

*Załącznik nr 1
do umowy Nr
z dnia*

ZAKRES CZYNNOŚCI OBOWIĄZUJĄCYCH NA TERENIE OBIEKTU

NR I

Obiekt obejmuje teren wzdłuż ul. obejmuje teren wzdłuż ul. Wybickiego, Legionów, Paderewskiego, Karabinierów, Polna, Piłsudskiego, Legionów, Al. Nad Trynką Ogród Botaniczny pomiędzy ul. Bema i Armii Krajowej, Kosynierów Gdyńskich, Mickiewicza

SPIS TREŚCI

ZAKRES WYMAGAŃ PIELEGNACYJNYCH DLA POSZCZEGÓLNYCH FORM ZIELENI MIEJSKIEJ NA TERENIE OBIEKTU

I. Pielęgnowanie drzew	3
II. Pielęgnacja drzew – kasztanowców	5
III. Pielęgnowanie krzewów liściastych i iglastych	5
IV. Pielęgnowanie żywopłotów formowanych	6
V. Pielęgnowanie trawników	7
VI. Pielęgnowanie zieleńców	8
VII. Pielęgnowanie kwietników sezonowych	9
VIII. Pielęgnowanie roślin w donicach, konstrukcjach kwietnikowych, kwietnikach wiszących,	11
IX. Przygotowanie konstrukcji kwietnikowych, donic do dekoracji świąt bożego narodzenia	12
X. Pielęgnacja różanek	12
XI. Pielęgnacja łąki kwietnej	13
XII. Pielęgnacja lawendy	13
XIII. Pielęgnacja bylin i traw ozdobnych.....	13

ZAKRES WYMAGAŃ KONSERWATORSKICH DLA WYSTĘPUJĄCYCH NA TERENACH ZIELENI ELEMENTÓW ICH WYPOSAŻENIA

I. Konserwacja elementów małej architektury	14
II. Konserwacja pomników pamięci, tablic pamiątkowych	15

POZOSTAŁE CZYNNOŚCI Z ZAKRESU BIEŻĄCEGO UTRZYMANIA TERENÓW ZIELENI MIEJSKIEJ

I. Utrzymanie w czystości terenów zielonych, schodów, chodników,	15
II. Wywóz odpadów	16
III. Utrzymywanie porządku oraz czystości na podległym obiekcie w związku z organizacją uroczystości i imprez.....	16
IV. Utrzymanie zimowe (Park 900 Lecia, Ogród Botaniczny)	16
V. Utrzymanie w czystości zbiornika wody	17

OGÓLNE ZASADY

Opis Obiektu	17
Załącznik nr 1 – Wykaz prac planowanych do zrealizowania w ramach zawartej umowy ...	21
Załącznik nr 2 – Informacja o masie poszczególnych rodzajów wytworzonych i przekazanych odpadów komunalnych oraz sposobie ich zagospodarowania	22

ZAKRES WYMAGAŃ PIELEGNACYJNYCH DLA POSZCZEGÓLNYCH FORM ZIELENI MIEJSKIEJ NA TERENIE OBIEKTU

I. PIELEGNOWANIE DRZEW:

1. Cięcia pielęgnacyjne:
 - usuwanie suchych, połamanych i krzyżujących się konarów gałęzi, pędów.
2. Cięcia chirurgiczne:
 - cięcie redukcyjne – bieżąca techniczna redukcja gałęzi/konarów, które mogą zagrażać bezpieczeństwu m.in. ludzi, mienia, tworzyć kolizje w ruchu pieszym, rowerowym, drogowym zgodnie z obowiązującymi przepisami (w oparciu o ustawy, rozporządzenie ministra transportu i gospodarki morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie i inne) – prace należy wykonać natychmiast, fakt wykonania prac należy niezwłocznie zgłosić e - mailem Zamawiającemu;
 - cięcie formujące pień i koronę młodych drzew;
 - cięcie formujące koronę drzew alejowych;
 - cięcie formujące koronę drzew w pasie drogowym.

UWAGA! – Cięcia pielęgnacyjne oraz formujące, należy wykonać w terminie 7 dni po zgłoszeniu przez Zamawiającego. Nie dopuszcza się pozostawienia szarpanych ran.

UWAGA!

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku pielęgnacji drzew we właściwym stanie, z nasadzeniami odnowieniowymi na własny koszt włącznie.

Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco śledzić zmiany przepisów (m.in. należy na bieżąco śledzić kategorię dróg i obowiązujące parametry skrajni drogi, chodników, ścieżek rowerowych).

3. Usuwanie odrostów korzeniowych, wilków i odrostów pniowych (na bieżąco) na drzewach na terenie obiektu.
4. Przeprowadzenie cięć koron drzew w okresie spoczynku wegetacyjnego.
5. Wszelkie zabiegi na drzewach i krzewach, które mogłyby docelowo skutkować nałożeniem kary, a w ocenie Wykonawcy jednak są wymagane dla danego gatunku drzewa/ krzewu Wykonawca zgłasza Zamawiającemu w celu uzgodnienia czynności.
6. Nawożenie drzew młodych nawozami wieloskładnikowymi, wolnodziałającymi, w terminie i dawce wg zaleceń producenta, stosując odpowiednie nawozy co do pory roku (m-c kwiecień oraz październik).

UWAGA! – Na trzy dni przed przystąpieniem do wykonania nawożenia, należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu, dokładną lokalizację, rodzaj oraz dawkę nawozu stosowanego.

7. Nawadnianie drzew młodych, w szczególności nowo nasadzonych, jeżeli opady są skąpe lub występuje brak opadów deszczu ponad 1- tydzień od maja do końca września (lub po zgłoszeniu przez Zamawiającego) podlewanie nie może być powierzchniowe, realizacja podlewania powinna się odbywać w godzinach wieczornych, czyli nie wcześniej

Zakres czynności obowiązujących na terenie obiektu nr I

niż po godz. 19⁰⁰, lub wczesnym rankiem nie później niż do godz. 7⁰⁰.

Przed przystąpieniem do wykonywania prac należy na bieżąco zgłaszać Zamawiającemu poprzez podanie dokładnej lokalizacji i terminu.

8. **Bieżące odchwszczanie misy wokół drzew znajdujących się na terenie obiektu.**
9. Bieżąca konserwacja podpór: naprostowywanie podpór, wymiana uszkodzonych bądź brakujących elementów podpór i wiązań wraz z ich impregnacją (po 3 paliki do drzewa).
10. Usuwanie podpór i wiązań drzew na zgłoszenie przez Zamawiającego w ciągu 3 dni od zgłoszenia. Podpory dobrego stanu należy przekazać Zamawiającemu na adres Biura Lasów przy ul. Nad Torem 1 w Grudziądzu.
11. **W okresie jesiennym tj. od połowy września do 15 grudnia należy sprzymować liście pod koronami drzew na terenie Parku 900-lecia oraz wzdłuż Alei Nad Trynką na odcinku od ul. Mickiewicza do ul. Polnej w miejscach z uzgodnieniem z Zamawiającym**
 - a) **okresie jesiennym tj. od połowy września do 15 grudnia należy na pozostałym terenie na bieżąco, należy wygrabić i wywieźć wszystkie opadłe liście (czas wygrabienia i wywieżenia nie może przekraczać od zebrania).**
 - b) **usunięcie sprzymowanych liści w terminie do 15 marca.**
12. Bieżące przedkładanie pisemnej oceny stanu zdrowotnego drzew w miesiącach **marzec, czerwiec, wrzesień, grudzień** (drzewa nie powinny się powtarzać – o ile ich stan zdrowotny nie uległ znaczącemu pogorszeniu) znajdujących się na obiekcie. Ocena stanu drzew powinna zawierać: zestawienie tabelaryczne z dokładną lokalizacją mapową, gatunkiem drzew, obwodem pnia, opisem stanu zdrowotnego i dokumentacją zdjęciową w formie papierowej i na nośniku CD.
13. Dosadzanie braków i wypadów na koszt firmy nowo nasadzonego materiału w przypadku braku należytej pielęgnacji.
14. Bieżące zbieranie gałęzi/konarów (średnica do 7 cm w korze w grubszym końcu) i drobnicy gałęziowej, które opadły z drzew na tereny będące w utrzymaniu, następnie należy protokolarnie przekazać zebrane drewno do Biura Lasów Komunalnych (po wcześniejszym uzgodnieniu terminu przyjazdu). W przypadku występowania grubszych konarów należy zgłosić Zamawiającemu z podaniem lokalizacji. Części pochodzenia roślinnego nie nadające do sprzedaży jako surowiec drobnica opałowa należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.
15. Wszystkie powstałe w wyniku prac odpady należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.
16. Zamawiający zastrzega sobie prawo przekazania do bieżącej pielęgnacji 10 szt. młodych drzew w szczególności nowo nasadzonych w trakcie trwania umowy, zgodnie z zakresem czynności obowiązującym na terenie obiektu.
17. Zdejmowanie reklam i ogłoszeń z drzew.
18. Bieżące cięcie drzew wchodzących w światło ścieżki rowerowej lub chodnika.
19. Bieżące informowanie Zamawiającego o stanie zdrowotnym młodych drzew.
20. Stosowanie oprysków środkami grzybo- i chorobobójczymi, w dawce wg zaleceń producenta niezwłocznie po pojawieniu się objawów występowania oraz stosowanie stymulatora wzrostu dla młodych drzew.

UWAGA! – Na dwa dni przed przystąpieniem do wykonania oprysku, należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu dokładną lokalizację i rodzaj stosowanego środka.

UWAGA!

Drewno pochodzące z terenu obiektu stanowi własność Zamawiającego i należy je przekazać na podstawie stosownych dokumentów wyznaczonemu pracownikowi Zamawiającego.

II. PIELEGNACJA DRZEW – KASZTANOWCÓW

1. Bieżące wygrabianie spod kasztanowców opadłych liści – niezwłocznie po ich opadnięciu (w okresie jesiennym).
2. Utylizacja opadłych liści spod kasztanowców.
3. Wszystkie powstałe w wyniku prac odpady należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

III. PIELEGNOWANIE KRZEWÓW LIŚCIASTYCH I IGLASTYCH:

1. Cięcia krzewów:
 - a) wczesną wiosną (po ustąpieniu mrozów m-c marzec – kwiecień) – cięcia sanitarne poprzez usunięcie pędów chorych, uszkodzonych, krzyżujących się, nadmiernie zagęszczających krzew,
 - b) krzewów kwitnących na jednorocznych pędach – wczesną wiosną należy wykonać cięcia formujące. Po przekwitnięciu wykonać cięcia regulujące.
 - c) krzewów kwitnących wiosną na zeszłorocznych pędach - cięcia należy wykonać po przekwitnięciu, sposób cięcia oraz wysokość należy uzgodnić z Zamawiającym,
 - d) krzewy iglaste i liściaste - poprzez usunięcie pędów uszkodzonych, uschniętych, psujących ładny pokrój rośliny. Cięcia należy wykonać natychmiast lub nie później niż w ciągu 3 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego,
 - e) krzewy zimozielone – cięcia sanitarne usunięcie pędów uszkodzonych, uschniętych,
 - f) cięcia redukcyjne – bieżąca techniczna redukcja gałęzi/pędów, które mogą zagrażać bezpieczeństwu m.in. ludzi, mienia, tworzyć kolizje w ruchu pieszym, rowerowym, drogowym zgodnie z obowiązującymi przepisami (w oparciu o ustawy, rozporządzenie ministra transportu i gospodarki morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie i inne) – prace należy wykonać natychmiast, fakt wykonania prac należy niezwłocznie zgłosić e - mailem Zamawiającemu;
 - g) cięcia odmładzające - na zgłoszenie Zamawiającego i po dokładnym uzgodnieniu zakresu prac w terenie.

UWAGA! – Przed przystąpieniem do wykonania prac należy zgłosić pisemnie Zamawiającemu poprzez podanie dokładnej lokalizacji, sposobu cięć oraz terminu wykonywania prac. Nie dopuszcza się pozostawienia szarpanych ran po cięciu.

UWAGA!

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku pielęgnacji krzewów we właściwym stanie, z nasadzeniami odnowieniowymi na własny koszt włącznie.

Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco śledzić zmiany przepisów (m.in. należy na bieżąco śledzić kategorię dróg i obowiązujące parametry skrajni drogi, chodników, ścieżek rowerowych).

Zakres czynności obowiązujących na terenie obiektu nr I

2. Nawożenie krzewów nawozami wieloskładnikowymi, w dawce wg zaleceń producenta (w m-c maj oraz październik) stosując odpowiednie nawozy co do pory roku.

UWAGA! – Na trzy dni przed przystąpieniem do wykonania nawożenia, należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu, dokładną lokalizację, rodzaj oraz dawkę nawozu stosowanego.

3. Nawadnianie krzewów w szczególności nowo nasadzonych, jeżeli opady są skąpe lub występuje brak opadów deszczu ponad 1- tydzień od maja do połowy września lub po zgłoszeniu przez Zamawiającego. Podlewanie nie może być powierzchniowe, realizacja podlewania powinna się odbywać w godzinach wieczornych, czyli nie wcześniej niż po godz. 19⁰⁰, lub wczesnym rankiem nie później niż do godz. 7⁰⁰. Przed przystąpieniem do wykonywania prac należy na bieżąco zgłaszać Zamawiającemu poprzez podanie dokładnej lokalizacji i terminu.
4. Ściółkowanie powierzchni gleby pod krzewami korą sosnową lub uzgodnioną mieszanką kory, warstwą grubości 3 cm, w miejsca wskazane załączonej w tab. nr 1 (str. 9). Zabieg powyższy należy wykonać wiosną (m-c kwiecień) po uprzednim uporządkowaniu, odchwaszczeniu i wyzbieraniu nieczystości.
5. Zakładanie mat przeciwsolnych na okres zimy (ul. Mieszka I, Dąbrowskiego, Legionów 23 - 27), termin i rodzaj sposobu okrycia roślin należy uzgodnić z Zamawiającym. Usunięcie mat po okresie zimy lub nie później niż w ciągu 3 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego.
6. Stosowanie oprysków środkami grzybo- i chorobobójczymi min. na mszycę, w dawce wg zaleceń producenta niezwłocznie po pojawieniu się objawów występowania. Przed przystąpieniem do wykonania oprysku, należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu dokładną lokalizację, rodzaj stosowanego środka.
7. **Bieżące odchwaszczanie misy wokół krzewów oraz przekopywanie i wygrabianie mis, w tym bieżące usuwanie siewek innych gatunków.**
8. Dosadzanie braków i wypadów na koszt firmy nowo nasadzonego materiału w przypadku braku należytej pielęgnacji.
9. Bieżące cięcie krzewów wchodzących w światło ścieżki rowerowej lub chodnika.

IV. PIELEGNOWANIE ŻYWOPLÓTÓW FORMOWANYCH:

1. Cięcie żywoplótów:
 - a) gatunki szybko rosnące – cięcia w m-c: marzec, maj, lipiec, sierpień (lub w innych terminach w zależności od siły wzrostu, min. 4 razy w roku). Cięcia należy uzgadniać z Zamawiającym, cięcia należy wykonać poprzez nadanie jednolitego kształtu i wysokości bądź innej formy wskazanej przez Zamawiającego.
 - b) cięcia redukcyjne – bieżąca techniczna redukcja gałęzi/pędów, które mogą zagrażać bezpieczeństwu m.in. ludzi, mienia, tworzyć kolizje w ruchu pieszym, rowerowym, drogowym zgodnie z obowiązującymi przepisami (w oparciu o ustawy, rozporządzenie ministra transportu i gospodarki morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie i inne) - prace należy wykonać natychmiast, fakt wykonania prac należy niezwłocznie zgłosić e - mailem Zamawiającemu;
 - c) cięcia odmładzające - na zgłoszenie Zamawiającego i po dokładnym uzgodnieniu zakresu prac w terenie.

UWAGA!

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku pielęgnacji żywopłotów we właściwym stanie, z nasadzeniami odnowieniowymi na własny koszt włącznie.

Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco śledzić zmiany przepisów (m.in. należy na bieżąco śledzić kategorię dróg i obowiązujące parametry skrajni drogi, chodników, ścieżek rowerowych).

2. Nawożenie żywopłotów nawozami wieloskładnikowymi, w dawce wg zaleceń producenta (w m-c maj i październik) stosując odpowiednie nawozy co do pory roku.

UWAGA! – Na trzy dni przed przystąpieniem do wykonania nawożenia należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu, dokładną lokalizację, rodzaj oraz dawkę nawozu stosowanego.

3. Nawadnianie krzewów, jeżeli opady są skąpe lub występują ponad 1-tygodniowe okresy suszy od maja do połowy września (lub po zgłoszeniu przez Zamawiającego) dwa razy w tygodniu (podlewanie nie może być powierzchniowe, realizacja podlewania powinna się odbywać w godzinach wieczornych, czyli nie wcześniej niż po godz. 19⁰⁰, lub wczesnym rankiem nie później niż do 7⁰⁰).

Przed przystąpieniem do wykonywania prac należy na bieżąco zgłaszać Zamawiającemu poprzez podanie dokładnej lokalizacji i terminu.

4. Ściółkowanie powierzchni gleby pod krzewami tj. korą sosnową lub uzgodnioną mieszanką kory warstwą o grubości 3 cm, w miejsca wskazane załączonej w tab. nr 1 (str. 9). Zabieg powyższy należy wykonać wiosną (m-c kwiecień), po uprzednim uporządkowaniu, odchwaszczeniu i wybieraniu nieczystości.
5. Stosowanie oprysków środkami grzybo- i chorobobójczymi na min. na mszyce, w dawce wg zaleceń producenta niezwłocznie po pojawieniu się objawów występowania. Przed przystąpieniem do wykonania oprysku, należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu, dokładną lokalizację, rodzaj stosowanego środka.

2. **Bieżące odchwaszczanie misy wokół żywopłotu oraz przekopywanie i wygrabienie mis, w tym bieżące usuwanie siewek innych gatunków.**

3. Dosadzanie braków i wypadów na koszt firmy nowo nasadzonego materiału w przypadku braku należytej pielęgnacji.

4. Bieżące cięcie żywopłotów wchodzących w światło ścieżki rowerowej lub chodnika.

V. PIELEGNOWANIE TRAWNIKÓW:

1. Wykonanie w okresie wegetacyjnym (od kwietnia do października), wykoszenia terenów w zależności od wzrostu trawy, **wysokość trawy od 10 - 15 cm** (nie dopuszcza się niższej trawy niż 10 cm i wyższej trawy niż 15 cm), wraz z wygrabieniem i wywiezieniem ściętej trawy (**czas wygrabienia i wywiezienia nie może przekraczać od skoszenia**).

2. **Nawadnianie nawierzchni trawiastej na terenie Ogrodu Botanicznego**, jeżeli opady są skąpe lub występują dłuższe ponad 1-tygodniowe okresy suszy **od maja do połowy września, dwa razy w tygodniu lub na zgłoszenie Zamawiającego** (podlewanie nie może być powierzchniowe, realizacja podlewania powinna się odbywać w godzinach wieczornych, czyli nie wcześniej niż po godz. 19⁰⁰, lub wczesnym rankiem nie później niż do 7⁰⁰).

Zakres czynności obowiązujących na terenie obiektu nr I

3. Uzupełnianie darni poprzez dokonanie dosiewki mieszanki traw na terenie Ogrodu Botanicznego w miejscach braków i wypadów (należy je wykonać natychmiast po zauważeniu, nie później niż w ciągu 7 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego przez cały okres wegetacyjny).
4. Bieżące dosiewanie trawy w miejscach braków i wypadów na terenie obiektu należy je wykonać natychmiast po zauważeniu, nie później niż w ciągu 7 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego).
5. **Bieżące, całoroczne usuwanie nieczystości (niedopalki, psie odchody, papiery, itp.) i liści.**
6. Bieżące wygrabienie obumarłych resztek traw.
7. Bieżące wyrównanie brzegów trawnika na ścieżkach i krawędzi chodnika. Nie dopuszcza się przerastania trawy poza krawężnik chodnika.
8. Nawożenie murawy (tj. Al. Nad Trynką, Ogród Botaniczny, ul. Legionów) dwa razy w ciągu roku zaczynając od końca marca używając mieszanek wieloskładnikowych przeznaczonych pod trawniki w dawce wg zaleceń producenta.

UWAGA! – Na trzy dni przed przystąpieniem do wykonania nawożenia, należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu, dokładną lokalizację, rodzaj oraz dawkę nawozu stosowanego.

9. **Nakazuje się używanie kosiarek pchanych lub samojezdnych a nie kos spalinowych (używanie kos spalinowych dopuszczalne jest tylko w miejscach trudno dostępnych).**
10. Wszystkie powstałe w wyniku prac odpady należy usunąć niezwłocznie i zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.
11. Wyrównywanie terenu i uzupełnianie ubytków (ziemia, trawa, rośliny) w przypadku ewentualnego rozjechania pojazdem.

UWAGA!

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia widoczność pieszym, kierowcom i rowerzystom przy ścieżkach rowerowych, w pasach drogowych w szczególności przy wjazdach, zjazdach, skrzyżowaniach, rondach, przejściach dla pieszych itp. zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, poprzez skoszenie trawników/chwastów.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku koszenia.

VI. PIELEGNOWANIE ZIELEŃCÓW:

1. **Bieżące, całoroczne usuwanie nieczystości (niedopalki, psie odchody, papiery, itp.) i liści.**
2. Nawadnianie zieleńców, jeżeli opady są skąpe lub występują ponad 1-tygodniowe okresy suszy od maja do połowy września (lub po zgłoszeniu przez Zamawiającego) podlewanie nie może być powierzchniowe, realizacja podlewania powinna się odbywać w godzinach wieczornych, czyli nie wcześniej niż po godz. 19.00, lub wczesnym rankiem nie później niż do 7.00). Przed przystąpieniem do wykonywania prac należy na bieżąco zgłaszać Zamawiającemu poprzez podanie dokładnej lokalizacji i terminu.
3. Nawożenie w okresie wczesnowiosennym i jesiennym, stosując nawozy wieloskładnikowe o długotrwałym działaniu, odpowiednie dla danej rośliny w dawkach wg zaleceń producenta.

Zakres czynności obowiązujących na terenie obiektu nr I

UWAGA! – Na trzy dni przed przystąpieniem do wykonania nawożenia, należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu, dokładną lokalizację, rodzaj oraz dawkę nawozu stosowanego.

4. Ściółkowanie gleby pod zieleńcami tj. korą sosnową lub uzgodnioną mieszanką kory, warstwą grubości 3 cm, w miejsca wskazane w załączonej w tab. nr 1 (str. 9). Zabiegi powyższe należy wykonać wiosną (w m-c kwiecień), po uprzednim uporządkowaniu, odchwaszczeniu i wyzbieraniu nieczystości.
5. Stosowanie oprysków środkami grzybo- i chorobobójczymi na min. na mszyce, w dawce wg zaleceń producenta niezwłocznie po pojawieniu się objawów występowania. Przed przystąpieniem do wykonania oprysku, należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu, dokładną lokalizację, rodzaj stosowanego środka.
6. **Bieżące usuwanie chwastów natychmiast po ich pojawieniu się, przez wrywanie razem z korzeniami.**
7. Poprawienie brzegów zieleńców (nadanie kształtu).
8. Bieżące usuwanie przekwitłych kwiatostanów, zasychających liści.
9. Zamawiający przewiduje możliwość wskazania krzewów, bylin do przesadzenia/rozsadzenia na terenie obiektu w ramach prac pielęgnacyjnych.
10. Przygotowanie propozycji (listy) krzewów do nasadzeń na obiekcie (w m-c luty i sierpień).
11. Dosadzanie braków i wypadów na koszt firmy nowo nasadzonego materiału w przypadku braku należytej pielęgnacji.

Tab. 1 WYKAZ MIEJSC DO WYŚCIÓLKOWANIA GLEBY

Lokalizacja	Powierzchnia zieleńca w m ²
Ogród Botaniczny	120
Al. Nad Trynką	60
ul. Legionów, Park 900-Lecia	2.320
ul. Wybickiego	260
ul. Sikorskiego (pomiędzy budynkiem 32 a 34-36)	12
ul. Dąbrowskiego	256

VII. PIELEGNOWANIE KWIETNIKÓW SEZONOWYCH:

1. Przygotowanie terenu pod dokonanie nasadzeń roślin jednorocznych, poprawienie brzegów kwietników (nadanie kształtu), usunięcie chwastów lub innych części podziemnych, spulchnianie i częściowa wymiana podłoża z uzupełnieniem warstwy ziemi urodzajnej, żyznej o pH dostosowanym do wymagań sadzonych roślin.
2. Obsadzanie kwietników, roślinami jednorocznym w zagęszczeniu odpowiednim dla danej rośliny zapewniając wysoką, jakość i estetykę w ciągu roku tj.
 - **pierwsze nasadzenie** (na terenie Ogródu Botanicznego, donice betonowe przy ul. Wybickiego, Sikorskiego i Legionów) w terminie nie później niż **do 15 kwietnia** roślin jednorocznych gat. bratek ogrodowy -*Viola Wittrockiana*, *stokrotka* – *Bellis perennis* (w różnych barwach w uzgodnieniu z Zamawiającym);
 - **drugie nasadzenie** w terminie nie później niż **do 20 maja** z roślin jednorocznych różnych gatunków (na terenie Ogródu Botanicznego);
 - **trzecie nasadzenie (jesienne)** w terminie nie później niż **do 30 września** z roślin wieloletnich różnych gatunków (rabata kwiatowa – ul. Wybickiego, donice betonowe, konstrukcje kwietnikowe na terenie całego obiektu);

➤ **POZOSTAŁE KWIETNIKI, RABATY KWIATOWE ZNAJDUJĄCE SIĘ NA TERENIE OBIEKTU**

- **nasadzenia** (na pozostałych rabatach kwiatowych na danym obiekcie) w terminie nie później niż **do 15 maja** z roślin jednorocznych różnych gatunków.
3. Nawadnianie: systematycznie w okresie wegetacyjnym, codziennie (poza okresem deszczowym) w godzinach wieczornych nie wcześniej niż po godzinie 19⁰⁰, lub wczesno rannych nie później niż do godziny 7⁰⁰ (podlewanie nie może być powierzchniowe).
 4. Nawożenie roślin jednorocznych, stosując nawozy wieloskładnikowe, odpowiednie dla danej rośliny w dawkach wg zaleceń producenta (przez cały okres wegetacji). Do wglądu Zamawiającego dowód zakupu nawozów.

UWAGA! – Przed przystąpieniem do wykonania nawożenia należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu dokładną częstotliwość nawożenia, rodzaj oraz dawkę nawozu stosowanego.

5. Bieżące usuwanie chwastów natychmiast po ich pojawieniu się przez wyrywanie razem z korzeniami.
6. Bieżące, całoroczne usuwanie nieczystości (niedopałki, psie odchody, papiery, itp.) i liści.
7. Bieżące usuwanie przekwitłych kwiatostanów, zasychających liści.
8. Likwidacja obsadzeń przekwitłych z wcześniejszym 3-dniowym terminem uzgodnionym z Zamawiającym.
9. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie dostawę kwiatów jednorocznych w przeznaczeniu do nasadzeń na miejskich terenach zieleni. **Jakość kwiatów musi być w I gatunku i zaakceptowana przez Zamawiającego.** Wykonawca ma prawo zmienić (po uzgodnieniu z Zamawiającym) gatunki kwiatów przeznaczone do nasadzeń na miejskich terenach zieleni. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić Zamawiającemu możliwość przeprowadzenia kontroli przygotowania sadzonek kwiatów do nasadzeń u ich wytwórcy. Dostawa kwiatów przed nasadzeniem podlega obowiązkowej kontroli, jakości sadzonek, w miejscu nasadzenia. Wykonawca uzgadnia z Zamawiającym kształt kwietnika oraz sposób nasadzeń (w formie papierowej, która powinna zawierać szkic kwietnika sezonowego, tabelaryczne zestawienie gatunkowo ilościowe, **w terminie uzgodnionym z Zamawiającym**).
10. Przed złożeniem zamówień na gatunki kwiatów jednorocznych **Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym wielkość, kształt i formę wykonywanych nasadzeń.**
11. **Dosadzenie braków i wypadów na koszt firmy nowo nasadzonego materiału w przypadku braku należytej pielęgnacji.**
12. W przypadku kradzieży lub dewastacji roślin jednorocznych Wykonawca powinien je na bieżąco uzupełniać.
13. Dokonanie nasadzeń oraz wykopanie roślin cebulowych każdego roku i przechowanie w sposób nie pogarszający ich jakości z podziałem na oznaczone odmiany. W przypadku złego przechowywania cebul, Wykonawca zobowiązany jest kupić cebule we własnym zakresie.

Gatunki kwiatów aprobowane przez Zamawiającego:

NAZWA POLSKA	NAZWA ŁACIŃSKA
Starzec popielny	<i>Senecio maritima</i>
Aksamitka wąskolistna	<i>Tagetes tenuifolia</i>
Żeniszek meksykański	<i>Ageratum houstonianum</i>
Pelargonium bluszczolistna	<i>Pelargonium peltatum</i>
Pelargonium rabatowa	<i>Pelargonium x hortorum</i>
Surfinia	<i>Petunia x hybrida</i>
Plektrantus koleusowaty	<i>Plectranthus coleoides</i>
Begonia stale kwitnąca	<i>Begonia semperflorens</i>
Begonia bulwiasta	<i>Begonia tuberhybrida</i>
Paciorecznik indyjski	<i>Cenna indica</i>
Wilec ziemniaczany	<i>Ipomoea hybrida</i>
Pokrzywka	<i>Koleus blumego</i>
Dalia ogrodowa	<i>Dalia hybrida</i>
Zielistka	<i>Chlorophytum comosum</i>
Szałwia błyszcząca	<i>Salvia splendens</i>
Uczep różgowaty	<i>Bidens Ferulifolia</i>
Niecierpek balsamina	<i>Impatiens balsamina</i>
Niecierpek nowogwinejski	<i>Impatiens hawkeri</i>
Gazania lśniaca	<i>Gazania rigens</i>
Nasadenia wrześniowe (jesienne)	
Chryzantema drobnokwiatowa	<i>Dendranthema grandiflora</i>
Wrzos pospolity	<i>Calluna vulgaris</i>
Kapusta ozdobna	<i>Brassica oleracea</i>
Ostnica	<i>Stipa L.</i>
Turzyca	<i>Carex L.</i>
Rozplenica japońska	<i>Pennisetum alopecuroides</i>
Trzcinnik ostrokwiatowy	<i>Calamagrostis acutiflora</i>
Śmiałek darniowy	<i>Deschampsia ceaspitosa</i>

*Zamawiający dopuszcza stosowanie roślin spoza listy roślin aprobowanych

UWAGA!

Rośliny jednoroczne przeznaczone pod kwiatnik sezonowy powinny zachować odpowiednie właściwości: roślina powinna być krępa, nie wybujała, zdrowa, o prawidłowo rozwiniętym systemie korzeniowym, odpowiednio wykształconych liściach i kwiatach.

VIII. PIELEGNOWANIE ROŚLIN W DONICACH, KONSTRUKCJACH KWIETNIKOWYCH, KWIETNIKACH WISZĄCYCH

1. Obsadzenie donic, konstrukcji kwiatnikowych i kwiatników wiszących (nasadenia roślin w kwiatniki wiszące musi odbyć się w warunkach szklarniowych do dnia montażu) w terminie nie później niż **do 20 maja**, kwiatami sezonowymi w zagęszczeniu odpowiednim dla danej rośliny zapewniając jej wysoką jakość i estetykę.
2. Przed złożeniem zamówień na gatunki kwiatów jednorocznych **Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym formę wykonywanych nasadzeń w formie papierowej, tabelaryczne zestawienie gatunkowo ilościowe, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym).**
3. **Przed dokonaniem nasadzenia roślin należy wymienić podłoże.**
4. **Nawadnianie: systematycznie w okresie wegetacyjnym, codziennie (poza okresem deszczowym) w godzinach wieczornych nie wcześniej niż po godzinie 19⁰⁰,**

lub wczesno rannych nie później niż do godziny 7⁰⁰ (podlewanie nie może być powierzchniowe).

5. Nawożenie roślin jednorocznych, stosując nawozy wieloskładnikowe, odpowiednie dla danej rośliny w dawkach wg zaleceń producenta (przez cały okres wegetacji). Do wglądu Zamawiającego dowód zakupu nawozów.

UWAGA! – Przed przystąpieniem do wykonania nawożenia należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu dokładną częstotliwość nawożenia, rodzaj oraz dawkę nawozu stosowanego.

6. Bieżące odchwaszczanie, przez wrywanie chwastów wraz z korzeniami.
7. Bieżące usuwanie przekwitłych kwiatostanów, zasychających liści.
8. Dosadzenie braków i wypadów na koszt firmy nowo nasadzonego materiału w przypadku braku należytej pielęgnacji.
9. W przypadku kradzieży lub dewastacji roślin jednorocznych. Wykonawca powinien je na bieżąco uzupełniać.
10. Likwidacja obsadzeń przekwitłych z wcześniejszym 3- dniowym terminem uzgodnionym z Zamawiającym.
11. Przechowywanie kwietników wiszących przez okres zimy.
12. Kwietniki wiszące na lampach - nasadzenie, wzrost i rozwój kwiatów musi odbywać w warunkach szklarniowych.
13. Kwietniki wiszące w okresie montażu muszą być w pełni intensywnego kwitnienia (przyrost pędów min. 3 pędy na jedna roślinę o dł. 30 cm.
14. Bieżąca dbałość o odpowiednie ustawienie donic i konstrukcji kwietnikowych.

IX. PRZYGOTOWANIE KONSTRUKCJI KWIETNIKOWYCH, DONIC DO DEKORACJI ŚWIĄT BOŻEGO NARODZENIA

1. Dostarczeniu stroiszu sosnowego, świerkowego oraz gałązek żywotnika o różnych barwach kolorystycznych z zastosowanie białych gałęzi wierzbowych, brzoźowych, szyszek oraz suszu kwiatowego (florystycznego) do wykonania dekoracji świątecznej na konstrukcjach kwietnikowych i donicach betonowych znajdujących się na terenie obiektu, oraz ich udekorowanie (termin należy uzgodnić z Zamawiającym).
2. Bieżąca dbałość o prawidłowe ułożenie stroiszu w konstrukcjach kwietnikowych i donicach betonowych.
3. Usunięcie stroiszu sosnowego w terminie 3 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego.

X. PIELEGNACJA RÓŻANEK

1. Bieżące odchwaszczanie skupin różanek.
2. Nawożenie nawozami wieloskładnikowymi, w dawce wg zaleceń producenta (w m-c maj, lipiec) stosując odpowiednie nawozy co do pory roku.

UWAGA! – Na trzy dni przed przystąpieniem do wykonania nawożenia, należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu, dokładną lokalizację, rodzaj oraz dawkę nawozu stosowanego.

3. Nawadnianie, jeżeli opady są skąpe lub występują dłuższe ponad 1-tygodniowe okresy suszy od maja do połowy września (lub po zgłoszeniu przez Zamawiającego) dwa razy w tygodniu (podlewanie nie może być powierzchniowe, realizacja podlewania powinna się odbywać w godzinach wieczornych, czyli nie wcześniej niż po godz. 19⁰⁰, lub wczesnym

Zakres czynności obowiązujących na terenie obiektu nr I

rankiem nie później niż do 7⁰⁰).

Przed przystąpieniem do wykonywania prac należy na bieżąco zgłaszać Zamawiającemu poprzez podanie dokładnej lokalizacji i terminu.

4. Stosowanie oprysków środkami grzybo- i chorobobójczymi na min. na: mszyce, szarą pleśń, mączniaka, przędziorka, w dawce wg zaleceń producenta niezwłocznie po pojawieniu się objawów występowania.
Przed przystąpieniem do wykonania oprysku, należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu, dokładną lokalizację, rodzaj stosowanego środka.
5. Ściółkowanie powierzchni gleby pod różami korą sosnową, warstwą grubości 3 cm, w miejsca wskazane załączonej w tab. nr 1 (str.9). Zabieg powyższy należy wykonać wiosną (m-c kwiecień), po uprzednim uporządkowaniu, odchwaszczeniu i wyzbieraniu nieczystości.
6. Cięcie róż – czyli usunięcie przemarzniętych, suchych i połamanych pędów oraz prześwietlenie wnętrza krzewu po okresie zimy.
7. Usuwanie „wilków” – odrostów nieszlachetnej odmiany, poprzez usunięcie odrostu z miejsca, z którego wybija.
8. Zabezpieczenie róż na okres zimy przez przemarznięciem (w sposób uzgodniony z Zamawiającym).
9. W przypadku występowania gatunków wymagających usuwania przekwitłych pąków należy czynności te wykonywać min. co 2 tygodnie (ofakcie zakończenia prac należy zawiadomić Zamawiającego).

XI. PIELĘGNACJA ŁĄKI KWIETNEJ

1. Jednokrotne skoszenie łąki kwietnej (z pozostawieniem pokosu do wyschnięcia a następnie zebranie ściętych roślin). Dokładny termin koszenia oraz pozostawienia pokosu należy uzgodnić z Zamawiającym.
2. Bieżące pielienie łąki kwietnej z roślin inwazyjnych.

XII. PIELĘGNACJA LAWENDY

1. Pielęgnacja lawendy – zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej dla danego gatunku/odmiany.
2. Nawadnianie, jeżeli opady są skąpe lub występują ponad 1-tygodniowe okresy suszy od maja do połowy września (lub po zgłoszeniu przez Zamawiającego) podlewanie nie może być powierzchniowe, realizacja podlewania powinna się odbywać w godzinach wieczornych, czyli nie wcześniej niż po godz. 19.00, lub wczesnym rankiem nie później niż do 7.00).
Przed przystąpieniem do wykonywania prac należy na bieżąco zgłaszać Zamawiającemu poprzez podanie terminu.
3. Dosadzenie braków i wypadów na koszt firmy w przypadku braku należytej pielęgnacji.
4. W przypadku kradzieży lub dewastacji, Wykonawca powinien je na bieżąco uzupełniać.

XIII. PIELĘGNACJA BYLIN I TRAW OZDOBNYCH

1. Wczesną wiosną (marzec/kwiecień): usunięcie obumarłych części bylin przycięcie wszystkich traw ozdobnych tuż nad ziemią – termin wykonania prac należy uzgodnić z Zamawiającym.
2. Przycinanie przekwitłych kwiatostanów bylin powtarzających kwitnienie.

ZAKRES WYMAGAŃ KONSERWATORSKICH DLA WYSTĘPUJĄCYCH NA TERENACH ZIELENI ELEMENTÓW ICH WYPOSAŻENIA

I. KONSERWACJA ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY:

1. Konserwacja ławek: przegląd ławek, **bieżąca naprawa**, a w razie konieczności wymiana uszkodzonych bądź brakujących elementów drewnianych ławek, **jednokrotne pomalowanie ławek w m-c kwiecień (kolor i rodzaj farby uzgodnić z Zamawiającym), mycie ławek** - bieżące w miesiącach od marca do września, bieżąca dbałość o odpowiednie ustawienie i skuteczne mocowanie ławek do podłoża.
2. Konserwacja koszy: przegląd koszy, **mycie koszy dwa razy w miesiącu, bieżąca naprawa uszkodzeń, jednokrotne pomalowanie koszy do końca kwietnia (kolor i rodzaj farby należy uzgodnić z Zamawiającym)**, oznaczenie kosza poprzez naniesienie zieloną farbą znaczka ZM, dbałość o odpowiednie ustawienie i skuteczne mocowanie koszy do podłoża.

UWAGA! – Po wykonaniu koszenia trawników nie dopuszcza się aby elementy małej architektury (ławki, kosze) pokryte były resztkami ściętej trawy.

3. Konserwacja konstrukcji kwietnikowych, bieżąca naprawa, a w razie konieczności wymiana uszkodzonych bądź brakujących elementów, **jednokrotne pomalowanie do końca kwietnia (kolor i rodzaj farby uzgodnić z Zamawiającym).**
4. Konserwacja konstrukcji kwietnikowych wiszących, bieżąca naprawa, a w razie konieczności wymiana uszkodzonych bądź brakujących elementów. Wykonawca przechowuje konstrukcje przez okres zimowy we własnym zakresie.
5. Wykonawca dokonuje przeglądu zdjętych konstrukcji i zgłasza Zamawiającemu wszelkie usterki i uszkodzenia.
6. Konserwacja słupków ozdobnych zlokalizowanych na Alei Nad Trynką (odcinek od ul. Sikorskiego do ul. Bema), w Ogrodzie Botanicznym i przy ul. Legionów (skwer przy TIVOLI): bieżąca naprawa uszkodzeń, a w razie konieczności wymiana uszkodzonych bądź brakujących elementów, jednokrotne pomalowanie w m-cu kwiecień **(kolor i rodzaj farby uzgodnić z Zamawiającym).**
7. Konserwacja tablicy „Regulamin Ogrodu Botanicznego” poprzez jednokrotne pomalowanie w m-cu kwiecień **(kolor i rodzaj farby uzgodnić z Zamawiającym)**, dbałość o odpowiednie ustawienie i skuteczne mocowanie tablicy do podłoża.
8. Bieżące usuwanie graffiti z elementów małej architektury.
9. Bieżące usuwanie graffiti z fontann.
10. Bieżące sprzątanie niecki fontann z zalegających wszelkich nieczystości w okresie od 1 listopada do 25 kwietnia.
11. Odchwaszczanie nawierzchni utwardzonych.
12. Bieżąca naprawa oraz uzupełnianie brakujących tabliczek informacyjnych umieszczonych na ogrodzeniu od Ogrodu Botanicznego oraz tabliczek z nazwami i gatunkami roślin znajdujących bezpośrednio przy roślinie na terenie Ogrodu Botanicznego.
13. Bieżąca naprawa, a w razie konieczności wymiana uszkodzonych bądź brakujących elementów ogrodzenia/pergoli na terenie Ogrodu Botanicznego.
14. Jednokrotne pomalowanie elementów ogrodzenia/pergoli na terenie Ogrodu Botanicznego **do końca kwietnia (kolor i rodzaj farby należy uzgodnić z Zamawiającym).**

II. KONSERWACJA POMNIKÓW PAMIĘCI, TABLIC PAMIĄTKOWYCH

1. Bieżące mycie pomników pamięci, tablic pamiątkowych oraz bieżące usuwanie graffiti (wykaz tab. nr 2).
2. Bieżące czyszczenie i odśnieżanie w przypadku opadów śniegu pomnika, kostki i dbanie o czystość nawierzchni brukowej - dojścia do pomników, tablic pamiątkowych.
3. Bieżące sprzątanie z terenu wiązanek i zniczy po odbytych uroczystościach i świętach narodowych, po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym, po 3 dniach od złożenia.
4. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego śledzenia kalendarza imprez i realizacji ww. czynności bez odrębnego wezwania Zamawiającego.
5. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu przypadki zniszczeń czy dewastacji pomników pamięci, tablic pamiątkowych. W przypadku drobnych napraw, których koszt nie przekroczy 300 zł jednokrotnej naprawy Wykonawca wykonuje we własnym zakresie po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego.

Tab. 2 WYKAZ POMNIKÓW, TABLIC PAMIĄTKOWYCH

Lp.	Nazwa	Lokalizacja
1.	Ks. Zdzisław Peszkowski	ul. Mickiewicza
2	Pomnik Katyński	
3	Pomnik Solidarności	ul. Wybickiego
4	Tablica Anny Walentynowicz	
5	Popiersie Lecha Kaczyńskiego	
6	Tablica Edmunda Zdrożyńskiego	
7	Tablica poświęcona pracownikom Pomorskiej Odlewni i Emalierni w Grudziądzu i w Mniszku	
8	Tablica poświęcona Polskim Rolnikom i Działaczom Chłopskim	Ogród Botaniczny
9	Popiersie Henrego Dunanta	
10	Pomnik prof. Władysława Bartoszewskiego.	Al. Nad Trynką

POZOSTAŁE CZYNNOŚCI Z ZAKRESU BIEŻĄCEGO UTRZYMYWANIA TERENÓW ZIELENI MIEJSKIEJ

I. UTRZYMANIE W CZYSTOŚCI TERENÓW ZIELONYCH, SCHODÓW I CHODNIKÓW:

1. Bieżące, całoroczne usuwanie nieczystości z terenów zielonych, schodów i chodników (niedopałki, psie odchody, papiery, itp.) i liści bez tzw. odpadów wielkogabarytowych, które należy niezwłocznie zgłosić Zamawiającemu.
2. Codzienne usuwanie w godzinach rannych i popołudniowych (do godz. 16.00) wszelkich narzuconych zanieczyszczeń takich jak psie odchody, papiery, liście, itp. które muszą być niezwłocznie zabrane i nie mogą być składowane na obiekcie, ponadto:
 - przez okres całego roku Wykonawca jest zobowiązany zorganizować dyżury w dni wolne od pracy zapewniając czystość i estetykę danego obiektu;
 - w okresie letnim tj. od 1 kwietnia do 30 września na terenie obiektu powinni dodatkowo przebywać pracownicy (min. 2 osoby) utrzymujący czystość w godzinach od 6⁰⁰ do 20⁰⁰.
3. **W okresie jesiennym tj. od połowy września do 15 grudnia należy sprzymować liście pod koronami drzew na terenie Parku 900 - lecia wzdłuż Alei Nad Trynką na odcinku od ul. Mickiewicza do ul. Polnej w miejscach z uzgodnieniu z Zamawiającym:**

Zakres czynności obowiązujących na terenie obiektu nr I

a) okresie jesiennym tj. od połowy września do 15 grudnia należy na pozostałym terenie na bieżąco, należy wygrabić i wywieźć wszystkie opadłe liście (czas wygrabienia i wywiezienia nie może przekraczać od zebrania).

b) usunięcie spryzmowanych liści w terminie do 15 marca.

4. Zamiatanie ciągów komunikacyjnych do godz.10.00 trzy razy w tygodniu: poniedziałki, środy, piątki (Park 900- lecia, Ogród Botaniczny).
5. Bieżące odchwaszczanie schodów/alejek (Park 900-lecia, Ogród Botaniczny).
6. Bieżące odchwaszczanie alejek nieutwardzonych (Ogród Botaniczny, Aleja Nad Trynką) i utwardzonych (Park 900-Lecia, Ogród Botaniczny, ul. Wybickiego – skwer przy zakładzie karnym).
7. Bieżące grabienie liści – w okresie od połowy września do 15 grudnia wraz z wywiezieniem (wywóz zgrabionych liści nie może przekraczać od ich spryzmowania).
8. Nie dopuszcza się (np. podczas używania dmuchaw) przesuwania nieczystości na tereny nie objęte utrzymaniem.
9. Zamawiający nie dopuszcza możliwości stawiania kontenerów do czasowego magazynowania odpadów na terenie obiektu.
10. Wszystkie powstałe w wyniku prac odpady należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

II. WYWÓZ ODPADÓW:

1. Opróżnianie koszy **min. 1 raz dziennie**. Nie dopuszcza się przepełnienia koszy. Pierwsze opróżnienie koszy do godz. 8.00.
2. Wszystkie powstałe w wyniku prac odpady należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Zakaz składowania pełnych worków na terenie obiektu (w ciągu 7 dni od podpisania umowy należy uzgodnić kolorystykę worków, na worku należy umieścić logo firmy).

III. UTRZYMYWANIE PORZĄDKU ORAZ CZYSTOŚCI NA PODLEGLYM OBIEKCIE W ZWIĄZKU Z ORGANIZACJĄ UROCZYSTOŚCI I IMPREZ:

W przypadku odbywania się uroczystości i innych imprez o charakterze patriotycznym, historycznym, rocznicowym, kulturalnym, rozrywkowym lub innym, Wykonawca przygotowuje teren przed imprezą, zabezpiecza utrzymanie czystości i porządku w czasie trwania imprezy, a po jej zakończeniu dokonuje uprzątnięcia terenu w uzgodnieniu z przedstawicielem Zamawiającego. Uprzątnięcie terenu musi nastąpić nie później niż do godziny 7⁰⁰ (rano) dnia następnego. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego śledzenia kalendarza imprez i realizacji ww. czynności bez odrębnego wezwania Zamawiającego. Przedstawiciel Wykonawcy zgłasza przedstawicielowi Zamawiającego gotowość obiektu do uroczystości lub imprezy **nie później niż 24 godziny** poprzedzające jej odbycie.

IV. UTRZYMANIE ZIMOWE (PARK 900-LECIA, OGRODU BOTANICZNEGO):

1. Bieżące odśnieżanie i posypywanie piaskiem ciągu komunikacyjnego w zależności od panujących warunków atmosferycznych (zabrania się posypywaniem solą).
2. W przypadku opadów nocnych odśnieżanie należy prowadzić z takim wyprzedzeniem, aby umożliwić bezpieczne dotarcie mieszkańców do pracy, szkół, obiektów użyteczności publicznej, itp.
3. Wykonawca w okresie zimowym jest zobowiązany na bieżąco śledzić warunki atmosferyczne w sposób umożliwiający sprawne realizowanie ww. obowiązków.
4. Zabrania się zgarniania śniegu zalegającego na trawniki na terenie Ogrodu Botanicznego.

V. UTRZYMANIE W CZYSTOŚCI ZBIORNIKÓW WODNYCH:

1. Utrzymywanie w czystości brzegów zbiornika /fontanna/ znajdującego się na terenie obiektu – usuwanie zanieczyszczeń z powierzchni wody oraz dna fontanny.
2. Zachowanie w czystości i porządku basenu– usuwanie wszelkich zanieczyszczeń powierzchni wody oraz dna basenu wraz z oczyszczeniem odpływu wody.
3. Przygotowanie zbiornika wody w czystości w celu napełnienia wodą zbiornika **nie później niż do 25 kwietnia** oraz opróżnienie zbiornika wody po spuszczeniu wody w terminie **nie później niż do 25 października** (pełne opróżnienie).

UWAGA !

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku zimowego utrzymania alejek, chodników, deptaków, placów i innych utwardzonych nawierzchni we właściwym stanie, w okresie zimowym.

**Wykonawca dla realizacji zamówienia zabezpiecza niezbędne materiały.
Wykonawca w okresie zimowym powinien zapewnić sobie osłonę meteorologiczną w zakresie przewidywania opadów i gołoledzi.**

OGÓLNE ZASADY:

1. Otwieranie i zamykanie obiektu (Ogród Botaniczny) tj.
 - **kwiecień - wrzesień** w godzinach od 7.00 do 21.00
 - **październik - marzec** w godzinach 8.00 do 18.00
2. Wykonawca na terenie obiektu (Ogród Botaniczny) ma obowiązek **w ciągu 12 h** od dewastacji zarówno na elementach małej architektury jak i roślinności, dokonać naprawy na własny koszt.
3. Na obiekcie powinni przebywać zatrudnieni pracownicy Wykonawcy w oznakowanych logo firmy ubraniu roboczym.
4. Wykonawca podaje do publicznej wiadomości nr telefonu, pod który można zgłaszać zastrzeżenia co do jakości wykonywanej usługi.
5. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Zamawiającym dokonania terminu miesięcznego odbioru obiektu za dany m-c, oraz zapewni transport. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania odbioru obiektu bez obecności Wykonawcy.
6. Zamawiający dopuszcza dokonywanie odbiorów częściowych w danym miesiącu co będzie kończyło się protokołem spisany przez Zamawiającego i będzie podstawą do rozliczenia danego miesiąca.
7. Obowiązkiem Wykonawcy jest umieszczenie na terenie Ogrodu Botanicznego przenośnej toalety tzw. TOI TOI, ogólnodostępnej dla ludzi **przez cały okres trwania umowy**, wraz z jej opróżnianiem i utrzymaniem w należytej czystości.
8. Obowiązkiem Wykonawcy jest podpisanie umowy na zużycie energii elektrycznej za korzystanie z energii w budynku gospodarczym.
9. W przypadku wykonywania inwestycji na terenie obiektu bądź sprzedaży nieruchomości objętej utrzymaniem Zamawiający wyznacza inny teren zastępczy lub tereny (proporcjonalnie do obszaru wyłączanego) z terenu miasta do realizacji w/w zadań.
10. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca skierował do realizacji niniejszego zamówienia osoby o kwalifikacjach zawodowych, doświadczeniu i wykształceniu min.:
 - a) 1 osobę posiadającą wykształcenie z dziedziny: ogrodnictwo lub architektura krajobrazu, z co najmniej 3-letnim doświadczeniem w zakresie nadzoru robót przy zieleni, posiadająca tytuł zawodowy inżyniera, magistra lub magistra inżyniera, uzyskanego po

Zakres czynności obowiązujących na terenie obiektu nr I

- ukończeniu studiów wyższych na w/w kierunkach, kierująca pracami, sprawująca nadzór nad pielęgnacją zieleni, uzgadniająca i koordynująca wszystkie prace wykonywane na terenie danego obiektu, zwana w umowie jako „koordynator”. W przypadku, gdy Wykonawca obsługuje więcej niż jeden obiekt, jedna osoba koordynująca zamówienie może obsługiwać maksymalnie trzy obiekty. O każdej zmianie danych osoby koordynującej Wykonawca informuje niezwłocznie Zamawiającego.
- b) 1 osobę posiadającą ukończony kurs pilarza drzew, z co najmniej 3-letnim stażem pracy przy pielęgnacji drzew.
 - c) W przypadku planowanych i losowych nieobecności powyższych osób (urlop, choroba) Wykonawca zabezpiecza zastępstwo o adekwatnym wykształceniu zawodowym i doświadczeniu zgłaszając Zamawiającemu ten fakt pisemnie. W takich sytuacjach nie obowiązuje zastrzeżenie z pkt a) dotyczące koordynacji osoby na max trzech obiektach.
12. Wykonawca jest zobowiązany do składania co tygodniowych planów realizacji (zgodnie z zał. nr 1) zamówienia, które powinno zostać złożone w każdy piątek poprzedzający następną niedzielę do godz. 9.00 u Zamawiającego, przez osobę o której mowa w pkt 10a. O każdej zmianie danych osoby koordynującej Wykonawca informuje niezwłocznie Zamawiającego.
 13. Zamawiający zastrzega sobie możliwość codziennej kontroli jakości wykonywania usług wynikających z zał. nr 1 i 2 do zawartej umowy również bez obecności Wykonawcy, wszelkie uwagi będą przedstawiane w postaci protokołu kontroli. Fakt wykonania wskazanych prac należy zgłosić e-mailem Zamawiającemu wraz z dokumentacją zdjęciową.
 14. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany bądź przesunięcia terminów wykonywanych prac w szczególności prac ogrodniczych, które mogą być uzależnione od warunków pogodowych.
 15. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności o ochronie środowiska, ochronie przyrody, odpadach, utrzymaniu czystości i porządku zgodnie z zakresem określonym z załączniku nr 1, rozporządzeniem ministra transportu i gospodarki morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco śledzić zmiany przepisów (m.in. należy na bieżąco śledzić kategorię dróg i obowiązujące parametry skrajni drogi, chodników, ścieżek rowerowych).
 16. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu oświadczeń Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie nadzoru nad pielęgnacją zieleni i koordynacji wszystkich prac objętych Przedmiotem umowy, oraz bieżącego utrzymania czystości terenów objętych Przedmiotem Umowy. W/w oświadczenia zawierają informacje, w tym dane osobowe niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika. Pierwsze oświadczenia Wykonawca składa bez oczekiwania na wezwanie Zamawiającego w terminie 3 dni, licząc od dnia rozpoczęcia realizacji Umowy, kolejne w terminie 3 dni od otrzymania wezwania.
 17. Wykonawca ma obowiązek składać co miesiąc dokument potwierdzający przekazanie odpadów oraz wypełnić załączone sprawozdanie w zał. nr 2. Sprawozdanie to będzie stanowić załącznik do protokołu odbioru.
 18. Wszelkie odstępstwa od zakresu czynności wymagają pisemnej akceptacji Zamawiającego na uprzednio złożony wniosek z uzasadnieniem.

TEREN OGRODU BOTANICZNEGO

OPIS OBIEKTU	
Obejmuje teren wzdłuż Al. Nad Trynką pomiędzy ul. Bema a Armii Krajowej	
Powierzchnia trawników	3000 m ²
Powierzchnia alejek spacerowych	1.017,00 m ²
Ilość ławek	19 szt.
- w murku	6 szt.
Ilość koszy	9 szt.
Konstrukcje kwietnikowe	12 szt.
Donice wiszące na lampach	7 szt.
Donice betonowe	5 szt.
Powierzchnia rabat kwiatowych	150 m ²
Powierzchnia krzewów do formowania	550 m ²
Zbiorniki wodne	1 szt.

POZOSTAŁE TERENY

OPIS OBIEKTU	
Obiekt I obejmuje teren wzdłuż ul. Wybickiego, Paderewskiego, Karabinierów, Polna, Piłsudskiego, Legionów, Al. Nad Trynką, Kosynierów Gdyńskich, Mickiewicza	
Powierzchnia trawników	45.080,00 m ²
Powierzchnia krzewów do formowania	3.886,00 m ²
Ilość ławek	93 szt.
Ilość koszy	58 szt.
Powierzchnie rabat kwiatowych	51 m ²
Donice betonowe, gazony	48 szt.
Ilość drzew do bieżącego utrzymania	547 szt.

* Zamawiający zastrzega sobie prawo dostawienia/przekazania (do montażu/demontażu) na terenie obiektu ławek i koszy w ilości do 20 szt. łącznie w trakcie trwania umowy, które zostaną przekazane do konserwacji zgodnie z zakresem czynności obowiązującym na terenie obiektu.

Na zgłoszenie Zamawiającego, Wykonawca usuwa pozostałości po uszkodzonych/zdewastowanych ławkach i koszach w terminie do 3 dni od zgłoszenia (w uzasadnionych sytuacjach – niezwłocznie). Elementy koszy i ławek nadające się do dalszego wykorzystania należy przekazać do Biura Lasów z/s przy ul. Nad Torem 1 w Grudziądzu po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym. Elementy nienadające się do dalszego wykorzystania Wykonawca utylizuje we własnym zakresie.

LOKALIZACJA DONIC DO KONSERWACJI I OBSADZENIA KWIATAMI

Lp.	Lokalizacja	Uwagi	Ilość donic
1	ul. Wybickiego	betonowe	6 szt.
		gazony	35 szt.
2	ul. Sikorskiego	betonowe	3 szt.
3	Ogród Botaniczny	betonowe	5 szt.
4	ul. Legionów	betonowe	4 szt.

LOKALIZACJA RABAT KWIATOWYCH NA TERENIE OBIEKTU

Lp.	Lokalizacja		Powierzchnia m ²
1	Al. Nad Trynką Trynką	Ogród Botaniczny	150
		ul. Mickiewicza	36
2	ul. Wybickiego		15
RAZEM			201 m²

LOKALIZACJA DRZEW DO BIEŻĄCEGO UTRZYMANIA

Lp.	Lokalizacja	Gatunek	Szt.
1.	ul. Piłsudskiego	Lipa	195
2.	ul. Legionów	Lipa	122
3.	ul. Mickiewicza	Lipa	9
4.	ul. Kos. Gdyńskich	Lipa	61
5.	ul. Sikorskiego	Lipa	48
6.	ul. Wybickiego	Lipa	9
7.		Grusza drobnoowocowa 'Chanticleer'	10
8.	ul. Szpitalna	Głóg dwuszyjkowy	2
9.	Aleja Nad Trynką (odcinek od ul. Mickiewicza do ul. Kos. Gdyńskich)	Głóg dwuszyjkowy	20
10	Aleja nad Trynką (odcinek od ul. Sikorskiego do ul. Bema)	Głóg dwuszyjkowy	15
		Katalpa	2
		Buk	2
		Cis	5
11	Park 900 – lecia (młode nasadzenia)	Klony, robinia akacjowa, lipy, grusza	25
12	ul. Dąbrowskiego	Klony	9
	ul. Karabinierów	Jarząb mączny	13
RAZEM			547

*W sytuacji usunięcia/przesadzenia drzew młodych Zamawiający zastrzega sobie prawo do wskazania innych drzew do bieżącej pielęgnacji na terenie obiektu w liczbie nie większej niż drzewa usunięte/przesadzone.

Pieczęć firmowa
Wykonawcy

**Wykaz prac planowanych do zrealizowania w ramach zawartej umowy
z dnia na obiekcie nr za okres oddo**

Dzień tygodnia	Szczegółowy zakres wykonywanych prac na terenie obiektu	Uwagi przedstawiciela ŚRO-II UM
PONIEDZIAŁEK	<i>Należy podać zakres wykonywanych bieżących prac oraz zakres pozostałych prac wynikających z załącznika nr 1 do umowy z podaniem dokładnej lokalizacji, godziny rozpoczęcia prac</i>	
WTOREK		
ŚRODA		
CZWARTEK		
PIĄTEK		
SOBOTA		
NIEDZIELA		

.....
Podpis osoby
koordynującej wykonanie zamówienia

.....
podpis i data
Przedstawiciela ŚRO-II

- Wszelkie zmiany dotyczące zakresu prac w danym tygodniu należy zgłosić Zamawiającemu

Pieczęć firmowa
Wykonawcy

Sprawozdanie z wykonanej usługi
za miesiąc 20..... r. zgodnie z umową z dnia

INFORMACJA O MASIE POSZCZEGÓLNYCH RODZAJÓW WYTWORZONYCH I PRZEKAZANYCH ODPADÓW KOMUNALNYCH ORAZ SPOSOBIE ICH ZAGOSPODAROWANIA				
Nazwa i adres przedsiębiorcy/installacji, do której zostały przekazane odpady komunalne	Kod odpadów komunalnych	Rodzaj odpadów komunalnych	Masa odpadów komunalnych [Mg]	Sposób zagospodarowania odpadów komunalnych
DANE OSOBY WYPEŁNIAJĄCEJ PROTOKÓŁ				
Imię				
Nazwisko				
Telefon				
Data				
Podpis i pieczęć przedstawiciela Wykonawcy				