

**PROJEKT  
U M O W A NR 272.1.2.2022**

W dniu .....2022r. w Szczuczynie pomiędzy Gminą Szczuczyn, Plac 1000-lecia 23, 19-230 Szczuczyn, NIP: 719-155-67-22, REGON: 450669766 zwanym w treści umowy „Zamawiającym” reprezentowanym przez :

Artura Kuczyńskiego – Burmistrza Szczuczyna  
przy kontrasygnacie Skarbnika – Małgorzaty Jarmutowskiej  
a

.....  
z siedzibą w ..... przy ulicy .....

NIP: ....., REGON: .....

zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....  
W wyniku wyłonienia przez Zamawiającego Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021 poz. 1129 z późn. zm.) na zadanie pn: Budowa Centrum Zarządzania Komunalnego i Kryzysowego w m. Szczuczyn – etap II i III została zawarta umowa o następującej treści.

**§ 1  
PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem umowy jest:

1) Dostawa fabrycznie nowego ciągnika rolniczego, fabrycznie nowego, wolnego od wad fizycznych i prawnych ciągnika, rok produkcji ....., model ..... marki ....., numer identyfikacyjny..... wraz z pługiem odśnieżnym rok produkcji ....., model ..... marki ..... i pługiem wirnikowym do śniegu rok produkcji ....., model ..... marki ..... o parametrach i wyposażeniu zgodnym z wymaganiami wskazanymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia i ofercie Wykonawcy.

2) Dostawa fabrycznie nowego dostawa wysokociśnieniowego urządzenia do czyszczenia kanalizacji na podwoziu samochodu dostawczego o dopuszczalnej masie całkowitej 3,5t, rok produkcji urządzenia ciśnieniowego ....., numer identyfikacyjny ....., marka ....., model ....., rok produkcji samochodu dostawczego ....., marka ....., model ....., numer VIN .....

2. Wykonawca oświadcza, że sprzedaje asortyment sprzętowy opisany w ust. 1, a Zamawiający oświadcza, że ten asortyment kupuje na potrzeby wyposażenia Centrum Zarządzania Komunalnego i Kryzysowego w m. Szczuczyn.

3. Wykonawca oświadcza, iż dostarczony przedmiot zamówienia jest w pełni sprawny i odpowiada standardom jakościowym i technicznym wynikającym z funkcji i przeznaczenia, zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia.

## § 2

### TERMIN REALIZACJI

1. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć przedmiot zamówienia w nieprzekraczalnym terminie **od dnia 15 wrzesień 2023r. do dnia 30 wrzesień 2023r.**
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot zamówienia na własny koszt pod adres: Gmina Szczuczyn, ul. Plac 1000 lecia 23, 19-230 Szczuczyn.
3. Odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone podczas wykonywania zobowiązań umowy przez osoby zatrudnione do wykonania przedmiotu umowy spoczywa na Wykonawcy.
4. Odbiór przedmiotu umowy zostanie potwierdzony protokołem zdawczo-odbiorczym, podpisanym bez zastrzeżeń przez obie strony, który będzie zawierał, co najmniej:
  - a) datę i miejsce sporządzenia;
  - b) opis przedmiotu zamówienia;
  - c) potwierdzenie sprawdzenia ilościowo-jakościowego dostarczonych towarów;
  - d) podpisy osób upoważnionych każdej ze stron.
5. Wraz z dostarczonym przedmiotem umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu niezbędną dokumentację, a w szczególności fabryczną instrukcję obsługi w języku polskim, dokumenty gwarancyjne, certyfikaty znaku bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą, książkę serwisową w języku polskim, w przypadku ciągnika i samochodu dostawczego świadectwo homologacji na terenie RP oraz komplety kluczy w liczbie dostarczonej przez producenta, dokumenty niezbędne do rejestracji pojazdów.
6. W przypadku stwierdzenia, że dostarczony przedmiot zamówienia jest niezgodny z wymogami określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia i ofercie przetargowej, jest niekompletny lub posiada ślady zewnętrznych uszkodzeń, Zamawiający odmówi odbioru dostawy, sporządzając protokół zawierający przyczyny odmowy odbioru. Zamawiający wyznaczy nowy termin dostawy przedmiotu umowy wolnego od wad. Procedura czynności odbioru zostanie powtórzona.
7. W przypadku innych zastrzeżeń Zamawiającego, dotyczących dostawy Zamawiający wskaże w protokole odbioru przyczyny odmowy odbioru wraz z określeniem nowego terminu odbioru.
8. Dostarczony przedmiot umowy tj. samochód dostawczy oraz ciągnik rolniczy będzie posiadał pełny zbiornik paliwa oraz uzupełnione inne płyny eksploatacyjne.
9. W dniu odbioru lub po odbiorze w uzgodnionym terminie, w siedzibie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia instruktażu (dla osób, wskazanych przez Zamawiającego) w zakresie poprawnej pracy, konserwacji i bezpiecznej obsługi sprzętu na miejscu dostawy.

## § 3

### WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Za realizację przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości: ..... (słownie:.....) netto, powiększone o podatek od towarów i usług (VAT) w kwocie ..... zł (słownie: .....), co stanowi łącznie kwotę ..... zł (słownie: ..... ) brutto.  
Wartość poszczególnych urządzeń przedstawia się następująco:

Lp.	Nazwa sprzętu	Wartość netto	Wartość brutto
1	Ciągnik rolniczy zgodny z opisem SWZ		
2	Pług odśnieżny zgodny z opisem SWZ		

3	Pług wirnikowy do śniegu zgodny z opisem SWZ		
4.	Urządzenie do czyszczenia kanalizacji na podwoziu samochodu dostawczego o DMC 3,5 t.		
	Razem		

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje całkowitą wartość przedmiotu zamówienia wraz z podatkiem VAT, cłem, ewentualnymi kosztami transportu zagranicznego i krajowego oraz wszelkimi innymi kosztami związanymi z realizacją niniejszej umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nastąpi po odbiorze przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia bez zastrzeżeń.
4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze, w terminie do 35 dni od daty odbioru przez Zamawiającego i dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.
5. Faktura wystawiona nieprawidłowo lub bezpodstawnie zostanie zwrócona Wykonawcy.
6. Termin zapłaty uważa się za dotrzymany przez Zamawiającego, jeśli konto bankowe Zamawiającego zostanie obciążone kwotą należną Wykonawcy najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.
7. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisanie przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu zdawczo-odbiorczego i dostarczenie wszystkich wymaganych przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 5.
8. Finansowanie inwestycji odbywać się będzie ze środków własnych Zamawiającego i dofinansowania z Programu Rządowego Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.
9. Płatność planowana jest w II połowie 2023r.
10. Faktury powinny wskazywać jako Nabywcę: Gmina Szczuczyn, ul. Plac 1000 lecia 23, 19-230 Szczuczyn, NIP: 719-155-67-22, natomiast jako Odbiorcę/płatnika: Urząd Miejski w Szczuczynie, ul. Plac 1000 lecia 23, 19-230 Szczuczyn.
11. Wynagrodzenie będzie płatne w formie przelewu na rachunek bankowy wykonawcy. Numer rachunku bankowego .....
12. Za datę dokonania płatności faktury strony będą uważały datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
13. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania i przesyłania faktur VAT bez drugostronnego potwierdzenia.
14. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że są płatnikami podatku VAT.
15. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonywanie przelewu wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy (cesji lub w innej formie), a także przejęcia długu Wykonawcy wyłonionego w postępowaniu przetargowym na rzecz osoby trzeciej i innych podmiotów (w tym Banków). Podstawa prawna art. 509 § 1 Kodeksu cywilnego (Dz. U. 2020, poz. 1740 z późn. zm.).
16. Zamawiający zastrzega sobie warunkowanie opłaty faktury dla Wykonawcy do czasu dokonania płatności przez Wykonawcę dla Podwykonawców. Opłata nastąpi w chwili przekazania przez Wykonawcę (liczy się wpływ dokumentu do tut. Urzędu) podpisanych oświadczeń wystawionych przez Podwykonawców (tych zgłoszonych i tych ujawnionych przebywających na terenie budowy) o uregulowaniu należności.
17. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, który wskazany będzie we wszystkich fakturach wystawianych do przedmiotowej umowy jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a

ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Prawo Bankowe (Dz. U. z 2021r. poz. 2439 z późn. zm.) prowadzony jest rachunek VAT.

18. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, który wskazany będzie we wszystkich fakturach wystawianych do przedmiotowej umowy znajduje się w Wykazie podatników VAT ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021r. poz. 685) prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej tzw. „Białej liście podatników”. W przypadku, gdy wskazany rachunek bankowy nie znajduje się na w/w liście, Zamawiający ma prawo wstrzymania się z zapłatą do czasu jego umieszczenia na tej liście bez ponoszenia odpowiedzialności z tego tytułu tj. Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne kary umowne, odsetki ustawowe i inne rekompensaty.
19. Należność z tytułu wykonania przedmiotowej umowy zostanie zrealizowana z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment, zgodnie z art. 108 a ust 1 a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021r., poz. 685).

#### **§ 4**

#### **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **1 %** ceny oferty brutto, co stanowi kwotę ..... zł (słownie: .....złotych) .
2. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia lub nie usunięcia wad przedmiotu zamówienia, zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową usunięcia wad i do pokrycia roszczeń z tytułu gwarancji.
3. W przypadku należytego wykonania zamówienia – 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone w ciągu 30 dni licząc od dnia podpisania Protokołu Odbioru. Pozostała część tj. 30% zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji.
4. W sytuacji, gdy w skutek okoliczności, o których mowa w § 8, ust. 2 niniejszej umowy wystąpi konieczność przesunięcia terminu realizacji zamówienia w stosunku do terminu określonego w §2 ust. 1, Wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisywania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy na okres wynikający z aneksu do umowy.
5. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.

#### **§ 5**

#### **SZCZEGÓLNE ZOBOWIĄZANIA STRON**

1. Wykonawca udziela na dostarczony sprzęt gwarancji jakości na okres ..... miesięcy (zgodnie z ofertą), bez limitu motogodzin pracy sprzętu, lub kilometrów.
2. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z udzielonej mu gwarancji jakości.
3. Zamawiający będzie wykonywał pełną, nieodpłatną obsługę serwisową w okresie trwania gwarancji zgodnie z zaleceniami producenta i zakresem szczegółowo opisanym w karcie gwarancyjnej. Miejsce serwisowania w ramach udzielonej gwarancji: Centrum Zarządzania Komunalnego i Kryzysowego w m. Szczuczyn, ul. Kolneńska.

4. W przypadku serwisowania pojazdu z osprzętem w punkcie serwisowym Wykonawcy, Zamawiający ponosi całkowity koszt związany z transportem pojazdu do punktu serwisowego i naprawy w trakcie trwania gwarancji.
5. Zgłoszenie wad i awarii przedmiotu zamówienia będzie dokonywane pisemnie (faksem, mailem) przez osoby upoważnione przez Zamawiającego. Dopuszcza się zgłoszenie telefoniczne.
6. Zamawiający wymaga, aby czas reakcji serwisu wynosił maksymalnie do 3 dni roboczych od czasu powiadomienia przez Zamawiającego (przez czas reakcji rozumie się dotarcie serwisu na miejsce do Użytkownika lub przemieszczenie ciągnika lub samochodu do siedziby serwisu).
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za szkody wyrządzone wskutek dostarczenia wadliwego przedmiotu umowy.
8. Bieg okresu gwarancji określony w ust. 1, rozpocznie się od dnia odbioru przedmiotu zamówienia i sporządzenia protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 2 ust. 4.
9. Warunki gwarancji określa niniejsza umowa, SWZ, oferta Wykonawcy oraz karta gwarancyjna. W przypadku rozbieżności wynikających z w/w dokumentów stosuje się przepisy korzystniejsze dla Zamawiającego.

## **§ 6**

### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu:
  - a) w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu umowy,
  - b) w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w rozpoczęciu usługi serwisu,
  - c) wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 1, za odstąpienie od umowy przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenosząc wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kary umownej z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.

## **§ 7**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy:
  - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – Wykonawca w powyższym przypadku może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu tytułu wykonania części umowy zrealizowanej do czasu odstąpienia,
  - b) zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe lub postępowanie likwidacyjne Wykonawcy,
  - c) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - d) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - e) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem (w szczególności stwierdzonym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego) lub zakończeniem przedmiotu zamówienia powyżej 10 dni, z przyczyn leżących po jego stronie.

- f) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób nienależyty, wadliwy albo sprzeczny z umową.
  - g) Wykonawca nie dostarczy najpóźniej w dniu dostawy Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w § 2 ust. 5; w takim przypadku Zamawiający może odstąpić od całości Umowy.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości powyższych okolicznościach.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## **§ 8**

### **ZMIANA UMOWY**

1. Zmiana warunków niniejszych umowy może nastąpić jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy w następujących przypadkach:
- a) zmiany w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, które nie są istotne w rozumieniu ustawy Pzp;
  - b) zmiana ceny ze względu na zmianę powszechnie obowiązujących przepisów prawa np. zmiana stawki podatku VAT.
  - c) zmiany, w tym zmian istotnych w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy – pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego tj.
    - gdy zaistnieje niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie z dokumentacją przetargową;
    - zmiana terminu realizacji umowy ze względu na wystąpienie okoliczności nie dających się przewidzieć przed zawarciem umowy (np. działania siły wyższej, pandemii, wojny) mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania usługi;
    - zmiana terminu realizacji umowy z uwagi na dodatkowe obowiązki związane z wykonywanym przedmiotem zamówienia nałożone na Wykonawcę, a wynikające ze zmienionych w trakcie wykonania umowy przepisów ustaw i rozporządzeń;
    - skrócenia terminu wykonania Umowy, przyspieszenia ukończenia dostawy;
    - obniżenie kosztu wykonania dostawy i tym samym wynagrodzenia Wykonawcy;
    - poprawy jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu dostawy lub zmiana technologii;
    - podniesienia wydajności urządzeń;
    - aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub dostosowania do aktualnie obowiązujących przepisów;
    - rezygnacji z części dostawy;
    - konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji lub parametrach technicznych, konstrukcyjnych i funkcjonalnych oraz wyposażeniu ciągnika objętego przedmiotem umowy spowodowanych zmianami w przepisach prawa, normach i standardach lub zmianami w wiedzy technicznej zaistniałymi po dacie złożenia oferty przez Wykonawcę.

**§ 9  
PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca może zlecić podwykonawcy/om wskazaną w ofercie część zamówienia.
2. Wykonanie części przedmiotu umowy w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy.
3. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy jak za własne działania lub zaniechania. Zamawiający może żądać przedstawienia dowodów dokonania przez Wykonawcę płatności kwot należnych Podwykonawcom.

**§ 10  
POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się w przypadku sporu cywilnoprawnego na tle realizacji niniejszej umowy, w których zawarcie umowy jest dopuszczalne – do poddania się mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

**Kontrasynata Skarbnika**