

**Ogłoszenie o zmianie umowy**  
**Roboty budowlane**  
**Konserwacja Pomnika 15 Pułku Ułanów Poznańskich wraz z wykonaniem i montażem tablic inskrypcyjnych**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Miasto Poznań - Urząd Miasta Poznania
- 1.3) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 631257822
- 1.4) **Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) **Ulica:** Plac Kolegiacki 17
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Poznań
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 61-841
- 1.4.4.) **Województwo:** wielkopolskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL415 - Miasto Poznań
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** zpb@um.poznan.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://bip.poznan.pl/>
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) **Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-81d1bcdf-1be9-11ee-a60c-9ec5599dddc1
- 2.3.) **Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00073465
- 2.4.) **Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) **Data ogłoszenia:** 2024-01-29

**SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA**

- 3.1.) **Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) **Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00295173
- 3.2.) **Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) **Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**  
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy
- 3.5.) **Rodzaj zamówienia:**  
Roboty budowlane
- 3.6.) **Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**  
Konserwacja Pomnika 15 Pułku Ułanów Poznańskich wraz z wykonaniem i montażem tablic inskrypcyjnych
- 3.7.) **Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

- 1.1 Przedmiot zamówienia stanowią prace polegające na wykonaniu prac konserwatorskich, restauratorskich i rekonstrukcyjnych przy Pomniku 15 Pułku Ułanów Poznańskich, zgodnie z programem prac konserwatorskich, oraz montaż tablic inskrypcyjnych na cokole Pomnika.
- 1.2 W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania:
- 1) Prac przygotowawczych, w szczególności:
- a) w przypadku, gdy realizacja robót będzie związana z utrudnieniami w ruchu kołowym lub pieszym należy zaprojektować i

uzyskać zatwierdzenie projektu czasowej organizacji ruchu oraz dokonać powiadomienia zgodnie z pouczeniem w/w zatwierdzenia.

b) dokonania widocznego oznakowania w terenie, w tym do wykonania tablic informacyjnych (2 szt.) z podaniem nazwy zadania, nazwy inwestora

i wykonawcy oraz informacją o finansowaniu prac konserwatorskich – projekt tablicy należy uzgodnić z Zamawiającym.

c) zabezpieczenia nawierzchni, elementów architektonicznych i wyposażenia znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie prowadzonych prac konserwatorskich przed uszkodzeniem lub zniszczeniem,

d) ustawienia i zabezpieczenia rusztowań.

2) Prac konserwatorskich:

Zakres prac konserwatorskich przy Pomniku 15 Pułku Ułanów Poznańskich szczegółowo określa program prac konserwatorskich oraz Opis Przedmiotu Zamówienia. Zasadniczą częścią prac jest przeprowadzenie metodycznego czyszczenia wszystkich elementów pomnika według wypracowanej metodyki, przeprowadzenie napraw pęknięć i uzupełnień spoinowania. Program prac przewiduje również częściową rekonstrukcję inskrypcji.

Prace należy wykonać w miejscu ustawienia Pomnika.

3) Prac rekonstrukcyjnych nie ujętych w programie prac konserwatorskich:

Odkucie orła w jego pierwotnej formie wg. materiałów ikonograficznych stanowiących załącznik nr 1 do Opisu Przedmiotu Zamówienia który stanowi załącznik nr 1 do Umowy.

4) Wykonanie i montaż tablic inskrypcyjnych z piaskowca na cokole Pomnika, zgodnie z projektem opracowanym przez Autorską Pracownię Architektoniczną Jacek Bułat, który stanowi załącznik nr 6 do Umowy oraz Pozwoleniem Nr 700/2023 z dnia 05.07.2023 na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i innych prac przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków stanowiącym Załącznik nr 7 do Umowy.

5) Dokumentacji powykonawczej w 3 egz. oraz formie elektronicznej na nośniku CD (3 szt.), zawierającej także zalecenia dla użytkownika co do dalszego postępowania z zabytkiem po zakończeniu prac konserwatorskich.

6) Ponadto, Wykonawca będzie zobowiązany do:

a) udziału w naradach koordynacyjnych.

b) uzyskania odpowiednich uzgodnień z Miejskim Konserwatorem Zabytków dotyczących rekonstrukcji detali oraz innych, jeśli w toku prac okaże się to konieczne.

1.3 Zamawiający wymaga zapewnienia min. 5 letniej gwarancji na prace będące przedmiotem niniejszego zamówienia i na dostarczony materiał oraz wymaga udzielenia rękojmi za wykonane prace i materiały na okres minimum 5 lat.

1.4 Zamawiający wyłącza z realizacji następujące działania przewidziane w programie prac konserwatorskich tj.:

- wykonanie rekonstrukcji inskrypcji na tronie słupa listy poległych żołnierzy 15 Pułku Ułanów Poznańskich (pkt A. 17. Programu Prac Konserwatorskich),

- remont elementu - dwóch biegów schodów,

- remont elementu - średniowieczny obronny mur miejski,

- remont elementu - mur oporowy licowany granitem.

1.5 Szczegółowy opis warunków realizacji przedmiotu zamówienia określony został we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ.

**3.8.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**3.9.) Dodatkowy kod CPV:**

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45262512-3 - Kamieniarskie roboty wykończeniowe

## SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

**4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej:** 2023-09-04

**4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:**

do 2024-04-12

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** AtelBau Jarosław Nobik

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** NIP: 7871937216

**4.3.3.) Ulica:** ul. Feliksa Nowowiejskiego 47B/2

**4.3.4.) Miejscowość:** Szamotuły

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 64-500

**4.3.6.) Województwo:** wielkopolskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 735909,00 PLN

#### 4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2023/BZP 00402561/01

### SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2024-01-15

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:  
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Strony w toku realizacji Umowy napotkały nadzwyczajne, niemożliwe wcześniej do przewidzenia, nawet przy dołożeniu najwyższej profesjonalnej staranności, trudności związane w szczególności ze złym stanem ceglanej podmurówki ww. pomnika, który został ujawniony po wykonaniu odkrywek w partii cokołowej. W związku z powyższym zlecono wykonanie ekspertyzy konserwatorsko-konstrukcyjnej. Na jej podstawie wydano opinię, która zakłada konieczność zdemontowania poziomych płyt kamiennych cokołu wraz z częścią murków konstrukcyjnych oraz ponowne odbudowanie.

Opisane w w/w okoliczności spowodowały konieczność zlecenia Wykonawcy wykonania robót dodatkowych, nie objętych przedmiotem Umowy.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

1. Zmianie ulegnie Załącznik nr 1 do Umowy, który otrzymuje brzmienie jak w Załączniku nr 2 do niniejszego aneksu.

2. Zmianie ulegnie Załącznik nr 4 do Umowy, który otrzymuje brzmienie jak w Załączniku nr 4 do niniejszego aneksu.

3. Zmienia się w § 8 Umowy ust. 1, który otrzymuje brzmienie:

„1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 w formie wynagrodzenia ryczałtowego w wysokości:

1) netto: 666 258,53 zł (słownie: sześćset sześćdziesiąt sześć tysięcy dwieście pięćdziesiąt osiem złotych 53/100).

2) VAT: 153 239,46 zł (słownie: sto pięćdziesiąt trzy tysiące dwieście trzydzieści dziewięć złotych 46/100).

3) co daje brutto: 819 497,99 zł (słownie: osiemset dziewiętnaście tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt siedem złotych 99/100).

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 83588,99

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie