



KOMENDA MIEJSKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
m. st. Warszawy  
00-622 Warszawa, ul. Polna 1

Warszawa dnia: 18.09.2023 r.

Znak sprawy: MT.2370.10.2023  
Numer pisma: MT 2370.10.06.2023

**INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

Dotyczy postępowania pod nazwą „Remont elewacji i ogrodzenia Jednostki Ratowniczo Gaśniczej nr 14 przy ul. Obornickiej 21 w Warszawie”.

Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej m. st. Warszawy, działając na podstawie art. 253 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych informuje:

1. Wykonawcy którzy złożyli oferty:

Lp.	Nazwa wykonawcy	Cena oferty brutto
1.	Stahlwerke Julita Jaworska 00-517 Warszawa, ul. Marszałkowska 80 REGON: 387052043, NIP: 884 271 23 95	853 478,14 zł
2.	TMB Maat Sp.z o.o. Sp.k. ul. Wał Miedzeszyński 186B 04-987 Warszawa REGON: 364336086, NIP: 5322059042 TMB Maat Sp.z o.o. ul. Meksykańska 9/24 03-948 Warszawa REGON: 363626617, NIP: 1132901806	1 434 155,88 zł
3.	ART-REKO PROJEKT SP. Z O.O. REALIZACJE SP.K. UL. DOMANIEWSKA 47/10 , 02-672 WARSZAWA REGON: 367318060, NIP: 1251656980	1 050 187,94 zł
4.	ZATOS Adrian Zych Łachów 6, 06-120 Winnica REGON: 383 744 933, NIP: 568 162 44 76	1 189 389,96 zł
5.	ARCO-BUD Sp. z o.o. 05-091 Ząbki ul. J. Piłsudskiego 107 lok. 25 REGON: 520478259, NIP: 1251725385	1 070 100,00 zł
6.	Win Bud Usługi Budowlane Radosław Bogus 05-500 Józefosław, ul. Osiedlowa 83 REGON: 142678746, NIP: 7971901896	1 081 628,00 zł

7.	Lider Konsorcjum FK Grupa Inwestycyjna Sp. z o.o. ul. Młodnicka 58, 04-239 Warszawa REGON: 388953995, NIP: 527-295-79-15 Partner Konsorcjum PBS Invest Sp. z o. o. ul. Młodnicka 58, 04-239 Warszawa REGON: 382286204, NIP: 826-220-44-17	1 800 000,00 zł
----	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------

2. Oferty odrzucone:

**Oferta nr 1 firma: Stahlwerke Julita Jaworska, ul. Marszałkowska 80  
00-517 Warszawa**

**Uzasadnienie prawne:**

Art. 226 ust 1 pkt 2 lit b)

Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli została złożona przez wykonawcę niespełniającego warunków udziału w postępowaniu.

**Uzasadnienie faktyczne:**

W warunkach udziału w postępowaniu Zamawiający wymagał aby Wykonawca dysponował: - min 1 osobą - kierownikiem robót - posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych **od co najmniej 5 lat.**

Wykonawca w swojej ofercie wskazał iż dysponuje kierownikiem robót - posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych który posiada uprawnienia **od 27 grudnia 2021 r. Wobec powyższego Wykonawca nie spełnia warunku udziału w postępowaniu.**

3. Otrzymana punktacja:

**Oferta nr 2:**

TMB Maat Sp.z o.o. Sp.k., ul. Wał Miedzeszyński 186B, 04-987 Warszawa,

TMB Maat Sp.z o.o., ul. Meksykańska 9/24, 03-948 Warszawa

Cena - waga kryterium (60% )

Oferta uzyskała w tym kryterium: 43,93 pkt.

Gwarancja - waga kryterium (40% )

Oferta uzyskała w tym kryterium: 40,00 pkt.

**Ocena łączna w zakresie wszystkich kryteriów: 83,94 pkt.**

**Oferta nr 3:**

ART-REKÓ PROJEKT SP. Z O.O. REALIZACJE SP.K.

ul. Domaniewska 47/10 , 02-672 Warszawa

Cena - waga kryterium (60% )

Oferta uzyskała w tym kryterium: 60,00 pkt.

Gwarancja - waga kryterium (40% )

Oferta uzyskała w tym kryterium: 40,00 pkt.

**Ocena łączna w zakresie wszystkich kryteriów: 100,00 pkt.**

**Oferta nr 4:**

ZATOS Adrian Zych , Łachów 6, 06-120 Winnica

Cena - waga kryterium (60% )

Oferta uzyskała w tym kryterium: 52,98 pkt.

Gwarancja - waga kryterium (40% )

Oferta uzyskała w tym kryterium: 40,00 pkt.

**Ocena łączna w zakresie wszystkich kryteriów: 92,98 pkt.**

**Oferta nr 5:**

ARCO-BUD Sp. z o.o. , ul. J. Piłsudskiego 107 lok. 25

05-091 Żabki

Cena - waga kryterium (60% )

Oferta uzyskała w tym kryterium: 58,88 pkt.

Gwarancja - waga kryterium (40% )

Oferta uzyskała w tym kryterium: 40,00 pkt.

**Ocena łączna w zakresie wszystkich kryteriów: 98,88 pkt.**

**Oferta nr 6:**

Win Bud Usługi Budowlane Radosław Bogus, ul. Osiedlowa 83

05-500 Józefosław

Cena - waga kryterium (60% )

Oferta uzyskała w tym kryterium: 58,26 pkt.

Gwarancja - waga kryterium (40% )

Oferta uzyskała w tym kryterium: 40,00 pkt.

**Ocena łączna w zakresie wszystkich kryteriów: 98,26 pkt.**

**Oferta nr 7:**

FK Grupa Inwestycyjna Sp. z o.o.

ul. Młodnicka 58, 04-239 Warszawa

PBS Invest Sp. z o. o.

ul. Młodnicka 58, 04-239 Warszawa

Cena - waga kryterium (60% )

Oferta uzyskała w tym kryterium: 35,01 pkt.

Gwarancja - waga kryterium (40% )

Oferta uzyskała w tym kryterium: 40,00 pkt.

**Ocena łączna w zakresie wszystkich kryteriów: 75,01 pkt.**

Po przeprowadzeniu czynności porównania ofert, Zamawiający dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty w wyniku czego wybrano ofertę nr 3: **ART-REKO PROJEKT SP. Z O.O. REALIZACJE SP.K., ul. Domaniewska 47/10 , 02-672 Warszawa.** Oferta wykonawcy otrzymała najwyższą ilość punktów, na podstawie kryteriów oceny ofert.

KOMENDANT MIEJSKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
.....  
z up. ....

st. brig. mgr inż. Piotr Gaska  
Z podpis osoby upoważnionej