

Umowa nr.....

zawarta w dniu.....pomiędzy:

Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym im. J. Gromkowskiego

ul. Koszarowa 5, 51-149 we Wrocławiu, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

Dyrektora Szpitala – Dominika Krzyżanowskiego
zwanym w dalszej części umowy **Wynajmującym**

a

[.....]

reprezentowaną przez:

zwanym w dalszej części umowy **Najemcą**.

§1

Przedmiotem umowy jest najem lokalu użytkowego o łącznej powierzchni 958,07 m² wraz z wyposażeniem znajdujących się w budynku „I” przy ul. Koszarowej 5 we Wrocławiu - zwanego dalej „Lokalem” lub „Przedmiotem najmu”. Wykaz wyposażenia i zestawienie powierzchni stanowi załącznik nr 1 i 2.

§2

1. Najemca oświadcza, że przedmiot umowy będzie wykorzystywany w związku z realizacją przez Najemcę usługi żywienia w WSS im. Gromkowskiego, realizowanej na podstawie odrębnie zawartej umowy.
2. Wynajmujący wyraża zgodę na wykorzystywanie przez Najemcę przedmiotu najmu do świadczenia usługi żywienia dla podmiotów innych niż Wynajmujący. Z uwagi na możliwość prowadzenia przez Najemcę działalności komercyjnej w wynajmowanym lokalu, Najemca nie może żądać obniżenia czynszu najmu z powodu zmniejszonej ilości pacjentów w Szpitalu, stanu pandemii, wojny, jak również innych czynników, które nie mają wpływu na możliwość prowadzenia przez Najemcę działalności komercyjnej w Lokalu.
3. Najemca nie może bez pisemnej zgody Wynajmującego oddać przedmiotu najmu w podnajem ani do bezpłatnego używania osobom trzecim.
4. Wynajmujący ma prawo do kontroli Lokalu w każdym czasie w obecności Najemcy z zastrzeżeniem ust. 5 poniżej. Wynajmujący w sytuacjach nagłych, awaryjnych, o których mowa w ust. 5 poniżej, ma prawo wejść do przedmiotu najmu bez obecności Najemcy.
5. Wynajmujący wyposaża Najemcę w komplet kluczy do Przedmiotu najmu. Najemca nie ma prawa zmieniać zamków ani dorabiać dodatkowych kluczy do Lokalu bez wiedzy i zgody Wynajmującego. Po każdej uzgodnionej wymianie kluczy Najemca przekazuje Wynajmującemu (Dział Logistyki i Administracji) jeden ich komplet na wypadek konieczności wejścia przez Wynajmującego do Lokalu bez obecności Najemcy tj. w sytuacjach nagłych, awaryjnych wymagających natychmiastowego działania w celu zmniejszenia potencjalnych szkód wywołanych awariami infrastruktury budynku lub zdarzeniami losowymi, jak np. pożar, zalanie, włamanie.
6. W przypadku dorobienia kluczy bez wiedzy i zgody Wynajmującego i/lub nie przekazania do Działu Logistyki i administracji ich kopii, Wynajmujący obciąża Najemcę wszelkimi kosztami powstałymi w związku z wejściem Wynajmującego do Lokalu w sytuacjach, o których mowa w ust. 5 powyżej.

§3

1. Przekazanie Lokalu wraz z wyposażeniem nastąpi protokołem zdawczo – odbiorczym, po podpisaniu przez Najemcę umowy na świadczenie usługi żywienia, w terminie uzgodnionym przez Strony.
2. W protokole zdawczo – odbiorczym zostanie opisany stan techniczny oraz wyposażenie Lokalu na dzień przekazania.

§4

1. Najemca zobowiązany jest do:
 - 1) Używania przedmiotu najmu zgodnie z jego przeznaczeniem przez cały czas trwania umowy, a po jej zakończeniu do jego zwrotu w stanie niepogorszonym, wynikającym z jego normalnego używania; wszelkie usterki i szkody w Lokalu powstałe z przyczyn leżących po stronie Najemcy ponosi Najemca,
 - 2) Terminowego opłacania czynszu najmu i opłat wynikających z umowy,
 - 3) Ponoszenia odpowiedzialności przed zewnętrznymi służbami kontrolującymi /sanepid, państwowa inspekcja pracy, inne/ oraz do usuwania we własnym zakresie i na własny koszt usterek wskazanych w protokołach pokontrolnych,
 - 4) Przestrzegania przepisów bhp, ppoż. i sanitarnych,
 - 5) Pełnego ubezpieczenia majątku trwałego oraz mienia ruchomego Przedmiotu najmu. Wynajmujący nie ponosi żadnej odpowiedzialności za zniszczenie, kradzież itp. majątku Najemcy, przedmiotu umowy, wyposażenia oraz sprzętu,
 - 6) Ponoszenia kosztów zakupu materiałów, sprzętów i środków wymaganych do napraw przedmiotu umowy, remontów i utrzymania Lokalu w należytym stanie,
 - 7) Ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej wobec osób trzecich w związku z prowadzoną przez Najemcę działalnością oraz z tytułu OC najemcy. Najemca utrzyma aktualne i opłacone polisy przez cały okres trwania niniejszej umowy, a uwierzytelnione kopie polis przedstawi Wynajmującemu w dniu podpisania niniejszej umowy, a w przypadku wygaśnięcia ubezpieczenia, w ciągu 3 dni po zawarciu nowej polisy. Brak przekazania polis skutkować będzie naliczeniem kar umownych w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki w jej przekazaniu.
2. Począwszy od dnia, w którym pomieszczenia zostaną przejęte przez Najemcę w oparciu o niniejszą umowę, będzie on ponosił pełną odpowiedzialność za prawidłowe używanie pomieszczeń, zachowanie w nich porządku, czystości i bezpieczeństwa.
3. Najemca będzie ponosił odpowiedzialność za szkody wynikające z niewłaściwego używania urządzeń znajdujących się w pomieszczeniach, w tym urządzeń kanalizacyjnych, linii energetycznych oraz instalacji grzewczych i wentylacyjnych.
4. Wszelkie prace dodatkowe lub zmiany przedmiotu umowy, remonty, adaptacje wewnątrz lub zewnątrz wynajmowanych pomieszczeń mogą być podejmowane tylko za pisemną zgodą Wynajmującego. Ograniczenia te nie wyłączają obowiązku Najemcy do utrzymania przedmiotu umowy w stanie nie pogorszonym, wynikającym z normalnej jego eksploatacji, oraz przeprowadzania w tym celu niezbędnych remontów.
5. Najemca nie może żądać od Wynajmującego zwrotu jakichkolwiek dokonanych przez Najemcę nakładów i ulepszeń na przedmiot najmu po zakończeniu stosunku najmu. Dokonane nakłady i ulepszenia są zatrzymywane przez Wynajmującego bez obowiązku zapłaty na rzecz Najemcy jakiegokolwiek kwoty pieniężnej.

§5

Najemca zobowiązany jest do realizacji obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej w odniesieniu do przedmiotu najmu m.in.:

1. przestrzegania przeciwpożarowych wymagań techniczno-budowlanych, instalacyjnych i technologicznych,
2. wyposażenia przedmiotu najmu w gaśnice,

3. zapewnienia osobom przebywającym w budynku / lokalu, będącym przedmiotem najmu, bezpieczeństwa i możliwości ewakuacji,
4. utrzymania oznakowania znakami bezpieczeństwa w zakresie ochrony przeciwpożarowej w stanie sprawności technicznej i estetycznej, zapewniającej pełnienie ich funkcji,
5. utrzymywania gaśnic w stanie sprawności technicznej oraz wykonywania, zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu ochrony przeciwpożarowej, ich przeglądów technicznych i konserwacyjnych,
6. zapoznania pracowników z przepisami przeciwpożarowymi,
7. ustalenia sposobu postępowania na wypadek powstania pożaru, klęski żywiołowej lub innego miejscowego zagrożenia,
8. przestrzegania i realizacji wymagań zawartych w Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego,
9. usuwania zanieczyszczeń z przewodów dymowych i spalinowych od palenisk opalanych paliwem stałym, ciekłym lub gazowym oraz z przewodów wentylacyjnych w terminach określonych w przepisach z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

§6

1. Najemca zobowiązany jest do wniesienia w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy kaucji zabezpieczającej przedmiot najmu w wysokości 3 miesięcznego czynszu, która nie podlega oprocentowaniu i wynosi 150 000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych) netto (bez podatku VAT) na konto Wynajmującego: **98 1020 5226 0000 6102 0814 3937**. Tytuł przelewu należy opisać: kaucja za najem tytułem umowy nr.....z dnia.....,
2. Wynajmujący ma prawo zaliczyć kaucję w poczet nieopłaconych czynszów najmu, kar umownych, z tytułu zniszczeń lub trwałego uszkodzenia przedmiotu najmu lub elementów wyposażenia. Wynajmujący może dokonać potrącenia z kaucji automatycznie, w przypadku wystąpienia okoliczności opisanych powyżej, na co Najemca wyraża zgodę.
3. Najemca ma obowiązek uzupełnienia kaucji do pełnej wysokości w przypadku dokonania potrącenia przez Wynajmującego w ciągu 5 dni liczonych od dnia dokonania potrącenia.

§7

Wynajmujący zapewni Najemcy dostawę energii elektrycznej, energii cieplnej, łącze telefoniczne wewnętrzne stacjonarne, wodę bieżącą, gaz, a Najemca będzie ponosił koszty za ich zużycie.

§8

1. Najemca zobowiązuje się płacić wynajmującemu z góry miesięczny czynsz, w wysokości 55 700,00 zł + podatek VAT na podstawie obowiązujących przepisów (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy siedemset złotych). Kwota czynszu uwzględnia opłatę za użytkowanie ramp zewnętrznych.
2. Oprócz czynszu Najemcę obciążają inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu najmu według wskazań podliczników; w przypadku braku podliczników, do czasu ich instalacji Najemca, będzie ponosił opłaty za media według wyliczeń Zamawiającego, zgodnie z wystawioną re-fakturą, a w szczególności energię elektryczną, energię cieplną, gaz, wodę bieżącą, ścieki wg stawek dostawy. Najemca zobowiązany jest do przedstawienia Wynajmującemu deklaracji na odbiór odpadów komunalnych i umowę na odbiór i utylizację odpadów medycznych.
3. Najemca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich opłat wynikających z dysponowania nieruchomością, w tym rocznego podatku od nieruchomości w wysokości przypadającej do Przedmiotu najmu (płatność na początku roku kalendarzowego, jednorazowo, zgodnie z obowiązującą stawką podatku w danym roku kalendarzowym) i ubezpieczenia nieruchomości.
4. Faktury czynszowe będą wystawiane w terminie do 10 dnia każdego miesiąca za miesiąc którego dotyczy świadczenie, natomiast faktury za media będą wystawiane w terminie

do 20 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni.

5. Należności określone w ust. 1 i 2 płatne będą w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury, przelewem na rachunek Wynajmującego: **98 1020 5226 0000 6102 0814 3937**. W przypadku opóźnienia w płatności Wynajmujący naliczy odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.
6. Wykonawca będzie raz w roku dokonywał waloryzacji czynszu wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim i podatku od nieruchomości Zgodnie z Obwieszczeniem Ministra Finansów w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na dany rok. Zmiana ta nie stanowi zmiany umowy.
7. Opłaty za stacjonarne połączenia telefoniczne (jeśli Najemca będzie korzystał z nr telefonu Wynajmującego), wodę bieżącą, ścieki, energię elektryczną, energię ciepłą mogą ulec zmianie w przypadku zmiany ich cen przez dostawców, w trakcie trwania umowy. Zmiana ta nie stanowi zmiany umowy.
8. Strony zgodnie ustalają, że Wynajmujący przekazywać będzie Najemcy faktury w formie elektronicznej na adres e-mail.....

§9

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony: 12 miesięcy począwszy od dnia obowiązywania umowy na usługę żywienia. W przypadku wydłużenia lub skrócenia umowy na usługę żywienia, o taki sam okres ulegnie wydłużeniu lub skróceniu niniejsza umowa.
2. Umowa ulega rozwiązaniu za dwutygodniowym (2-tygodnie) okresem wypowiedzenia, w przypadku nie przestrzegania zapisów umowy przez Najemcę a w szczególności:
 - 1) oddania przedmiotu umowy w podnajem lub do bezpłatnego używania osobom trzecim bez pisemnej zgody Wynajmującego,
 - 2) zalegania z zapłatą czynszu lub opłat za dwa pełne okresy płatności,
 - 3) używania przedmiotu najmu w celu innym, niż określony w niniejszej umowie.
3. W razie rozwiązania lub wygaśnięcia umowy na świadczenie usługi żywienia niniejsza umowa ulega rozwiązaniu lub wygaśnięciu w tym samym terminie (bez wypowiedzenia).
4. Wypowiedzenie uważa się za skuteczne jeżeli zostało złożone w formie pisemnej, a także wówczas, jeżeli zostało złożone w sposób elektroniczny tj. oświadczenie o wypowiedzeniu umowy najmu zostało opatrzone bezpiecznym kwalifikowanym podpisem elektronicznym wysłanym na adres Stron wskazany w § 11.

§10

1. Najemca po zakończeniu trwania umowy Zobligowany jest do oddania przedmiotu najmu w stanie niepogorszonym, określonym protokołem zdawczo – odbiorczym.
2. W przypadku stwierdzenia uszkodzenia i/lub zepsucia wyposażenia kuchennego Wynajmujący wezwie firmę serwisową do jego naprawy a kosztami obciąży Najemcę. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń w wynajmowanych pomieszczeniach Wynajmujący może alternatywnie wezwać do naprawy uszkodzeń Najemcę lub zlecić wykonanie napraw firmie zewnętrznej i kosztami obciąży Najemcę.
3. W przypadkach określonych w ust. 1 i 2 powyżej Zamawiający dokona potrącenia ze złożonej kaucji gwarancyjnej, o której mowa § 6 ust. 1.
4. W razie nie opuszczenia lokalu po terminie rozwiązania umowy, Najemca obciążony będzie karą umowną w wysokości 5 000 zł za każdy dzień bezumownego najmu.

§ 11

Strony wskazują następujące adresy do doręczeń, e-mail i numery telefonów:

1) dla **Wynajmującego**:

Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym im. J. Gromkowskiego

ul. Koszarowa 5, 51-149 we Wrocławiu

Tel. 71/ 39 57 426

sekretariat@szpital.wroc.pl

2) dla **Najemcy**:

§ 12

1. Do przetwarzania danych osobowych pozyskanych w związku z wykonywaniem umowy, mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych, a także Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego „RODO”).
2. W oparciu o treść art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO) Wynajmujący przekazuje informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych dla Najemcy, jego przedstawicieli i osób zaangażowanych w realizację umowy na stronie internetowej Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. J.Gromkowskiego we Wrocławiu: www.szpital.wroc.pl w Zakładce Ochrona Danych (Klauzula informacyjna dla pracowników kontrahenta - osób kontaktowych).

§13

1. Wszelkie zmiany umowy lub jej rozwiązanie wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej w drodze aneksu, chyba że umowa wyraźnie stanowi inaczej.
2. Strony ustalają, że wszelkie spory związane z wykonywaniem umowy w pierwszej kolejności rozstrzygane będą w sposób polubowny, a w przypadku braku porozumienia - przed sądem miejscowo właściwym do rozstrzygnięcia sporu będzie sąd wg siedziby Wynajmującego.

§ 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Najemcy i dwa dla Wynajmującego.

Najemca

Wynajmujący

Załącznik nr 1 - wykaz wyposażenia

Nazwa	Nr inwentarzowy	Wartość początkowa	Rozpoczęcie odp.	Odpisy	Wartość aktualna	Ilość:
Zmywarka do mycia sprzętu kuchennego	578-0089	38941,8	2012/05/10	38941,8	0	1
Kocioł warzelny elektryczny poj. 100 L	578-0090-93	59974,8	2012/05/10	59974,8	0	4
Kocioł warzelny gazowy poj. 300 L	578-0094-95	74786,46	2012/05/10	74786,46	0	2
Kocioł warzelny elektryczny , poj. 150 L	578-0096-99	64333,92	2012/05/10	64333,92	0	4
Patelnia przechylna elektryczna	578-0100-101	30211,26	2012/05/10	30211,26	0	2
Trzon kuchenny 4-palnikowy	578-0102-104	23579,1	2012/05/10	23579,1	0	3
Piec konwekcyjno-parowy	578-0105	43596,74	2012/05/10	43596,74	0	1
Zmywarka taśmowa do mycia	578-0106	313439,67	2012/05/10	313439,67	0	1
Zmywarka do mycia naczyń	578-0107	88489,89	2012/05/10	88489,89	0	1
Obieraczka do ziemniaków	578-0108	6863,4	2012/05/10	6863,4	0	1
Szafa chłodnicza	578-0109	5141,4	2012/05/10	5141,4	0	1
Szafa chłodniczo-mroźna	578-0110	8489,46	2012/05/10	8489,46	0	1
Szafa chłodnicza poj.700L	578-0111-112	10282,8	2012/05/10	10282,8	0	2
Komora mroźnicza składana	578-0113	31817,64	2012/05/10	31817,64	0	1
Zintegrowany sufit wentylacyjny	578-0114	232986,6	2012/05/10	232986,6	0	1
Komora chłodnicza do mięsa i drobiu	578-0115-116	57594,75	2012/05/10	57594,75	0	2

Komora chłodnicza wędlin	578-0117	24255,6	2012/05/10	24255,6	0	2
Szafa chłodnicza na ryby	578-0118	9371,37	2012/05/10	9371,37	0	1
Stół chłodniczy	578-0119	7475,94	2012/05/10	7475,94	0	1
Szafa chłodnicza poj. 515L	578-0120	4806,84	2012/05/10	4806,84	0	1
Stół chłodniczy 042	578-0121	6554,67	2012/05/10	6554,67	0	1
Szafa chłodnicza poj. 700L	578-0122	5141,4	2012/05/10	5141,4	0	1
Mikser planetarny	578-0124	5728,11	2012/05/10	5728,11	0	1
Trzon kuchenny 4-palnikowy , gazowy	578-0125	7859,7	2012/05/10	7859,7	0	1
Piec konwekcyjno-parowy 20*1/1 GN	578-0126	74943,29	2012/05/10	74943,29	0	1
Komora chłodnicza (wyroby gotowe)	578-0127	25842,3	2012/05/10	25842,3	0	1
Szafa chłodnicza poj. 700L 42	578-0128	5141,4	2012/05/10	5141,4	0	1
Blender - mikser	578-0129	7587,87	2012/05/10	7587,87	0	1
Taśmociąg do porcjowania posiłków	578-0130	30526,14	2012/05/10	30526,14	0	1
Dystrybutor podgrzewczy talerzy	578-0131	8231,16	2012/05/10	8231,16	0	1
Wózek bemaowy	578-0132-140	35711,82	2012/05/10	35711,82	0	9
Wózek z podnoszoną platformą na kosze	578-0141-144	18233,52	2012/05/10	18233,52	0	4
Wózek z podnoszoną platformą na kosze 42	578-0145-146	9116,76	2012/05/10	9116,76	0	2
Wózek transportowy do tac termoizolacyjnych	578-0147-148	13124,1	2012/05/10	13124,1	0	2
Wózek transportowy do tac termoizolacyjnych 42	578-0149-150	15844,86	2012/05/10	15844,86	0	2
Taśmociąg do porcjowania posiłków 42	578-0151	26435,16	2012/05/10	26435,16	0	1

Wózek bemaowy 42	578-0152-160	35711,82	2012/05/10	35711,82	0	9
Dystrybutor podgrzewczy talerzy 42	578-0161-166	24693,48	2012/05/10	24693,48	0	6
Wózek z podnoszoną platformą na kosze ,podgrzewczy	578-0167-172	27350,28	2012/05/10	27350,28	0	6
Wózek transportowy do tac termoizolacyjnych -20 t.	578-0173-175	19686,15	2012/05/10	19686,15	0	3
Wózek transportowy do tac	578-0176-183	63379,44	2012/05/10	63379,44	0	8
Stół sortowniczy z otworem na odpadki	578-0184	3746,58	2012/05/10	3746,58	0	1
Odwodnienie liniowe	578-0185	8122,92	2012/05/10	8122,92	0	1
Odwodnienie liniowe 42	578-0186-87	8327,1	2012/05/10	8327,1	0	2
Szafa chłodnicza na ryby nierdzewna	578-0188	9371,37	2012/05/10	9371,37	0	1
Wózek do transportu tac 20	578-0198-209	60933,71	2018/10/15	27724,71	33209	12
Wózek do transportu tac 30	578-0210-219	60167,91	2018/10/15	27376,44	32791,47	10
Wózek transportowy do tac P	578-P0189-93					2
Wózek transportowy do 30 szt. tac	578-P0194-97					2
Barierka metalowa -42	8-80-808-012602	2140	2005/01/01	2140	0	1
Stół z półką	8-80-808-94008-09	1451,4	2012/05/10	1451,4	0	2
Waga pomostowa 300 kg	8-80-808-94010-11	3119,28	2012/05/10	3119,28	0	2
Wózek transportowy	8-80-808-94012-13	2334,54	2012/05/10	2334,54	0	2
Paleta magazynowa	8-80-808-94014-23	774,9	2012/05/10	774,9	0	10
Paleta magazynowa 042	8-80-808-94024-33	615	2012/05/10	615	0	10
Wózek - basen	8-80-808-94034	2680,17	2012/05/10	2680,17	0	1
Stół szkieletowy	8-80-808-94035-36	1448,94	2012/05/10	1448,94	0	2

Wózek do płukania	8-80-808-94037	2229,99	2012/05/10	2229,99	0	1
Regał magazynowy 4-półki	8-80-808-94038-43	3439,08	2012/05/10	3439,08	0	6
Szafka wisząca	8-80-808-94044	1285,35	2012/05/10	1285,35	0	1
Stolik	8-80-808-94045-46	492	2012/05/10	492	0	2
Krzesło	8-80-808-94047-50	757,68	2012/05/10	757,68	0	4
Szafa odzieżowa	8-80-808-94051-64	6113,1	2012/05/10	6113,1	0	14
Ławka szatniowa	8-80-808-94065-66	260,76	2012/05/10	260,76	0	2
Szafa odzieżowa	8-80-808-94067-75	3929,85	2012/05/10	3929,85	0	9
Ławka szatniowa , taboret	8-80-808-94076-79	521,52	2012/05/10	521,52	0	4
Pojemnik na odpadki z tworzywa sztucznego	8-80-808-94080-82	671,58	2012/05/10	671,58	0	3
Regał magazynowy 4- półki	8-80-808-94083	487,08	2012/05/10	487,08	0	1
Regał magazynowy 4 -półki	8-80-808-94084-85	1146,36	2012/05/10	1146,36	0	2
Stół z półką	8-80-808-94086	921,27	2012/05/10	921,27	0	1
Paleta magazynowa ,obciążenie statyczne 5000kg	8-80-808-94087-89	232,47	2012/05/10	232,47	0	3
Regał magazynowy 4-półki	8-80-808-94090-91	1146,36	2012/05/10	1146,36	0	2
Regał magazynowy 4- półki	8-80-808-94092	573,18	2012/05/10	573,18	0	1
Stół korpusowy otwarty z regulowaną półką	8-80-808-94093	1231,23	2012/05/10	1231,23	0	1
Waga elektroniczna	8-80-808-94094	590,4	2012/05/10	590,4	0	1
Paleta magazynowa obc. statyczne 5000kg	8-80-808-94095	77,49	2012/05/10	77,49	0	1
Regał magazynowy 4- p.	8-80-808-94096-97	1146,36	2012/05/10	1146,36	0	2
Regał magazynowy 4- p.	8-80-808-94098-99	1146,36	2012/05/10	1146,36	0	2
Półka wisząca	8-80-808-94100	157,44	2012/05/10	157,44	0	1

Stół szkieletowy	8-80-808-94101	555,96	2012/05/10	555,96	0	1
Stół z półką	8-80-808-94102	1030,74	2012/05/10	1030,74	0	1
Naświetlacz do jaj	8-80-808-94103	1168,5	2012/05/10	1168,5	0	1
Zestaw biurowy	8-80-808-94104	2044,26	2012/05/10	2044,26	0	1
Stół z komorą do rozmrażania ryb	8-80-808-94105	3092,22	2012/05/10	3092,22	0	1
Półka wisząca	8-80-808-94106	466,17	2012/05/10	466,17	0	1
Stół z półką 042	8-80-808-94107-08	2061,48	2012/05/10	2061,48	0	2
Krajalnica żywności	8-80-808-94109	1960,62	2012/05/10	1960,62	0	1
Stół z półką	8-80-808-94110	1067,64	2012/05/10	1067,64	0	1
Półka wisząca	8-80-808-94111	216,48	2012/05/10	216,48	0	1
Półka wisząca 1370	8-80-808-94112	547,35	2012/05/10	547,35	0	1
Pojemnik na odpadki	8-80-808-94113	999,99	2012/05/10	999,99	0	1
Waga elektroniczna 042	8-80-808-94114-15	1180,8	2012/05/10	1180,8	0	2
Stół korpusowy , drzwi suwane	8-80-808-94116	1258,29	2012/05/10	1258,29	0	1
Pień do mięsa	8-80-808-94117	1183,26	2012/05/10	1183,26	0	1
Stół szkieletowy 1400	8-80-808-94118	728,16	2012/05/10	728,16	0	1
Stół z półką 1400	8-80-808-94119-21	2985,21	2012/05/10	2985,21	0	3
Stół korpusowy , drzwi suwane 042	8-80-808-94122	1376,37	2012/05/10	1376,37	0	1
Stół z półką 1500	8-80-808-94124	1030,74	2012/05/10	1030,74	0	1
Stół szkieletowy 1500	8-80-808-94125	750,3	2012/05/10	750,3	0	1
Podstawa do szatkownicy	8-80-808-94126	963,09	2012/05/10	963,09	0	1
Wózek pomocniczy do szatkownicy	8-80-808-94127	1523,97	2012/05/10	1523,97	0	1

Stół z półką 1000	8-80-808-94128-29	1584,24	2012/05/10	1584,24	0	2
Podstawa do miksera	8-80-808-94130	725,7	2012/05/10	725,7	0	1
Stół korpusowy	8-80-808-94131	1286,58	2012/05/10	1286,58	0	1
Stół z półką 1300	8-80-808-94132-33	1916,34	2012/05/10	1916,34	0	2
Okap kondensacyjny	8-80-808-94134	3046,71	2012/05/10	3046,71	0	1
Stół szkieletowy 800	8-80-808-94135	576,87	2012/05/10	576,87	0	1
Stół szkieletowy 800	8-80-808-94135	576,87	2012/05/10	576,87	0	1
Regał z półkami perforowanymi	8-80-808-94136-37	2843,76	2012/05/10	2843,76	0	2
Stół szkieletowy 1000	8-80-808-94138	621,15	2012/05/10	621,15	0	1
Półka wisząca 1000	8-80-808-94139-40	314,88	2012/05/10	314,88	0	2
Segment neutralny na podst. korpusowej otwartej	8-80-808-94141-46	11298,78	2012/05/10	11298,78	0	6
Odwodnienie liniowe 2250	8-80-808-94147-48	4661,7	2012/05/10	4661,7	0	2
Odwodnienie liniowe 900	8-80-808-94149-50	5913,84	2012/05/10	5913,84	0	2
Taboret podgrzewczy gazowy	8-80-808-94151-52	4956,9	2012/05/10	4956,9	0	2
Podstawa pod piec	8-80-808-94153	2138,97	2012/05/10	2138,97	0	1
Wózek na poj. GN	8-80-808-94154	1638,36	2012/05/10	1638,36	0	1
Stół odstawczy	8-80-808-94155-56	5021,75	2012/05/10	5021,75	0	2
Regał podstawowy	8-80-808-94157-58	1463,7	2012/05/10	1463,7	0	2
Regał transportowy	8-80-808-94159-62	8865,84	2012/05/10	8865,84	0	4
Wózek na poj. GN	8-80-808-94163	1638,36	2012/05/10	1638,36	0	1
Biurko 042	8-80-808-94164	615	2012/05/10	615	0	1
Krzeseło 042	8-80-808-94165	199,26	2012/05/10	199,26	0	1
Wózek z podnoszoną platformą na sztuce i podstawy	8-80-808-94166-69	11286,48	2012/05/10	11286,48	0	4

Wózek - regał transportowy na spody tac	8-80-808-94170-73	9052,8	2012/05/10	9052,8	0	4
Wózek na tace	8-80-808-94174-77	7330,8	2012/05/10	7330,8	0	4
Wózek 2 półkowy	8-80-808-94178	1233,69	2012/05/10	1233,69	0	1
Termos z kranem	8-80-808-94179-84	5623,56	2012/05/10	5623,56	0	6
Wózek -regał transportowy na pokrywy do tac	8-80-808-94185-92	18341,76	2012/05/10	18341,76	0	8
Wózek 2 półkowy	8-80-808-94193-200	9869,52	2012/05/10	9869,52	0	8
Wózek do sortowania odpadków	8-80-808-94201-02	3333,3	2012/05/10	3333,3	0	2
Stół ze zlewem 2 komorowym	8-80-808-94203-04	6469,8	2012/05/10	6469,8	0	2
Stół załadowniczy do zmywarki tunelowej	8-80-808-94205	1938,48	2012/05/10	1938,48	0	1
Odwodnienie liniowe 900	8-80-808-94206-08	4693,68	2012/05/10	4693,68	0	3
Stół wyładowniczy	8-80-808-94209	2038,11	2012/05/10	2038,11	0	1
Lok. spręż. do powietrza potrzeb do susz. wózków	8-80-808-94210	2952	2012/05/10	2952	0	1
Pojemnik na odpadki z tworzywa sztucznego	8-80-808-94211-15	1119,3	2012/05/10	1119,3	0	5
Zestaw biurowy 042	8-80-808-94216-19	3690	2012/05/10	3690	0	4
Krzeseł obrotowe 042	8-80-808-94220-23	797,04	2012/05/10	797,04	0	4
Segment biurowy	8-80-808-94224-26	3690	2012/05/10	3690	0	3
Chłodziarka na próbki	8-80-808-94227-28	3552,24	2012/05/10	3552,24	0	2
Umywalka + bateria	8-80-808-94229-35	6010,12	2012/05/10	6010,12	0	7
Basen H=400 + bateria	8-80-808-94236-38	6878,16	2012/05/10	6878,16	0	3
Stół ze zlewem 1 komorowym + bateria	8-80-808-94239	2559,63	2012/05/10	2559,63	0	1
Zestaw kuchenny + bateria	8-80-808-94240	2859,75	2012/05/10	2859,75	0	1

Zlew porządkowy + bateria	8-80-808-94241	1516,59	2012/05/10	1516,59	0	1
Stół ze zlewem 1 komorowym+bateria	8-80-808-94242	2132,82	2012/05/10	2132,82	0	1
Stół ze zlewem 1 komorowym +bateria	8-80-808-94243	1851,15	2012/05/10	1851,15	0	1
Umywalka plus bateria sensorowa	8-80-808-94244-49	13350,42	2012/05/10	13350,42	0	6
Stół ze zlewem 1 komorowym	8-80-808-94250-51	4265,64	2012/05/10	4265,64	0	2
Stół ze zlewem 1 komorowym + bateria	8-80-808-94252	2407,11	2012/05/10	2407,11	0	1
Basen h=400 + bateria prysznicowa	8-80-808-94253	3464,91	2012/05/10	3464,91	0	1
Stół ze zlewem 1 komorowym + bateria	8-80-808-94254	2071,32	2012/05/10	2071,32	0	1
Stół ze zlewem 1 komorowym + bateria	8-80-808-94255	2152,5	2012/05/10	2152,5	0	1
Taca termoizolowana z pokrywą Temp-Royal	8-80-808-97685-784	58150,71	2018/10/15	58150,71	0	100
Termosy poj 5l	8-80-808-P91064-86					23
Termosy poj 10l	8-80-808-P91087-90					4
Tace termoizolacyjne do posiłków	8-80-808-P91091-200					240

Załącznik nr 2 - wykaz pomieszczeń

LP	NAZWA POMIESZCZENIA	NUMER POMIESZCZENIA	METRAŻ [m ²]
1	Magazyn Brudnych naczyń	0.01	36,15
2	Mycie brudnych wózków	0.02	6,93
3	Suszenie wózków	0.03	6,44
4	Centralna zmywalnia naczyń	0.04	48,94
5	Postój czystych wózków	0.05	11,29
6	Magazyn czystych naczyń	0.06	34,99
7	Porcjowanie i ekspedycja posiłków	0.07	139,39
8	Kuchnia główna	0.08	168,11
9	Chłodnia wyrobów gotowych	0.09	7,05
10	Boks szefa kuchni	0.1	5,52
11	Kuchnia zimna	0.11	18,66
12	Agregaty chłodnicze	0.12	9,5
13	Chłodnia nabiału	0.13	7,84
14	Chłodnia mięsa i drobiu	0.14	7,28
15	Chłodnia wędlin	0.15	5,2
16	Mroźnia	0.16	6,72
17	Komunikacja	0.17	0,17
18	Pokój magazyniera	0.18	6,81
19	Dostawa surowców	0.19	10,78
20	Korytarz	0.2	11,36
21	Magazyn opakowań zwrotnych	0.21	3,49
22	Magazyn środków czystości	0.22	1,74
23	WC męski	0.23	4 47

24	WC damski	0.24	3,06
25	Pomieszczenie na sprzęt porządkowy	0.25	1,24
26	Przechowywanie i dezynfekcja jaj	0.26	7,52
27	Szatnia personelu damska	0.27	15,86
28	Umywalnia	0.28	5,8
29	Umywalnia	0.29	6,96
30	Szatnia personelu męska	0.3	13,65
31	Pomieszczenie na odpadki poprodukcyjne	0.31	6,4
32	Magazyn ziemniaków	0.32	15,15
33	Magazyn warzyw	0.33	8,83
34	Korytarz	0.34	6,53
35	Dostawa ziemniaków i warzyw	0.35	14,69
36	Pomieszczenie techniczne	0.36	3,45
37	Przygotownia wstępna warzyw	0.37	15,47
38	Magazyn zasobów bielizna czysta	0.38	10,83
39	Pokój socjalny personelu	0.39	8,4
40	Magazyn pieczywa	0.4	8,58
41	Magazyn produktów suchych	0.41	11,47
42	Magazyn dobowy	0.42	13,03
43	Korytarz	0.43	42,14
44	Korytarz	0.44	53,52
45	pokój dietetyczki	0.45	13,7
46	Pokój kierownika	0.46	9,87
47	Postój wózków przed ekspedycją	0.47	28,22
48	Korytarz	0.48	36,44
49	Korytarz	0.49	28,91
50	Pomieszczenie na odpadki konsumpcyjne	0.5	6,45
51	Rampa		5,85
52	Schody do rampy		1,69
Razem powierzchnia bez ramp			950,53
Powierzchnia rampy ze schodami			7,54
Powierzchnia razem			958,07