

Załącznik D

A. Zakres prac budowlanych do wykonania/wyceny:

- demontaż parkietu z deszczulek,
- regeneracja konstrukcji posadzkowej podparkietowej,
- dostarczenie i montaż nowego parkietu z deszczulek dębowych gr 22 mm kl I,
- wymiary klepki dł. 420 - 500 mm, szer. 40 -50 mm, gr. 22 mm z cyklinowaniem i lakierowaniem, malowaniem linii,
- wymiana listew przyściennych wraz z ich lakierowaniem,
- wymiana koszy do gry w koszykówkę wraz z podkonstrukcją,
- dostarczenie i montaż nowej instalacji do mocowania siatki do gry w piłkę siatkową,
- wymiana drzwi wejściowych wewnętrznych do Sali gimnastycznej (wykonanie nadproża nad drzwiami jeśli będzie taka konieczność wraz z wykonaniem projektu przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami),
- demontaż drabimek gimnastycznych na czas remontu posadzki, ponowny montaż,
- wymiana drewnianych obudów grzejników,
- regeneracja stalowej konstrukcji obudów grzejników,
- demontaż grzejnika wraz z zasileniem i odpływem,
- demontaż gniazd siłowych,
- wymiana gniazdek 220V,
- wykonanie tablicy elektrycznej obsługującej sale gimnastyczną (rozdzielnica TSG),
- rozprorowadzenie wszelkich przewodów elektrycznych zgodnie z projektem (na potrzeby etapu II tj. dla nowego oświetlenia, systemu nagłośnienia, rekuperatora, lamp ewakuacyjnych, awaryjnych, do czujników itp.(i bezpieczne ułożenie na starym suficie podwieszanym),
- dostarczenie i montaż rolet zewnętrznych (wraz z podłączeniem instalacji elektrycznej),
- zaprawienie bruzd poinstalacyjnych, po zdemontowanych urządzeniach,
- przygotowanie powierzchni ścian do malowania – szpachlowanie gipsem, gruntowanie powierzchni,
- malowanie ścian,
- wywiezienie materiałów i ich utylizacja,
- dostarczenie i montaż progu najazdowego usprawniającego wjazd osobą na wózkach do sali gimnastycznej (niwelującego różnice poziomów korytarza i Sali gimnastycznej),

B. Uzupełnienie do projektu/przedmiarów które należy wziąć pod uwagę przy wycenie oferty:

- W opisie projektu jest likwidacja grzejnika wraz z fragmentem instalacji c.o. w przedmiarze : tylko demontaż grzejnika – należy wycenić również likwidację instalacji c.o do grzejnika (zgodnie z projektem).
- Wskazany/proponowany przez projektanta lakier do parkietów Legrand Soliroc IP55 IK 10 - w przedmiarze są 2 warstwy lakieru- producent zaleca przy intensywnym użytkowaniu (sala gimnastyczna) – 3 warstwy – należy wycenić położenie 3 warstw i dodatkowo aby lakier tego producenta posiadał wymaganą antypoślizgowość kolejną warstwę preparatem AP 30 – której położenie też należy wycenić ; przy użyciu innego lakieru należy wycenić 3 warstwy i lakier musi być antypoślizgowy (o nie gorszych parametrach niż ten zaproponowany przez projektanta z uwzględnieniem warstwy antypoślizgowej) – odpowiedni dla sal gimnastycznych w placówkach oświatowych .
- Nowo montowane drzwi do Sali gimnastycznej powinny być z osprzętem antypanicznym.

- W przedmiarze kosztorysant zalecił zeskorobanie i zmycie starej farby o powierzchni : 284,178 m²; natomiast przygotowanie podłoża do malowania 10 % tej powierzchni o gr 1 mm - należy wycenić 100% przygotowania powierzchni gipsem szpachlowym o gr.3mm.
- W opisie jest likwidacja gniazda(siła) a w przedmiarze jest tylko demontaż gniazda – należy wycenić również a odłączenie zasilenie usuwanego gniazda.
- W wycenie należy uwzględnić również utylizację materiałów z rozbiórki.
- W wycenie należy uwzględnić przy wymianie drzwi wykonanie projektu nadproża (prefabrykowanego) przez uprawnionego projektanta, dostarczenie i montaż (jeśli zajdzie taka potrzeba po demontażu drzwi do Sali gimnastycznej).
- Zasilenie przewodów do oświetlenia, rekuperatora należy doprowadzić ponad istniejący sufit podwieszany i tam zabezpieczyć (podłączenie przy montażu nowego sufitu podwieszanego).

Z uwagi na różnicę poziomów – sala gimnastyczna/korytarz - należy wycenić dostawę i montaż najazdowego progu ułatwiającego osobą poruszającym się na wózkach dostęp do Sali gimnastycznej.

C. Zakres prac budowlanych jaki należy pominąć przy wycenie oferty:

Branża budowlana:

1. Wykonanie sufitu podwieszanego (przedmiar poz.31)
2. Zamurowanie otworów po kratkach wentylacyjnych (przedmiar poz.5)
3. Rozebranie sufitów podwieszanych z paneli PVC (przedmiar poz. 8)
4. Usunięcie z budynku/wywiezienie/utylizacja materiałów z rozebranego sufitu podwieszanego (dotyczy poz.8)
5. Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku gruzu (dotyczy poz.8)

Branża sanitarna:

1. Demontaż wentylatorów osiowych (przedmiar poz.2)
2. Dostawa i montaż rekuperatora (przedmiar poz. 3)
3. Czujnik temperatury (przedmiar poz.4)
4. Czujnik wilgotności (przedmiar poz.5)
5. Czujnik CO₂ (przedmiar poz.6)
6. Nagrzewnica elektryczna o mocy maksymalnej 6 kW (przedmiar poz.7)
7. Przedłóżka górna (przedmiar poz.8)
8. Przedłóżka dolna (przedmiar poz.9)
9. Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowe ceglami (przedmiar poz.10)

Branża elektryczna:

1. Montaż naświetlaczy LED M 9900 lm IP66 840 68W – montaż na wysokości h=5m (przedmiar poz.39)
2. Montaż opraw awaryjnych 380 lm, 1h, AT – montaż na wysokości h=5 m (przedmiar poz.48)
3. Montaż opraw ewakuacyjnych 180 lm, 1h, AT (przedmiar poz. 49)
4. Demontaż aparatów elektrycznych o masie 2.5-5 kg demontaż osłon naświetlaczy i głośników (przedmiar poz.67)
5. Demontaż opraw oświetleniowych (przedmiar poz.68)