



Egz. Nr....

JEDNOSTKA WOJSKOWA NR 6021
00-909 Warszawa, ul. Żwirki i Wigury 9/13

Umowa Nr/2022r./.....

zawarta w dniur. w Warszawie

(zwana dalej „Umową”)

pomiędzy:

ZAMAWIAJĄCYM: JEDNOSTKĄ WOJSKOWĄ NR 6021 - SKARBEM PAŃSTWA

00-909 Warszawa, ul. Żwirki i Wigury 9/13

REGON: 146268471, NIP: 522-29-98-740

reprezentowaną przez:

Dowódcę Jednostki Wojskowej Nr 6021

.....

a

WYKONAWCĄ:

.....

.....

NIP: REGON:

TEL/FAX:

KRS:..... (lub Ewidencja Działalności Gosp.)

reprezentowaną przez:

Sprawa nr:.....

Umowę zawarto w wyniku postępowania przeprowadzonego na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.) - w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji.

§ 1.

PRZEDMIOT I TERMIN WYKONYWANIA UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest: **Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wykonawczej dla budynku nr 58 kompleks wojskowy K – 0044 przy ul. Żwirki i Wigury 9/13 w Warszawie dla remontu pokrycia dachu wraz z dociepleniem, instalacji odgromowej i przebudowy kominów, oraz remontu instalacji wodno – kanalizacyjnej, instalacji centralnego ogrzewania, wentylacji, instalacji elektrycznej, teletechnicznej, teleinformatycznej i SSWiN**, zgodnie z załącznikiem nr 1 stanowiącym integralną część umowy.
2. Opracowana dokumentacja, o której mowa w ust. 1, będzie stanowiła opis przedmiotu zamówienia w procedurze, o zamówienie publiczne na wybór wykonawcy robót

remontowych budynku nr 58. W związku z tym dokumentacja musi spełniać wymagania dla opisu przedmiotu zamówienia zgodnie z Ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, a także być zgodna z obowiązującymi wymaganiami innych ustaw i norm, zasadami wiedzy technicznej oraz ustaleniami dokonanyymi z ZAMAWIAJĄCYM.

3. Dokumentacja, o której mowa w ust 1, powinna obejmować m.in.:
 - 1) projekty wykonawcze we wszystkich branżach wraz z Planem bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ);
 - 2) instrukcję bezpieczeństwa pożarowego zawierającą scenariusz pożarowy;
 - 3) Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót (STWIOR);
 - 4) kosztorysy inwestorskie, przedmiary oraz zbiorcze zestawienie kosztorysów w rozbiciu na branże i działy;
 - 5) uzgodnienia z wymaganymi instytucjami i rzeczoznawcami;
 - 6) projekty niezbędnych przyłączy (sanitarnych, elektrycznych, światłowodowych) - jeśli będą wymagane;
 - 7) projekt architektoniczny;
 - 8) projekt konstrukcyjny;
 - 9) projekty branżowe w zakresie instalacji tj. m.in. sanitarnych (wod.-kan., co, cw, wentylacyjnych), elektrycznych niskoprądowych - teletechnicznych i silnoprądowych oraz SSWiN;
 - 10) projekt zabezpieczeń p.poż. (instalacji hydrantowej) – jeśli będzie wymagany;
 - 11) projekt okablowania strukturalnego,
 - 12) inne opracowania, ekspertyzy, opinie niezbędne do kompleksowego wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Dokumentacja, o której mowa w ust. 1 w ilości określonej w Opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1), musi być kompletna, i posiadać wszystkie opracowania niezbędne do zrealizowania robót budowlanych i wyposażenia obiektu. Powinna uwzględniać wszystkie założenia ZAMAWIAJĄCEGO i potrzeby wynikłe w procesie projektowania.
5. **Termin realizacji umowy: w terminie dni¹ kalendarzowych** licząc od dnia podpisania umowy. Za datę podpisania umowy uznaje się datę podpisania przez ZAMAWIAJĄCEGO.
6. Termin obowiązywania umowy: od dnia podpisania do dnia2022 r.

§ 2.

WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie WYKONAWCY z tytułu wykonania Przedmiotu umowy obejmuje wartość netto wraz z należnym podatkiem VAT.
Wynagrodzenie netto umowy:zł;
Słownie:..... /100gr.
Wynagrodzenie brutto umowy:zł;
Słownie:/100gr.
Wartość podatku VAT:zł;
Słownie:/100gr.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje całkowitą należność, jaką ZAMAWIAJĄCY zobowiązany jest zapłacić za wykonanie przedmiotu umowy, w tym w szczególności koszty i opłaty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.

§ 3.

SPOSÓB WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. WYKONAWCA zapewni opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej z należytą starannością zgodnie z Opiszem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do przedmiotowej umowy oraz wymaganiami przepisów prawa, a w szczególności z:
 - 1) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego,

¹ Zgodnie z deklaracją Wykonawcy w ofercie.

- 2) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym,
 - 3) ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
 - 4) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
 - 5) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
 - 6) aktualnymi i obowiązującymi Polskimi i Europejskimi Normami i innymi przepisami wykonawczymi.
2. Przekazana dokumentacja projektowo - kosztorysowa musi być wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i zawierać:
- 1) wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych,
 - 2) wymagane opinie,
 - 3) uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów,
 - 4) spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet Przedmiotu umowy,
 - 5) pisemne oświadczenie WYKONAWCY, iż jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami a także, że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, podpisane przez osoby uprawnione i odpowiedzialne za spełnienie tych wymagań.
3. Na każdym etapie opracowania dokumentacji projektowo - kosztorysowej, WYKONAWCA zobowiązany jest do konsultacji z ZAMAWIAJĄCYM i uzyskania jego akceptacji dla zastosowanych rozwiązań, doboru materiałów i urządzeń w określonych częściach projektu.
4. WYKONAWCA zobowiązany jest do opisywania w dokumentacji projektowo -kosztorysowej za pomocą parametrów technicznych, tzn. bez podawania ich nazw (zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych) proponowanych materiałów, urządzeń, sprzętu i wyposażenia zgodnych z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych oraz innymi obowiązującymi przepisami.
5. W ramach realizacji Przedmiotu umowy należy:
- 1) wykonać odkrywki, pomiary, badania, ekspertyzy techniczne, analizy itp., w tym dotyczące ochrony środowiska oraz informacji o warunkach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w zakresie niezbędnym do właściwego wykonania Przedmiotu umowy;
 - 2) w kosztorysie inwestorskim i przedmiarach robót zawrzeć kalkulację sporządzenia: inwentaryzacji powykonawczej po zakończeniu robót do celów ewidencyjnych, rzutów liniowych wraz z wyliczeniem powierzchni: użytkowej, ogólnej i do celów podatkowych oraz świadectwa energetycznego, wszystkich wymaganych sprawdzeń i pomiarów oraz ewentualnej aktualizacji Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego zawierającej scenariusz pożarowy;
 - 3) udzielać odpowiedzi na pytania dotyczące opracowanej dokumentacji projektowej w trakcie trwania procedury przetargowej na wybór WYKONAWCY robót budowlano – remontowych.
6. WYKONAWCA oświadcza, że posiada prawo do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz posiada odpowiednie kwalifikacje zawodowe uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych tj.: m.in. w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznania kwalifikacji zawodowych w państwach członkowskich Unii Europejskiej oraz ustawie z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa.
7. WYKONAWCA oświadcza, że przynależy do właściwej izby inżynierów budownictwa oraz architektów. Posiada obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej architektów oraz inżynierów budownictwa zgodnie z rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 11 grudnia 2003 r. (Dz. U. Nr 220, poz. 2173 i 2174), na sumę gwarancyjnązł.
8. WYKONAWCA oświadcza, że zapoznał się z miejscem objętym realizacją przedmiotu umowy, posiadaną przez ZAMAWIAJĄCEGO dokumentacją, otrzymał od ZAMAWIAJĄCEGO wszelkie informacje, o które się zwracał, i nie zgłasza żadnych uwag i potrzeb uzupełnienia materiałów i informacji przekazanych

mu przez ZAMAWIAJĄCEGO, a niezbędnych do wykonania Przedmiotu umowy.

9. WYKONAWCA będzie informował pisemnie ZAMAWIAJĄCEGO o pojawiających się zagrożeniach przy realizacji Przedmiotu umowy, przy usunięciu których może być pomocne działanie ZAMAWIAJĄCEGO.
10. Osoby upoważnione lub wskazane przez ZAMAWIAJĄCEGO będą miały zapewnioną możliwość zapoznania się z dokumentacją projektową, a ich uwagi będą uwzględnione przez WYKONAWCĘ.

§ 4.

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Miejscem przekazania wykonanej dokumentacji projektowej będzie siedziba ZAMAWIAJĄCEGO.
2. WYKONAWCA dostarczy ZAMAWIAJĄCEMU dokumentację, o której mowa w § 1, w ilości określonej w Opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1).
3. Kompletna wersja elektroniczna całości dokumentacji, o której mowa w § 1, powinna być umieszczona na jednym nośniku np. CD-R (w formacie PDF oraz w wersji aktywnej – np. dwg, excel, word lub innych ogólnodostępnych), kosztorysy inwestorskie (Norma PRO 4.56 lub kompatybilne i pdf), przedmiary (Norma PRO 4.56 lub kompatybilne i pdf), specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (WORD i pdf).
4. WYKONAWCA opatrzy dokumentację, jak również jej części stanowiące przedmiot odbioru, w pisemne oświadczenie, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt. 5. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowią integralną część przekazywanej dokumentacji.
5. Dokumentem potwierdzającym przekazanie Przedmiotu umowy jest protokół przekazania, przygotowany przez WYKONAWCĘ, podpisany przez WYKONAWCĘ oraz przedstawicieli ZAMAWIAJĄCEGO, zawierający oświadczenia WYKONAWCY, że Przedmiot umowy został opracowany zgodnie z umową, jest kompletny ze względu na cel, któremu ma służyć.
6. ZAMAWIAJĄCY dokona odbioru przedmiotu umowy i sporządzi jednostronnie protokół odbioru, z zastrzeżeniem ust. 7 w ciągu 7 dni roboczych od dnia przekazania.
7. W przypadku wykrycia wad w przekazanej dokumentacji projektowo - kosztorysowej ZAMAWIAJĄCY przerwie odbiór, wady zgłosi WYKONAWCY, a WYKONAWCA będzie zobowiązany do usunięcia wad w terminie 7 dni roboczych od dnia pisemnego zgłoszenia ich WYKONAWCY przez ZAMAWIAJĄCEGO z zastosowaniem postanowień § 11 ust. 1 pkt 1.
8. Protokół (bezusterkowy) odbioru stanowi podstawę wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany Przedmiot umowy.

§ 5.

OCHRONA INFORMACJI

Dokumentacja projektowo – kosztorysowa zostanie wykonana w nw. klauzulach jawności/niejawności:

- 1) Projekty wykonawcze w branży architektoniczno – budowlanej, sanitarnej i elektrycznej – JAWNE,
- 2) Projekt instalacji niskoprądowych (teletechnicznych i SSWiN) – ZASTRZEŻONY,
- 3) Przedmiotem ochrony są wszystkie dokumenty i informacje udostępnione przez Zamawiającego lub uzyskane przy realizacji umowy.

§ 6.

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY wynagrodzenie po wykonaniu Przedmiotu umowy bez uwag i zastrzeżeń, w terminie 30 dni od otrzymania prawidłowo wypełnionych dokumentów, o których mowa w ust. 5.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy WYKONAWCY wskazany na fakturze VAT.
3. Faktura powinna spełniać wymagania określone w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług i zostać dostarczona do siedziby Zamawiającego:
 - 1) w formie papierowej lub elektronicznej wysyłanej na e-mail ozgst.pgk@ron.mil.pl lub

- 2) w formie faktury ustrukturyzowanej (Platforma Elektronicznego Fakturowania - PEF).
4. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się do poinformowania pisemnie WYKONAWCY o każdorazowej zmianie adresu e-mail, o którym mowa w ust. 3. Powyższa zmiana nie wymaga aneksu do umowy.
5. Warunkiem zapłaty za wykonaną usługę jest otrzymanie przez ZAMAWIAJĄCEGO oryginału faktury VAT oraz protokołu odbioru (bezusterkowego), podpisanego przez WYKONAWCĘ oraz ZAMAWIAJĄCEGO.
6. Brak któregokolwiek z dokumentów wymienionych w ust. 5 lub jego błędne wystawienie spowoduje wstrzymanie terminu zapłaty wynagrodzenia do czasu uzupełnienia dokumentów lub złożenia wyjaśnień.
7. Za termin dokonania zapłaty Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 7.

UPRAWNIENIA Z TYTUŁU RĘKOJMI I GWARANCJI JAKOŚCI

1. WYKONAWCA udzieli gwarancji jakości na przedmiot umowy, która obowiązuje od dnia podpisania protokołu odbioru o którym mowa w § 4 ust. 6 - 8 umowy do **36 miesięcy** licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego roboty budowlane realizowane według opracowanej przez WYKONAWCĘ dokumentacji projektowej.
2. WYKONAWCA, niezależnie od gwarancji, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne Przedmiotu umowy.
3. WYKONAWCA odpowiada za zgodność rozwiązań z przepisami techniczno - budowlanymi obowiązującymi normami.
4. WYKONAWCA odpowiada za wadę dokumentacji również po upływie okresu rękojmi, jeżeli ZAMAWIAJĄCY zawiadomił WYKONAWCĘ o wadzie przed upływem okresu rękojmi (art. 568 k.c.).
5. Usunięcie wad następuje na koszt i ryzyko WYKONAWCY.
6. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa ZAMAWIAJĄCEGO do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

§ 8.

POZOSTAŁE ZMIANY UMOWY

1. ZAMAWIAJĄCY dopuszcza możliwość zmiany terminu, o którym mowa w § 1 ust. 5 w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
 - 1) opóźnień w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które WYKONAWCA ponosi odpowiedzialność,
 - 2) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia jednej lub obu Stron,
 - 3) wystąpienia okoliczności niezależnych od Stron, których Strony w dniu podpisania umowy nie przewidziały, a które będą miały wpływ na wykonanie Przedmiotu umowy,
 - 4) zaistnienia okoliczności leżących wyłącznie po stronie ZAMAWIAJĄCEGO, w szczególności utrudnieniami organizacyjnymi, okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy.
2. W przypadkach wystąpienia opóźnień, o których mowa w ust. 1, Strony ustalą nowe terminy, jednak nie dłużej niż jeden miesiąc kalendarzowy.
3. ZAMAWIAJĄCY dopuszcza możliwość zmiany umowy w sytuacji gdy, WYKONAWCĘ, któremu ZAMAWIAJĄCY udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy WYKONAWCA w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego WYKONAWCY lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy WYKONAWCA spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociągają to za sobą innych istotnych zmian umowy.

§ 9.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w terminie do 30 dni, jeżeli:
 - 1) zaistniała istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Termin odstąpienia liczony jest od dnia uzyskania informacji o tych okolicznościach, o których mowa w zdaniu poprzedzającym. WYKONAWCA może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy;
 - 2) WYKONAWCA nie rozpoczął realizacji przedmiotu Umowy bez uzasadnionych przyczyn pomimo wezwania ZAMAWIAJĄCEGO złożonego na piśmie. Termin odstąpienia liczony jest od dnia upływu terminu wyznaczonego przez ZAMAWIAJĄCEGO.
 - 3) WYKONAWCA utracił uprawnienia do realizacji przedmiotu umowy albo ogłoszono likwidację lub upadłość WYKONAWCY. Termin odstąpienia liczony jest od daty powzięcia informacji stanowiącej podstawę odstąpienia.
 - 4) łączna wysokość kar umownych w okresie obowiązywania umowy przekroczy wartość o której mowa w § 11 ust. 3. Termin odstąpienia liczony jest od dnia następnego po dniu, w którym nastąpiło przekroczenie kary umownej o wartość, o której mowa w § 11 ust. 3.
2. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku utraty przez WYKONAWCĘ uprawnień do realizacji świadczeń podmiotu umowy.
3. ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - 2) WYKONAWCA w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że ZAMAWIAJĄCY udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej
4. Oświadczenie, o odstąpieniu od umowy ZAMAWIAJĄCY złoży drugiej stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Strony zgodnie ustalają, że odstąpienie od Umowy przez jedną ze Stron, skutkuje jej rozwiązaniem w przyszłości, w terminie wskazanym przez Stronę odstępującą nie wcześniej jednak niż w dniu otrzymania oświadczenia. Odstąpienie, o którym mowa powyżej na wstępie nie narusza stosunku prawnego łączącego Stronę w zakresie już wykonanego przedmiotu Umowy (odstąpienie od części Umowy).
5. WYKONAWCA nie może przenieść praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią.

§ 10.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY I ZAMAWIAJĄCEGO W ZWIĄZKU Z ODSTĄPIENIEM OD UMOWY

1. W przypadku odstąpienia od Umowy przez WYKONAWCĘ lub ZAMAWIAJĄCEGO, WYKONAWCA ma obowiązek:
 - 1) natychmiast wstrzymać wykonywanie prac projektowych,
 - 2) przekazać znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty, w tym należące do ZAMAWIAJĄCEGO, najpóźniej w terminie wskazanym przez ZAMAWIAJĄCEGO,
 - 3) zastosować się do zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu poleceń ZAMAWIAJĄCEGO dotyczących ochrony własności i informacji.
2. W terminie do 5 dni od daty odstąpienia od umowy, WYKONAWCA zgłosi ZAMAWIAJĄCEMU gotowość do odbioru nie w pełni zrealizowanej dokumentacji

projektowych oraz przy udziale ZAMAWIAJĄCEGO sporządzi protokół inwentaryzacji prac projektowych.

3. Jeżeli odstąpienie od umowy następuje z winy ZAMAWIAJĄCEGO, WYKONAWCY przysługuje prawo wynagrodzenia za wykonane prace projektowe według wyceny i sporządzonego na tę okoliczność protokołu inwentaryzacji prac projektowych.
4. Jeżeli odstąpienie od umowy następuje z winy WYKONAWCY, ZAMAWIAJĄCY zapłaci za wykonane i przekazane elementy przedmiotu umowy pod warunkiem ich przydatności.
5. WYKONAWCA udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.

§ 11.

KARY UMOWNE

1. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne:
 - 1) z tytułu odstąpienia od Umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY w wysokości 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1,
 - 2) z tytułu odstąpienia od Umowy przez WYKONAWCĘ z przyczyn niezależnych od ZAMAWIAJĄCEGO, w wysokości 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1,
 - 3) z tytułu niedotrzymania terminu wykonania usługi, określonego w § 1 ust. 5 w wysokości 200,00 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od pierwszego dnia zakończenia terminu obowiązywania umowy, z zastrzeżeniem ust. 3,
2. Zapłata kary przez WYKONAWCĘ lub potrącenie przez ZAMAWIAJĄCEGO kwoty kary z płatności należnej WYKONAWCY nie zwalnia WYKONAWCY z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.
3. Strony zastrzegają, że łączna wysokość kar umownych w okresie obowiązywania umowy nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1.
4. WYKONAWCA oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie, w rozumieniu art. 498 i 499 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, powstałych należności z tytułu kar umownych, o których mowa w przepisach poprzedzających, z wynagrodzenia należnego WYKONAWCY.
5. ZAMAWIAJĄCY wystawi WYKONAWCY notę obciążeniową zawierającą wysokość kary umownej i podstawę jej naliczenia, którą prześle WYKONAWCY wraz z oświadczeniem o potrąceniu kar umownych. Notę obciążeniową WYKONAWCA zobowiązany jest odesłać ZAMAWIAJĄCEMU w terminie do 7 dni od daty jej otrzymania, (nie dłużej niż w terminie płatności faktury). Potrącenia kary umownej ZAMAWIAJĄCY dokona w terminie zapłaty faktury.
6. W przypadku gdy naliczona kara umowna nie będzie mogła być w całości potrącona z wynagrodzenia należnego WYKONAWCY wynikającego z faktury, ZAMAWIAJĄCY dochodzić będzie pozostałej kwoty na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
7. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia dalszego odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym, gdy wysokość szkody przewyższa wysokość kar umownych.

§ 12.



WARUNKI SZCZEGÓLNE – PRAWA AUTORSKIE

1. WYKONAWCA przenosi na ZAMAWIAJĄCEGO, w ramach otrzymanego wynagrodzenia, wszelkie autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy (dalej: **Dzieło** lub **Utwór**), w tym do korzystania przez ZAMAWIAJĄCEGO z Dzieła na odrębnych polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 o prawach autorskich i prawach pokrewnych, a w szczególności ZAMAWIAJĄCY ma prawo do utrwalania, drukowania, zwielokrotniania każdą techniką, wprowadzania do obrotu, wprowadzania do pamięci komputera, publicznego odtwarzania, udzielania licencji na wykorzystanie, dalszej odsprzedaży Dzieła w zakresie nabytych praw autorskich majątkowych bez zgody WYKONAWCY oraz do wykorzystania dzieła na każdym polu eksploatacji, jeżeli okaże

- się to niezbędne do uzyskania celu jakiego ma służyć przedmiot umowy.
2. WYKONAWCA udziela ZAMAWIAJĄCEMU w dniu zawarcia umowy, w ramach otrzymanego wynagrodzenia i zgodnie z art. 2 ust. 2 ustawy, z dnia 4 lutego 1994 r. o prawach autorskich i prawach pokrewnych, zezwolenia na wykonywanie praw autorskich zależnych do przedmiotu umowy.
 3. WYKONAWCA, w ramach otrzymanego wynagrodzenia, zgodnie z art. 46 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawach autorskich i prawach pokrewnych, wraz z przeniesieniem wszelkich praw autorskich majątkowych przenosi na ZAMAWIAJĄCEGO wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do Dzieła.
 4. Wraz z przejściem praw autorskich majątkowych do Dzieła, WYKONAWCA przenosi na ZAMAWIAJĄCEGO własność oryginałów nośników na którym dzieło utrwalano.
 5. WYKONAWCA zobowiązany jest w dniu przekazania ZAMAWIAJĄCEMU przedmiotu umowy, do dostarczenia ZAMAWIAJĄCEMU oświadczeń autorów ze zobowiązaniem do niewykonywania praw autorskich do Utworów w zakresie uprawnienia do sprawowania nadzoru nad sposobem korzystania z Utworu oraz w zakresie prawa do nienaruszalności treści i formy utworów, a także zawierających upoważnienie dla ZAMAWIAJĄCEGO lub jakiegokolwiek podmiotu trzeciego przez niego wskazanego do wykonywania wymienionych wyżej uprawnień oraz zgody twórcy do wykonywania zmian w Utworze w rozumieniu art. 49 prawa autorskiego.
 6. W przypadku gdy ZAMAWIAJĄCY będzie zmuszony do korzystania z działań na innym jeszcze polu eksploatacji nie wymienionym w ust. 1 i 2 WYKONAWCA zobowiązuje się do nieodpłatnego przeniesienia na ZAMAWIAJĄCEGO wszelkich autorskich praw majątkowych do Przedmiotu umowy przez Zamawiającego na tym polu eksploatacji zgodnie z art. 46 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawach autorskich i prawach pokrewnych.
 7. Obowiązek, o którym mowa w ust. 6, WYKONAWCA wykona w terminie 7 dni od otrzymania wezwania od ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 13.

INNE POSTANOWIENIA

1. ZAMAWIAJĄCY dopuszcza możliwość zmiany umowy w sytuacji gdy WYKONAWCĘ, któremu ZAMAWIAJĄCY udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy WYKONAWCA w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego WYKONAWCY lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy WYKONAWCA spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy.
2. Zgodnie z art. 15 r ustawy z 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych WYKONAWCA niezwłocznie poinformuje ZAMAWIAJĄCEGO o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie umowy załączając stosowne oświadczenia lub inne dokumenty, które potwierdzą stan faktyczny podany w informacji. ZAMAWIAJĄCY przekaże WYKONAWCY swoje stanowisko wraz z uzasadnieniem w terminie 14 dni liczonym od dnia otrzymania oświadczenia lub dokumentów. Jeśli ZAMAWIAJĄCY uzna, że takie okoliczności mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie umowy w uzgodnieniu z WYKONAWCĄ dokona zmiany umowy m.in. poprzez: zmianę terminu wykonania Umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części, zmianę sposobu wykonywania dostaw, zmianę zakresu świadczenia WYKONAWCY i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia wykonawcy - o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej Umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie w szczególności przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny i ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r.
4. Przedstawicielami ZAMAWIAJĄCEGO upoważnionymi do, bieżących uzgodnień z WYKONAWCĄ oraz podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy są:
 - 1)
 - 2)
5. Do realizacji postanowień umowy ze strony WYKONAWCY upoważnieni są:

1) ☎

2) ☎

6. Zmiana osób wymienionych w ust 4-5 nie ma wpływu na realizację niniejszej umowy i wymaga jedynie pisemnego poinformowania Strony.
7. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Spory wynikłe w trakcie realizacji Umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.
9. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze Stron.

Załącznik nr 1 na str. – Opis Przedmiotu Zamówienia.

Załącznik nr 2 na str. – Wykaz osób.

Załącznik nr 3 na str. – Kopia polisy

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....

UZGODNIONO:

POD WZGLĘDEM MERYTORYCZNYM

POD WZGLĘDEM PRAWNYM

POD WZGLĘDEM FINANSOWYM