
	<b>BIURO OBSŁUGI KLIENTA</b> tel. +48 58 66 87 311 bok@pewik.gdynia.pl www.pewik.gdynia.pl Witomińska 21   81-311 Gdynia	18-05-2023 Data złożenia wniosku	 1111251597 Kod RDE
		01-06-2023 Data wydania warunków	
		01-06-2025 Data ważności warunków	

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA NIERUCHOMOŚCI DO SIECI

<b>A. DANE WNIOSKODAWCY</b> (osoba która: posiada tytuł prawny do nieruchomości lub korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym)	
1. Imię i nazwisko lub nazwa, adres	2. ZARZĄD DRÓG I ZIELENI ul. 10 Lutego 24 81-364 Gdynia
<b>B. DANE O NIERUCHOMOŚCI I OBIEKCIE</b>	
3. Lokalizacja nieruchomości	4. Gdynia, ul. Północna Nr działek: 1203, 1244, 1259 obr. nr 12, Cisowa
5. Rodzaj i ilość obiektów budowlanych	6. LIZUD
7. Status obiektu budowlanego	8. Istniejący
<b>C. WARUNKI PRZYŁĄCZENIA</b>	
9. Informacja w sprawie istniejącego przyłączenia do sieci wodociągowej: nieruchomość jest przyłączona do sieci wodociągowej PEWIK	10. Informacja w sprawie istniejącego przyłączenia do sieci kanalizacyjnej: nieruchomość posiada zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe
11. Nieruchomości i obiekty wskazane w p. 4, 6 i 8 należy przyłączyć do przewodu wodociągowego o średnicy DN160 PE projektowanego w ul. Północnej w Gdyni.	12. nie dotyczy
13. Połączenie przyłącza z przewodem wodociągowym należy wykonać za pomocą nawiertki wodociągowej kołnierkowej. Bezpośrednio za połączeniem należy zamontować zasuwę kołnierkową. Dobór średnicy i materiału przyłącza należy przedstawić do uzgodnienia Spółce w dokumentacji projektowej.	14. nie dotyczy
15. Wymagane parametry wodomierza: 1. status wodomierza: główny 2. lokalizacja wodomierza: studzienka wodomierzowa 3. parametry wodomierza: dobór wodomierza należy przedstawić do uzgodnienia Spółce w dokumentacji projektowej 4. ilość wodomierzy: 1	16. Wymagane parametry urządzenia mierzącego ilości odprowadzanych ścieków: nie dotyczy
17. Przeznaczenie wody: cele bytowe	18. Rodzaj odprowadzanych ścieków: nie dotyczy
19. Wymagany sposób likwidacji istniejącego przyłącza wodociągowego: nie dotyczy	20. Wymagany sposób likwidacji istniejącego przyłącza kanalizacyjnego: nie dotyczy
21. Granicę odpowiedzialności Spółki w zakresie zaopatrzenia w wodę stanowi miejsce połączenia przyłącza wodociągowego z siecią wodociagową	22. Granica odpowiedzialności Spółki w zakresie odprowadzenia ścieków nie dotyczy
<b>D. ZAPEWNIENIE SPÓŁKI</b>	
23. Po spełnieniu powyższych warunków, prawidłowym wykonaniu robót i zawarciu stosownej umowy, Spółka zapewnia dostarczanie wody w średniej ilości 2,5 m <sup>3</sup> /dobę, jednak maksymalnie 1,2 m <sup>3</sup> /godzinę	24. nie dotyczy
<b>E. UWAGI I WSKAZÓWKI</b>	
25. Uwagi:	
1) Przyłącze wodociągowe należy wykonać zgodnie „Ogólnymi zasadami, jakim powinny odpowiadać przyłącza wodociągowe” – ZOT-Z-02 dostępnymi na naszej stronie internetowej w zakładce STREFA KLIENTA – Baza dokumentów lub w Biurze Obsługi Klienta. 2) W celu wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, wskazane jest złożyć do właściwego Starosty wnioski o objęcie Naradą Koordynacyjną sytuowania projektowanych przyłączy. 3) Woda na cele przeciwpożarowe, może być pobierana z urządzeń wodociągowych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa, na warunkach i zasadach określonych w Regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gmin-członków Komunalnego Związku Gmin „Dolina Redy i Chylonki”. 4) Niniejsze warunki przyłączenia nieruchomości do sieci zostały wydane na podstawie Warunków technicznych nr TT-720-Gd-009837/23 z dnia 07-04-2023r. wydanych dla Urzędu Miasta Gdyni. Niniejsze warunki przyłączenia mają charakter warunków WSTĘPNYCH.	
26. Wskazówki dotyczące dalszego postępowania w sprawie przyłączenia	
1) Na podstawie niniejszych warunków przyłączenia należy sporządzić plan sytuacyjny na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, o którym mowa w art. 29a ust.1 ustawy Prawo budowlane, zwanym dalej „planem sytuacyjnym”. 2) Plan sytuacyjny powinien zawierać co najmniej informacje zawarte w treści mapy, na której będzie sporządzony, a w szczególności:	

- a. miejsce i sposób włączenia przyłącza do sieci;
  - b. wysowny przyłącze (trasa);
  - c. średnica, rodzaj materiału;
  - d. zaznaczone wymagane zasowy z opisem średnicy;
  - e. zaznaczona i opisana studnia wodomierzowa (materiał, średnica) – w razie jej projektowania;
  - f. poziom posadowienia przyłącza, odległości wobec innych sieci i ewentualnych kolizji;
  - g. średnica, rodzaj materiału (rury, studnie, włazy) i spadek;
  - h. poziom posadowienia studni i kanalizacji, odległości od innych sieci oraz kolizje;
- 3) Przed rozpoczęciem budowy przyłączy należy złożyć do PEWIK wniosek nr 3 celem sprawdzenia czy plan sytuacyjny uwzględnia niniejsze warunki
  - 4) Na podstawie wniosku nr 3 PEWIK stwierdza nieodpłatnie, że sporządzony ww. plan sytuacyjny uwzględnia wydane warunki przyłączenia do sieci.
  - 5) Na co najmniej 14 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia budowy przyłączy, należy złożyć wniosek nr 4.
  - 6) Na podstawie wniosku nr 4, PEWIK wykonuje nieodpłatnie włączenia przyłączy do sieci z materiałów powierzonych przez Wnioskodawcę.
  - 7) Na podstawie wniosku nr 5, PEWIK wydaje nieodpłatnie „Protokół przyłączenia nieruchomości do sieci” oraz przygotowuje „Umowę zaopatrzenia w wodę i/lub odprowadzania ścieków”.
  - 8) Ww. wnioski są dostępne na naszej stronie internetowej w zakładce STREFA KLIENTA – Formularze wniosków lub w Biurze Obsługi Klienta.

#### F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH

27. Integralną częścią warunków przyłączenia jest: nie dotyczy

#### G. POŚWIADCZENIE PEWIK

28. Opracował

29. Zatwierdził

PROKURENT  
DYREKTOR DS. TECHNICZNYCH I ROZWOJU

*Robert Bugała*

30. Sprawę prowadzi

Jowita Sadowska, tel. 586687363; jowitas@pewik.gdynia.pl