

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pokrycia dachowego z papy budynku Domu Samopomocy w Solcu Kujawskim  
ADRES INWESTYCJI : ul. 29 listopada, Solec Kujawski  
INWESTOR : Urząd Gminy w Solcu Kujawskim  
ADRES INWESTORA : ul. 23 Stycznia 7, 86-050 Solec Kujawski  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marcin Żołnowski  
DATA OPRACOWANIA : 13.07.2023

Data opracowania  
13.07.2023

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont pokrycia dachu budynku Domu Samopomocy w Solcu Kujawskim</b>					
1		<b>Remont pokrycia dachowego dachu budynku Samopomocy</b>			
1	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.1	0535-08	rozebranie obróbek blacharskich			
		ściany kolankowe wierzch			
		6,4*2*0,45	m <sup>2</sup>	5,760	
		13,0*0,45	m <sup>2</sup>	5,850	
		9,20*0,45	m <sup>2</sup>	4,140	
		obróbka wierzch i pion ściany kolankowe			
		10,20*0,75	m <sup>2</sup>	7,650	
		4,80*0,75	m <sup>2</sup>	3,600	
		9,86*0,75	m <sup>2</sup>	7,395	
		(3,8+1,0)*0,85	m <sup>2</sup>	4,080	
		obróbka gzymsu			
		9,16*0,45	m <sup>2</sup>	4,122	
		5,70*0,45	m <sup>2</sup>	2,565	
		pasy nadrynnowe i podrynnowe			
		(12,5+4,21+5,70+9,16)*(0,2+0,25)	m <sup>2</sup>	14,207	
		gzymsy mały daszek			
		2*1,0*0,45	m <sup>2</sup>	0,900	
		rozebranie starych obróbek kątowych pod listwami dociskowymi			
		(6,4*2+12,5*2+4,80+9,50)*0,5	m <sup>2</sup>	26,050	
		kominy			
		((0,4*2+2*0,7)*3+(1,2*2+2*0,4)*2+(1,10+0,4)*2+(0,4+0,95)*2)*0,4	m <sup>2</sup>	7,480	
				RAZEM	93,799
2		Rozebranie listew dociskowych z blachy ocynkowanej	m		
d.1	analiza indywidualna				
		ściany kolankowe			
		6,4*2	m	12,800	
		12,5*2	m	25,000	
		9,23	m	9,230	
		10,20	m	10,200	
		9,10	m	9,100	
		4,80	m	4,800	
		kominy			
		((0,4*2+2*0,7)*3+(1,2*2+2*0,4)*2+(1,10+0,4)*2+(0,4+0,95)*2)	m	18,700	
				RAZEM	89,830
3		Demontaż i ponowny montaż instalacji klimatyzacji na dachu (6 jednostek zewnętrznych wraz z przewodami, spuszczenie i napełnienie czynnika)	kpl.		
d.1	analiza indywidualna				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR 0-22	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej	m <sup>2</sup>		
d.1	0528-01	dkd - przygotowanie podłoża - Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej			
		dkd - przygotowanie podłoża			
		WYRÓWNANIE POŁĄCI:			
		- likwidacja zastoisk wody: zaprawa cementowa, lepiki, papa,			
		- usunięcie spuchleń, odspojeń papy,			
		- oczyszczenie połączeń z luźnych fragmentów posypki i śmieci: szczotki, odkurzacz			
		4,50*4,21	m <sup>2</sup>	18,945	
		9,86*4,50	m <sup>2</sup>	44,370	
		8,80*9,23	m <sup>2</sup>	81,224	
		12,40*6,10	m <sup>2</sup>	75,640	
		minus kominy			
		-(0,4*0,7*3+1,2*0,4*2+1,10*0,4+0,4*0,95)	m <sup>2</sup>	-2,620	
				RAZEM	217,559
5	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa - Analogia - gruntowanie pod papę termozgrzewalną	m <sup>2</sup>		
d.1	0603-01				
	analogia				
		4,50*4,21	m <sup>2</sup>	18,945	
		9,86*4,50	m <sup>2</sup>	44,370	
		8,80*9,23	m <sup>2</sup>	81,224	
		12,40*6,10	m <sup>2</sup>	75,640	
		minus kominy			
		-(0,4*0,7*3+1,2*0,4*2+1,10*0,4+0,4*0,95)	m <sup>2</sup>	-2,620	
				RAZEM	217,559
6	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe - pokrycie dachu papą termozgrzewalną podkładową modyfikowaną SBS wierzchniego krycia, grubości 5,2 mm	m <sup>2</sup>		
d.1	0504-01				
		poz.5	m <sup>2</sup>	217,559	
				RAZEM	217,559
7	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej -	m <sup>2</sup>		
d.1	0504-03	kominy, ściany kolankowe, styki z budynkiem sąsiednim			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Kominy $(0,8*2+2*0,7)*3+(1,2*2+2*0,8)*2+(1,10+0,8)*2+(0,8+0,95)*0,6$ ściany kolankowe, styki z budynkiem 6,4*2*0,6 12,40*0,6 9,20*0,6 $(4,5+1,2+4,0+4,5)*0,6$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13,530 7,680 7,440 5,520 8,520	
				RAZEM	42,690
8	KNR-W 2-02 d.1 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej ściany kolankowe wierzch 6,4*2*0,45 13,0*0,45 9,20*0,45 obróbka wierzch i pion ściany kolankowe 10,20*0,75 4,80*0,75 9,86*0,75 $(3,8+1,0)*0,85$ obróbka gzymsu 9,16*0,45 5,70*0,45 pasy nadrynnowe i podrynnowe $(12,5+4,21+5,70+9,16)*(0,2+0,25)$ gzymsy mały daszek 2*1,0*0,45	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5,760 5,850 4,140 7,650 3,600 7,395 4,080 4,122 2,565 14,207 0,900	
				RAZEM	60,269
9	d.1 analiza indywidualna	Wykonanie listew dociskowych z blachy ocynkowanej z doszczelnieniem silikonem ściany kolankowe 6,4*2 12,5*2 9,50 9,50 4,80 kominy $(0,4*2+2*0,7)*3+(1,2*2+2*0,4)*2+(1,10+0,4)*2+(0,4+0,95)*2$	m m m m m m	12,800 25,000 9,500 9,500 4,800 18,700	
				RAZEM	80,300
10	d.1 analiza indywidualna	Obróbka kominków wentylacyjnych wraz z doszczelnieniem 15	kpl. kpl.	15,000	
				RAZEM	15,000
11	KNR 4-01 d.1 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3 Częściowe przemurowanie górnych warstw kominów $(0,4*0,7*3+1,2*0,4*2+1,10*0,4+0,4*0,95)*0,25$	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0,655	
				RAZEM	0,655
12	KNR 4-01 d.1 0701-06	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 odspojone tynki na kominach i ścianach kolankowych Kominy $(0,4*2+2*0,7)*3+(1,2*2+2*0,4)*2+(1,10+0,4)*2+(0,4+0,95)*2*0,6$ ściany kolankowe 12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	11,220 12,000	
				RAZEM	23,220
13	KNR 0-23 d.1 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT odspojone tynki na kominach i ścianach kolankowych poz.12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	23,220	
				RAZEM	23,220
14	KNR 4-01 d.1 0735-02	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim odspojone tynki na kominach i ścianach kolankowych poz.12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	23,220	
				RAZEM	23,220
15	KNR-W 2-02 d.1 1519-01	Malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną poz.12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	23,220	
				RAZEM	23,220
16	KNR 4-01 d.1 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych $(0,5*0,8*3+1,3*0,5*2+1,20*0,5+0,5*1,0)$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3,600	
				RAZEM	3,600
17	KNR 2-02 d.1 0219-05	Nakrywy attek, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.16	m <sup>2</sup>	3,600	
				RAZEM	3,600
18	KNR 4-01 d.1 0202-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. do 6 mm - zbrojenie 3kg/m <sup>2</sup> poz.16*3,0	kg		
			kg	10,800	
				RAZEM	10,800
19	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej - pokrycie czapek kominowych papą termozgrzewalną poz.16	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3,600	
				RAZEM	3,600
20	KNR 4-01 d.1 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku  12,5+5,70+9,16+4,21	m		
			m	31,570	
				RAZEM	31,570
21	KNR 4-01 d.1 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku  34,0	m		
			m	34,000	
				RAZEM	34,000
22	KNR-W 2-02 d.1 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej  12,5+5,70+9,16+4,21	m		
			m	31,570	
				RAZEM	31,570
23	KNR-W 2-02 d.1 0526-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej  34,0	m		
			m	34,000	
				RAZEM	34,000
<b>2</b>		<b>Wymiana instalacji odgromowej</b>			
24	KNR 4-03 d.2 1140-05	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika lub pręta mocowanych na dachu płaskim 6,40+13,0+6,40+10,50+9,10+4,80+5,70+10,16+9,16 3*(1,2+3)+4*(1,5+4)	m		
			m	75,220	
			m	34,600	
				RAZEM	109,820
25	KNR 4-03 d.2 1139-08	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm <sup>2</sup> mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym 25,0	m		
			m	25,000	
				RAZEM	25,000
26	KNR 4-03 d.2 1138-04	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na blasze 18	szt.		
			szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
27	KNR 4-03 d.2 1138-03	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na papie na betonie 24	szt.		
			szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
28	KNR 4-03 d.2 1138-04	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na blasze 18	szt.		
			szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
29	KNR-W 5-08 d.2 0604-03	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm na dachu płaskim pokrytym papą na betonie 6,40+13,0+6,40+10,50+9,10+4,80+5,70+10,16+9,16 3*3,0+4*4,0	m		
			m	75,220	
			m	25,000	
				RAZEM	100,220
30	KNR-W 5-08 d.2 0606-03	Montaż zwodów pionowych instalacji odgromowej naprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie 25,0	m		
			m	25,000	
				RAZEM	25,000
31	KNR-W 4-03 d.2 0711-06	Wymiana złączy kontrolnych instalacji odgromowych z połączeniem pręt-płaskownik 4	szt.		
			szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
32	KNR-W 5-08 d.2 0618-01	Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych 9+2*6+5+6+10	szt.		
			szt.	42,000	
				RAZEM	42,000
33	KNR-W 5-08 d.2 0601-13 analogia	Montaż wsporników przelotowych pośredniczących na konstrukcji na śruby - Uchwyt na blachę kątowny skręcony 9*2	szt.		
			szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
34	KNR-W 5-08 d.2 0601-15	Montaż wsporników przelotowych pośredniczących klejonych do dachu 25,0	szt.		
			szt.	25,000	
				RAZEM	25,000
35	KNR-W 5-08 d.2 0619-01	Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych 4*2	szt.		
			szt.	8,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	d.2 analiza indywidualna	Montaż iglicy kominowej (mała iglica kominowa typu L-1500)	kpl.	RAZEM	8,000
		7	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000
37	KNR-W 4-03 d.2 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar		
		2	pomiar	2,000	
				RAZEM	2,000
38	KNR-W 4-03 d.2 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomiar		
		5	pomiar	5,000	
				RAZEM	5,000
<b>3</b>		<b>Wywóz gruzu</b>			
39	d.3 analiza indywidualna	Montaż leja do zrzutu gruzu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
40	KNR 4-01 d.3 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km papa, gruz, obróbki blacharskie poz. 1*0,02*2 poz. 11*1,3 poz. 12*0,02*1,3 poz. 16*0,07*1,3 5,0	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	3,75	
			m <sup>3</sup>	0,85	
			m <sup>3</sup>	0,60	
			m <sup>3</sup>	0,33	
			m <sup>3</sup>	5,00	
				RAZEM	10,53
41	KNR 4-01 d.3 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km poz. 40*15	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	157,950	
				RAZEM	157,950
42	d.3 analiza indywidualna	Utylizacja gruzu	m <sup>3</sup>		
		poz. 40	m <sup>3</sup>	10,53	
				RAZEM	10,53