/4 graniczy od strony południowej i zachodniej z drogą, od pozostałych z działkami rolnymi.

**2.2 Ukształtowanie terenu, zieleni, zabudowania**

Na działce 615/4 w jej południowo - zachodniej części znajduje się fundament budynku (ruiny) pozostała część działki jest niezagospodarowana.

Teren działki 615/4 opada w kierunku wschodnim od rzędnej 127,1 do 126,2m npm.

Na działce znajduje się niska roślinność – krzewy oraz roślinność wysoka – drzewa liściaste.

Działka jest nie ogrodzona.

**3 Projektowane zagospodarowanie działki**

Na działce w jej wschodniej części planuje się wykonać przestrzeń rekreacyjną wyposażoną w wolnostojącą wiatę drewnianą z wolnostojącym grillem i stołami piknikowymi.

Część projektowana będzie oddzielona od drogi poprzez „parkan” z donic drewnianych z nasadzeniami.

Projektowana przestrzeń zostanie uporządkowana i dostosowana do nowej funkcji.



Pod projektowaną wiatą oraz grillem zostaną wykonane utwardzenia z kostki betonowej.

### **3.1 Wiatą drewniana**

Projektuje się wykonanie wolnostojącej wiaty o konstrukcji drewnianej.

Fundamenty w postaci stóp betonowych 40x40x80cm z zakotwionymi „butami” do montażu słupów drewnianych.

Słupy drewniane o przekroju 16x16cm połączone belką oczepową, na której mocowane będą krokwie 5,5x12cm połączone jętką 4,5x9,0cm.

Zadaszenie z pełnym deskowaniem – podbitka dachową gr. 1,5cm na pióro i wpust, kryte gontem bitumicznym.

Pod wiatą zaprojektowano utwardzenie z kostki betonowej gr. 8cm na podsypce piaskowej stabilizowanej cementem.

### **3.2 Grill betonowy – 1 szt.**

Grill betonowy – element gotowy, umieszczony na podłożu z płytek betonowych.

### **3.3 Stół piknikowy drewniany – 3 szt.**

Stół piknikowy drewniany – element gotowy, z drewna impregnowanego.

### **3.4 Donica drewniana duża – 3 szt.**

Donica drewniana duża – element gotowy, z drewna impregnowanego.

## **4 Informacje o obszarze oddziaływania obiektów**

Oddziaływanie projektowanych obiektów obejmuje działkę 74/6, wg. podstawy prawnej Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych.

Zakres obszaru oddziaływania wyznaczono na podstawie:

Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dziennik Ustaw z 2016r. Poz. 290 tekst jednolity).

Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 (Dziennik Ustaw z 2015r. Poz. 1422 tekst jednolity).

opracowała: