

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
„ŚWIADCZENIE USŁUGI UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I ZIELENI
NA TERENIE OŚRODKA REPREZENTACYJNEGO MON”
W ZAKRESIE ZAMÓWIENIA OPCJONALNEGO

Zamawiający zgodnie z art. 441 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość zastosowania **prawa opcji w zakresie świadczenia usługi koszenia użytków rolnych i grobli, mineralizacji pasa przeciwpożarowego oraz utrzymania w czystości ogrodzenia Zewnętrznego**. Wykorzystanie prawa opcji uzależnione jest od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego oraz posiadania na ten cel środków finansowych. Zamawiający zastrzega, iż część zamówienia określona jako prawo opcji jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego. **Realizacja opcji może, ale nie musi nastąpić w zależności od zapotrzebowania Zamawiającego i na skutek jego dyspozycji w tym zakresie. Brak realizacji zamówienia w tym zakresie nie będzie rodzić żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.**

I. MIEJSCE ŚWIADCZENIA USŁUGI

1. Usługa świadczona będzie na terenie Ośrodka Reprezentacyjnego Ministerstwa Obrony Narodowej (zwanym dalej Ośrodkiem).
2. Położenie: Ośrodek Reprezentacyjny Ministerstwa Obrony Narodowej, Nowa Wieś, ul. Grodziska 1, 05-800 Pruszków (woj. mazowieckie, powiat pruszkowski, gmina Michałowice).

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi:
 - 1) koszenia użytków rolnych;
 - 2) koszenia grobli i skarp stawów;
 - 3) mineralizacji pasa przeciwpożarowego;
 - 4) utrzymania w czystości ogrodzenia zewnętrznego.
2. Usługa świadczona będzie **przez Wykonawcę na zgłoszenie Zamawiającego, w okresie od 01.07.2022r. do 30.06.2023r.**
3. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - 1) **Użytki rolne - koszenie wykonywane przez Wykonawcę na zgłoszenie przez Zamawiającego - wynagrodzenie Wykonawcy rozliczane każdorazowo po wykonaniu.**

Do tej grupy Zamawiający zalicza tereny polne, łąkowe, porośnięte trawą z licznymi chwastami;

Łączna powierzchnia terenu: 332626 m².

W zakres wchodzi następujące czynności:

- koszenie, przewidywana ilość koszeń do 2 razy (1 raz w 2022 roku i 1 raz w 2023 roku), wysokość trawy po skoszeniu od 4 do 8 cm, wywóz biomasy poza teren kompleksu (na koszt Wykonawcy) powinien nastąpić niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 7 dni od daty każdego koszenia.

Rozpoczęcie wykonywania usługi, każdorazowo w ciągu (gotowość deklarowana w ofercie Wykonawcy) dni liczonych od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego zgłoszenia (lub przesłane za pomocą poczty elektronicznej). Zakończenie wykonywania usługi, każdorazowo w ciągu (termin deklarowany w ofercie Wykonawcy) dni liczone od dnia, w którym Wykonawca otrzymał zgłoszenie.

Zamawiający, zastrzega sobie prawo do zmniejszenia, w trakcie realizacji umowy, łącznej ilości powierzchni, o której mowa powyżej. Do wykonania usługi Wykonawca przyjmie powierzchnie wskazaną w zgłoszeniu, o którym powyżej. Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia odszkodowawcze z tytułu niezłożenia przez Zamawiającego zamówień o pełnym zakresie powierzchni.

2) Groble i skarpy stawów - koszenie wykonywane przez Wykonawcę na pisemne zgłoszenie przez Zamawiającego - wynagrodzenie Wykonawcy rozliczane każdorazowo po wykonaniu.

Do tej grupy Zamawiający zalicza tereny przy stawach, rowach oraz skarpy stawów porośnięte trawą z licznymi chwastami z nasadzonymi pojedynczymi drzewami i krzewami lub ich skupiskami.

Łączna powierzchnia terenu: 127433 m².

W zakres wchodzi następujące czynności:

- koszenie, przewidywana ilość koszeń do 3 razy (do 2 razy w 2022 roku i 1 raz w 2023 roku), wysokość trawy po skoszeniu od 4 do 8 cm, wywóz biomasy poza teren kompleksu (na koszt Wykonawcy) powinien nastąpić niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 7 dni od daty każdego koszenia.

Rozpoczęcie wykonywania usługi, każdorazowo w ciągu (gotowość deklarowana w ofercie Wykonawcy) dni liczonych od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego zgłoszenia (lub przesłane za pomocą poczty elektronicznej). Zakończenie wykonywania usługi, każdorazowo w ciągu (termin deklarowany w ofercie Wykonawcy) dni liczone od dnia, w którym Wykonawca otrzymał zgłoszenie.

Zamawiający, zastrzega sobie prawo do zmniejszenia, w trakcie realizacji umowy, łącznej ilości powierzchni, o której mowa powyżej. Do wykonania usługi Wykonawca przyjmie powierzchnie wskazaną w zgłoszeniu, o którym mowa powyżej. Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia odszkodowawcze z tytułu niezłożenia przez Zamawiającego zamówień o pełnym zakresie powierzchni.

3) Pas przeciwpożarowy - mineralizacja pasa wykonywana przez Wykonawcę na pisemne zgłoszenie przez Zamawiającego - wynagrodzenie Wykonawcy rozliczane każdorazowo po wykonaniu.

Do tej grupy Zamawiający zalicza nawierzchnie terenu, na którym znajduje się pas przeciwpożarowy.

Łączna powierzchnia terenu: 1760 m².

W zakres wchodzi następujące czynności:

- mineralizacja pasa, przewidywana ilość do 6 razy (do 3 razy w 2022 roku i do 3 razy w 2023 roku).

Rozpoczęcie wykonywania usługi, każdorazowo w ciągu (gotowość deklarowana w ofercie Wykonawcy) dni liczonych od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego zgłoszenia (lub przesłane za pomocą poczty elektronicznej). Zakończenie wykonywania usługi, każdorazowo w ciągu 9 dni liczone od dnia, w którym Wykonawca otrzymał zgłoszenie.

Zamawiający, zastrzega sobie prawo do zmniejszenia, w trakcie realizacji umowy, łącznej ilości powierzchni, o której mowa powyżej. Do wykonania usługi Wykonawca przyjmie powierzchnie wskazaną w zgłoszeniu, o którym mowa powyżej. Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia odszkodowawcze z tytułu niezłożenia przez Zamawiającego zamówień o pełnym zakresie powierzchni.

4) Ogrodzenie zewnętrzne – usługa utrzymania czystości wykonywana przez Wykonawcę na pisemne zgłoszenie przez Zamawiającego - wynagrodzenie Wykonawcy rozliczane każdorazowo po wykonaniu.

Do tej grupy Zamawiający zalicza ogrodzenie zewnętrzne terenu Ośrodka.

Łączna ilość - 5134 mb.

W zakres wchodzi następujące czynności:

- utrzymanie w czystości ogrodzenia zewnętrznego Ośrodka tj.: oczyszczanie paneli ogrodzeniowych z roślin pnących, chwastów i samosiewów, wycinanie gałęzi drzew i krzewów wchodzących w ogrodzenie lub na nim zawieszonych, wykaszanie trawy wzdłuż całego ogrodzenia, grabienie i załadunek do własnych kontenerów, wywóz (na koszt Wykonawcy) biomasy w terminie nie przekraczającym 3 dni od daty koszenia, uprzątnięcie terenu po zakończeniu każdego koszenia - przewidywana ilość do 4 razy (do 2 razy w 2022 roku i do 2 razy w 2023 roku), w tym:
 - ogrodzenie po stronie wewnętrznej – pas o szerokości 1,5 m,
 - ogrodzenie po stronie zewnętrznej w zależności od zagospodarowanego terenu tzn. do linii chodnika zewnętrznego lub do linii jezdni (ul. Grodziska i ul. Przyszłości) w odległości nie dłuższej niż 5,0 m oraz pas o szerokości 1,5 m w miejscach pozostałych.

Rozpoczęcie wykonywania usługi, każdorazowo w ciągu (gotowość deklarowana w ofercie Wykonawcy) dni liczonych od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego zgłoszenia (lub przesłane za pomocą poczty elektronicznej). Zakończenie wykonywania usługi, każdorazowo w ciągu (termin deklarowany w ofercie Wykonawcy) dni liczone od dnia, w którym Wykonawca otrzymał zgłoszenie.

Zamawiający, zastrzega sobie prawo do zmniejszenia, w trakcie realizacji umowy, łącznej ilości, o której mowa powyżej.

Do wykonania usługi Wykonawca przyjmie ilość mb. ogrodzenia wskazaną w zgłoszeniu, o którym mowa powyżej. Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia odszkodowawcze z tytułu niezłożenia przez Zamawiającego zamówień o pełnym zakresie (ilości mb. ogrodzenia).

III. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZATRUDNIENIA OSÓB – PRACOWNIKÓW WYKONAWCY DO WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy wymaga **zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawców na podstawie stosunku pracy osób wykonujących bezpośrednio czynności w realizacji usługi** ponieważ wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz.1320, z późn. zm.). Zamawiający zgodnie z art. 95 ust. 2 ustawy określa rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia - bezpośrednio czynności fizyczne związane z koszeniem, mineralizacją pasa przeciwpożarowego i utrzymania czystości ogrodzenia.

IV. WYMAGANIA SPRZĘTOWE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia odpowiedniego sprzętu służącego do wykonywania usługi objętej niniejszym postępowaniem.
2. Ilość i rodzaj używanego sprzętu Wykonawca dostosuje tak aby zagwarantować nieprzerwaną realizację usługi.
3. Sprzęt powinien być parkowany w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego i wygrodzony tymczasowym ogrodzeniem.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania **zakazu używania dmuchaw do sprzątania** zgodnie z uchwałą nr 115/20 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z 08 września 2020 r., obowiązującego od 01.01.2021 r.

V. NADZÓR NAD REALIZACJĄ ZAMÓWIENIA

Zamawiający wyznaczy swojego przedstawiciela do stałego kontaktu z Wykonawcą. Pracownik ten będzie zgłaszał Wykonawcy wszelkie zastrzeżenia związane z realizacją niniejszego zamówienia.

Załącznik nr 1: mapa zakresu usługi zamówienia opcjonalnego